Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.10.30 14:21:04 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Τηλέφωνο: 2733022279

E-mail: info@lakoniacci.gr

Γύθειο,30/10/2024

Αριθ. Πρωτ.:3427066

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ, ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **018365139000**.

Την **30/10/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4544557,** οι εγκεκριμένες από την 09/10/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ, ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **018365139000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

# ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 - 28η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022) Μ.Α.Ε. : 34230/25/Β/95/08 Αρ.ΓΕΜΗ 18365139000 ( ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ )**

| | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Ενσώματα πάγια | | |
| Ακίνητα | 637.531,53 | 637.531,53 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 64.972,57 | 64.972,57 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 21.233,03 | 21.233,03 |
| Επενδύσεις σε ακίνητα | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά ενσώματα στοιχεία | 0,00 | 0,00 |
| *Σύνολο* | *723.737,13* | *723.737,13* |
| Άυλα πάγια στοιχεία | | |
| Λοιπά άυλα | 7.733,23 | 7.733,23 |
| *Σύνολο* | *7.733,23* | *7.733,23* |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή | 0,00 | 0,00 |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | 0,00 | 0,00 |
| Δάνεια και απαιτήσεις | 0,00 | 0,00 |
| Χρεωστικοί τίτλοι | 0,00 | 0,00 |
| Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι | 711.367,17 | 711.367,17 |
| Λοιπά | 0,00 | 0,00 |
| *Σύνολο* | *711.367,17* | *711.367,17* |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | ***1.442.837,53*** | ***1.442.837,53*** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Αποθέματα | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | 0,00 | 0,00 |
| Εμπορεύματα | 82.954,88 | 139.134,59 |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | 0,00 | 0,00 |
| Προκαταβολές για αποθέματα | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά αποθέματα | 0,00 | 0,00 |
| *Σύνολο* | *82.954,88* | *139.134,59* |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 0,00 | 0,00 |
| Δεδουλευμένα έσοδα περιόδου | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία | 0,00 | 0,00 |
| Προπληρωμένα έξοδα | 0,00 | 0,00 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 5.302,15 | 6.520,25 |
| *Σύνολο* | *5.302,15* | *6.520,25* |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | **88.257,03** | **145.654,84** |
| **Σύνολο ενεργητικού** | **1.531.094,56** | **1.588.492,37** |

| | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| **Καθαρή θέση** | | |
| Καταβλημένα κεφάλαια | | |
| Κεφάλαιο | 755.940,00 | 755.940,00 |
| Καταθέσεις ιδιοκτητών | 0,00 | 0,00 |
| Ίδιοι τίτλοι | 0,00 | 0,00 |
| *Σύνολο* | *755.940,00* | *755.940,00* |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 170.169,13 | 170.169,13 |

| | | |
|---|---|---|
| Αφορολόγητα αποθεματικά | 1.536.389,28 | 1.536.389,28 |
| Αποτελέσματα εις νέο | -1.410.290,13 | -1.364.261,83 |
| *Σύνολο* | *296.268,28* | *342.296,58* |
| Συναλλαγματικές διαφορές | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | **1.052.208,28** | **1.098.236,58** |
| **Προβλέψεις** | 0,00 | 0,00 |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπές προβλέψεις | 0,00 | 0,00 |
| *Σύνολο* | *0,00* | *0,00* |
| Υποχρεώσεις | | |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Δάνεια | 185.950,52 | 185.950,52 |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 0,00 | 0,00 |
| *Σύνολο* | *185.950,52* | *185.950,52* |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Τραπεζικά δάνεια | 189.526,57 | 58.650,10 |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων | | |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 0,00 | 0,00 |
| Φόρος εισοδήματος | 0,00 | 0,00 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 0,00 | 0,00 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 103.409,19 | 245.655,17 |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | 0,00 | 0,00 |
| Έσοδα επόμενων χρήσεων | 0,00 | 0,00 |
| *Σύνολο* | *292.935,76* | *304.305,27* |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | 478.886,28 | 490.255,79 |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων** | **1.531.094,56** | **1.588.492,37** |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

### Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων

| | **2022** | **2021** | |
|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 102.945,90 | 175.006,78 | |
| Κόστος πωλήσεων | 118.474,63 | 67.788,80 | |
| Μικτό αποτέλεσμα | -15.528,73 | 107.217,98 | |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 0,00 | 1.200,00 | |
| Σύνολο | -15.528,73 | 108.417,98 | |
| Έξοδα διοίκησης | 30.499,57 | 97.629,80 | |
| Έξοδα διάθεσης | 0,00 | 0,00 | |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | 0,00 | 0,00 | |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) | | | |
| Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | | | |
| Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία | | | |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας | | | |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 0,00 | 0,00 | |
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων | -46.028,30 | 10.788,18 | |
| Αποσβέσεις | 0,00 | 0,00 | |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 0,00 | 5,34 | |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | -46.028,30 | 10.782,84 | |

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΗΛΙΑΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ**

**ΑΖ236965**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΑΓΓΕΛΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ**

**ΑΒ800462**

**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

**ΗΛΙΑΣ ΔΑΜΗΛΟΣ**

**Τ417609**

# ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 - 28η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022) Μ.Α.Ε. : 34230/25/Β/95/08 Αρ.ΓΕΜΗ 18365139000 ( ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ )**

| | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Ενσώματα πάγια | | |
| Ακίνητα | 637.531,53 | 637.531,53 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 64.972,57 | 64.972,57 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 21.233,03 | 21.233,03 |
| Επενδύσεις σε ακίνητα | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά ενσώματα στοιχεία | 0,00 | 0,00 |
| *Σύνολο* | *723.737,13* | *723.737,13* |
| Άυλα πάγια στοιχεία | | |
| Λοιπά άυλα | 7.733,23 | 7.733,23 |
| *Σύνολο* | *7.733,23* | *7.733,23* |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή | 0,00 | 0,00 |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | 0,00 | 0,00 |
| Δάνεια και απαιτήσεις | 0,00 | 0,00 |
| Χρεωστικοί τίτλοι | 0,00 | 0,00 |
| Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι | 711.367,17 | 711.367,17 |
| Λοιπά | 0,00 | 0,00 |
| *Σύνολο* | *711.367,17* | *711.367,17* |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | ***1.442.837,53*** | ***1.442.837,53*** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Αποθέματα | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | 0,00 | 0,00 |
| Εμπορεύματα | 82.954,88 | 139.134,59 |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | 0,00 | 0,00 |
| Προκαταβολές για αποθέματα | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά αποθέματα | 0,00 | 0,00 |
| *Σύνολο* | *82.954,88* | *139.134,59* |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 0,00 | 0,00 |
| Δεδουλευμένα έσοδα περιόδου | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία | 0,00 | 0,00 |
| Προπληρωμένα έξοδα | 0,00 | 0,00 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 5.302,15 | 6.520,25 |
| *Σύνολο* | *5.302,15* | *6.520,25* |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | **88.257,03** | **145.654,84** |
| **Σύνολο ενεργητικού** | **1.531.094,56** | **1.588.492,37** |

| | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| **Καθαρή θέση** | | |
| Καταβλημένα κεφάλαια | | |
| Κεφάλαιο | 755.940,00 | 755.940,00 |
| Καταθέσεις ιδιοκτητών | 0,00 | 0,00 |
| Ίδιοι τίτλοι | 0,00 | 0,00 |
| *Σύνολο* | *755.940,00* | *755.940,00* |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 170.169,13 | 170.169,13 |

| | | |
|---|---|---|
| Αφορολόγητα αποθεματικά | 1.536.389,28 | 1.536.389,28 |
| Αποτελέσματα εις νέο | -1.410.290,13 | -1.364.261,83 |
| *Σύνολο* | *296.268,28* | *342.296,58* |
| Συναλλαγματικές διαφορές | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | **1.052.208,28** | **1.098.236,58** |
| **Προβλέψεις** | 0,00 | 0,00 |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπές προβλέψεις | 0,00 | 0,00 |
| *Σύνολο* | *0,00* | *0,00* |
| Υποχρεώσεις | | |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Δάνεια | 185.950,52 | 185.950,52 |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 0,00 | 0,00 |
| *Σύνολο* | *185.950,52* | *185.950,52* |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Τραπεζικά δάνεια | 189.526,57 | 58.650,10 |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων | | |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 0,00 | 0,00 |
| Φόρος εισοδήματος | 0,00 | 0,00 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 0,00 | 0,00 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 103.409,19 | 245.655,17 |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | 0,00 | 0,00 |
| Έσοδα επόμενων χρήσεων | 0,00 | 0,00 |
| *Σύνολο* | *292.935,76* | *304.305,27* |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | 478.886,28 | 490.255,79 |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων** | **1.531.094,56** | **1.588.492,37** |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

### Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων

| | **2022** | **2021** | |
|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 102.945,90 | 175.006,78 | |
| Κόστος πωλήσεων | 118.474,63 | 67.788,80 | |
| Μικτό αποτέλεσμα | -15.528,73 | 107.217,98 | |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 0,00 | 1.200,00 | |
| Σύνολο | -15.528,73 | 108.417,98 | |
| Έξοδα διοίκησης | 30.499,57 | 97.629,80 | |
| Έξοδα διάθεσης | 0,00 | 0,00 | |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | 0,00 | 0,00 | |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) | | | |
| Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | | | |
| Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία | | | |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας | | | |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 0,00 | 0,00 | |
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων | -46.028,30 | 10.788,18 | |
| Αποσβέσεις | 0,00 | 0,00 | |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 0,00 | 5,34 | |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | -46.028,30 | 10.782,84 | |

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΗΛΙΑΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ**

**ΑΖ236965**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΑΓΓΕΛΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ**

**ΑΒ800462**

**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

**ΗΛΙΑΣ ΔΑΜΗΛΟΣ**

**Τ417609**

# ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Του ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2022 της ανώνυμης εταιρείας που εδρεύει στην Σπάρτη αρ.ΓΕΜΗ 18365139000 με την επωνυμία:

**«ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

- Παρεκκλίσεις των άρθρων 42α παρ.3 και 42β παρ.2 δεν έγιναν.
- Καταχωρήσεις του άρθρου 42β παρ.2 δεν έγιναν.
- Προσαρμογές του άρθρου 42β παρ.3 δεν έγιναν.
- Συμπτύξεις του άρθρου 42β παρ. 4 δεν έγιναν.
- Αναμορφώσεις του άρθρου 42β παρ.5 δεν έγιναν.
- Η αποτίμηση έγινε με βάση το κόστος κτήσης και οι αποσβέσεις των παγίων σύμφωνα με το Π.Δ. 299/2003 (ΦΕΚ 255 Α' /4.11.03).
- Παρεκκλίσεις του άρθρου 43 παρ.2 δεν έγιναν.
- Αλλαγή μεθόδου του υπολογισμού του άρθρου 43 παρ.7β δεν έγινε.
- Αναπροσαρμογή των παγίων του άρθρου 43 παρ.9 δεν έγινε.
- Χρηματοοικονομικά μέσα του άρθρου 43 α παρ. 1, περ. ιζ δεν υπάρχουν.
- Πρόσθετες αποσβέσεις του άρθρου 43 παρ. 5δ δεν έγιναν.
- Πρόβλεψη υποτίμησης του άρθρου 43 παρ. 5ε δεν έγινε.
- Δάνεια ή πιστώσεις σε ξένο νόμισμα του άρθρου 43 παρ. 3γ δεν υπάρχουν.
- Κονδύλια του άρθρου 43 παρ. 4, εδαφ. α' και β' δεν υπάρχουν.
- Συμμετοχές του άρθρου 43α παρ. 1β δεν υπάρχουν.
- Οι ετήσιες οικονομικές μας καταστάσεις δεν περιλαμβάνονται σε ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις (αρ.43 α, παρ. 1ιε).
- Η εταιρεία μας έχει μόνον κοινές ονομαστικές μετοχές (αρ. 43α, παρ.1ιδ).
- Μέσα στη χρήση δεν εξεδώθηκαν μετοχές για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου (αρ. 43α, παρ. 1ιγ).
- Η εταιρεία μας δεν απέκτησε ίδιες μετοχές (αρ. 43α, παρ. 1ιστ).
- Λογαριασμοί τάξεως του άρθρου 42ε παρ. 11 δεν υπάρχουν.
- Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες του άρθρου 42ε παρ. 9 δεν υπάρχουν.
- Αμοιβές μελών διοίκησης και διεύθυνσης του άρθρου 43α παρ. 1ιγ δεν υπάρχουν.
- Υποχρεώσεις του άρθρου 43α παρ. 1ιγ δεν υπάρχουν.
- Προκαταβολές και πιστώσεις του άρθρου 43α παρ. 1ιδ δεν δόθηκαν.
- Πληροφορίες του άρθρου 43α παρ. 1ιη δεν υπάρχουν.
- Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις με προθεσμία εξόφλησης πάνω από (5) πέντε χρόνια του άρθρου 43α παρ. 1 εδ. στ΄ είναι 185.950,52 ευρώ οφειλή προς την Τράπεζα Πειραιώς.

Μετά από αυτά, αφού δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση, λύεται η συνεδρίαση και συνετάγη αυτό το πρακτικό, που καταχωρήθηκε νόμιμα στο ειδικά για το σκοπό αυτό τηρούμενο βιβλίο και υπογράφεται όπως πιο κάτω:

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ | Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ | Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ |
|---|---|---|
| ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΗΛΙΑΣ | ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ | ΗΛΙΑΣ ΔΑΜΗΛΟΣ |

.

Σπάρτη 10 Αυγούστου 2023
Το ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

# ΕΚΘΕΣΗ

Του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας που εδρεύει στην Σπάρτη με την επωνυμία **«ΚΩΝ/ΝΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» Αρ.ΓΕΜΗ 18365139000**

**ΠΡΟΣ**

Την τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 9ης Οκτωβρίου 2023.

**ΕΠΙ**

Του ισολογισμού της εταιρείας 31ης Δεκέμβρη 2022, που αφορά την εταιρική χρήση από 1ης Γενάρη 2022 μέχρι 31ης Δεκέμβρη 2022 και επί των πεπραγμένων κατά τη χρήση αυτή.

Κύριοι Μέτοχοι,

Η διοίκηση κατά την υπόλογο διαχειριστική περίοδο, ασχολήθηκε κατά κύριο λόγο με την καλύτερη οργάνωση και διαχείρηση της εταιρείας καθώς και την μείωση των λειτουργικών εξόδων. Εστίασε τις ενέργειες της στην ποιοτική αναβάθμιση των υπηρεσιών που προσφέρει στους πελάτες, κάτι που αποτυπώνεται στα οικονομικά στοιχεία της χρήσης.

Προβαίνουμε πιο κάτω, στην ανάλυση κάθε κονδυλίου του ισολογισμού που σας υποβάλλουμε και σας προτείνουμε να τον περιβάλετε με την έγκρισή σας, απαλλάσσοντας συγχρόνως το Διοικητικό Συμβούλιο από κάθε ευθύνη για όσα έπραξε κατά την χρήση από 1η Γενάρη 2022 μέχρι 31η Δεκέμβρη 2022.

## ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 - 28η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)**
**Μ.Α.Ε. : 34230/25/Β/95/08 Αρ.ΓΕΜΗ 18365139000 ( ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ )**

| | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Ενσώματα πάγια | | |
| Ακίνητα | 637.531,53 | 637.531,53 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 64.972,57 | 64.972,57 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 21.233,03 | 21.233,03 |
| Επενδύσεις σε ακίνητα | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά ενσώματα στοιχεία | 0,00 | 0,00 |
| *Σύνολο* | *723.737,13* | *723.737,13* |
| Άυλα πάγια στοιχεία | | |
| Λοιπά άυλα | 7.733,23 | 7.733,23 |
| *Σύνολο* | *7.733,23* | *7.733,23* |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή | 0,00 | 0,00 |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | 0,00 | 0,00 |

| | | |
|---|---|---|
| Δάνεια και απαιτήσεις | 0,00 | 0,00 |
| Χρεωστικοί τίτλοι | 0,00 | 0,00 |
| Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι | 711.367,17 | 711.367,17 |
| Λοιπά | 0,00 | 0,00 |
| *Σύνολο* | *711.367,17* | *711.367,17* |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | ***1.442.837,53*** | ***1.442.837,53*** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Αποθέματα | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | 0,00 | 0,00 |
| Εμπορεύματα | 82.954,88 | 139.134,59 |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | 0,00 | 0,00 |
| Προκαταβολές για αποθέματα | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά αποθέματα | 0,00 | 0,00 |
| *Σύνολο* | *82.954,88* | *139.134,59* |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 0,00 | 0,00 |
| Δεδουλευμένα έσοδα περιόδου | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία | 0,00 | 0,00 |
| Προπληρωμένα έξοδα | 0,00 | 0,00 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 5.302,15 | 6.520,25 |
| *Σύνολο* | *5.302,15* | *6.520,25* |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | **88.257,03** | **145.654,84** |
| **Σύνολο ενεργητικού** | **1.531.094,56** | **1.588.492,37** |

| | **2022** | **2021** |
|---|---|---|
| **Καθαρή θέση** | | |
| Καταβλημένα κεφάλαια | | |
| Κεφάλαιο | 755.940,00 | 755.940,00 |
| Καταθέσεις ιδιοκτητών | 0,00 | 0,00 |
| Ίδιοι τίτλοι | 0,00 | 0,00 |
| *Σύνολο* | *755.940,00* | *755.940,00* |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 170.169,13 | 170.169,13 |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | 1.536.389,28 | 1.536.389,28 |
| Αποτελέσματα εις νέο | -1.410.290,13 | -<br>1.364.261,83 |
| *Σύνολο* | *296.268,28* | *342.296,58* |
| Συναλλαγματικές διαφορές | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | **1.052.208,28** | **1.098.236,58** |
| **Προβλέψεις** | 0,00 | 0,00 |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπές προβλέψεις | 0,00 | 0,00 |
| *Σύνολο* | *0,00* | *0,00* |
| Υποχρεώσεις | | |

| | | |
|---|---|---|
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Δάνεια | 185.950,52 | 185.950,52 |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 0,00 | 0,00 |
| *Σύνολο* | *185.950,52* | *185.950,52* |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Τραπεζικά δάνεια | 189.526,57 | 58.650,10 |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων | | |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 0,00 | 0,00 |
| Φόρος εισοδήματος | 0,00 | 0,00 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 0,00 | 0,00 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 103.409,19 | 245.655,17 |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | 0,00 | 0,00 |
| Έσοδα επόμενων χρήσεων | 0,00 | 0,00 |
| *Σύνολο* | *292.935,76* | *304.305,27* |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | 478.886,28 | 490.255,79 |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων** | **1.531.094,56** | **1.588.492,37** |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

**Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων**

| | **2022** | **2021** | |
|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 102.945,90 | 175.006,78 | |
| Κόστος πωλήσεων | 118.474,63 | 67.788,80 | |
| Μικτό αποτέλεσμα | -15.528,73 | 107.217,98 | |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 0,00 | 1.200,00 | |
| Σύνολο | -15.528,73 | 108.417,98 | |
| Έξοδα διοίκησης | 30.499,57 | 97.629,80 | |
| Έξοδα διάθεσης | 0,00 | 0,00 | |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | 0,00 | 0,00 | |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) | | | |
| Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | | | |
| Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία | | | |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας | | | |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 0,00 | 0,00 | |
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων | -46.028,30 | 10.788,18 | |
| Αποσβέσεις | 0,00 | 0,00 | |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 0,00 | 5,34 | |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | -46.028,30 | 10.782,84 | |

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ | Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ | Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ |
|---|---|---|
| ΗΛΙΑΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ | ΑΓΓΕΛΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ | ΗΛΙΑΣ ΔΑΜΗΛΟΣ |
| ΑΖ236965 | ΑΒ800462 | Τ417609 |

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ακριβές αντίγραφο από το νόμιμα τηρούμενο βιβλίο πρακτικών Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας που εδρεύει στην Σπάρτη με την επωνυμία **«ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»**

**Σπάρτη 2 Αυγούστου 2023**
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΗΛΙΑΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ**