Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.10.29 14:46:08 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,29/10/2024

Αριθ. Πρωτ.:3426229

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΑΠΕΛΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ - ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΠΑΠΕΛΑ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **009185501000**.

Την **29/10/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4542624,** οι εγκεκριμένες από την 29/10/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΠΑΠΕΛΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ - ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ», το διακριτικό τίτλο «ΠΑΠΕΛΑ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **009185501000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΠΑΠΕΛΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

ΤΡΑΥΛΑΝΤΩΝΗ 9, ΖΩΓΡΑΦΟΥ, Τ.Κ. 157 73
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 9185501000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2023 2
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 4
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2023 5
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 5
2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 5
3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου 5
4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 5

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2023

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2023	31/12/2022
		€	€
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		286.805	304.824
Λοιπός εξοπλισμός		4.114	5.602
Σύνολο		**290.919**	**310.426**
Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά άυλα		1	1
Σύνολο		**1**	**1**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**290.920**	**310.427**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		350.000	360.091
Λοιπές απαιτήσεις		141.298	18.917
Προπληρωμένα έξοδα		3	283
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		54.029	39.245
Σύνολο		**545.330**	**418.536**
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**545.330**	**418.536**
Σύνολο Ενεργητικού		**836.250**	**728.963**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2023	31/12/2022
		€	€
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		400.000	400.000
Σύνολο		**400.000**	**400.000**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		5.929	5.929
Αποτελέσματα εις νέο		(18.317)	5.469
Σύνολο		**(12.388)**	**11.398**
Σύνολο καθαρής θέσης		**387.612**	**411.398**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις		434.719	276.780
Λοιποί φόροι και τέλη		13.919	30.653
Λοιπές υποχρεώσεις		-	10.091
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		-	41
Σύνολο		**448.638**	**317.565**
Σύνολο υποχρεώσεων		**448.638**	**317.565**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**836.250**	**728.963**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2023	31/12/2022
		€	€
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		137.500	37.250
Κόστος πωλήσεων		(20.201)	(21.700)
Μικτό αποτέλεσμα		**117.299**	**15.550**
		117.299	15.550
Έξοδα διάθεσης		(107)	(2.476)
Έξοδα διοίκησης		(140.178)	(7.057)
Λοιπά έξοδα και ζημίες		(671)	-
Λοιπά έσοδα και κέρδη		-	23
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**(23.657)**	**6.040**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(129)	(92)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**(23.786)**	**5.948**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**(23.786)**	**5.948**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της
31ης Δεκεμβρίου 2023
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

) Επωνυμία: ΠΑΠΕΛΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ.

) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

) Περίοδος αναφοράς: 1/1/2023 - 31/12/2023

) Διεύθυνση της έδρας: ΤΡΑΥΛΑΝΤΩΝΗ 9, ΖΩΓΡΑΦΟΥ, Τ.Κ. 157 73.

ΓΕ.ΜΗ.: 9185501000.

) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

) Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα.

) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία δεν έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων.

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (συνέχεια)

) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία δεν έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους.

) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία δεν έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

ΖΩΓΡΑΦΟΥ, 31 ΙΟΥΛΙΟΥ 2024

Η ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ΠΑΠΕΛΑ Α.Ε. ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ - ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΤΡΑΥΛΑΝΤΩΝΗ 9 - ΖΩΓΡΑΦΟΥ - Τ.Κ. 157 73 ΑΦΜ: 998331319 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ ΡΟΥΜΠΙΝΗ ΒΡΥΩΝΗ	F&A AE Αρ. Αδ. ΟΕΕ 832/Θ110/20-11-2007 Α' Τάξης Δημήτριος Κερασίδης Αρ. Αδ. ΟΕΕ Α' Τάξεως : 54981

ΠΡΑΚΤΙΚΟ της 29/10/2024

ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΑΠΕΛΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ με Α.Φ.Μ. : 998331319,

περιόδου 01-01-2023/31-12-2023 , ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 9185501000.

Σήμερα, την 29/10/2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ., στα γραφεία της εταιρείας στου Ζωγράφου Αττικής και επί της οδού Τραυλαντώνη αριθμ. 9, συνήλθε η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων, για να συζητήσουν και να λάβουν αποφάσεις επί των θεμάτων της ημερήσιας διατάξεως.

1. Υποβολή για συζήτηση και έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με την κατηγορία της οντότητας που καθορίζει ο Ν.4308/2014.
2. Υποβολή της έκθεσης διαχειρίσεως του Δ.Σ. για την λήξασα εταιρική χρήση.
3. Απαλλαγή των μελών του Δ.Σ. της εταιρίας από κάθε ευθύνη για την δραστηριότητα τους κατά τη λήξασα εταιρική χρήση.

Στη συνέλευση παρέστησαν οι ακόλουθοι μέτοχοι που έχουν δικαίωμα ψήφου με τον αριθμό των μετοχών και ψήφων ως και της διεύθυνσης των μετόχων.

Πίνακας μετοχών

Ονοματεπώνυμο μετόχων	Διεύθυνση	αριθμός μετόχων	Αριθμός Ψήφων
ΒΡΥΩΝΗ ΡΟΥΜΠΙΝΗ	Γ. ΡΙΤΣΟΥ 9Α, 14671 ΝΕΑ ΕΡΥΘΡΑΙΑ	32.000,00	32.000,00
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΡΑΠΑΝΑΓΟΥ	Γ. ΡΙΤΣΟΥ 9Α, 14671 ΝΕΑ ΕΡΥΘΡΑΙΑ	8.000,00	8.000,00
	Σύνολο	40.000,00	40.000,00

Διαπιστώθηκε ότι στη Συνέλευση παρίστανται μέτοχοι εκπροσωπούντες το σύνολο του κεφαλαίου της εταιρείας. Αφού έγινε έλεγχος των τίτλων των παρισταμένων μετοχών και εφόσον καμία ένσταση δεν υποβλήθηκε για τη συμμετοχή κάποιου μετόχου στη Συνέλευση, επικυρώνεται ο παραπάνω πίνακας και διαπιστώθηκε ότι στην Συνέλευση παρίστανται όλοι οι μέτοχοι που εκπροσωπούν το 100% του κεφαλαίου της εταιρείας.

Συνεπώς η Γενική Συνέλευση μπορεί να αποφασίσει για οποιοδήποτε θέμα.

Ακολούθως, η Γενική Συνέλευση επικυρώνει τον κατάλογο των κ.κ. Μετόχων που μετέχουν νόμιμα στη Γενική Συνέλευση και κατόπιν εκλέγει ομόφωνα την κα Ρουμπίνη Βρυώνη, Σύμβουλο και Διαχειρίστρια, χωρίς να υποβληθεί ένσταση. Η εκλέγουσα αναλαμβάνει τα καθήκοντά της και η Γενική Συνέλευση αρχίζει τη συζήτηση επί των θεμάτων ημερησίας διάταξης.

ΘΕΜΑ ΠΡΩΤΟ: Υποβολή για συζήτηση και έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με την κατηγορία της οντότητας που καθορίζει ο Ν.4308/2014

Η σύμβουλος και Διαχειρίστρια της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης παρουσιάζει στη Γενική Συνέλευση τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, το Προσάρτημα αυτών και την έκθεση διαχείρισης του Δ.Σ., που έχουν ως εξής:

ΠΑΠΕΛΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

ΤΡΑΥΛΑΝΤΩΝΗ 9, ΖΩΓΡΑΦΟΥ, Τ.Κ. 157 73
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 9185501000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2023 2
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 4
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2023 5
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 5
2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 5
3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου 5
4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 5

ΠΑΠΕΛΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2023

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2023	31/12/2022
		€	€
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		286.805	304.824
Λοιπός εξοπλισμός		4.114	5.602
Σύνολο		**290.919**	**310.426**
Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά άυλα		1	1
Σύνολο		**1**	**1**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**290.920**	**310.427**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		350.000	360.091
Λοιπές απαιτήσεις		141.298	18.917
Προπληρωμένα έξοδα		3	283
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		54.029	39.245
Σύνολο		**545.330**	**418.536**
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**545.330**	**418.536**
Σύνολο Ενεργητικού		**836.250**	**728.963**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2023	31/12/2022
		€	€
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		400.000	400.000
Σύνολο		**400.000**	**400.000**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		5.929	5.929
Αποτελέσματα εις νέο		(18.317)	5.469
Σύνολο		**(12.388)**	**11.398**
Σύνολο καθαρής θέσης		**387.612**	**411.398**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις		434.719	276.780
Λοιποί φόροι και τέλη		13.919	30.653
Λοιπές υποχρεώσεις		-	10.091
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		-	41
Σύνολο		**448.638**	**317.565**
Σύνολο υποχρεώσεων		**448.638**	**317.565**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**836.250**	**728.963**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2023	31/12/2022
		€	€
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		137.500	37.250
Κόστος πωλήσεων		(20.201)	(21.700)
Μικτό αποτέλεσμα		**117.299**	**15.550**
		117.299	15.550
Εξοδα διάθεσης		(107)	(2.476)
Εξοδα διοίκησης		(140.178)	(7.057)
Λοιπά έξοδα και ζημίες		(671)	-
Λοιπά έσοδα και κέρδη		-	23
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**(23.657)**	**6.040**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(129)	(92)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**(23.786)**	**5.948**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**(23.786)**	**5.948**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της
31ης Δεκεμβρίου 2023
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

) Επωνυμία: ΠΑΠΕΛΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ.

) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

) Περίοδος αναφοράς: 1/1/2023 - 31/12/2023

) Διεύθυνση της έδρας: ΤΡΑΥΛΑΝΤΩΝΗ 9, ΖΩΓΡΑΦΟΥ, Τ.Κ. 157 73.

ΓΕ.ΜΗ.: 9185501000.

) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

) Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα.

) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία δεν έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων.

) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία δεν έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους.

) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία δεν έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

ΖΩΓΡΑΦΟΥ, 31 ΙΟΥΛΙΟΥ 2024

Η ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ΡΟΥΜΠΙΝΗ ΒΡΥΩΝΗ	F&A ΑΕ Αρ. Αδ. ΟΕΕ 832/Θ110/20-11-2007 Α' Τάξης Δημήτριος Κερασίδης Αρ. Αδ. ΟΕΕ Α' Τάξεως : 54981

ΘΕΜΑ ΔΕΥΤΕΡΟ: Υποβολή της έκθεσης διαχειρίσεως του Δ.Σ. για την λήξασα εταιρική χρήση.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΠΑΠΕΛΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ – ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ»

ΑΡ. ΓΕΜΗ: 009185501000

ΧΡΗΣΗ: 01.01.2023 – 31.12.2023

Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

Κύριοι μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένως στη γενική συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για την χρήση από 01/01/2023 έως 31/12/2023.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας :

Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως ανήλθε σε 137.500,00€ και τα αποτελέσματα προ φόρων (23.786,00)€. Η εταιρία πραγματοποίησε ζημίες χρήσης 23.786,00€. Το τακτικό αποθεματικό της κλειόμενης χρήσης 2023 παρέμεινε σε 5.928,75€ και το αποτέλεσμα εις νέο σε (18.317)€.

2. Οικονομική θέση της εταιρίας :

Η οικονομική κατάσταση της εταιρίας πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνατου ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας :

Το Διοικητικό Συμβούλιο βλέπει με συγκρατημένη αισιοδοξία την τρέχουσα χρήση και προσβλέπει σε μίασταθεροποιητική πορεία της εταιρίας λόγω και της οικονομικής κρίσης.

4. Κατεχόμενα από την εταιρία χρεόγραφα (Λ/σμοί Ε.Λ.Π. 34.03, 43.01): 0,00 €

5. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρηματικά ταμειακά διαθέσιμα (Λ/σμοί Ε.Λ.Π. 38.00): 54.029€

6. Άλλα σημαντικά γεγονότα :

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν έχουν συμβείσημαντικά γεγονότα.

Μετά από τα παραπάνω κύριοι μέτοχοι παρακαλείσθε όπως:

- Εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις καθώς και τη διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως από 01/01/2023 έως 31/12/2023.
- Απαλλάξετε το Δ.Σ. από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσεως από 01/01/2023 έως 31/12/2023.

ΤΡΑΥΛΑΝΤΩΝΗ 9-11, ΖΩΓΡΑΦΟΥ – 06/10/2024

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ

ΡΟΥΜΠΙΝΗ ΒΡΥΩΝΗ

ΘΕΜΑ ΤΡΙΤΟ: Απαλλαγή των μελών του Δ.Σ. της εταιρίας από κάθε ευθύνη για την δραστηριότητα τους κατά τη λήξασα εταιρική χρήση.

Η Γενική Συνέλευση, ύστερα από ειδική ψηφοφορία, σύμφωνα με το Καταστατικό της εταιρείας, η οποία διενεργήθηκε με ονομαστική κλήση για κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου χωριστά, αποφάσισε ομόφωνα την απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης από 1.1.2023 έως 31.12.2023.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση, η Σύμβουλος και Διαχειρίστρια κηρύσσει τη λήξη της συνεδρίασης.

Η Σύμβουλος και Διαχειρίστρια

ΒΡΥΩΝΗ ΡΟΥΜΠΙΝΗ

Οι Μέτοχοι

ΒΡΥΩΝΗ ΡΟΥΜΠΙΝΗ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΡΑΠΑΝΑΓΟΥ

Ακριβές Αντίγραφο
ΖΩΓΡΑΦΟΥ, αυθημερόν

Βρυώνη Ρουμπίνη
Η Σύμβουλος και Διαχειρίστρια Δ.Σ.