Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.10.24 14:28:03 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,24/10/2024
Αριθ. Πρωτ.:3422417

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **IFSAS ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **IFSAS SOLUTIONS S.A.** και αριθμό ΓΕΜΗ **008291001000**.

Την **24/10/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4536746 οι εγκεκριμένες από την 16/10/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4536747 η από 16/10/2024 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2024 έως 31/12/2024:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«ΕΛΕΓΚΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ»**, Α.Φ.Μ. 800388366-Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, Αρ. ΓΕΜΗ 119685801000, και (Δ/νση : ΖΑΛΟΓΓΟΥ 4 ΤΚ , ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 162.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΑΡΙΟΣ του ΑΝΤΩΝΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην ΛΕΜΕΣΟΣ ΚΥΠΡΟΥ το 1956-01-01 00:00:00.0, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 1198.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΣΩΚΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 17011.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

IFSAS AE
Ενοποιημένες Οικονομικές καταστάσεις της
31.12.2023
Ποσά σε Ευρώ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31 Δεκεμβρίου 2023

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημείωση**	**31.12.2023**	**31.12.2022**
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6	60.322,22	60.377,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6	7.636,59	5.125,35
Λοιπός εξοπλισμός	6	96.154,12	88.045,16
Σύνολο		**164.112,93**	**153.547,51**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	7	90.721,91	90.838,74
Σύνολο		**90.721,91**	**90.838,74**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		11.000,00	18.475,40
Σύνολο		**11.000,00**	**18.475,40**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**265.834,84**	**262.861,65**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		1.993.204,71	2.359.986,19
Σύνολο		**1.993.204,71**	**2.359.986,19**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	8	4.103.411,03	3.140.210,72
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		898.408,18	372.409,98
Λοιπές απαιτήσεις	9	862.896,71	1.094.428,54
Προπληρωμένα έξοδα		55.660,98	100.239,53
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10	4.539.319,72	2.520.960,06
Σύνολο		**10.459.696,62**	**7.228.248,83**
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων		**12.452.901,33**	**9.588.235,02**
Σύνολο Ενεργητικού		**12.718.736,17**	**9.851.096,67**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	11	433.600,00	433.600,00
Υπέρ το άρτιο	11	111.447,20	111.447,20
Σύνολο		**545.047,20**	**545.047,20**
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	11	420.801,92	353.151,92
Αποτελέσματα εις νέο	11	4.051.005,14	2.558.794,82
Αποτελέσματα εις νέο	11	1.918.921,62	1.567.929,44
Σύνολο		**6.390.728,68**	**4.479.876,18**
Σύνολο καθαρής θέσης		**6.935.775,88**	**5.024.923,38**
Προβλέψεις		5.608,27	4.364,29
Υποχρεώσεις		**5.608,27**	**4.364,29**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	12	187.500,00	412.500,00
Σύνολο		**187.500,00**	**412.500,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	13	155.197,35	80.558,41
Εμπορικές υποχρεώσεις	14	3.584.206,63	2.768.758,69
Φόρος εισοδήματος		471.279,08	572.915,95
Λοιποί φόροι και τέλη		865.003,88	558.995,47
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		110.080,59	78.815,39
Λοιπές υποχρεώσεις	15	399.173,22	345.844,43
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		4.911,27	3.420,66
Σύνολο		**5.589.852,02**	**4.409.309,00**
Σύνολο		**5.777.352,02**	**4.821.809,00**

Σύνολο	**12.718.736,17**	**9.851.096,67**

IFSAS AE
Ενοποιημένες Οικονομικές καταστάσεις της
31.12.2023
Ποσά σε Ευρώ

Κατάσταση Ενοποιημένων Αποτελεσμάτων

	Σημείωση	2023	2022
Κύκλος εργασιών	16	**21.177.202,46**	**16.743.274,31**
Κόστος πωλήσεων	17	-12.614.260,99	-10.102.700,55
Μικτό αποτέλεσμα		**8.562.941,47**	**6.640.573,76**
Λοιπά συνήθη έσοδα	16	70.939,29	41.600,85
		8.633.880,76	**6.682.174,61**
Έξοδα διοίκησης	17	-3.044.747,33	-2.301.880,08
Έξοδα διάθεσης	17	-3.083.362,57	-2.409.061,68
Λοιπά έξοδα και ζημιές	17	-45.461,59	-32.307,85
Λοιπά έσοδα και κέρδη		199.724,04	411.793,91
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**2.660.033,31**	**2.350.718,91**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		3,25	2,04
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	17	-78.872,07	-58.881,14
Αποτέλεσμα προ φόρων		**2.581.164,49**	**2.291.839,81**
Φόροι εισοδήματος		-594.592,87	-527.907,99
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**1.986.571,62**	**1.763.931,82**

ΚΗΦΙΣΙΑ, 04/09/2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ.	Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΚΚΟΣ Α.Δ.Τ.: Τ 0375265	ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΚΕΚΑΣ Α.Δ.Τ.: ΑΗ 587494	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΧΡ. ΠΑΦΟΣ Α.Δ.Τ.: Χ 000047 Α.Μ. Ο.Ε.Ε. 16928 Α' ΤΑΞΗΣ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΕΥΑΓ. ΛΑΖΑΡΑΚΗΣ Α.Δ.Τ.: Χ 113419 Α.Μ. Ο.Ε.Ε. 116169 Α' ΤΑΞΗΣ

IFSAS AE
Ενοποιημένες Οικονομικές καταστάσεις της
31.12.2023
Ποσά σε Ευρώ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31 Δεκεμβρίου 2023

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημείωση**	**31.12.2023**	**31.12.2022**
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6	60.322,22	60.377,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6	7.636,59	5.125,35
Λοιπός εξοπλισμός	6	96.154,12	88.045,16
Σύνολο		**164.112,93**	**153.547,51**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	7	90.721,91	90.838,74
Σύνολο		**90.721,91**	**90.838,74**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		11.000,00	18.475,40
Σύνολο		**11.000,00**	**18.475,40**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**265.834,84**	**262.861,65**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		1.993.204,71	2.359.986,19
Σύνολο		**1.993.204,71**	**2.359.986,19**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	8	4.103.411,03	3.140.210,72
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		898.408,18	372.409,98
Λοιπές απαιτήσεις	9	862.896,71	1.094.428,54
Προπληρωμένα έξοδα		55.660,98	100.239,53
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10	4.539.319,72	2.520.960,06
Σύνολο		**10.459.696,62**	**7.228.248,83**
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων		**12.452.901,33**	**9.588.235,02**
Σύνολο Ενεργητικού		**12.718.736,17**	**9.851.096,67**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	11	433.600,00	433.600,00
Υπέρ το άρτιο	11	111.447,20	111.447,20
Σύνολο		**545.047,20**	**545.047,20**
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	11	420.801,92	353.151,92
Αποτελέσματα εις νέο	11	4.051.005,14	2.558.794,82
Αποτελέσματα εις νέο	11	1.918.921,62	1.567.929,44
Σύνολο		**6.390.728,68**	**4.479.876,18**
Σύνολο καθαρής θέσης		**6.935.775,88**	**5.024.923,38**
Προβλέψεις		5.608,27	4.364,29
Υποχρεώσεις		**5.608,27**	**4.364,29**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	12	187.500,00	412.500,00
Σύνολο		**187.500,00**	**412.500,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	13	155.197,35	80.558,41
Εμπορικές υποχρεώσεις	14	3.584.206,63	2.768.758,69
Φόρος εισοδήματος		471.279,08	572.915,95
Λοιποί φόροι και τέλη		865.003,88	558.995,47
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		110.080,59	78.815,39
Λοιπές υποχρεώσεις	15	399.173,22	345.844,43
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		4.911,27	3.420,66
Σύνολο		**5.589.852,02**	**4.409.309,00**
Σύνολο		**5.777.352,02**	**4.821.809,00**

Σύνολο	**12.718.736,17**	**9.851.096,67**

IFSAS AE
Ενοποιημένες Οικονομικές καταστάσεις της
31.12.2023
Ποσά σε Ευρώ

Κατάσταση Ενοποιημένων Αποτελεσμάτων

	Σημείωση	2023	2022
Κύκλος εργασιών	16	**21.177.202,46**	**16.743.274,31**
Κόστος πωλήσεων	17	-12.614.260,99	-10.102.700,55
Μικτό αποτέλεσμα		**8.562.941,47**	**6.640.573,76**
Λοιπά συνήθη έσοδα	16	70.939,29	41.600,85
		8.633.880,76	**6.682.174,61**
Έξοδα διοίκησης	17	-3.044.747,33	-2.301.880,08
Έξοδα διάθεσης	17	-3.083.362,57	-2.409.061,68
Λοιπά έξοδα και ζημιές	17	-45.461,59	-32.307,85
Λοιπά έσοδα και κέρδη		199.724,04	411.793,91
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**2.660.033,31**	**2.350.718,91**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		3,25	2,04
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	17	-78.872,07	-58.881,14
Αποτέλεσμα προ φόρων		**2.581.164,49**	**2.291.839,81**
Φόροι εισοδήματος		-594.592,87	-527.907,99
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**1.986.571,62**	**1.763.931,82**

ΚΗΦΙΣΙΑ, 04/09/2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ.	Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΚΚΟΣ Α.Δ.Τ.: Τ 0375265	ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΚΕΚΑΣ Α.Δ.Τ.: ΑΗ 587494	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΧΡ. ΠΑΦΟΣ Α.Δ.Τ.: Χ 000047 Α.Μ. Ο.Ε.Ε. 16928 Α' ΤΑΞΗΣ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΕΥΑΓ. ΛΑΖΑΡΑΚΗΣ Α.Δ.Τ.: Χ 113419 Α.Μ. Ο.Ε.Ε. 116169 Α' ΤΑΞΗΣ

IFSAS AE
Ενοποιημένες Οικονομικές καταστάσεις της
31.12.2023
Ποσά σε Ευρώ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ 2023

Καθαρή θέση	**31.12.2023**	**31.12.2022**
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	433.600,00	433.600,00
Υπέρ το άρτιο	111.447,20	111.447,20
Σύνολο	**545.047,20**	**545.047,20**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	420.801,92	353.151,92
Αποτελέσματα εις νέο (προηγούμενων χρήσεων)	4.051.005,14	2.558.794,82
Αποτελέσματα εις νέο	1.918.921,62	1.567.929,44
Σύνολο	**6.390.728,68**	**4.479.876,18**
Σύνολο καθαρής θέσης	**6.935.775,88**	**5.024.923,38**

ΚΗΦΙΣΙΑ, 04/09/2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ.	Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΚΚΟΣ Α.Δ.Τ.: Τ 0375265	ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΚΕΚΑΣ Α.Δ.Τ.: ΑΗ 587494	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΧΡ. ΠΑΦΟΣ Α.Δ.Τ.: Χ 000047 Α.Μ. Ο.Ε.Ε. 16928 Α' ΤΑΞΗΣ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΕΥΑΓ. ΛΑΖΑΡΑΚΗΣ Α.Δ.Τ.: Χ 113419 Α.Μ. Ο.Ε.Ε. 116169 Α' ΤΑΞΗΣ

IFSAS ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ ΙΕΠΥΑ ΑΕ

ΕΡΜΟΥ 25 - ΚΗΦΙΣΙΑ 14564
Αρ. Μ.Α.Ε. 66304/01ΑΤ/Β/08/320
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 8291001000
Α.Φ.Μ. : 998160540

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
της 31 Δεκεμβρίου 2023
χρήσεως από 01/01/2023 έως 31/12/2023

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 3
«IFSAS ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ 3
ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ ΙΕΠΥΑ ΑΕ» 3
1. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου - Αρχές και αξίες του Ομίλου : 3
2. Προβλεπόμενη πορεία του Ομίλου 6
3. Άλλα σημαντικά γεγονότα 6
4. Κυριότεροι κίνδυνοι 6
5. Περιβαλλοντικά ζητήματα. 8
6. Εργασιακά ζητήματα 9
7. Χρηματοοικονομικοί και Μη Χρηματοοικονομικοί δείκτες 9
8. Προβλεπόμενη εξέλιξη του Ομίλου 10
9. Δραστηριότητα του Ομίλου στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης 10
10. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 του Ν.4548/2018 10
11. Υποκαταστήματα του Ομίλου 11
12. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων» 11
13. Διανομή μερισμάτων 11
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31 Δεκεμβρίου 2023 12
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων 16
1. Πληροφορίες σχετικές με την Μητρική Εταιρεία και τον Όμιλο 16
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική του Ομίλου ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 17
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 17
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 27
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 27
6. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 28
7. Λοιπά ενσώματα, άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία και πάγια υπό εκτέλεση 28
8. Εμπορικές απαιτήσεις 28
9. Λοιπές απαιτήσεις 29
10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 29
11. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως 29
12.Μακροπρόθεσμα Δάνεια 29
13.Τραπεζικά Δάνεια 30
14. Εμπορικές υποχρεώσεις 30
16.Ανάλυση εσόδων 30
17. Ανάλυση εξόδων κατ' είδος 31
18. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο 31
19. Αναβαλλόμενοι φόροι 31
20. Αμοιβές προσωπικού 31
21. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 31
22. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων 31
23. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 31
24. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 32
25. Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29) 32
26. Εκκρεμοδικίες – Δικαστικές υποθέσεις 32
27.Υπόλοιπα και συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 32
28. Φορολογικά θέματα 32
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 34

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «IFSAS ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ ΙΕΠΥΑ ΑΕ»

Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

Κύριοι μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένες στη γενική συνέλευσή σας τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου για την χρήση 2023 που έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τον Ν.4308/2014 ο οποίος καθορίζει τη κατηγορία της οντότητας το υπόδειγμα των ανωτέρω χρηματοοικονομικών καταστάσεων με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων του Ομίλου

1. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου - Αρχές και αξίες του Ομίλου :

Ο Όμιλος των εταιρειών έχει στρατηγικά επιλέξει να λειτουργεί με τρόπο υπεύθυνο και να αναλαμβάνει τις ευθύνες για τις όποιες επιπτώσεις έχει η λειτουργία του απέναντι σε όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη στα οποία απευθύνεται και επηρεάζει. Ο Όμιλος έχει στόχο την επίτευξη ισορροπημένης ανάπτυξής του, την δραστηριοποίησή της με σεβασμό στο περιβάλλον και την τόνωση της εθνικής και ευρωπαϊκής οικονομίας, διατηρώντας και αυξάνοντας τις υφιστάμενες θέσεις εργασίας.

Επιδίωξη της διοίκησης του Ομίλου είναι η πώληση προϊόντων, υπηρεσιών και λύσεων υψηλής τεχνολογίας σε ανταγωνιστικές τιμές. Ο σεβασμός στον πελάτη και τον τελικό χρήστη, καθώς και η περαιτέρω διείσδυση και βελτιστοποίηση της θέσης του Ομίλου στην αγορά αποτελεί βασική εμπορική στρατηγική.

Αξίες όπως η χρηστή και διαφανής διοίκηση, η πρόνοια έναντι των ενδεχόμενων κινδύνων ή προβλημάτων, η μείωση του κόστους χωρίς να διακινδυνεύεται το επίπεδο υψηλής ποιότητας, καθώς και η συνέπεια έναντι των πελατών και λοιπών συνεργατών, είναι τα ζητούμενα διαχρονικά για τον Όμιλο και την διοίκησή του.

Ως αποτέλεσμα της δέσμευσης του Ομίλου για ποιοτικά προϊόντα, υπηρεσίες, λύσεις και υγιείς συνεργασίες, θέτουμε πλέον ως στόχο την αύξηση μεριδίου στην ελληνική και ευρωπαϊκή αγορά.

Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιούνται συστηματικά με το ισχύον νομικό και κανονιστικό πλαίσιο, μια σειρά από δράσεις, με στόχο:

- ✓ Τη λειτουργία του Ομίλου με σεβασμό στο περιβάλλον,
- ✓ τους εργαζόμενους της,
- ✓ τους πελάτες,
- ✓ τους τελικούς χρήστες
- ✓ τους προμηθευτές,

- ✓ τις τοπικές κοινωνίες
- ✓ και τις κρατικές αρχές

Οι αξίες μας αποτυπώνονται στις λέξεις :

- **«Πελάτης στο επίκεντρο»** Ο Όμιλος έχει θέσει τον πελάτη και τις ανάγκες του στο επίκεντρο του έργου του. Η δομή, η κουλτούρα και οι εσωτερικές διαδικασίες λειτουργίας έχουν σχεδιαστεί για να ανταποκρίνονται στις ανάγκες του εκάστοτε πελάτη και τελικού χρήστη.
- **«Ανάπτυξη συνεργασιών»** Η συνεργασία με όμορες εταιρείες τεχνολογίας επιτρέπει την παροχή βέλτιστων προτάσεων στην αγορά.
- **«Καινοτομία»** Η λειτουργία του Ομίλου χαρακτηρίζεται από την κουλτούρα καινοτομίας που καλλιεργεί και προωθεί την ανάπτυξη νέων ιδεών.
- **«Ποιότητα»** Ο Όμιλος διαθέτει μια σειρά πιστοποιήσεων, τυπικά αλλά και ουσιαστικά απαραίτητων για την παροχή υπεύθυνου και εξειδικευμένου έργου στους τομείς της πυρασφάλειας και ασφάλειας. Επιπλέον, η υπευθυνότητα των εργαζομένων, οι διαδικασίες εσωτερικού ελέγχου (audits) και η καλλιέργεια της αριστείας διασφαλίζουν αποτελέσματα υψηλής ποιότητας.
- **«Ανθρώπινο δυναμικό»** Το επιτυχημένο έργο βασίζεται στην ποιότητα του προσωπικού. Η εμπιστοσύνη και η ελευθερία της πρωτοβουλίας επιτρέπει την ανάπτυξη των δεξιοτήτων τους και την εφαρμογή των γνώσεων τους.

Η επιτυχημένη δραστηριότητα του Ομίλου οφείλεται στους εξής παράγοντες :

- ✓ Ικανοποιημένο πελατολόγιο.
- ✓ Ικανοποιημένο και εξειδικευμένο προσωπικό.
- ✓ Συνέπεια από μέρους της διοίκησης.

Στόχοι, βασικές αξίες, Στρατηγικές:

- **Στόχοι**
  - Αύξηση του κύκλου εργασιών.
  - Βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους.
  - Αειφόρος ανάπτυξη.

- **Βασικές αξίες**
  - Πελατοκεντρική προσέγγιση.
  - Ικανότητες για ολοκληρωμένες, ανταγωνιστικές προτάσεις με τη βοήθεια της μεγάλης ποικιλίας προϊόντων, συστημάτων από διεθνείς οίκους που ο Όμιλος εκπροσωπεί.
  - Γνώση των παγκόσμιων τάσεων και προκλήσεων ασφάλειας και πυρασφάλειας.
  - Στελέχωση με άριστα εκπαιδευμένο, πιστοποιημένο, έμπειρο και υψηλής κατάρτισης προσωπικό.
  - Διεθνής διάκριση για το σπουδαίο και εξειδικευμένο έργο που προσφέρεται.

- Πρωτοπορία στην εφαρμογή σύγχρονων συστημάτων και μεθόδων προστασίας ανθρώπινων ζώων και περιουσίας.

○ **Στρατηγικές**

- Διατήρηση σχέσεων: διατήρηση των σχέσεων της άριστης συνεργασίας τόσο με πελάτες όσο και με τους βασικούς προμηθευτές.
- Αναδιοργάνωση - ανάπτυξη: ανάπτυξη νέων και βελτίωση των ήδη υπαρχουσών υπηρεσιών και προϊόντων και εισαγωγή σε νέες δραστηριότητες υψηλής προστιθέμενης αξίας.
- Επέκταση : Επέκταση στα αμέσως επόμενα έτη σε νέες αγορές, για την υφιστάμενη δραστηριότητα, με σκοπό την προσέλκυση νέων πελατών που αποτελούν ηγέτες της ευρωπαϊκής και διεθνής αγοράς.

✓ **Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης - επιδόσεις**

Η διοίκηση του Ομίλου παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών της σκοπών.

Στρατηγικός στόχος του Ομίλου για τη κλειόμενη χρήση αποτελεί η περαιτέρω ενίσχυση των μεγεθών του, καθώς και στην δημιουργία νέων συνεργιών. Παράλληλα στόχος μας είναι η επέκταση σε νέες αγορές και η επίτευξη καλύτερων αποδόσεων με περιορισμένο κατά το δυνατόν κίνδυνο.

Οι πολιτικές του Ομίλου στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

- Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων και υπηρεσιών.
- Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.
- Σεβασμό για το περιβάλλον.
- Η λειτουργία του Ομίλου εποπτεύεται από το Δ.Σ.

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε 21.177.202,46€, παρουσιάζοντας αύξηση 26,5% από τα 16.743.273,31€ της προηγούμενης χρήσης και τα αποτελέσματα προ φόρων 2.581.164,49€ από 2.291.839,81€ στο 2022 αυξημένα κατά 12,6%.

Ο Όμιλος πραγματοποίησε κέρδος χρήσης που ανέρχεται σε 1.986.571,62€, και η φορολογική του υποχρέωση ανήλθε σε 594.592,87€ ενώ στην προηγούμενη χρήση το κέρδος ήταν 1.763.931,82€ και η φορολογική υποχρέωση 527.907,99€, έχοντας αύξηση 12,6% και 12,6% αντίστοιχα.

Το τακτικό αποθεματικό της κλειόμενης χρήσης 2023 διαμορφώθηκε σε 67.650,00€ και το αποτέλεσμα εις νέο της χρήσης ανήλθε σε 1.918.921,63€.

Στη συνέχεια για πληρέστερη πληροφόρηση θα παραθέσουμε ανάλυση των επιδόσεων του Ομίλου σύμφωνα με τα οικονομικά του στοιχεία τα οποία πρέπει να θεωρούνται ότι ανταποκρίνονται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ενοποιημένου ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης 2023.

2. Προβλεπόμενη πορεία του Ομίλου

Το Διοικητικό Συμβούλιο βλέπει με αισιοδοξία την τρέχουσα χρήση και προσδοκεί σε μία αναπτυξιακή πορεία του Ομίλου. Ο Όμιλος, λειτουργεί σε άκρως ανταγωνιστικό περιβάλλον και παρακολουθεί προσεκτικά τις εξελίξεις στο κλάδο και τις τάσεις που διαμορφώνουν οι ανταγωνιστές σε προϊόντα και υπηρεσίες. Θα προσπαθήσει να εκμεταλλευτεί την αποκτηθείσα εμπειρία του με σκοπό να επιτύχει αύξηση του μεριδίου αγοράς, την αύξηση των πωλήσεων και κατ' επέκταση της κερδοφορίας του.

Με την λήξη της εταιρικής Χρήσης έτους 2023 ο Όμιλος IFSAS ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ ΙΕΠΥΑ ΑΕ παρουσιάζει, σύμφωνα με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα παρακάτω οικονομικά στοιχεία:

- ✓ **Καθαρές πωλήσεις** : Ανήλθαν στο 2023 σε **21.177.202,46€** από 16.743.274,31€ στο 2022 *(+26,5%)***.**
- ✓ **Μικτά αποτελέσματα**: Ανήλθαν στο 2023 σε **8.562.941,47€** από 6.640.573,76€ στο 2022 *(+28,9%)***.**
- ✓ **Αποτελέσματα προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων:** Ο **EBITDA** του Ομίλου στο 2023 ανήλθε σε **2.717.927,92€,** αυξημένος κατά 13,6% από 2.392.462,21€ που ήταν στο 2022**.** Ο δείκτης **EBITDA** εμφανίζει την πραγματική προοπτική του Ομίλου και όχι το καθαρό κέρδος του που είναι ένα μέγεθος το οποίο εξαρτάται από φόρους, τόκους και αποσβέσεις.
- ✓ **Ίδια κεφάλαια:** Τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου στο 2023 ανέρχονται στο ποσό των **6.935.775,88€** με μετοχικό κεφάλαιο ποσού **433.600,00€**, ενώ στο 2022 ήταν 5.025.170,38€ *(+38,0%)***.**
- ✓ **Αποσβέσεις:** διαμορφώθηκαν σε ποσό **57.894,61 €** για τη κλειόμενη χρήση 2023, ενώ στο 2022 ήταν 41.743,30€.

3. Άλλα σημαντικά γεγονότα

Σημειώνουμε ότι η θυγατρική εταιρεία της IFSAS ΑΕ, NOVATRON SECURITY ΑΕ, την οποία ελέγχει κατά 100%, τον Μάρτιο 2024 εξαγόρασε το 100% της εταιρείας GRANDE SECURITY.

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν έχουν συμβεί άλλα σημαντικά γεγονότα.

4. Κυριότεροι κίνδυνοι

Ο Όμιλος IFSAS ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ ΙΕΠΥΑ ΑΕ παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα. Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται ο Όμιλος αφορά :

✓ Εφοδιαστική αλυσίδα

Οι Βασικοί προμηθευτές του Ομίλου είναι από την ευρωπαϊκή αγορά. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Ο Όμιλος καλύπτει τις ανάγκες του χρησιμοποιώντας έναν επαρκώς διαφοροποιημένο αριθμό προμηθευτών ώστε να περιορίσει την εμπορική εξάρτηση. Η προμήθεια υλικών και παγίων εξετάζεται κατά περίπτωση σε σχέση με τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά τους, τις ανάγκες του Ομίλου και τις προσφορές που λαμβάνει.

✓ Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.

Δεν υπάρχει κίνδυνος μείωσης της ζήτησης. Ο Όμιλος IFSAS ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ ΙΕΠΥΑ ΑΕ συνεχίζει την αναπτυξιακή πορεία του όπως φαίνεται από τα οικονομικά στοιχεία παλαιότερων ετών.

✓ Λειτουργικός / Ρυθμιστικός κίνδυνος.

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου δεν ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα του Ομίλου.

✓ Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται ο Όμιλος.

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς σε Εθνικό και Παγκόσμιο επίπεδο.

✓ Κίνδυνο ρευστότητας, κεφαλαίου

Αναφορικά με τον κίνδυνο ρευστότητας, επισημαίνουμε πως παρακολουθούμε προσεκτικά τις προγραμματισμένες πληρωμές για τις υποχρεώσεις του Ομίλου, καθώς και των ταμειακών εκροών από την καθημερινή της δραστηριότητα.

✓ Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε συναλλαγματικό κίνδυνο λόγω του ότι πραγματοποιεί και συναλλαγές νόμισμα διαφορετικό του Ευρώ. Ο Όμιλος για τις συναλλαγές που έχει με προμηθευτές του εξωτερικού λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα αποφυγής του κινδύνου μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, έτσι ώστε να περιορίζονται σημαντικά οι συναλλαγματικοί κίνδυνοι.

✓ Πιστωτικός κίνδυνος

Είναι πολιτική του Ομίλου, η υποβολή σε διαδικασίες πιστοληπτικού ελέγχου όλων των πελατών, στους οποίους παρέχονται υπηρεσίες επί πιστώσει. Επιπρόσθετα, οι εμπορικές απαιτήσεις παρακολουθούνται, σε συνεχή βάση, με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου από επισφαλείς

απαιτήσεις. Όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου, που αποτελούνται από μετρητά και ισοδύναμα μετρητών, ο κίνδυνος απορρέει από τη μη τήρηση των συμβατικών όρων από τον αντισυμβαλλόμενο, με μέγιστη έκθεση ίση με τη λογιστική αξία των χρηματοπιστωτικών αυτών μέσων.

✓ **Κίνδυνος τιμών αγοράς αποθεμάτων**

Ο Όμιλος παρακολουθεί σε συνεχή βάση την εξέλιξη του κόστους των προϊόντων του και έχοντας πολύ καλή σχέση με τους προμηθευτές του, είναι σε θέση να προσαρμόζει γρήγορα την πολιτική του. Ο Όμιλος ελέγχει για τυχόν απομείωση των περιουσιακών της στοιχείων, όποτε εμφανίζονται τέτοιου είδους ενδείξεις και εφόσον συντρέχουν λόγοι απαξίωσης, προβαίνει στην απαραίτητη απομείωση, ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

5. Περιβαλλοντικά ζητήματα.

Ο Όμιλος, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις του απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών του, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Παρακολουθεί συνεχώς τις επιπτώσεις των δραστηριοτήτων του στο περιβάλλον λαμβάνοντας τα απαραίτητα μέτρα με κύριο στόχο την ευημερία και εξέλιξη του ανθρώπου σε αρμονία με τη φύση. Η περιβαλλοντική πολιτική του, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- ✓ Διαχείριση των παραγόμενων στερεών και υγρών αποβλήτων , δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση
- ✓ Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων
- ✓ Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- ✓ Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

Στα πλαίσια λειτουργίας των δραστηριοτήτων του Ομίλου μας, στόχος μας είναι η όσο το δυνατό λιγότερη κατανάλωση πόρων με εφαρμογή πολιτικών οι οποίες στοχεύουν στη μείωση της κατανάλωσης της ενέργειας του Ομίλου μας.

- ✓ Ανακύκλωση υλικών και αναλωσίμων. Τα απορρίμματα όπως π.χ. χαρτί, toner και οικιακές μπαταρίες ανακυκλώνονται σε τακτική βάση συμβάλλοντας στη μείωση της άμεσης περιβαλλοντικής μας επίδρασης.
- ✓ Λάμπες τεχνολογίας LED σε όλους τους χώρους του Ομίλου μας μειώνοντας την κατανάλωση ενέργειας.
- ✓ Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος.
- ✓ Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

Ο Όμιλος IFSAS ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ ΙΕΠΥΑ ΑΕ λόγω του αντικειμένου της δεν αναπτύσσει πράσινα εμπορεύματα και δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά την μεταφορά και διάθεση των εμπορευμάτων ή υπηρεσιών του. Καταναλώνει

ενέργεια μόνο από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος συνεχίζοντας την αντικατάσταση λαμπτήρων φωτισμού από νέους τεχνολογίας LED.

6. Εργασιακά ζητήματα

Ο Όμιλος IFSAS ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ ΙΕΠΥΑ ΑΕ σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:

- ✓ της ίσης μεταχείρισης
- ✓ σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων
- ✓ της διαφορετικότητας
- ✓ της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους του και
- ✓ της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας και της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη, ο Όμιλος αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστική συμπεριφορά.

Ο Όμιλος φροντίζει για την διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας χωρίς κίνδυνο εργατικού ατυχήματος. Ο Όμιλος IFSAS ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ ΙΕΠΥΑ ΑΕ διαθέτει τεχνικό ασφαλείας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και την συνδικαλιστική ελευθερία τηρώντας την εργατική Νομοθεσία. Σε όλους τους χώρους εργασίας διατηρεί υλικά πρώτων βοηθειών και εκπαιδεύει συστηματικά τους εργαζόμενους είτε με εσωτερικά ή με εξωτερικά σεμινάρια.

7. Χρηματοοικονομικοί και Μη Χρηματοοικονομικοί δείκτες

Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες δεν υπάρχουν ενώ στη συνέχεια για την αρτιότερη πληροφόρηση των Μετόχων θα αναλύσουμε κάποιους βασικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες.

Αριθμοδείκτες ρευστότητας

Αριθμοδείκτης Γενικής ή έμμεσης ρευστότητας. (Current ratio)		2023	2022	ΔΙΑΦΟΡΑ
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	=	**2,23**	**2,15**	**+0,08**

Αριθμοδείκτης Ειδικής ή άμεσης ρευστότητας. (Acid-test Ratio)		2023	2022	ΔΙΑΦΟΡΑ
Κυκλοφορούν ενεργητικό - Αποθέματα / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	=	**1,87**	**1,64**	**+0,23**

Αριθμοδείκτης Ταμειακής ρευστότητας. (Cash Ratio)		2023	2022	ΔΙΑΦΟΡΑ
Διαθέσιμο ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	=	**0,81**	**0,57**	**+0,26**

Αριθμοδείκτες αποδοτικότητας

Αποδοτικότητα ονομάζουμε την πιθανότητα του κεφαλαίου να παράγει κέρδος καθώς και την ικανότητα που έχει ο Όμιλος να πραγματοποιεί κέρδη από τις διάφορες δραστηριότητές του κυρίως όμως από την κύρια δραστηριότητά του. Η αποδοτικότητα κάθε Ομίλου είναι το αποτέλεσμα ενός μεγάλου αριθμού επιχειρηματικών αποφάσεων, καθώς επίσης και της πολιτικής που ακολουθεί κάθε φορά σε θέματα τιμών, διαφήμισης κλπ. Η ανάλυση της αποδοτικότητας μας πληροφορεί σχετικά με το βαθμό αποτελεσματικότητας με τον οποίο διοικείται. Το γεγονός λοιπόν, ότι η ύπαρξη των περισσότερων Ομίλων είναι συνυφασμένη με την πραγματοποίηση κερδών, αυτό καθιστά απόλυτα αναγκαία την ανάλυση αποδοτικότητας.

Δείκτης Μεικτού περιθωρίου κέρδους (Gross Profit Margin)		2023	2022	ΔΙΑΦΟΡΑ
Μικτό αποτέλεσμα / Πωλήσεις Χ 100	=	**40,43%**	**39,55%**	**+0,88%**

Δείκτης Καθαρού αποτελέσματος μετά από φόρους Τύπος Δείκτη σε %		2023	2022	ΔΙΑΦΟΡΑ
Αποτελέσματα μετά από φόρους / Πωλήσεις Χ 100	=	**9,38%**	**10,53%**	**-1,15%**

8. Προβλεπόμενη εξέλιξη του Ομίλου

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητά του.

Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για την επόμενη χρήση είναι η ανάπτυξη των πωλήσεων σε νέες αγορές, μέσα από καινοτόμες υπηρεσίες και εμπορεύματα σε παλιούς και νέους πελάτες.

9. Δραστηριότητα του Ομίλου στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Ο Όμιλος IFSAS ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ ΙΕΠΥΑ ΑΕ δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2023.

10. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 του Ν.4548/2018

Ο Όμιλος IFSAS ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ ΙΕΠΥΑ ΑΕ κατά την διάρκεια της χρήσης 2023 δεν έχει αποκτήσει ίδιες μετοχές.

11. Υποκαταστήματα του Ομίλου

Ο Όμιλος διατηρεί δύο υποκαταστήματα ένα στη Θεσσαλονίκη 26^{ης} Οκτωβρίου αρ.8^{α} και ένα στο Ηράκλειο Κρήτης Μονής Κούδουμα αρ.6.

12. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων»

Ο Όμιλος δεν χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα.

13. Διανομή μερισμάτων

Σχετικά με τα κέρδη χρήσεως, η απόφαση διανομής θα ληφθεί από την προσεχή τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Μετά από τα παραπάνω κύριοι μέτοχοι παρακαλείσθε όπως:

- ✓ Εγκρίνετε τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις καθώς και τη διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως (περίοδος χρήσης από : 01/01/2023 έως : 31/12/2023).

- ✓ Εγκρίνετε τη συνολική διαχείριση του Δ.Σ. για τα πεπραγμένα της χρήσεως και απαλλάξετε από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως τους Ορκωτούς Ελεγκτές.

Κηφισιά, 04/09/2024

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΚΚΟΣ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31 Δεκεμβρίου 2023

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	31.12.2023	31.12.2022
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6	60.322,22	60.377,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6	7.636,59	5.125,35
Λοιπός εξοπλισμός	6	96.154,12	88.045,16
Σύνολο		**164.112,93**	**153.547,51**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	7	90.721,91	90.838,74
Σύνολο		**90.721,91**	**90.838,74**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		11.000,00	18.475,40
Σύνολο		**11.000,00**	**18.475,40**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**265.834,84**	**262.861,65**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		1.993.204,71	2.359.986,19
Σύνολο		**1.993.204,71**	**2.359.986,19**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	8	4.103.411,03	3.140.210,72
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		898.408,18	372.409,98
Λοιπές απαιτήσεις	9	862.896,71	1.094.428,54
Προπληρωμένα έξοδα		55.660,98	100.239,53
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10	4.539.319,72	2.520.960,06
Σύνολο		**10.459.696,62**	**7.228.248,83**
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων		**12.452.901,33**	**9.588.235,02**
Σύνολο Ενεργητικού		**12.718.736,17**	**9.851.096,67**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	11	433.600,00	433.600,00
Υπέρ το άρτιο	11	111.447,20	111.447,20
Σύνολο		**545.047,20**	**545.047,20**
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	11	420.801,92	353.151,92
Αποτελέσματα εις νέο	11	4.051.005,14	2.558.794,82
Αποτελέσματα εις νέο	11	1.918.921,62	1.567.929,44
Σύνολο		**6.390.728,68**	**4.479.876,18**
Σύνολο καθαρής θέσης		**6.935.775,88**	**5.024.923,38**
Προβλέψεις		5.608,27	4.364,29
Υποχρεώσεις		**5.608,27**	**4.364,29**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	12	187.500,00	412.500,00
Σύνολο		**187.500,00**	**412.500,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	13	155.197,35	80.558,41
Εμπορικές υποχρεώσεις	14	3.584.206,63	2.768.758,69
Φόρος εισοδήματος		471.279,08	572.915,95
Λοιποί φόροι και τέλη		865.003,88	558.995,47
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		110.080,59	78.815,39
Λοιπές υποχρεώσεις	15	399.173,22	345.844,43
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		4.911,27	3.420,66
Σύνολο		**5.589.852,02**	**4.409.309,00**
Σύνολο		**5.777.352,02**	**4.821.809,00**
Σύνολο		**12.718.736,17**	**9.851.096,67**

Κατάσταση Ενοποιημένων Αποτελεσμάτων

	Σημείωση	2023	2022
Κύκλος εργασιών	16	**21.177.202,46**	**16.743.274,31**
Κόστος πωλήσεων	17	-12.614.260,99	-10.102.700,55
Μικτό αποτέλεσμα		**8.562.941,47**	**6.640.573,76**
Λοιπά συνήθη έσοδα	16	70.939,29	41.600,85
		8.633.880,76	**6.682.174,61**
Έξοδα διοίκησης	17	-3.044.747,33	-2.301.880,08
Έξοδα διάθεσης	17	-3.083.362,57	-2.409.061,68
Λοιπά έξοδα και ζημιές	17	-45.461,59	-32.307,85
Λοιπά έσοδα και κέρδη		199.724,04	411.793,91
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**2.660.033,31**	**2.350.718,91**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		3,25	2,04
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	17	-78.872,07	-58.881,14
Αποτέλεσμα προ φόρων		**2.581.164,49**	**2.291.839,81**
Φόροι εισοδήματος		-594.592,87	-527.907,99
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**1.986.571,62**	**1.763.931,82**

Κατάσταση Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο την 31.12.2021 & 01.01.2022	**433.600,00**	**111.447,20**	**143.031,20**	**150.000,00**	**2.618.915,54**	**3.456.993,94**
Αποτελέσματα περιόδου					1.763.931,82	1.763.931,82
Μεταφορές σε αποθεματικά			60.120,72		-60.120,72	0,00
Διανομή μερισμάτων					-196.002,38	-196.002,38
Υπόλοιπο την 31.12.2022	**433.600,00**	**111.447,20**	**203.151,92**	**150.000,00**	**4.126.724,26**	**5.024.923,38**
Αποτελέσματα περιόδου					1.986.571,62	**1.986.571,62**
Διανομή μερισμάτων					-75.719,12	-75.719,12
Υπόλοιπο την 31.12.2023	**433.600,00**	**111.447,20**	**203.151,92**	**150.000,00**	**6.037.576,77**	**6.935.775,88**

Ενοποιημένη Κατάσταση Χρηματικών Ροών

	1.1 έως 31.12.2023	1.1 έως 31.12.2022
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτέλεσμα προ φόρων	2.581.164,49	**2.292.086,81**
Πλέον ή μείον προσαρμογές για		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσωμάτων και άυλων παγίων	57.894,61	41.743,30
Προβλέψεις	1.243,98	625,25
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι	78.875,32	58.879,10
	2.719.178,40	**2.393.334,46**
Πλην ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
Μεταβολή αποθεμάτων	366.781,48	-935.022,98
Μεταβολή απαιτήσεων	-1.205.612,73	-1.611.396,05
Μεταβολή υποχρεώσεων	1.207.540,95	1.574.665,34
	368.709,70	**-971.753,69**
Μείον		
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	-78.872,07	-58.881,14
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	-696.229,74	-253.823,02
Σύνολο χρηματοροών από λειτουργικές δραστηριότητες	**2.312.786,29**	**1.108.876,61**
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές για την απόκτηση παγίων στοιχείων	-68.343,20	-128.953,32
Τόκοι και ενοίκια εισπραχθέντα	-3,25	2,04
Σύνολο χρηματοροών από επενδυτικές δραστηριότητες	**-68.346,45**	**-128.951,28**
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές μερισμάτων	-75.719,12	-175.891,68
Πληρωμές από δάνεια	-150.361,06	-129.886,55
Σύνολο χρηματοροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**-226.080,18**	**-305.778,23**
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων		
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της χρήσης	2.018.359,66	674.147,10
Ταμειακά διαθέσιμα πρώτο-ενοποιούμενης εταιρείας		1.000.582,98
Ταμειακά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου	2.520.960,06	846.229,98
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	**4.539.319,72**	**2.520.960,06**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της IFSAS ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΕ αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Μητρική Εταιρεία και τον Όμιλο

Μητρική

α) Επωνυμία: **IFSAS ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΕ**

β) Νομικός τύπος: **ΑΕ**

γ) Περίοδος αναφοράς: **από : 01/01/2023 έως : 31/12/2023**

δ) Διεύθυνση της έδρας: **ΕΡΜΟΥ 25 ΚΗΦΙΣΙΑ 145 64**

ε) Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: **8291001000**

ζ) Κατηγορία οντότητας: **Μικρή Οντότητα**

η) Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)

Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί.

λ) Μέσος όρος απασχολουμένων: **62 άτομα**

Ενοποιούμενη εταιρεία

α) Επωνυμία: **NOVATRON SECURITY DISTRIBUTION A.E.**

β) Νομικός τύπος: **Α.Ε.**

γ) Περίοδος αναφοράς: **από 01/01/2023 έως 31/12/2023**

δ) Διεύθυνση της έδρας: **ΕΡΜΟΥ 25 ΚΗΦΙΣΙΑ 145 64**

ε) Α.Μ. ΓΕ.ΜΗ.: **137104801000**

στ) Η οντότητα ανήκει στην κατηγορία μικρές οντότητες.

ζ) Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τις διατάξεις του Ν.4308/2014.

η) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

θ) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί.

ι) Μέσος όρος απασχολουμένων: **29 άτομα**

Στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης περιλαμβάνεται η θυγατρική εταιρεία NOVATRON SECURITIES DISTRIBUTION ΑΕ στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει κατά ποσοστό 100%.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική του Ομίλου ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική του Ομίλου ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29) :

Ο Όμιλος διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική του ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Ενδεικτικά αναφέρουμε τα οικονομικά μεγέθη σύμφωνα με τις οικονομικές καταστάσεις που απεικονίζουν την πραγματική εικόνα του Ομίλου.

α) Το σωρευμένο αποτέλεσμα εις νέο ανέρχεται στη κλειόμενη χρήση 2023 στο ποσό των 5.969.926,76€.

β) Τα ίδια κεφάλαια έχουν διαμορφωθεί στο συνολικό ποσό των 6.935.775,88€ εκ των οποίων τα συνολικά καταβλημένα κεφάλαια ανέρχονται στο ποσό των 545.047,20€ και τα συνολικά αποθεματικά πλέον του λογιστικού αποτελέσματος εις νέο ανέρχονται σε 6.390.728,68€.

γ) Ο Όμιλος έχει συνολικές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς ασφαλιστικούς οργανισμούς, πιστωτικά ιδρύματα και προμηθευτές - πιστωτές συνολικού ποσού 5.589.852,02€ να επισημάνουμε ότι ο τραπεζικός βραχυπρόθεσμος δανεισμός του Ομίλου ανέρχεται σε 155.197,35€ ενώ τα μακροπρόθεσμα δάνεια ανέρχονται σε 187.500,00€.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι θα εξασφαλίσει την επαρκή χρηματοδότηση, ώστε να εξυπηρετηθούν οι χρηματοδοτικές και λειτουργικές ανάγκες του Ομίλου, στο άμεσο μέλλον. Κατά συνέπεια οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί στη βάση της δυνατότητας ομαλής συνέχισης των δραστηριοτήτων του Ομίλου και ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνουν προσαρμογές, οι οποίες θα ήταν αποτέλεσμα της αδυναμίας ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας του Ομίλου και σχετίζονται με την ανάκτηση και την ταξινόμηση των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού, με τα ποσά και την ταξινόμηση των υποχρεώσεων και με τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Ο Όμιλος για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου[1].

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, ο Όμιλος ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4%, που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

Α/Α	**Περιγραφή**	**Συντελεστής απόσβεσης**
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μεταφορικά μέσα	12%
(3)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%

4. Τα πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους που ανέρχεται σε 10 έτη (συντελεστής απόσβεσης 10%).

5. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

1: Η θεμελιώδης αρχή του δεδουλευμένου επιτάσσει την αναγνώριση των επιπτώσεων των συναλλαγών και γεγονότων της οντότητας και τη συμπερίληψή τους στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της στο χρόνο που προκύπτουν και όχι στο χρόνο που διακανονίζονται ταμειακά.

β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

6. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

7. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία «Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

8. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

9. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

10. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

11. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

12. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

13. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

14. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

15. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

16. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

17. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

18. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

19. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

20. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στον Όμιλο. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

21. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

22. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

24. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Ο Όμιλος επιβαρύνει (δεν επιβαρύνει) το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).
Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: **25 έτη (4%)**
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά **10 έτη (10%).**
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. **8,3 έτη. 12%**
- Μηχανήματα και εξοπλισμός γραφείων (εκτός Η/Υ και Λογισμικού) : **10 έτη (10%).**
- Υπολογιστές γραφείων και Λογισμικό : **5 έτη (20%).**
- Λοιπά πάγια : **10 έτη (10%).**

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.
Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν ο Όμιλος δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που ο Όμιλος εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που ο Όμιλος εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από τον Όμιλο.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Ο Όμιλος δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού

που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται με βάση τον υπολογισμό αποζημίωσης όπως αυτή προκύπτει από το λογισμικό μισθοδοσίας του Ομίλου.

3.1.10. Έσοδα και έξοδα

Ο Όμιλος καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
- ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
- ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
- ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στον Όμιλο.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
- Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
- Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
- Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.11. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.12. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο του Ομίλου. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.13. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την

ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.
Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.
Στην παρούσα περίοδο 2023 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που να σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	Κτήρια - τεχνικά έργα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	ΣΥΝΟΛΑ
Μικτή Λογιστική Αξία 01.01.2023	**72.555,96**	**13.389,90**	**4.682,74**	**311.411,70**	**402.040,30**
Προσθήκες περιόδου	4.995,23	3.257,20		37.849,27	46.101,70
Μειώσεις περιόδου	-1.473,13				-1.473,13
Μικτή Λογιστική Αξία 31.12.2023	**76.078,06**	**16.647,10**	**4.682,74**	**349.260,97**	**446.668,87**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2023	**12.178,96**	**8.264,55**	**2.117,30**	**225.931,98**	**248.492,79**
Αποσβέσεις περιόδου	3.576,88	745,96	370,91	29.369,40	34.063,15
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2023	**15.755,84**	**9.010,51**	**2.488,21**	**255.301,38**	**282.555,94**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023	**60.322,22**	**7.636,59**	**2.194,53**	**93.959,59**	**164.112,93**

7. Λοιπά ενσώματα, άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία και πάγια υπό εκτέλεση

	Λοιπά άυλα στοιχεία
Μικτή Λογιστική αξία 01.01.2023	161.036,55
Προσθήκες περιόδου	23.254,60
Μικτή Λογιστική αξία 31.12.2023	**184.291,15**
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2023	70.197,81
Αποσβέσεις περιόδου	23.371,43
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2023	**93.569,24**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023	**90.721,91**

8. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	**31.12.2023**	**31.12.2022**
Πελάτες	3.708.975,78	2.737.004,82
Επιταγές εισπρακτέες	394.435,25	403.205,90
Σύνολο	**4.103.411,03**	**3.140.210,72**

9. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	**31.12.2023**	**31.12.2022**
Δοσμένες εγγυήσεις	59.167,85	60.303,99
Χρεώστες διάφοροι	302.424,96	125.441,70
Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών & πιστώσεων	6.722,48	112.980,18
Αγορές υπό παραλαβή	398.366,14	795.702,67
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα (πληρωτέα)	69.517,00	0,00
Λοιποί χρεώστες	26.698,28	0,00
Σύνολο	**862.896,71**	**1.094.428,54**

10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**31.12.2023**	**31.12.2022**
Ταμείο	3.901,84	4.271,53
Καταθέσεις όψεως	4.535.417,88	2.516.688,53
Σύνολο	**4.539.319,72**	**2.520.960,06**

11. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Οι λογαριασμοί καθαρής θέσης αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Καθαρή θέση	**31.12.2023**	**31.12.2022**
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	433.600,00	433.600,00
Υπέρ το άρτιο	111.447,20	111.447,20
Σύνολο	**545.047,20**	**545.047,20**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	420.801,92	353.151,92
Αποτελέσματα εις νέο (προηγούμενων χρήσεων)	4.051.005,14	2.558.794,82
Αποτελέσματα εις νέο	1.918.921,62	1.567.929,44
Σύνολο	**6.390.728,68**	**4.479.876,18**
Σύνολο καθαρής θέσης	**6.935.775,88**	**5.024.923,38**

12.Μακροπρόθεσμα Δάνεια

Τα μακροπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	31.12.2023	**31.12.2022**
Μακροπρόθεσμα δάνεια	187.500,00	412.500,00

13.Τραπεζικά Δάνεια

Τα βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	31.12.2023	31.12.2022
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	155.197,35	80.558,41

14. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31.12.2023**	**31.12.2022**
Προμηθευτές εσωτερικού	1.064.658,03	536.974,60
Προμηθευτές εξωτερικού	2.518.228,60	2.229.395,70
Επιταγές πληρωτέες	1.320,00	2.388,39
Σύνολο	**3.584.206,63**	**2.768.758,69**

15.Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	**31.12.2023**	**31.12.2022**
Αποδοχές πληρωτέες	0,00	9.174,67
Μερίσματα πληρωτέα	0,00	20.110,70
Πιστωτές διάφοροι	399.173,22	316.559,06
Σύνολο	**399.173,22**	**345.844,43**

16.Ανάλυση εσόδων

Τα έσοδα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Έσοδα από :	**31.12.2023**	**31.12.2022**
Πωλήσεις εμπορευμάτων	17.454.320,33	13.700.111,22
Πωλήσεις υπηρεσιών	3.722.882,13	3.043.163,09
Επιχορηγήσεις και έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	70.939,29	41.600,85
Σύνολο	**21.248.141,75**	**16.784.875,16**

17. Ανάλυση εξόδων κατ' είδος

Τα έξοδα κατ' είδος αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Έξοδα από :	**31.12.2023**	**31.12.2022**
Κόστος Αποθεμάτων	12.614.260,99	10.102.700,55
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	2.646.038,56	2.119.859,31
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.839.166,03	1.311.241,08
Παροχές Τρίτων	782.443,41	559.387,30
Φόροι-τέλη	147.322,67	109.988,35
Διάφορα έξοδα	721.593,53	577.339,14
Τόκοι και συναφή έξοδα	78.872,07	58.881,14
Αποσβέσεις	57.894,61	41.743,30
Έξοδα Προβλέψεων	22.158,78	625,25
Σύνολο	**18.909.750,65**	**14.881.765,42**

18. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

19. Αναβαλλόμενοι φόροι

Ο Όμιλος δεν έχει επιλέξει την καταχώρηση αναβαλλόμενων φόρων.

20. Αμοιβές προσωπικού

Κατηγορία απασχολουμένων	**Μέσος όρος απασχολουμένων**	**Μισθοί και Ημερομίσθια**	**Κοινωνικές επιβαρύνσεις**
Εργαζόμενοι Ομίλου	91	2.012.425,23	437.019,03

21. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια

22. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

23. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.

24. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Σημειώνουμε ότι η θυγατρική εταιρεία της IFSAS ΑΕ, NOVATRON SECURITY ΑΕ, την οποία ελέγχει κατά 100%, τον Μάρτιο 2024 εξαγόρασε το 100% της εταιρείας GRANDE SECURITY ΑΕ. Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν έχουν συμβεί άλλα σημαντικά γεγονότα.

25. Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)

Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.

26. Εκκρεμοδικίες – Δικαστικές υποθέσεις

Η Διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι του Ομίλου εκτιμούν ότι δεν υπάρχουν σημαντικές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση, στην χρηματοοικονομική θέση ή στα αποτελέσματα του Ομίλου .

Δεν υπάρχουν άλλες σημαντικές ενδεχόμενες υποχρεώσεις που να χρειάζονται γνωστοποίηση στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης .

27.Υπόλοιπα και συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Στα πλαίσια των δραστηριοτήτων του ο Όμιλος συναλλάσσεται με συνδεδεμένα μέρη. Όλες οι συναλλαγές διενεργούνται με όρους που ισοδυναμούν με εκείνους που επικρατούν σε συναλλαγές σε καθαρά εμπορική βάση.

	31.12.2023	31.12.2022
Σωρευτικές αγορές		
Αγορές υπηρεσιών	92.950,42	106.107,67
Σωρευτικές πωλήσεις		
Πωλήσεις υπηρεσιών και λοιπά έσοδα	92.970,01	45.155,19
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως		
Υποχρεώσεις από αγορές υπηρεσιών	33.637,39	16.221,49
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως		
Απαιτήσεις από παροχή υπηρεσιών	73.281,41	430,20

28. Φορολογικά θέματα

Οι φορολογικές δηλώσεις των εταιρειών του Ομίλου για τις χρήσεις 2018 μέχρι και σήμερα δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές. Την 31 Δεκεμβρίου 2023 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31 Δεκεμβρίου 2017 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρ. 36 του Ν. 4174/2013, με τις εξαιρέσεις που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία για παράταση του δικαιώματος της Φορολογικής Διοίκησης για έκδοση πράξης διοικητικού, εκτιμώμενου ή διορθωτικού προσδιορισμού φόρου σε συγκεκριμένες περιπτώσεις.

Για τις χρήσεις 2018, 2019, 2020, 2021 και 2022 οι εταιρείες του Ομίλου είχαν υπαχθεί σε προαιρετικό φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών με βάση τις διατάξεις του άρθρου 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013 και έλαβαν εκθέσεις χωρίς σημαντικά ευρήματα. Για τη χρήση 2023 διενεργείται φορολογικός έλεγχος από Ορκωτούς Λογιστές ο οποίος δεν έχει ολοκληρωθεί ακόμα. Για τις λοιπές χρήσεις, ο Όμιλος εκτιμώντας την μη ύπαρξη πιθανότητας επιβολής σημαντικών πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων θεωρεί ότι δεν χρειάζεται να σχηματίσει σχετική πρόβλεψη.

****

Για τον Όμιλο

ΚΗΦΙΣΙΑ, 04/09/2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ.	Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΚΚΟΣ Α.Δ.Τ.: Τ 0375265	ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΚΕΚΑΣ Α.Δ.Τ.: ΑΗ 587494	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΧΡ. ΠΑΦΟΣ Α.Δ.Τ.: Χ 000047 Α.Μ. Ο.Ε.Ε. 16928 Α' ΤΑΞΗΣ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΕΥΑΓ. ΛΑΖΑΡΑΚΗΣ Α.Δ.Τ.: Χ 113419 Α.Μ. Ο.Ε.Ε. 116169 Α' ΤΑΞΗΣ

AUDIT SERVICES A.E.
Ζαλόγγου 4 & Λ. Μεσογείων
15343, Αγία Παρασκευή, Αθήνα
T+30 2168083300
www.asnetwork.com.gr
info@asnetwork.com.gr

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους του Ομίλου IFSAS ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ ΙΕΠΥΑ ΑΕ

Έκθεση Ελέγχου επί των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου IFSAS ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ ΙΕΠΥΑ ΑΕ (ο Όμιλος), οι οποίες αποτελούνται από τον ενοποιημένο ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2023, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολής ιδίων κεφαλαίων και ταμιακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό ενοποιημένο προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας οι συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση του Ομίλου IFSAS ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ ΙΕΠΥΑ ΑΕ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023 και τη χρηματοοικονομική του επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από τον Όμιλο σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας του Ομίλου να συνεχίσει τη δραστηριότητά του, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη

δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά του ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σε αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα του Ομίλου να συνεχίσει τη δραστηριότητά του. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα ο Όμιλος να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι

ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν.4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν.4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2023.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για τον όμιλο IFSAS ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ ΙΕΠΥΑ ΑΕ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 04 Σεπτεμβρίου 2024

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΕΛΕΓΚΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΕ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Ζαλόγγου 4, 153 43 Αγία Παρασκευή
Α.Μ. ΣΟΕΛ 162

Μάριος Αντ. Γεωργίου
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 12951

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
«IFSAS ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ ΙΕΠΥΑ ΑΕ»

Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

Κύριοι μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένες στη γενική συνέλευσή σας τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου για την χρήση 2023 που έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τον Ν.4308/2014 ο οποίος καθορίζει τη κατηγορία της οντότητας το υπόδειγμα των ανωτέρω χρηματοοικονομικών καταστάσεων με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων του Ομίλου

1. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου - Αρχές και αξίες του Ομίλου :

Ο Όμιλος των εταιρειών έχει στρατηγικά επιλέξει να λειτουργεί με τρόπο υπεύθυνο και να αναλαμβάνει τις ευθύνες για τις όποιες επιπτώσεις έχει η λειτουργία του απέναντι σε όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη στα οποία απευθύνεται και επηρεάζει. Ο Όμιλος έχει στόχο την επίτευξη ισορροπημένης ανάπτυξής του, την δραστηριοποίησή της με σεβασμό στο περιβάλλον και την τόνωση της εθνικής και ευρωπαϊκής οικονομίας, διατηρώντας και αυξάνοντας τις υφιστάμενες θέσεις εργασίας.

Επιδίωξη της διοίκησης του Ομίλου είναι η πώληση προϊόντων, υπηρεσιών και λύσεων υψηλής τεχνολογίας σε ανταγωνιστικές τιμές. Ο σεβασμός στον πελάτη και τον τελικό χρήστη, καθώς και η περαιτέρω διείσδυση και βελτιστοποίηση της θέσης του Ομίλου στην αγορά αποτελεί βασική εμπορική στρατηγική.

Αξίες όπως η χρηστή και διαφανής διοίκηση, η πρόνοια έναντι των ενδεχόμενων κινδύνων ή προβλημάτων, η μείωση του κόστους χωρίς να διακινδυνεύεται το επίπεδο υψηλής ποιότητας, καθώς και η συνέπεια έναντι των πελατών και λοιπών συνεργατών, είναι τα ζητούμενα διαχρονικά για τον Όμιλο και την διοίκησή του.

Ως αποτέλεσμα της δέσμευσης του Ομίλου για ποιοτικά προϊόντα, υπηρεσίες, λύσεις και υγιείς συνεργασίες, θέτουμε πλέον ως στόχο την αύξηση μεριδίου στην ελληνική και ευρωπαϊκή αγορά.

Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιούνται συστηματικά με το ισχύον νομικό και κανονιστικό πλαίσιο, μια σειρά από δράσεις, με στόχο:

- ✓ Τη λειτουργία του Ομίλου με σεβασμό στο περιβάλλον,
- ✓ τους εργαζόμενους της,
- ✓ τους πελάτες,
- ✓ τους τελικούς χρήστες

- ✓ τους προμηθευτές,
- ✓ τις τοπικές κοινωνίες
- ✓ και τις κρατικές αρχές

Οι αξίες μας αποτυπώνονται στις λέξεις :

- **«Πελάτης στο επίκεντρο»** Ο Όμιλος έχει θέσει τον πελάτη και τις ανάγκες του στο επίκεντρο του έργου του. Η δομή, η κουλτούρα και οι εσωτερικές διαδικασίες λειτουργίας έχουν σχεδιαστεί για να ανταποκρίνονται στις ανάγκες του εκάστοτε πελάτη και τελικού χρήστη.
- **«Ανάπτυξη συνεργασιών»** Η συνεργασία με όμορες εταιρείες τεχνολογίας επιτρέπει την παροχή βέλτιστων προτάσεων στην αγορά.
- **«Καινοτομία»** Η λειτουργία του Ομίλου χαρακτηρίζεται από την κουλτούρα καινοτομίας που καλλιεργεί και προωθεί την ανάπτυξη νέων ιδεών.
- **«Ποιότητα»** Ο Όμιλος διαθέτει μια σειρά πιστοποιήσεων, τυπικά αλλά και ουσιαστικά απαραίτητων για την παροχή υπεύθυνου και εξειδικευμένου έργου στους τομείς της πυρασφάλειας και ασφάλειας. Επιπλέον, η υπευθυνότητα των εργαζομένων, οι διαδικασίες εσωτερικού ελέγχου (audits) και η καλλιέργεια της αριστείας διασφαλίζουν αποτελέσματα υψηλής ποιότητας.
- **«Ανθρώπινο δυναμικό»** Το επιτυχημένο έργο βασίζεται στην ποιότητα του προσωπικού. Η εμπιστοσύνη και η ελευθερία της πρωτοβουλίας επιτρέπει την ανάπτυξη των δεξιοτήτων τους και την εφαρμογή των γνώσεων τους.

Η επιτυχημένη δραστηριότητα του Ομίλου οφείλεται στους εξής παράγοντες :

- ✓ Ικανοποιημένο πελατολόγιο.
- ✓ Ικανοποιημένο και εξειδικευμένο προσωπικό.
- ✓ Συνέπεια από μέρους της διοίκησης.

Στόχοι, βασικές αξίες, Στρατηγικές:

- **Στόχοι**

  - Αύξηση του κύκλου εργασιών.
  - Βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους.
  - Αειφόρος ανάπτυξη.

- **Βασικές αξίες**

  - Πελατοκεντρική προσέγγιση.
  - Ικανότητες για ολοκληρωμένες, ανταγωνιστικές προτάσεις με τη βοήθεια της μεγάλης ποικιλίας προϊόντων, συστημάτων από διεθνείς οίκους που ο Όμιλος εκπροσωπεί.
  - Γνώση των παγκόσμιων τάσεων και προκλήσεων ασφάλειας και πυρασφάλειας.

- Στελέχωση με άριστα εκπαιδευμένο, πιστοποιημένο, έμπειρο και υψηλής κατάρτισης προσωπικό.
- Διεθνής διάκριση για το σπουδαίο και εξειδικευμένο έργο που προσφέρεται.
- Πρωτοπορία στην εφαρμογή σύγχρονων συστημάτων και μεθόδων προστασίας ανθρώπινων ζώων και περιουσίας.

- **Στρατηγικές**

- Διατήρηση σχέσεων: διατήρηση των σχέσεων της άριστης συνεργασίας τόσο με πελάτες όσο και με τους βασικούς προμηθευτές.
- Αναδιοργάνωση - ανάπτυξη: ανάπτυξη νέων και βελτίωση των ήδη υπαρχουσών υπηρεσιών και προϊόντων και εισαγωγή σε νέες δραστηριότητες υψηλής προστιθέμενης αξίας.
- Επέκταση : Επέκταση στα αμέσως επόμενα έτη σε νέες αγορές, για την υφιστάμενη δραστηριότητα, με σκοπό την προσέλκυση νέων πελατών που αποτελούν ηγέτες της ευρωπαϊκής και διεθνής αγοράς.

✓ **Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης - επιδόσεις**

Η διοίκηση του Ομίλου παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών της σκοπών.

Στρατηγικός στόχος του Ομίλου για τη κλειόμενη χρήση αποτελεί η περαιτέρω ενίσχυση των μεγεθών του, καθώς και στην δημιουργία νέων συνεργιών. Παράλληλα στόχος μας είναι η επέκταση σε νέες αγορές και η επίτευξη καλύτερων αποδόσεων με περιορισμένο κατά το δυνατόν κίνδυνο.

Οι πολιτικές του Ομίλου στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

- Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων και υπηρεσιών.
- Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.
- Σεβασμό για το περιβάλλον.
- Η λειτουργία του Ομίλου εποπτεύεται από το Δ.Σ.

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε 21.177.202,46€, παρουσιάζοντας αύξηση 26,5% από τα 16.743.273,31€ της προηγούμενης χρήσης και τα αποτελέσματα προ φόρων 2.581.164,49€ από 2.291.839,81€ στο 2022 αυξημένα κατά 12,6%.

Ο Όμιλος πραγματοποίησε κέρδος χρήσης που ανέρχεται σε 1.986.571,62€, και η φορολογική του υποχρέωση ανήλθε σε 594.592,87€ ενώ στην προηγούμενη χρήση το κέρδος ήταν 1.763.931,82€ και η φορολογική υποχρέωση 527.907,99€, έχοντας αύξηση 12,6% και 12,6% αντίστοιχα.

Το τακτικό αποθεματικό της κλειόμενης χρήσης 2023 διαμορφώθηκε σε 67.650,00€ και το αποτέλεσμα εις νέο της χρήσης ανήλθε σε 1.918.921,63€.

Στη συνέχεια για πληρέστερη πληροφόρηση θα παραθέσουμε ανάλυση των επιδόσεων του Ομίλου σύμφωνα με τα οικονομικά του στοιχεία τα οποία πρέπει να θεωρούνται ότι ανταποκρίνονται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ενοποιημένου ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης 2023.

2. Προβλεπόμενη πορεία του Ομίλου

Το Διοικητικό Συμβούλιο βλέπει με αισιοδοξία την τρέχουσα χρήση και προσδοκεί σε μία αναπτυξιακή πορεία του Ομίλου. Ο Όμιλος, λειτουργεί σε άκρως ανταγωνιστικό περιβάλλον και παρακολουθεί προσεκτικά τις εξελίξεις στο κλάδο και τις τάσεις που διαμορφώνουν οι ανταγωνιστές σε προϊόντα και υπηρεσίες. Θα προσπαθήσει να εκμεταλλευτεί την αποκτηθείσα εμπειρία του με σκοπό να επιτύχει αύξηση του μεριδίου αγοράς, την αύξηση των πωλήσεων και κατ' επέκταση της κερδοφορίας του.

Με την λήξη της εταιρικής Χρήσης έτους 2023 ο Όμιλος IFSAS ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ ΙΕΠΥΑ ΑΕ παρουσιάζει, σύμφωνα με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα παρακάτω οικονομικά στοιχεία:

- ✓ **Καθαρές πωλήσεις** : Ανήλθαν στο 2023 σε **21.177.202,46€** από 16.743.274,31€ στο 2022 *(+26,5%)***.**
- ✓ **Μικτά αποτελέσματα**: Ανήλθαν στο 2023 σε **8.562.941,47€** από 6.640.573,76€ στο 2022 *(+28,9%)***.**
- ✓ **Αποτελέσματα προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων:** Ο **EBITDA** του Ομίλου στο 2023 ανήλθε σε **2.717.927,92€,** αυξημένος κατά 13,6% από 2.392.462,21€ που ήταν στο 2022**.** Ο δείκτης **EBITDA** εμφανίζει την πραγματική προοπτική του Ομίλου και όχι το καθαρό κέρδος του που είναι ένα μέγεθος το οποίο εξαρτάται από φόρους, τόκους και αποσβέσεις.
- ✓ **Ίδια κεφάλαια:** Τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου στο 2023 ανέρχονται στο ποσό των **6.935.775,88€** με μετοχικό κεφάλαιο ποσού **433.600,00€**, ενώ στο 2022 ήταν 5.025.170,38€ *(+38,0%)***.**
- ✓ **Αποσβέσεις:** διαμορφώθηκαν σε ποσό **57.894,61 €** για τη κλειόμενη χρήση 2023, ενώ στο 2022 ήταν 41.743,30€.

3. Άλλα σημαντικά γεγονότα

Σημειώνουμε ότι η θυγατρική εταιρεία της IFSAS ΑΕ, NOVATRON SECURITY ΑΕ, την οποία ελέγχει κατά 100%, τον Μάρτιο 2024 εξαγόρασε το 100% της εταιρείας GRANDE SECURITY.

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν έχουν συμβεί άλλα σημαντικά γεγονότα.

4. Κυριότεροι κίνδυνοι

Ο Όμιλος IFSAS ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ ΙΕΠΥΑ ΑΕ παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα. Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται ο Όμιλος αφορά :

✓ Εφοδιαστική αλυσίδα

Οι Βασικοί προμηθευτές του Ομίλου είναι από την ευρωπαϊκή αγορά. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Ο Όμιλος καλύπτει τις ανάγκες του χρησιμοποιώντας έναν επαρκώς διαφοροποιημένο αριθμό προμηθευτών ώστε να περιορίσει την εμπορική εξάρτηση. Η προμήθεια υλικών και παγίων εξετάζεται κατά περίπτωση σε σχέση με τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά τους, τις ανάγκες του Ομίλου και τις προσφορές που λαμβάνει.

✓ Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.

Δεν υπάρχει κίνδυνος μείωσης της ζήτησης. Ο Όμιλος IFSAS ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ ΙΕΠΥΑ ΑΕ συνεχίζει την αναπτυξιακή πορεία του όπως φαίνεται από τα οικονομικά στοιχεία παλαιότερων ετών.

✓ Λειτουργικός / Ρυθμιστικός κίνδυνος.

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου δεν ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα του Ομίλου.

✓ Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται ο Όμιλος.

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς σε Εθνικό και Παγκόσμιο επίπεδο.

✓ Κίνδυνο ρευστότητας, κεφαλαίου

Αναφορικά με τον κίνδυνο ρευστότητας, επισημαίνουμε πως παρακολουθούμε προσεκτικά τις προγραμματισμένες πληρωμές για τις υποχρεώσεις του Ομίλου, καθώς και των ταμειακών εκροών από την καθημερινή της δραστηριότητα.

✓ Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε συναλλαγματικό κίνδυνο λόγω του ότι πραγματοποιεί και συναλλαγές νόμισμα διαφορετικό του Ευρώ. Ο Όμιλος για τις συναλλαγές που έχει με προμηθευτές του εξωτερικού λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα αποφυγής του κινδύνου μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, έτσι ώστε να περιορίζονται σημαντικά οι συναλλαγματικοί κίνδυνοι.

- ✓ **Πιστωτικός κίνδυνος**

Είναι πολιτική του Ομίλου, η υποβολή σε διαδικασίες πιστοληπτικού ελέγχου όλων των πελατών, στους οποίους παρέχονται υπηρεσίες επί πιστώσει. Επιπρόσθετα, οι εμπορικές απαιτήσεις παρακολουθούνται, σε συνεχή βάση, με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου από επισφαλείς απαιτήσεις. Όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου, που αποτελούνται από μετρητά και ισοδύναμα μετρητών, ο κίνδυνος απορρέει από τη μη τήρηση των συμβατικών όρων από τον αντισυμβαλλόμενο, με μέγιστη έκθεση ίση με τη λογιστική αξία των χρηματοπιστωτικών αυτών μέσων.

- ✓ **Κίνδυνος τιμών αγοράς αποθεμάτων**

Ο Όμιλος παρακολουθεί σε συνεχή βάση την εξέλιξη του κόστους των προϊόντων του και έχοντας πολύ καλή σχέση με τους προμηθευτές του, είναι σε θέση να προσαρμόζει γρήγορα την πολιτική του. Ο Όμιλος ελέγχει για τυχόν απομείωση των περιουσιακών της στοιχείων, όποτε εμφανίζονται τέτοιου είδους ενδείξεις και εφόσον συντρέχουν λόγοι απαξίωσης, προβαίνει στην απαραίτητη απομείωση, ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

5. Περιβαλλοντικά ζητήματα.

Ο Όμιλος, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις του απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών του, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Παρακολουθεί συνεχώς τις επιπτώσεις των δραστηριοτήτων του στο περιβάλλον λαμβάνοντας τα απαραίτητα μέτρα με κύριο στόχο την ευημερία και εξέλιξη του ανθρώπου σε αρμονία με τη φύση. Η περιβαλλοντική πολιτική του, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- ✓ Διαχείριση των παραγόμενων στερεών και υγρών αποβλήτων , δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση
- ✓ Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων
- ✓ Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- ✓ Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

Στα πλαίσια λειτουργίας των δραστηριοτήτων του Ομίλου μας, στόχος μας είναι η όσο το δυνατό λιγότερη κατανάλωση πόρων με εφαρμογή πολιτικών οι οποίες στοχεύουν στη μείωση της κατανάλωσης της ενέργειας του Ομίλου μας.

- ✓ Ανακύκλωση υλικών και αναλωσίμων. Τα απορρίμματα όπως π.χ. χαρτί, toner και οικιακές μπαταρίες ανακυκλώνονται σε τακτική βάση συμβάλλοντας στη μείωση της άμεσης περιβαλλοντικής μας επίδρασης.
- ✓ Λάμπες τεχνολογίας LED σε όλους τους χώρους του Ομίλου μας μειώνοντας την κατανάλωση ενέργειας.
- ✓ Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος.
- ✓ Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

Ο Όμιλος IFSAS ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ ΙΕΠΥΑ ΑΕ λόγω του αντικειμένου της δεν αναπτύσσει πράσινα εμπορεύματα και δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά την μεταφορά και διάθεση των εμπορευμάτων ή υπηρεσιών του. Καταναλώνει ενέργεια μόνο από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος συνεχίζοντας την αντικατάσταση λαμπτήρων φωτισμού από νέους τεχνολογίας LED.

6. Εργασιακά ζητήματα

Ο Όμιλος IFSAS ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ ΙΕΠΥΑ ΑΕ σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:

- ✓ της ίσης μεταχείρισης
- ✓ σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων
- ✓ της διαφορετικότητας
- ✓ της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους του και
- ✓ της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας και της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη, ο Όμιλος αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστική συμπεριφορά.

Ο Όμιλος φροντίζει για την διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας χωρίς κίνδυνο εργατικού ατυχήματος. Ο Όμιλος IFSAS ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ ΙΕΠΥΑ ΑΕ διαθέτει τεχνικό ασφαλείας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και την συνδικαλιστική ελευθερία τηρώντας την εργατική Νομοθεσία. Σε όλους τους χώρους εργασίας διατηρεί υλικά πρώτων βοηθειών και εκπαιδεύει συστηματικά τους εργαζόμενους είτε με εσωτερικά ή με εξωτερικά σεμινάρια.

7. Χρηματοοικονομικοί και Μη Χρηματοοικονομικοί δείκτες

Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες δεν υπάρχουν ενώ στη συνέχεια για την αρτιότερη πληροφόρηση των Μετόχων θα αναλύσουμε κάποιους βασικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες.

Αριθμοδείκτες ρευστότητας

Αριθμοδείκτης Γενικής ή έμμεσης ρευστότητας. (Current ratio)		2023	2022	ΔΙΑΦΟΡΑ
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	=	**2,23**	**2,15**	**+0,08**

Αριθμοδείκτης Ειδικής ή άμεσης ρευστότητας. (Acid-test Ratio)		2023	2022	ΔΙΑΦΟΡΑ
Κυκλοφορούν ενεργητικό - Αποθέματα / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	=	**1,87**	**1,64**	**+0,23**

Αριθμοδείκτης Ταμειακής ρευστότητας. (Cash Ratio)		2023	2022	ΔΙΑΦΟΡΑ
Διαθέσιμο ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	=	**0,81**	**0,57**	**+0,26**

Αριθμοδείκτες αποδοτικότητας

Αποδοτικότητα ονομάζουμε την πιθανότητα του κεφαλαίου να παράγει κέρδος καθώς και την ικανότητα που έχει ο Όμιλος να πραγματοποιεί κέρδη από τις διάφορες δραστηριότητές του κυρίως όμως από την κύρια δραστηριότητά του. Η αποδοτικότητα κάθε Ομίλου είναι το αποτέλεσμα ενός μεγάλου αριθμού επιχειρηματικών αποφάσεων, καθώς επίσης και της πολιτικής που ακολουθεί κάθε φορά σε θέματα τιμών, διαφήμισης κλπ. Η ανάλυση της αποδοτικότητας μας πληροφορεί σχετικά με το βαθμό αποτελεσματικότητας με τον οποίο διοικείται. Το γεγονός λοιπόν, ότι η ύπαρξη των περισσότερων Ομίλων είναι συνυφασμένη με την πραγματοποίηση κερδών, αυτό καθιστά απόλυτα αναγκαία την ανάλυση αποδοτικότητας.

Δείκτης Μεικτού περιθωρίου κέρδους (Gross Profit Margin)		2023	2022	ΔΙΑΦΟΡΑ
Μικτό αποτέλεσμα / Πωλήσεις Χ 100	=	**40,43%**	**39,55%**	**+0,88%**

Δείκτης Καθαρού αποτελέσματος μετά από φόρους Τύπος Δείκτη σε %		2023	2022	ΔΙΑΦΟΡΑ
Αποτελέσματα μετά από φόρους / Πωλήσεις Χ 100	=	**9,38%**	**10,53%**	**-1,15%**

8. Προβλεπόμενη εξέλιξη του Ομίλου

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητά του.

Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για την επόμενη χρήση είναι η ανάπτυξη των πωλήσεων σε νέες αγορές, μέσα από καινοτόμες υπηρεσίες και εμπορεύματα σε παλιούς και νέους πελάτες.

9. Δραστηριότητα του Ομίλου στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Ο Όμιλος IFSAS ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ ΙΕΠΥΑ ΑΕ δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2023.

10. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 του Ν.4548/2018

Ο Όμιλος IFSAS ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ ΙΕΠΥΑ ΑΕ κατά την διάρκεια της χρήσης 2023 δεν έχει αποκτήσει ίδιες μετοχές.

11. Υποκαταστήματα του Ομίλου

Ο Όμιλος διατηρεί δύο υποκαταστήματα ένα στη Θεσσαλονίκη 26^{ης} Οκτωβρίου αρ.8^{α} και ένα στο Ηράκλειο Κρήτης Μονής Κούδουμα αρ.6.

12. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων»

Ο Όμιλος δεν χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα.

13. Διανομή μερισμάτων

Σχετικά με τα κέρδη χρήσεως, η απόφαση διανομής θα ληφθεί από την προσεχή τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Μετά από τα παραπάνω κύριοι μέτοχοι παρακαλείσθε όπως:

- ✓ Εγκρίνετε τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις καθώς και τη διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως (περίοδος χρήσης από : 01/01/2023 έως : 31/12/2023).

- ✓ Εγκρίνετε τη συνολική διαχείριση του Δ.Σ. για τα πεπραγμένα της χρήσεως και απαλλάξετε από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως τους Ορκωτούς Ελεγκτές.

Κηφισιά, 04/09/2024

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΚΚΟΣ

AUDIT SERVICES A.E.
Ζαλόγγου 4 & Λ. Μεσογείων
15343, Αγία Παρασκευή, Αθήνα
T+30 2168083300
www.asnetwork.com.gr
info@asnetwork.com.gr

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους του Ομίλου IFSAS ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ ΙΕΠΥΑ ΑΕ

Έκθεση Ελέγχου επί των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου IFSAS ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ ΙΕΠΥΑ ΑΕ (ο Όμιλος), οι οποίες αποτελούνται από τον ενοποιημένο ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2023, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολής ιδίων κεφαλαίων και ταμιακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό ενοποιημένο προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας οι συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση του Ομίλου IFSAS ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ ΙΕΠΥΑ ΑΕ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023 και τη χρηματοοικονομική του επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από τον Όμιλο σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας του Ομίλου να συνεχίσει τη δραστηριότητά του, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η

διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά του ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σε αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα του Ομίλου να συνεχίσει τη δραστηριότητά του. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα ο Όμιλος να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν.4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν.4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2023.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για τον όμιλο IFSAS ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ ΙΕΠΥΑ ΑΕ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 04 Σεπτεμβρίου 2024

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΕΛΕΓΚΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΕ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Ζαλόγγου 4, 153 43 Αγία Παρασκευή
Α.Μ. ΣΟΕΛ 162

Μάριος Αντ. Γεωργίου
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 12951