Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ

Δ.νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: Παύλου Ιωάννης
Τηλέφωνο: 2103382140
E-mail: jpavlou@acci.gr

Αθήνα,23/10/2024
Αριθ.Πρωτ.: 3419002

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **FAST SERVICE ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **FAST SERVICE E.T.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **005033001000**.

Την **23/10/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **4534800**, η υπ΄αρίθ 12836 / 17/10/2024 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΓΙΑΝΝΑΔΑΚΗ ΜΑΡΙΑΣ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 07/10/2024 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκε το άρθρο 2 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«**FAST SERVICE ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**»**, το διακριτικό τίτλο FAST SERVICE E.T.E. και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 005033001000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΡΙΘΜΟΣ 12.836

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Στο Περιστέρι Αττικής, σήμερα στις δεκαεπτά (17) του μηνός Οκτωβρίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι τέσσερα (2024), ημέρα Πέμπτη, στο συμβολαιογραφείο μου που βρίσκεται στον πρώτο (α) όροφο οικοδομής επί της οδού Μεσολογγίου, αριθμός 26, ιδιοκτησίας μου, σε μένα τη συμβολαιογράφο Περιστερίου **ΜΑΡΙΑ ΓΙΑΝΝΑΔΑΚΗ του Ανδρέα,** με έδρα το Περιστέρι Αττικής και κατοικία την Πετρούπολη Αττικής, με Α.Φ.Μ. 043024175 – Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, παρουσιάστηκε ο μη εξαιρούμενος από το νόμο:

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΨΑΛΗΣ του Βασιλείου και της Αγαθής, επιχειρηματίας, που γεννήθηκε στη Χαραυγή Πωγωνίου Ιωαννίνων, στις 28/11/1971, κάτοικος Πετρούπολης Αττικής, οδός Αγίου Ιωάννου αριθμός 59, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΜ 209522/04.09.2015 δελτίου ταυτότητας του Τ.Α. Πετρούπολης, με Α.Φ.Μ. 046516280 - Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, ο οποίος ζήτησε τη σύνταξη και υπογραφή του παρόντος συμβολαίου με το οποίο δήλωσε τα εξής:

Ότι τυγχάνει μοναδικός εταίρος της μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία “FAST SERVICE ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ” και το διακριτικό τίτλο “FAST SERVICE Ε.Τ.Ε.», (ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 005033001000, Α.Φ.Μ. 099008778 - Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ Αττικής,) με έδρα τον Δήμο Πετρούπολης και γραφεία αυτής τα ευρισκόμενα επί της οδού Αγίου Ιωάννου αριθμός 67 (1ος όροφος). Αρχικά η εταιρεία αυτή είχε συσταθεί μεταξύ του ιδίου ως άνω εμφανισθέντος, Γεωργίου Καψάλη του Βασιλείου και της Αγαθής και της Ελένης Φλόκαλη του Αθανασίου και της Ταρσής, δυνάμει του υπ’ αριθμόν 3226/24.10.2002 συμβολαίου σύστασης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης της συμβολαιογράφου Πειραιώς Κωνσταντίνας Τσιούρη, επικυρωμένο αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο υπ’αριθμόν 10.028/2013 συμβόλαιό μου, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με γενικό αριθμό 12816 και ειδικό 3932 και περίληψη του καταστατικού δημοσιεύθηκε νόμιμα στο υπ’ αριθμόν 11521/14.11.2002 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο υπ’αριθμόν 10.028/2013 συμβόλαιό μου, με την επωνυμία “FAST SERVICE ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ - ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" και το διακριτικό τίτλο "FAST SERVICE – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ Ε.Π.Ε.», με έδρα στο Δήμο Πετρούπολης Αττικής, οδός Αγ. Ιωάννη αριθμός 67 και με σκοπό τον αναφερόμενο στο ανωτέρω καταστατικό, κεφάλαιο δεκαοκτώ χιλιάδες (18.000) ευρώ, διαιρούμενο σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια ποσού τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, στο οποίο ο εκ των εταίρων Γεώργιος Καψάλης συμμετείχε στην εταιρεία με τετρακόσια πενήντα (450) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα και η Ελένη Φλόκαλη συμμετείχε στην εταιρεία με εκατόν πενήντα (150) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα.

Ακολούθως η άνω εταιρεία τροποποιήθηκε νόμιμα δυνάμει του υπ'αριθμόν 10.028/04.06.2013 συμβόλαιό μου, που δημοσιεύτηκε νόμιμα και καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με κωδικό αριθμό καταχώρισης 64475 στις 14/06/2013 όπως προκύπτει από το προσαρτώμενο στο παρόν υπ' αριθμ. πρωτ. 2685195.4070157 Γενικό Πιστοποιητικό Γ.Ε.Μ.Η,, και συγκεκριμένα η εταίρος Ελένη Φλόκαλη του Αθανασίου και της Ταρσής, μεταβίβασε, λόγω δωρεάς εν ζωή, το σύνολο των εταιρικών μεριδίων της, ήτοι των εκατόν πενήντα (150) εταιρικών μεριδίων προς τον εταίρο και εδώ εμφανισθέντα Γεώργιο Καψάλη του Βασιλείου και της Αγαθής, και αποχώρησε από την εταιρεία η οποία μετετράπη σε μονοπρόσωπη εταιρεία περιορισμένης ευθύνης, με αλλαγή της επωνυμίας,

την τροποποίηση και προσαρμογή των άρθρων του καταστατικού στις διατάξεις του νόμου που διέπουν τη μονοπρόσωπη ΕΠΕ και στην κωδικοποίηση αυτής.

Σήμερα με την παρούσα πράξη ο παραπάνω εμφανισθείς, Γεώργιος Καψάλης του Βασιλείου και της Αγαθής, ως μοναδικός εταίρος της μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία "FAST SERVICE ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" και το διακριτικό τίτλο "FAST SERVICE Ε.Τ.Ε.», κατόπιν και του από 07/10/2024 πρακτικού της Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού εταίρου, επίσημο αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, δηλώνει:

Ι) Οτι τροποποιεί το άρθρο 2 του καταστατικού, που αφορά στην έδρα της εταιρείας, το οποίο διαμορφώνεται ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 2

Έδρα της εταιρείας, ορίζεται ο Δήμος Ιλίου Αττικής και γραφεία αυτής τα ευρισκόμενα στο ισόγειο οικοδομής επί της οδού Ζαγορίου αριθμός 8. Η εταιρεία μπορεί οποτεδήποτε στο μέλλον να αλλάξει διεύθυνση και έδρα ή και να δημιουργήσει παραρτήματα ή υποκαταστήματα γραφεία και αποθήκες και σε άλλες πόλεις της Ελλάδας τηρώντας τις νόμιμες διατυπώσεις.-

ΙΙ) Οτι διατηρεί σε πλήρη ισχύ όλους τους υπόλοιπους όρους και συμφωνίες του καταστατικού της εταιρείας

ΙΙΙ) Προβαίνει στην ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ του καταστατικού της εταιρείας σε ένα ενιαίο κείμενο, σύμφωνα με το άρθρο 38 παρ.4 του Ν.3190/1955, όπως ισχύει, μετά την εναρμόνισή του με το Ευρωπαϊκό Δίκαιο, το οποίο αναδιατυπώνεται και έχει ως εξής:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α

ΣΥΣΤΑΣΗ- ΕΠΩΝΥΜΙΑ-ΕΔΡΑ-

ΣΚΟΠΟΣ- ΔΙΑΡΚΕΙΑ

ΑΡΘΡΟ 1°

ΣΥΣΤΑΣΗ- ΕΠΩΝΥΜΙΑ.

Συνιστάται με το παρόν Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης, με την επωνυμία “FAST SERVICE ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ” και τον διακριτικό τίτλο «FAST SERVICE Ε.Τ.Ε.».

ΑΡΘΡΟ 2°

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας, ορίζεται ο Δήμος Ιλίου και γραφεία αυτής τα ευρισκόμενα ισόγειο οικοδομής επί της οδού Ζαγορίου αριθμός 8. Η εταιρεία μπορεί οποτεδήποτε στο μέλλον να αλλάξει διεύθυνση και έδρα ή και να δημιουργήσει παραρτήματα ή υποκαταστήματα γραφεία και αποθήκες και σε άλλες πόλεις της Ελλάδας τηρώντας τις νόμιμες διατυπώσεις.-

ΑΡΘΡΟ 3°

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι : 1) η παροχή υπηρεσιών βιομηχανικού καθαρισμού, 2) η παροχή υπηρεσιών απολύμανσης -απεντόμωσης-μυοκτονίας, 3) το λιανικό εμπόριο μυοκτόνων φαρμάκων - παρόμοιων προϊόντων, 4) το λιανικό εμπόριο γεωργικών φαρμάκων, 5) η παροχή υπηρεσιών διαχείρισης ακινήτων, 6) η παροχή υπηρεσιών συντήρησης και εγκατάστασης κεντρικής θέρμανσης κτιρίων, 7) η παροχή υπηρεσιών εκπόνησης μελετών θέρμανσης – κλιματισμού κ.λ.π., 8) η παροχή υπηρεσιών συντήρησης και εγκατάστασης κεντρικής θέρμανσης καθώς επίσης και η συντήρηση κλιματιστικών, 9) η παροχή υπηρεσιών τεχνικής μελέτης για συστήματα πυρόσβεσης, η αναγόμωση πυροσβεστήρων, ο έλεγχος καλής λειτουργίας των πυροσβεστήρων, η ενοικίαση πυροσβεστήρων, 10) η κατασκευή πυροσβεστήρων καθώς επίσης και το λιανικό εμπόριο πυροσβεστήρων, 11) το λιανικό εμπόριο υγρών καυσίμων (πετρέλαιο) καθώς επίσης η αποθήκευση και μεταπώληση αυτών, 12) η παροχή υπηρεσιών καθαρισμού κοινοχρήστων χώρων, οι αποφράξεις και η άντληση υδάτων, 13) η παροχή υπηρεσιών έκδοσης κοινοχρήστων λογαριασμών, 14) η πώληση καυστήρων, λεβήτων και ανταλλακτικών, 15) η παροχή διαφημιστικών υπηρεσιών, η παροχή υπηρεσιών συναφών με την εκτύπωση και16) η κατασκευή και

συντήρηση προγραμμάτων ηλεκτρονικών υπολογιστών.

Για την επίτευξη του παραπάνω σκοπού η εταιρεία μπορεί να ιδρύει θυγατρικές εταιρείες, να συμμετέχει σε άλλες υφιστάμενες ή προς τούτο ιδρυόμενες εταιρείες καθώς και σε κοινοπραξίες εταιρειών και επιχειρήσεων. Δύναται επίσης να συνεργάζεται με φυσικά ή νομικά πρόσωπα οποιασδήποτε μορφής, ημεδαπά ή αλλοδαπά λειτουργούντα ή συνιστώμενα, επιδιώκοντα τον αυτό ή παρεμφερή σκοπό. Να συμμετέχει σε υφιστάμενες ή ιδρυόμενες εμπορικές επιχειρήσεις οποιουδήποτε εταιρικού τύπου, ημεδαπές και αλλοδαπές που επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό. Να αντιπροσωπεύει ή να ορίζει αντιπροσώπους οποιασδήποτε εμπορικής επιχείρησης, ημεδαπής ή αλλοδαπής, με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, καθώς και να ιδρύει υποκαταστήματα και γραφεία αντιπροσωπεύσεως αυτών οπουδήποτε στην ημεδαπή ή αλλοδαπή. Να διενεργεί κάθε πράξη ή δοσοληψία που δεν κατονομάζεται ειδικά στο καταστατικό αυτό, αλλά που είναι αναγκαία για την προώθηση των εργασιών και επιδιώξεων της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 4°

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται εικοσαετής (20ετής) και αρχίζει από τη νόμιμη δημοσίευση της περιλήψεως του Καταστατικού αυτού στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δελτίο Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης) και μετά βεβαίως

προηγούμενη κατάθεση της συμβάσεως στον αρμόδιο Γραμματέα Πρωτοδικών. Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παραταθεί μόνο μετά από απόφαση του μοναδικού εταίρου.

ΑΡΘΡΟ 5ο

Η εταιρεία που συνιστάται με το καταστατικό αυτό, είναι Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3190/1955 "Περί Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης" και διέπεται από τις διατάξεις του Νόμου αυτού, όπως ισχύει τροποποιημένος από το Π.Δ. 419/25.11.1986, το Ν. 2065/1992 και το Ν. 2842/2000 (ΦΕΚ 207 Α΄/27.9.2000) και σύμφωνα με το με αριθμό 279/1993 Προεδρικό Διάταγμα (ΦΕΚ 122/Α/27.7.1993), που διέπουν τις μονοπρόσωπες εταιρείες περιορισμένης ευθύνης και οι διατάξεις του οποίου εφαρμόζονται σε όλα τα ζητήματα δημοσίας τάξεως, και στις περιπτώσεις που δεν γίνεται πρόβλεψη με το καταστατικό αυτό.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ- ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ- ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΑΥΤΩΝ.

ΑΡΘΡΟ 6°

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται σε δεκαοκτώ χιλιάδες (18.000,00) ευρώ και διαιρείται σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια ποσού τριάντα (30,00) ευρώ το

καθένα, το δε σύνολο των εταιρικών μεριδίων αποτελεί μία (1) μερίδα συμμετοχής.

Ο μοναδικός εταίρος Γεώργιος Καψάλης κατέθεσε δεκαοκτώ χιλιάδες (18.000,00) ευρώ και συμμετέχει στην εταιρεία με εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα και με μία μερίδα συμμετοχής, ώστε το εταιρικό κεφάλαιο εκπροσωπείται από μία (1) μερίδα συμμετοχής.

Η μερίδα συμμετοχής κάθε εταίρου, εφόσον η εταιρεία στο μέλλον παύσει να είναι μονοπρόσωπη, δεν μπορεί να είναι μικρότερη από ένα (1) εταιρικό μερίδιο.

ΑΡΘΡΟ 7°

ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ

Ο εταίρος συμμετέχει στα καθαρά κέρδη της εταιρίας που προκύπτουν από τον ετήσιο ισολογισμό, ανάλογα με τα εταιρικά μερίδια που αποτελείται η μερίδα συμμετοχής του στην εταιρεία κατά το χρόνο διανομής των κερδών.-

ΑΡΘΡΟ 8°

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

Επιτρέπεται με δικαιοπραξία εν ζωή, η μεταβίβαση για οποιονδήποτε λόγο, μέρους ή του συνόλου των εταιρικών μεριδίων του εταίρου.-

Σε περίπτωση που μεταβιβαστεί μέρος των εταιρικών μεριδίων, ώστε η εταιρεία να έχει δύο (2) ή περισσότερους εταίρους, τότε θα πρέπει να τροποποιηθεί υποχρεωτικά η επωνυμία με την αφαίρεση από αυτά της λέξης "ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ", καθώς και το προηγούμενο άρθρο περί κατανομής του εταιρικού κεφαλαίου και να προστεθούν διατάξεις που

θα συμβιβάζονται με τη λειτουργία της εταιρείας με παραπάνω από έναν (1) εταίρους. Ανάλογα ισχύουν και σε περίπτωση μεταβίβασης εταιρικών μεριδίων αιτία θανάτου.-

Στην περίπτωση της κληρονομικής διαδοχής με ή χωρίς διαθήκη, οι κληρονόμοι του θανόντος εταίρου υπεισέρχονται αυτόματα και αυτοδίκαια στη θέση του και αναδρομικά από το χρόνο επαγωγής της κληρονομίας.

Η συμμετοχή οποιουδήποτε νέου εταίρου στην εταιρεία, προϋποθέτει αυτόματα την αποδοχή απ' αυτόν του παρόντος Καταστατικού, των ενδεχομένων τροποποιήσεων αυτού και των αποφάσεων που έχουν ληφθεί νόμιμα μέχρι την ημερομηνία εισόδου του νέου εταίρου στην εταιρεία.

Η Εταιρεία δεν μπορεί σε καμία περίπτωση να αποκτήσει δικά της εταιρικά μερίδια.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 9°

Η Εταιρεία διοικείται από την Συνέλευση των εταίρων και τον διαχειριστή της.-

ΜΕΡΟΣ Α

ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ – ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ

ΑΡΘΡΟ 10ο

ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Ανώτατο όργανο της Εταιρείας είναι η Γενική Συνέλευση, οι εξουσίες της οποίας ασκούνται από τον μοναδικό εταίρο.

Οι αποφάσεις του μοναδικού εταίρου που λαμβάνονται, καταγράφονται σε πρακτικό και προσυπογράφονται αυθημερόν από παριστάμενο συμβολαιογράφο της έδρας της εταιρείας.

Η συνέλευση των εταίρων έχει την αποκλειστική αρμοδιότητα να αποφασίζει α) για την τροποποίηση του Καταστατικού, β) για την εκλογή, την ανάκληση ή την αντικατάσταση του διαχειριστή και την απαλλαγή του από κάθε ευθύνη, γ) για την καταβλητέα αμοιβή στον Διαχειριστή και στους Διευθυντές, δ) για την έγκριση του ισολογισμού και την διάθεση των κερδών, ε) για την παράταση της διάρκειας, στ) για την συγχώνευση, τη λύση της εταιρείας, τον διορισμό και την ανάκληση των εκκαθαριστών και ζ) για κάθε άλλο ζήτημα το οποίο σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό αυτό, δεν εμπίπτει στην εξουσία του Διαχειριστή.

ΑΡΘΡΟ 11°

1) Ο μοναδικός εταίρος της εταιρείας ασκεί τις εξουσίες της συνέλευσης στην έδρα της εταιρείας, κάθε φορά που υπάρχει θέμα της αποκλειστικής αρμοδιότητάς της, τουλάχιστον όμως μία φορά σε κάθε εταιρική χρήση, μέσα σε προθεσμία τριών (3) μηνών από τη λήξη της προηγούμενης εταιρικής χρήσης.-

2) Πρόεδρος της Συνέλευσης των εταίρων, είναι ο μοναδικός εταίρος, συμπαρίσταται δε και συμβολαιογράφος της έδρας της εταιρείας, που

καλείται από τον μοναδικό εταίρο να παραστεί σε αυτή, με άτυπη πρόσκληση - και προφορική - προ είκοσι τεσσάρων (24) ωρών από την ημέρα της συνέλευσης.

Ο συμβολαιογράφος προσυπογράφει το πρακτικό της συνέλευσης (άρθρο 43α παρ. 3 εδ. β' Ν. 3190/1955 όπως ισχύει).

ΑΡΘΡΟ 12°

Η συνέλευση των εταίρων συνέρχεται στα Γραφεία της έδρας της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 13°

Η Γενική Συνέλευση με την παραπάνω έννοια, αποφασίζει ως αρμόδια για κάθε εταιρική υπόθεση. Είναι αποκλειστικά αρμόδια να αποφασίζει για: α) την τροποποίηση του παρόντος Καταστατικού, β) την έγκριση του ισολογισμού και την διάθεση των κερδών, γ) τη διάρκεια της εταιρείας, δ) τη λύση της εταιρείας, ε) την συγχώνευση και μετατροπή της εταιρείας, στ) το διορισμό ή την ανάκληση των διαχειριστών, ζ) την καταβολή συμπληρωματικών εισφορών, η) την αύξηση ή μείωση του κεφαλαίου, θ) για κάθε άλλη περίπτωση οριζόμενη στον Ν. 3190/1955 όπως ισχύει, για την οποία δεν μπορεί να ενεργήσει ο διαχειριστής.-

ΑΡΘΡΟ 14

Οι αποφάσεις που λαμβάνονται στις Γενικές Συνελεύσεις καταχωρούνται ολόκληρες στο βιβλίο πρακτικών γενικών συνελεύσεων και

προσυπογράφονται υποχρεωτικά από τον μοναδικό εταίρο και τον παριστάμενο στη συνέλευση συμβολαιογράφο της έδρας της εταιρείας.

ΜΕΡΟΣ Β'

ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ

ΑΡΘΡΟ 15ο

Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται δια του παρόντος μέχρι το τέλος της διάρκειας της εταιρείας α) στο μοναδικό εταίρο Γεώργιο Καψάλη του Βασιλείου και της Αγαθής, επιχειρηματία, που γεννήθηκε στη Χαραυγή Πωγωνίου Ιωαννίνων, το έτος 1971, κάτοικο Πετρούπολης Αττικής, οδός Αγίου Ιωάννου αριθμός 59, κάτοχο του υπ' αριθμόν Ρ. 136455/1993 δελτίου ταυτότητας του Α.Τ. Καματερού, με Α.Φ.Μ. 046516280 - Δ.Ο.Υ. Πετρούπολης και β) στην αποχωρούσα εταίρο Ελένη Φλόκαλη του Αθανασίου και της Ταρσής, επιχειρηματία, που γεννήθηκε στην Νέα Ιωνία Αττικής, το έτος 1976, κάτοικο Πετρούπολης Αττικής, οδός Αγίου Ιωάννου αριθμός 59, κάτοχο του υπ' αριθμόν Ρ.023285/1992 δελτίου ταυτότητας του Α.Τ. Αχαρνών, με Α.Φ.Μ. 116176709 - Δ.Ο.Υ. Πετρούπολης, οι οποίοι θα εκπροσωπούν την εταιρεία ενεργούντες από κοινού ή ο καθένας μεμονωμένα κάθε πράξη διαχειρίσεως και διαθέσεως σε κάθε περίπτωση η οποία ανάγεται στο σκοπό της εταιρικής επιχειρήσεως.-

Μπορούν επίσης οι διαχειριστές να επιμερίσουν τις μεταξύ τους αρμοδιότητες με σχετική πράξη στο βιβλίο πράξεων διαχειριστών, είναι όμως σε κάθε περίπτωση απέναντι στη συνέλευση των εταίρων και στους

τρίτους για τις εταιρικές υποθέσεις, αλληλέγγυα και σε ολόκληρο συνυπεύθυνοι. Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων μπορεί να ανατεθεί μετά από απόφαση του μοναδικού εταίρου σε τρίτο πρόσωπο μη εταίρο. Οι διαχειριστές μπορούν να αναθέτουν με συμβολαιογραφικό έγγραφο πληρεξούσιο σε τρίτο πρόσωπο τη διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας για μεμονωμένες πράξεις ή για όλες τις πράξεις που προσδιορίζονται σαφώς στη σχετική εξουσιοδότηση. Την ευθύνη για τις πράξεις του αναπληρωτή την φέρουν στο ακέραιο οι διαχειριστές που τον διόρισαν θεωρουμένων σαν δικών τους πράξεων ή παραλείψεων έναντι της εταιρείας και του μοναδικού εταίρου. Η παραίτηση ή ο θάνατος του διαχειριστή καταχωρείται στο βιβλίο εταιριών περιορισμένης ευθύνης που τηρείται από τον Γραμματέα του Πρωτοδικείου (Αθηνών) και στο βιβλίο Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως. Οι εξερχόμενοι διαχειριστές είναι απεριόριστα επανεκλέξιμοι. Ο διαχειριστής οφείλει να τηρεί τα βιβλία που προβλέπονται από την διάταξη του άρθρου 25 του Ν. 2130/1955.

Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία, ενώπιον παντός Δικαστηρίου, οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, συμπεριλαμβανομένου του Αρείου Πάγου και του Συμβουλίου Επικρατείας, ενώπιον των

Διοικητικών Επιτροπών των Φορολογικών Δικαστηρίων και εκδικαστικών ή διοικητικών επιτροπών και ενώπιον κάθε διοικητικής Οικονομικής , Δημόσιας, Δημοτικής αρχής ή επιτροπής και κάθε προσώπου φυσικού ή νομικού, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου και ενώπιον κάθε αρχής υπηρεσίας του Ελληνικού Κράτους και κάθε αρχής ή υπηρεσίας της αλλοδαπής, οποιασδήποτε Τραπέζης, πιστωτικού Ιδρύματος και Οργανισμού μηδέ των ασφαλιστικών Ταμείων κυρίας και επικουρικής ασφαλίσεως εξαιρουμένων καταρτίζει οποιουδήποτε είδους συμβάσεις, συντάσσει τον ισολογισμό, τηρεί τα εμπορικά βιβλία της εταιρείας, βεβαιώνει το ονοματεπώνυμο των εταίρων και τα λοιπά στοιχεία της εταιρείας και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσωπήσεως, διαχειρίσεως και διαθέσεως σε κάθε περίπτωση που ανάγεται στον σκοπό της εταιρικής επιχειρήσεως. Μεταξύ άλλων και ενδεικτικά υπογράφει κάτω από την εταιρική επωνυμία και αναλαμβάνει για λογαριασμό της εταιρείας υποχρεώσεις, με αποδοχή οπισθογράφηση και τριτεγγύηση συναλλαγματικών, εκδίδει συναλλαγματικές, γραμμάτια επιταγές τραπεζικές και υπογράφει συμβάσεις και άλλα έγγραφα που δημιουργούν και αναγνωρίζουν υποχρεώσεις της εταιρείας ή δικαιώματα και αξιώσεις αυτής. Εξοφλεί κάθε απαίτηση της εταιρείας έναντι οποιουδήποτε νομικού ή φυσικού προσώπου, εισπράττει χρηματικά ποσά και αναλαμβάνει πράγματα που ανήκουν ή οφείλονται στην εταιρεία και αφορούν γενικώς τις απαιτήσεις αυτής, έναντι οποιουδήποτε φυσικού ή

νομικού προσώπου, του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, του Ελληνικού Δημοσίου, Τελωνείων του Κράτους, των Γενικών Αποθηκών, οποιασδήποτε Τράπεζας, κ.λ.π. αναλαμβάνει ή αποσύρει οποιαδήποτε χρηματικά ποσά από τις καταθέσεις της εταιρείας, σε οποιαδήποτε Τράπεζα, εκδίδει επιταγές σε διαταγή της εταιρείας, εξοφλεί ή μεταβιβάζει φορτωτικές, συναλλαγματικές επιταγές και άλλα αξιόγραφα, αναλαμβάνει χρηματικά χρεόγραφα κατατεθειμένα οπουδήποτε στο όνομα της εταιρείας, αγοράζει για λογαριασμό της εταιρείας οτιδήποτε είναι αναγκαίο για την επίτευξη του σκοπού της και διαθέτει και μεταβιβάζει περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας για τον ίδιο σκοπό και λόγο. Τέλος δε, ενεργεί κάθε πράξη που αποσκοπεί στην επίτευξη του εταιρικού σκοπού και είναι αναγκαία για την ευχερή διεξαγωγή της εταιρικής δράσεως και γενικά δεσμεύει πάντοτε την εταιρεία υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία.

ΑΡΘΡΟ 16°

Ο διαχειριστής ευθύνεται απέναντι στην εταιρεία και στους τρίτους για κάθε παράβαση του Νόμου ή του Καταστατικού και για κάθε από δόλο ή από βαριά αμέλεια αυτού, πταίσμα σχετικό με την διαχείριση.-

ΑΡΘΡΟ 17^{0}

Ο εταίρος δικαιούται αυτοπροσώπως και οποτεδήποτε να λαμβάνει γνώση της πορείας των εταιρικών

υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα λοιπά στοιχεία της εταιρείας, να λαμβάνει αποσπάσματα και αντίγραφα από το βιβλίο των εταίρων και από το βιβλίο των πρακτικών των συνελεύσεων, με δαπάνες του και κατόπιν αιτήσεως του πιστοποιητικό που βεβαιώνει την εταιρική του ιδιότητα και την συμμετοχή του στην εταιρεία το οποίο υποχρεωτικά και με κεφαλαία γράμματα πρέπει να αναφέρει "ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΜΗ ΦΕΡΟΥΣΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ".-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ- ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ- ΤΗΡΗΣΗ ΒΙΒΛΙΩΝ-ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΩΝ- ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

ΑΡΘΡΟ 18ο

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ- ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Η διάρκεια της εταιρικής χρήσεως συμπίπτει με το ημερολογιακό έτος και λήγει την 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους. Κατ' εξαίρεση, η πρώτη, εταιρική χρήση αρχίζει από την ημερομηνία δημοσιεύσεως του καταστατικού αυτού στο Δελτίο Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως και λήγει στις 31-12-2003. Κατά τη λήξη κάθε εταιρικής χρήσεως, οι διαχειριστές συντάσσουν απογραφή της εταιρικής περιουσίας και με βάση αυτή συντάσσουν τον ισολογισμό και ανάλυση ενεργητικού και παθητικού της εταιρείας που περιέχει λεπτομερή περιγραφή κάθε κονδυλίου και αποδίδει σαφώς την αληθινή οικονομική κατάσταση της εταιρείας. Ο ισολογισμός συνοδεύεται από ανάλυση του λογαριασμού ΚΕΡΔΗ και ΖΗΜΙΕΣ.-

ΑΡΘΡΟ 19°

ΤΗΡΗΣΗ ΒΙΒΛΙΩΝ

Ο διαχειριστής, τηρεί τα βιβλία που προβλέπονται από τον Εμπορικό Νόμο και τους φορολογικούς Νόμους και περαιτέρω υποχρεούται, να τηρεί τα παρακάτω βιβλία νόμιμα θεωρημένα από τον αρμόδιο κρατικό υπάλληλο: α) Μητρώο των εταίρων, από το οποίο προκύπτει και φαίνεται το όνομα , η εθνικότητα και η διεύθυνση των εταίρων, τα μερίδια της συνεισφοράς του και οι μεταβιβάσεις αυτών, εάν υπάρχουν βεβαίως, β) το βιβλίο πρακτικών συνελεύσεων στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις που λαμβάνονται στις συνελεύσεις των εταίρων και γ) το βιβλίο πρακτικών διαχειριστών στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις των διαχειριστών.-

ΑΡΘΡΟ 20°

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ

Καθορίζεται ότι το ένα εικοστό (1/20) των καθαρών κερδών παρακρατείται κάθε χρόνο, για τη δημιουργία καθαρού αποθεματικού. Η κράτηση αυτή παύει να είναι αναγκαστική όταν το αποθεματικό κεφάλαιο φθάσει στο (1/3) του κεφαλαίου που αρχικά καταβλήθηκε. Το αποθεματικό αυτό χρησιμοποιείται για την εξίσωση πριν την πληρωμή των κερδών, οποιουδήποτε χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού "ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ".- Με απόφαση της Συνελεύσεως, μπορεί να καθορισθεί ακόμη μεγαλύτερο

ποσοστό για την δημιουργία αποθεματικού Κεφαλαίου.-

ΑΡΘΡΟ 21°

ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Τα καθαρά κέρδη της εταιρείας, είναι αυτά που πραγματοποιούνται και προκύπτουν στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσεως, μετά την αφαίρεση όλων των εξόδων πληρωμών, των ζημιών και αποσβέσεων, των κρατήσεων σύμφωνα με το Νόμο και το άρθρο 20 του καταστατικού αυτού για την δημιουργία αποθεματικού κεφαλαίου και όλων των χρεώσεων της εταιρείας από μεικτά κέρδη. Τα καθαρά ετήσια κέρδη και το υπόλοιπο του αποθεματικού σε περίπτωση διαλύσεως της εταιρείας, διανέμονται στους εταίρους κατά την αναλογία της συμμετοχής του καθενός στην εταιρεία. Το ίδιο γίνεται και στην περίπτωση ζημιών εάν υπάρχουν ζημιές. Εταίρος που εκπίπτει της ιδιότητας αυτού ως εταίρου, δικαιούται το μερίδιο του αποθεματικού που του αναλογεί αλλά δεν έχει δικαίωμα για αποζημίωση λόγω του καλού ονόματος, φήμης πελατών κ.λ.π. της εταιρίας.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΑΡΘΡΟ 22ο

Η αύξηση ή μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, η παράταση της διάρκειας της εταιρείας και όλες οι τροποποιήσεις γενικά του καταστατικού αυτού, γίνονται μόνον ύστερα από απόφαση του μοναδικού εταίρου και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3190/1955.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΑΡΘΡΟ 23

ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Η εταιρεία λύεται με τη λήξη της διάρκειάς της εκτός εάν η συνέλευση των εταίρων αποφασίσει την παράταση της διάρκειάς της σύμφωνα με τις διατάξεις του καταστατικού αυτού και σε κάθε άλλη περίπτωση που προβλέπεται ρητώς από το Νόμο. Ρητά διευκρινίζεται και σημειώνεται στο καταστατικό αυτό , ότι η εταιρεία δεν λύνεται σε περίπτωση δικαστικής απαγορεύσεως, πτωχεύσεως ή θανάτου εταίρου. Η λύση της εταιρείας, γίνεται κατά τον τύπο που προβλέπεται από τις διατάξεις του καταστατικού αυτού και του Νόμου και υπόκειται στις δημοσιεύσεις που ορίζει ο Νόμος.- Η εταιρεία λύεται με την πάροδο του χρόνου για τον οποίο συστάθηκε και για τους λόγους που αναφέρονται στα άρθρα 44 και 45 του Ν.3190/1955 όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ.419/1986 .

ΑΡΘΡΟ 24°

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Σε περίπτωση που η εταιρεία λυθεί για οποιοδήποτε λόγο, εκτός της περιπτώσεως πτωχεύσεως της, τίθεται σε εκκαθάριση. Μέχρι το τέλος της εκκαθαρίσεως της διανομής, η εταιρεία λογίζεται εξακολουθούσα, διατηρεί την επωνυμία της στην οποία προστίθενται οι λέξεις “ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ", οι δε εξουσίες των

οργάνων της εταιρείας κατά το στάδιο της εκκαθαρίσεως, περιορίζονται μόνο στις πράξεις που είναι απαραίτητες και για την εκκαθάριση του ενεργητικού της εταιρείας. Η εκκαθάριση διενεργείται από τους εκκαθαριστές. Εκκαθαριστές ορίζονται από τώρα οι διαχειριστές. Εάν ο εκκαθαριστής ανακληθεί η συνέλευση των εταίρων διορίζει νέο εκκαθαριστή με την πλειοψηφία του άρθρου 13 του Ν.3190/1955.- Ο εκκαθαριστής αμέσως με την ανάληψη των καθηκόντων του, προβαίνει στην απογραφή του ενεργητικού και συντάσσει ισολογισμό τον οποίο δημοσιεύει στο Δελτίο Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως. Εφ' όσον εξακολουθεί η εκκαθάριση, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει κάθε χρόνο ισολογισμό. Ο εκκαθαριστής υποχρεούται να περατώσει αμελλητί τις εκκρεμούσες υποχρεώσεις τις εταιρείας. Να εξοφλήσει τα χρέη αυτής. Να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να ρευστοποιήσει την εταιρική περιουσία. Ο εκκαθαριστής αντιπροσωπεύει την εταιρεία στα Δικαστήρια και εκτός αυτών υπογράφει για την εταιρεία θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την επωνυμία της εταιρείας συμπληρωμένης με τις λέξεις "ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ".- Όταν περατωθεί η εκκαθάριση και ο εκκαθαριστής καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό, τον δημοσιεύει νόμιμα και διανέμει το προϊόν της εκκαθαρίσεως της εταιρικής περιουσίας στον μοναδικό εταίρο. Οι διατάξεις του Ν.3190/1955 ισχύουν για όλα τα αδικήματα για τα οποία δεν περιέχεται ειδική πρόβλεψη στο Καταστατικό αυτό.

Κατά την διάρκεια της εταιρείας και κατά την εκκαθάριση αυτής κάθε διαφωνία και διαφορά που προκύπτει μεταξύ των εταίρων κληρονόμων αυτών, διαχειριστών, εκκαθαριστών, για οποιοδήποτε ανεξαιρέτως θέμα θα λύεται διαιτητικώς από όλους τους εταίρους, μετέχοντος και του Προέδρου Πρωτοδικών Πειραιώς ή του νόμιμου αναπληρωτού του και σε περίπτωση ισοψηφίας υπερνικά η ψήφος αυτού. Η απόφαση που θα εκδοθεί, θα είναι οριστική, αμετάκλητη και ανέκκλητη, δεν θα υπόκειται σε κανένα ένδικο μέσο αναθεώρηση ή ακύρωση αυτής και απαγορεύεται η αναβολή αναστολής εκτελέσεως αυτής. Δεσμεύει πλήρως την εταιρεία, όλους ανεξάρτητα τους εταίρους, τους κληρονόμους αυτών, τους διαχειριστές και εκκαθαριστές.- Κάθε θέμα που τυχόν δεν προβλέπεται από τα καταστατικό αυτό, θα λύεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 3190/1955 όπως αυτός ισχύει σήμερα , μετά την τροποποίηση του από το Π.Δ.419/1986 και τις αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης.-

Τέλος ο εμφανισθείς δήλωσε ότι αναγνωρίζει το παρόν συμβόλαιο ως έγκυρο, ισχυρό και απρόσβλητο και παραιτείται από κάθε δικαίωμά του και κάθε αγωγή και ένστασή του, για προσβολή ή ακύρωση του παρόντος για οποιονδήποτε λόγο ουσιαστικό ή τυπικό και αιτία.-

ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ:

Κατά ρητή δήλωση του εμφανισθέντος σύμφωνα με το Νόμο 1599/1986 η μόνιμη κατοικία του είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε δώδεκα (12) φύλλα. Εισπράχθηκαν ευρώ δέκα (10) για υποχρεωτικές εισφορές υπέρ ΤΑΧΔΙΚ, οι οποίες θα αποδοθούν εντός της νομίμου προθεσμίας, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 89 του Ν.5043/2023 (ΦΕΚ Α΄ 91/13.4.2023). Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως δύο (2) αντιγράφων εισπράχθηκαν ευρώ διακόσια είκοσι έξι (226,00).

Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ευρώ 54,24.

Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσει ο εμφανισθείς , ο οποίος βεβαίωσε ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψε, καθώς και εγώ η συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

Ο ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΙΣ Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

(έπεται υπογραφή)