Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.10.23 14:25:49 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,23/10/2024

Αριθ. Πρωτ.:3421109

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **SACHINOR ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΔΡΑΝΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **SACHINOR S.A.** και αριθμό ΓΕΜΗ **005060301000**.

Την **23/10/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4534664,** οι εγκεκριμένες από την 08/10/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «SACHINOR ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΔΡΑΝΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «SACHINOR S.A.» και αριθμό ΓΕΜΗ **005060301000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

SACHINOR ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΔΡΑΝΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023
ΑΡ. ΓΕ.Μ.Η. : 5060301000

	2023	2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	27.474,95	28.699,95
Μηχανολογικός εξοπλισμός	349.777,78	276.313,88
Λοιπός εξοπλισμός	10.730,09	10.382,94
Σύνολο	***387.982,82***	***315.396,77***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	31.094,59	31.199,59
Σύνολο	*31.094,59*	*31.199,59*
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**419.077,41**	**346.596,36**
Κυκλοφορούντα περιουσικά στοιχεία		
Αποθέματα		
Ετοιμα & ημιτελή προιόντα	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	352.758,48	479.102,42
Λοιπές απαιτήσεις	570.227,10	569.431,61
Προπληρωμένα έξοδα	115.894,42	214.833,82
Ταμειακά διαθέσιμα	112.850,36	245.602,06
Σύνολο	*1.151.730,36*	*1.508.969,91*
Σύνολο Κυκλοφορούντων	**1.151.730,36**	**1.508.969,91**
Σύνολο Ενεργητικού	**1.570.807,77**	**1.855.566,27**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	575.200,00	575.200,00
Σύνολο	575.200,00	*575.200,00*
Αποθεματικά & αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	24.207,94	24.207,94
Αποτελέσματα εις νέο	-26.660,96	75.063,43
Σύνολο	-2.453,02	*99.271,37*
Σύνολο καθαρής θέσης	572.746,98	**674.471,37**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	82.527,95	101.239,01
Ελληνικό δημόσιο	0	337,55
Ασφαλιστικοι οργανισμοί	0,00	0
Σύνολο	**82.527,95**	**101.576,56**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	182.114,92	104.404,84
Εμπορικές υποχρεώσεις	537.685,52	794.849,87
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	0,00	7.535,88
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικους οργανισμούς	11.751,16	11.196,58
Λοιπές υποχρεώσεις	183.981,24	154.206,48
Έξοδα χρήσεως δουλεμένα	*0,00*	*7.324,69*
Σύνολο	*915.532,84*	*1.079.518,34*
Σύνολο υποχρεώσεων	**998.060,79**	**1.181.094,90**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρε	**1.570.807,77**	**1.855.566,27**

Ανω Λιόσια,08 Οκτωβρίου 2024

Ο Πρόεδρος του ΔΣ	Ο Δ/νων Σύμβουλος	Η Λογίστρια
Σαχινιάν Μελέτιος	**Γεωργόπουλος Μιχαήλ**	**Καμπουρίδη Άννα-Μαρία**
Α.Δ.Τ. ΑΚ551694	**Α.Δ.Τ. ΑΙ519119**	**Α.Δ.Τ. ΑΕ158441**

SACHINOR ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΔΡΑΝΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023
ΑΡ. ΓΕ.Μ.Η. : 5060301000

	2023	**2022**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.969.131,19	1.722.927,75
Κόστος πωλήσεων	1.771.812,33	1.344.025,16
Μικτό αποτέλεσμα	**197.318,86**	**378.902,59**
Λοιπά συνήθη έσοδα	5.502,23	8.040,30
Έξοδα διοίκησης	-239.043,46	-230.607,39
Έξοδα διάθεσης	-10.561,11	-27.363,74
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-18.828,22	-2.433,61
Λοιπά έσοδα και κέρδη	477,92	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-65.133,78**	**126.538,15**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-36.590,61	-21.900,00
Αποτελέσματα προ φόρων	**-101.724,39**	**104.638,15**
Φόρος εισοδήματος		-23.724,39
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	**-101.724,39**	**80.913,76**

Ανω Λιόσια,08 Οκτωβρίου 2024

Ο Πρόεδρος του ΔΣ	**Ο Δ/νων Σύμβουλος**	**Η Λογίστρια**
Σαχινιάν Μελέτιος	**Γεωργόπουλος Μιχαήλ**	**Καμπουρίδη Άννα-Μαρία**
Α.Δ.Τ. ΑΚ551694	**Α.Δ.Τ. ΑΙ519119**	**Α.Δ.Τ. ΑΕ158441**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	
Επωνυμία (Παρ.3(α) άρθρου 29)	SACHINOR ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΔΡΑΝΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος (Παρ.3(β) άρθρου 29)	Ανώνυμη Εταιρεία
Περίοδος αναφοράς (Παρ.3(γ) άρθρου 29)	01/01/2023- 31/12/2023
Διευθυνση έδρας (Παρ.3(δ) άρθρου 29)	Ανω Λιόσια Αττικής
Δημόσιο μητρώο (Παρ.3(ε) άρθρου 29)	ΑΡ. ΓΕΜΗ 5060301000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ.3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ.3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ.3(η) άρθρου 29)	Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ.3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ.4 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Λογιστικές Πολιτικές (Παρ.5 άρθρου 29)	Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές: α) Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους. β) Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους: α/α Περιγραφή Συντελεστής απόσβεσης (1) Μηχανολογικός εξοπλισμός 10% (2) Μεταφορικά μέσα 12% (3) Εξοπλισμός Η/Υ 20% γ) Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, κατά περίπτωση, την μέθοδο FIFO. Οι ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση, δ) Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, ε) Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης, στ) Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έχουν, ζ) Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις, η) Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου, θ) Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση: α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου, ι) Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά, ια) Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Παρέκκλιση λόγω εκπλήρωσης της υποχρέωσης περί εύλογης παρουσίασης (Παρ.6 άρθρου 29)	Δεν υπήρξαν
Σχέση περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης με άλλα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ.7 άρθρου 29)	Δεν υπήρξαν
Πίνακας ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων (Παρ.8 άρθρου 29)	Ως συννημένος πίνακας
Επιμέτρηση στην εύλογη αξία (Παρ.10 άρθρου 29)	Δεν εγινε
Συνολικό χρέος (Παρ.13 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Υποχρεώσεις (Παρ.14 άρθρου 14)	915.532,84 €
Χρηματοοικονομικές δεσμέυσεις - εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμέυσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό
Έσοδα και έξοδα ιδιαίτερου ύψους, συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Τόκοι που προσαύξησαν το κόστος κτήσης αγαθών και υπηρεσιών (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Μέσος όρος απασχολουμένων (Παρ. 23α άρθρου 29)	6
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Ανω Λιόσια, 08/10/2024

Ο Πρόεδρος του ΔΣ	**Ο Δ/νων Σύμβουλος**	**Η λογίστρια**
Σαχινιάν Μελέτιος **Α.Δ.Τ. ΑΚ551694**	**Γεωργόπουλος Μιχάλης** **Α.Δ.Τ.ΑΙ519119**	**Καμπουρίδη Άννα-Μαρία** **Α.Δ.Τ. ΑΕ158441**

	Ιδιοχρησιμοπ. Ακίνητα	Επενδυτικά ακίνητα	Λοιπά ενσώματα	Άυλα	Σε εκτέλεση
	α', β', γ'	ζ'	δ', ε', στ' , η' θ'	ι, ια', ιβ'	ιγ'
Μικτή Λογιστική αξία 01.01.2023	28.699,95		286.696,82	175,22	
Προσθήκες περιόδου	0,00		115.720,75	12,61	
Μειώσεις περιοδου					
Μεταφορές					
Λοιπά					
Μικτή Λογιστική αξία 31.12.2023	28.699,95		402.417,57	187,83	
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2023	14.359,45		168.115,11	0,00	
Αποσβέσεις περιόδου	1.225,00		41.909,70	187,61	
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου					
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων					
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2023	15.584,45		210.024,81	187,61	
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023	27.474,95	0,00	360.507,87	0,22	

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«SACHINOR ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΔΡΑΝΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ ΓΕΜΗ 5060301000

Προς
Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 150 του ν. 4548/2018, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2023, και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας. Σημειώνουμε ότι η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ν. 4548/2018όπως ισχύει.
Η εταιρεία SACHINOR Α.Ε ιδρύθηκε το 2003 και εδρεύει στα Άνω Λιοσια Αττικής
Το κύριο αντικείμενό της είναι εξόρυξη & εμπορία αδρανών υλικών
Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στο κλάδο εξόρυξης αδρανών υλικών.
Το δίκτυο πωλήσεων της Εταιρείας γεωγραφικά καλύπτει όλη την επικράτεια
Η Εταιρεία διοικείται από τους : α) **ΣΑΧΙΝΙΑΝ ΜΕΛΕΤΙΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ** πρόεδρος β) **ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ**, διευθύνοντα σύμβουλο Οι ανωτέρω είναι και μέτοχοι της εταιρείας .
Η επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες : α) Πελατολόγιο του οποίου ικανοποιούνται οι ανάγκες, β) Εξειδικευμένο προσωπικό

β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Στόχοι
α) Αύξηση του τζίρου,
β) βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους,
Βασικές αξίες
α) Έντιμη σχέση με τους πελάτες,
β) Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον,
Κύριες στρατηγικές
α) Επέκταση εντός της επόμενης τριετίας στις αγορές .

γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της ,ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:
α) Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων & υπηρεσιών
β)Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.
γ) Σεβασμό για το περιβάλλον .

Η Εταιρεία δεν διαθέτει , ανεξάρτητη Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου. Προκειμένου να διασφαλιστεί η ανεξαρτησία και η πλήρης διαφάνεια λειτουργίας της Διεύθυνσης Εσωτερικού Ελέγχου, η λειτουργία της εποπτεύεται από το Δ.Σ.

δ. Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.
δα) Προηγούμενες επιδόσεις

Κύκλος εργασιών

Παρά το δυσμενές οικονομικό κλίμα, η Εταιρεία παρουσίασε αύξηση του τζίρου

Τα Αποτελέσματα προ φόρων για τη χρήση 2023 ανήλθαν σε ζημιά 101.724,39 € έναντι κερδών 104.638,15 € το 2022.
Το Μικτό κέρδος για το 2023 ανέρχεται σε € 197.318,86.
Τα χρηματοοικονομικά έξοδα παρουσίασαν αύξηση συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση δηλαδή περιορίστηκαν σε €36.590,61 το 2023 από € 21.900,00 που ήταν το 2022.
Ο συνολικός Δανεισμός την 31/12/2023 ανήλθε σε €265.142,87 έναντι €[1]205.643,85 στις 31/12/2022 .
Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα της 31/12/2023 διαμορφώθηκαν σε €112.850,36 έναντι €245.602,06 στις 31/12/2022.
δβ) «Αλυσίδα αξίας» [2]
Όλες οι λειτουργίες (κύριες ή υποστηρικτικές), της Εταιρείας προσπαθούν να προσδώσουν «προστιθέμενη αξία» στον πελάτη μας, σε σχέση με την αξία που πήραμε από τον προμηθευτή μας.
δγ) Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία.
Επενδύσεις το έτος 2023
Το 2023, η Εταιρεία δεν διενέργησε σημαντικές επενδύσεις.
Αξία ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων
Η αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, καθώς και οι μεταβολές τους το έτος 2023 φαίνεται στον σχετικό «Πίνακα» του Προσαρτήματος των Οικονομικών Καταστάσεων.
Επισημαίνουμε ότι η Εταιρεία είναι και κάτοχος των κάτωθι εμπορικών σημάτων : H.P.S τα οποία έχουν αναπτυχθεί από την Εταιρεία.
2. Κυριότεροι κίνδυνοι . (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017) .
Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.
Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι :
α) Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους
- Εφοδιαστική αλυσίδα
Οι Βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι από την εγχώρια αγορά .Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στους Προμηθευτές ή άλλες παραβάσεις σε σχέση

1

με τις συμβάσεις που έχουν υπογραφεί, με κάποιους από τους Προμηθευτές. Επίσης δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας και η Εταιρεία διατηρεί ικανό απόθεμα πρώτων υλών (η εμπορευμάτων), σε περίπτωσης παροδικής αδυναμίας να την εφοδιάσουν οι προμηθευτές .
Η Διοίκηση της Εταιρείας, επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε στις οικονομικές καταστάσεις να απεικονίζεται η πραγματική αξίας τους.
- Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων
Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της λόγω κακής συντήρησης/φύλαξης ή τεχνολογικής ή άλλης μεταβολής.
- Ασφάλιση αποθεμάτων
Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές ή από παρόμοια συναφή αίτια και η Εταιρεία έχει ασφαλισμένο το σύνολο της αξίας των αποθεμάτων της.

β) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

- Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.
Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η Εταιρεία παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την « ελαστικότητα » των δαπανών της.
- Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου.
Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις.

- Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος.

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, η εφαρμογή των προβλέψεων του Μνημονίου κ.λπ, ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας

γ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.
- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.
Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς
- Κίνδυνος Ρευστότητας.
Η Εταιρεία διατηρεί υψηλά ταμειακά διαθέσιμα, που υπερβαίνουν το σύνολο της έκθεσής του σε δανεισμό ενώ παράλληλα διατηρεί εγκεκριμένα πιστωτικά όρια από πιστωτικά ιδρύματα, ώστε να διασφαλίζεται έτι περαιτέρω από τον κίνδυνο ρευστότητας. Η Εταιρεία χαίρει υψηλής αξιοπιστίας τόσο έναντι των Τραπεζών, όσο και έναντι των προμηθευτών του, λόγω της πολυετούς παρουσίας της και πλέον δυναμικής πορείας του στην ελληνική αγορά.

Μέχρι σήμερα, η Εταιρεία διασφαλίζει επαρκή πιστωτικά όρια χρηματοδότησης, με ευνοϊκούς όρους από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, για να αντιμετωπίζει τον κίνδυνο αυτό.

- Πιστωτικός Κίνδυνος.

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες.

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτόν μέρη, κυρίως λόγω της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου του. Οι λιανικές πωλήσεις πραγματοποιούνται τοις μετρητοίς, μέσω χρεωστικών ή και πιστωτικών καρτών, ενώ αναφορικά με τις χονδρικές πωλήσεις η Εταιρεία, με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας του, χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών.

- Κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων.

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις ανάγκες χρηματοδότησης της Εταιρείας, αλλά επειδή η εξάρτηση της Εταιρείας από τραπεζικό δανεισμό είναι ιδιαίτερα περιορισμένη, δεν υφίσταται σημαντικός επιτοκιακός κίνδυνος

- Συναλλαγματικός κίνδυνος.

Η Διοίκηση της Εταιρείας, παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων. Δεν υπάρχει άμεσος κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών καθώς η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελληνική και Ευρωπαϊκή αγορά και τιμολογεί σε Ευρώ.. Επιπλέον όλες οι δανειακές υποχρεώσεις είναι σε Ευρώ.

- Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία, αντιμετωπίζει κίνδυνο από τις μεταβολές στις τιμές των ανταγωνιστικών προϊόντων. Η Εταιρεία διαμορφώνει την τιμολογιακή της πολιτική με βάση την τιμή προμήθειας .

- Διάφοροι ειδικοί κίνδυνοι.

Δεν υπάρχουν.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα (περίπτωση α και β της <u>παραγράφου 2</u> του <u>άρθρου</u> 150 του ν. 4548/2018 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017) .

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- Διαχείριση των παραγόμενων στερεών και υγρών αποβλήτων , δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση
- Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων
- Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος

α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον

Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δεν δημιουργεί ιδιαίτερα απορρίμματα τα οποία να επιβαρύνουν το περιβάλλον.

- Απαξιωμένα ή Ακατάλληλα εμπορεύματα ή προϊόντα ή πρώτες ύλες : Απορρίπτονται με την προβλεπόμενη υποχρεωτική διαδικασία.

β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την

πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από διάφορους παράγοντες

- Ενεργειακή χρήση :
  Η Εταιρεία καταναλώνει ενέργεια μόνο από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος
- Η Εταιρεία, λόγω του αντικειμένου της δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά την μεταφορά-χρήση και διάθεση των προϊόντων-εμπορευμάτων-υπηρεσιών της

γ) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

4. Εργασιακά ζητήματα (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018, σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017) .

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.
Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.
Η πολιτική της Εταιρείας, στον τομέα αυτό, στηρίζεται στις Κατευθυντήριες Αρχές του ΟΟΣΑ .

α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).

Η εταιρεία το 2023 δεν απασχόλησε εργαζομένους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών .
Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην χρήση 2023, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων

γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας.
Η εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κ.λπ) «πρώτων βοηθειών »
Η εταιρεία διαθέτει « τεχνικό ασφαλείας», σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, τα καθήκοντα του οποίου είναι : ο έλεγχος & σωστή τήρηση των κανόνων ασφαλείας
Η εταιρεία δεν οφείλει να διαθέτει « ιατρό εργασίας», σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία,

δ) Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις.
Η Εταιρεία εκπαιδεύει συστηματικά όλες τις κατηγορίες των εργαζομένων της, με

εσωτερικά »σεμινάρια .

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις . (περίπτωση γ της παραγράφου 2 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018) .

α) Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι :

α. Οικονομικής Διαρθρώσεως		**2023**	**2022**
1.	Κυκλοφορούν» ενεργητικό	1.151.730,36	1.508.969,91
	Σύνολο ενεργητικού	1.570.807,77	1.855.566,27
2.	Ίδια κεφάλαια	572.746,98	674.471,37
	Σύνολο υποχρεώσεων	915.532,84	1.181.094,90
3.	Ίδια κεφάλαια	572.746,98	674.471,37
	Πάγιο ενεργητικό	419.077,41	346.596,36
4.	«Κυκλοφορούν» ενεργητικό	1.151.730,36	1.508.969,91
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	915.532,84	1.079.518,34
5.	Κεφάλαιο κινήσεως (*)		0
	«Κυκλοφορούν» ενεργητικό	1.151.730,36	1.508.969,91

β. Αποδόσεως και Αποδοτικότητας		**2023**	**2022**
6.	Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	-101.724,39	80.913,76
	Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	1.969.131,19	1.722.927,75
7.	Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-101.724,39	104.638,15
	Ίδια κεφάλαια	572.746,98	674.471,37
8.	Μικτά αποτελέσματα	197.318,86	378.902,59
	Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	1.969.131,19	1.722.927,75
9.	Μικτά αποτελέσματα	197.318,86	378.902,59
	Κόστος πωλήσεων αποθεμάτων και υπηρεσιών	1.771.812,23	1.344.025,16
10.	Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	1.969.131.19	1.722.927,75
	Ίδια κεφάλαια	572.746,98	674.471,37
11.	Κόστος πωλήσεων αποθεμάτων	1.771.812,33	1.344.025,16
	Μέσος όρος αποθεμάτων περιόδου	0	0

γ. Διαχειριστικής Πολιτικής		2023	2022
12.	Υποχρεώσεις προς προμηθευτές	537.685,52	
	Αγορές αποθεμάτων και υπηρεσιών με πίστωση		
13.	Απαιτήσεις από πελάτες	352.758,48	479.102,42
	Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών με πίστωση	1.969.131,19	1.722.927,75
14.	Απαιτήσεις από πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	352.758,48	479.102,42
	Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	1.969.131,19	1.722.927,75

β) Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ).
Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί, τέτοιου είδους δείκτες.

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας (περίπτωση α της παραγράφου 3 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της.
Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το 2024 είναι η διατήρηση της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της, μέσα από την ανάπτυξη νέων προϊόντων και υπηρεσιών, ώστε να επιτευχθεί η ανάπτυξη πωλήσεων σε νέες αγορές.
Σχετικά με τις Πωλήσεις και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε αύξηση κατά ποσοστό 10 % περίπου.
Σχετικά με τα Κέρδη προ φόρων και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε αύξηση κατά ποσοστό 10 % περίπου.
Τα σημαντικότερα γεγονότα που αναμένεται να επηρεάσουν την πορεία της Εταιρείας είναι:
(α) Η πορεία της Ελληνικής οικονομίας που επηρεάζει την ζήτηση
Επίσης σημειώνουμε ότι : Μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

7. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης (περίπτωση β της παραγράφου 3 του άρθρου 150 του ν4548/2018) .

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2023.

8. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 16 του ΚΝ.2190/1920. (περίπτωση γ της παραγράφου 3 του άρθρου 150του ν. 4548/2018) .

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές », κατά την διάρκεια της χρήσης 2023.

9. Υποκαταστήματα της Εταιρείας. (περίπτωση δ της παραγράφου 3 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018) .

Η εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα :

10. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων». (περίπτωση ε της παραγράφου 3 του άρθρου 150 του ν.4548/2018) .

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί «χρηματοπιστωτικά μέσα»,

Άνω Λιόσια , 8/10/2024

Για το Διοικητικό Συμβούλιο
Ο Πρόεδρος
Σαχινιάν Μελέτιος