ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Δημητριάδος 176
Τ.Κ.: 38221
Πληροφορίες: ΠΙΠΕΡΙΓΚΟΥ ΧΡΥΣΗΙΔΑ
Τηλέφωνο: 2421094715
E-mail: xpiper@c-magnesia.gr

Βόλος, 23/10/2024
Αριθ. Πρωτ.: 3418540

Προς την εταιρεία
ΜΑΡΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΤΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΑΡΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΤΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **006339801000**.

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Γ.Ε.ΜΗ.
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι:

Την **23/10/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **4533323**, η με **αρίθ 9547/21.10.2024** Πράξη της Συμβολαιογράφου ΓΑΛΟΥΣΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από **01.10.2024** απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ **τροποποιήθηκαν τα άρθρα 17, 14, 11, 9, 5, 4, 3 & 2** και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΜΑΡΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΤΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **006339801000**.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Γ.Ε.ΜΗ./ΥΜΣ
Ευαγγελία Διανέλλου
κ.α.α.
Χρυσούλα – Πηνελόπη Πιπερίγκου

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΡΙΘΜΟΣ 9547.-

ΑΥΞΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ

ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ΜΑΡΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΤΟΥ Μονοπρόσωπη Εταιρεία

Περιορισμένης Ευθύνης»

ΚΑΤΑ 18.000,00 ΕΥΡΩ

ΔΗΜΙΟΥΡΓΟΥΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ: 150.000,00 ΕΥΡΩ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

……

Στην Αθήνα σήμερα στις είκοσι μία (21) του μηνός Οκτωβρίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι τέσσερα (2024), ημέρα Δευτέρα, στο γραφείο μου που βρίσκεται στην οδό Πανεπιστημίου αριθμός 67, παρουσιάστηκε σ' εμένα τη Συμβολαιογράφο Αθηνών με έδρα την Αθήνα **ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΓΑΛΟΥΣΗ του Γεωργίου**, με Α.Φ.Μ 043969910 ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, η μη εξαιρούμενη από το νόμο:

ΜΑΡΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΤΟΥ του Γεράσιμου και της Αικατερίνης, ελεύθερη επαγγελματίας, που γεννήθηκε στην Αθήνα στις 30-3-1971 και κατοικεί στην Βάρκιζα Αττικής, οδός Β. Κωνσταντίνου 84, κάτοχος του δελτίου αστυνομικής ταυτότητας υπ' αριθμόν ΑΟ 142368 που εκδόθηκε στις 21-1-2020 από το Τ.Α Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης, με Α.Φ.Μ 033549410 ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, και ηλεκτρονική διεύθυνση (email) mgkmarie1@gmail.com.

Η ανωτέρω ζήτησε τη σύνταξη του παρόντος, με το οποίο δήλωσε ότι τυγχάνει η μοναδική εταίρος και διαχειρίστρια της μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία **«ΜΑΡΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΤΟΥ Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης»** με έδρα στον Δήμο Βόλου, οδός Γ. Καρτάλη αριθμός 32, Α.Φ.Μ 999114415 της Δ.Ο.Υ Βόλου και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 6339801000.

Η εταιρεία αυτή συστάθηκε από την ώδε εμφανισθείσα, δυνάμει του υπ' αριθμόν 4106/9-6-2005 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Παπαϊωάννου – Πουλιέζου, που δημοσιεύθηκε νόμιμα και καταχωρίστηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξοντες αριθμούς Γενικό 8418 και Ειδικό 2289 και σε περίληψη στο υπ' αριθμόν 4255/13-6-2005 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στην υπ’ αριθμόν 6575/28-3-2017 πράξη μου, σκοπό τον αναφερόμενο στο ανωτέρω καταστατικό, διάρκεια είκοσι (20) έτη, κεφάλαιο δεκαοκτώ χιλιάδες (18.000,00) ευρώ διαιρούμενο σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, το οποίο καταβλήθηκε ολοσχερώς από την μοναδική εταίρο και ώδε εμφανισθείσα Μαρία Κωνσταντάτου – Κυριακού, και διαχειρίστρια την μοναδική εταίρο.

Το καταστατικό της ως άνω εταιρείας **περαιτέρω τροποποιήθηκε: α)** ως προς το κεφάλαιο, το οποίο αυξήθηκε κατά είκοσι τέσσερις χιλιάδες (24.000,00) ευρώ ανερχόμενο σε σαράντα δύο χιλιάδες (42.000,00) ευρώ διαιρούμενο σε χίλια τετρακόσια (1400) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, και κωδικοποιήθηκε και το καταστατικό σε ενιαίο κείμενο, με το υπ’ αριθμόν 6059/16-12-2010 συμβόλαιο της ιδίας συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Παπαϊωάννου – Πουλιέζου, που δημοσιεύθηκε νόμιμα και καταχωρίστηκε στα βιβλία

εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξοντες αριθμούς Γενικό 21670 και Ειδικό 6208 και σε περίληψη στο υπ' αριθμόν 14377/22-12-2010 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στην υπ' αριθμόν 6575/28-3-2017 πράξη μου, **β)** ως προς τον σκοπό και κωδικοποιήθηκε και το καταστατικό σε ενιαίο κείμενο, με το υπ' αριθμόν 6855/4-9-2014 συμβόλαιο της ιδίας συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Παπαϊωάννου – Πουλιέζου, που καταχωρίστηκε στο ΓΕΜΗ στις 9-9-2014 με ΚΑΚ 245903, όπως προκύπτει από την υπ' αριθ. πρωτ. 115025/14/3-4-2017 ανακοίνωση του Γ.Ε.ΜΗ, αντίτυπο της οποίας από το ανηρτημένο στην ιστοσελίδα του Γ.Ε.ΜΗ προσαρτάται στην υπ' αριθμόν 7700/23-12-2019 πράξη μου, **γ)** ως προς την έδρα, η οποία μεταφέρθηκε στο Δήμο Βόλου, τροποποιήθηκε το άρθρο δύο (2) και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό σε ενιαίο κείμενο, με το υπ' αριθμόν 6575/28-3-2017 συμβόλαιό μου, που καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ στις 31-3-2017 με ΚΑΚ 960633, όπως προκύπτει από την με αριθμό πρωτ. 795818/3-4-2017 ανακοίνωση του ΕΒΕΑ – Τμήμα Μητρώου, αντίτυπο της οποίας από το ανηρτημένο στην ιστοσελίδα του Γ.Ε.ΜΗ προσαρτάται στην υπ' αριθμόν 7700/23-12-2019 πράξη μου, **δ)** ως προς το κεφάλαιο, το οποίο αυξήθηκε κατά ενενήντα χιλιάδες (90.000,00) ευρώ ανερχόμενο σε εκατόν τριάντα δύο χιλιάδων (132.000,00) ευρώ, διαιρούμενο σε τέσσερις χιλιάδες τετρακόσια (4.400) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, τροποποιήθηκε το άρθρο πέντε (5) και κωδικοποιήθηκε και το καταστατικό σε ενιαίο κείμενο, με το υπ' αριθμόν 6591/6-4-2017 συμβόλαιό μου, που καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ στις 28-7-2017 με ΚΑΚ 1127291, όπως προκύπτει από την με αριθμό πρωτ. 804588/28-7-2017 ανακοίνωση του Τμήματος Μητρώου – Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ του Επιμελητηρίου Μαγνησίας, αντίτυπο της οποίας από το ανηρτημένο στην ιστοσελίδα του Γ.Ε.ΜΗ προσαρτάται στην υπ' αριθμόν 7700/23-12-2019 πράξη μου, **και ε)** εναρμονίστηκε με τις διατάξεις του Ν.4541/2018, και κωδικοποιήθηκε και το καταστατικό σε ενιαίο κείμενο, με το υπ' αριθμόν

7700/23-12-2019 συμβόλαιό μου, που καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ στις 7-10-2024 με ΚΑΚ 4495033, όπως προκύπτει από την με αριθμό πρωτ. 3398087/7-10-2024 ανακοίνωση του Τμήματος Μητρώου – Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ του Επιμελητηρίου Μαγνησίας, αντίτυπο της οποίας από το ανηρτημένο στην ιστοσελίδα του Γ.Ε.ΜΗ προσαρτάται στο παρόν μαζί με το κωδικοποιημένο καταστατικό και η οποία εταιρεία, όπως μου δήλωσε υπεύθυνα η ώδε εμφανισθείσα δεν έχει περαιτέρω τροποποιηθεί, λυθεί ή τεθεί σε κατάσταση πτώχευσης ή αναγκαστικής διαχείρισης.

Η ώδε συμβαλλόμενη, Μαρία Κωνσταντάτου του Γερασίμου και της Αικατερίνης, ως η μοναδική εταίρος της ως άνω εταιρείας, με την από 1-10-2024 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, ακριβές αντίγραφο των πρακτικών της οποίας προσαρτάται στο παρόν, **αποφάσισε: 1)** την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά δεκαοκτώ χιλιάδες (18.000,00) ευρώ και των εταιρικών μεριδίων κατά εξακόσια (600) ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ εκάστου: **α)** με κεφαλαιοποίηση της υπεραξίας από την αναπροσαρμογή του οικοπέδου του Αγίου Αιμιλιανού, όπως αποτυπώνεται στο λογαριασμό 44.01.00.0000 ποσού δεκαεπτά χιλιάδων τριακοσίων δεκατεσσάρων ευρώ και επτά λεπτών (17.314,07) **και β)** με καταβολή μετρητών ποσού εξακοσίων ογδόντα πέντε ευρώ και ενενήντα τριών λεπτών (685,93), ολοσχερώς καταβεβλημένο από την μοναδική εταίρο, ασκώντας το δικαίωμα προτίμησης που διαθέτει και το οποίο κεφάλαιο κατόπιν της αύξησης αυτής θα ανέρχεται, από το ποσό των εκατόν τριάντα δύο χιλιάδων (132.000,00) ευρώ, στο ποσό των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000,00) ευρώ, ολοσχερώς καταβεβλημένο από την μοναδική εταίρο, και θα διαιρείται σε πέντε χιλιάδες (5.000,00) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, και την τροποποίηση

του άρθρου πέντε (5) του καταστατικού που αφορά το κεφάλαιο, **2)** την τροποποίηση και επιμέρους άρθρων του καταστατικού της Εταιρείας με σκοπό: **α)** την προσαρμογή ορισμένων άρθρων του καταστατικού της εταιρείας σε επιμέρους τροποποιήσεις του Ν. 3190/1955 που διέπει τις εταιρείες περιορισμένης ευθύνης, **β)** την προσαρμογή του άρθρου περί σκοπού της Εταιρείας στην κύρια δραστηριότητα αυτής, που είναι η αγορά, πώληση και εκμετάλλευση ακινήτων, **γ)** την παράταση της διάρκειας της Εταιρείας **και δ)** την επικαιροποίηση των στοιχείων της μοναδικής εταίρου και διαχειρίστριας της Εταιρείας, Μαρίας Κωνσταντάτου και συγκεκριμένα των άρθρων δύο (2), τρία (3), τέσσερα (4), εννέα (9), έντεκα (11), δεκατέσσερα (14) και δεκαεπτά (17) **και 3)** την κωδικοποίηση του καταστατικού.

Η Δ Η σήμερα με το παρόν, κατόπιν της ως άνω απόφασης, η ώδε εμφανισθείσα, Μαρία Κωνσταντάτου του Γερασίμου και της Αικατερίνης, ως η μοναδική εταίρος της ως άνω εταιρείας, προβαίνει σε τροποποίηση, των άρθρων πέντε (5), δύο (2), τρία (3), τέσσερα (4), εννέα (9), έντεκα (11), δεκατέσσερα (14) και δεκαεπτά (17) και σε κωδικοποίηση του καταστατικού, το οποίο εφεξής θα έχει ως εξής:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΣΥΣΤΑΣΗ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ-ΣΚΟΠΟΣ-ΕΔΡΑ-ΔΙΑΡΚΕΙΑ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α

ΑΡΘΡΟ 1

Συνιστάται Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΜΑΡΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΤΟΥ Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης».**

Στις σχέσεις της εταιρείας με την αλλοδαπή η επωνυμία αυτής θα αποδίδεται με λατινικούς χαρακτήρες και ο όρος «Μονοπρόσωπη» θα εκφράζεται ως «Single Member LTD».

ΑΡΘΡΟ 2

Ως έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος ΒΟΛΟΥ. Η εταιρεία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα σε κάθε πόλη της Ελλάδας και στο εξωτερικό, κατόπιν απόφασης της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, σύμφωνα με το άρθρο 13 του ν. 3190/55, και τηρουμένων των διατυπώσεων δημοσιότητας του άρθρου 8 του ανωτέρω νόμου, όπως ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 3

Σκοπός της εταιρείας είναι:

1ον) Η αγορά, πώληση και εκμετάλλευση ακινήτων.

2ον) Η παροχή υπηρεσιών σε θεατρικές, τηλεοπτικές, ραδιοφωνικές και κινηματογραφικές παραγωγές.

3ον) Η αγορά, πώληση, διαχείριση και εκμετάλλευση δικαιωμάτων πνευματικής ιδιοκτησίας.

4ον) Η αντιπροσώπευση οίκων του εξωτερικού με παρόμοιο σκοπό.

5ον) Το λιανικό εμπόριο μεταχειρισμένων και καινούργιων ενδυμάτων και υποδημάτων.

6ον) Το λιανικό εμπόριο κλωστοϋφαντουργικών προϊόντων, ενδυμάτων και υποδημάτων, σε υπαίθριους πάγκους και αγορές.

7ον) Το λιανικό εμπόριο ειδών ιματισμού, με αλληλογραφία ή μέσω διαδικτύου και

8ον) Οποιαδήποτε συναφής με τους παραπάνω σκοπούς εργασία.

Για την επιδίωξη των άνω σκοπών, η εταιρεία μπορεί:

1ον) Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση όμοιων ή παρεμφερών σκοπών με οποιοδήποτε εταιρικό τύπο, σύμφωνα όμως με την παράγραφο 2 του άρθρου 43α του Ν.3190/1955 δεν μπορεί να είναι μοναδικός εταίρος μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης.

2ον) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό ημεδαπό και αλλοδαπό πρόσωπο.

3ον) Να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία οπουδήποτε στην Ελλάδα ή το εξωτερικό.

4ον) Να ασκεί οποιαδήποτε συναφή επιχείρηση για την επίτευξη των κατά τα ανωτέρω επιδιωκομένων σκοπών.

ΑΡΘΡΟ 4

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αόριστη και αρχίζει από την καταχώριση περίληψης του παρόντος καταστατικού στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβέρνησης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΑΡΘΡΟ 5

1. α) Το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας κατά τη σύστασή της ορίστηκε σε δεκαοκτώ χιλιάδες (18.000,00) ευρώ διαιρούμενο σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα και καταβλήθηκε ολοσχερώς τοις μετρητοίς από την μοναδική εταίρο.

β) Δυνάμει του υπ' αριθμόν 6059/16-12-2010 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Παπαϊωάννου – Πουλιέζου, σε συνδυασμό με την από 16/122010 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά είκοσι τέσσερις χιλιάδες (24.000,00) ευρώ ανερχόμενο σε σαράντα δύο χιλιάδες (42.000,00) ευρώ, διαιρούμενο σε χίλια τετρακόσια (1400) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα.

γ) Δυνάμει του υπ' αριθμόν 6591/6-4-2017 συμβολαίου μου, σε συνδυασμό με την από 6-4-2017 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των εταίρων το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά ενενήντα χιλιάδες (90.000,00) ευρώ, ανερχόμενο σε εκατόν τριάντα δύο χιλιάδες (132.000,00) ευρώ, διαιρούμενο σε τέσσερις χιλιάδες τετρακόσια (4.400) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα.

δ) Κατόπιν της από 1-10-2024 απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, σήμερα δια του παρόντος, το εταιρικό κεφάλαιο

της εταιρείας αυξάνεται κατά δεκαοκτώ χιλιάδες (18.000,00) ευρώ, εν μέρει με καταβολή από την μοναδική εταίρο ποσού εξακοσίων ογδόντα πέντε ευρώ και ενενήντα τριών λεπτών (685,93) σε μετρητά, και εν μέρει με κεφαλαιοποίηση της υπεραξίας που προέκυψε από την αναπροσαρμογή της αξίας οικοπέδου ιδιοκτησίας της Εταιρείας, συνολικού ποσού δεκαεπτά χιλιάδων τριακοσίων δεκατεσσάρων ευρώ και επτά λεπτών (17.314,07).

Μετά ταύτα, το συνολικό εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε εκατόν πενήντα χιλιάδες (150.000,00) ευρώ, διαιρούμενο σε πέντε χιλιάδες (5.000,00) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα.

Η μοναδική εταίρος, Μαρία Κωνσταντάτου του Γερασίμου και της Αικατερίνης, κατέθεσε ολόκληρο το εταιρικό κεφάλαιο των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000,00) ευρώ και ανέλαβε και τα πέντε χιλιάδες (5.000) εταιρικά μερίδια και έχει και την μία (1) και μοναδική μερίδα συμμετοχής.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 6

Τα όργανα της διοίκησης της εταιρείας είναι η Γενική Συνέλευση και ο Διαχειριστής. Η Γενική Συνέλευση είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την εταιρεία σύμφωνα με αυτά που ορίζονται με το άρθρο 14 του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 παρ. 2 του Ν.4541/2018.

Οι εξουσίες της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων ασκούνται όλες από την μοναδική εταίρο. Οι αποφάσεις της μοναδικής εταίρου, που λαμβάνονται κατά τον τρόπο αυτό, καταγράφονται σε πρακτικό προσυπογραφόμενο αυθημερόν από παριστάμενο συμβολαιογράφο.

Η συνέλευση είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει για τα ακόλουθα: α) για τροποποίηση του καταστατικού, β) για διορισμό και ανάκληση του ή των διαχειριστών, για απαλλαγή του από κάθε ευθύνη, γ) για έγκριση του ισολογισμού και διάθεση των κερδών, δ) για έγερση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας, για αποζημίωση για τις αξιώσεις της εταιρείας, οι οποίες απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή τη λειτουργία της εταιρείας, ε) για παράταση της διάρκειας της εταιρείας, για συγχώνευση, για λύση της, για διορισμό ή ανάκληση του εκκαθαριστή και για αναβίωση και στ) Για κάθε άλλο θέμα, το οποίο ορίζεται με το Ν. 3190/1955 ή με το παρόν καταστατικό.

ΑΡΘΡΟ 7

1.Η Γενική Συνέλευση συγκαλείται υποχρεωτικά μία (1) τουλάχιστον φορά κάθε έτος το αργότερο έως την δεκάτη ($10^{η}$) ημερολογιακή ημέρα του ενάτου μήνα, μετά την λήξη της εταιρικής χρήσης.

2. Η σύγκληση της Συνέλευσης γίνεται από το διαχειριστή σε κάθε περίπτωση πριν από οκτώ (8) τουλάχιστον μέρες. Η ημέρα της σύγκλησης και η ημέρα της συνέλευσης δεν υπολογίζεται στην προθεσμία αυτή.

Η πρόσκληση των εταίρων είναι υποχρεωτικά προσωπική και γίνεται με κάθε κατάλληλο μέσο, περιλαμβανομένου του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail). Στην πρόσκληση αναγράφεται η ημέρα, η ώρα, ο τόπος, οι προϋποθέσεις για τη συμμετοχή των εταίρων και λεπτομερής ημερήσια διάταξη.

3. Εφ' όσον είναι σύμφωνη η μοναδική εταίρος, μπορεί να συνέλθει η συνέλευση, έστω και αν δεν έχουν τηρηθεί οι διατυπώσεις που προβλέπονται από το νόμο.

ΑΡΘΡΟ 8

Η αντιπροσώπευση εταίρου στη Συνέλευση μπορεί να γίνει από τρίτο, ο οποίος πρέπει να έχει ειδικό για το σκοπό αυτό πληρεξούσιο έγγραφο.

ΑΡΘΡΟ 9

Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν και καθ' όλη τη διάρκεια της εταιρείας στην μοναδική εταίρο **ΜΑΡΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΤΟΥ του Γερασίμου και της Αικατερίνης,** η οποία δεσμεύει και εκπροσωπεί την εταιρεία σε κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης, η οποία ανάγεται στο σκοπό της ή ακόμη και πέραν του σκοπού της εταιρικής επιχείρησης. Η διαχειρίστρια ορίζεται και ταμίας της εταιρείας, δυνάμενη να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, Δ.Ο.Υ., οργανισμό κ.λπ. χρήματα, παραλαμβάνει πράγματα και χορηγεί αποδείξεις. Η διαχειρίστρια, σε περίπτωση πρόσκαιρου ή μακροχρόνιου κωλύματος, μπορεί να διορίζει αντιπρόσωπό της με ειδικό πληρεξούσιο.

ΑΡΘΡΟ 10

1. Η διαχειρίστρια, με την ιδιότητά της ως εκπρόσωπος της εταιρείας, δύναται να υπογράφει γι' αυτή θέτοντας την υπογραφή της κάτω από την εταιρική επωνυμία.

2. Η ανάκληση διαχειριστή γίνεται σύμφωνα με τις περιπτώσεις και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από το νόμο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

ΑΡΘΡΟ 11

1. Η μερίδα συμμετοχής της εταίρου στην εταιρεία αποτελείται από το εταιρικό της μερίδιο.

2. Η εταίρος ευθύνεται για τις υποχρεώσεις της εταιρείας μέχρι του ποσού του κεφαλαίου το οποίο έχει εισφέρει.

3. Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων γίνεται μόνο με συμβολαιογραφικό έγγραφο, το οποίο πρέπει να περιλαμβάνει το όνομα, το επώνυμο, το πατρώνυμο, τον αριθμό φορολογικού μητρώου (Α.Φ.Μ),

το επάγγελμα, την διεύθυνση κατοικίας, την ηλεκτρονική διεύθυνση, τον αριθμό δελτίου ταυτότητας (ΑΔΤ) ή το διαβατήριο αυτού, στον οποίο γίνεται η μεταβίβαση και μόνο μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

Η μεταβίβαση επάγεται αποτέλεσμα ως προς την εταιρεία από τότε που θα εγγραφεί, σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν.3190/1955, στο βιβλίο των εταίρων, το οποίο τηρείται σύμφωνα με το άρθρο 25 του παραπάνω νόμου. Απαγορεύεται και είναι άκυρη η μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων χωρίς προηγούμενη απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

ΑΡΘΡΟ 12

1.Οι συμβάσεις που συνάπτονται μεταξύ της μοναδικής εταίρου και της εταιρείας την οποία εκπροσωπεί, εγγράφονται σε πρακτικά ή καταρτίζονται γραπτώς.

2. Η διάταξη του προηγούμενου εδαφίου δεν εφαρμόζεται στις τρέχουσες πράξεις που συνάπτονται υπό κανονικές συνθήκες.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΑΡΘΡΟ 13

Η εταιρική χρήση αρχίζει από την πρώτη (1) Ιανουαρίου κάθε έτους και λήγει στις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου του ιδίου έτους.

ΑΡΘΡΟ 14

1. Μία φορά κάθε έτος στο τέλος της εταιρικής χρήσης, η διαχειρίστρια συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της εταιρείας, με λεπτομερή τους περιγραφή. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καταρτίζονται από την διαχειρίστρια με βάση την απογραφή αυτή.

2. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις της διαχειρίστριας της Εταιρείας, υποβάλλονται με

επιμέλεια κάθε εταίρου ή διαχειριστή στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν.3190/1955.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 15

Η εταιρεία λύεται: α) με τη λήξη της διάρκειάς της, σύμφωνα με όσα καθορίζονται στο άρθρο 4 του παρόντος και εφόσον η Γενική Συνέλευση δεν αποφάσισε την παράταση της διάρκειάς της, πριν λήξει, όπως προβλέπεται από το Νόμο. β) Πριν από την λήξη της διάρκειας η εταιρεία διαλύεται έπειτα από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, και γ) σε κάθε περίπτωση που προβλέπεται από το νόμο περί εταιρειών περιορισμένης ευθύνης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

ΑΡΘΡΟ 16

ΑΠΩΛΕΙΑ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Αν το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας καταστεί κατώτερο από το ένα δεύτερο (1/2) του εταιρικού κεφαλαίου, η διαχειρίστρια υποχρεούται να συγκαλέσει τη συνέλευση των εταίρων για να αποφασίσει την λήψη τω αναγκαίων μέτρων.

ΑΡΘΡΟ 17

1. Αφού λυθεί η εταιρεία για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Ως εκκαθαρίστρια διορίζεται η ανωτέρω διοριζόμενη διαχειρίστρια, **ΜΑΡΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΤΟΥ του Γερασίμου και της Αικατερίνης**, με Α.Φ.Μ 033549410 ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, και ηλεκτρονική διεύθυνση (email) mgkmarie1@gmail.com, η οποία εκπροσωπεί την εταιρεία και υπογράφει για λογαριασμό της θέτοντας την υπογραφή της κάτω από την εταιρική επωνυμία. Μέχρι το πέρας της εκκαθάρισης και της διανομής, η εταιρεία

θεωρείται "εξακολουθούσα" και διατηρεί και την επωνυμία της, προσθέτοντας τις λέξεις "υπό εκκαθάριση".

2. Έργο της εκκαθαρίστριας είναι να τελειώσει χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εισπράξει τις απαιτήσεις της, να εξοφλήσει τα χρέη της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Μετά το τέλος της εκκαθάρισης, η εκκαθαρίστρια καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό της εκκαθάρισης, τον οποίο δημοσιεύει σύμφωνα με το νόμο. Το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας αποδίδεται στην μόνη εταίρο.

ΑΡΘΡΟ 18

ΑΝΑΒΙΩΣΗ

1. Αν η εταιρεία λύθηκε λόγω παρόδου του χρόνου διάρκειάς της ή με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων ή εάν, μετά την κήρυξη σε πτώχευση επήλθε συμβιβασμός ή αποκατάσταση σύμφωνα με τις διατάξεις του Πτωχευτικού Κώδικα, μπορεί να αναβιώσει με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων, η οποία υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του νόμου μαζί με την νέα εταιρική σύμβαση

2. Τέτοια απόφαση αποκλείεται εάν έχει αρχίσει η διανομή της εταιρικής περιουσίας.

ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ:

Κατά δήλωση της ώδε εμφανισθείσας, σύμφωνα με το Ν. 1599/1986 η μόνιμη κατοικία της και η έδρα της από αυτήν εκπροσωπούμενης εταιρείας είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου.

Εγώ η Συμβολαιογράφος υπέμνησα στην εμφανισθείσα ότι το παρόν καταστατικό υπόκειται στη διαδικασία δημοσίευσης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3853/2010.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε επτά φύλλα. Εισπράχθηκαν δεκαπέντε (15,00) ευρώ για υποχρεωτικές εισφορές υπέρ ΤΑΧΔΙΚ, οι οποίες θα αποδοθούν εντός της νομίμου

προθεσμίας, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 89 του Ν.5043/2023 (ΦΕΚ Α΄ 91/13.4.2023). Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως τεσσάρων αντιγράφων εισπράχθηκαν διακόσια σαράντα και 0,02 (240,02) ευρώ. Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. πενήντα επτά και 0,60 (57,60) ευρώ.

Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσει η συμβαλλόμενη, η οποία βεβαίωσε ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψε, καθώς και εγώ η συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

Η ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΗ Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

ΜΑΡΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΤΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΓΑΛΟΥΣΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΑΘΗΝΑ ΑΥΘΗΜΕΡΟΝ