Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.10.22 14:30:02 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,22/10/2024

Αριθ. Πρωτ.:3418395

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **Ι PROJECT ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ -ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **Ι PROJECT Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **009556501000**.

Την **22/10/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4530497,** οι εγκεκριμένες από την 20/10/2024 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «Ι PROJECT ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ -ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «Ι PROJECT Ε.Π.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **009556501000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - Μικρή οντότητα
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2023 - Εταιρική χρήση (01/01/2023 - 31/12/2023)
Α.Φ.Μ.: 998097846 ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 9556501000

	2023	2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα-κτίρια-σε εγκαταστάσεις τρίτων	839,13	1.118,84
Μεταφορικά μέσα	24.423,58	20.865,60
Λοιπός εξοπλισμός	6.818,33	5.854,25
Μηχανήματα-λοιπός εξοπλισμός	0,01	0,01
Σύνολο	**32.081,05**	**27.838,70**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,07	0,07
Σύνολο	**0,07**	**0,07**
Χρηματοοικοινομικά περιουσ.στοιχεία μη κυκλοφ.	164.827,84	197.926,86
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο	**164.827,84**	**197.926,86**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**196.908,96**	**225.765,63**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματας και διάφορα υλικά	20.054,05	11.607,07
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	**20.054,05**	**11.607,07**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	426.340,87	856.311,60
Λοιπές απαιτήσεις	72.635,93	29.735,60
Προπληρωμένα έξοδα	1.889,98	2.007,50
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	393.901,28	247.408,75
Σύνολο	**894.768,06**	**1.135.463,45**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**914.822,11**	**1.147.070,52**
Σύνολο ενεργητικού	**1.111.731,07**	**1.372.836,15**

	2023	2022
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	30.000,00	30.000,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	**30.000,00**	**30.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	340.075,95	340.075,95
Αποτελέσματα εις νέο	285.105,16	317.085,83
Σύνολο	**625.181,11**	**657.161,78**
Σύνολο καθαρής θέσης	**655.181,11**	**687.161,78**
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	**135.003,52**	**154.491,12**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	59.146,64	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	139.370,85	478.477,75
Φόρος εισοδήματος εκκαθάριση	1.692,12	-9.594,73
Λοιποί φόροι και τέλη	39.742,31	19.412,97
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	13.350,78	10.080,03
Λοιπές υποχρεώσεις	67.870,83	32.807,23
Εξοδα χρήσης δουλευμένα	372,71	0,00
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	**321.546,24**	**531.183,25**
Σύνολο υποχρεώσεων (Μακρ+Βραχ)	**456.549,76**	**685.674,37**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.111.730,87**	**1.372.836,15**

I-PROJECT ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ -ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΕΠΕ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία Μικρή οντότητα

(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ

Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

31ης Δεκεμβρίου 2023 - Εταιρική χρήση (01/01/2023 - 31/12/2023)

ΑΦΜ. 998097846 **ΓΕΜΗ. 9556501000**

	2023	2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.241.787,22	1.190.284,05
Κόστος πωλήσεων	428.491,49	701.621,03
Μικτό αποτέλεσμα	813.295,73	488.663,02
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	330.075,95
	813.295,73	818.738,97
Έξοδα διοίκησης	186.497,00	74.802,94
Έξοδα διάθεσης	435.159,67	299.211,78
Λοιπά έξοδα και ζημίες	38.294,14	3,61
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	153.344,92	444.720,64
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	3,45
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.250,00	631,85
Αποτέλεσμα προ φόρων	152.094,92	444.092,24
Φόροι εισοδήματος	34.075,59	22.734,93
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	118.019,33	421.357,31

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων - σελ.3

(Άρθρο 29 και 30 του Ν.4308/2014)

της επιχείρησης : I- PROJECT ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ-ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΕΠΕ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 01/01/2023 έως 31/12/2023

Μέγεθος οντότητας : "Μικρή οντότητα"

Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.

Α.Φ.Μ. 998097846 - ΓΕ.ΜΗ. 9556501000

Α/Α	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	Απάντηση
Α	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 3**	
i	Επωνυμία της οντότητας.	**I- PROJECT ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ-ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΕΠΕ**
ii	Νομικός τύπος της οντότητας	**ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**
iii	Περίοδος αναφοράς	**01/01/2023 - 31/12/2023**
iv	Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	**ΦΛΕΒΑΣ ΡΟΥΒΙΚΩΝΟΣ ΚΑΙ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ 2-13122 ΙΛΙΟΝ**
v	Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα & αριθμός Μητρώου αυτής	**Ε.Β.Ε .ΑΘΗΝΩΝ-ΓΕΜΗ :9556501000**
vi	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας ή όχι ;	**Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΔΟΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**
vii	Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση.	**Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΤΕΛΕΙ ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ**
viii	Κατηγορία της οντότητας	**ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΜΕ ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ ΒΙΒΛΙΑ**
ix	Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο .	**Η Δοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι : "ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν.4308/2014"**
Β	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 4**	
	Υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.	**ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ**
Γ	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 5**	
	Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.	**ΔΕΝ ΕΓΙΝΑΝ ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΙΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ. ΔΕΝ ΕΓΙΝΑΝ ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΛΑΘΩΝ**
Δ	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 6**	
	Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης	**ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ**
Ε	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 7**	
	Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΤΕΤΟΙΕΣ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ**
ΣΤ	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 8**	
	Πίνακας μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων :	**ΣΥΝΗΜΜΕΝΟ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ No 1**
Ζ	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 10**	
	Πληροφορίες για την περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24.	**ΔΕΝ ΕΦΑΡΜΟΣΤΗΚΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 24**
Η	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 13**	
	Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης	**ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ**
Θ	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 14**	
	Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Ι	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 16**	
	Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων(ενδεχ.υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	**ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ**
ΙΑ	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 17**	
	Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας	**ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ**

ΙΒ	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 18**	
	Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20.	**ΔΕΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΘΗΚΑΝ**
ΙΓ	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 23(α)**	
	Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.	**36 ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ**
ΙΔ	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 25**	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών,διαχ/κων και εποπτικών συμβουλίων	**ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ**
ΙΕ	**Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Χρηματοικονομικών Καταστάσεων**	

ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΕΝΣΩΜΑΤΑ & ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ : I-PROJECT ΕΠΕ **ΣΕΛ. 4**

ΑΦΜ : 998097846 **2023** **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ No 1 (ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΟΣ)**

ΓΕΜΗ : 9556501000

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΩΝ	**10 ΓΗΠΕΔΑ**	**12(11)ΚΤΙΡΙΑ**	**13(12) ΜΗΧΑΝΟΛΟ-ΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ**	**14,15(13,14)ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ**	**18(16) ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ**
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ					
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 01.01.2022		3.216,93	618,55	45.050,48	3.062,15
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		0,00	0,00	22.373,98	0,00
ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ		0,00			
ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		0,00			
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2022	**0,00**	**3.216,93**	**618,55**	**67.424,46**	**3.062,15**
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ		0,00	0,00	0,00	
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 01.01.2022		1.818,38	618,54	37.403,07	3.062,08
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		279,71	0,00	1.681,54	0,00
ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ				1.620,00	
ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ					
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2022	**0,00**	**2.098,09**	**618,54**	**40.704,61**	**3.062,08**
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ 31.12.2022	**0,00**	**1.118,84**	**0,01**	**26.719,85**	**0,07**
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ					
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 01.01.2023		3.216,93	618,55	67.424,46	3.062,15
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		0,00	0,00	11.111,91	0,00
ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ		0,00			
ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ				0,00	
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2023	**0,00**	**3.216,93**	**618,55**	**78.536,37**	**3.062,15**
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ			0,00		
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 01.01.2023		2.098,09	618,54	40.704,61	3.062,08
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		279,71	0,00	6.589,85	0,00
ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ-ΠΩΛΗΣΗ ΦΙΧ				0,00	
ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ					
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2023	**0,00**	**2.377,80**	**618,54**	**47.294,46**	**3.062,08**
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ 31.12.2023	**0,00**	**839,13**	**0,01**	**31.241,91**	**0,07**

Σημείωση : Οι αποσβέσεις έγιναν με τους φορολογικούς συντελεστές του άρθρου 24, Ν.4172/2013

ΙΛΙΟΝ 30/06/2024

Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

ΣΑΪΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΔΤ.ΑΙ 031814

ΛΟΓΙΣΤΗΣ-ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΙΚΕ

ΧΙΩΤΗΣ ΜΑΡΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΑ 029353
Α ΤΑΞΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
« I – PROJECT ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΕΠΕ »
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ
ΤΗΣ 20ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2024
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2023- 31/12/2023
ΓΕΜΗ.9556501000

Κύριοι Εταίροι ,

Σύμφωνα με το Νόμο 4541/2018 (Ν.3190/55 ,) το καταστατικό της εταιρείας , τον Ν.4308 /14 (ΕΛΠ) , τον Ν.4403/2016, και τον Ν.3419/2005 , υποβάλουμε στην Γενική Συνέλευσή σας , τις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την εταιρική χρήση 01/01/2023 -31/12/2023, με τις επεξηγήσεις μας, πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

ΕΠΕΞΗΓΗΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕΓΕΘΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

1. **ΑΞΟΝΑΣ - ΣΤΟΧΟΣ : ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ** .

Η εταιρεία παρέχει υπηρεσίες διακόσμησης εσωτερικών χώρων .

Η εταιρεία επικεντρώνεται στην αποκόμιση κέρδους , μέσω της πώλησης υπηρεσιών όπως προαναφέραμε .

Στόχοι της εταιρείας είναι η αύξηση του τζίρου , η βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους .

Βασικές αξίες που διέπουν την φιλοσοφία της εταιρείας είναι, η προσήλωση στην ποιότητα των υπηρεσιών , ο σεβασμός σε πελάτες , εργαζόμενους και συνεργάτες .

Ως στρατηγική η εταιρεία έχει υιοθετήσει την σταθερή ανάπτυξη και παράλληλα τη διαρκή βελτίωση των υπηρεσιών και των οικονομικών της μεγεθών .

Η διοίκηση της εταιρείας ασκείται από τους δύο διαχειριστές .

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των 1.241.787,22 ευρώ (ο αντίστοιχος της προηγούμενης χρήσης ήταν 1.190.284,05 ευρώ.). Κρίνεται πάρα πολύ ικανοποιητικός σε σχέση με τις δυσμενείς οικονομικές συνθήκες . Κατά την χρήση η εταιρεία παρουσίασε κέρδη προ φόρων συνολικά 152.094,92 ευρώ (την προηγούμενη χρήση παρουσίασε κέρδη προ φόρων 444.092,24 ευρώ, στα οποία περιλαβάνονταν 330.075,95 ευρώ επιχορήγησης μη επιστρεπτέας προκαταβολής).

.

Για τα ενσώματα πάγια και άϋλα περιουσιακά στοιχεία υπάρχει σχετική ανάλυση στο παράρτημα Ν.1 του Προσαρτήματος (Άρθρο 29 παραγρ.8 Ν.4308/2014).

2. **ΑΞΟΝΑΣ - ΣΤΟΧΟΣ : ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ**

Η εταιρεία δεν εμφανίζει εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές .

Οι προοπτικές του κλάδου είναι ευοίωνες παρά την οικονομική κρίση και τα δυσμενή οικονομικά μέτρα (Capital Controls).

Με πολιτική αναζήτησης νέων αγορών , και περαιτέρω βελτίωση της ποιότητας των υπηρεσιών η εταιρεία πιστεύει ότι θα ξεπεράσει αυτή τη δύσκολη περίοδο .

Κίνδυνος αποθεμάτων :

Η εταιρεία έχει μικρής αξίας αποθέματα (20.054,05 ευρώ) .

3. **ΑΞΟΝΑΣ - ΣΤΟΧΟΣ : ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ**

Δεν υπάρχουν πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις από τις εργασίες- δραστηριότητες της εταιρείας στο περιβάλλον και υπάρχει προστασία της βιοποικιλότητας και των υδάτινων πόρων.

Η εταιρεία τηρεί τη νομοθεσία σχετικά με την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης που προκύπτει από τη δραστηριότητά της .

4. **ΑΞΟΝΑΣ - ΣΤΟΧΟΣ : ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ**

Η εταιρεία μας απασχόλησε την χρήση 2023, με πλήρη και με μερική απασχόληση 36 εργαζόμενους(μέσον όρο 22) , με σεβασμό στα δικαιώματα , τις πολιτικές και πολιτιστικές διαφοροποιήσεις αυτών, ανεξαρτήτως φύλλου , θρησκείας , μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.

Λαμβάνεται ιδιαίτερη πρόνοια για την υγιεινή και ασφάλεια και την εκπαίδευση των εργαζομένων .

5. **ΑΞΟΝΑΣ - ΣΤΟΧΟΣ : ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ (ΧΔΕ) ΚΑΙ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ (ΜΧΔΕ)**

Οι βασικοί αριθμοδείκτες που εκφράζουν την οικονομική θέση της εταιρείας κατά το τέλος του 2023, διαμορφώθηκαν , ως εξής :

Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης	**ΧΡΗΣΗ 2023**
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	914.822,11
Σύνολο Ενεργητικού	1.111.731,07 (82,29%)
Σύνολο Υποχρεώσεων	456.549,76
Σύνολο Παθητικού	1.111.731,07 (41,07 %)
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	914.822,11
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	321.546,24 (2,85 φορές)

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως πρό φόρων	152.094,92
Ίδια κεφάλαια (καθαρή θέση)	655.181,11 (23,22%)

Η εταιρεία δεν παρακολουθεί Μη Χρηματοοικονομικούς Δείκτες Επιδόσεων .

Οι παραπάνω αναφερόμενοι ΧΔΕ κρίνονται ως οι σημαντικότεροι , είναι ευρέως διαδεδομένοι και τα στοιχεία για την εξαγωγή τους προκύπτουν από τις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις .

6. ΑΞΟΝΑΣ - ΣΤΟΧΟΣ : ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

Α. Η εταιρεία κινείται στοχευμένα για την συνεχή βελτίωση σε τρία επίπεδα :Οργανωτικό , ποιότητα υπηρεσιών , οικονομικά μεγέθη . Και στα τρία αυτά επίπεδα η ανάπτυξη είναι συνεχής και επιβεβαιώνεται με τα αποτελέσματα των οικονομικών της μεγεθών και την αύξηση της πελατειακής της βάσης (εταιρίες τρίτων χωρών και ενδοκοινοτικές).

Β. Η εταιρεία δεν έχει δραστηριότητα στον τομέα έρευνας και ανάπτυξη. Θα εξετάσει αυτή της την πολιτική στο άμεσο μέλλον .

Γ . Υποκαταστήματα –αποθηκευτικοί χώροι της Εταιρείας

Η εταιρεία δέν έχει υποκαταστήματα και εξωτερικούς αποθηκευτικούς χώρους ,παρά μόνο τα κατά τόπους εργοτάξια.

Δ . Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.

(α) Πιστωτικός κίνδυνος : Η εταιρεία δεν έχει συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου.

(β) Κίνδυνος ρευστότητας : Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα λόγω της κανονικότητας είσπραξης των εμπορικών της απαιτήσεων .

(γ) Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας, λόγω μεταβολών των επιτοκίων: Η εταιρεία δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις και συνεπώς δεν υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων.

δ) Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της διαθέσιμο συνάλλαγμα .Άρα δεν διατρέχει κανένα συναλλαγματικό κίνδυνο .

Ε. Κρατικές επιχορηγήσεις

Υπάρχουν κρατικές επιχορηγήσεις (επιστρεπτέα προκαταβολή)..

Ζ. Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης της εταιρείας για το 2024 είναι η διατήρηση της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της , μέσα από την ανάπτυξη των υπηρεσιών της .

Η. Μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης , δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της εταιρείας .

Στη συνέχεια :

Παρατίθεται ο Ισολογισμός, η κατάσταση Λογαριασμών Αποτελεσμάτων Χρήσης 01/01/2023-31/12/2023 και το προσάρτημα του άρθρου 29 και 30 του Ν.4308/2014.

Στη συνέχεια παρατίθεται **ο Πίνακας Διάθεσης των Αποτελεσμάτων χρήσης 2023 ,που προτείνεται** από τους Διαχειριστές προς έγκριση από την Γενική Συνέλευση .

ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΚΕΡΔΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2023

ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΗΣ 2023 ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ	118.019,33
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΕΡΔΩΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜ.ΧΡΗΣΕΩΝ	167.085,83
ΣΥΝΟΛΟ	**285.105,16**

ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ ΧΡΗΣΗ 2023

ΕΛΑΧΙΣΤΟ Α΄ ΜΕΡΙΣΜΑ	40.000,00
ΜΕΡΙΣΜΑ ΥΠΟΛ.ΚΕΡΔΩΝ ΠΑΡΕΛΘ.ΧΡΗΣΕΩΝ	80.000,00
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΕΡΔΩΝ ΕΙΣ ΝΕΟ	165.105,16
ΣΥΝΟΛΟ	**285.105,16**

Κύριοι Εταίροι

Με βάση τα όσα προαναφέρθηκαν , σας καλούμε να εγκρίνετε τα πεπραγμένα της διαχείρισης για την χρήση 2023 και επίσης :

- Να εγκρίνετε τις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2023 .
- Να απαλλάξετε τους Διαχειριστές από κάθε ευθύνη και αποζημίωση για τα πεπραγμένα της χρήσης 2023.
- Να εγκρίνετε τον προτεινόμενο Πίνακα Διάθεσης των Αποτελεσμάτων της χρήσης 2023 .

ΙΛΙΟΝ 10 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2024

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών των Διαχειριστών

ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

ΣΑΪΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ- ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ