Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.10.17 14:35:27 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,17/10/2024
Αριθ. Πρωτ.:3414111

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **KAWACOM HELLAS ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΑΦΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **KAWACOM HELLAS** και αριθμό ΓΕΜΗ **005590501000**.

Την **17/10/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4523238 οι εγκεκριμένες από την 30/09/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4523239 η από 30/09/2024 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2024 έως 31/12/2024:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 094394659-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 1216601000, και (Δ/νση : - ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 125.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΒΑΙΑ του ΧΡΥΣΑΝΘΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 51741.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΔΑΛΛΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ του ΦΩΤΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 27021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

KAWACOM HELLAS

ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΑΦΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση Ομίλου και

Εταιρείας της χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2023

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

(ΔΠΧΑ) όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ενωση

4 Αρχαίου Θεάτρου – 174 56 Άλιμος, Αθήνα
Τηλέφωνο : 210 – 9235004
ΑΡ. ΓΕ.ΜΗ.: 005590501000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1 : ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 4

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2 : ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 7

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3 : ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 20

Α. Στοιχεία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης Ομίλου και Εταιρείας της 31ης Δεκεμβρίου 2023 20

Β. Στοιχεία Κατάστασης Αποτελεσμάτων και Συνολικού Εισοδήματος Ομίλου και Εταιρείας της χρήσης 2023 21

Γ. Στοιχεία Κατάστασης Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου και Εταιρείας χρήσης από 1/1 έως 31/12/2023 22

Δ. Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών 24

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4 : ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ 25

1. Γενικές Πληροφορίες 25

2. Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 26
2.1 Αλλαγές στις λογιστικές αρχές 26
2.2 Νέα Πρότυπα και τροποποιήσεις προτύπων 26
2.3 Αλλαγές στις λογιστικές αρχές και μεθόδους 28
2.4 Συνέχιση της επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern) 29

3. Οι Λογιστικές Αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρία και ο Όμιλος 29
3.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία 29
3.2 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία 30
3.3 Απομείωση Αξίας μη Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων 30
3.4 Χρηματοοικονομικά Μέσα 30
3.5 Αποθέματα 32
3.6 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα 33
3.7 Μετοχικό Κεφάλαιο 33
3.8 Κρατικές Επιχορηγήσεις 33
3.9 Παροχές στο Προσωπικό 33
3.10 Προβλέψεις 34
3.11 Αναβαλλόμενη Φορολογία 34
3.12 Αναγνώριση εσόδων 35
3.13 Μερίσματα 35
3.14 Μισθώσεις 35
3.15 Συναλλαγματικές μετατροπές 36

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 5 : ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 37

1.α Ιδιοχρησιμοποιούμενα Πάγια Στοιχεία 37

1.β. Αύλα πάγια στοιχεία 41

1.γ. Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού 41

2. Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις 42

3. Συμμετοχές σε συνδεμένες επιχειρήσεις 42

4. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις 43

5. Αποθέματα 43

6. Εμπορικές απαιτήσεις 43

7. Λοιπές Απαιτήσεις **44**
8. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα **44**
9. Μετοχικό Κεφάλαιο **44**
10. Αποθεματικά Εύλογης Αξίας **44**
11. Ανάλυση Ιδίων Κεφαλαίων **45**
12. Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις & Υποχρεώσεις Μισθώσεων **45**
13. Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις **46**
14. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις **46**
15. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία **46**
16. Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις **48**
17. Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις **48**
18. Υποχρεώσεις από Φόρο Εισοδήματος **48**
19. Υποχρεώσεις από Συμβάσεις Λειτουργικής Μίσθωσης **49**
20. Κύκλος εργασιών **49**
21. Λοιπά Έσοδα Εκμεταλλεύσεως **49**
22.Μερισμός δαπανών (κόστος πωλήσεων, έξοδα διοικήσεως & έξοδα διαθέσεως) **50**
23. Λοιπά έσοδα / έξοδα **51**
24. Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα – έξοδα **51**
25. Φόρος εισοδήματος αποτελεσμάτων (έσοδο – έξοδο φόρου) **51**
26. Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών – επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) **52**
27. Μέσος Σταθμικός Αριθμός Μετοχών **52**
28. Κέρδη / Ζημίες μετά από Φόρους ανά Μετοχή – βασικά (σε ευρώ) **53**
29. Προτεινόμενο Μέρισμα **53**
30. Απασχολούμενο Προσωπικό **53**
31. Εμπράγματα Βάρη **54**
32. Επίδικες Διαφορές **54**
33. Διαχειριστική Περίοδος **54**
34. Ληφθείσες και Χορηγηθείσες Εγγυήσεις **54**
35. Σημαντικές συναλλαγές μεταξύ Εταιρίας και λοιπών συνδεδεμένων μερών **54**
36. Σημαντικά γεγονότα και γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού **55**
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 6 : ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ **55**

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1 : ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας **«KAWACOM HELLAS ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΑΦΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «KAWACOM HELLAS ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΑΦΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2023, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «KAWACOM HELLAS ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΑΦΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2023.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **«KAWACOM HELLAS ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΑΦΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 14 Ιουνίου 2024

Ευάγγελος Κοσμάτος
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 13561
ΣΟΛ Α.Ε.

Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2 : ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ετήσια Έκθεση του Δ.Σ. της Εταιρίας
«KAWACOM HELLAS ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΑΦΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
επί των Ενοποιημένων και Εταιρικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2023

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας, η οποία ακολουθεί (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «Έκθεση»), αφορά στην εταιρική χρήση από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2023. Η Έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις που προκύπτουν από τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018, του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007 και τις σχετικές εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η παρούσα Έκθεση περιέχει τον οικονομικό απολογισμό της περιόδου από 1η Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023, τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά το 2023, την περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων, τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά το τέλος του 2023 και μέχρι την σύνταξή της, τις σημαντικές συναλλαγές της Εταιρίας και του Ομίλου της KAWACOM (ο «Όμιλος») με τα συνδεμένα μέρη

Οι Εταιρικές και Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε.).

Κύριο σημείο αναφοράς της παρούσας Χρηματοοικονομικής Έκθεσης είναι τα ενοποιημένα οικονομικά δεδομένα της Εταιρίας, με αναφορά στα επιμέρους οικονομικά δεδομένα της Εταιρίας και του Ομίλου.

Στη κλειόμενη χρήση 2023, συντάχθηκαν Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις στις οποίες περιλαμβάνονται και τα οικονομικά στοιχεία της θυγατρικής Εταιρίας «KAWACOM CYPRUS LIMITED», με έδρα την Κύπρο, ποσοστό συμμετοχής 100%, ημερομηνία έναρξης ενοποίησης 01.01.2018 και μέθοδος ενοποίησης ολική, τα οικονομικά στοιχεία της θυγατρικής Εταιρίας «KAWACOM NORTH ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με έδρα την Θεσσαλονίκη, ποσοστό συμμετοχής 50,50%, ημερομηνία έναρξης ενοποίησης 01.01.2021 και μέθοδος ενοποίησης ολική, καθώς και τα οικονομικά στοιχεία της θυγατρικής Εταιρίας «MASTERROAST ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με έδρα την Αθήνα, ποσοστό συμμετοχής 50,00%, ημερομηνία έναρξης ενοποίησης 08.12.2022 και μέθοδος ενοποίησης ολική.

Η δομή του Ομίλου κατά την 31/12/2023 έχει ως εξής :

Επωνυμία	Μέθοδος Ενοποίησης	% Μητρικής
KAWACOM HELLAS ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΑΦΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ		Μητρική
Αρχαίου Θεάτρου 4, Άλιμος 174 56		
KAWACOM CYPRUS LIMITED	Ολική Ενοποίηση	100,00%
Λεμεσού 67, Vision Tower, 4ος όροφος		
Αγλαντζιά, 2121 Λευκωσία, Κύπρος		
KAWACOM NORTH ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ολική Ενοποίηση	50,50%
Γεώργιου Γεννηματά 21		
Πυλαία, 555 35 Θεσσαλονίκη		
MASTER ROAST ΙΔΙΩΤΙΚΗ		
ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ολική Ενοποίηση	50,00%
Αγίας Μαρίνας 25,		
Θέση ΜΠΟΤΑ, 19400, Κορωπί Αττικής		

Τα ποσά της παρούσας Χρηματοοικονομικής Έκθεσης απεικονίζονται σε Ευρώ.

Ενότητα Α

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2023

Το 2023 ο Ομιλος πέτυχε ρεκόρ πωλήσεων και κερδοφορίας βελτιώνοντας τους δείκτες κερδοφορίας με το EBIDTA / Πωλήσεις να διαμορφώνεται στο 26,66%. Η Εταιρία πέτυχε για μία ακόμα συνεχόμενη χρήση να βελτιώσει το μερίδιο της στην Ελληνική αγορά και να εξακολουθήσει να συγκαταλέγεται μεταξύ των 5 δυναμικότερων εταιριών του κλάδου.
Ειδικότερα ο κύκλος εργασιών του Ομίλου το 2023 ανήλθε σε 27.343.316,92 ευρώ, έναντι των 23.785.160,40 ευρώ το 2022, σημειώνοντας αύξηση κατά 14,96%, ο οποίος οφείλεται κυρίως στην άνοδο των πωλήσεων στην εγχώρια αγορά. Η αύξηση των πωλήσεων στην εγχώρια αγορά σε απόλυτα μεγέθη ανήλθε σε 3.075.313,53 σημειώνοντας αύξηση 14,85% έναντι της περσινής χρήσης. Το 2023 οι πωλήσεις εκτός Ελλάδος σημείωσαν αύξηση +15,67% σε σχέση με τη προηγούμενη χρήση, με τη συμμετοχή των πωλήσεων εκτός Ελλάδος να διαμορφώνεται στο 13,04%.

Τα σημαντικότερα μεγέθη του Ομίλου και της Εταιρίας σε σχέση με το 2022 διαμορφώθηκαν ως εξής:

	Όμιλος			**Εταιρία**		
	1/1/2023 έως 31/12/2023	**1/1/2022 έως 31/12/2022**	**Δ %**	**1/1/2023 έως 31/12/2023**	**1/1/2022 έως 31/12/2022**	**Δ %**
Κύκλος Εργασιών	27.343.316,92	23.785.160,40	14,96%	26.605.298,10	23.077.356,44	15,29%
Μικτά Κέρδη	10.773.477,35	9.031.600,26	19,29%	9.545.703,51	8.038.466,20	18,75%
% επί των πωλήσεων	**39,40%**	**37,97%**		**35,88%**	**34,83%**	
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT)	6.442.485,14	4.862.857,43	32,48%	6.416.948,09	4.701.749,52	36,48%
% επί των πωλήσεων	**23,56%**	**20,44%**		**24,12%**	**20,37%**	
EBITDA	7.289.726,56	5.504.838,21	32,42%	6.412.532,13	4.918.286,52	30,38%
% επί των πωλήσεων	**26,66%**	**23,14%**		**24,10%**	**21,31%**	
ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ (προ φόρων) (EBT)	5.985.239,59	4.655.997,94	28,55%	5.965.920,75	4.503.295,04	32,48%
% επί των πωλήσεων	**21,89%**	**19,58%**		**22,42%**	**19,51%**	
ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ (μετά από φόρους)	4.567.511,42	3.564.794,86	28,13%	4.718.544,87	3.519.696,08	34,06%
% επί των πωλήσεων	**16,70%**	**14,99%**		**17,74%**	**15,25%**	

Ο συντελεστής μικτού κέρδους επί των πωλήσεων μειώθηκε στον Ομιλο κατά 1,43% έναντι της προηγούμενης χρήσης.

Το EBIDTA σημείωσε αύξηση 1.784.888,36 ευρώ και ο συντελεστής επί των πωλήσεων στον Όμιλο ανήλθε σε 26,66% ένατι 23,14% το 2022 και στην Εταιρία κατά 24,10% επί των πωλήσεων έναντι 21,31% το 2022.

Τα κέρδη προ φόρων (EBT) το 2023 ανέρχονται σε 5.985.239,59 ευρώ στον Όμιλο, έναντι 4.655.997,94 ευρώ το 2022 και 5.965.920,75 ευρώ στην Εταιρία, έναντι 4.503.295,04 ευρώ το 2022.

Η Διοίκηση της Εταιρίας θεωρεί ότι λαμβανομένων των συνθηκών της Ελληνικής οικονομίας και της επιβολής ειδικού φόρου στο καφέ, τα αποτελέσματα της χρήσης 2023 κρίνονται απόλυτα ικανοποιητικά.

Τραπεζικές Υποχρεώσεις : Η κατάσταση του Τραπεζικού Δανεισμού την 31-12-2023 διαμορφώθηκε ως εξής :

	Όμιλος			Εταιρία		
	1/1/2023 έως 31/12/2023	**1/1/2022 έως 31/12/2022**	**Δ %**	**1/1/2023 έως 31/12/2023**	**1/1/2022 έως 31/12/2022**	**Δ %**
Τραπεζικός Δανεισμός	11.112.312,58	8.476.420,01		11.112.312,58	8.476.420,01	
μείον : Διαθέσιμα & Επενδύσεις	-9.497.870,01	-6.050.925,04		-9.056.767,97	-5.377.147,58	
Καθαρό Χρέος	**1.614.442,57**	**2.425.494,97**	-33,44%	**2.055.544,61**	**3.099.272,43**	-33,68%
Ιδια Κεφάλαια	14.721.933,60	11.184.676,50	31,63%	14.103.867,24	10.190.575,67	38,40%
Συντελεστής Μόχλευσης	10,97%	21,69%		14,57%	30,41%	

Ο συντελεστής μόχλευσης παρουσίασε μείωση για τον Ομιλο στη τρέχουσα χρήση από 21,69% το 2022 σε 10,97% το 2023 από το 30,41% το 2022 στο 14,57% το 2023 για την Εταιρία , γεγονός που πιστοποιεί την υγιή οικονομική κατάσταση του Ομίλου και της Εταιρίας.

Επενδύσεις : Η Διοίκηση της Εταιρίας συνέχισε τίς επενδύσεις σε μηχανήματα που εξασφαλίζουν την ανάπτυξη των πωλήσεων και των συστημάτων εκσυγχρονισμού των λειτουργιών της. Η αξία των επενδύσεων το 2023 ανήλθε σε 935.384,81, ενώ θα πρέπει να επισημανθεί η συνολική αξία των επενδύσεων της τελευταίας πενταετίας 2019 – 2023 που ανήλθε σε 8.626.028,46.

Οι σημαντικότεροι χρηματοοικονομικοί δείκτες των χρήσεων 2023 και 2022 παρατίθενται στο παρακάτω πίνακα.

	Όμιλος			Εταιρία		
	1/1/2023 έως 31/12/2023	**1/1/2022 έως 31/12/2022**	**Δ %**	**1/1/2023 έως 31/12/2023**	**1/1/2022 έως 31/12/2022**	**Δ %**
Κεφάλαιο Κίνησης	11.661.315,65	8.772.659,00	32,93 %	11.485.549,29	8.220.759,36	39,71%
Δείκτες Αποδοτικότητας (ROTA)	20,69%	21,17%	-2,27%	21,27%	20,25%	5,04%
Καθαρά Κέρδη προ φόρων - Ιδια Κεφάλαια	41,44%	45,36%	-8,64%	42,30%	44,19%	-4,28%
Δείκτης Ρευστότητας Γενικής	2,22	2,44	-9,02%	2,24	2,38	-5,88%
Δείκτης Ρευστότητας Αμεσης	1,73	1,87	-7,49%	1,75	1,82	-3,85%
Ξένα προς συνολικά κεφάλαια	52,71%	54,15%	-2,66%	53,24%	56,10%	-5,10%
Ξένα προς ίδια κεφάλαια	113,62%	120,89%	-6,01%	113,88%	127,81%	-10,90%
Κυκλοφοριακή ταχύτητα απαιτήσεων σε ημέρες	82	75	9,33%	87	81	7,41%

Κυκλοφοριακή ταχύτητα αποθεμάτων σε ημέρες	91	70	30,00 %	84	64	31,25%

ΕΝΟΤΗΤΑ_Β

Περιβαλλοντικά Θέματα

Η προστασία του περιβάλλοντος αποτελεί για την Εταιρία μια από τις βασικές της προτεραιότητες. Οι δραστηριότητες της Εταιρίας είναι τέτοιες που αναπόφευκτα έχουν επίδραση στο φυσικό περιβάλλον στο οποίο επιχειρεί. Η Εταιρία αναγνωρίζει το βαθμό της επίδρασής της και δεσμεύεται στην προστασία του περιβάλλοντος υλοποιώντας συγκεκριμένη στρατηγική και εφαρμόζοντας μεθόδους και πρακτικές που αντιμετωπίζουν αποτελεσματικά τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις που προκύπτουν από τη λειτουργία της.

Στην Εταιρία μας θεωρούμε ότι το μέλλον μας είναι άρρηκτα συνδεδεμένο με το σεβασμό προς το περιβάλλον, οπότε και ιεραρχείται πολύ υψηλά στον κώδικα ηθικής που διέπει το σύνολο των εργασιών μας. Η λειτουργία μας εναρμονίζεται με όλους του κανονισμούς – νομοθεσίες ορθής περιβαλλοντικής πρακτικής.

Εργασιακά Θέματα

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού κατά την 31/12/2023 ανερχόταν στον Όμιλο σε 113 εργαζομένους ήτοι 85 εργαζόμενοι στην μητρική και 28 εργαζόμενοι στις θυγατρικές. Με πλήρη επίγνωση των οικονομικών συνθηκών που επικρατούν αναγνωρίζουμε ότι το ανθρώπινο δυναμικό μας αποτελεί το σημαντικότερο περιουσιακό μας στοιχείο και το βασικότερο παράγοντα επίτευξης των στρατηγικών μας στόχων.

Μέσα από διαφανή και αξιοκρατικά πλαίσια επιλογής και αξιολόγησης της απόδοσης και επιβράβευσης του ανθρώπινου δυναμικού μας και ένα πλέγμα κατάλληλων διαδικασιών και ορθολογικών δομών οργάνωσης η Εταιρία στοχεύει στην επίτευξη των στόχων της. Οι ευκαιρίες εξέλιξης και ανέλιξης αποτελούν μέρος της ανθρωποκεντρικής μας φιλοσοφίας.

Τέλος, μέσα από την εφαρμογή δομημένων επικοινωνιακών πολιτικών μεταξύ ιεραρχικών επιπέδων του προσωπικού της Εταιρίας εδραιώνουμε την εμπιστοσύνη μεταξύ των μελών της.

Ίσες ευκαιρίες: Τα στελέχη, οι εργαζόμενοι και οι συνεργάτες της Εταιρίας συμπεριφέρονται με σεβασμό προς τους συναδέλφους και κάθε συναλλασσόμενο της Εταιρίας και συμμορφώνονται πλήρως με τη νομοθεσία περί παροχής ίσων ευκαιριών. Μορφές παρενόχλησης σε βάρος οποιουδήποτε εργαζόμενου ή τρίτου συναλλασσόμενου με την Εταιρία δεν είναι αποδεκτή.

Η αξία, τα προσόντα και η απόδοση των ατόμων συνιστούν τους βασικούς λόγους ανάθεσης πιο σύνθετων και απαιτητικών ρόλων του οργανογράμματος, ενώ χαρακτηριστικά που σχετίζονται με το φύλο, την ηλικία, τη θρησκεία, την καταγωγή, το χρώμα, ή τις πεποιθήσεις των υποψηφίων δεν αποτελούν λόγους προτίμησής τους ή αποκλεισμού τους έναντι συνυποψηφίων τους.

Υγιεινή και ασφάλεια προσωπικού

Η Εταιρία στα πλαίσια της διαφύλαξης της ασφάλειας και της υγείας των εργαζομένων, έχει ορίσει Τεχνικό Ασφάλειας με διευρυμένη παρουσία, προκειμένου να διερευνώνται πιθανοί κίνδυνοι που υπάρχουν στους χώρους εργασίας και να προτείνονται μέτρα αποφυγής τους. Η προστασία της υγείας και της ασφάλειας σε όλους τους τομείς δραστηριοποίησης συνιστούν ζητήματα ύψιστης σημασίας και προτεραιότητας. Η Εταιρία μεριμνά για τη δημιουργία εργασιακού περιβάλλοντος με συνθήκες ικανές και ευχάριστες για εργασία, καθώς και για τη διαμόρφωση χώρων ενδιαίτησης, προετοιμασίας και υγιεινής. Τα κριτήρια που έχουν τεθεί για τη διασφάλιση της υγιεινής και της ασφάλειας στους χώρους εργασίας είναι ιδιαίτερα υψηλά, με καθημερινούς ελέγχους να πραγματοποιούνται από εξειδικευμένους τεχνικούς ασφαλείας και τη διενέργεια εκπαιδευτικών προγραμμάτων.

Κοινωνία

Η Εταιρία φροντίζει για την εφαρμογή ελάχιστων κοινωνικών προδιαγραφών και αποσκοπεί στη συνεχή βελτίωσή τους. Οι ελάχιστες αυτές κοινωνικές προδιαγραφές συνιστούν θεμέλια της λειτουργίας της:

- Ανθρώπινης αξιοπρέπειας
- Τήρησης νομοθετικών διατάξεων
- Απαγόρευσης καταναγκαστικής εργασίας και πειθαρχικών μέτρων
- Ελευθερίας οργάνωσης και συγκέντρωσης
- Περιβαλλοντικής προστασίας

Η εφαρμογή και η παρακολούθηση των προαναφερόμενων κοινωνικών προδιαγραφών πραγματοποιείται μέσω ενδοεπιχειρησιακής στρατηγικής κοινωνικής υπευθυνότητας και ανάλογης ενδοεπιχειρησιακής διαδικασίας.
Δεν επιτρέπεται η τιμωρία ή η μειονεκτική μεταχείριση εργαζομένων που καταγγέλλουν τέτοιου παραβάσεις αναφορικά με τις κοινωνικές αυτές προδιαγραφές.

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες
Οι δραστηριότητες της Εταιρίας και του Ομίλου υπόκεινται σε μία σειρά κινδύνων. Οι κίνδυνοι και αβεβαιότητες περιγράφονται αναλυτικά και στην παρούσα Ετήσια Οικονομική Έκθεση της χρήσης του 2023.

Η Διοίκηση του Ομίλου, στοχεύει στον περιορισμό ενδεχόμενης αρνητικής επίδρασης των κινδύνων αυτών στα οικονομικά αποτελέσματά της και προσαρμόζεται διαρκώς στις νέες καταστάσεις, έτσι ώστε να διατηρήσει ανεπηρέαστες τις δραστηριότητές της. Ειδικότερα :

1. **Συναλλαγματικός κίνδυνος**
   Η Εταιρία και ο Όμιλος δεν εκτίθεται στον κίνδυνο αυτό δεδομένου ότι οι συναλλαγές τόσο της πρώτης ύλης όσο και των πωλήσεων, γίνονται σε ευρώ.

2. **Πιστωτικός κίνδυνος**
   Σε αντίθεση με το παρελθόν και εξαιτίας της εγχώριας οικονομικής κρίσης των προηγούμενων ετών η Εταιρία και ο Όμιλος φροντίζει να μην εκτίθεται σε μεγάλο βαθμό στον κίνδυνο αυτό, αξιολογώντας τη φερεγγυότητα των πελατών της σε διαρκή βάση. Για το λόγο αυτό συγκεντρώνει στοιχεία από τράπεζες πληροφοριών προκειμένου να καθορίσει τα πιστωτικά τους όρια. Η πελατειακή βάση της Εταιρείας παρουσιάζει επαρκή διασπορά. Η Εταιρία στοχεύει παγίως στη διεύρυνση της πελατειακής της βάσης, ανανεώνοντας συνεχώς την ποικιλία των προς διάθεση προϊόντων και υιοθετώντας διάφορες διαδικασίες και παροχές προς τους πελάτες της.

3. **Κίνδυνος ρευστότητας**
   Η Εταιρία και ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο ρευστότητας στη παρούσα φάση καθώς έχει θετικό κεφάλαιο κίνησης 11.485.549,29 και 11.661.315,65 ευρώ αντίστοιχα και έχει εγκεκριμένες γραμμές χρηματοδότησης από πιστωτικά ιδρύματα τις οποίες όμως δεν εξαντλεί.

4. **Κίνδυνος επιτοκίων**
   Ο κίνδυνος επιτοκίων προκύπτει λόγω της μεταβολής που μπορεί να επέλθει στις αγορές των επιτοκίων. Για την μείωση του κινδύνου αυτού η διοίκηση της Εταιρίας και του Ομίλου παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις προκειμένου να είναι σε θέση να προβεί εγκαίρως στη λήψη των αναγκαίων για το συγκεκριμένο σκοπό μέτρων. Ενδεχόμενη μεταβολή του κόστους δανεισμού για την Εταιρία κατά +/- 1% θα επηρέαζε αντίστοιχα τα οικονομικά αποτελέσματα κατά +/– 20.555,45 χιλ. ευρώ.

5. **Κίνδυνος διαχείρισης Κεφαλαίου**

   Η Εταιρία διαθέτει επαρκή Ίδια Κεφάλαια ήτοι 14.103.867,24 ευρώ, ο συντελεστής μόχλευσης (καθαρό χρέος / ίδια κεφάλαια) την 31/12/2023 διαμορφώνεται στο 14,57% γεγονός που πιστοποιεί την υψηλή πιστοληπτική της διαβάθμιση. Βελτιωμένος είναι επίσης ο συντελεστής μόχλευσης στον Όμιλο που διαμορφώθηκε στο 10,97% έναντι 21,69% της προηγούμενης περιόδου.

6. **Κίνδυνος από τις διακυμάνσεις των τιμών αγοράς εμπορευμάτων και εξάρτησης για την προμήθεια εμπορευμάτων**

   Αφορά στον κίνδυνο που ενδέχεται να αντιμετωπίσει η Εταιρία ή ο Όμιλος από τις διακυμάνσεις των τιμών αγοράς του καφέ (χρηματιστηρικό είδος) και εξάρτησης για την προμήθεια του, που είναι δυνατόν να επηρεάσουν αρνητικά, αφενός την τροφοδοσία των πελατών και τις πωλήσεις του Ομίλου, αφετέρου το Κόστος Πωληθέντων και την Κερδοφορία.

7. **Άλλοι επιχειρηματικοί κίνδυνοι**

   Πέραν των προαναφερόμενων κινδύνων η Εταιρία αντιμετωπίζει επίσης και εξωγενείς κινδύνους που προέρχονται από την επιδείνωση της διεθνούς και εγχώριας οικονομικής κατάστασης. Οι κίνδυνοι όμως αυτοί περιορίζονται σημαντικά, λόγω του εξειδικευμένου αντικειμένου της Εταιρίας. Πάντως, η διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρίας παρακολουθεί ενεργά τις τάσεις των αγορών, τόσο του εσωτερικού όσο και του εξωτερικού, προκειμένου να είναι έτοιμη να αντιδράσει άμεσα και να προσαρμόσει τους στόχους της στις τυχόν νέες συνθήκες.

8. **Κίνδυνοι από τις υφιστάμενες συνθήκες που επικρατούν στην Ελλάδα – Κύπρο**

   <u>Ελλάδα</u>

   Η ελληνική οικονομία στη διάρκεια του 2023 αναπτύχθηκε με επιβραδυνόμενο αλλά ικανοποιητικό ρυθμό, σημαντικά υψηλότερο από τον αντίστοιχο της ευρωζώνης. Ο ρυθμός αύξησης του ΑΕΠ σε σταθερές τιμές για το 2023 διαμορφώθηκε σε 2%, τετραπλάσιος από τον αντίστοιχο ρυθμό της ευρωζώνης. Θετικά στη μεγέθυνση της οικονομίας συνέβαλαν κυρίως οι εξαγωγές, η ιδιωτική κατανάλωση και οι επενδύσεις. Οι ταξιδιωτικές εισπράξεις το 2023 ξεπέρασαν τις ιστορικά υψηλές επιδόσεις του 2019, διαψεύδοντας τις αμφιβολίες που υπήρχαν στην αρχή του έτους λόγω κυρίως της αποδυνάμωσης των εισοδημάτων των ευρωπαϊκών νοικοκυριών από τις πληθωριστικές πιέσεις.

   Η ιδιωτική κατανάλωση επίσης κατέγραψε ηπιότερους ρυθμούς ανόδου μετά τους πολύ υψηλούς ρυθμούς της μεταπανδημικής περιόδου, λόγω της εξομάλυνσης της καταναλωτικής ζήτησης. Η καταναλωτική δαπάνη των νοικοκυριών υποστηρίχθηκε από την ενίσχυση του πραγματικού διαθέσιμου εισοδήματός τους. Η αύξηση του πληθωρισμού την περίοδο 2022-23 επέδρασε αρνητικά στις αποταμιεύσεις των νοικοκυριών, οι οποίες επέστρεψαν στα αρνητικά προ πανδημίας επίπεδα. Η διατήρηση της καταναλωτικής ζήτησης, παρά τη μείωση της αγοραστικής δύναμης των νοικοκυριών εξαιτίας του πληθωρισμού, είχε ως αποτέλεσμα την απομείωση των αποταμιεύσεων των νοικοκυριών που είχαν συσσωρευθεί κατά τη διάρκεια της πανδημίας.

   Η διεθνής ανταγωνιστικότητα της ελληνικής οικονομίας, μετά τη σημαντική βελτίωση των προηγούμενων ετών, εμφάνισε ενδείξεις στασιμότητας ή και ελαφράς υποχώρησης το 2023, μέσα σε ένα επιδεινούμενο περιβάλλον για το διεθνές εμπόριο. Η ελληνική αγορά ακινήτων συνέχισε και το 2023 να προσελκύει επενδυτική ζήτηση, ιδιαίτερα για τα ακίνητα υψηλών προδιαγραφών, με αποτέλεσμα οι τιμές να κινηθούν περαιτέρω ανοδικά. Όσον αφορά τις αγορές κεφαλαίων, οι αναβαθμίσεις της πιστοληπτικής αξιολόγησης του Ελληνικού Δημοσίου στην επενδυτική κατηγορία το 2023 προσδιόρισαν τις εξελίξεις σχετικά με τα ελληνικά αξιόγραφα. Το δεύτερο εξάμηνο του 2023 τρεις εκ των τεσσάρων οίκων αξιολόγησης που αναγνωρίζονται από το Ευρωσύστημα αναβάθμισαν την πιστοληπτική αξιολόγηση του Ελληνικού Δημοσίου στην επενδυτική κατηγορία.

Το γεγονός αυτό αποτελεί σημαντικό ορόσημο που σηματοδοτεί την αναγνώριση της αξιοπιστίας της ασκούμενης οικονομικής πολιτικής τα τελευταία χρόνια και της ανθεκτικότητας της ελληνικής οικονομίας, παρά την επιδείνωση του διεθνούς περιβάλλοντος και την αυξημένη αβεβαιότητα. Στην εξέλιξη αυτή συνετέλεσαν οι σταθερά βελτιούμενες δημοσιονομικές επιδόσεις, υποστηριζόμενες από θετικούς και ισχυρούς ρυθμούς οικονομικής μεγέθυνσης άνω του μέσου όρου της ευρωζώνης.

Η ελληνική οικονομία προβλέπεται ότι θα συνεχίσει να αναπτύσσεται και το 2024, με υψηλότερο ρυθμό έναντι του 2023 και πολύ πάνω από το μέσο όρο της ευρωζώνης. Σύμφωνα με τις πιο πρόσφατες εκτιμήσεις της Τράπεζας της Ελλάδος, η οικονομική δραστηριότητα προβλέπεται να αυξηθεί κατά 2,3% το 2024, καθώς η ιδιωτική κατανάλωση και οι επενδύσεις θα συνεχίσουν να αποτελούν βασικές κινητήριες δυνάμεις της ανάπτυξης, ενώ οριακά αρνητική θα είναι η συμβολή του εξωτερικού τομέα. Πιο συγκεκριμένα, η ιδιωτική κατανάλωση (+1,7%) θα υποστηριχθεί από την αναμενόμενη άνοδο του πραγματικού διαθέσιμου εισοδήματος των νοικοκυριών, λόγω της αύξησης του εισοδήματος από εξαρτημένη εργασία, της συνεχιζόμενης ανάκαμψης της απασχόλησης και της περαιτέρω αποκλιμάκωσης του πληθωρισμού.

Η αύξηση της αβεβαιότητας που συνεπάγονται οι πρόσφατες γεωπολιτικές αναταράξεις ενδέχεται να ασκήσει ανοδικές πιέσεις στον πληθωρισμό, με δυσμενείς αναδιανεμητικές επιδράσεις. Η επιμονή των πληθωριστικών πιέσεων και η ενδεχόμενη διατήρηση της αυξητικής πορείας των τιμών κυρίως στα είδη διατροφής και τις δαπάνες στέγασης θα πλήξουν περισσότερο τα νοικοκυριά με χαμηλότερα εισοδήματα, τα οποία δαπανούν σχετικά υψηλότερο ποσοστό του εισοδήματός τους στις συγκεκριμένες ανάγκες. Εντούτοις, αντισταθμιστική αναμένεται να είναι η επίδραση των στοχευμένων μέτρων της κυβέρνησης για τη στήριξη των πιο ευάλωτων νοικοκυριών έναντι των αυξήσεων των τιμών. Παράλληλα, οι πρόσφατες νομοθετικές παρεμβάσεις για τον εξορθολογισμό και τη διαφάνεια των τιμών, καθώς και την αύξηση του ανταγωνισμού, αναμένεται να κάμψουν τις πληθωριστικές πιέσεις και να στηρίξουν την καταναλωτική δαπάνη, ιδίως των ευάλωτων νοικοκυριών.

Εν κατακλείδι, η πορεία ανάκαμψης της εγχώριας και παγκόσμιας οικονομίας από τις επιπτώσεις της πανδημικής κρίσης, της ρωσικής εισβολής στην Ουκρανία και της επακόλουθης αύξησης του κόστους διαβίωσης συνεχίστηκε το 2023, αν και οι εξελίξεις διέφεραν μεταξύ των μεγαλύτερων οικονομιών. Ο πληθωρισμός στις προηγμένες οικονομίες υποχώρησε από τα υψηλά 40ετίας που είχε καταγράψει το 2022, υπό την επίδραση της πτωτικής πορείας των διεθνών τιμών της ενέργειας, αλλά και της έγκαιρης και σε σημαντικό βαθμό ταυτόχρονης αντίδρασης των κεντρικών τραπεζών. Η αυστηροποίηση της νομισματικής πολιτικής, η οποία συνεχίστηκε το 2023 αλλά με ηπιότερο ρυθμό στις περισσότερες οικονομίες, συνέτεινε στη μείωση του πληθωρισμού και διατήρησε τις πληθωριστικές προσδοκίες σε χαμηλά επίπεδα, με μικρή μόνο επίπτωση στις αγορές εργασίας και προϊόντων. Ο παγκόσμιος πληθωρισμός υποχώρησε κατά περίπου 2 ποσοστιαίες μονάδες το 2023 σε 6,8% και εκτιμάται ότι θα διαμορφωθεί σε 5,8% το 2024 και 4,4% το 2025.

Κύπρος

Η Κυπριακή οικονομία, κατέγραψε ρυθμό αύξησης του ΑΕΠ κατά 2,5% το 2023 σε πραγματικούς όρους, σε σχέση με 5,1% το προηγούμενο έτος. Η επιβραδυνόμενη αύξηση του ΑΕΠ κατά το 2023 είναι αποτέλεσμα διαφόρων παραγόντων, όπως της επίδρασης βάσης (base effect) από το 2022 λόγω της επανεκκίνησης της οικονομίας κατά το έτος αυτό, του εύθραυστου εξωτερικού περιβάλλοντος, του αντίκτυπου της ενιαίας νομισματικής πολιτικής της ευρωζώνης στην εγχώρια ζήτηση (με στόχο τη μείωση του πληθωρισμού) και της επίδρασης των κυρώσεων - λόγω του πολέμου στην Ουκρανία - στον κύκλο εργασιών των επαγγελματικών υπηρεσιών. Παρά τις προκλήσεις αυτές, η οικονομία της Κύπρου επέδειξε ανθεκτικότητα, υποστηριζόμενη από τη διεύρυνση της παραγωγικής της βάσης, την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας και την προσέλκυση νέων επενδύσεων. Παράλληλα, ως αποτέλεσμα των οικονομικών, δημοσιονομικών και τραπεζικών

μεταρρυθμίσεων που επιτυχώς έχουν εφαρμοστεί αλλά και λόγω του εξορθολογισμού στον τραπεζικό τομέα τα τελευταία χρόνια, το αξιόχρεο της Κυπριακής Δημοκρατίας βρίσκεται από τον περασμένο Σεπτέμβριο στην επενδυτική βαθμίδα από όλους τους μεγάλους οίκους αξιολόγησης.
Η ταχύτερη υλοποίηση του Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας τόσο στην Κύπρο όσο και στις άλλες χώρες της ζώνης του ευρώ θα συμβάλει στην αύξηση των επενδύσεων για την πράσινη μετάβαση και τον ψηφιακό μετασχηματισμό αλλά και στην περαιτέρω ώθηση της οικονομικής ανάπτυξης σε μεσοπρόθεσμο ορίζοντα. Σύμφωνα με τις προβλέψεις της ΚΤΚ, του Μαρτίου 2024, ο ρυθμός αύξησης του ΑΕΠ στην Κύπρο για το 2024 αναμένεται να ανέλθει στο 2,8%. Κατά τα έτη 2025 και 2026 αναμένεται άνοδος 3,1% και 3,2%, αντίστοιχα. Σε μεσοπρόθεσμο ορίζοντα, η ανοδική πορεία του ΑΕΠ αναμένεται να προκύψει από την άνοδο τόσο της εγχώριας όσο και της εξωτερικής ζήτησης. Πιο συγκεκριμένα, η αύξηση του πραγματικού διαθέσιμου εισοδήματος των νοικοκυριών λόγω της περαιτέρω υποχώρησης του πληθωρισμού, της ανόδου των μισθών και της ευρωστίας που συνεχίζει να καταγράφει η αγορά εργασίας, αναμένεται να ενδυναμώσει την εγχώρια ζήτηση. Παράλληλα, η αναμενόμενη σταδιακή ανάκαμψη της εξωτερικής ζήτησης, αλλά και η περαιτέρω ενδυνάμωση τομέων όπως η τεχνολογία και η ναυτιλία που έχουν αναπτυχθεί έντονα τα τελευταία χρόνια μέσω ξένων επενδύσεων, αναμένεται να ενισχύσουν την άνοδο των εξαγωγών υπηρεσιών, ιδιαίτερα από το 2025 και μετά.

Σημειώνεται ότι η αβεβαιότητα σε σχέση με τις μεσοπρόθεσμες οικονομικές συνέπειες της σύγκρουσης στη Μέση Ανατολή εξακολουθεί να υφίσταται, αφού οι τελικές επιπτώσεις θα εξαρτηθούν από τη διάρκεια, την ένταση και ενδεχόμενη επέκτασή της. Οι μέχρι στιγμής βραχυπρόθεσμες επιπτώσεις είναι περιορισμένες και διαχειρίσιμες.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα προαναφερόμενα θέματα η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας μέχρι σήμερα αντιμετωπίζει τις υφιστάμενες με επιτυχία και ως πρωταρχικό στόχο για τα επόμενα έτη, έχει την επίτευξη αντίστοιχης ανάπτυξης, με εκείνη των προηγούμνων ετών.

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ

Σημαντικές συναλλαγές μεταξύ Εταιρίας και λοιπών συνδεδεμένων μερών
Ως συνδεμένα μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 εννοούνται, εκτός από τις θυγατρικές και τις συγγενείς εταιρίες, τα μέλη της Διοίκησης και τα Διευθυντικά στελέχη.

Οι συναλλαγές με συνδεμένα μέρη κατά τη χρήση 2023, ήτοι οι διεταιρικές πωλήσεις/αγορές και τα διεταιρικά υπόλοιπα, αφορούσαν στο σύνολό τους συναλλαγές μέσα στα πλαίσια του σκοπού λειτουργίας της Εταιρίας.

Το συνολικό πλαίσιο δραστηριοτήτων της Εταιρίας και των συνδεμένων με αυτήν επιχειρήσεων αφορά μεταξύ της «KAWACOM HELLAS ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΑΦΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και της «KAWACOM CYPRUS LIMITED», της «KAWACOM HELLAS ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΑΦΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και της «KAWACOM NORTH ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», καθώς και της «KAWACOM HELLAS ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΑΦΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και της «MASTERROAST ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ». Ουδεμία διεταιρική συναλλαγή διενεργήθηκε πέραν αυτών που περιγράφονται ανωτέρω.

Οι συναλλαγές με τα συνδεόμενα μέρη γίνονται με τους συνήθεις εμπορικούς όρους δραστηριοποίησης της Εταιρίας.

Ποσά από εμπορικές συναλλαγές

Αγορές της Μητρικής	**2023**	**2022**
KAWACOM CYPRUS LIMITED	412.705,86	404.010,00

MASTERROAST IKE	1.435.263,62	1.174.145,10
Σύνολο	**1.847.969,48**	**1.578.155,10**

Πωλήσεις της Μητρικής	**2023**	**2022**
KAWACOM NORTH ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	1.100.759,67	999.334,63
MASTERROAST IKE	833,96	450,91
Σύνολο	**1.101.593,63**	**999.785,54**

Υπόλοιπα από εμπορικές συναλλαγές

Υποχρεώσεις της Μητρικής	**2023**	**2022**
KAWACOM CYPRUS LIMITED	32.660,00	234.675,00
MASTERROAST IKE	161.383,03	102.592,95
Σύνολο	**194.043,03**	**337.267,95**

Απαιτήσεις της Μητρικής	**2023**	**2022**
KAWACOM NORTH ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	453.768,45	459.104,02
MASTERROAST IKE	777,05	555,09
Σύνολο	**454.545,50**	**459.659,11**

Οι παροχές προς τα Διευθυντικά Στελέχη και τη Διοίκηση της Εταιρίας, αναλύονται ως ακολούθως:

Αμοιβές και Συναλλαγές Διευθυντικών Στελεχών	
Αμοιβές και Συναλλαγές Μελών Δ.Σ.	
Βραχυπρόθεσμες παροχές	**2023**
Μισθοί	92.008,37
Κόστος κοινωνικής ασφάλισης	17.964,00
Σύνολο	**109.972,37**

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε Διευθυντικά Στελέχη (και τις οικογένειές τους). Δεν υπήρχαν μεταβολές των συναλλαγών μεταξύ της Εταιρίας και των συνδεμένων με αυτήν προσώπων οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν ουσιαστικές συνέπειες στη χρηματοοικονομική θέση και τις επιδόσεις της Εταιρίας.

Οι αμοιβές των Διευθυντικών στελεχών και των εκτελεστικών μελών της Διοίκησης που καταβλήθηκαν κατά την τρέχουσα περίοδο αφορούν στην παροχή υπηρεσιών εξαρτημένης εργασίας προς την Εταιρία ενώ των μη εκτελεστικων μελών αμοιβές για την ιδιότητα τους ως μέλη του Δ.Σ.

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ

Διάφορες πληροφορίες σχετικά με τη διάρθρωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας, τους μετόχους, τα δικαιώματα ψήφου κλπ.

α. Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας

Με την από 18/10/2023 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά 696.850,00 € ποσό που προέρχεται από κεφαλαιοποίηση μη διανεμηθέντων μερισμάτων, κρατώντας τον ίδιο αριθμό μετοχών και αυξάνοντας την

ονομαστική αξίας της μετοχής κατά 22,00 ευρώ, ήτοι η ονομαστική αξία της μετοχής από είκοσι έξι ευρώ (€26,00) να ανέλθει σε σαράντα οκτώ ευρώ (€48,00) εκάστη.

Ως εκ τούτου, το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε ένα ένα εκατομμύριο πεντακόσιες είκοσι χιλιάδες τετρακόσια ευρώ (1.520.400,00 €), διαιρούμενο σε τριάντα χιλιάδες εξιακόσιες εβδομήντα πέντε (31.675) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας σαράντα οκτώ ευρώ (€48,00) εκάστη.

Τα δικαιώματα των μετόχων της Εταιρίας πηγάζουν από τη μετοχή τους ανάλογα με το ποσοστό του κεφαλαίου, στο οποίο αντιστοιχεί η καταβεβλημένη αξία της μετοχής. Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα που παρέχει ο νόμος και το καταστατικό της, και ειδικότερα:

- Το δικαίωμα επί του μερίσματος από τα ετήσια ή κατά την εκκαθάριση κέρδη της Εταιρίας.
- Το δικαίωμα ανάληψης της εισφοράς κατά την εκκαθάριση ή, αντίστοιχα, της απόσβεσης κεφαλαίου που αντιστοιχεί στη μετοχή, εφόσον αυτό αποφασισθεί από τη Γενική Συνέλευση.
- Το δικαίωμα προτίμησης σε κάθε αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρίας με μετρητά και την ανάληψη νέων μετόχων.
- Το δικαίωμα λήψης αντιγράφου των οικονομικών καταστάσεων και των εκθέσεων των ορκωτών ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας.
- Το δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση, το οποίο εξειδικεύεται στα εξής επιμέρους δικαιώματα: νομιμοποίησης, παρουσίας, συμμετοχής στις συζητήσεις, υποβολής προτάσεων σε θέματα ημερησίας διάταξης, καταχώρησης των απόψεων στα πρακτικά και ψήφου.
- Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας διατηρεί όλα τα δικαιώματά της κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης.
- Η ευθύνη των μετόχων της Εταιρίας περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν.

β. Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρίας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

γ. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

Δεν προβλέπονται στο καταστατικό της Εταιρίας περιορισμοί του δικαιώματος ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

δ. Συμφωνίες μετόχων της Εταιρίας

Δεν είναι γνωστή στην Εταιρία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες να συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

ε. Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών Διοικητικού Συμβουλίου και τροποποίησης καταστατικού

Οι κανόνες που προβλέπει το καταστατικό της Εταιρίας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεων του καταστατικού της δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Ν. 4548/2018.

στ. Συμφωνίες με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή το προσωπικό της Εταιρίας

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρίας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους.

ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΤ

Α. Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα στην διάρκεια της κλειόμενης χρήσης από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2023

Τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη χρήση από 1/1 έως 31/12/2023 είναι τα εξής:
1. Στην τακτική γενική συνέλευση των μετόχων που πραγματοποιήθηκε την 25η Σεπτεμβρίου 2023 εγκρίθηκαν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2022 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ καθώς και η απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ορκωτού Ελεγκτή της προαναφερόμενης χρήσεως.
2. Στην έκτακτη γενική συνέλευση των μετόχων που πραγματοποιήθηκε την 18η Οκτωβρίου 2023 εγκρίθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά € 696.850,00.
3. Ο φορολογικός έλεγχος της Εταιρίας για τη χρήση 2022, που διενεργήθηκε από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή σύμφωνα με το άρθρο 65Α του Ν. 4174/2013, ολοκληρώθηκε την 21η Νοεμβρίου 2023, και εκδόθηκε η αντίστοιχη Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης με συμπέρασμα «χωρίς επιφύλαξη».

Β. Άλλες πληροφορίες της κλειόμενης χρήσης 1/1/2023 – 31/12/2023

Η Εταιρία έχει στην ιδιοκτησία της ακίνητο επί της Ασκληπιού 33, Άγιος Δημήτριος , Αθήνα, το οποίο έχει αποκτήσει με χρηματοδοτική μίσθωση, αξίας κτήσης 292.000 ευρώ, την 22α Απριλίου 2008. Η αποπληρωμή της σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης λήγει την 22α Μαρτίου 2028.

ΕΝΟΤΗΤΑ Ζ

Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη των εργασιών της Εταιρίας και του Ομίλου για την επόμενη χρήση του 2024

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε ένα έντονα ανταγωνιστικό περιβάλλον και η Διοίκηση εξετάζει σε διαρκή βάση τρόπους προκειμένου να αυξήσει τις πωλήσεις και την κερδοφορία.

Για την επίτευξη του σκοπού αυτού το Διοικητικό Συμβούλιο του Ομίλου έχει θεσει ως στόχους για το 2024 :

- ✓ Την αύξηση των πωλήσεων κατά 15% σε σχέση με την προηγούμενη χρονιά.
- ✓ Τον εμπλουτισμό των κατηγοριών προϊόντων με γνώμονα τις εξελίξεις και τάσεις της αγοράς και την επεξεργασία των προϊόντων που υπάρχουν ήδη, για κατάκτηση μεγαλύτερου μεριδίου σε αυτήν. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι, ήδη από το 2023 έχει ξεκινήσει η πώληση νέου προιόντος (Cold Brew Ipanema Coffee) και αναμένεται τα επόμενα έτη να συμμετέχει ανάλογα στην επίτευξη των ετήσιων στόχων πωλήσεων που θέτονται από την Διοίκηση.

- ✓ Την παρουσία του Ομίλου και σε νέες περιοχές τόσο εντός Ελλάδος όσο και εκτός Ελλάδος, μέσω των θυγατρικών που θα αναλάβουν τη προώθηση των πωλήσεων τόσο στη Βόρειο Ελλάδα, όσο στα Βαλκάνια, στην Κύπρο και στην Ευρώπη.

- ✓ Την αποτελεσματικότερη διαχείριση των δαπανών και της συνεχούς προσπάθειας για μείωση του κόστους αγοράς της πρώτης ύλης.

- ✓ Τον διαρκή εκσυγχρονισμό της διαχείρισης των logistic μέσω του WMS που έχει τεθεί σε λειτουργία από 2022 για την βελτίωση της εξυπηρέτησης των πελατών μας και για την παρακολούθηση των αποθεμάτων, με σκοπό να μηδενίσει τα λάθη παραγγελειών και την επιτάγχυση της καλύτερης κυκλοφοριακής ταχύτητας των εμπορευμάτων.

Η Διοίκηση συνεχίζει να επενδύει σημαντικά ποσά σε πάγιο εξοπλισμό προκειμένου να βελτιώσει την ανταγωνιστικότητα της και το μερίδιο της αγορά.

Ο σχεδιασμός του Ομίλου και της Μητρικής για το 2024 θα επικεντρωθεί συνοπτικά στα εξής:

- ✓ Στην δημιουργία των αναγκαίων υποδομών και οργάνωσης των θυγατρικών της Μητρικής, με κύριο γνώμονα την επέκταση τους και την αύξηση του κύκλου εργασίων τους.

- ✓ Στην δημιουργία κατάλληλου συστήματος εσωτερικής οργάνωσης, μέσω της οποίας θα υπάρχουν οι απαραίτητες δικλίδες που θα διασφαλίζουν την επιχειρηματική δραστηριότητα και θα αντιμετωπίζει με όσο τον δυνατόν μεγαλύτερη επιτυχία έκτακτα γεγονότα και διαφόρων ειδών κινδύνους.

- ✓ Στην αγορά οικοπέδου στην ΒΙΟΠΑ Κερατέας για ανέργεση εργοστασίου παραγωγής και συσκευασίας καφέ.

- ✓ Στην εξαγορά του ακινήτου επί της οδό Αρχαίου Θεάτρου στον Άλιμο από την Πειριαώς leasing για μείωση των ετήσιων χρηματοοικονομικών δαπανών.

ΕΝΟΤΗΤΑ_Η

Γεγονότα και λοιπές πληροφορίες μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Γεωπολιτικές εντάσεις – ενεργειακή κρίση

Η γεωπολιτική ένταση που επικρατεί λόγω του πολέμου στην Ουκρανία και στην Μέση Ανατολή σε συνδυασμό με την ενεργειακή κρίση, τις διαταραχές στην εφοδιαστική αλυσίδα και την άνοδο του πληθωρισμού, αποτελούν παράγοντες που επηρέασαν και συνεχίζουν να επηρεάζουν τις οικονομικές εξελίξεις. Παρότι ο Όμιλος μας δεν έχει έκθεση από πλευράς εργασιών ή εξάρτησης από προμηθευτές στις εμπόλεμες περιοχές, τα πιθανά ρίσκα που μπορεί να επέλθουν από τη μείωση του διαθέσιμου εισοδήματος των νοικοκυριών και την πιθανή αύξηση των λειτουργικών εξόδων λόγω πληθωριστικών πιέσεων δεν μπορούν να αγνοηθούν.

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις της, ενισχύοντας διαρκώς την ευελιξία της, την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητά της. Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει λάβει υπόψη της αυτά τα νέα δεδομένα, και εκτιμά ότι το αποτέλεσμα του 2024 θα είναι επαρκώς κερδοφόρο για την Εταιρεία.

Δεν υπάρχουν λοιπά μεταγενέστερα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων γεγονότα τα οποία να αφορούν τον Όμιλο και την Εταιρία, που να έχουν συμβεί μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο και να είναι άξια αναφοράς.

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Το 2023 υπήρξε μία ικανοποιητική χρονιά για τις πωλήσεις της Εταιρίας, συνέχισε την ανοδική της πορεία. Επιπλέον, η Εταιρία συνεχίζει προσεκτικά το επενδυτικό της πρόγραμμα, λαμβάνοντας τις απαραίτητες χρηματοδοτήσεις στο πλαίσιο διατήρησης μιας ικανοποιητικής ρευστότητας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει ομόφωνα την παραπάνω Χρηματοοικονομική Έκθεση Διαχείρισης για να υποβληθεί στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Άλιμος, 10 Ιουνίου 2024

Για το Διοικητικό Συμβούλιο
Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Ξυδώνας Δημήτριος

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3 : ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Α. Στοιχεία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης Ομίλου και Εταιρείας της 31ης Δεκεμβρίου 2023

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ		Όμιλος		Εταιρία	
	Σημ.	**2023**	**2022**	**2023**	**2022**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	1α	9.158.988,82	8.906.179,78	8.474.897,61	8.219.163,25
Υπεραξία συμμετοχής	3	545.167,69	545.167,69	0,00	0,00
Άυλα περιουσιακά στοιχεια	1β	27.846,73	10.368,27	24.861,51	5.721,18
Δικαιώματα χρήσης	1γ	163.828,19	37.029,25	163.828,19	37.029,25
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	3	0,00	0,00	750.386,66	750.386,66
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	4	36.319,03	32.704,22	18.873,03	18.704,22
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		**9.932.150,46**	**9.531.449,21**	**9.432.847,00**	**9.031.004,56**
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Αποθέματα	5	4.736.517,02	3.487.966,29	4.541.453,15	3.309.554,63
Εμπορικές απαιτήσεις	6	3.882.857,65	3.174.201,44	3.992.771,29	3.460.936,21
Λοιπές απαιτήσεις	7	3.083.749,29	2.148.654,70	3.140.945,15	2.036.100,66
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8	9.497.870,01	6.050.925,04	9.056.767,97	5.377.147,58
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		**21.200.993,97**	**14.861.747,47**	**20.731.937,56**	**14.183.739,08**
Σύνολο Ενεργητικού		**31.133.144,43**	**24.393.196,68**	**30.164.784,56**	**23.214.743,64**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους Ιδιοκτήτες της Μητρικής					
Μετοχικό κεφάλαιο	9,11	1.520.400,00	823.550,00	1.520.400,00	823.550,00
Λοιπά αποθεματικά	11	1.284.634,76	1.284.634,76	1.280.156,25	1.280.156,25
Αποτελέσματα εις νέο	11	11.639.507,43	8.818.007,65	11.303.310,99	8.086.869,42
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής		**14.444.542,19**	**10.926.192,41**	**14.103.867,24**	**10.190.575,67**
Δικαιώματα μειοψηφίας		277.391,41	258.484,09	0,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**14.721.933,60**	**11.184.676,50**	**14.103.867,24**	**10.190.575,67**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	12	6.188.346,20	5.138.241,63	6.188.346,20	5.138.241,63
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	12	92.669,99	1.476.683,31	92.669,99	1.476.683,31
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	2,13	509.119,87	427.926,32	509.119,87	427.926,32
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	14	0,00	0,00	0,00	0,00
Προβλέψεις	15	81.396,46	76.580,46	24.393,00	18.337,00
Σύνολο μακροπροθέσμων υποχρεώσεων		**6.871.532,52**	**7.119.431,72**	**6.814.529,06**	**7.061.188,26**
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	16	4.831.296,39	1.861.495,07	4.831.296,39	1.861.495,07
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	17	3.907.699,55	3.517.816,95	3.714.897,38	3.496.120,28

Υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος	18	800.682,38	709.776,45	700.194,50	605.364,37
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**9.539.678,32**	**6.089.088,47**	**9.246.388,27**	**5.962.979,72**
Σύνολο υποχρεώσεων		**16.411.210,83**	**13.208.520,19**	**16.060.917,32**	**13.024.167,98**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		**31.133.144,43**	**24.393.196,68**	**30.164.784,56**	**23.214.743,64**

(Το κεφαλαίο 5 «Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων» αποτελεί αναπόσπαστο μέρος των ανωτέρω κονδυλίων)

Β. Στοιχεία Κατάστασης Αποτελεσμάτων και Συνολικού Εισοδήματος Ομίλου και Εταιρείας της χρήσης 2023

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	Σημ.	Όμιλος		Εταιρία	
		1/1/2023 έως 31/12/2023	1/1/2022 έως 31/12/2022	1/1/2023 έως 31/12/2023	1/1/2022 έως 31/12/2022
Κύκλος εργασιών	20	27.343.316,92	23.785.160,40	26.605.298,10	23.077.356,44
Μείον : Κόστος πωλήσεων	22	16.569.839,57	14.753.560,14	17.059.594,59	15.038.890,24
Μικτό Κέρδος		**10.773.477,35**	**9.031.600,26**	**9.545.703,51**	**8.038.466,20**
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	21	94.332,96	41.874,90	730.660,78	322.841,04
Μείον : Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	22	1.043.271,97	984.152,60	938.625,85	843.663,38
Μείον : Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	22	3.261.852,54	3.273.201,57	2.786.430,56	2.865.521,54
Μείον : Λοιπά έξοδα / (έσοδα)	23	120.200,66	-46.736,44	134.359,79	-49.627,20
		6.442.485,14	**4.862.857,43**	**6.416.948,09**	**4.701.749,52**
Έσοδα - Έξοδα Χρηματοοικονομικής λειτουργίας	24	-457.245,55	-206.859,49	-451.027,34	-198.454,48
Κέρδη / Ζημίες προ φόρων (EBT)		**5.985.239,59**	**4.655.997,94**	**5.965.920,75**	**4.503.295,04**
Μείον : Φόρος Εισοδήματος αποτελεσμάτων	25	1.417.728,17	1.091.203,08	1.247.375,88	983.598,96
Κέρδη / Ζημίες μετά από φόρους (Α)		**4.567.511,42**	**3.564.794,86**	**4.718.544,87**	**3.519.696,08**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα απ'ευθείας σε ίδια κεφάλαια					
Αναλογιστικά αποτελέσματα πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού		-2.757,00	-2.626,00	-2.757,00	-2.626,00
Αναβαλλόμενη φορολογία των ανωτέρω αναλογιστικών αποτελεσμάτων		606,54	577,72	606,54	577,72
Λοιπά συνολικά εισοδήματα από φόρους (Β)		**-2.150,46**	**-2.048,28**	**-2.150,46**	**-2.048,28**
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)		**4.565.360,96**	**3.562.746,58**	**4.716.394,41**	**3.517.647,80**
Αποσβέσεις		847.241,42	641.980,78	700.584,04	516.537,00
Κέρδη /Ζημίες από συνεχιζόμενες δραστηριότητες προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	26	**7.289.726,56**	**5.504.838,21**	**6.412.532,13**	**4.918.286,52**
Αποδιδόμενα σε :					
Μετόχους Εταιρείας	28	4.567.511,42	3.564.794,86	4.718.544,87	3.519.696,08
Κέρδη μετά από φόρους ανα μετοχή - βασικά (σε €)	28	144,1993	112,5429	148,9675	111,1191
Προτεινόμενο Μέρισμα ανά μετοχή (σε €)		3,7885	3,7885	31,5706	31,5706

(Το κεφαλαίο 5 «Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων» αποτελεί αναπόσπαστο μέρος των ανωτέρω κονδυλίων)

Γ. Στοιχεία Κατάστασης Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου και Εταιρείας χρήσης από 1/1 έως 31/12/2023

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 1/1 - 31/12/2022 ΟΜΙΛΟΣ						
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	**Μετοχικό κεφάλαιο**	**Τακτικό Αποθεματικό**	**Έκτακτο Αποθεματικό**	**Αποτελέσματα εις νέον**	**Δικαιώματα Μειοψηφίας**	**Σύνολο Καθαρής Θέσης**
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης περιόδου 1/1/2022	**316.750,00**	**280.156,25**	**0,00**	**7.502.899,46**	**-93.327,31**	**8.006.478,40**
Αποτελέσματα χρήσεως				3.711.307,99	153.486,87	**3.864.794,86**
Κεφαλαιοποίηση αποθεματικών διαφοράς αναπρ. αξίας περ. στοιχείων						**0,00**
Τακτικό Αποθεματικό		4.478,51				**4.478,39**
Έκτακτο Αποθεματικό			1.000.000,00	-1.000.000,00		**0,00**
Διανομή Μερίσματος				-1.366.947,35		**-1.366.947,35**
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου από μέρισμα	506.800,00					**506.800,00**
Αναλογιστικό αποτέλεσμα ΔΛΠ 19				-2.626,00		**-2.626,00**
Αναβ. Φορολογία αναλογιστικού αποτελέσματος ΔΛΠ 19				577,72		**577,72**
Δικαιώματα μειοψηφίας					198.324,53	**198.324,53**
Διαφορές ενοποίησης από συμμετοχές				-27.204,17		**-27.204,17**
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης περιόδου 31/12/2022	**823.550,00**	**284.634,76**	**1.000.000,00**	**8.818.007,65**	**258.484,09**	**11.184.676,50**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 1/1 - 31/12/2023 ΟΜΙΛΟΣ						
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	**Μετοχικό κεφάλαιο**	**Τακτικό Αποθεματικό**	**Έκτακτο Αποθεματικό**	**Αποτελέσματα εις νέον**	**Δικαιώματα Μειοψηφίας**	**Σύνολο Καθαρής Θέσης**
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης περιόδου 1/1/2023	**823.550,00**	**284.634,76**	**1.000.000,00**	**8.818.007,65**	**258.484,09**	**11.184.676,50**
Αποτελέσματα χρήσεως				4.320.139,11	247.372,30	**4.567.511,41**
Κεφαλαιοποίηση αποθεματικών διαφοράς αναπρ. αξίας περ. στοιχείων						**0,00**
Τακτικό Αποθεματικό						**0,00**
Έκτακτο Αποθεματικό						**0,00**
Διανομή Μερίσματος				-1.500.000,00		**-1.500.000,00**
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου από μέρισμα	696.850,00					**696.850,00**
Αναλογιστικό αποτέλεσμα ΔΛΠ 19				-2.757,00		**-2.757,00**
Αναβ. Φορολογία αναλογιστικού αποτελέσματος ΔΛΠ 19				606,54		**606,54**
Δικαιώματα μειοψηφίας					-228.464,98	**-228.464,98**
Λοιπές μεταβολές απευθείας στην καθαρή θέση				3.511,13		**3.511,13**
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης περιόδου 31/12/2023	**1.520.400,0**	**284.634,76**	**1.000.000,00**	**11.639.507,4**	**277.391,41**	**14.721.933,6**

0	**3**	**0**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 1/1 - 31/12/2022 ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	**Μετοχικό κεφάλαιο**	**Τακτικό Αποθεματικό**	**Έκτακτο Αποθεματικό**	**Αποτελέσματα εις νέον**	**Σύνολο Καθαρής Θέσης**
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης περιόδου					
1/1/2022	**316.750,00**	**280.156,25**	**0,00**	**6.636.168,97**	**7.233.075,22**
Αποτελέσματα χρήσεως				3.519.696,08	**3.519.696,08**
Κεφαλαιοποίηση αποθεματικών διαφοράς αναπρ. αξίας περ. Στοιχείων					
Τακτικό Αποθεματικο					
Έκτατκτο Αποθεματικο			1.000.000,00	-1.000.000,00	**0,00**
Διανομή Μερίσματος				-1.066.947,35	**-1.066.947,35**
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου από μέρισμα	506.800,00				**506.800,00**
Αναλογιστικό αποτέλεσμα ΔΛΠ 19				-2.626,00	**-2.626,00**
Αναβ. Φορολογία αναλογιστικού αποτελέσματος ΔΛΠ 19				577,72	**577,72**
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης περιόδου					
31/12/2022	**823.550,00**	**280.156,25**	**1.000.000,00**	**8.086.869,42**	**10.190.575,67**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 1/1 - 31/12/2023 ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	**Μετοχικό κεφάλαιο**	**Τακτικό Αποθεματικό**	**Έκτακτο Αποθεματικό**	**Αποτελέσματα εις νέον**	**Σύνολο Καθαρής Θέσης**
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης περιόδου					
1/1/2023	**823.550,00**	**280.156,25**	**1.000.000,00**	**8.086.869,42**	**10.190.575,67**
Αποτελέσματα χρήσεως				4.718.544,87	**4.718.544,87**
Κεφαλαιοποίηση αποθεματικών διαφοράς αναπρ. αξίας περ. Στοιχείων					
Τακτικό Αποθεματικο					
Έκτατκτο Αποθεματικο					**0,00**
Διανομή Μερίσματος				-1.500.000,00	**-1.500.000,00**
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου από μέρισμα	696.850,00				**696.850,00**
Αναλογιστικό αποτέλεσμα ΔΛΠ 19				-2.757,00	**-2.757,00**
Αναβ. Φορολογία αναλογιστικού αποτελέσματος ΔΛΠ 19				606,54	**606,54**
Λοιπές μεταβολές απευθείας στην καθαρή θέση				47,16	**47,16**
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης περιόδου					
31/12/2023	**1.520.400,00**	**280.156,25**	**1.000.000,00**	**11.303.310,99**	**14.103.867,24**

Δ. Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	Όμιλος		Εταιρία	
	1/1/2023 έως 31/12/2023	1/1/2022 έως 31/12/2022	1/1/2023 έως 31/12/2023	1/1/2022 έως 31/12/2022
Έμμεση Μέθοδος				
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	**6.690.239,59**	**4.955.997,94**	**5.965.920,75**	**4.503.295,04**
Πλέον / μείον προσαρμογές για :				
Αποσβέσεις	847.241,42	641.980,78	700.584,04	516.537,00
Προβλέψεις	147.488,04	63.343,39	123.299,00	63.103,39
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	-714.914,52	-388.848,61	-714.902,32	-388.852,82
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	476.465,86	205.607,41	475.289,45	203.199,61
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση/ (αύξηση) αποθεμάτων	-1.248.550,73	-1.347.856,46	-1.231.898,52	-1.336.758,30
Μείωση/ (αύξηση) απαιτήσεων	-1.724.262,93	-626.723,17	-1.756.848,38	-783.165,26
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	2.023.314,86	1.566.566,58	2.037.324,48	1.362.834,51
Μείον :				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-476.465,86	-205.607,41	-475.289,45	-203.199,61
Καταβεβλημένοι φόροι	-1.168.374,84	-983.554,81	-1.065.964,73	-822.152,59
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**4.852.180,89**	**3.881.905,64**	**4.057.514,32**	**3.114.867,97**
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0,00	-625.286,66	0,00	-625.286,66
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-1.074.115,00	-1.058.858,61	-961.760,81	-1.001.143,30
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	38.129,33	32.945,12	38.129,33	32.945,12
Τόκοι εισπραχθέντες	24.274,31	4.767,92	24.262,11	4.745,13
Μερίσματα εισπραχθέντα από θυγατρικές	0,00	0,00	705.000,00	300.000,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**-1.011.711,36**	**-1.646.432,23**	**-194.369,37**	**-1.288.739,71**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	696.850,00	0,00	696.850,00	0,00
Πληρωμές για μείωση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	-506.800,00	0,00	-506.800,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	2.635.892,57	2.857.572,99	2.635.892,57	2.857.572,99
Εξοφλήσεις δανείων	0,00	-8.000,00	0,00	0,00
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-1.382.564,11	-435.369,39	-1.382.564,11	-435.369,39
Μερίσματα πληρωθέντα	-2.343.703,02	-1.791.501,36	-2.133.703,02	-1.791.501,36
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**-393.524,56**	**115.902,24**	**-183.524,56**	**123.902,24**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	**3.446.944,97**	**2.351.375,65**	**3.679.620,39**	**1.950.030,50**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	**6.050.925,04**	**3.699.459,39**	**5.377.147,58**	**3.427.117,08**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**9.497.870,01**	**6.050.925,04**	**9.056.767,97**	**5.377.147,58**

(Το κεφαλαίο 5 «Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων» αποτελεί αναπόσπαστο μέρος των ανωτέρω κονδυλίων)

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4 : ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

1. Γενικές Πληροφορίες

Η Εταιρία KAWACOM HELLAS Α.Ε. δραστηριοποιείται στο εμπόριο ειδών καφέ και άλλων ειδών διατροφής. Η Εταιρία προήλθε από τη μετατροπή της ομόρρυθμης Εταιρίας «ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΙΩΑΝΝΑ ΖΕΒΟΥΔΑΚΗ & ΣΙΑ ΟΕ» σε ανώνυμη Εταιρία σύμφωνα με τις διατάξεις του κ.ν 2190/20 και των άρθρων 1-5 του ν.2166/93. Η προαναφερόμενη έγκριση καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.Μ.Η με κωδικό αριθμό καταχώρησης 144464/23-12-2013.
Σκοπός της Εταιρίας σύμφωνα με το άρθρο 2 του καταστατικού της είναι :

- Εισαγωγή, εξαγωγή και εμπορία καφέ καθώς και συναφών προϊόντων όπως ζάχαρη, σοκολάτα, γαλακτοκομικών προϊόντων, γάλακτος κτλ. Η προμήθεια, επεξεργασία, τυποποίηση και εμπορία εν γένει εντός και εκτός της ελληνικής επικράτειας κυρίως καφέ αλλά και άλλων προιόντων όπως ζάχαρη, σοκολάτα, γαλακτοκομικά προϊόντα, γάλα, αυτούσιων, επεξεργασμένων, τυποποιημένων κλπ. Η ίδρυση βιοτεχνικών ή βιομηχανικών μονάδων για την επεξεργασία, τυποποίηση, συσκευασία καφέ καθώς και συναφών προιόντων όπως ζάχαρη, σοκολάτα, γαλακτοκομικών προιόντων, γάλακτος κτλ., ως και η ίδρυση καταστημάτων εμπορίας (λιανικά ή χοντρικά) στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.
- Η παροχή υπηρεσιών παραγωγής, επεξεργασίας και τυποποίησης των άνω προιόντων για λογαριασμό τρίτων σε ίδιες εγκαταστάσεις, είτε εν όλω είτε εν μέρει. Η ανάθεση της παραγωγής των άνω προιόντων για λογαριασμό της Εταιρίας σε εγκαταστάσεις τρίτων. Η αντιπροσώπευση στην Ελλάδα αλλοδαπών και ημεδαπών εταιρειών και ξένων οίκων συναφούς δραστηριότητας και η εισαγωγή, διανομή και εν γένει εμπορία στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό των προιόντων των εταιρειών αυτών.
- Η συμμετοχή σε επιχειρήσεις, εταιρείες ή κοινοπραξίες που επιδιώκουν τους ίδιους, συναφείς ή παρεμφερείς με τους παραπάνω σκοπούς. Η Εταιρία για την ευόδωση του εταιρικού της σκοπού μπορεί : α) Να συμμετέχει σε άλλες επιχειρήσεις (εταιρείες οιασδήποτε μορφής ή κοινοπραξίας) που επιδιώκουν τους ίδιους ή παρεμφερείς σκοπούς, β) Να πραγματοποιεί επενδύσεις για την υλοποίηση των προαναφερόμενων σκοπών και δραστηριοτήτων, γ) Να παρέχει υπηρεσίες και να αναλαμβάνει κάθε εργασία συναφή ή παρεμφερή με τους παραπάνω σκοπούς για την διευκόλυνση της.

Στη κλειόμενη χρήση, όπως και στην προηγούμενη συντάχθηκαν Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις στις οποίες περιλαμβάνονται τα οικονομικά στοιχεία της θυγατρικής Εταιρίας «KAWACOM CYPRUS LIMITED», με έδρα την Κύπρο, ποσοστό συμμετοχής 100% με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης και τα οικονομικά στοιχεία της θυγατρικής Εταιρίας «KAWACOM NORTH ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με έδρα την Θεσσαλονίκη, ποσοστό συμμετοχής 50,50%, ημερομηνία έναρξης ενοποίησης 01.01.2021 και μέθοδος ενοποίησης ολική. Στην κλειόμενη χρήση συντάχθηκαν Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις στις οποίες περιλαμβάνονται και τα οικονομικά στοιχεία της θυγατρικής Εταιρίας «MASTER ROAST ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με έδρα την Θεσσαλονίκη, ποσοστό συμμετοχής 50,00%, ημερομηνία έναρξης ενοποίησης 08.12.2022 και μέθοδος ενοποίησης ολική.

Η θυγατρική «KAWACOM CYPRUS LIMITED» διέπεται και λειτουργεί υπό το Κυπριακό Δίκαιο, με τη μορφή Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης (Limited) και οι διαδικασίες ίδρυσης της ολοκληρώθηκαν την 20η Ιουλίου 2017.

Σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας:

- Ξυδώνας Δημήτριος του Λουκά	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
- Βολιώτης Ιωάννης του Μαργαρίτη	Αντιπρόεδρος
- Μηλίγκος Γεώργιος του Περικλή	Μέλος
- Ξυδώνας Λουκάς του Δημητρίου	Μέλος

Η θητεία του ανωτέρω Διοικητικού Συμβουλίου είναι μέχρι 30/6/2027.

2. Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Δ.Π.Χ.Α., όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (I.A.S.B.), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της I.A.S.B.

Η σύνταξη χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης, απαιτεί την κρίση της Διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρίας. Οι περιπτώσεις οι οποίες περιλαμβάνουν μεγαλύτερο βαθμό κρίσης και πολυπλοκότητας ή οι περιπτώσεις όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αναλύονται σε παρακάτω παράγραφο.

2.1 Αλλαγές στις λογιστικές αρχές

Η Εταιρία και ο Όμιλος έχουν υιοθετήσει όλα τα νέα Πρότυπα και τις Διερμηνείες, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις χρήσεις που άρχισαν την 1η Ιανουαρίου 2015. Παρακάτω παρουσιάζονται τα Πρότυπα τα οποία έχουν εφαρμογή στην Εταιρία και έχουν υιοθετηθεί από την 1η Ιανουαρίου 2015 καθώς και τα Πρότυπα τα οποία είναι μεν υποχρεωτικά από την 1η Ιανουαρίου 2015, ωστόσο δεν είναι εφαρμόσιμα στις εργασίες της Εταιρίας. Επίσης παρουσιάζονται τα Πρότυπα, καθώς και οι τροποποιήσεις Προτύπων και Διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα Πρότυπα τα οποία είτε δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ, είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.2 Νέα Πρότυπα και τροποποιήσεις προτύπων

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2023 ή μεταγενέστερα.

Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά οι τροποποιήσεις και ερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2023, δεν έχουν επίδραση στις (ενοποιημένες) οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου (της Εταιρείας). Ο Όμιλος (η Εταιρεία) δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, ερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από το Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2023.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2023

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2023. Η εκτίμηση του

Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ «Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών» (Τροποποιήσεις)
Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πληροφορίες ως προς τις λογιστικές τους πολιτικές όταν αυτές είναι ουσιώδεις και παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την έννοια του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών. Αυτή η τροποποίηση είχε επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων»
Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει οι εταιρείες να διακρίνουν τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές από τις αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις. Αυτή η τροποποίηση δεν είχε επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή»
Στις 7 Μαΐου 2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 12 με την οποία περιόρισε το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης αναγνώρισης σύμφωνα με την οποία οι οντότητες σε συγκεκριμένες περιπτώσεις εξαιρούνταν από την υποχρέωση αναγνώρισης αναβαλλόμενου φόρου κατά την αρχική αναγνώριση στοιχείων ενεργητικού ή υποχρεώσεων. Η τροποποίηση αποσαφηνίζει ότι η εν λόγω εξαίρεση δεν εφαρμόζεται πλέον σε συναλλαγές που κατά την αρχική αναγνώριση έχουν ως αποτέλεσμα τη δημιουργία ισόποσων φορολογητέων και εκπεστέων προσωρινών διαφορών, όπως οι μισθώσεις για τους μισθωτές και οι υποχρεώσεις αποκατάστασης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία (ή και τον Όμιλο) και έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου) εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων (Τροποποίηση) - «Κατάταξη υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»
Στις 23 Ιανουαρίου 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 αναφορικά με την κατάταξη των υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες. Η τροποποίηση επηρεάζει μόνο την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι η κατάταξη των υποχρεώσεων θα πρέπει να βασίζεται σε υφιστάμενα δικαιώματα κατά την ημερομηνία λήξης της περιόδου αναφοράς. Επίσης, η τροποποίηση αποσαφήνισε ότι οι προσδοκίες της Διοίκησης για τα γεγονότα που αναμένεται να συμβούν μετά την ημερομηνία του ισολογισμού δεν θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη και διευκρίνισε τις περιπτώσεις που συνιστούν τακτοποίηση της υποχρέωσης. Στις 15 Ιουλίου 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων παράτεινε την ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής του προτύπου κατά ένα έτος λαμβάνοντας υπόψη τις επιπτώσεις που επέφερε η πανδημία.
Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.
Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων (Τροποποίηση) - «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων»: Μακροπρόθεσμές υποχρεώσεις με όρους συμμόρφωσης»

Στις 31 Οκτωβρίου 2022 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων αναφορικά με την κατάταξη των μακροχρόνιων υποχρεώσεων όταν υπάρχουν όροι.
Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 διευκρινίζουν ότι οι όροι που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την κατάταξη του χρέους ως βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις απαιτούν από μια οντότητα να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτούς του συμβατικούς όρους στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.
Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.

ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις (Τροποποίηση) - «Μισθωτική υποχρέωση σε σύμβαση πώλησης και επαναμίσθωσης»
Στις 22 Σεπτεμβρίου 2022 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 αναφορικά με την μεταγενέστερη επιμέτρηση μισθωτικών υποχρεώσεων που προκύπτουν από συμβάσεις πώλησης και επαναμίσθωσης όταν υφίστανται κυμαινόμενα μισθώματα που δεν εξαρτώνται από ένα δείκτη ή επιτόκιο.
Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία (ή και τον Όμιλο) και που δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου) εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΛΠ 7 Κατάσταση ταμειακών ροών και ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις (Τροποποιήσεις) – «Χρηματοδοτικές συμφωνίες προμηθευτών»
Στις 25 Μαΐου 2023, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τις τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7 και στο ΔΠΧΑ 7 για να προσθέσει απαιτήσεις γνωστοποιήσεων και «οδηγούς» εντός των υφιστάμενων απαιτήσεων γνωστοποιήσεων, με σκοπό οι οντότητες να παρέχουν ποιοτικές και ποσοτικές πληροφορίες σχετικά με τις χρηματοδοτικές ρυθμίσεις προμηθευτών (reverse factoring).
Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024.

ΔΛΠ 21 Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος (Τροποποίηση) - «Έλλειψη ανταλλαξιμότητας νομίσματος»
Στις 15 Αυγούστου 2023 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις με τις οποίες:
- προσδιόρισε πότε ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο σε άλλο νόμισμα και πότε δεν είναι. Ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο όταν μια οικονομική οντότητα μπορεί να ανταλλάξει αυτό το νόμισμα με το άλλο νόμισμα μέσω αγορών ή μηχανισμών ανταλλαγής που δημιουργούν εκτελεστά δικαιώματα και υποχρεώσεις χωρίς αδικαιολόγητη καθυστέρηση κατά την ημερομηνία επιμέτρησης και για συγκεκριμένο σκοπό·
-προσδιόρισε τον τρόπο με τον οποίο μια οικονομική οντότητα καθορίζει τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα ισχύει όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Πιο συγκεκριμένα, όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο κατά την ημερομηνία επιμέτρησης, μια οικονομική οντότητα εκτιμά την άμεση συναλλαγματική ισοτιμία ως την ισοτιμία που θα ίσχυε σε μια εύρυθμη συναλλαγή μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία επιμέτρησης η οποία θα αντικατοπτρίζει πιστά τις οικονομικές συνθήκες που επικρατούν·
- προβλέπει την γνωστοποίηση πρόσθετων πληροφοριών όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Πιο συγκεκριμένα, όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο, η οικονομική οντότητα γνωστοποιεί πληροφορίες που θα επέτρεπαν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων της να αξιολογήσουν πώς η έλλειψη ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος επηρεάζει ή αναμένεται να επηρεάσει την οικονομική της απόδοση, την οικονομική θέση και τις ταμειακές ροές.
Η τροποποίηση ισχύει για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2025.

2.3 Αλλαγές στις λογιστικές αρχές και μεθόδους

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην κλειόμενη χρήση 2023 δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

2.4 Συνέχιση της επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern)

Η Διοίκηση της Εταιρίας και του Ομίλου είναι ικανοποιημένη από την πορεία των εργασιών της κλειόμενης χρήσης και επιπλέον θεωρεί ότι με βάση τα χρηματοοικονομικά της αποτελέσματα των τελευταίων ετών, δεν υφίσταται κανένα θέμα σχετικά με τη συνέχιση της επιχειρηματικής δραστηριότητάς της.

Τέλος επισημαίνεται ότι οι Μέτοχοι είναι ενήμεροι για την πορεία της Εταιρίας και του Ομίλου και συνεχίζουν να της παρέχουν σε καθημερινή βάση αμέριστη στήριξη, έχοντας ως κύριο στόχο την επίτευξη κερδοφορίας καθώς και την περαιτέρω ανάπτυξη αυτής.

3. Οι Λογιστικές Αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρία και ο Όμιλος

Για τη σύνταξη των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ομίλου και της Εταιρίας της 31/12/2022 και 31/12/2023 ακολουθήθηκαν οι λογιστικές αρχές που απορρέουν από την εφαρμογή των Δ.Λ.Π. / Δ.Π.Χ.Α. και παρατίθενται παρακάτω.

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την περίοδο από 1/1/2023 έως 31/12/2023 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.).

Παρακάτω παρατίθενται οι σημαντικότερες λογιστικές αρχές και μέθοδοι που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων:

3.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

Οι εδαφικές εκτάσεις και τα κτίρια, άλλα στοιχεία ακινήτων, μηχανολογικός εξοπλισμός, μεταφορικά μέσα, και λοιπός εξοπλισμός παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μειωμένα με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν απομειώσεις της αξίας τους.

Το κόστος κτήσης και οι σωρευμένες αποσβέσεις των ενσώματων παγίων στοιχείων που πωλούνται ή αποσύρονται, διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη στιγμή της πώλησης ή της απόσυρσης και οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία προκύπτει, περιλαμβάνεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

Δαπάνες που πραγματοποιούνται για αντικατάσταση τμήματος των ενσωμάτων παγίων στοιχείων, ενσωματώνονται στην αξία των παγίων, εφόσον μπορεί να υπολογισθεί αξιόπιστα, ότι αυξάνουν τα μελλοντικά οφέλη που θα αποκομίσει η Εταιρία από το πάγιο. Το κόστος επισκευής και συντήρησης καταχωρείται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης όταν πραγματοποιείται.

Οι εδαφικές εκτάσεις δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις για άλλα στοιχεία ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού υπολογίζονται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο ώστε να κατανεμηθεί το κόστος του κάθε στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στο διάστημα της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους.

Η εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή (ή ετήσια ποσοστά απόσβεσης) των ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσώματων παγίων στοιχείων είναι ως εξής:

	Ωφέλιμη Ζωή
Κτίρια, κατασκευές, εγκαταστάσεις	40 έτη
Μηχανήματα, εξοπλισμός, Λοιπά πάγια στοιχεία	25 έτη
Μεταφορικά μέσα ατόμων	6 - 10 έτη
Εξοπλισμός Η/Υ	1 - 10 έτη

3.2 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν εμφανίζονται στο κόστος κτήσης μειωμένα κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημίες απομείωσης.

Μεταγενέστερες δαπάνες επί κεφαλαιοποιηθέντων άυλων περιουσιακών στοιχείων κεφαλαιοποιούνται μόνο όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που ενσωματώνονται στο συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο που αναφέρονται. Όλες οι άλλες δαπάνες εξοδοποιούνται κατά την πραγματοποίησή τους.

Οι αποσβέσεις καταχωρούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του άυλου περιουσιακού στοιχείου.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα με εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή πέντε (5) έτη.

3.3 Απομείωση Αξίας μη Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων

Οι λογιστικές αξίες των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας και του Ομίλου εξετάζονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους δεν είναι ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν το εκτιμώμενο ανακτήσιμο ποσό, αναγνωρίζεται ζημιά απομείωσης, η οποία καταχωρείται απ' ευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ εύλογης αξίας μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα και αξίας χρήσης αυτών. Για την εκτίμηση της αξίας χρήσης, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία. Για ένα περιουσιακό στοιχείο που δεν δημιουργεί ανεξάρτητες ταμειακές ροές, το ανακτήσιμο ποσό προσδιορίζεται για τη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών, στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει. Σε κάθε ημερομηνία σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων η Εταιρία και ο Όμιλος εξετάζουν αν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι συνθήκες που οδήγησαν στην αναγνώριση της απομείωσης σε προηγούμενες περιόδους δεν συνεχίζουν να υπάρχουν. Στην περίπτωση αυτή επαναπροσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου και η ζημιά απομείωσης αντιλογίζεται επαναφέροντας τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου στο ανακτήσιμο ποσό του στην έκταση που αυτό δεν υπερβαίνει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου που θα είχε προσδιοριστεί (καθαρή από αποσβέσεις ή απομειώσεις) αν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημιά απομείωσης σε προηγούμενα έτη.

3.4 Χρηματοοικονομικά Μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ταυτόχρονα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο για την Εταιρία και τον Όμιλο μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο για μία άλλη εταιρία.

(i) Αναγνώριση και αρχική επιμέτρηση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά όταν η Εταιρία και ο Όμιλος καταστεί συμβαλλόμενο μέρος στις συμβατικές διατάξεις του χρηματοοικονομικού μέσου.

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αποτιμάται αρχικά στην εύλογη αξία πλέον, για ένα στοιχείο που δεν επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, τα έξοδα συναλλαγής που μπορούν να αντιστοιχούν άμεσα στην απόκτηση ή την έκδοσή του. Οι εμπορικές απαιτήσεις χωρίς σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα αρχικά επιμετρώνται στην τιμή συναλλαγής.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατατάσσονται, κατά την αρχική αναγνώριση, ως μεταγενέστερα επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων ή στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Η κατάταξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση βασίζεται στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και στο επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διακατέχεται το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο.

(ii) Ταξινόμηση και μετέπειτα επιμέτρηση

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατατάσσονται σε τρεις κατηγορίες :

- στο αποσβέσιμο κόστος
- εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων απευθείας στην καθαρή θέση (FVOCI),
- στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων (FVTPL)

Η Εταιρία και ο Όμιλος δεν διαθέτει περιουσιακά στοιχεία που να αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία ταξινομούνται ως αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία με τα κέρδη ή ζημιές από την αποτίμηση αυτών να αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Η επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας και του Ομίλου έχει ως εξής:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος
  Κατατάσσονται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία διατηρούνται στο πλαίσιο του επιχειρηματικού μοντέλου με στόχο τη διακράτηση τους και την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών που πληρούν το «SPPI» κριτήριο. Σε αυτήν την κατηγορία περιλαμβάνονται όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας, εκτός από τις επενδύσεις σε μετοχές εισηγμένες στο Χ.Α, καθώς και σε αμοιβαία κεφάλαια τα οποία επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων
  Περιλαμβάνονται οι επενδύσεις σε μετοχές εισηγμένες στο Χ.Α, καθώς και σε αμοιβαία κεφάλαια και ομόλογα.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία δεν επαναταξινομούνται μετά την αρχική τους αναγνώριση, εκτός εάν η Εταιρία και ο Όμιλος αλλάξει το επιχειρηματικό τους μοντέλο για τη διαχείριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, οπότε όλα τα επηρεαζόμενα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναταξινομούνται την πρώτη ημέρα της πρώτης περιόδου αναφοράς μετά την αλλαγή του επιχειρηματικού μοντέλου.

(iii) Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρία και ο Όμιλος αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός αυτών που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

Για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, η Εταιρία και ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του προτύπου και χρησιμοποιούν πίνακα προβλέψεων πιστωτικής ζημιάς με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων, βασιζόμενο στα ιστορικά στοιχεία της Εταιρίας για πιστωτικές ζημίες, προσαρμοσμένο για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον.

Οι ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα και αντικατοπτρίζονται σε λογαριασμό πρόβλεψης. Όταν η Εταιρία και ο Όμιλος θεωρεί ότι δεν υπάρχουν ρεαλιστικές προοπτικές ανάκτησης του περιουσιακού στοιχείου, τα σχετικά ποσά διαγράφονται. Εάν το ποσό της ζημίας απομείωσης μειωθεί μεταγενέστερα και η μείωση σχετίζεται αντικειμενικά με ένα γεγονός που συνέβη μετά την αναγνώριση της απομείωσης, τότε η ζημιά απομείωσης που είχε αναγνωριστεί προηγουμένως αναστράφεται μέσω των αποτελεσμάτων.

Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις της Εταιρίας και του Ομίλου, εκτός αυτών για τις οποίες έχει σχηματιστεί πρόβλεψη, θεωρούνται όλες εισπράξιμες.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα που περιλαμβάνουν μετρητά, καταθέσεις όψεως και βραχυπρόθεσμης προθεσμίας έως 3 μήνες, υπόκεινται επίσης στις απαιτήσεις απομείωσης. Η ζημία απομείωσης επ αυτών ήταν επουσιώδης. Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών είναι υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

(iv) Αποαναγνώριση

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Η Εταιρία και ο Όμιλος αποαναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν εκπνεύσουν τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών πόρων από το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή η Εταιρία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο ενώ παράλληλα είτε έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη από την κυριότητα του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, είτε δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Επίσης, όταν η Εταιρία και ο Όμιλος διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο, άλλα έχει ταυτόχρονα την υποχρέωση να τα καταβάλλει σε τρίτους πλήρως, χωρίς σημαντική καθυστέρηση υπό την μορφή μιας σύμβασης μεταβίβασης.

Όταν η Εταιρία και ο Όμιλος πραγματοποιεί συναλλαγές με τις οποίες μεταβιβάζει περιουσιακά στοιχεία αναγνωρισμένα στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της, διατηρεί τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας των μεταβιβασθέντων περιουσιακών στοιχείων. Στις περιπτώσεις αυτές, τα μεταβιβαζόμενα περιουσιακά στοιχεία δεν αποαναγνωρίζονται.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Η Εταιρία και ο Όμιλος διαγράφει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν οι συμβατικές υποχρεώσεις της ακυρώνονται ή εκπνέουν. Επίσης, η Εταιρία και ο Όμιλος παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν η χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή, αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους ή οι όροι της υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, οπότε αυτή η ανταλλαγή ή η τροποποίηση αντιμετωπίζεται ως αποαναγνώριση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μιας νέας.

Κατά τη διαγραφή μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας που έχει εξαλειφθεί και του καταβληθέντος ποσού (συμπεριλαμβανομένων τυχόν μη μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων που έχουν αναληφθεί) αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

(v) Συμψηφισμός
Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, όταν και μόνο όταν η Εταιρία και ο Όμιλος έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους, ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.

3.5 Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρίας και του Ομίλου, τα οποία αποτελούνται κυρίως από εμπορεύματα τα οποία αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης καθορίζεται με τη μέθοδο της μέσης σταθμικής τιμής η οποία ακολουθείται παγίως. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών, μείον οι υπολογιζόμενες δαπάνες που χρειάζονται για να πραγματοποιηθεί η πώληση. Απαξιωμένα χαρακτηρίζονται τα αποθέματα που δεν έχουν πλήρη εμπορική αξία και τα οποία θα διατεθούν σε τιμές κάτω του κόστους.

3.6 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και βραχυπρόθεσμης προθεσμίας μέχρι 3 μήνες, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου. Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών, τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ισοδύναμα αυτών αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο και καταθέσεις στην τράπεζα μείον τραπεζικές υπεραναλήψεις.

3.7 Μετοχικό Κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα Ίδια Κεφάλαια.
Κάθε μετοχή της Εταιρίας ενσωματώνει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που καθορίζονται από τον Κ.Ν.2190/1920, όπως έχει αντικατασταθεί από τον Ν. 4548/2018 και το Καταστατικό της Εταιρίας. Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρίας καταχωρείται ως υποχρέωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων. Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών εμφανίζεται αφαιρετικά των Ιδίων Κεφαλαίων, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν.

3.8 Κρατικές Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η Εταιρία και ο Όμιλος θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους. Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν σε έξοδα αναβάλλονται και καταχωρούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων μέσα σε μία περίοδο τέτοια ώστε να υπάρχει αντιστοίχιση με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσωμάτων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο στην αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

3.9 Παροχές στο Προσωπικό

Οι παροχές στο προσωπικό διακρίνονται ως εξής:

α) Βραχυπρόθεσμες παροχές
Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

β) Προγράμματα καθορισμένων εισφορών

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών είναι προγράμματα για την περίοδο μετά τη λήξη εργασίας του υπαλλήλου κατά το οποίο η Εταιρία και ο Όμιλος πληρώνει ένα καθορισμένο ποσό σε ένα τρίτο νομικό πρόσωπο χωρίς άλλη υποχρέωση. Το δουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

γ) Προγράμματα καθορισμένων παροχών

Τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι προγράμματα συνταξιοδότησης. Η υποχρέωση που καταχωρείται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή μείον τις μεταβολές που προκύπτουν από τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος της προϋπηρεσίας στο τέλος της περιόδου σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Οι υποχρεώσεις αυτές υπολογίζονται ετησίως από ανεξάρτητους αναλογιστές χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της Προβεβλημένης Πιστωτικής Μονάδας (Projected Unit Credit Method).

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα καταχωρούνται στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα. Όταν οι παροχές ενός προγράμματος τροποποιούνται ή όταν το πρόγραμμα περικόπτεται, η συνακόλουθη μεταβολή στην υποχρέωση παροχής που συνδέεται με την προηγούμενη υπηρεσία ή το κέρδος ή ζημιά από την περικοπή αναγνωρίζεται άμεσα στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα.

δ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδοτήσεως. Η Εταιρία και ο Όμιλος καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

3.10 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρία και ο Όμιλος έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση που προκύπτει από γεγονότα που έχουν προηγηθεί, είναι πιθανό να υπάρξει ροή περιουσιακών στοιχείων για εξόφληση αυτής της υποχρέωσης, και το ποσό της υποχρέωσης μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία Χρηματοοικονομικής Θέσης και αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων, που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για τον διακανονισμό της δέσμευσης, οι προβλέψεις αντιλογίζονται. Οι προβλέψεις χρησιμοποιούνται μόνο για τον σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν. Δεν αναγνωρίζονται προβλέψεις για μελλοντικές ζημίες. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή χρηματοοικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

3.11 Αναβαλλόμενη Φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος της Εταιρίας και του Ομίλου αφορά σε φόρο επί των φορολογητέων κερδών όπως αυτά αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου βάσει των ισχυόντων συντελεστών φόρου, κατά την ημερομηνία της Χρηματοοικονομικής Θέσης

Η επιβάρυνση της χρήσης, αποτελείται από τον τρέχοντα φόρο και τους αναβαλλόμενους φόρους. Η επιβάρυνση για φόρο εισοδήματος καταχωρείται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος, αφορούν σε περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ φορολογικής αναγνώρισης περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και αναγνώρισης τους για σκοπούς σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι αναβαλλόμενοι φόροι υπολογίζονται βάσει φορολογικών συντελεστών που αναμένεται ότι θα ισχύουν στο χρόνο που το περιουσιακό στοιχείο θα αναγνωριστεί και η υποχρέωση θα διακανονιστεί και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, αναγνωρίζονται για τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές, στην έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει επαρκές μελλοντικό φορολογητέο εισόδημα.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις συμψηφίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις όταν υπάρχει ένα νόμιμα ασκητό δικαίωμα για συμψηφισμό και υπόκεινται και τα δύο στην ίδια φορολογική αρχή. Η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων, ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία Χρηματοοικονομικής Θέσης και μειώνεται στην έκταση που δεν αναμένεται να υπάρξει επαρκές φορολογητέο εισόδημα, που θα καλύψει την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι φορολογικοί συντελεστές που χρησιμοποιούνται στις χώρες που δραστηριοποιείται ο Όμιλος παρουσιάζονται ως ακολούθως :

Χώρα	Συντελεστής Φόρου Εισοδήματος
Ελλάδα	22,0%
Κύπρος	12,5%

3.12 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αποτελούνται από την αξία τιμολόγησης της εμπορίας και της παροχής υπηρεσιών που προσφέρει η Εταιρία, καθαρά πριν από τους ανακτώμενους φόρους (Φ.Π.Α.), τις εκπτώσεις και τις επιστροφές.

Πωλήσεις αγαθών στη χονδρική και λιανική αγορά
Η Εταιρία και ο Όμιλος δραστηριοποιείται στο εμπόριο ειδών καφέ και άλλων ειδών διατροφής. Οι συμβάσεις με τους πελάτες της Εταιρίας και του Ομίλου αποτελούνται από μία υποχρέωση εκτέλεσης ή παροχής υπηρεσίας και οι τιμές είναι σταθερές και προκύπτουν από τιμοκαταλόγους. Η Εταιρία και ο Όμιλος αναγνωρίζει το έσοδο όταν παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες και τα αγαθά γίνονται αποδεκτά απ' αυτούς.

Χρηματοοικονομικά Έσοδα
Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κατά τον υπολογισμό των εσόδων από τόκους, το πραγματικό επιτόκιο εφαρμόζεται στην μικτή λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (όταν το περιουσιακό στοιχείο δεν είναι απομειωμένο από την πιστοληπτική ικανότητα) ή στο ανακτήσιμο ποσό του.

Εισόδημα από δικαιώματα
Το εισόδημα από δικαιώματα αναγνωρίζεται σύμφωνα με την αρχή των δουλευμένων εσόδων ανάλογα με την ουσία των σχετικών συμφωνιών δικαιωμάτων.

Έσοδα από μερίσματα
Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα της Εταιρίας να τα εισπράξει.

3.13 Μερίσματα

Τα μερίσματα καταχωρούνται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης εκείνης στην οποία η πρόταση διανομής από τη Διοίκηση εγκρίνεται από την ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

3.14 Μισθώσεις

Η Εταιρία και ο Όμιλος είναι μισθωτής

Οι μισθώσεις, στις οποίες ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες του μισθωμένου στοιχείου παραμένουν στον εκμισθωτή χαρακτηρίζονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα ποσά που καταβάλλονται για την εξόφληση των δόσεων των μισθώσεων καταχωρούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, με σταθερό ρυθμό, καθόλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

Οι μισθώσεις που αφορούν σε ενσώματες ακινητοποιήσεις για τις οποίες η Εταιρία και ο Όμιλος έχουν ουσιαστικά όλες τις ωφέλειες και όλους τους κινδύνους των μισθωμένων ενσώματων ακινητοποιήσεων χαρακτηρίζονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη αξία που προκύπτει μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου και της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων, καθένα εκ των οποίων προσδιορίζεται από την έναρξη της εκμίσθωσης. Κάθε καταβολή μισθώματος αναλύεται στο τμήμα εκείνο που μειώνει την υποχρέωση και στο τμήμα που αφορά τη χρηματοοικονομική δαπάνη, ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο καθόλη τη διάρκεια της υπολειπόμενης χρηματοδοτικής υποχρέωσης. Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις καταχωρούνται στο παθητικό χωρίς να περιλαμβάνουν χρηματοοικονομικές δαπάνες. Το μέρος της χρηματοοικονομικής δαπάνης που αναφέρεται στο επιτόκιο χρεώνεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων καθόλη τη διάρκεια εκμίσθωσης Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις που αποκτήθηκαν με σύναψη χρηματοδοτικών μισθώσεων αποσβένονται σύμφωνα με την μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης διάρκειας ζωής των παγίων ή των όρων της εκμίσθωσης.

3.15 Συναλλαγματικές μετατροπές

Η Εταιρία και η θυγατρική της τηρούν τα λογιστικά τους βιβλία σε Ευρώ. Συναλλαγές που γίνονται σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την ημέρα της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία της Χρηματοοικονομικής Θέσης, οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την αντίστοιχη ημερομηνία της Χρηματοοικονομικής Θέσης. Τα κέρδη ή οι ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 5 : ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1.α Ιδιοχρησιμοποιούμενα Πάγια Στοιχεία

***ΟΜΙΛΟΣ** Ποσά εφκρασμένα σε ευρώ*	**Γήπεδα - Οικόπεδα**	**Κτίρια και τεχνικά έργα**	**Μηχανήματα**	**Μεταφορικά Μέσα**	**Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός**	**Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση**	**Υπόλοιπο ενσώματων πάγιων**
Αξία κτήσεως την 1/1/2022	313.486,80	2.978.226,03	5.994.306,27	286.202,05	722.852,03	0,00	**10.295.073,18**
Αποσβεσμένη αξία την 1/1/2022	0,00	-328.089,68	-1.428.683,86	-99.507,47	-561.004,97	0,00	**-2.417.285,98**
Αναπόσβεστη αξία την 1/1/2022	**313.486,80**	**2.650.136,35**	**4.565.622,41**	**186.694,58**	**161.847,06**	**0,00**	**7.877.787,20**
Αναπόσβεστη αξία την 1/1/2022	313.486,80	2.650.136,35	4.565.622,41	186.694,58	161.847,06	0,00	**7.877.787,20**
Προσθήκες χρήσεως	0,00	8.122,00	971.901,40	81.858,46	77.592,64	0,00	**1.139.474,50**
Προσθήκες από ενοποίηση			866.419,29	11.095,83	42.008,29		**919.523,41**
Μειώσεις χρήσεως	0,00	0,00	-56.757,98	-12.825,00	-5.223,55	0,00	**-74.806,53**
Μεταβολές αξίας κτήσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μεταβολές από εύλογη αξια	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	-189.573,40	-374.790,99	-38.112,87	-63.200,56	0,00	**-665.677,82**
Σωρευμένες αποσβέσεις από ενοποίηση			-282.721,82	-1.202,05	-37.730,47		**-321.654,34**
Μειώσεις αποσβέσεων χρήσεως	0,00	0,00	20.535,42	8.274,40	2.723,54	0,00	**31.533,36**
Μεταβολές αποσβεσθείσας αξίας	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Αναπόσβεστη αξία την 31/12/2022	**313.486,80**	**2.468.684,95**	**5.710.207,73**	**235.783,35**	**178.016,95**	**0,00**	**8.906.179,78**
Αξία κτήσεως την 31/12/2022	313.486,80	2.986.348,03	7.775.868,98	366.331,34	837.229,41	0,00	**12.279.264,56**
Αποσβεσμένη αξία την 31/12/2022	0,00	-517.663,08	-2.065.661,25	-130.547,99	-659.212,46	0,00	**-3.373.084,78**
Αναπόσβεστη αξία την 31/12/2022	**313.486,80**	**2.468.684,95**	**5.710.207,73**	**235.783,35**	**178.016,95**	**0,00**	**8.906.179,78**

***ΟΜΙΛΟΣ** Ποσά εφκρασμένα σε ευρώ*	**Γήπεδα -**	**Κτίρια και**	**Μηχανήματα**	**Μεταφορικά**	**Έπιπλα και**	**Ακινητοποιήσεις**	**Υπόλοιπο**

	Οικόπεδα	τεχνικά έργα		Μέσα	λοιπός εξοπλισμός	υπό εκτέλεση	ενσώματων πάγιων
Αξία κτήσεως την 1/1/2023	313.486,80	2.986.348,03	7.775.868,98	366.331,34	837.229,41	0,00	**12.279.264,56**
Αποσβεσμένη αξία την 1/1/2023	0,00	-517.663,08	-2.065.661,25	-130.547,99	-659.212,46	0,00	**-3.373.084,78**
Αναπόσβεστη αξία την 1/1/2023	**313.486,80**	**2.468.684,95**	**5.710.207,73**	**235.783,35**	**178.016,95**	**0,00**	**8.906.179,78**
Αναπόσβεστη αξία την 1/1/2023	313.486,80	2.468.684,95	5.710.207,73	235.783,35	178.016,95	0,00	**8.906.179,78**
Προσθήκες χρήσεως	0,00	50.776,61	886.076,95	46.277,11	64.606,20	0,00	**1.047.736,87**
Προσθήκες από ενοποίηση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μειώσεις χρήσεως	0,00	0,00	-70.723,77	-3.626,61	0,00	0,00	**-74.350,38**
Μεταβολές αξίας κτήσεως	0,00	0,00	9.272,92	0,00	0,00	0,00	**9.272,92**
Μεταβολές από εύλογη αξια	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	-189.468,37	-374.188,45	-45.368,96	-74.660,40	0,00	**-683.686,18**
Σωρευμένες αποσβέσεις από ενοποίηση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μειώσεις αποσβέσεων χρήσεως	0,00	0,00	36.648,23	628,61	0,00	0,00	**37.276,84**
Μεταβολές αποσβεσθείσας αξίας	0,00	-74.168,11	-9.196,57	0,00	0,00	0,00	**-83.364,68**
Αναπόσβεστη αξία την 31/12/2023	**313.486,80**	**2.255.825,08**	**6.188.097,04**	**233.693,50**	**167.962,75**	**0,00**	**9.159.065,17**
Αξία κτήσεως την 31/12/2023	313.486,80	3.037.124,64	8.591.222,16	408.981,84	901.835,61	0,00	**13.252.651,05**
Αποσβεσμένη αξία την 31/12/2023	0,00	-781.299,56	-2.403.201,47	-175.288,34	-733.872,86	0,00	**-4.093.662,23**
Αναπόσβεστη αξία την 31/12/2023	**313.486,80**	**2.255.825,08**	**6.188.020,69**	**233.693,50**	**167.962,75**	**0,00**	**9.158.988,82**

ΕΤΑΙΡΙΑ Ποσά εφκρασμένα σε ευρώ	**Γήπεδα -**	**Κτίρια και**	**Μηχανήματα**	**Μεταφορικά**	**Έπιπλα και**	**Ακινητοποιήσεις**	**Υπόλοιπο ενσώματων**

	Οικόπεδα	τεχνικά έργα		Μέσα	λοιπός εξοπλισμός	υπό εκτέλεση	πάγιων
Αξία κτήσεως την 1/1/2022	313.486,80	2.969.915,67	5.864.302,89	244.633,73	680.220,52	0,00	**10.072.559,61**
Αποσβεσμένη αξία την 1/1/2022	0,00	-321.967,43	-1.357.629,48	-96.649,87	-525.818,68	0,00	**-2.302.065,46**
Αναπόσβεστη αξία την 1/1/2022	**313.486,80**	**2.647.948,24**	**4.506.673,41**	**147.983,86**	**154.401,84**	**0,00**	**7.770.494,15**
Αναπόσβεστη αξία την 1/1/2022	313.486,80	2.647.948,24	4.506.673,41	147.983,86	154.401,84	0,00	**7.770.494,15**
Προσθήκες χρήσεως	0,00	0,00	862.399,56	66.873,06	71.870,68	0,00	**1.001.143,30**
Μειώσεις χρήσεως	0,00	0,00	-56.757,98	-12.825,00	-2.723,56	0,00	**-72.306,54**
Μεταβολές αξίας κτήσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μεταβολές από εύλογη αξια	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	-187.670,14	-238.216,56	-30.838,81	-54.975,51	0,00	**-511.701,02**
Μειώσεις αποσβέσεων χρήσεως	0,00	0,00	20.535,42	8.274,40	2.723,54	0,00	**31.533,36**
Μεταβολές αποσβεσθείσας αξίας	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Αναπόσβεστη αξία την 31/12/2022	**313.486,80**	**2.460.278,10**	**5.094.633,85**	**179.467,51**	**171.296,99**	**0,00**	**8.219.163,25**
Αξία κτήσεως την 31/12/2022	313.486,80	2.969.915,67	6.669.944,47	298.681,79	749.367,64	0,00	**11.001.396,37**
Αποσβεσμένη αξία την 31/12/2022	0,00	-509.637,57	-1.575.310,62	-119.214,28	-578.070,65	0,00	**-2.782.233,12**
Αναπόσβεστη αξία την 31/12/2022	**313.486,80**	**2.460.278,10**	**5.094.633,85**	**179.467,51**	**171.296,99**	**0,00**	**8.219.163,25**

ΕΤΑΙΡΙΑ *Ποσά εφκρασμένα σε ευρώ*	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Υπόλοιπο ενσώματων πάγιων

					εξοπλισμός		
Αξία κτήσεως την 1/1/2023	313.486,80	2.969.915,67	6.669.944,47	298.681,79	749.367,64	0,00	**11.001.396,37**
Αποσβεσμένη αξία την 1/1/2023	0,00	-509.637,57	-1.575.310,62	-119.214,28	-578.070,65	0,00	**-2.782.233,12**
Αναπόσβεστη αξία την 1/1/2023	**313.486,80**	**2.460.278,10**	**5.094.633,85**	**179.467,51**	**171.296,99**	**0,00**	**8.219.163,25**
Αναπόσβεστη αξία την 1/1/2023	313.486,80	2.460.278,10	5.094.633,85	179.467,51	171.296,99	0,00	**8.219.163,25**
Προσθήκες χρήσεως	0,00	50.776,61	780.942,14	46.277,11	57.388,95	0,00	**935.384,81**
Μειώσεις χρήσεως	0,00	0,00	-70.723,77	-3.626,61	0,00	0,00	**-74.350,38**
Μεταβολές αξίας κτήσεως	0,00	0,00	9.272,92	0,00	0,00	0,00	**9.272,92**
Μεταβολές από εύλογη αξια	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	-188.876,13	-273.525,84	-36.240,18	-69.766,65	0,00	**-568.408,80**
Μειώσεις αποσβέσεων χρήσεως	0,00	0,00	36.571,88	628,61	0,00	0,00	**37.200,49**
Μεταβολές αποσβεσθείσας αξίας	0,00	-74.168,11	-9.196,57	0,00	0,00	0,00	**-83.364,68**
Αναπόσβεστη αξία την 31/12/2023	**313.486,80**	**2.248.010,47**	**5.567.974,61**	**186.506,44**	**158.919,29**	**0,00**	**8.474.897,61**
Αξία κτήσεως την 31/12/2023	313.486,80	3.020.692,28	7.389.435,76	341.332,29	806.756,59	0,00	**11.871.703,72**
Αποσβεσμένη αξία την 31/12/2023	0,00	-772.681,81	-1.821.461,15	-154.825,85	-647.837,30	0,00	**-3.396.806,11**
Αναπόσβεστη αξία την 31/12/2023	**313.486,80**	**2.248.010,47**	**5.567.974,61**	**186.506,44**	**158.919,29**	**0,00**	**8.474.897,61**

1.β. Αύλα πάγια στοιχεία

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	Όμιλος		Έταιρία	
	31/12/2023	**31/12/2022**	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Λογιστική Αξία την 1/1/2023	**31.889,95**	**31.889,95**	**24.389,85**	**24.389,85**
Προσθήκες χρήσεως	26.378,13	0,00	26.376,00	0,00
Αξία κτήσης από ενοποίηση	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	-8.614,58	-6.215,97	-7.235,67	-4.835,97
Συσσωρευμένες αποσβέσεις από ενοποίηση	0,00	1,09	0,00	0,00
Λογιστική Αξία την 31/12/2023	57.982,99	31.889,95	50.765,85	24.389,85
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**-30.136,26**	**-21.521,68**	**-25.904,34**	**-18.668,67**
Καθαρή Λογιστική Αξία την 31/12/2023	**27.846,73**	**10.368,27**	**24.861,51**	**5.721,18**

Τα άυλα στοιχεία της Εταιρείας και του Ομίλου, αφορούν λογισμικά προγράμματα.

1.γ. Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού

Τα Δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού που αναγνωρίστηκαν στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 αναλύονται ως εξής:

(Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)	**Κτίρια και εγκαταστάσεις**	**Μεταφορικά Μέσα**	**Σύνολο**
Αναγνώριση Δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων του ενεργητικού 1/1/2023	**277.719,37**	**0,00**	**277.719,37**
Προσθήκες /μειώσεις	-100.148,97	0,00	-100.148,97
Αποσβέσεις χρήσεως	13.742,21	0,00	13.742,21
Μειώσεις αποσβέσεων	-240.690,12		-240.690,12
Αξία κτήσεως την 31/12/2023	177.570,40	0,00	177.570,40
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	13.742,21	0,00	13.742,21
Καθαρή Λογιστική Αξία την 31/12/2023	**163.828,19**	**0,00**	**163.828,19**

Στο πλαίσιο της αναγνώρισης των δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων ενεργητικού από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16, δημιουργήθηκε και αντίστοιχη υποχρέωση από μισθώσεις. Η υποχρέωση αυτή για την Εταιρεία και τον Ομιλο ως εξής:

(Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)	**Υποχρεώσεις αναγνωρισμένου δικαιώματος από μισθώσεις**
Υπόλοιπο υποχρέωσης κατά την 1/1/2023	37.029,25
Αναγνώριση Υποχρεώσεων Μίσθωσης εντός της χρήσης	163.828,19
Τόκοι περιόδου	0,00
Πληρωμές	-37.029,25
Υπόλοιπο υποχρέωσης κατά την 31/12/2023	**163.828,19**

2. Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις

Το υπόλοιπο της αναβαλλόμενης φορολογίας που εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου, τόσο για την κλειόμενη, όσο και για την προηγούμενη χρήση έχει προκύψει από τον παρακάτω συμψηφισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας (απαίτησης – υποχρέωσης). Αναλυτικότερα:

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	31/12/2023	**31/12/2022**
Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση:		
- Επί προβλέψεων αποζημίωσης προσωπικού	-18.750,75	-20.083,07
- Επί προβλέψεων επισφαλών απαιτήσεων	0,00	0,00
- Επί προβλέψεων υποτίμησης αποθεμάτων	0,00	0,00
- Επίδραση αλλαγής συντελεστή φόρου	0,00	0,00
- Επί συμψηφιστέων στην επόμενη χρήση ζημιών	0,00	0,00
Σύνολο Αναβαλλόμενης Φορολογικής Απαίτησης (α)	**-18.750,75**	**-20.083,07**
Μείον:		
Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση:		
- Επί διαφοράς leasing	0,00	0,00
- Επί αντιλογισθέντων αποσβέσεων	490.369,12	407.843,25
Σύνολο Αναβαλλόμενης Φορολογικής Υποχρέωσης (β)	**490.369,12**	**407.843,25**
Συμψηφισμένο Υπόλοιπο Αναβαλλόμενης Φορολογικής Απαίτησης	**0,00**	**0,00**
Συμψηφισμένο Υπόλοιπο Αναβαλλόμενης Φορολογικής Υποχρέωσης	**509.119,87**	**427.926,32**

(Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)	**Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης**	**Αποτελέσματα χρήσεως**	**Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσεως**	**Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης**
Αναβαλλόμενη φορολογία	**1/1/2023**	**1/1 - 31/12/2023**	**1/1 - 31/12/2023**	**31/12/2023**
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	-20.083,07	725,78	606,54	-18.750,75
Διαφοράς leasing	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαφοράς αποσβέσεων ΕΛΠ – ΔΛΠ	-407.843,25	-82.525,87	0,00	-490.369,12
	-427.926,32	**-81.800,09**	**606,54**	**-509.119,87**

(Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)	**Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης**	**Αποτελέσματα χρήσεως**	**Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσεως**	**Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης**
Αναβαλλόμενη φορολογία	**1/1/2022**	**1/1 - 31/12/2022**	**1/1 - 31/12/2022**	**31/12/2022**
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	-21.845,49	1.184,70	577,72	-20.083,07
Διαφοράς leasing	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαφοράς αποσβέσεων ΕΛΠ – ΔΛΠ	-345.542,11	-62.301,14	0,00	-407.843,25
	-367.387,60	**-61.116,44**	**577,72**	**-427.926,32**

3. Συμμετοχές σε συνδεμένες επιχειρήσεις

	Όμιλος		**Εταιρία**	
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	**31/12/2023**	**31/12/2022**	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Συμμετοχές σε συνδεμένες επιχειρήσεις	0,00	0,00	750.386,66	750.386,66
Σύνολο	**0,00**	**0,00**	**750.386,66**	**750.386,66**

Στη χρήση 2018 συντάχθηκαν για πρώτη φορά Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις στις οποίες περιλαμβάνονται και τα οικονομικά στοιχεία της θυγατρικής Εταιρίας «KAWACOM CYPRUS LIMITED», με έδρα την Κύπρο, ποσοστό συμμετοχής 100%, ημερομηνία έναρξης ενοποίησης 01.01.2018 και μέθοδος ενοποίησης ολική. Στη χρήση 2021 προστέθηκε στις Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και τα οικονομικά στοιχεία της θυγατρικής Εταιρίας «KAWACOM NORTH ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με έδρα την Θεσσαλονίκη, ποσοστό συμμετοχής 50,10%, ημερομηνία έναρξης ενοποίησης 01.01.2021 και μέθοδος ενοποίησης ολική.

Στη χρήση 2022 προστέθηκε στις Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και τα οικονομικά στοιχεία της θυγατρικής Εταιρίας «MASTER ROAST ΙΚΕ», με έδρα το Κορωπί, ποσοστό συμμετοχής 50,00%, ημερομηνία έναρξης ενοποίησης 08.12.2022 και μέθοδος ενοποίησης ολική.

Σημειώνεται ότι στο πλαίσιο της ενοποίησης αυτής, προέκυψε υπεραξία 545.167,69 ευρώ, που τα επομένα έτη θα υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης.

4. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

	Όμιλος		Εταιρία	
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	**31/12/2023**	**31/12/2022**	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Δοσμένες εγγυήσεις	36.319,03	32.702,44	18.873,03	18.704,22
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	**36.319,03**	**32.704,22**	**18.873,03**	**18.704,22**

Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις για δοθείσες εγγυήσεις ενοικίων κτιρίων, ενοίων αυτοκινήτων, ΔΕΗ κ.λ.π.

5. Αποθέματα

	Όμιλος		Εταιρία	
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	**31/12/2023**	**31/12/2022**	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή	4.483.311,81	3.216.671,33	4.288.247,94	3.038.259,67
Προκαταβολές για αποθέματα	253.205,21	271.294,96	253.205,21	271.294,96
Μείον: Πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο Αποθεμάτων	**4.736.517,02**	**3.487.966,29**	**4.541.453,15**	**3.309.554,63**

Επισημαίνεται ότι, για λόγους ορθότερης απεικόνισης των κονδυλίων, οι ενδεχόμενες προβλέψεις απαξίωσης αποθεμάτων θα εμφανίζονται αφαιρετικά από τον λογαριασμό «Αποθέματα».

6. Εμπορικές απαιτήσεις

	Όμιλος		Εταιρία	
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	**31/12/2023**	**31/12/2022**	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Πελάτες	3.365.725,13	2.924.467,71	3.328.330,06	3.106.202,48
Γραμμάτια εισπρακτέα	42.560,00	37.400,00	36.560,00	37.400,00
Επιταγές εισπρακτέες	1.556.079,65	1.148.411,82	1.683.959,32	1.253.411,82
	4.964.364,78	**4.110.279,53**	**5.048.849,38**	**4.397.014,30**
Μείον: Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	1.081.507,13	936.078,09	1.056.078,09	936.078,09
Σύνολο Πελατών	**3.882.857,65**	**3.174.201,44**	**3.992.771,29**	**3.460.936,21**

Η σχηματισθείσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις κρίνεται επαρκής καλύπτουσα πλήρως το σκοπό για τον οποίο σχηματίσθηκε. Για λόγους ορθότερης απεικόνισης των κονδυλίων, οι ενδεχόμενες προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων θα εμφανίζονται αφαιρετικά από τον λογαριασμό «Εμπορικές Απαιτήσεις».

7. Λοιπές Απαιτήσεις

	Όμιλος		Εταιρία	
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	**31/12/2023**	**31/12/2022**	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Χρεώστες διάφοροι	2.903.938,78	1.962.532,26	2.976.664,81	1.881.228,34
Έξοδα επόμενων χρήσεων	36.022,61	59.535,39	29.564,44	28.285,27
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	9.072,00	0,00	0,00	0,00
Αγορές υπό παραλαβή	134.715,90	126.587,05	134.715,90	126.587,05
Σύνολο Λοιπών Απαιτήσεων	**3.083.749,29**	**2.148.654,70**	**3.140.945,15**	**2.036.100,66**

8. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

	Όμιλος		Εταιρία	
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	**31/12/2023**	**31/12/2022**	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Ταμείο	130.403,83	207.900,19	125.530,83	204.390,07
Καταθέσεις όψεως	9.367.466,18	5.843.024,85	8.931.237,14	5.172.757,51
Σύνολο Ταμειακών Διαθεσίμων και Ισοδυνάμων	**9.497.870,01**	**6.050.925,04**	**9.056.767,97**	**5.377.147,58**

9. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρίας διαιρείται σε 31.675 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 48,00 ευρώ ανά μετοχή, συνολικής αξίας 1.520.400,00 ευρώ.

Συμφωνία του αριθμού των μετοχών που κυκλοφορούν στην αρχή και το τέλος της χρήσης

	ΕΚΔΟΘΕΙΣΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ	ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ	ΔΙΑΘΕΣΙΜΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ
Υπόλοιπο 31/12/2013	15.000	0	15.000
Υπόλοιπο 31/12/2014	31.675	0	31.675
Υπόλοιπο 31/12/2015	31.675	0	31.675
Υπόλοιπο 31/12/2016	31.675	0	31.675
Υπόλοιπο 31/12/2017	31.675	0	31.675
Υπόλοιπο 31/12/2018	31.675	0	31.675
Υπόλοιπο 31/12/2019	31.675	0	31.675
Υπόλοιπο 31/12/2020	31.675	0	31.675
Υπόλοιπο 31/12/2021	31.675	0	31.675
Υπόλοιπο 31/12/2022	31.675	0	31.675
Υπόλοιπο 31/12/2023	31.675	0	31.675

10. Αποθεματικά Εύλογης Αξίας

Η Εταιρία αποτιμά τα περιουσιακά της στοιχεία στο ιστορικό κόστος και ως εκ τούτου δεν έχει αποθεματικά εύλογης αξίας.

11. Ανάλυση Ιδίων Κεφαλαίων

	Όμιλος		Εταιρία	
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	**31/12/2023**	**31/12/2022**	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Μετοχικό Κεφάλαιο	1.520.400,00	823.550,00	1.520.400,00	823.550,00
Τακτικό αποθεματικό	284.634,76	284.634,76	280.156,25	280.156,25
Έκτακτο αποθεματικό	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00
Υπόλοιπο εις νέο	11.639.507,43	8.818.007,65	11.303.310,99	8.086.869,42
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	**14.444.542,19**	**10.926.192,41**	**14.103.867,24**	**10.190.575,67**
Δικαιώματα μειοψηφίας	277.391,41	258.484,09	0,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	**14.721.933,60**	**11.184.676,50**	**14.103.867,24**	**10.190.575,67**

12. Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις & Υποχρεώσεις Μισθώσεων

Η Εταιρία κατά την κλειόμενη χρήση έχει μακροπρόθεσμές δανειακές υποχρεώσεις προς τραπεζικά ιδρύματα.

Το υπόλοιπο των υποχρεώσεων της Εταιρίας προς τα τραπεζικά ιδρύματα αναλύεται ως εξής:

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	**Συνολικές δανειακές υποχρεώσεις**	**Βραχυπρόθεσμο μέρος δανειακών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων**	**Υπόλοιπο μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων σε χρηματοοικονομικές καταστάσεις**
Υπόλοιπα 31/12/2022:	6.796.695,41	1.658.453,78	5.138.241,63
Υπόλοιπα 31/12/2023:	10.828.978,03	4.793.744,03	6.035.234,00

Επιπλέον, η Εταιρία την 31.12.2022 έχει μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις ακινήτων και λοιπών περιουσιακών στοιχείων. Την 31.12.2023 η εταιρεία εξόφλησε τις υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Το υπόλοιπο των χρηματοδοτικών μισθώσεων της Εταιρίας αναλύεται ως εξής:

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	**Συνολικές υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων**	**Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων χρηματοδοτικών υποχρεώσεων**	**Υπόλοιπο μακροπρόθεσμων χρηματοδοτικών υποχρεώσεων σε χρηματοοικονομικές καταστάσεις**
Υπόλοιπα 31/12/2022:	1.679.724,60	203.041,29	1.476.683,31
Υπόλοιπα 31/12/2023:	283.334,55	37.552,36	245.782,19

Η περίοδος αποπληρωμής των υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις αναλύεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	31/12/2023	**31/12/2022**
έως 1 έτος	37.552,36	203.041,29
2-5 έτη	245.782,19	1.476.683,31
άνω των 5 ετών	0,00	0,00
	283.334,55	**1.679.724,60**

13. Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρίας και του Ομίλου έχουν συμψηφισθεί με τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις (βλέπε ανάλυση στην σημείωση 2).

14. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

15. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Σύμφωνα με το Ελληνικό εργατικό δίκαιο οι εργαζόμενοι δικαιούνται εφάπαξ αποζημίωση σε περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους, το ύψος της οποίας εξαρτάται από το χρόνο προϋπηρεσίας και τις αποδοχές του εργαζόμενου την ημέρα της απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους. Εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωσης. Αν ο εργαζόμενος παραμείνει στην Εταιρία μέχρι να συνταξιοδοτηθεί, δικαιούται ποσό εφάπαξ ίσο με το 40% της αποζημίωσης που θα έπαιρνε αν απολυόταν εκείνη την ημέρα, σύμφωνα με το Ν.2112/1920.

Η πρόβλεψη για αποζημίωση λόγω εξόδου από την υπηρεσία απεικονίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε Εργαζομένους» και βασίζεται σε ανεξάρτητη αναλογιστική μελέτη.

Οι λεπτομέρειες και οι βασικές υποθέσεις της αναλογιστικής εκτίμησης κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023 και την 31η Δεκεμβρίου 2022 για την Εταιρεία και τον Όμιλο αναλύονται ως ακολούθως:

Μεταβολές στην υποχρέωση ισολογισμού	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Καθαρή Υποχρέωση προς καταχώρηση στον ισολογισμό κατά την αρχή της χρήσης	18.337	10.326
Εισφορές πληρωθείσες Εργοδότη	-	-
Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	20.720	5.385
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους από Εργοδότη	(17.421)	-
Ποσό που καταχωρείται στο OCI	2.757	2.626
Κόστος μεταφοράς προσωπικού	-	-
Καθαρή Υποχρέωση προς καταχώρηση στον ισολογισμό κατά το τέλος της χρήσης	**24.393**	**18.337**

Μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρεώσεως	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Παρούσα αξία της υποχρεώσεως την αρχή της χρήσης	18.337	10.326
Δαπάνη τόκου	513	77
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	6.823	5.308
Εισφορές Εργαζομένων	-	-
Κόστος προϋπηρεσίας	-	-
Κόστος (αποτέλεσμα) Διακανονισμών/Περικοπών/Ειδικών περιπτώσεων (π.χ Ενοποιήσεις, Διασπάσεις, Τερματισμοί, …)	13.384	-
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	(17.421)	-
Έξοδα	-	-
Αναλογιστικό (κέρδος) ζημιά στην υποχρέωση	2.757	2.626
Παρούσα αξία της υποχρεώσεως κατά το τέλος της χρήσης	**24.393**	**18.337**

Ποσά καταχωρημένα στον Ισολογισμό και Κατάσταση Αποτελεσμάτων και σχετικές αναλύσεις:

Ισολογισμός χρήσης	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Παρούσα αξία της υποχρεώσεως κατά το τέλος της χρήσης	24.393	18.337
Πραγματική αξία περιουσιακών στοιχείων προγράμματος κατά το τέλος της χρήσης	-	-
Καθαρή Υποχρέωση προς καταχώρηση στον ισολογισμό κατά το τέλος της χρήσης	**24.393**	**18.337**
Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά το τέλος χρήσης		
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	6.823	5.308
Δαπάνη τόκου	513	77
Αναμενόμενη απόδοση περιουσιακών στοιχείων προγράμματος	-	-
Κόστος προϋπηρεσίας	-	-
Κόστος (αποτέλεσμα) Διακανονισμών/Περικοπών/Ειδικών περιπτώσεων (π.χ Ενοποιήσεις, Διασπάσεις, Τερματισμοί, …)	13.384	-
Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	**20.720**	**5.385**
Λοιπά Συνολικά Έσοδα (OCI)		
Ποσό που καταχωρείται στο OCI	*2.757*	*2.626*
Αναλογιστικό (κέρδος) ζημιά στην υποχρέωση λόγω χρηματοοικονομικών παραδοχών	(1.068)	(1.615)
Αναλογιστικό (κέρδος) ζημιά στην υποχρέωση λόγω δημογραφικών παραδοχών	-	-
Αναλογιστικό (κέρδος) ζημιά στην υποχρέωση λόγω εμπειρίας	3.824	4.241
Σωρευτικό Ποσό που καταχωρείται στο OCI	**8.513**	**5.756**
Plan duration	**6,68**	**4,94**

Οι αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν κατά την αναλογιστική μελέτη είναι οι ακόλουθες :

	31/12/2023	**31/12/2022**
Επιτόκιο Προεξόφλησης	3,45%	2,80%
Αναμενόμενη Μελλοντική Αύξηση Μισθών	2,40%	2,40%
Πληθωρισμός	2,10%	2,20%

Για την εκτιμώμενη συνταξιοδοτική παροχή εκτιμήθηκε η εφαρμογή του Ν.2112/1920 κατά την συνταξιοδότηση όπως αυτός τροποποιήθηκε από τον Ν.4093/2012.

Ανάλυση ευαισθησίας της παρούσας αξίας στις αλλαγές των κύριων αναλογιστικών παραδοχών έχει ως εξής:

	31/12/2023
Αύξηση επιτοκίου προεξόφλισης κατά 0,5%	-3%
Μείωση επιτοκίου προεξόφλισης κατά 0,5%	3%
Αύξηση αναμενόμενης αύξησης μισθών κατά 0,5%	3%
Μείωση αναμενόμενης αύξησης μισθών κατά 0,5%	-3%

16. Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις

Η Εταιρία στα πλαίσια της ομαλής χρηματοδότησης των αναγκών της σε κεφάλαιο κίνησης έχει συνάψει συμβάσεις χρηματοδότησης με τραπεζικούς οργανισμούς στην Ελλάδα που ανανεώνονται κάθε 1 με 2 χρόνια.

Η συνολική εικόνα του τραπεζικού δανεισμού της Εταιρίας και του Ομίλου απεικονίζεται στο παρακάτω πίνακα.

	Όμιλος		Εταιρία	
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	**31/12/2023**	**31/12/2022**	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Χρηματοδοτήσεις από πιστωτικά ιδρύματα	4.793.744,03	1.658.453,78	4.793.744,03	1.658.453,78
Υποχρεώσεις μισθώσεων (leasing κτλ.)	37.552,36	203.041,29	37.552,36	203.041,29
Σύνολο	**4.831.296,39**	**1.861.495,07**	**4.831.296,39**	**1.861.495,07**

17. Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις

	Όμιλος		Εταιρία	
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	**31/12/2023**	**31/12/2022**	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Προμηθευτές	1.104.688,75	1.008.617,53	1.207.406,67	1.391.202,26
Προκαταβολές πελατών	88.870,70	69.926,98	88.870,70	69.926,98
Επιταγές πληρωτέες	1.405.549,86	1.092.418,93	1.405.549,86	1.092.418,93
Υποχρεώσεις από φόρους – τέλη	144.675,80	165.859,52	93.133,08	121.194,76
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	124.614,13	105.669,34	95.310,95	76.516,97
Μερίσματα Πληρωτέα	716.692,98	582.246,00	601.692,98	582.246,00
Πιστωτές διάφοροι	229.801,33	327.126,19	135.462,33	84.717,53
Εσοδα επομένων χρήσεων	2.305,01	2.670,64	0,00	0,00
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	90.500,99	163.281,85	87.470,81	77.896,85
Σύνολο Προμηθευτών και Λοιπών Υποχρεώσεων	**3.907.699,55**	**3.517.816,98**	**3.714.897,38**	**3.496.120,28**

18. Υποχρεώσεις από Φόρο Εισοδήματος

Ο οφειλόμενος φόρος εισοδήματος της Εταιρίας και του Ομίλου προς το Ελληνικό Δημόσιο, κατά την 31/12/2023 διαμορφώνεται ως εξής :

	Όμιλος		Εταιρία	
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	**31/12/2023**	**31/12/2022**	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Φόρος Εισοδήματος τρέχουσας χρήσης	1.332.015,48	1.024.461,64	1.165.575,80	922.482,52
Πλέον: Υπόλοιπο φόρου προηγούμενης χρήσης	290.992,32	253.462,47	275.317,62	239.158,53
Μείον : Προκαταβολή φόρου	-822.325,42	-568.147,66	-740.698,92	-556.276,68
Σύνολο Υποχρεώσεων από Φόρο Εισοδήματος	**800.682,38**	**709.776,45**	**700.194,50**	**605.364,37**

Σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής για τη χρήση 2023, όπως και στην χρήση 2022, ανέρχεται σε 22%. Ο πραγματικός τελικός φορολογικός συντελεστής διαφέρει από τον ονομαστικό. Στην διαμόρφωση του πραγματικού φορολογικού συντελεστή επιδρούν διάφοροι παράγοντες σημαντικότεροι των οποίων είναι η μη φορολογικά έκπτωση ορισμένων δαπανών, οι διαφορές συντελεστών απόσβεσης που προκύπτουν μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του παγίου και των συντελεστών που ορίζονται από τον Ν.4172/2013, η δυνατότητα των

εταιρειών να σχηματίζουν αφορολόγητες εκπτώσεις και αφορολόγητα αποθεματικά καθώς η ανωτέρω αναφερθείσα αύξηση του φορολογικού συντελεστή μέσω των υπολογισμών του αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος. Ο φορολογικός συντελεστής στην Κύπρο όπου δραστηριοποιείται ο Όμιλος κυμαίνεται σε 12,5% .

Επισημαίνεται ότι, για τις χρήσεις 2015 έως και 2022 η Εταιρεία έλαβε φορολογικό πιστοποιητικό Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του νόμου 4174/2013. Επιπρόσθετα, βάσει κριτηρίων ανάλυσης κινδύνου, οι Ελληνικές φορολογικές αρχές μπορεί να επιλέξουν την Εταιρία για φορολογικό έλεγχο στο πλαίσιο των ελέγχων που διενεργούν σε εταιρίες που έλαβαν πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη του ορκωτού ελεγκτή. Η Εταιρία δεν έχει λάβει καμία εντολή ελέγχου από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2018 έως 2023.

Σημειώνεται ότι την 31.12.2023 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31.12.2017 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 άρθρου 36 Ν.4174/2013.

Τέλος, για την κλειόμενη χρήση του 2023 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του νόμου 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά την δημοσίευση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης του 2023. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας.

19. Υποχρεώσεις από Συμβάσεις Λειτουργικής Μίσθωσης

Η συνολική δαπάνη από συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων επί ακινήτων για την χρήση 2023 ανέρχονται στο ποσό των 25.634,92 ευρώ (ΑΛΦΑ ΛΗΣΙΝΚΓ Α.Ε.).

20. Κύκλος εργασιών

	Όμιλος		Εταιρία	
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	1/1/2023 έως 31/12/2023	1/1/2022 έως 31/12/2022	1/1/2023 έως 31/12/2023	1/1/2022 έως 31/12/2022
Πωλήσεις εμπορευμάτων εσωτερικού – χονδρική	21.141.836,09	19.079.662,75	20.508.050,09	17.535.265,89
Πωλήσεις Ειδικού φόρου κατανάλωσης	2.898.735,82	2.707.754,03	2.904.933,22	2.554.680,63
Πωλήσεις εμπορευμάτων εσωτερικού – λιανική	183.713,86	207.637,70	178.057,83	200.029,44
Πωλήσεις εμπορευμάτων εξωτερικού (τρίτ.χωρών)	51,86	73.107,85	51,86	73.107,85
Ενδοκοινοτικές παραδόσεις	3.435.945,02	2.010.391,41	3.349.492,66	2.993.536,64
Παροχή υπηρεσιών εσωτερικού	198.187,56	70.968,02	196.552,04	66.869,19
Πωλήσεις αναλώσιμων υλικών	13.786,04	0,00	14.766,04	0,00
Επιστροφές εκπτώσεις πωλήσεων & παροχής υπηρεσιών	-528.939,33	-364.361,36	-546.605,64	-346.133,20
Σύνολο κύκλου εργασιών	**27.343.316,92**	**23.785.160,40**	**26.605.298,10**	**23.077.356,44**

21. Λοιπά Έσοδα Εκμεταλλεύσεως

	Όμιλος		Εταιρία	
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	1/1/2023 έως 31/12/2023	1/1/2022 έως 31/12/2022	1/1/2023 έως 31/12/2023	1/1/2022 έως 31/12/2022
Εισπραττόμενα έξοδα αποστολής αγαθών	2.917,78	2.443,79	2.917,78	2.443,79
Εσοδα συμμετοχών	0,00	0,00	705.000,00	300.000,00
Ειδ.επιχορ. Επιδοτ.	63.073,01	28.273,38	0,00	13.538,15
Διάφορα πρόσθετα έσοδα πωλήσεων	6.856,77	5.118,79	1.257,60	820,16
Ασφαλιστικές αποζημιώσεις	4.685,40	434,94	4.685,40	434,94
Ενοίκια κτιρίων - τεχνικών έργων	16.800,00	5.604,00	16.800,00	5.604,00
Σύνολο λοιπών εσόδων εκμεταλλεύσεως	**94.332,96**	**41.874,90**	**730.660,78**	**322.841,04**

22.Μερισμός δαπανών (κόστος πωλήσεων, έξοδα διοικήσεως & έξοδα διαθέσεως)

ΟΜΙΛΟΣ - 1/1/2023 έως 31/12/2023

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	Δαπάνες προς μερισμό	Κόστος Πωλήσεων	Έξοδα Διοικήσεως	Έξοδα Διαθέσεως
Κόστος αποθεμάτων	14.788.976,21	14.788.976,21	0,00	0,00
Ιδιοπαραγωγή	-261.847,77	-261.847,77	0,00	0,00
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	3.081.722,66	1.155.348,27	505.565,28	1.420.809,11
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	535.376,54	19.965,82	123.372,39	392.038,33
Παροχές τρίτων	425.768,60	182.819,51	55.744,87	187.204,22
Φόροι–Τέλη	176.321,36	21.970,56	32.245,19	122.105,61
Διάφορα έξοδα	1.240.670,21	211.548,63	234.910,77	794.210,81
Αποσβέσεις	847.241,42	451.058,34	84.766,60	311.416,48
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	40.734,85	0,00	6.666,85	34.068,00
Σύνολα	**20.874.964,08**	**16.569.839,57**	**1.043.271,97**	**3.261.852,54**

ΟΜΙΛΟΣ - 1/1/2022 έως 31/12/2022

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	Δαπάνες προς μερισμό	Κόστος Πωλήσεων	Έξοδα Διοικήσεως	Έξοδα Διαθέσεως
Κόστος αποθεμάτων	13.561.352,27	13.561.352,27	0,00	0,00
Ιδιοπαραγωγή	-183.513,14	-183.513,14	0,00	0,00
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	2.550.719,65	609.394,58	442.613,45	1.498.711,62
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	532.990,54	66.402,86	120.547,34	346.040,34
Παροχές τρίτων	611.616,42	174.349,18	97.285,61	339.981,63
Φόροι–Τέλη	151.405,24	10.452,68	29.798,57	111.153,99
Διάφορα έξοδα	1.137.737,55	218.813,77	216.582,30	702.341,48
Αποσβέσεις	641.980,78	295.210,54	75.611,37	271.158,87
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	6.625,00	1.097,40	1.713,96	3.813,65
Σύνολα	**19.010.914,31**	**14.753.560,14**	**984.152,60**	**3.273.201,57**

ΕΤΑΙΡΙΑ - 1/1/2023 έως 31/12/2023

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	Δαπάνες προς μερισμό	Κόστος Πωλήσεων	Έξοδα Διοικήσεως	Έξοδα Διαθέσεως
Κόστος αποθεμάτων	16.102.759,82	16.102.759,82	0,00	0,00
Ιδιοπαραγωγή	-219.970,31	-219.970,31	0,00	0,00
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	2.438.621,90	734.603,87	477.125,05	1.226.892,98

Αμοιβές και έξοδα τρίτων	481.170,22	0,00	108.263,30	372.906,92
Παροχές τρίτων	192.263,84	35.301,54	36.101,33	120.860,97
Φόροι–Τέλη	137.459,27	0,00	30.241,04	107.218,23
Διάφορα έξοδα	935.216,41	51.126,19	203.340,75	680.749,47
Αποσβέσεις	700.584,04	355.773,48	79.306,43	265.504,13
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	16.545,81	0,00	4.247,95	12.297,86
Σύνολα	**20.784.651,00**	**17.059.594,59**	**938.625,85**	**2.786.430,56**

ΕΤΑΙΡΙΑ - 1/1/2022 έως 31/12/2022

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	**Δαπάνες προς μερισμό**	**Κόστος Πωλήσεων**	**Έξοδα Διοικήσεως**	**Έξοδα Διαθέσεως**
Κόστος αποθεμάτων	14.600.325,32	14.600.325,32	0,00	0,00
Ιδιοπαραγωγή	-149.966,09	-149.966,09	0,00	0,00
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	2.007.139,13	290.001,31	393.224,56	1.323.913,26
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	428.895,06	0,00	96.501,39	332.393,67
Παροχές τρίτων	385.869,52	31.630,20	79.703,85	274.535,47
Φόροι–Τέλη	122.572,79	0,00	26.966,01	95.606,78
Διάφορα έξοδα	831.317,43	48.403,38	180.070,23	602.843,82
Αποσβέσεις	516.537,00	218.496,12	65.568,99	232.471,89
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	5.385,00	0,00	1.628,35	3.756,66
Σύνολα	**18.748.075,16**	**15.038.890,24**	**843.663,38**	**2.865.521,54**

23. Λοιπά έσοδα / έξοδα

	Όμιλος		**Εταιρία**	
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	**1/1/2023 έως 31/12/2023**	**1/1/2022 έως 31/12/2022**	**1/1/2023 έως 31/12/2023**	**1/1/2022 έως 31/12/2022**
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα / έξοδα	-13.626,28	52.534,19	3.882,92	44.198,96
Λοιπά έκτακτα κέρδη / ζημίες	2.178,81	10.328,05	2.178,81	10.328,05
Έσοδα / έξοδα προηγούμενων χρήσεων	11.648,13	18.327,69	8.298,06	29.553,68
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	120.000,00	-38.942,16	120.000,00	-38.942,16
Εσοδα από προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων	0,00	4.488,67	0,00	4.488,67
Σύνολα λοιπών εσόδων / εξόδων	**120.200,66**	**46.736,44**	**134.359,79**	**49.627,20**

24. Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα – έξοδα

	Όμιλος		**Εταιρία**	
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	**1/1/2023 έως 31/12/2023**	**1/1/2022 έως 31/12/2022**	**1/1/2023 έως 31/12/2023**	**1/1/2022 έως 31/12/2022**
Έσοδα Χρηματοοικονομικής Λειτουργίας				
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	23.998,31	4.403,92	23.986,11	4.381,13
Λοιπά έσοδα κεφαλαίων	276,00	364,00	276,00	364,00
Σύνολο Εσόδων Χρηματοοικονομικής Λειτουργίας (α)	**24.274,31**	**4.767,92**	**24.262,11**	**4.745,13**
Μείον:				
Έξοδα Χρηματοοικονομικής Λειτουργίας				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	390.524,82	177.347,12	384.294,41	168.919,32
Τόκοι από χρηματοδοτικές μισθώσεις	90.995,04	34.280,29	90.995,04	34.280,29

Σύνολο Εξόδων Χρηματοοικονομικής Λειτουργίας (β)	**481.519,86**	**211.627,41**	**475.289,45**	**203.199,61**
Σύνολο Εσόδων – Εξόδων Χρηματοοικονομικής Λειτουργίας (α)–(β)	**-457.245,55**	**-206.859,49**	**-451.027,34**	**-198.454,48**

25. Φόρος εισοδήματος αποτελεσμάτων (έσοδο – έξοδο φόρου)

Σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής για τη χρήση 2023, όπως και στην χρήση 2022 ανέρχεται σε 22%. Ο πραγματικός τελικός φορολογικός συντελεστής διαφέρει από τον ονομαστικό.

Στην διαμόρφωση του πραγματικού φορολογικού συντελεστή επιδρούν διάφοροι παράγοντες σημαντικότεροι των οποίων είναι η μη φορολογικά έκπτωση ορισμένων δαπανών, οι διαφορές συντελεστών απόσβεσης που προκύπτουν μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του παγίου και των συντελεστών που ορίζονται από τον Ν.4172/2013, η δυνατότητα των εταιρειών να σχηματίζουν αφορολόγητες εκπτώσεις και αφορολόγητα αποθεματικά καθώς η ανωτέρω αναφερθείσα αύξηση του φορολογικού συντελεστή μέσω των υπολογισμών του αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος.

Το έσοδο - έξοδο φόρου της Εταιρίας που εμφανίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως και συνολικών εσόδων αναλύεται ως εξής:

		Όμιλος		Εταιρία	
	Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	**31/12/2023**	**31/12/2022**	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Α.	**Φορολογία εισοδήματος χρήσης**				
	Έσοδο/έξοδο φόρου	**1.417.728,17**	**1.091.203,08**	**1.247.375,88**	**983.598,96**
Β.	**Συμφωνία φόρου εισοδήματος**				
	Φόρος εισοδήματος κλειόμενης χρήσεως	1.335.928,08	1.030.086,64	1.165.575,79	922.482,52
	Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	-17.633,84	-1.184,70	-17.633,84	-1.184,70
	Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	99.433,93	62.301,14	99.433,93	62.301,14
	Επίδραση αλλαγής συντελεστή φόρου	0,00	0,00	0,00	0,00
	Φόρος εισοδήματος αποτελεσμάτων σε Δ.Λ.Π.	**1.417.728,17**	**1.091.203,08**	**1.247.375,88**	**983.598,96**

26. Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών – επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)

Τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA) υπολογίστηκαν ως ακολούθως:

	Όμιλος		Εταιρία	
	1/1/2023 έως	**1/1/2022 έως**	**1/1/2023 έως**	**1/1/2022 έως**
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	**31/12/2023**	**31/12/2022**	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Κέρδη προ φόρων	5.985.239,59	4.655.997,94	5.965.920,75	4.503.295,04
Πλέον:				
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα	457.245,55	206.859,49	451.027,34	198.454,48
Αποσβέσεις	847.241,42	641.980,78	700.584,04	516.537,00
Μείον:				
Ενδοομιλικά μερίσματα	0,00	0,00	705.000,00	300.000,00
Σύνολο EBITDA	**7.289.726,56**	**5.504.838,21**	**6.412.532,13**	**4.918.286,52**

27. Μέσος Σταθμικός Αριθμός Μετοχών

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό επί του συνόλου των μετοχών σε κυκλοφορία όπως παρατίθεται κατωτέρω.

Τρέχουσα περίοδος Τ	**Προηγούμενη περίοδος Τ-1**
1/1/2023 έως	**1/1/2022 έως**
31/12/2023	**31/12/2022**
31.675	31.675

28. Κέρδη / Ζημίες μετά από Φόρους ανά Μετοχή – βασικά (σε ευρώ)

	Όμιλος		**Εταιρία**	
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	**31/12/2023**	**31/12/2022**	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Κέρδη/Ζημίες μετά από φόρους που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Εταιρίας	4.567.511,42	3.564.794,86	4.718.544,87	3.519.696,08
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	31.675	31.675	31.675	31.675
Κέρδη / Ζημίες μετά από Φόρους ανά Μετοχή – βασικά (σε ευρώ)	144,1993	112,5429	148,9675	111,1191

29. Προτεινόμενο Μέρισμα

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας θα προτείνει στη Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων χρήσης 2023, τα εξής :

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	**31/12/2023**
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους 2023	4.718.544,87
Μείον : Τακτικό αποθεματικό	221.426,32
Μείον : Μερίσματα χρήσης προς διανομή	630.000,00
Κέρδη σε νέο χρήσης 2023	**3.867.118,55**

Η εν λόγω απόφαση τελεί υπό την έγκριση της ετήσιας τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων.

30. Απασχολούμενο Προσωπικό

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού κατά την 31/12/2023 ανερχόταν στον Όμιλο σε 113 εργαζομένους ήτοι 85 εργαζόμενοι στην μητρική και 28 εργαζόμενους στην θυγατρική.

Κατά την 31/12/2022 το απασχολούμενο προσωπικό στην Εταιρία ανερχόταν σε 80 εργαζόμενους.

Το συνολικό ποσό της επιβάρυνσης της Εταιρίας για την μισθοδοσία του προσωπικού αναλύεται ως εξής :

	Όμιλος		**Εταιρία**	
	1/1/2023 έως	**1/1/2022 έως**	**1/1/2023 έως**	**1/1/2022 έως**
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	**31/12/2023**	**31/12/2022**	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Μισθοί	2.356.036,32	1.969.021,67	1.865.239,64	1.523.933,32
Εργοδοτικές εισφορές & επιβαρύνσεις μισθωτών	536.220,42	435.320,64	412.790,82	338.457,27

Λοιπές παρεπόμενες παροχές και αποζημιώσεις απολύσεων	202.712,74	154.409,70	173.838,25	144.748,54
Σύνολο	**3.094.969,48**	**2.558.752,01**	**2.451.868,71**	**2.007.139,13**

31. Εμπράγματα Βάρη

Το ακίνητο επί της Ασκληπιού 33 – Ηλιούπολη , Αθήνα, το έχει αποκτήσει η Εταιρία με χρηματοδοτική μίσθωση, 20 έτους διάρκειας.

32. Επίδικες Διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, ούτε αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην χρηματοοικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρίας.

Σε αντίθεση με τα παραπάνω επισημαίνεται ότι, η Εταιρία έχει ασκήσει αγωγές έναντι τρίτων για καθυστερημένες απαιτήσεις από πελάτες, από την ευδοκίμηση των οποίων ενδέχεται να βελτιωθεί η χρηματοοικονομική της κατάσταση.

33. Διαχειριστική Περίοδος

Η διαχειριστική περίοδος της Εταιρίας δεν έχει μεταβληθεί, σε σχέση με εκείνη της προηγούμενης χρήσεως.

34. Ληφθείσες και Χορηγηθείσες Εγγυήσεις

Η Εταιρία έχει χορηγήσει εγγύηση καλής εκτέλεσης αξίας 1.846,97 ευρώ, 105.000,00 ευρώ εγγύηση για την φορολογική αποθήκη, 35.000,00 ευρώ εγγύηση για το τελωνείο Πειραιά.

35. Σημαντικές συναλλαγές μεταξύ Εταιρίας και λοιπών συνδεδεμένων μερών

Οι συναλλαγές της Εταιρίας με την θυγατρική της KAWACOM CYPRUS LIMITED και με την θυγατρική KAWACOM NORTH AE, στην χρήση 2023, αναλύονται ως εξής:

Ποσά από εμπορικές συναλλαγές

Αγορές της Μητρικής	**2023**	**2022**
KAWACOM CYPRUS LIMITED	412.705,86	404.010,00
MASTERROAST IKE	1.435.263,62	1.174.145,10
Σύνολο	**1.847.969,48**	**1.578.155,10**

Πωλήσεις της Μητρικής	**2023**	**2022**
KAWACOM NORTH ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	1.100.759,67	999.334,63
MASTERROAST IKE	833,96	450,91
Σύνολο	**1.101.593,63**	**999.785,54**

Υπόλοιπα από εμπορικές συναλλαγές

Υποχρεώσεις της Μητρικής	2023	2022
KAWACOM CYPRUS LIMITED	32.660,00	234.675,00
MASTERROAST IKE	161.383,03	102.592,95
Σύνολο	**194.043,03**	**337.267,95**

Απαιτήσεις της Μητρικής	2023	2022
KAWACOM NORTH ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	453.768,45	459.104,02
MASTERROAST IKE	777,05	555,09
Σύνολο	**454.545,50**	**459.659,11**

Οι παροχές προς τα Διευθυντικά Στελέχη και τη Διοίκηση της Εταιρίας, αναλύονται ως ακολούθως:

Αμοιβές και Συναλλαγές Διευθυντικών Στελεχών

Αμοιβές και Συναλλαγές Μελών Δ.Σ.

Βραχυπρόθεσμες παροχές	2023
Μισθοί	92.008,37
Κόστος κοινωνικής ασφάλισης	17.964,00
Σύνολο	**109.972,37**

36. Σημαντικά γεγονότα και γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, τα οποία να αφορούν τον Όμιλο και την Εταιρεία, που να έχουν συμβεί μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο και να είναι άξια αναφοράς.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 6 : ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Η Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση, έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρίας στη διεύθυνση: www.kawacom.gr

Άλιμος, 10 Ιουνίου 2024

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου
Ξυδώνας Δημήτριος	Βολιώτης Ιωάννης	Μηλίγκος Γεώργιος
Α.Δ.Τ. AB564918	Α.Δ.Τ. AI024801	Α.Δ.Τ. A0878388