



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 16/10/2024

Αριθ. Πρωτ.: 3410343

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΟΦΙΝΑΣ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΚΟΦΙΝΑΣ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **001290201000**.

Την **16/10/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4520568**, οι εγκεκριμένες από την 14/10/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΚΟΦΙΝΑΣ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΚΟΦΙΝΑΣ ΑΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **001290201000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΚΟΦΙΝΑΣ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 10η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1- 31/12/2023) αρ ΓΕΜΗ 001290201000				
Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2023 <small>ης χρήσεως 2022</small> ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ			ΠΑΘΗΤΙΚΟ Ποσά κλειόμενης Ιοσά κλειόμενης χρήσεως 2023 χρήσεως 2022	
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			Καθαρή θέση	
<u>ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ</u>			Καταβεβλημένα κεφάλαια	
Ακίνητα	2.653.270,68	2.742.165,06	Κεφάλαιο	1.155.000,00 1.155.000,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	124.640,52	140.110,57	Καταθεσεις ιδιοκτητών	50.000,00 50.000,00
Λοιπός εξοπλισμός	195.106,83	193.116,56	ΣΥΝΟΛΟ	1.205.000,00 1.205.000,00
ΣΥΝΟΛΟ	2.973.018,03	3.075.392,19	Αποθεματικά κ αποτελέσματα εις νέον	
Αυλα πάγια στοιχεία			Αποθεματικά νόμων η καταστατικού	207.148,04 183.094,65
Λοιπά άυλα	0,04	0,04	Αποθεματικό ν 4172/2013 αρ 72 παρ 12	0,00 0,00
ΣΥΝΟΛΟ	0,04	0,04	Επιχορηγήσεις παγιων επενδυσεων	71.567,75 81.092,46
Προκαταβολές και μη κυκλοφορουντα	3.897,50	3.897,50	Αποτελέσματα εις νέο κέρδη	2.177.701,08 1.571.575,32
ΣΥΝΟΛΟ	3.897,50	3.897,50	ΣΥΝΟΛΟ	2.456.416,87 1.835.762,43
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχε	0,00	0,00	Σύνολο καθαρής θέσης	3.661.416,87 3.040.762,43
Συμμετοχές σε συγγενείς εταιρίες	0,00	0,00	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
ΣΥΝΟΛΟ	0,00	0,00	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Σύνολο μη κυκλοφορουντων	2.976.915,57	3.079.289,73	Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00 0,00
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			ΣΥΝΟΛΟ	0,00 0,00
Αποθέματα			Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Ετοιμα κ ημιτελή προιοντα	208.159,46	208.159,46	Τραπεζικά δάνεια	0,00 2.631,96
Εμπορεύματα	16.277,15	16.277,15	Εμπορικές υποχρεώσεις	2.148.008,49 2.087.856,45
Πρώτες ύλες κ διάφορα υλικά	831.218,21	813.621,70	Φόρος εισοδήματος	183.106,12 159.581,20
Προκαταβολές γιά αποθέματα	63.672,01	33.219,18	Λοιποί φόροι τέλη	281.098,21 281.474,54
ΣΥΝΟΛΟ	1.119.326,83	1.071.277,49	Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	33.112,74 30.497,14
Χρηματοοικονομικά στοιχεία κ προκαταβολές			Λοιπές υποχρεώσεις	1.788,45 33.886,99
Εμπορικές απαιτήσεις	237.074,06	263.445,61	Εξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	3.891,55 10.471,44
Λοιπές απαιτήσεις	130.473,67	117.960,44	Εσοδα επόμενων χρήσεων	0,00 6.430,78
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	0,00	0,00	ΣΥΝΟΛΟ	2.651.005,56 2.612.830,50
Προπληρωμένα έξοδα	31.922,49	44.965,32	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	
Εσοδα εισπρακτέα	0,00	26.507,87		2.651.005,56 2.612.830,50
Ταμιακά διαθέσιμα κ ισοδύναμα	1.816.709,81	1.050.146,47		
ΣΥΝΟΛΟ	2.216.180,03	1.503.025,71		
Σύνολο κυκλοφορούντων	3.335.506,86	2.574.303,20		
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	6.312.422,43	5.653.592,93	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	6.312.422,43 5.653.592,93
Αρ ΓΕΜΗ 001290201000			ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ	
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ <small>ης χρήσεως 2023</small> <small>ης χρήσεως 2022</small>			ΚΑΑΤΒΕΒΛΗΜΕΝΟ ΜΚ ΤΕΛΟΥΣ ΧΡΗΣΗΣ	
Κύκλος εργασιών	4.383.847,55	4.368.171,65	ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	
Κόστος πωλήσεων	2.600.176,12	2.831.796,68	Η ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΕΝ ΚΑΤΕΧΕΙ ΙΔΙΕΣΜΕΤΟΧΕΣ	
Μικτό αποτελέσματα	1.783.671,43	1.536.374,97	Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ ΜΙΧ ΚΟΦΙΝΑΣ ΑΒ204169 Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ ΚΩΝ ΚΟΦΙΝΑΣ ΑΚ564490 ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ CONTOS COM ΑΕ Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ ΣΟΦΙΑ ΚΟΝΤΟΥ ΑΕ072906 ΑΘΗΝΑ 30/6/2024	
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	6.192,21		
Σύνολο	1.783.671,43	1.542.567,18		
Έξοδα διοίκησης	-970.030,34	-929.655,89		
Έξοδα διαθέσης	0,00	0,00		
Λοιπά έξοδα κ ζημίες	-16.509,33	-267,53		
Κέρδη κ ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορ	0,00	0,00		
Λοιπά έσοδα κ κέρδη	19.033,95	12.969,70		
Αποτελέσματα προ τόκων κ φόρων	816.165,71	625.613,46		
Πιστωτικοι τοκοι κ συναφή έσοδα	0,00	0,00		
Χρεωστικοί τόκοι κ συναφή έξοδα	-2.880,44	-7.957,97		
Αποτελέσματα προ φόρων	813.285,27	617.655,49		
Φόροι εισοδήματος	183.106,12	136.587,64		
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρου	630.179,15	481.067,85		

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΗΞΗ ΧΡΗΣΕΩΣ 2023 vs ΧΡΗΣΕΩΣ 2022		
Κύκλος εργασιών	4.383.847,55	4.368.171,65
Κόστος πωλήσεων	2.600.176,12	2.831.796,68
Μικτό αποτέλεσμα	1.783.671,43	1.536.374,97
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	6.192,21
Σύνολο	1.783.671,43	1.542.567,18
Έξοδα διοίκησης	-970.030,34	-929.655,89
Έξοδα διαθέσιμα	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα κ ζημιές	-16.509,33	-267,53
Κέρδη κ ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα κ κέρδη	19.033,95	12.969,70
Αποτελέσματα προ τόκων κ φόρων	816.165,71	625.613,46
Πιστωτικοί τόκοι κ συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι κ συναφή έξοδα	-2.880,44	-7.957,97
Αποτελέσματα προ φόρων	813.285,27	617.655,49
Φόροι εισοδήματος	183.106,12	136.587,64
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	630.179,15	481.067,85

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

3 ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΚΟΦΙΝΑΣ
 ΝΟΜΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ ΑΕ
 ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1-31/12/2023
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
 ΔΗΜΟΣΙΟ ΜΗΤΡΩΟ 001290201000
 ΑΡ ΜΑΕ
 ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΝΑΙ
 ΕΑΝ ΕΙΝΑΙ ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΣΗΣ ΟΧΙ
 ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΓΕΘΟΥΣ ΜΙΚΡΗ
 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν 4308/2014 ΕΛΠ ΝΑΙ

4 ΕΑΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΘΕΤΟΥΝ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΤΗΝ
 ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ
 ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

5 ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ
 ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΗΝ ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

6 ΠΑΡΕΚΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΝΟΜΟ
 ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

7 ΟΤΑΝ ΈΝΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΟ ΣΤΟΙΧΕΙΟ Η ΜΙΑ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΣΧΕΤΙΖΕΤΑΙ
 ΜΕ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΑ ΑΠΟ ΈΝΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

2* ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΓΙΑ ΑΓΟΡΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ

ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΠΡΟΜ -ΠΙΣΤΩΤΩΝ 63.302,01

ΛΟΓ 32* 370,00

ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

30 ΠΕΛΑΤΕΣ 237.074,06

ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

50 ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΠΕΛΑΤΩΝ -2.121.428,38

ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ -26.580,11

ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ

ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

ΔΑΝΕΙΑ ΣΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ 0,00

ΕΣΠΑ 21.153,02

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ 109.300,78

ΛΟΙΠΟΙ ΧΡΕΩΣΤΕΣ 0,00

ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

53 ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ 1.788,45

ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ 0,00

ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ 0,00

8 ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ Κ ΑΥΛΩΝ

	31/12/2023	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ	
		ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΞΙΑ
10 ΑΚΙΝΗΤΑ	709.550,28	0,00	709.550,28
11 ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚ.ΚΤΙΡΙΩΝ-ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓ	2.232.861,00	289.140,60	1.943.720,40
12 ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ-ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΓΚ/ΣΕΙΣ	304.256,51	179.615,99	124.640,52
13 ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	354.317,18	232.127,35	122.189,83
14 ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	279.166,84	206.249,84	72.917,00
16 ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	2.453,73	2.453,69	0,04
ΣΥΝΟΛΟ	3.882.605,54	909.587,47	2.973.018,07

18	ΣΥΜ/ΧΕΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡ.			
18	ΔΟΣΜΕΝΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ			
	ΣΥΝΟΛΟ			

- 9 ΦΥΣΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΓΕΓΟΝΟΤΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΚΥΠΤΟΥΝ ΜΕΤΑ ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ
ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΤΕΤΟΙΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΘΑ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΑΝΑΦΕΡΘΟΥΝ
- 10 ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΑΡ 24
ΔΕΝ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙΤΑΙ Η ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ
- 11 ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ ΣΤΗΝ ΤΙΜΗ ΚΤΗΣΗΣ
ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
- 12 ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ
ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΚΑΤΑΒΛΗΘΕΙ 0,00
ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΑΙ Η ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΤΩΝ ΤΙΤΛΩΝ Τ 241.000 ΜΕΤΟΧΕΣ Χ 5 1.205.000,00
- 41 ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΘΕ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟΥ ΠΟΥ ΚΙΝΗΘΗΚΕ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ
ΚΑΤΑΒΕΒΛΗΜΕΝΕΣ ΔΙΑΦΟΡΕ 135.000,00
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ
ΠΟΣΑ ΠΡΟΟΡΙΖΟΜΕΝΑ ΓΙΑ ΑΥΞΗΣΗ ΜΚ 0,00
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ ΚΕΡΔΗ 2.177.701,08
- 13 ΤΟ ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΧΡΕΟΣ ΠΟΥ ΚΑΛΥΠΤΕΤΑΙ ΜΕ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ
ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ 0,00
- 14 ΠΟΣΑ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΠΟΥ ΚΑΘΙΣΤΑΝΤΑΙ ΑΠΑΙΤΗΤΑ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΠΕΝΤΕ 5 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ
ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
- 15 Η ΦΥΣΗ ΚΑΙ Ο ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΣ ΣΤΟΧΟΣ ΤΩΝ ΔΙΑΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ ΠΟΥ ΔΕΝ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ
ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
- 16 ΤΟ ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΔΕΣΜΕΥΣΕΩΝ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ
ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
- 17 ΤΟ ΠΟΣΟ ΚΑΙ Η ΦΥΣΗ ΤΩΝ ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ Η ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ ΠΟΥ ΕΙΝΑΙ ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΥ ΥΨΟΥΣ Η ΙΔΙΑΙΤΕΡΗΣ ΣΥΧΝΟΤΗΤΑΣ
ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
- 18 ΤΟ ΠΟΣΟ ΤΩΝ ΤΟΚΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΞΗΘΗΚΕ ΤΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΠΟΚΤΗΣΗΣ ΑΓΑΘΩΝ ΑΡΘ 20
ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΤΕΤΟΙΟΙ ΤΟΚΟΙ
- 19 Η ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΚΕΡΔΩΝ

πίνακας διάθεσης αποτελεσμάτων		Ποσά κλειόμενης
	ΓΣ	
	10/9/2024	31,12,2023
Καθαρά αποτελέσματα (Κέρδη) χρήσης		813.285,27
Συν κέρδη προηγούμενων χρήσεων		1.547.521,93
Σύνολο		2.360.807,20
ΜΕΙΟΝ: 1.Φόρος εισοδήματος		-183.106,12
2.Λοιποί φόροι μη ενσωματ		0,00
Κέρδη προς διάθεση	2.177.701,08	2.177.701,08
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό αποθεματικό	31.508,96	0,00
2. Μερίσματα	0,00	0,00
3.Υπόλοιπο κερδών εις νέο	2.146.192,12	2.177.701,08

- 20
- 21 ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΣ ΧΕΙΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΖΗΜΙΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ
ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
- 22 ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΗΣΗΣ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ ΦΟΡΩΝ

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΝΟΥΝ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ

23	ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟΙ ΣΤΗΝ ΟΝΤΟΤΗΤΑ	
	ΜΕΣΟΣ ΟΡΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ	36
	ΜΙΣΘΟΙ	599.599,61
	ΕΡΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	133.490,62
	ΚΑΘΑΡΟ ΥΨΟΣ ΤΟΥ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΤΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	
70	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	64.279,84
71	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΤΟΙΜΩΝ & ΗΜΙΤΕΛΩΝ	4.282.190,00
72	ΠΩΛ.ΛΟΙΠΩΝ ΑΠΟΘ/ΤΩΝ & ΑΧΡΗΣΤΑ	361,57
73	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	37.016,14
	ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΣΟΔΑ	
25	ΠΟΣΑ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΩΝ Κ ΠΙΣΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤ.	0,00

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ Κ Δ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΜΙΧ ΚΟΦΙΝΑΣ
ΑΒ204169

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΟΦΙΝΑΣ
ΑΚ564490

CONTOS COM ΑΕ
Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΣΟΦΙΑ ΚΟΝΤΟΥ
ΑΕ072906

14/10/2024

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΚΟΦΙΝΑΣ
ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΗΣ 14/10/2024
ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
1/1 – 31/12/2023

Προς
Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων .

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι , έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 150 του ν 4548/2018 τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2023 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

Σημειώνουμε ότι η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ν. 4548/2018 όπως ισχύει.

1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Στόν πιο κάτω αναλυτικό χρηματοοικονομικό πίνακα εμφανίζονται αναλυτικά όλες οι μεταβολές των πιο σημαντικών κονδυλίων της χρήσης 2023 και της χρήσης 2022 .

Από τα πιο πάνω οικονομικά στοιχεία σαφώς προκύπτει η καλή πορεία της εταιρίας για την χρήση 2023 .

	χρήση 2023	χρήση 2022	αύξηση ή μείωση σε ευρώ	ποσοστιαία αύξ η μειωσ
Κύκλος εργασιών	4.383.847,55	4.368.171,65	15.675,90	0,36%
Κόστος πωλήσεων	2.600.176,12	2.831.796,68	-231.620,56	-8,18%
Μικτό αποτελέσματα	1.783.671,43	1.536.374,97	247.296,46	16,10%
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	6.192,21	-6.192,21	-100,00%
Σύνολο	1.783.671,43	1.542.567,18	241.104,25	15,63%
Έξοδα διοίκησης	-970.030,34	-929.655,89	-40.374,45	4,34%
Έξοδα διαθέσης	0,00	0,00	0,00	0,00%
Λοιπά έξοδα κ ζημίες	-16.509,33	-267,53	-16.241,80	6071,02%
Κέρδη κ ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00	0,00	0,00%
Λοιπά έσοδα κ κέρδη	19.033,95	12.969,70	6.064,25	46,76%
Αποτελέσματα προ τόκων κ φόρων	816.165,71	625.613,46	190.552,25	30,46%
Πιστωτικοί τόκοι κ συναφή έσοδα	0,00	0,00	0,00	0,00%
Χρεωστικοί τόκοι κ συναφή έξοδα	-2.880,44	-7.957,97	5.077,53	-63,80%
Αποτελέσματα προ φόρων	813.285,27	617.655,49	195.629,78	31,67%
Φόροι εισοδήματος	183.106,12	136.587,64	46.518,48	34,06%
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	630.179,15	481.067,85	149.111,30	31,00%

Ταμιακά διαθέσιμα κ ισοδύναμα	1.816.709,81	1.050.146,47	766.563,34	73,00
Τραπεζικά δάνεια	0,00	2.631,96	-2.631,96	-100,00

2.ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η οικονομική θέση της εταιρίας θεωρείται πολύ ικανοποιητική την 31/12/2023

Οι βασικοί οικονομικοί δείκτες την 31/12/2023 και την 31/12/2022 ήταν οι εξής

			31/12/2023	31/12/2022	
1.	Κυκλοφορούν» ενεργητικό	53%	3.335.507	2.574.303	46%
	Σύνολο ενεργητικού		6.312.422	5.653.593	
2.	Ίδια κεφάλαια	138%	3.661.417	3.040.762	116%
	Σύνολο υποχρεώσεων		2.651.006	2.612.830	
3.	Ίδια κεφάλαια	123%	3.661.417	3.040.762	99%
	Πάγιο ενεργητικό		2.976.916	3.079.290	
4.	«Κυκλοφορούν» ενεργητικό	126%	3.335.507	2.574.303	99%
	-				
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		2.651.006	2.612.830	
5.	Κεφάλαιο κινήσεως (*)	66%	2.216.180	1.503.026	58%
	«Κυκλοφορούν» ενεργητικό		3.335.507	2.574.303	

β. Αποδόσεως και Αποδοτικότητα			31/12/2022	31/12/2021	
6.	Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	18,62	816.166	625.613	14,32
	Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών		4.383.848	4.368.172	
7.	Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	22,21	813.285	617.655	20,31
	Ίδια κεφάλαια		3.661.417	3.040.762	
8.	Μικτά αποτελέσματα	40,69	1.783.671	1.536.375	35,17
	Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών		4.383.848	4.368.172	
9.	Μικτά αποτελέσματα	68,60	1.783.671	1.536.375	54,25
	Κόστος πωλήσεων αποθεμάτων και υπηρεσιών		2.600.176	2.831.797	
10.	Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	119,73	4.383.848	4.368.172	143,65
	Ίδια κεφάλαια		3.661.417	3.040.762	
11.	Κόστος πωλήσεων αποθεμάτων	2,37	2.600.176	2.831.797	5,19
	Μέσος όρος αποθεμάτων περιόδου		1.095.302	545.762	

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας και κίνδυνοι .

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου οικονομικού κλίματος, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της.

Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το 2024 είναι η διατήρηση της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της, μέσα από την ανάπτυξη νέων προϊόντων και υπηρεσιών, ώστε να επιτευχθεί η ανάπτυξη πωλήσεων σε νέες αγορές.

Σχετικά με τις Πωλήσεις και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε αύξηση κατά ποσοστό 10 % περίπου.

Σχετικά με τα Κέρδη προ φόρων και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε αύξηση κατά ποσοστό 5 % περίπου.

Τα σημαντικότερα γεγονότα που αναμένεται να επηρεάσουν την πορεία της Εταιρείας είναι:

(α) Η πορεία της Ελληνικής οικονομίας που επηρεάζει την ζήτηση

Επίσης σημειώνουμε ότι : Μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

4. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης (περίπτωση β της παραγράφου 3 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018) .

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2023.

5.ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ

Δεν διαθέτει η εταιρία συνάλλαγμα

6. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στο άρθρο 50 παραγρ 2 ν 4548/2018 (περίπτωση γ της παραγράφου 3 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018) .

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές », κατά την διάρκεια της χρήσης 2022.

7.ΑΚΙΝΗΤΑ

Η εταιρία έχει στην κατοχή της το εργοστάσιο της στην ΒΙΠΕ Μαρκοπούλου και δύο μονοκατοικίες στην Θέση κοκκιναράς σίδερα στο Κορωπί που χρησιμοποιεί ως έκθεση.

8. Υποκαταστήματα της Εταιρείας. (περίπτωση δ της παραγράφου 3 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018) .

Η εταιρεία διατηρεί εκθέσεις στην Αγία Παρασκευή και στην Θέση κοκκιναράς σίδερα στο Κορωπί .

9. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων». (περίπτωση ε της παραγράφου 3 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018) .

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί «χρηματοπιστωτικά μέσα»,

Αθήνα 14/10/2024

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Κοφινάς Μιχαήλ του Κωνσταντίνου, Πρόεδρος του ΔΣ κ ΔΣ

Κοφινάς Κωνσταντίνος του Νικολάου, Αντιπρόεδρος

Κοφινά Πηγή του Νικολάου Μέλος

Κοφινά Ευγενία του Μιχαήλ Μέλος