Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.10.15 14:55:07 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,15/10/2024

Αριθ. Πρωτ.:3410858

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **Α. ΔΕΛΕΝΔΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.** , το διακριτικό τίτλο **ΔΕΛΕΝΔΑΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ (DELENDAS AGENCIES)** και αριθμό ΓΕΜΗ **004107201000**.

Την **15/10/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4518495,** οι εγκεκριμένες από την 24/09/2024 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «Α. ΔΕΛΕΝΔΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. », το διακριτικό τίτλο «ΔΕΛΕΝΔΑΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ (DELENDAS AGENCIES) » και αριθμό ΓΕΜΗ **004107201000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Α. ΔΕΛΕΝΔΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.

ΑΦΜ. 099810220 - Γ.Ε.ΜΗ. 004107201000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2023 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023)

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ		**2023**		**2022**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Ενσώματα πάγια				
Ακίνητα	1.561.152,52		3.839,00	
Αποσβεσμένα	-12.096,51	1.549.056,01	-1.615,26	2.223,74
Μεταφορικά Μέσα	57.017,15		71.327,15	
Αποσβεσμένα	-50.903,64	6.113,51	-52.317,44	19.009,71
Λοιπός εξοπλισμός	118.680,48		111.997,38	
Αποσβεσμένα	-108.773,12	9.907,36	-103.544,18	8.453,20
Σύνολο		***1.565.076,88***		***29.686,65***
Άυλα πάγια στοιχεία	27.266,31		27.266,31	
Αποσβεσμένα	-27.266,03	0,28	-27.266,03	0,28
Σύνολο		***0,28***		***0,28***
Λοιπά		15.002,46		19.515,34
Σύνολο		***15.002,46***		***19.515,34***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		***1.580.079,62***		***49.202,27***
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Αποθέματα				
Εμπορεύματα		388.794,57		381.188,86
Εμπορεύματα υπό παραλαβή		31.754,63		20.738,12
Σύνολο		***420.549,20***		***401.926,98***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές				
Εμπορικές απαιτήσεις		744.154,60		770.939,79
Λοιπές απαιτήσεις		70.242,93		52.389,77
Προπληρωμένα έξοδα		2.241,62		5.263,28
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		155.232,14		179.446,57
Σύνολο		***971.871,29***		***1.008.039,41***
Σύνολο κυκλοφορούντων		***1.392.420,49***		***1.409.966,39***
Σύνολο ενεργητικού		***2.972.500,11***		***1.459.168,66***
Καθαρή θέση				
Καταβλημένα κεφάλαια				
Κεφάλαιο		240.000,00		40.000,00
Σύνολο		***240.000,00***		***40.000,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο				
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		46.325,83		32.795,25
Αφορολόγητα αποθεματικά		24.814,85		24.814,85
Αποτελέσματα εις νέο		407.957,85		418.398,41
Σύνολο		***479.098,53***		***476.008,51***
Σύνολο καθαρής θέσης		***719.098,53***		***516.008,51***
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.200.000,00		0,00
Σύνολο		***1.200.000,00***		***0,00***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Τραπεζικά δάνεια		676.314,96		585.707,70
Εμπορικές υποχρεώσεις		166.336,35		190.421,21
Φόρος εισοδήματος		97.575,52		81.744,38
Λοιποί φόροι και τέλη		33.404,77		65.191,84
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		16.594,06		17.711,06
Λοιπές υποχρεώσεις		59.713,44		0,00
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		3.462,48		2.383,96
Σύνολο		***1.053.401,58***		***943.160,15***
Σύνολο υποχρεώσεων		***2.253.401,58***		***943.160,15***
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		***2.972.500,11***		***1.459.168,66***

Α. ΔΕΛΕΝΔΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.

ΑΦΜ. 099810220 - Γ.Ε.ΜΗ. 004107201000

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2023 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023)

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ	**2023**	**2022**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.966.527,83	2.932.224,31
Κόστος πωλήσεων	-1.932.882,19	-1.942.983,59
Μικτό αποτέλεσμα	1.033.645,64	989.240,72
Λοιπά συνήθη έσοδα	60.000,00	50.000,00
Σύνολο	***1.093.645,64***	***1.039.240,72***
Έξοδα διοίκησης	-492.113,78	-414.007,64
Έξοδα διάθεσης	-172.035,76	-206.670,18
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-29.578,93	-52.870,31
Λοιπά έσοδα και κέρδη	3.098,87	25.553,02
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	***403.016,04***	***391.245,61***
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	246,24	154,55
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-67.233,59	-39.044,18
Αποτέλεσμα προ φόρων	***336.028,69***	***352.355,98***
Φόροι εισοδήματος	-75.857,65	-81.744,38
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	***260.171,04***	***270.611,60***

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΔΕΛΕΝΔΑΣ
ΑΔΤ. : ΑΙ 576187

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΕΣΤΣΟΓΛΟΥ
ΑΔΤ:Α00265673
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α ΤΑΞΗΣ :2794
ΩΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΤΗΣ
ΝΙΚ.ΚΕΣΤΣΟΓΛΟΥ & ΣΥΝ.ΑΕ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 572

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«Α ΔΕΛΕΝΔΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ»

ΓΙΑ ΤΗ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΑΠΟ

ΤΗΝ 01Η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2023 ΕΩΣ ΤΗΝ 31Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

Γνωστοποίηση	**Επεξηγηματικές Πληροφορίες**	**Διάταξη του Ν. 4308/2014**
Επωνυμία οντότητας	Α. ΔΕΛΕΝΔΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
Νομικός τύπος της οντότητας	Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία	Άρθρο 29 παρ. 3
Περίοδος αναφοράς των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	01/01/2023 – 31/12/2023	Άρθρο 29 παρ. 3
Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	Δημητρίου Θεοδώρα αρ. 7, Μεταμόρφωση Τ.Κ.14452, Αττική	Άρθρο 29 παρ. 3
Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	Γ.Ε.ΜΗ (ΜΗΤΡΩΟ : 004107201000)	Άρθρο 29 παρ. 3
Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στη κατηγορία των μικρών οντοτήτων της παρ. 4 του άρθρου 2 του Ν.4308/2014. *(Κύκλος εργασιών < 8.000.000 & Μ.Ο. προσωπικού < 50)*.	Άρθρο 29 παρ. 3
Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014.	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητα – μέτρα για την αντιμετώπιση τους.	Δεν υπάρχουν.	Άρθρο 29 παρ. 4
Λογιστικές πολιτικές	Επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων : στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης των ενσώματων και αυλών (πάγιων) περιουσιακών στοιχείων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται. Μεταγενέστερη της αρχικής τους αναγνώρισης, τα πάγια περιουσιακά στοιχεία (ενσώματα, & άϋλα – ιδιόκτητα ή μισθωμένα με χρηματοδοτική μίσθωση), επιμετρούνται στο αρχικό κόστος κτήσης, πλέον των	Άρθρο 29 παρ. 5

	δαπανών βελτίωσης, των δαπανών επισκευής και συντήρησης (μόνο εφόσον πληρούν τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου), και αφαιρουμένων των προσαρμογών αξίας (αποσβέσεις & απομειώσεις). Όλα τα πάγια στοιχεία και ανεξάρτητα αν έχουν περιορισμένη ή απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, εφόσον υπάρχουν ενδείξεις ότι έχει προκύψει απομείωση και η απομείωση αυτή είναι μόνιμη, δηλαδή δεν προβλέπεται κατά το χρόνο που έχει προκύψει ότι θα αναστραφεί. <u>Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται : με τη σταθερή μέθοδο</u>. Κονδύλια που επιμετρούνται στην εύλογη αξία (αναγραφή κονδυλίων από:) Α)Τα ιδιοπαραγόμενα πάγια : δεν υπάρχουν. Β) Επενδυτικά ακίνητα : δεν υπάρχουν. Τα επενδυτικά ακίνητα δεν αποσβένονται. Η εύλογη αξία επενδυτικού ακινήτου επανεκτιμάται τουλάχιστον ανά διετία και σε κάθε περίπτωση όταν οι συνθήκες της αγοράς υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία του στοιχείου διαφέρει σημαντικά από την εύλογη αξία του. Γ) Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία : δεν υπάρχουν. Δ) Αποθέματα εμπορευμάτων : (μόνο για τα αποθέματα, οι τιμές των οποίων διαπραγματεύονται σε οργανωμένες αγορές και τα οποία προορίζονται για πώληση στα πλαίσια κερδοσκοπικών συναλλαγών). <u>Επιμέτρηση κόστους κτήσης αποθεμάτων με τη μέθοδο : του Μέσου Σταθμικού όρου.</u> <u>Επιμέτρηση αποθεμάτων λήξης</u> : στο κόστος κτήσης. Η ζημία που προκύπτει από τυχόν απομείωσεις των αποθεμάτων, καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων» της Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσης. <u>Επιμέτρηση προβλέψεων :</u> - Δεν έχουν πραγματοποιηθεί προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους <u>Αλλαγές λογιστικών πολιτικών</u> : δεν υπάρχει καμία αλλαγή στις λογιστικές πολιτικές που ακολούθησε η οντότητα. <u>Αλλαγές λογιστικών εκτιμήσεων</u> : δεν υπάρχει καμία αλλαγή στις λογιστικές εκτιμήσεις που εφάρμοσε η οντότητα.	

	Διόρθωση λαθών : δεν υπάρχει καμία διόρθωση, καθώς δεν βρεθήκαν λάθη προηγουμένων χρήσεων προς διόρθωση στις οικονομικές καταστάσεις τις οντότητας.	
Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή διάταξης του Ν.4308/2014, για την εκπλήρωση της υποχρέωσης περί εύλογης παρουσίασης .	Δεν υπήρξε καμία παρέκκλιση από την εφαρμογή του Ν.4308/2014. (πιν.1)	Άρθρο 29 παρ. 6
Περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.	Δεν υπάρχουν αντίστοιχα περιουσιακά στοιχεία.	Άρθρο 29 παρ. 7
Ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.	(πιν. 2)	Άρθρο 29 παρ. 8
Πληροφορίες για στοιχεία που επιμετρούνται στην εύλογη αξία.	Δεν έγινε καμία επιμέτρηση στην εύλογη αξία. (πιν.3) Αναβαλλόμενοι φόροι : δεν καταχωρούνται αναβαλλόμενοι φόροι. (πιν.4)	Άρθρο 29 παρ. 10
Χρέος που καλύπτεται με εξασφαλίσεις.	Υπάρχουν βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις που καλύπτονται με εξασφαλίσεις (πιν.5)	Άρθρο 29 παρ. 13
Υποχρεώσεις απαιτητές μετά από πέντε έτη.	Υπάρχουν μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις που καλύπτονται με εξασφαλίσεις (πιν.5)	Άρθρο 29 παρ. 14
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.	Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις και απαιτήσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό. (πιν.6)	Άρθρο 29 παρ. 16
Κάθε δέσμευση που αφόρα παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες.	Δεν υπάρχουν μελλοντικές παροχές σε εργαζόμενους, που δεν έχουν καταχωρηθεί στις οικονομικές καταστάσεις της οντότητας.	Άρθρο 29 παρ. 16
Έσοδα / Έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας – συμψηφισμός εσόδων και εξόδων.	Δεν έχει γίνει κανένας συμψηφισμός εσόδων με έξοδα. (πιν. 7)	Άρθρο 29 παρ. 17
Ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών .	Δεν υπάρχουν αντίστοιχοι τόκοι της περιόδου.	Άρθρο 29 παρ. 18
Μέσος όρος απασχολούμενων της οντότητας.	(πιν.8)	Άρθρο 29 παρ. 23^{α}
Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγηθήκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων .	Έχουν χορηγηθεί προκαταβολές και πιστώσεις στους διαχειριστές της εταιρείας (πιν.9)	Άρθρο 29 παρ. 25

Πίνακας 1 – παρεκκλίσεις από την εφαρμογή διάταξης του Ν. 4308/2014 : δεν υπάρχουν παρεκκλίσεις, γι' αυτό το λόγο δεν συντάσσεται πινάκας.

Πίνακας 2 : πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

	Ιδιο-χρησιμοποιούμενα ακίνητα					Επενδυτικά ακίνητα			'Αυλα Πάγια
	Οικόπεδα	Κτίρια – τεχνικά έργα	Μηχ/κος Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Οικόπεδα	Κτίρια – τεχνικά έργα	Λοιπά ενσώματα	Λοιπά άυλα
	1	2	3	4	5	6	7	8	11
Μικτή λογιστική αξία 01/01/2023	**0,00**	**3.839,00**	**0,00**	**71.327,15**	**112.371.32**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**27.266,31**
Προσθήκες περιόδου	0,00	1.557.313.52	0,00	0,00	6.683,10	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	14.310,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μικτή λογιστική αξίας 31/12/2023	**0,00**	**1.561.152,52**	**0,00**	**57.017,15**	**119.054,42**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**27.266,31**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομείωσης 01/01/2023	**0,00**	**1.615.26**	**0,00**	**47.487,45**	**103.918,12**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**27.266,03**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	10.481,25	0,00	7.679,53	5.228,94	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	-4.263,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και Απομειώσεις 31/12/2023	**0,00**	**12.096,51**	**0,00**	**50.903,64**	**109.147,06**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**27.266,03**
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2023	**0,00**	**1.549.056,01**	**0,00**	**6.113,51**	**9.907,36**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,28**

Πίνακας 3 - Εύλογη αξία ανά κονδύλι ισολογισμού : δεν συντάσσεται αντίστοιχος πίνακας γιατί δεν έγινε καμία επιμέτρηση στην εύλογη αξία.

Πίνακας 4 – Αναβαλλόμενοι φόροι : δεν έχουν καταχωρηθεί αναβαλλόμενοι φόροι, στις οικονομικές καταστάσεις της οντότητας.

Πίνακας 5 – Χρέη που καλύπτονται με εξασφαλίσεις : Στον παρακάτω πίνακα απεικονίζονται οι υποχρεώσεις οι οποίες καλύπτονται με εξασφαλίσεις και έχουν ως εξής:

ΕΙΔΟΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ	ΑΞΙΑ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ 31/12/2023	ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΤΡΑΠΕΖΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	165.046,56	ΠΡΟΣΗΜΕΙΩΣΗ & ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΣΕ ΕΝΕΧΥΡΟ ΣΤΗΝ ALPHA BANK
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΤΡΑΠΕΖΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	362.238,72	ΕΝΕΧΥΡΙΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΚΗΣ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ & ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΣΕ ΕΝΕΧΥΡΟ ΣΤΗΝ ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΤΡΑΠΕΖΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	365.816,56	ΤΡΑΠΕΖΑ EUROBANK
ΣΥΝΟΛΟ	**893.101,84**	

ΕΙΔΟΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ	ΑΞΙΑ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ 31/12/2023	ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	1.200.000,00	EUROBANK ΔΑΝΕΙΟ ΑΚΙΝΗΤΟΥ - ΒΑΡΟΣ ΣΤΟ ΙΔΙΟ ΑΚΙΝΗΤΟ
ΣΥΝΟΛΟ	**1.200.000,00**	

Πίνακας 6 – Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις – υποχρεώσεις : δεν υπάρχουν, γι αυτό δεν συντάσσεται ο αντίστοιχος πινάκας.

Πίνακας 7 - Έσοδα – έξοδα : δεν συντάσσεται αντίστοιχος πινάκας, γιατί δεν συντρέχουν αντίστοιχοι λόγοι.

Πινάκας 8 – Υπολογισμός Μέσου όρου απασχολουμένων

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ		ΣΤΟ ΕΤΟΣ		ΣΥΝΟΛΑ
Μισθωτοί πλήρους απασχόλησης	17	ΕΠΙ	12/12	ΙΣΟΝ	17
Μισθωτοί εποχιακής απασχόλησης	0	ΕΠΙ	ΜΗΝΕΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ /12	ΙΣΟΝ	0
Μισθωτοί πλήρους ετήσιας απασχόλησης αλλά με μερικό ημερήσιο ωράριο	0	ΕΠΙ	12/12 ΕΠΙ ΩΡΕΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΜΕΡΙΚΗΣ ΑΠΟΣΧ/8)	ΙΣΟΝ	0
Επαγγελματίες με πλήρη απασχόληση που αμείβονται με τιμολόγιο	0	ΕΠΙ	1	ΙΣΟΝ	0
ΣΥΝΟΛΟ	**17**				**17**

ΠΙΝΑΚΑΣ 9 : Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγηθήκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων :

Δεν υπάρχουν.

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΔΕΛΕΝΔΑΣ

ΑΔΤ. : AI 576187

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΕΣΤΣΟΓΛΟΥ

ΑΔΤ:A00265673

ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α ΤΑΞΗΣ :2794

ΩΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΤΗΣ

ΝΙΚ.ΚΕΣΤΣΟΓΛΟΥ & ΣΥΝ.ΑΕ

ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 572

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

« Α ΔΕΛΕΝΔΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ» ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 01/01/2023 – 31/12/2023

Προς Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων.

Παρασκευή, 30 Αυγούστου 2024

Κυρίες και κύριοι Εταίροι, έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης της εταιρείας σύμφωνα με το Καταστατικό και το Νόμο, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2023 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκριση σας.

α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου της εταιρείας

Η εταιρεία «Α ΔΕΛΕΝΔΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ» ιδρύθηκε το 2001 και εδρεύει στη Μεταμόρφωση Αττικής, και συγκεκριμένα στο νέο ιδιόκτητο κτίριο επί της οδού Δημήτριου Θεοδώρα αρ.7. Το κύριο αντικείμενό της είναι το χονδρικό εμπόριο χαρτικών ειδών και ειδών βιβλιοπωλείου.

Το δίκτυο πωλήσεων της Εταιρείας γεωγραφικά καλύπτει τις περιοχές της Ελλάδας και της Κύπρου.

Η επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες :

α) πελατολόγιο του οποίου ικανοποιούνται οι ανάγκες,

β) εξειδικευμένο προσωπικό &

γ) σημαντικές συνεργασίες με προμηθευτές εσωτερικού και εξωτερικού.

β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Στόχοι :

α) αύξηση του τζίρου,

β) βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους

Βασικές αξίες :

α) έντιμη σχέση με τους πελάτες,

β) κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον,

γ) ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζομένους,

γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της.

Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

α) στην παροχή υψηλής ποιότητας εμπορευμάτων και υπηρεσιών,

β) την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων και στο

γ) σεβασμό για το περιβάλλον.

Η Εταιρεία δεν διαθέτει ανεξάρτητη Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου.

δ. Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.

δα) Προηγούμενες επιδόσεις

<u>Κύκλος εργασιών</u>

Το **2023** ήταν μια καλή χρόνια για την εταιρεία. Η Εταιρεία κατέγραψε αύξηση του Κύκλου εργασιών της περίπου **2%**, το οποίο κρίνεται αρκετά ικανοποιητικό σε σχέση με την αγορά και τον κλάδο, που δραστηριοποιείται.

<u>Περιθώριο Καθαρού Κέρδους</u>

Το 2023 το Περιθώριο Καθαρού Κέρδους μειώθηκε.

Καθαρό Περιθώριο Κέρδους	2023	ΠΟΣΟΣΤΟ	2022	ΠΟΣΟΣΤΟ
Καθαρά Κέρδη μετά Φόρων	260.171,04	**8,77%**	270.611,60	**9,23%**
Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	2.966.527,83		2.932.224,31	

Άλλες Σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της χρήσης 2023

Τα Καθαρά Κέρδη μετά Φόρων για τη χρήση 2023 ανήλθαν σε €260.171,04 έναντι €270.611,60 το 2022.

Το Μικτό κέρδος για το 2023 ανέρχεται σε €1.033.645,64 έναντι €989.240,72 το 2022, παρουσιάζοντας σημαντική βελτίωση.

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα παρουσίασαν αύξηση συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση, δηλαδή διαμορφώθηκαν σε €67.233,59 το 2023 από €39.044,18 που ήταν το 2022.

Τα Έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης της εταιρείας ανήλθαν σε €664.149,54 για το 2023 έναντι €620.677,82 για το 2022, παρουσιάζοντας αύξηση.

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα της 31/12/2023 εμφανίζονται μειωμένα και διαμορφώθηκαν σε €155.232,14 έναντι €179.446,57 την προηγούμενη χρήση.

δβ) «Αλυσίδα αξίας»

Όλες οι λειτουργίες (κύριες ή υποστηρικτικές), της εταιρείας προσπαθούν να προσδώσουν «**προστιθέμενη αξία**» στον πελάτη μας, σε σχέση με την αξία που πήραμε από τον προμηθευτή μας.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι.

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις, οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.

Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι:

α) Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους.

- Εφοδιαστική αλυσίδα

α) Οι Βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας προέρχονται από το εξωτερικό, και συγκεκριμένα την Ευρωπαϊκή Αγορά. Επιπλέον, η εταιρεία εισαγάγει εμπορεύματα και από Τρίτες Χώρες. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στους Προμηθευτές ή άλλες παραβάσεις σε σχέση με τις συμβάσεις που έχουν υπογραφεί, με κάποιους από τους Προμηθευτές.

Επίσης δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας και η Εταιρεία διατηρεί ικανό απόθεμα εμπορευμάτων, σε περίπτωσης παροδικής αδυναμίας να την εφοδιάσουν οι προμηθευτές.

Η Διοίκηση της Εταιρείας, επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και είναι σε θέση να σχηματίσει κατάλληλες προβλέψεις, ώστε στις οικονομικές καταστάσεις να απεικονίζεται η πραγματική αξίας τους.

- Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της λόγω κακής συντήρησης/φύλαξης ή τεχνολογικής ή άλλης μεταβολής.

- Ασφάλιση αποθεμάτων

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές ή από παρόμοια συναφή αίτια και η εταιρεία έχει ασφαλισμένο το σύνολο της αξίας των αποθεμάτων της.

β) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

- Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης

Η Εταιρεία παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την ελαστικότητα των δαπανών της.

- Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις.

- Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της εταιρείας.

γ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.

- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς.

- Κίνδυνος Ρευστότητας.

Η Εταιρεία διατηρεί υψηλά ταμειακά διαθέσιμα, ώστε να διασφαλίζεται περαιτέρω από τον κίνδυνο ρευστότητας. Η Εταιρεία χαίρει υψηλής αξιοπιστίας τόσο έναντι των Τραπεζών, όσο και έναντι των προμηθευτών της, λόγω της πολυετούς παρουσίας της και πλέον δυναμικής πορείας της στην ελληνική αγορά.

Η Εταιρεία διαθέτει ισχυρή κεφαλαιακή διάρθρωση και η γενική ρευστότητά της βρίσκεται σε υψηλά επίπεδα. Όσον αφορά στη σωστή διαχείριση της ρευστότητας, αυτή πραγματοποιείται με το συνδυασμό ρευστών διαθεσίμων και την αυστηρή παρακολούθηση των ταμειακών ροών.

- Πιστωτικός Κίνδυνος.

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτόν μέρη. Οι πωλήσεις πραγματοποιούνται με τη χορήγηση πιστώσεων, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών, τοις μετρητοίς ή μέσω χρεωστικών ή και πιστωτικών καρτών.

- Συναλλαγματικός κίνδυνος.

Ο κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών είναι ιδιαίτερα χαμηλός καθώς η Εταιρεία δραστηριοποιείται κατά κύριο λόγο στην Ελληνική και Ευρωπαϊκή αγορά και τιμολογεί σε Ευρώ.

- Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία, αντιμετωπίζει κίνδυνο από τις μεταβολές στις τιμές των ανταγωνιστικών προϊόντων. Η Εταιρεία διαμορφώνει την τιμολογιακή της πολιτική με βάση την τιμή αγοράς από τους προμηθευτές και συγκρίνει τις τιμές των ανταγωνιστών του κλάδου.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεων της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος.

Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων.

α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον

Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δεν δημιουργεί απορρίμματα τα οποία να επιβαρύνουν το περιβάλλον.

β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από διάφορους παράγοντες

• Ενεργειακή χρήση: Η Εταιρεία καταναλώνει ενέργεια μόνο από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος, επίσης χρησιμοποίει λαμπτήρες φωτισμού τεχνολογίας LED, ενέργεια που επίσης συντελεί στον περιορισμό της ηλεκτρικής ενέργειας που καταναλώνεται.

• Περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών :

Η Εταιρεία δεν επιβαρύνει το περιβάλλον κατά την μεταφορά - χρήση και διάθεση των εμπορευμάτων και υπηρεσιών της.

γ) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

4. Εργασιακά ζητήματα

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/επιλογή, στις αποδοχές, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες.

Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι : η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιαδήποτε μορφής.

α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών

Η εταιρεία το 2023 απασχόλησε 17 εργαζομένους πλήρους απασχόλησης διαφορετικών ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους. Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην χρήση 2023, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας.

γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας.

Η εταιρεία διατηρεί στους χώρους εργασίας υλικά «πρώτων βοηθειών».

Η εταιρεία διαθέτει «τεχνικό ασφαλείας».

δ) Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις. Για τα ανωτέρω δεν υπάρχουν γραπτές διαδικασίες.

5. Χρηματοοικονομικοί Δείκτες και πρόσθετες εξηγήσεις .

α) Χρηματοοικονομικοί δείκτες.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι :

1. Οικονομικής Διαρθρώσεως

	2023	ΠΟΣΟΣΤΟ		2022	ΠΟΣΟΣΤΟ
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	1.392.420,49	46,84%		1.409.966,39	96,63%
Σύνολο Ενεργητικού	2.972.500,11			1.459.168,66	
Ίδια κεφάλαια	719.098,53	31,91%		516.008,51	54,71%
Σύνολο Υποχρεώσεων	2.253.401,58			943.160,15	
Ίδια Κεφάλαια	719.098,53	45,95%		516.008,51	1738,18%
Πάγιο ενεργητικό	1.565.076,88			29.686,65	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	1.392.420,49	132,18%		1.409.966,39	149,49%
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.053.401,58			943.160,15	
Κεφάλαιο Κινήσεως	339.018,91	24,35%		466.806,24	33,11%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	1.392.420,49			1.409.966,39	

2. Αποδόσεως και Αποδοτικότητας

	2023	ΠΟΣΟΣΤΟ		2022	ΠΟΣΟΣΤΟ
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	260.171,04	8,77%		270.611,60	9,23%
Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	2.966.527,83			2.932.224,31	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	336.028,69	46,73%		352.355,98	68,28%
Ίδια Κεφάλαια	719.098,53			516.008,51	
Μικτά αποτελέσματα	1.033.645,64	34,84%		989.240,72	33,74%
Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	2.966.527,83			2.932.224,31	
Μικτά αποτελέσματα	1.033.645,64	53,48%		989.240,72	50,91%
Κόστος πωλήσεων αποθεμάτων & υπηρεσιών	1.932.882,19			1.942.983,59	
Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	2.966.527,83	412,53%		2.932.224,31	568,25%
Ίδια Κεφάλαια	719.098,53			516.008,51	

(*) Για τον προσδιορισμό του κεφαλαίου κινήσεως αθροίζονται τα κονδύλια του κυκλοφορούντος ενεργητικού (αποθέματα, απαιτήσεις, χρεόγραφα και διαθέσιμα). Από το άθροισμα αυτό αφαιρείται το άθροισμα των κονδυλίων βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του παθητικού . Η διαφορά (+ ή -) απεικονίζει το κεφάλαιο κινήσεως κάθε οικονομικής μονάδας στο τέλος της περιόδου προσδιορισμού του.

β) Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια, τα οποία να χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού, (πρόσθετες εξηγήσεις) πέρα των πληροφοριών που παρέχονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου κλίματος, η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις της, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της.

Η εταιρεία αγόρασε ακίνητο τον Οκτώβριο του 2023 στην περιοχή της Μεταμόρφωσης Αττικής (οδός Δημητρίου Θεοδώρα αρ.7), το όποιο χρησιμοποιεί αποκλειστικά ως έδρα της , συνολικής αξίας €1.450.000,00. Το ακίνητο εξοφλήθηκε ολοσχερώς με δάνειο από την τράπεζα Eurobank ποσού €1.200.000,00 και το υπόλοιπο πόσο με ίδια κεφάλαια.

Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το **2024** είναι η διατήρηση της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της, μέσα από την εμπορία νέων εμπορευμάτων για την αγορά, ώστε να επιτευχθεί η ανάπτυξη πωλήσεων σε νέες αγορές.

Τα σημαντικότερα γεγονότα που αναμένεται να επηρεάσουν την πορεία της Εταιρείας είναι η πορεία της Ελληνικής οικονομίας που επηρεάζει άμεσα την ζήτηση.

Επίσης, σημειώνουμε ότι μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της εταιρείας.

Μεταμόρφωση, 30 Αυγούστου 2024

Ο Διαχειριστής,

Αντώνιος Δελένδας του Γεωργίου