Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.10.15 14:35:17 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,15/10/2024
Αριθ. Πρωτ.:3409873

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΕΝΟΙΑ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **001634301000**.

Την **15/10/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4517312 οι εγκεκριμένες από την 19/07/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4517313 η από 19/07/2024 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2024 έως 31/12/2024:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 094394659-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 1216601000, και (Δ/νση : - ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 125.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ & ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2023 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023)

29η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ - ΑΡ. Μ.Α.Ε. 31442/01ΑΤ/Β/94/039 (07) - ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 1634301000

Ατομικές Χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

Ποσά σε μονάδες Ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	7.566,65	28.189,03
Λοιπός εξοπλισμός	103.217,32	43.425,12
Σύνολο	**110.783,97**	**71.614,15**
Άυλα πάγια		
Λοιπά αύλα	1.316,67	9.945,72
Σύνολο	**1.316,67**	**9.945,72**
Χρηματοοικονομικά περουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	12.332,67	35.332,67
Σύνολο	**12.332,67**	**35.332,67**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**124.433,31**	**116.892,54**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	1.113.299,69	745.935,32
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	382.485,04
Λοιπές απαιτήσεις	70.675,48	116.306,22
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		
Προπληρωμένα έξοδα	142.063,05	116.224,02
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	720.195,11	83.775,39
Σύνολο	**2.046.233,33**	**1.444.725,99**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**2.046.233,33**	**1.444.725,99**
Σύνολο ενεργητικού	**2.170.666,64**	**1.561.618,53**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	234.480,00	234.480,00
Σύνολο	**234.480,00**	**234.480,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	146.656,09	146.656,09
Αφορολόγητα αποθεματικά	118.579,36	118.579,36
Αποτελέσματα εις νέο	335.955,72	-308.824,72
Σύνολο	**601.191,17**	**-43.589,27**
Σύνολο καθαρής θέσης	**835.671,17**	**190.890,73**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	72.637,41	51.041,57
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	**72.637,41**	**51.041,57**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	156.931,66	206.131,73
Σύνολο	**156.931,66**	**206.131,73**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,68	0,68
Εμπορικές υποχρεώσεις	322.146,49	372.025,83
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	120.299,63	145.597,42
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	135.155,93	103.393,59
Λοιπές υποχρεώσεις	509.865,93	449.751,42
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	17.957,74	42.785,56
Σύνολο	**1.105.426,40**	**1.113.554,50**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.262.358,06**	**1.319.686,23**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**2.170.666,64**	**1.561.618,53**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

Ατομικές Χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Ποσά σε Ευρώ)

	31/12/2023	**31/12/2022**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**4.612.090,89**	**3.165.168,14**
Κόστος πωλήσεων	-3.525.346,72	-2.689.374,36
Μικτό αποτέλεσμα	**1.086.744,17**	**475.793,78**
Έξοδα διοίκησης	-425.180,90	-370.890,72
Έξοδα διάθεσης	-57.741,59	-26.497,17
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-29.691,49	-92.103,50
Λοιπά έσοδα και κέρδη	76.243,86	109.190,65
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**650.374,05**	**95.493,04**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	1,96	1,46
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-5.595,57	-3.916,52
Αποτέλεσμα προ φόρων	**644.780,44**	**91.577,98**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**644.780,44**	**91.577,98**

Μαρούσι Αττικής, 04 Απριλίου 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
IMAD MAKHZOUMI
Α.Δ. HG067878

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
KAVASSERY SUBRAMANIAN
Α.Δ. Z2036366

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΣΤΕΦΑΝΗΣ ΒΛΑΣΙΟΣ
Α.Δ.Τ. Α 00135195/2023 - Α.ΑΔ. Ο.Ε.Ε 48732 Α' ΤΑΞΗΣ

ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ & ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2023 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023)

29η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ - ΑΡ. Μ.Α.Ε. 31442/01ΑΤ/Β/94/039 (07) - ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 1634301000

Ατομικές Χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

Ποσά σε μονάδες Ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	7.566,65	28.189,03
Λοιπός εξοπλισμός	103.217,32	43.425,12
Σύνολο	**110.783,97**	**71.614,15**
Άυλα πάγια		
Λοιπά αύλα	1.316,67	9.945,72
Σύνολο	**1.316,67**	**9.945,72**
Χρηματοοικονομικά περουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	12.332,67	35.332,67
Σύνολο	**12.332,67**	**35.332,67**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**124.433,31**	**116.892,54**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	1.113.299,69	745.935,32
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	382.485,04
Λοιπές απαιτήσεις	70.675,48	116.306,22
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		
Προπληρωμένα έξοδα	142.063,05	116.224,02
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	720.195,11	83.775,39
Σύνολο	**2.046.233,33**	**1.444.725,99**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**2.046.233,33**	**1.444.725,99**
Σύνολο ενεργητικού	**2.170.666,64**	**1.561.618,53**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	234.480,00	234.480,00
Σύνολο	**234.480,00**	**234.480,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	146.656,09	146.656,09
Αφορολόγητα αποθεματικά	118.579,36	118.579,36
Αποτελέσματα εις νέο	335.955,72	-308.824,72
Σύνολο	**601.191,17**	**-43.589,27**
Σύνολο καθαρής θέσης	**835.671,17**	**190.890,73**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	72.637,41	51.041,57
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	**72.637,41**	**51.041,57**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	156.931,66	206.131,73
Σύνολο	**156.931,66**	**206.131,73**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,68	0,68
Εμπορικές υποχρεώσεις	322.146,49	372.025,83
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	120.299,63	145.597,42
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	135.155,93	103.393,59
Λοιπές υποχρεώσεις	509.865,93	449.751,42
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	17.957,74	42.785,56
Σύνολο	**1.105.426,40**	**1.113.554,50**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.262.358,06**	**1.319.686,23**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**2.170.666,64**	**1.561.618,53**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

Ατομικές Χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Ποσά σε Ευρώ)

	31/12/2023	**31/12/2022**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**4.612.090,89**	**3.165.168,14**
Κόστος πωλήσεων	-3.525.346,72	-2.689.374,36
Μικτό αποτέλεσμα	**1.086.744,17**	**475.793,78**
Έξοδα διοίκησης	-425.180,90	-370.890,72
Έξοδα διάθεσης	-57.741,59	-26.497,17
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-29.691,49	-92.103,50
Λοιπά έσοδα και κέρδη	76.243,86	109.190,65
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**650.374,05**	**95.493,04**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	1,96	1,46
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-5.595,57	-3.916,52
Αποτέλεσμα προ φόρων	**644.780,44**	**91.577,98**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**644.780,44**	**91.577,98**

Μαρούσι Αττικής, 04 Απριλίου 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
IMAD MAKHZOUMI
Α.Δ. HG067878

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
KAVASSERY SUBRAMANIAN
Α.Δ. Z2036366

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΣΤΕΦΑΝΗΣ ΒΛΑΣΙΟΣ
Α.Δ.Τ. Α 00135195/2023 - Α.ΑΔ. Ο.Ε.Ε 48732 Α' ΤΑΞΗΣ

ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2023 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

(Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα του Ν.4308/2014)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1 Ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την τακτική Γενική Συνέλευση του μετόχου 4
2 Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 24
3 Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 27
3.1 Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης 27
3.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων 29
3.3 Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης 29
4 Γενικές Πληροφορίες για την εταιρεία 30
5 Πλαίσιο κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων 30
5.1 Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 30
6 Περίοδος Αναφοράς 31
7 Βασικές Λογιστικές Πολιτικές 31
7.1 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις 31
7.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος 32
7.3 Ενσώματα Πάγια 32
7.4 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία 33
7.4.1 Εμπορικές Απαιτήσεις 34
7.4.2 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα 34
7.5 Προκαταβολές Δαπανών και Λοιπά Μη Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία 34
7.6 Στοιχεία της Καθαρής Θέσης 35
7.7 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις 35
7.8 Μη Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις 35
7.9 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος 36
7.10 Παροχές στο προσωπικό 36
7.11 Προβλέψεις 37
7.12 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων 37
7.12.1 Έσοδα 37
7.12.2 Έξοδα 38
7.13 Λειτουργικές Μισθώσεις 39
7.14 Διανομή μερισμάτων 39
7.15 Μεταβολές Λογιστικών Πολιτικών και Εκτιμήσεων και Διόρθωση λαθών 39
7.16 Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 39
8 Σημειώσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 39
8.1 Ενσώματα Πάγια 39

8.2 Λοιπά Άυλα 40
8.3 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία 40
8.4 Εμπορικές απαιτήσεις....41
8.5 Λοιπές Απαιτήσεις 41
8.6 Προπληρωμένα Έξοδα και Δουλευμένα Έσοδα 42
8.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα....42
8.8 Μετοχικό Κεφάλαιο & Αποθεματικά....42
8.9 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους 43
8.10 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις....44
8.11 Εμπορικές υποχρεώσεις 44
8.12 Φόρος Εισοδήματος 45
8.13 Λοιποί Φόροι και Τέλη....45
8.14 Λοιπές Υποχρεώσεις 45
8.15 Κύκλος Εργασιών....45
8.16 Ανάλυση Λειτουργικών Εξόδων 45
8.17 Λοιπά Έξοδα και Έσοδα 46
8.18 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 47
8.19 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 48
8.20 Μερίσματα....48
8.21 Αριθμός και παροχές απασχολούμενου προσωπικού....48
8.22 Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης 49

1 Ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την τακτική Γενική Συνέλευση του μετόχου

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 31442/01ΑΤ/Β/94/039(07)
Γ.Ε.ΜΗ. 1634301000
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2023 - 31/12/2023
Προς Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση του Μετόχου

Κύριε Μέτοχε,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 150 του ν. 4548/2018, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 29ης κατά σειρά χρήσεως που καλύπτει το χρονικό διάστημα 01/01/2023 - 31/12/2023 διαμορφωμένες σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Ν. 4308/2014, να σας ενημερώσουμε για τις σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας επ' αυτών.

1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας

α) Συνοπτική περιγραφή εξέλιξης των εργασιών

Συνθήκες αγοράς

Το 2023 ήταν κομβικό για τους τομείς της ενέργειας και της βιομηχανίας καθώς και για τον αντίστοιχο κλάδο των μελετών τόσο στην Ελλάδα όσο και την Ευρώπη, με σημαντικά γεγονότα που διαμόρφωσαν τη δυναμική της αγοράς, τα ρυθμιστικά πλαίσια και τις τεχνολογικές εξελίξεις. Αυτές οι εξελίξεις είχαν έντονο αποτύπωμα στις εταιρείες που δραστηριοποιούνται στον χώρο, επηρεάζοντας στρατηγικές αποφάσεις, την αποδοτικότητα των εταιρειών και τις ευκαιρίες που παρουσιάστηκαν στην αγορά. Από τις οικονομικές διακυμάνσεις και τις πολιτικές μεταρρυθμίσεις μέχρι τον ταχύ ρυθμό καινοτομίας και τις αλλαγές στη ζήτηση της αγοράς, η κατανόηση αυτών των βασικών παραγόντων είναι μέγιστης σημασίας για κάποιον που επιθυμεί να ανταπεξέλθει στην πολυπλοκότητα της αγοράς και να αξιοποιήσει τις αναδυόμενες ευκαιρίες για ανάπτυξη και βιωσιμότητα. Οι προοπτικές για την ΕΝΟΙΑ είναι θετικές καθώς οι ενέργειες των πωλήσεων αποδίδουν και η διοίκηση παραμένει πρόθυμη να συνεχίσει στον ίδιο ρυθμό ανάπτυξης, ανταποκρινόμενη στις συνεχώς εξελισσόμενες ανάγκες της βιομηχανίας και του κλάδου των μελετών.

Ανάκαμψη από την Πανδημία COVID-19

Η συνεχιζόμενη οικονομική ανάκαμψη μετά την πανδημία COVID-19 οδήγησε σε αύξηση της ζήτησης στους τομείς των κατασκευών και των μελετών. Ωστόσο, οι διαταραχές στην εφοδιαστική αλυσίδα εξακολουθούν να υφίστανται, επηρεάζοντας τόσο το κόστος των υλικών όσο και τα χρονοδιαγράμματα των έργων.

Η διοίκηση της εταιρείας συνεχίζει να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα τόσο για την προστασία της υγείας των εργαζομένων της όσο και για τη διασφάλιση της απρόσκοπτης συνέχισης των λειτουργιών της.

Η στρατηγική της εταιρείας για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων του COVID-19 ή παρόμοιων καταστάσεων βασίζεται στους εξής τρεις τομείς:

- Υγεία & ασφάλεια των εργαζομένων και συνεργατών.
- Προστασία της οικονομικής θέσης και της ρευστότητας της εταιρείας.

Πληθωριστικές Πιέσεις

Η Ευρώπη, συμπεριλαμβανομένης της Ελλάδας, αντιμετώπισε και αντιμετωπίζει σημαντικές πληθωριστικές πιέσεις, που προκαλούνται από τις τιμές της ενέργειας και τα προβλήματα της εφοδιαστικής αλυσίδας με αποτέλεσμα να επηρεαστεί το κόστος των πρώτων υλών και το ύψος λειτουργικών εξόδων, όπως οι μισθοί, κάτι που μπορεί δυνητικά να μειώσει τα περιθώρια κέρδους των εταιρειών του κλάδου.

Πράσινη Συμφωνία και Fit for 55

Η Πράσινη Συμφωνία της ΕΕ και η δέσμη Fit for 55 στοχεύουν στη μείωση των καθαρών εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου κατά τουλάχιστον 55% μέχρι το 2030. Αυτό οδήγησε σε αυξημένες επενδύσεις σε έργα ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και έργα ενεργειακής αποδοτικότητας και βιώσιμων υποδομών, προσφέροντας νέες ευκαιρίες για τις μελετητικές εταιρείες του κλάδου.

Πρωτοβουλίες Ψηφιοποίησης

Τόσο η ελληνική κυβέρνηση όσο και η ΕΕ έχουν τονίσει τη σημασία του ψηφιακού μετασχηματισμού στον βιομηχανικό και στον ενεργειακό τομέα. Οι πολιτικές που προωθούν την ψηφιοποίηση μπορούν να ωφελήσουν τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις μέσω της αναμενόμενης αύξησης της αποδοτικότητας που μπορεί να επιφέρει η παροχή ψηφιακών υπηρεσιών.

Τεχνολογίες Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας

Η ώθηση προς τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, όπως η αιολική, η ηλιακή και η υδροηλεκτρική ενέργεια, έχει αυξηθεί, υποκινούμενη από πολιτικά κίνητρα και τις τεχνολογικές εξελίξεις. Οι μελετητικές εταιρείες με εξειδίκευση σε αυτούς τους τομείς είναι πιθανό να δουν αυξημένη ζήτηση.

Εστίαση στη Βιωσιμότητα και στα Κριτήρια ESG

Υπάρχει μια αυξανόμενη τάση προς τη βιωσιμότητα και τα κριτήρια ESG (Περιβαλλοντικά, Κοινωνικά και Διακυβέρνησης) στις επενδύσεις και τα νέα έργα. Ευθυγραμμίζοντας τις λειτουργίες και τις υπηρεσίες της με αυτές τις αρχές, η ΕΝΟΙΑ είναι έτοιμη να προσελκύσει το ενδιαφέρον πελατών αλλά και επενδυτών με στόχο την συμμετοχή της εταιρείας σε νέα έργα από τις πρώτες τους φάσεις, αποκτώντας την πλήρη εικόνα του πως αναπτύσσεται και εξελίσσεται ένα έργο, από την διαδικασία της αδειοδότησης και την απόφαση υλοποίησης μέχρι και την τελική του ολοκλήρωση.

Διεθνής Συνεργασία και Ανταγωνισμός

Ο τομέας των μελετών στην ευρωπαϊκή αγορά έχει γνωρίσει κατά το παρελθόν συνεργασίες αλλά ταυτόχρονα και πολύ έντονο ανταγωνισμό. Οι ελληνικές μελετητικές εταιρείες καλούνται να λειτουργήσουν σε αυτό το δυναμικό περιβάλλον, αξιοποιώντας τα πλεονεκτήματά τους στη διαχείριση έργων, την καινοτομία και τη γνώση της τοπικής αγοράς.

Πωλήσεις

- Μία από τις σημαντικότερες επιτυχίες του 2023 ήταν η παροχή μελετητικών υπηρεσιών για το έργο της Hellas Gold, που απέφερε πάνω από €3 εκατ. έσοδα για την εταιρεία. Ταυτόχρονα η ανάληψη από την εταιρεία ενός τέτοιου έργου προσέφερε στους μηχανικούς της ΕΝΟΙΑ ανεκτίμητη εμπειρία καθώς τους έδωσε την δυνατότητα να εμπλακούν σε ένα mega project υψηλής πολυπλοκότητας, με πολλά interfaces, ενισχύοντας τη συνεργασία με διεθνείς οργανισμούς όπως η Eldorado Gold και η Fluor.
- Το 2023 σηματοδότησε την έναρξη μιας υποσχόμενης επιχειρηματικής συνεργασίας με την Drees & Sommer, μιας γερμανικής εταιρείας μελετών με πάνω από 4.500 υπαλλήλους και παγκόσμια παρουσία. Η ΕΝΟΙΑ προσέφερε υπηρεσίες ύψους €300 χιλ. τους τελευταίους έξι μήνες του 2023 και ο στόχος της διοίκησης είναι η δημιουργία μιας στρατηγικής συνεργασίας μεταξύ των δυο εταιρειών.
- Σημαντική επίσης να αναφερθεί, είναι η επιτυχής προώθηση της συνεργασίας μεταξύ της ΕΝΟΙΑ και της Alstom, παρόχου βιώσιμής κινητικότητας με παγκόσμια αναγνώριση. Αυτή η συνεργασία οδήγησε στην εκτέλεση εξιδεικευμένων υπηρεσιών από την ειδική ομάδα της ΕΝΟΙΑ, που ξεπέρασαν σε αξία τις €130 χιλ. εντός του 2023.
- Η συνεργασία της εταιρείας με την Τέρνα, έναν από τους μεγαλύτερους εργολάβους, έχει ενισχυθεί, με αποτέλεσμα την παροχή υπηρεσιών άνω των €110 χιλ. το 2023. Η ΕΝΟΙΑ στοχεύει τον τομέα "Waste to Energy" και η επαφή με έναν από τους μεγαλύτερους παίκτες στην αγορά είναι εξαιρετικά σημαντική.
- Τέλος, οι εκτεταμένες δεξιότητες και η εμπειρία της εταιρείας στη Διαχείριση Έργων της επέτρεψαν να διαχειριστεί με επιτυχία έργα για λογαριασμό της Futurepipe Industries συνολικής αξίας που υπερβαίνει τα $30 εκατομμύρια. Εκτός από υπηρεσίες Διαχείρισης Έργων, Διαχείρισης Κατασκευών και Διασφάλισης Ποιότητας σε καθορισμένες τοποθεσίες, η εταιρεία προσέφερε και μελετητικές υπηρεσίες υποστηρίζοντας την Futurepipe και τους πελάτες της. Οι συνολικές υπηρεσίες που προσφέρθηκαν στην FPI το 2023 πλησίασαν τις €800 χιλ.

β) Αρχές Διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση στην παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών.

Στο πλαίσιο της δυνατότητας να μετρηθεί το αποτέλεσμα της συνεχούς προσπάθειας της Εταιρείας με αντικειμενικούς δείκτες και να αποκτηθεί ένα ισχυρό εργαλείο βοήθειας στην πρόληψη λαθών και στην αύξηση της ποιότητας και παραγωγικότητας, έχει εγκαταστήσει από το 2000 Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο ΕΛΟΤ ΕΝ ISO 9001. Δηλώνοντας την προσήλωση της στην παροχή υπηρεσιών υψηλής ποιότητας και αύξησης της ανταγωνιστικότητας η εταιρεία έχει ήδη μεταβεί στο αναθεωρημένο πρότυπο ISO 9001:2015. Το ISO 9001 ορίζεται ως το διεθνές πρότυπο που καθορίζει τις απαιτήσεις για ένα σύστημα διαχείρισης ποιότητας (QMS). Ταυτόχρονα η εταιρεία είναι πιστοποιημένη βάση των προτύπων ISO 14001 και ISO 45001. Το ISO 14001 είναι το διεθνές πρότυπο που καθορίζει τις απαιτήσεις για ένα αποτελεσματικό σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης (EMS) ενώ το ISO 45001 είναι το νέο πρότυπο ISO για την υγεία και ασφάλεια στην εργασία (OH&S), το οποίο δεδομένων των συνθηκών που προέκυψαν από την πανδημία αποκτά ακόμα μεγαλύτερη βαρύτητα.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι

α) Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης

Η εταιρεία, επηρεάζεται σε μεγάλο βαθμό από τυχόν αστάθεια στο οικονομικό και γεωπολιτικό περιβάλλον στο οποίο δραστηριοποιείται. Ο μεγαλύτερος κίνδυνος έγκειται στο γεγονός ότι έργα που εκτελούνται ήδη ή θα μπορούσε να εμπλακεί στο μέλλον, σε ένα ασταθές περιβάλλον ενδεχομένως να παρουσίαζαν χρονικές καθυστερήσεις, μεταθέτοντας πιθανές πωλήσεις σε βάθος χρόνου. Υπό τις παρούσες συνθήκες η μεταβλητότητα αυτή δεν αναμένεται να επηρεάσει σημαντικά την πορεία την εταιρείας το 2024. Η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις τόσο στο ελληνικό όσο και στο διεθνές περιβάλλον με στόχο να είναι σε θέση να προβεί έγκαιρα σε απαιτούμενες ενέργειες.

β) Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις.

γ) Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος

Η Εταιρεία λαμβάνει τα απαιτούμενα μέτρα, έτσι ώστε να εξασφαλίζει επαρκή ρευστότητα και να αντιμετωπίσει με επιτυχία τους ενδεχόμενους κινδύνους που σχετίζονται με την επιβάρυνση του οικονομικού κλίματος.

Όπως και στο παρελθόν ο Όμιλος αναμένεται να στηρίξει τις προσπάθειες της εταιρείας αν και εφόσον αυτό χρειαστεί κάτι που όμως δεν αναμένεται να καταστεί αναγκαίο το επόμενο χρονικό διάστημα με βάση τις παρούσες συνθήκες.

δ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται

- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία

Η εταιρεία στα πλαίσια εφαρμογής των διεθνών προτύπων ISO 9001, ISO 14001 & ISO 45001 εφαρμόζει σύστημα αξιολόγησης ευκαιριών και απειλών και την επίπτωση αυτών στην λειτουργία της.

Σε κάθε περίπτωση έχει προνοήσει για την αντιμετώπιση ενδεχόμενων κινδύνων έτσι ώστε να μην διαταραχθεί η ομαλή λειτουργία της και η σχέση της με συναλλασσόμενους και εργαζόμενους.

- Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι

Η έκθεση της Εταιρείας σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ.), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας, στο τέλος της τρέχουσας χρήσης είναι ελεγχόμενα. Η διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων γίνεται από τις Οικονομικές Υπηρεσίες και την Διοίκηση της Εταιρείας.

- Συναλλαγματικός κίνδυνος

Οι περισσότερες συναλλαγές της Εταιρείας είναι σε Ευρώ και USD και συνεπώς ο συναλλαγματικός κίνδυνος αν και ελεγχόμενος είναι υπαρκτός. Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις της εταιρείας σε ξένο νόμισμα την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση, καθώς και η ανάλυση ευαισθησίας κίνδυνου λόγω μεταβολής των συναλλαγματικών ισοτιμιών αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε €	31/12/2023	31/12/2022
	USD	USD
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ($)	495.432,55	461.381,92
Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις ($)	619.963,79	589.770,95
Βραχυπρόθεσμη έκθεση	**-124.531,24**	**-128.389,03**

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει την ανάλυση ευαισθησίας των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων της εταιρείας σε μια αυξομείωση της συναλλαγματικής ισοτιμίας κατά +/- 10%.

Ποσά σε €	31/12/2023		31/12/2022	
	10%	-10%	10%	-10%
Κέρδη για το οικονομικό έτος (προ φόρων)	13.761	(13.761)	13.694	(13.694)
Καθαρή Θέση	13.761	(13.761)	13.694	(13.694)

Ανάλυση Πιστωτικού Κινδύνου

Σχετικά με την ηλικία των εμπορικών απαιτήσεων και τις σχετικές διενεργηθείσες προβλέψεις, γίνεται αναφορά στον ακόλουθο πίνακα:

Ποσά σε €	31/12/2023	31/12/2022
Δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες	835.677,98	539.885,80
Ληξιπρόθεσμες		
< 90 ημέρες	144.398,87	81.487,01
< 91 - 180 ημέρες	53.480,81	39.649,36
< 181 - 360 ημέρες	79.742,03	49.493,12
> 360 ημέρες	0,00	35.420,03
Σύνολο	**1.113.299,69**	**745.935,32**

Ποσά σε €	31/12/2023	31/12/2022
Πελάτες	1.227.075,69	769.376,52
Επιταγές εισπρακτέες	0,00	13.664,80
Μείον: Απομειώσεις	-113.776,00	-37.106,00
Σύνολο	**1.113.299,69**	**745.935,32**

Το μεγαλύτερο μέρος των ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων προέρχεται από πελάτες υψηλού κύρους και για τον λόγο αυτό δεν θεωρείται ότι υπάρχει υψηλός κίνδυνος μη είσπραξής τους.

Ανάλυση Κινδύνου Ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε εβδομαδιαία βάση και προσδιορίζονται μηνιαίως μέχρι το τέλος της χρήσης.

Η Εταιρεία διατηρεί μετρητά και διαθέσιμα σε τράπεζες για να καλύψει ανάγκες ρευστότητας για περιόδους έως 90 ημέρες. Τα κεφάλαια για τις μεσοπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας αποδεσμεύονται από καταθέσεις της Εταιρείας.

Η διοίκηση αναμένει την στήριξη του Ομίλου εάν και εφόσον αυτό καταστεί αναγκαίο.

Η ληκτότητα των μικτών συμβατικών χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης αναλύεται ως εξής:

	31/12/2023	31/12/2022
Ποσά σε €	**Εμπορικές & Λοιπές Υποχρεώσεις (Βραχυπρόθ.&Μακροπρ.)**	**Εμπορικές & Λοιπές Υποχρεώσεις (Βραχυπρόθ.&Μακροπρ.)**
Εντός 6 μηνών	1.080.826,34	1.064.487,91
Από 6 έως 12 μήνες	24.600,06	49.066,59
Από 1 έως 5 έτη	156.931,66	206.131,73
Σύνολο	**1.262.358,06**	**1.319.686,23**

- Διάφοροι ειδικοί κίνδυνοι

Δεν υπάρχουν.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Σε αυτά τα πλαίσια εντός του 2020 η Εταιρεία απέκτησε την πιστοποίηση κατά ISO 14001, του διεθνούς προτύπου για την ανάπτυξη συστήματος περιβαλλοντικής διαχείρισης που ήρθε να προστεθεί στις σχετικές ενέργειες που ήδη πραγματοποιούσε η εταιρεία και στον παρελθόν.

Στα πλαίσια των δραστηριοτήτων της, παράγει απόβλητα γραφείων (όπως πχ. χαρτιά, πλαστικά, μπαταρίες, αναλώσιμα Η/Υ και λαμπτήρες).

Η εταιρεία, στην προσπάθεια της να μειώσει τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις εκπαιδεύει το προσωπικό της να μειώσει την άσκοπη χρήση χαρτιού και προωθεί την χρήση ανακυκλωμένου χαρτιού. Επιπλέον, προωθεί για ανακύκλωση τα πλαστικά, τους λαμπτήρες, τις μπαταρίες και τα άλλα ανακυκλώσιμα υλικά. Ο δε ηλεκτρονικός εξοπλισμός προωθείται για ανακύκλωση σε εταιρείες ανακύκλωσης ηλεκτρονικού εξοπλισμού. Τέλος εντός του 2020 η εταιρεία απέκτησε πιστοποιητικό περιβαλλοντικής διαχείρισης.

4. Εργασιακά ζητήματα

α) Κοινωνικός απολογισμός

Στην εταιρεία απασχολήθηκαν με σχέση εξαρτημένης εργασίας στη χρήση που πέρασε (2023), συνολικά 48 άτομα. Επιπλέον η εταιρεία χρησιμοποιεί αριθμό συνεργατών με σχέση ανεξάρτητων υπηρεσιών.

β) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών)

Πάγια πολιτική της εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών. Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

γ) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία

Η εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην χρήση 2023, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας.

Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων.

δ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η εταιρεία δεσμεύεται για συνεχή βελτίωση των επιδόσεων της σε θέματα υγείας και ασφάλειας για όλες τις δραστηριότητες της. Αναγνωρίζει ως σκοπό (στόχο) της την ελαχιστοποίηση της επικινδυνότητας των δραστηριοτήτων της σε σχέση με την υγεία και ασφάλεια των εργαζομένων, των προμηθευτών, των πελατών και των επισκεπτών της.

Στα πλαίσια αυτών η Εταιρεία έλαβε εντός του 2020 πιστοποίηση κατά το νέο διεθνές πρότυπο ISO 45001 για την υγεία και την ασφάλεια στην εργασία.

Η εταιρεία ακολουθεί μία σαφή και ολοκληρωμένη πολιτική Διαχείρισης της Υγείας και Ασφάλειας, εκπληρώνοντας ταυτόχρονα τις προσδοκίες όλων των ενδιαφερομένων μερών. Οι αρχές που διέπουν την πολιτική της είναι οι εξής:

- Η διενέργεια εκτίμησης των επαγγελματικών κινδύνων και η επικαιροποίηση της σε περίπτωση αλλαγών σε δραστηριότητες, εγκαταστάσεις, εξοπλισμό ή ανθρώπινο δυναμικό.
- Η πλήρης συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία για την υγεία και ασφάλεια στην εργασία και άλλους σχετικούς κανονισμούς.
- Η εκπόνηση σχεδίων προληπτικών και διορθωτικών ενεργειών, διαδικασιών και οδηγιών, όπου είναι απαραίτητες, ώστε να εξασφαλίζεται η ελαχιστοποίηση ή η εξάλειψη των κινδύνων.
- Η ενημέρωση, ευαισθητοποίηση και εκπαίδευση του προσωπικού σε θέματα υγείας και ασφάλειας στην εργασία, με σκοπό την εξάλειψη των συμβάντων στους χώρους εργασίας.
- Η διαφανής επικοινωνία για τα θέματα που αφορούν την υγεία και την ασφάλεια.
- Η συστηματική παρακολούθηση των επιδόσεων, της τήρησης των διαδικασιών και του σεβασμού των κανόνων που έχουν θεσπιστεί με εσωτερικούς ή εξωτερικούς ελέγχους.

Η εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά «πρώτων βοηθειών» (φάρμακα, επιδέσμους κ.λπ.) και υγιεινής (αντισηπτικά, μάσκες κ.λπ.).

Περαιτέρω, η εταιρεία διαθέτει:

- Τεχνικό Ασφαλείας σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, ο οποίος απασχολείται με θέματα που σχετίζονται με την ασφάλεια των εργαζομένων 50 ώρες τον χρόνο.

Η πρόβλεψη και αντιμετώπιση όποιων θεμάτων έφερε στην παγκόσμια αγορά η πανδημία COVID-19, αντιμετωπίστηκε από την εταιρεία αποτελεσματικά. Η διοίκηση αποφάσισε έγκαιρα την εργασία από το

σπίτι οργανώνοντας τις κατάλληλες υποδομές τηλεργασίας, έτσι ώστε να μην επηρεαστεί τόσο η αποδοτικότητα των εργαζομένων όσο και η ποιότητα των προσφερόμενων υπηρεσιών, διασφαλίζοντας πλήρως την προστασία της υγείας του προσωπικού καθώς δεν παρουσιάστηκε κάποιο κρούσμα στο σύνολο του.

ε) Συστήματα εκπαίδευσης

Στόχος της Εταιρείας είναι όλο το προσωπικό της να είναι κατάλληλα εκπαιδευμένο τόσο στα γενικά όσο και στα ειδικά θέματα του τομέα αρμοδιότητας και ευθύνης του.

Η ανίχνευση των αναγκών και ο εντοπισμός των απαιτήσεων εκπαίδευσης του προσωπικού αποτελεί ευθύνη των αρμόδιων στελεχών της εταιρείας.

Οι προϊστάμενοι των τμημάτων, κατά τη διάρκεια των τακτικών συναντήσεων που διενεργούνται, συλλέγουν τις ανάγκες εκπαίδευσης του προσωπικού τους και καταρτίζουν, σε ετήσια κατ' ελάχιστον βάση, την Έκθεση των αναγκών εκπαίδευσης του προσωπικού τους.

Η συλλογή των αναγκών εκπαίδευσης δύναται να υλοποιείται σε μικρότερα διαστήματα από αυτό του έτους (π.χ. τετράμηνο, εξάμηνο κλπ.) και διενεργείται κατά τις τακτικές συναντήσεις των αρμόδιων στελεχών.

Στην Έκθεση καθορίζονται σαφώς:

- το ονοματεπώνυμο των συμμετεχόντων
- το προτεινόμενο αντικείμενο της εκπαίδευσης
- ο προβλεπόμενος και ο προτεινόμενος χρόνος εκπαίδευσης

Το πρόγραμμα εκπαίδευσης και οι τυχόν τροποποιήσεις του εγκρίνονται από τους προϊσταμένους των τμημάτων της εταιρείας.

Το αντικείμενο της εκπαίδευσης δύναται να καλύπτει θέματα, τα οποία αφορούν τόσο την ευρύτερη πληροφόρηση που πρέπει να έχουν οι εργαζόμενοι της εταιρείας, όσο και ειδικά θέματα, τα οποία άπτονται των καθημερινών καθηκόντων του προσωπικού, καθώς και των τρόπων βέλτιστης εκτέλεσής τους.

Εντός του 2023, η εταιρεία συνεχίζοντας να επενδύει στην ανάπτυξη των δεξιοτήτων του προσωπικού της, πραγματοποίησε σεμινάρια εκπαίδευσης από ξένους φορείς ύψους 5.200,37 Ευρώ. Με στόχο την διεύρυνση των γνώσεων του προσωπικού και βάση των προγραμμάτων ανάπτυξης των τμημάτων της εταιρείας, πραγματοποιήθηκαν και ενδοεταιρικά εκπαιδευτικά σεμινάρια στα οποία δαπανήθηκαν 10.884 ώρες.

στ) Τρόπος προαγωγών

Οι προαγωγές γίνονται βάσει εισηγήσεων των προϊσταμένων των τμημάτων. Στο τέλος κάθε έτους οι προϊστάμενοι αξιολογούν την απόδοση των υφισταμένων τους και δίνουν τις γραπτές τους εισηγήσεις στον Γενικό Διευθυντή με την συμφωνία του οποίου λαμβάνονται οι αναγκαίες αποφάσεις.

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις

α) Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Τα κέρδη μετά φόρου που προέκυψαν ήταν 644.780,44 Ευρώ έναντι 91.577,98 Ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Ο κύκλος εργασιών της κρινόμενης χρήσεως 2023 (όπως αυτό φαίνεται κατωτέρω στα οικονομικά στοιχεία) ανήλθε στο ποσό των 4.612.090,89 Ευρώ έναντι 3.165.168,14 Ευρώ της προηγούμενης χρήσης, επομένως τα έσοδα από την κύρια δραστηριότητα παρουσιάζουν αύξηση κατά 45,71 % ήτοι έχουμε:

Ποσά σε € Κύκλος Εργασιών	01/01-31/12/2023	01/01-31/12/2022
Παροχή Υπηρεσιών εντός Ελλάδος	3.436.902,41	2.008.447,17
Παροχή Υπηρεσιών σε Τρίτες Χώρες	777.627,91	1.005.273,26
Παροχή Υπηρεσιών σε Ευρωπαϊκή Αγορά	397.560,57	151.447,71
Σύνολο	**4.612.090,89**	**3.165.168,14**

β) Χρηματοοικονομικοί και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι:

	31/12/2023	31/12/2022
Δείκτης Ταμειακής Ρευστότητας = Διαθέσιμα/ Βραχ. Υποχρεώσεις	65,15%	7,52%
EBITDA	694.414,12	144.152,53

Η εταιρεία σήμερα κατέχει μία από τις σημαντικότερες θέσεις των μελετητικών εταιρειών στην Ελλάδα και ειδικά στις μελέτες βιομηχανικών εγκαταστάσεων με έμφαση σε έργα στον τομέα πετρελαιοειδών και αερίου.

γ) Ανάλυση οικονομικών στοιχείων

- Οργανικά έσοδα κατά είδος

Τα ακαθάριστα έσοδα της εταιρείας κατά την παρούσα χρήση και της αντίστοιχης περσινής χρήσεως έχουν αναλυτικά ως ακολούθως:

Ποσά σε € Κύκλος Εργασιών	01/01-31/12/2023	01/01-31/12/2022
Παροχή Υπηρεσιών εντός Ελλάδος	3.436.902,41	2.008.447,17
Παροχή Υπηρεσιών σε Τρίτες Χώρες	777.627,91	1.005.273,26
Παροχή Υπηρεσιών σε Ευρωπαϊκή Αγορά	397.560,57	151.447,71
Σύνολο	**4.612.090,89**	**3.165.168,14**

Ποσά σε € Λοιπά έσοδα και κέρδη	1/1-31/12/2023	1/1-31/12/2022
Λοιπά έσοδα	33.271,85	50.745,38
Συναλλαγματικές διαφορές	42.972,01	58.445,27
Σύνολο	**76.243,86**	**109.190,65**

Ποσά σε € Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	1/1-31/12/2023	1/1-31/12/2022
Τόκοι Καταθέσεων	1,96	1,46
Σύνολο	**1,96**	**1,46**

Από τον παραπάνω πίνακα φαίνεται ότι τα έσοδα αυξήθηκαν κατά 1.413.976,46 Ευρώ σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή χρονιά, ήτοι έχουμε αύξηση της τάξης του 43,18%.

- Οργανικά έξοδα κατά είδος

Το σύνολο των γενικών εξόδων στην παρούσα χρήση ανήλθαν σε 4.013.364,78 Ευρώ έναντι 3.090.678,77 Ευρώ της αντιστοίχου περσινής περιόδου και αναλύονται ως εξής:

	01/01-31/12/2023				
Ποσά σε €	**Κόστος Πωλήσεων**	**Έξοδα Διοίκησης**	**Έξοδα Διάθεσης**	**Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα**	**Σύνολο**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.467.090,69	193.332,96	794,21	0,00	1.661.217,86
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.420.707,78	175.783,83	27.250,00	0,00	1.623.741,61
Παροχές τρίτων	342.113,46	16.927,63	412,38	0,00	359.453,47
Φόροι και τέλη	12.097,02	3.889,88	600,00	0,00	16.586,90
Λοιπά διάφορα έξοδα	146.783,48	31.179,35	28.685,00	0,00	206.647,83
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00	0,00	5.595,57	5.595,57
Αποσβέσεις	40.652,37	3.387,70	0,00	0,00	44.040,07
Προβλέψεις για παροχές εργαζόμ.	19.231,92	679,55	0,00	0,00	19.911,47
Προβλέψεις επισφαλειών	76.670,00	0,00	0,00	0,00	76.670,00
Σύνολο	**3.525.346,72**	**425.180,90**	**57.741,59**	**5.595,57**	**4.013.864,78**

Ποσά σε €	01/01-31/12/2022				
	Κόστος Πωλήσεων	Έξοδα Διοίκησης	Έξοδα Διάθεσης	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	Σύνολο
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	995.565,06	187.558,56	0,00	0,00	1.183.123,62
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.185.463,00	127.209,15	13.332,22	0,00	1.326.004,37
Παροχές τρίτων	277.473,45	19.132,36	412,38	0,00	297.018,19
Φόροι και τέλη	12.440,28	1.118,58	0,00	0,00	13.558,86
Λοιπά διάφορα έξοδα	162.582,95	31.330,66	12.752,57	0,00	206.666,18
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00	0,00	3.916,52	3.916,52
Αποσβέσεις	44.797,63	3.861,86	0,00	0,00	48.659,49
Προβλέψεις για παροχές εργαζόμ.	9.351,99	679,55	0,00	0,00	10.031,54
Προβλέψεις επισφαλειών	1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00
Σύνολο	**2.689.374,36**	**370.890,72**	**26.497,17**	**3.916,52**	**3.090.678,77**

Από τον παραπάνω πίνακα φαίνεται ότι τα γενικά έξοδα αυξήθηκαν κατά 29,87%.

- Έκτακτα και ανόργανα έξοδα, έξοδα προηγούμενων χρήσεων.

Τα Λοιπά έξοδα και ζημιές αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	1/1-31/12/2023	1/1-31/12/2022
Λοιπά έξοδα και ζημιές		
Πρόστιμα & προσαυξήσεις ρυθμίσεων	1.399,90	9.734,81
Συναλλαγματικές διαφορές	26.504,14	47.709,36
Λοιποί φόροι-τέλη	0,00	1.000,00
Λοιπά έξοδα	1.787,45	33.659,33
Σύνολο	**29.691,49**	**92.103,50**

- Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη αναλύονται ως εξής:

Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη (Ποσά σε €) 2023					
Εταιρεία/Κατηγορία	Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	Αγορές αγαθών & υπηρεσιών	Αγορές Πάγιων Στοιχείων	Λοιπές συναλλαγές	Απαιτήσεις (Υποχρεώσεις) στο τέλος της χρήσης
ENOIA DYNAFLOW INC	9.438,74	0,00	0,00	0,00	9.466,49
F.P.I. LLC KSA (FUTURE PIPE INDUSTRIES)	304.427,61	0,00	0,00	0,00	61.941,63
F.P.I. B.V NETHERLANDS (FUTURE PIPE INDUSTRIES)	34.374,64	0,00	0,00	0,00	8.121,93
ENOIA MANAGEMENT LTD	197.947,11	-24.381,31	0,00	0,00	-157.186,12
FUTURE PIPE SPAIN S.A	144,50	0,00	0,00	0,00	144,08
PT. FUTURE PIPE INDUSTRIES (F.P.I.)	7.298,95	0,00	0,00	0,00	2.830,32
F.P.I. SOLE PROPRIETORSHIP LLC (FUTURE PIPE INDUSTRIES)	50.944,69	0,00	0,00	0,00	1.262,44
GULF ETERNIT IND LLC	79,14	0,00	0,00	0,00	0,00
F.P.I. TEXAS INC (FUTURE PIPE INDUSTRIES)	120.114,26	0,00	0,00	0,00	16.019,41
F.P.I. MOROCCO S.A.R.L (FUTURE PIPE INDUSTRIES)	67.072,86	0,00	0,00	0,00	13.574,66
FUTURE PIPE INDUSTRIES GROUP LTD	0,00	0,00	0,00	0,00	-57.918,55
FUTUREX IT LTD	0,00	-10.107,69	-4.664,83	0,00	-924,47
ENOIA UTILITIES SA	0,00	0,00	0,00	0,00	140.121,12
ENOIA DYNAFLOW L.L.C (DUBAI)	0,00	-9.844,51	0,00	0,00	-14.409,06
ENOIA DYNAFLOW INC (ABU DHABI)	0,00	0,00	0,00	0,00	-42.438,52
ENOIA B.V.	0,00	-3.660,49	0,00	28.233,96	-223.147,08
Αμοιβές σε μέλη Διοικητικών&Διαχειριστικών Οργάνων	0,00	-137.110,00	0,00	0,00	-27.418,34
Σύνολο	**791.842,50**	**-185.104,00**	**-4.664,83**	**28.233,96**	**-269.960,06**

Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη (Ποσά σε €) 2022					
Εταιρεία/Κατηγορία	Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	Αγορές αγαθών & υπηρεσιών	Αγορές Πάγιων Στοιχείων	Λοιπές συναλλαγές	Απαιτήσεις (Υποχρεώσεις) στο τέλος της χρήσης
Enoia Management Ltd	805.807,39	-12.645,42	0,00	0,00	-33.029,14
Enoia Dynaflow Inc. (Dubai)	5.400,00	-15.975,84	0,00	0,00	-18.391,16
Enoia Dynaflow Inc. (Abu Dhabi)	0,00	0,00	0,00	0,00	-43.966,41
Enoia BV	0,00	0,00	0,00	35.515,43	-253.126,35
Enoia Utilities s.a	0,00	-23.315,27	0,00	0,00	145.166,06
Αμοιβές σε μέλη Διοικητικών&Διαχειριστικών Οργάνων	0,00	-84.000,00	0,00	0,00	-9.667,89
Σύνολο	**811.207,39**	**-135.936,53**	**0,00**	**35.515,43**	**-213.014,89**

- Αποτελέσματα χρήσης

Τα οικονομικά αποτελέσματα του 2023 ήταν σημαντικά βελτιωμένα σε σχέση με του προηγούμενου έτους. Τα Μικτά κέρδη έφθασαν τα 1.086.744,17 Ευρώ έναντι 475.793,78 Ευρώ το 2022, μετά δε την προσθήκη των εξόδων διαθέσεως, των γενικών εξόδων διαχείρισης, των χρηματοπιστωτικών εξόδων και των έκτακτων ανόργανων εξόδων και εσόδων τα κέρδη έφτασαν μετά φόρων τα 644.780,44 Ευρώ έναντι 91.577,98 Ευρώ το έτος 2022.

- Διάθεση καθαρών κερδών

Τα «αποτελέσματα εις νέο» ανέρχονται σε 335.955,72 Ευρώ κατά την 31/12/2023 και προκύπτουν ως εξής:

Ποσά σε €	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολα
Υπόλοιπο 1/1/2023	**234.480,00**	**146.656,09**	**118.579,36**	**-308.824,72**	**190.890,73**
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου	0,00	0,00	0,00	644.780,44	644.780,44
Υπόλοιπο 31.12.2023	**234.480,00**	**146.656,09**	**118.579,36**	**335.955,72**	**835.671,17**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	
Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως 01/01/2023 έως 31/12/2023	644.780,44
Πλέον: Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) Προηγουμένων χρήσεων	-308.824,72
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	**335.955,72**
Μείον : Φόρος εισοδήματος	0,00
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ	**335.955,72**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:	
α) Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) εις νέον	**335.955,72**

Τα παραπάνω τελούν υπό την έγκριση της προσεχούς Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων στην οποία θα πρέπει να ληφθεί απόφαση με την απαραίτητη απαρτία και πλειοψηφία που προβλέπεται από τις σχετικές διατάξεις του ν. 4548/2018.

-Αποθεματικά

Από τα καθαρά κέρδη χρήσεως δεν έγινε κράτηση 5% για σχηματισμό Τακτικού Αποθεματικού ως το άρθρο 158 του ν. 4548/2018 και το άρθρο 30 του καταστατικού προβλέπουν καθότι τα προηγούμενα χρόνια έχει σχηματιστεί τακτικό αποθεματικό 83.023,00 Ευρώ πέραν του υποχρεωτικού 78.160,00 Ευρώ.

- Μερίσματα

Μη διανομή μερίσματος.

- Οι λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 1/1/2023-31/12/2023, καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες, αναφέρονται στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. του νόμου ν. 4308/2014, οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο αυτής της έκθεσης.

- Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Η εταιρεία δεν κατείχε χρεόγραφα την 31/12/2023.

- Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία κατείχε ξένο συνάλλαγμα ύψους 102.451,60 USD την 31/12/2023.

- Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία δεν κατέχει δικά της ακίνητα και τα γραφεία στα οποία στεγάζεται είναι μισθωμένα.

δ) Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ)

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί, τέτοιου είδους δείκτες.

ε) Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια, τα οποία να χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού, πέρα των πληροφοριών που παρέχονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας

Καθώς προσβλέπουμε στο 2024, η ΕΝΟΙΑ έχει θέσει τις βάσης για περαιτέρω ανάπτυξη και καινοτομία, βασιζόμενη στα στέρεα θεμέλια της ανθεκτικότητας που επέδειξε κατά την εποχή του COVID-19 και της επιτυχίας και ανάπτυξης που παρουσίασε τα τελευταίων έτη. Η εταιρεία είναι έτοιμη να κεφαλαιοποιήσει την δυναμική της, εκμεταλλευόμενη τις αναδυόμενες ευκαιρίες και το ποικίλο χαρτοφυλάκιο των υπηρεσιών της, εστιάζοντας στην επέκταση του αποτυπώματός της σε βιώσιμες και πράσινες πρωτοβουλίες.

Η μελλοντική μας στρατηγική στηρίζεται στους ακόλουθους βασικούς τομείς ανάπτυξης:

α. Εμβάθυνση Εμπειρογνωμοσύνης: Αναγνωρίζοντας την παγκόσμια στροφή προς τη βιωσιμότητα, η ΕΝΟΙΑ εμβαθύνει συνεχώς την τεχνογνωσία της στην παραδοσιακή αγορά Πετρελαίου & Αερίου, μέσα από ένα διαφορετικό πρίσμα, αναλαμβάνοντας πρωτοβουλίες που εστιάζουν σε πιο πράσινες και πιο βιώσιμες πηγές ενέργειας. Αξιοποιώντας την εκτεταμένη μηχανολογική μας εμπειρία, στοχεύουμε να διαδραματίσουμε κρίσιμο ρόλο στη εκτέλεση έργων που βρίσκονται στην πρώτη γραμμή της ενεργειακής μετάβασης.

β. Καινοτομία και τεχνολογική πρόοδος: Αναγνωρίζοντας τη δυναμική φύση του κλάδου, η ΕΝΟΙΑ δεσμεύεται να ακολουθήσει την τεχνολογική καινοτομία που μπορεί να οδηγήσει στην αύξηση της παραγωγικότητας και της αποδοτικότητας, να μειώσει τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις και να προσφέρει επιπρόσθετη αξία στα έργα που η εταιρεία συμμετέχει. Η προσέγγισή μας περιλαμβάνει την στενή παρακολούθηση των εξελίξεων σε τομείς όπως οι τεχνολογίες τεχνητής νοημοσύνης και οι βιώσιμες πρακτικές μηχανικής που ευθυγραμμίζονται με τη δέσμευσή μας για παροχή υπηρεσιών υψηλής ποιότητας και την προστασία του περιβάλλοντος

γ. Προώθηση Ταλέντου και Οργανωτικής Υπεροχής: Αναγνωρίζοντας ότι οι εργαζόμενοί μας είναι ο ακρογωνιαίος λίθος της επιτυχίας μας, η ΕΝΟΙΑ θα εντείνει τις προσπάθειές της για την απόκτηση, την ανάπτυξη και τη διατήρηση ταλαντούχων μηχανικών. Είμαστε αφοσιωμένοι στην καλλιέργεια μιας κουλτούρας καινοτομίας, ενδυνάμωσης και συνεχούς βελτίωσης, διασφαλίζοντας ότι η ομάδα μας είναι εξοπλισμένη για να αντιμετωπίσει τις προκλήσεις του αύριο με δημιουργικότητα, υπευθυνότητα και αριστεία.

Η ΕΝΟΙΑ μπορεί να υπερηφανεύεται για ένα ολοκληρωμένο χαρτοφυλάκιο έργων που εκτείνεται σε τομείς όπως της Ενέργειας, των Μεταφορών, των Μεταλλείων και της Βιομηχανίας. Οι παρέχοντας υπηρεσίες, με τη δέσμευση για βιωσιμότητα και πράσινες καινοτομίες, καλύπτουν αποτελεσματικά το ευρύ φάσμα απαιτήσεων των πελατών και της κοινωνίας.

Πιο αναλυτικά:

Α. Υπηρεσίες προς τρίτους

► Μεταλλευτικά Έργα

Το έργο της Hellas Gold στις Σκουριές εξελίσσεται ομαλά παρά το πολύπαθο παρελθόν του. Η αρχική σύμβαση της ΕΝΟΙΑ ήταν ύψους 2,4 εκατ. ευρώ, αλλά η βαθιά κατανόηση του έργου και η συσσωρευμένη μελετητική εμπειρία της εταιρείας είχαν ως αποτέλεσμα την ολοένα και μεγαλύτερη εμπλοκή της εταιρείας στο έργο, που τώρα αποτιμάται συνολικά σε πάνω από 10 εκατ. ευρώ, με 4 εκατ. ευρώ να αναμένεται να ολοκληρωθούν εντός του 2024. Η ΕΝΟΙΑ αποτελεί μια πολύ σημαντική μελετητική οντότητα σε ένα έργο που έχουν παρουσία και άλλες μελετητικές εταιρείες του εσωτερικού και του εξωτερικού, και βρίσκεται σε συζητήσεις με την Hellas Gold για την πιθανή σύσταση ομάδας, διαχείρισης και επίβλεψης των κατασκευαστικών εργασιών, κάτι που θα αποτελέσει μια επιπλέον ροή εσόδων για τις επόμενες χρονιές.

► Ενεργειακά Έργα

Τομέας Υγροποιημένου Φυσικού Αερίου

• Η ΕΝΟΙΑ έχει αποκτήσει τεχνογνωσία στην ανάπτυξη έργων LNG, ενεργώντας ως Owners Engineer για την Blue Sea Power σε πλωτές μονάδες επαναεριοποίησης αποθήκευσης (FSRPs) με στόχο την εξυπηρέτηση των μη διασυνδεδεμένων νησιών της Ελλάδας. Ταυτόχρονα προσέφερε υπηρεσίες Τεχνικού Συμβούλου της Mediterranean Gas στο έργο Volos FSRU, έργα τα οποία εξακολουθούν και βρίσκονται στα πρώιμα στάδια ανάπτυξης. Εφόσον τα έργα αυτά μπουν στην τελική τους ευθεία και από την στιγμή που ληφθούν οι τελικές επενδυτικές αποφάσεις (FID), η εμπλοκή της ΕΝΟΙΑ αναμένεται να συνεχιστεί για ένα χρονικό διάστημα τριών τεσσάρων ετών.

Τομέας Διυλιστηρίων

• Παρέχοντας συνεχείς μηχανολογικές μελέτες σε έργα ανακαίνισης του διυλιστηρίου της Motor Oil Hellas και διατηρώντας ανοιχτές προσφορές συνολικού ύψους €250.000, η ΕΝΟΙΑ διατηρεί την παρουσία της στον κλάδο.

• Επιπλέον, μέσω στρατηγικών πρωτοβουλιών πωλήσεων, η εταιρεία εξασφάλισε με επιτυχία δύο έργα με την HelleniQ Energy (πρώην Ελληνικά Πετρέλαια), το μοναδικό κρατικό διυλιστήριο στην Ελλάδα. Αυτά τα έργα, συνολικού ύψους περίπου 200.000 €, καταδεικνύουν την ικανότητα της ENOIA να αλληλοεπιδρά με έναν πελάτη όπου προηγουμένως δεν υπήρχε σημείο επαφής καθώς η HelleniQ Energy έχει δική της μελετητική εταιρεία, δημιουργώντας τις συνθήκες να χτιστεί μια μακρόπνοή συνεργασία.

Τομέας Ηλεκτροπαραγωγικών Σταθμών

• Η εταιρεία έχει λάβει από την Hitachi Zosen Inova (HZI) ζήτηση για δύο προσφορές εκτιμώμενου ύψους €500.000 η κάθε μια. Παρουσιάζεται έτσι η ευκαιρία να ανανεωθεί η συνεργασία της εταιρείας με την HZI, έναν παγκόσμιο ηγέτη στην παραγωγή ενέργειας από απορρίμματα (Wast to Energy), αναγνωρισμένη για τις πρωτοποριακές τεχνολογίες στον κλάδο. Η συμμέτοχή της ENOIA στους εν λόγω διαγωνισμούς αποτελεί από μόνη της απόδειξη για της υψηλής ποιότητας μελετητικές υπηρεσίες της εταιρείας, που ευθυγραμμίζονται με τα κορυφαία ευρωπαϊκά πρότυπα.

► Συγκοινωνιακά Έργα

• Η ENOIA έχει στρατηγική συνεργασία με την Alstom, έναν παγκοσμίου φήμης πάροχο βιώσιμης και ψηφιακής κινητικότητας. Και οι δύο εταιρείες μοιράζονται το όραμα του «Green mobility». Βάση του κοινού οράματος η ENOIA δημιούργησε μια ειδική ομάδα για την υποστήριξη των έργων της Alstom στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, καθώς εκτιμάτε ότι η αγορά αυτή θα παρουσιάσει περαιτέρω ανάπτυξη και αναμένεται να συνεχίσει να προσφέρει εξειδικευμένες υπηρεσίες και το 2024..

► Βιομηχανικά Έργα

• Στον τομέα των βιομηχανικών έργων, η εταιρεία έδωσε μεγάλη έμφαση στην συνεργασία της με την Drees & Sommer, μιας κορυφαίας εταιρεία συμβούλων, με έδρα τη Γερμανία και παρουσία σε όλο τον κόσμο. Η επιτυχημένη πρότερη συνεργασία των δυο εταιριών για το υπερσύγχρονο εργοστάσιο της σουηδικής Northvolt, υπογραμμίζει την αφοσίωση της ENOIA για περαιτέρω ανάπτυξη του επιπέδου των υπηρεσιών που προσφέρει στον βιομηχανικό τομέα. Το έργο, που στοχεύει στην παραγωγή μπαταριών ιόντων λιθίου για ηλεκτρικά οχήματα, όχι μόνο αποτελεί απόδειξη της μελετητικής ικανότητας και γνώσης της ENOIA αλλά και τη δέσμευσή της για βιωσιμότητα και καινοτομία. Αυτή η συνεργασία αναμένεται να αποφέρει έσοδα ύψους 300.000 € εντός του 2024 και θέτει το έδαφος για μια ενισχυμένη και στρατηγική συνεργασία με την Drees & Sommer τα επόμενα χρόνια.

• Η ENOIA συνεργάζεται με άλλους μεγάλους βιομηχανικούς ομίλους στην Ελλάδα, όπως ο Όμιλος Βιοχάλκο και η θυγατρική της Σωληνουργεία Κορίνθου όπως και η Ηρακλής, προσφέροντας υπηρεσίες με στόχο την αναβάθμιση των υφιστάμενων εγκαταστάσεων τους αλλά και τον σχεδιασμό νέων έργων. Επί του παρόντος υλοποιούνται έργα μικρής κλίμακας και αναμένεται να προκύψουν περαιτέρω ευκαιρίες καθώς αυτοί οι όμιλοι αυτοί κατέχουν ηγετική θέση στον κλάδο της βιομηχανίας και είναι από τους πρώτους που στρέφονται προς την υιοθέτηση πιο φιλικών προς το περιβάλλον πρακτικών, ευθυγραμμιζόμενοι με τους ευρωπαϊκούς κανονισμούς και πολιτικές.

► **Άλλα Έργα/Ευκαιρίες**

• Η ENOIA ακολουθεί ενεργά αυτή τη στιγμή έργα στη Λιβύη καθώς η αρχή Great Man-Made River που χρηματοδοτείται από την κυβέρνηση της Λιβύης ζήτησε προσφορά από την ENOIA για μια προμελέτη για την τροφοδοσία 500.000 CMD νερού από μια δεξαμενή στην περιοχή Ajdabiya έως την περιοχή Tobruk και Lamluda στα ανατολικά της Λιβύης. Τα έργα εντάσσονται στις δυνατότητες και το knowhow της ENOIA και τα αναμενόμενα έσοδα αν εξασφαλιστεί η παραγγελία θα φτάσουν τα €500.000.

• Καθώς η ενεργειακή μετάβαση σε μια «φιλική προς το περιβάλλον και πράσινη ενέργεια» γίνεται όλο και πιο εμφανής στην Ευρώπη, η εταιρεία ενημερώνεται για τις τελευταίες εξελίξεις στον τομέα αυτό. Η ENOIA συμμετέχει ενεργά και προωθεί συνεργασίες με διεθνείς εταιρείες και ελληνικά ερευνητικά ιδρύματα και πανεπιστήμια, για συμμετοχή σε καινοτόμα έργα παραγωγής και χρήσης υδρογόνου, καθώς και πλωτά αιολικά πάρκα, στην Ελλάδα και την Ανατολική Μεσόγειο.

Β. Ομιλικοί Πελάτες

• Η ENOIA έχει ήδη επεκτείνει το εύρος των παρεχόμενων υπηρεσιών στη FuturePipe Industries. Για το 2024 η εταιρεία αναμένεται να παρέχει σε εταιρείες του Ομίλου Υπηρεσίες Διαχείρισης Έργων, Μελετητικές Υπηρεσίες και Value Engineering, σε εταιρείες του Ομίλου, η συνολική αξία των οποίων αναμένεται να ξεπεράσει τις €500.000.

7. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία διατηρεί γραφείο στο ABU DHABI των Ηνωμένων Αραβικών Εμιράτων με απώτερο σκοπό την προώθηση της εταιρείας στις αγορές του Περσικού Κόλπου.

8. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων»

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα και παράγωγα αντιστάθμισης κινδύνου.

Κατά την λήξη της χρήσης 2023, τα χρηματικά διαθέσιμα της εταιρείας ανήλθαν σε 720.195,11 Ευρώ (έναντι 83.775,39 Ευρώ στο τέλος της προηγούμενης χρήσης). Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ανήλθαν σε 1.326.038,22 Ευρώ (έναντι 1.360.950,60 Ευρώ στο τέλος της προηγούμενης χρήσης). Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανήλθαν σε 1.262.358,06 Ευρώ έναντι 1.319.686,23 Ευρώ στο τέλος της προηγούμενης χρήσης.

9. Δραστηριότητες στον τομέα Ερευνών και Ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν αναπτύσσει δραστηριότητες στους παραπάνω τομείς.

10. Απόκτηση ιδίων μετοχών Αρθρ. 50 παρ. 2 Ν4548/2018

Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του για λογαριασμό της.

11. Σημαντικά γεγονότα στη χρήση

Το 2023 υπήρξε καθοριστικό για την πορεία της εταιρείας. Παρά τις προκλήσεις που προήλθαν από την οικονομική αστάθεια, τις πληθωριστικές τάσεις και τις συνεχιζόμενες γεωπολιτικές εντάσεις στην Ευρώπη, η εταιρεία μας σημείωσε αξιοσημείωτη πρόοδο, εκτελώντας σημαντικά έργα, ενισχύοντας τις υπάρχουσες συνεργασίες και δημιουργώντας νέες.

Για άλλη μια χρονιά η εταιρεία επέδειξε μεγάλη αντοχή και προσαρμοστικότητα, διατηρώντας την θέση της στην αγορά και επιτυγχάνοντας σημαντικούς στόχους. Επενδύοντας σε νέους μηχανικούς και αναπτύσσοντάς περαιτέρω τους παλαιότερο δυναμικό, η εταιρεία συνέχισε να ανταποκρίνεται στις αυξανόμενες απαιτήσεις της αγοράς για βιώσιμες και περιβαλλοντικά φιλικές λύσεις. Η σταθερή δέσμευσή μας στην ποιότητα και την καινοτομία συνέβαλε στην ενδυνάμωση της φήμης μας και στην απόκτηση νέων πελατών.

Συνεχίζουμε να επενδύουμε στους ανθρώπους μας και στην τεχνολογική μας υποδομή, επιδιώκοντας συνεχώς τη βελτίωση των υπηρεσιών μας και την ικανοποίηση των πελατών μας. Η εμπειρία του 2023, αν και γεμάτη προκλήσεις, μας έχει προετοιμάσει να αντιμετωπίσουμε με σιγουριά το μέλλον και να συνεχίσουμε την αναπτυξιακή μας πορεία με επιτυχία.

12. Σημαντικά θέματα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα στα οποία επιβάλλεται αναφορά.

Κύριε Μέτοχε,

Μετά από τα ανωτέρω σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 2023.
2. Να εγκρίνετε την συνολική διαχείριση κατά το άρθρο 108 του Ν.4548/2018 που έλαβε χώρα κατά την χρήση 2023 και να απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2023, σύμφωνα με τα άρθρα 108 και 117 του Ν.4548/2018 και το Καταστατικό.

Μαρούσι, 12 Ιουνίου 2024

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος

I. ΜΑΚΗΖΟΥΜΙ
ΑΡ. ΔΙΑΒ. HG067878

2 Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τον Μέτοχο της εταιρείας «ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2023, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για γνώμη με επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2018-2023. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτήν την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι

γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2023.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 18 Ιουνίου 2024

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ Ι. ΚΑΡΑΛΗΣ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 40311
ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

3 Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

3.1 Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ποσά σε €)	Σημ.	31/12/2023	31/12/2022
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	8.1	7.566,65	28.189,03
Λοιπός εξοπλισμός	8.1	103.217,32	43.425,12
Σύνολο		**110.783,97**	**71.614,15**
Άυλα πάγια			
Λοιπά άυλα	8.2	1.316,67	9.945,72
Σύνολο		**1.316,67**	**9.945,72**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	8.3	12.332,67	35.332,67
Σύνολο		**12.332,67**	**35.332,67**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**124.433,31**	**116.892,54**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	8.4	1.113.299,69	745.935,32
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	8.6	0,00	382.485,04
Λοιπές απαιτήσεις	8.5	70.675,48	116.306,22
Προπληρωμένα έξοδα	8.6	142.063,05	116.224,02
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8.7	720.195,11	83.775,39
Σύνολο		**2.046.233,33**	**1.444.725,99**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**2.046.233,33**	**1.444.725,99**
Σύνολο ενεργητικού		**2.170.666,64**	**1.561.618,53**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Καθαρή θέση			
Κεφάλαιο	8.8	234.480,00	234.480,00
Σύνολο		**234.480,00**	**234.480,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8.8	146.656,09	146.656,09
Αφορολόγητα αποθεματικά	8.8	118.579,36	118.579,36
Αποτελέσματα εις νέο		335.955,72	-308.824,72
Σύνολο		**601.191,17**	**-43.589,27**
Σύνολο καθαρής θέσης		**835.671,17**	**190.890,73**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	8.9	72.637,41	51.041,57
Λοιπές προβλέψεις		0,00	0,00
Σύνολο		**72.637,41**	**51.041,57**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.10	156.931,66	206.131,73
Σύνολο		**156.931,66**	**206.131,73**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		0,68	0,68
Εμπορικές υποχρεώσεις	8.11	322.146,49	372.025,83
Λοιποί φόροι και τέλη	8.13	120.299,63	145.597,42
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		135.155,93	103.393,59
Λοιπές υποχρεώσεις	8.14	509.865,93	449.751,42
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		17.957,74	42.785,56
Σύνολο		**1.105.426,40**	**1.113.554,50**
Σύνολο υποχρεώσεων		**1.262.358,06**	**1.319.686,23**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**2.170.666,64**	**1.561.618,53**

3.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία (Ποσά σε €)	Σημ.	31/12/2023	31/12/2022
Κύκλος εργασιών	8.15	4.612.090,89	3.165.168,14
Κόστος πωλήσεων	8.16	-3.525.346,72	-2.689.374,36
Μικτό αποτέλεσμα		**1.086.744,17**	**475.793,78**
Έξοδα διοίκησης	8.16	-425.180,90	-370.890,72
Έξοδα διάθεσης	8.16	-57.741,59	-26.497,17
Λοιπά έξοδα και ζημιές	8.17	-29.691,49	-92.103,50
Λοιπά έσοδα και κέρδη	8.17	76.243,86	109.190,65
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**650.374,05**	**95.493,04**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	8.17	1,96	1,46
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	8.16	-5.595,57	-3.916,52
Αποτέλεσμα προ φόρων		**644.780,44**	**91.577,98**
Φόροι εισοδήματος	8.12	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**644.780,44**	**91.577,98**

3.3 Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

Ποσά σε €	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολα
Υπόλοιπο 1/1/2022	**234.480,00**	**146.656,09**	**118.579,36**	**-400.402,70**	**99.312,75**
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου	0,00	0,00	0,00	91.577,98	91.577,98
Υπόλοιπο 31.12.2022	**234.480,00**	**146.656,09**	**118.579,36**	**-308.824,72**	**190.890,73**

Ποσά σε €	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολα
Υπόλοιπο 1/1/2023	**234.480,00**	**146.656,09**	**118.579,36**	**-308.824,72**	**190.890,73**
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου	0,00	0,00	0,00	644.780,44	644.780,44
Υπόλοιπο 31.12.2023	**234.480,00**	**146.656,09**	**118.579,36**	**335.955,72**	**835.671,17**

4 Γενικές Πληροφορίες για την εταιρεία

Η εταιρία ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 1634301000, ΑΦΜ: 094428993 και ΑΡ.ΜΑ.Ε ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 31442/ 01ΑΤ/ Β/ 94 /039(07) είναι ανώνυμη εταιρεία η οποία ιδρύθηκε το 1987 με αντικείμενο τις μελέτες βιομηχανικών εγκαταστάσεων με έμφαση σε έργα στον τομέα πετρελαιοειδών και αερίου. Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα. Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στο Μαρούσι, Κηφισίας 62 ενώ το υποκατάστημα της εταιρείας λειτουργεί στο Άμπου Ντάμπι, Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρείας είναι www.enoia.com.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο την 12η Ιουνίου του 2024 και υπόκεινται στην έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων. Μοναδικός μέτοχος της εταιρείας είναι η εταιρεία «ENOIA B.V.» με έδρα την Ολλανδία, με ποσοστό 100%. Ο έλεγχος των οικονομικών καταστάσεων από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή είναι προαιρετικός.

5 Πλαίσιο κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) του Ν.4308/2014. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων που προκύπτουν στην περίοδο αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου. Η Εταιρεία ανήκει στις «Μικρές» οντότητες του Ν.4308/2014.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις αποτελούν ενιαίο σύνολο και παρουσιάζουν εύλογα (εύλογη παρουσίαση), τα αναγνωριζόμενα περιουσιακά στοιχεία (στοιχεία του ενεργητικού), τις υποχρεώσεις, την καθαρή θέση, τα στοιχεία εσόδων, εξόδων, κερδών και ζημιών της εκάστοτε περιόδου, κατά περίπτωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος νόμου. Δεν υπήρξε παρέκκλιση από την εφαρμογή των διατάξεων του ν.4308/2014 για την εκπλήρωση της υποχρέωσης της εύλογης παρουσίασης των υποχρεώσεων, της καθαρής θέσης και των αποτελεσμάτων. Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση και λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στο τοπικό νόμισμα (ευρώ) και το επίπεδο στρογγυλοποίησης των παρατιθέμενων αριθμών είναι το ευρώ με δύο δεκαδικά ψηφία.

5.1 Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Διοίκηση πραγματοποίησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Περαιτέρω, και για να περιορίσει την έκθεσή της εταιρείας σε νέους αναδυόμενους κινδύνους, να διαχειριστεί τις απαιτήσεις, τα ταμειακά της διαθέσιμα και τα ίδια κεφάλαια, η Διοίκηση έχει προβεί στις ακόλουθες ενέργειες:

• Διασφάλιση ότι η μητρική εταιρεία, όπως κάθε χρόνο, δεσμεύεται να υποστηρίξει τη συνέχιση της λειτουργίας της Εταιρείας με νέα χρηματοδότηση και νέα έργα, εάν και όταν αυτό κριθεί απαραίτητο.

• Εξορθολογισμό του λειτουργικού κόστους της εταιρείας και βελτιστοποίηση των εσωτερικών διαδικασιών, εστιάζοντας στη διατήρηση ενός κατάλληλου επιπέδου γενικών εξόδων σύμφωνο με τα ταμειακά διαθέσιμα της εταιρείας.

Εκτός αυτών, η εταιρεία δεν έχει υποχρεώσεις έναντι τρίτων που να χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμες (τραπεζικά δάνεια), και διατηρεί άριστες σχέσεις με τα συνεργαζόμενα τραπεζικά ιδρύματα ώστε να είναι σε θέση να χρηματοδοτήσει μια επενδυτική δραστηριότητα εάν αυτό απαιτηθεί, μέσω άντλησης εξωτερικού κεφαλαίου πάντα και με την υποστήριξη του Ομίλου.

Τα σημαντικότερα γεγονότα για το έτος που έληξε το 2023 καθώς και οι προοπτικές για το έτος 2024 αναλύονται στη συνοδευτική Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου που δείχνει τη θετική τάση της αγοράς.

Η Διοίκηση έχει διεξαγάγει σχετική αξιολόγηση και δεν έχει εντοπίσει παράγοντες που θα μπορούσαν να θέσουν σε κίνδυνο την ικανότητα της εταιρείας να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Λαμβάνοντας υπόψη τις προαναφερθείσες ενέργειες και γεγονότα, η Διοίκηση εκτιμά ότι η εταιρεία θα παράσχει επαρκή χρηματοδότηση για την κάλυψη των ταμειακών της αναγκών στο άμεσο μέλλον. Ως εκ τούτου, οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί στη βάση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

6 Περίοδος Αναφοράς

Οι παρούσες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΕΝΟΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» καλύπτουν την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023. Οι συγκριτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις καλύπτουν την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2022 έως 31 Δεκεμβρίου 2022.

7 Βασικές Λογιστικές Πολιτικές

Οι λογιστικές πολιτικές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται. Δεν υπήρχαν παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των Ε.Λ.Π. . Δεν υφίσταται κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων που να επιμετρούνται στην εύλογη αξία τους.

7.1 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. απαιτεί από τη διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την περίοδο αναφοράς. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις επαναξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται

τόσο στην εμπειρία του παρελθόντος όσο και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά με βάση τις συγκεκριμένες συνθήκες. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις που ενέχουν ουσιαστικό κίνδυνο να προκαλέσουν σημαντικές αλλαγές στα ποσά των απαιτήσεων και υποχρεώσεων εντός της επόμενης χρήσης παρατίθενται παρακάτω.

- **Φόροι εισοδήματος**

Σημαντικές εκτιμήσεις απαιτούνται για τον καθορισμό της πρόβλεψης για φόρους εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της επιχείρησης. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου, βασιζόμενη σε εκτιμήσεις του κατά πόσο θα οφείλονται επιπλέον φόροι. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους αυτών των υποθέσεων διαφέρει από τα ποσά που είχαν αρχικά λογιστεί, τέτοιες διαφορές θα έχουν επίδραση στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο κατά την οποία τα ποσά αυτά έχουν καθορισθεί. Η εταιρεία έχει επιλέξει την μη αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας.

- **Ζημιές απομείωσης**

Επισφαλείς Απαιτήσεις**.** Οι απαιτήσεις της εταιρίας επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

7.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Μία συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή.

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς:

α) Τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού.

β) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρούνται στο ιστορικό κόστος, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης.

γ) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρούνται στην εύλογη αξία, μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημέρας στην οποία η εύλογη αξία προσδιορίστηκε. Οι διαφορές που προκύπτουν αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο που αντιμετωπίζονται οι μεταβολές της εύλογης αξίας.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

7.3 Ενσώματα Πάγια

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο.

Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υποβάλλεται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο, με συντελεστές τους οποίους η διοίκηση της οντότητας επιλέγει με βάση την ωφέλιμη οικονομική ζωή του παγίου, ως εξής:

- Κτίρια - εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων: βάσει της διάρκειας της σύμβασης μίσθωσης
- Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός: 3-10 έτη

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρούνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης γίνεται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως έξοδο και αναστρέφονται στα αποτελέσματα όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται.

Ένα πάγιο περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον ισολογισμό όταν το στοιχείο αυτό διατίθεται η όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του. Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την ανωτέρω παύση προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου. Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο έπαυσε να αναγνωρίζεται.

7.4 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ενδείξεις απομείωσης θεωρείται ότι υφίστανται όταν:

α) Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομικών στοιχείων ή

β) Η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων ή

γ) Δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτηθεί από το στοιχείο αυτό. Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερα από:

α) Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή

β) Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν αναγνωριστεί ζημία απομείωσης.

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή

β) Μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως κυκλοφορούντα ή ως μη κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

7.4.1 Εμπορικές Απαιτήσεις

Μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με καθορισμένες ή προσδιορίσιμες ταμειακές ροές, χωρίς δημοσιευμένη τιμή σε ενεργή αγορά, τα οποία δημιουργούνται από την οντότητα όταν παραδίδει αγαθά, υπηρεσίες ή χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε τρίτους. Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης. Ενδείξεις για πιθανή απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων θεωρούνται οι σημαντικές οικονομικές δυσκολίες του πελάτη, η πιθανότητα ο πελάτης να χρεοκοπήσει ή να επέλθει σε οικονομική αναδιοργάνωση καθώς και η καθυστέρηση ή παύση εξόφλησης τιμολογίων. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προ εξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Η λογιστική αξία της απαίτησης μειώνεται με τη χρήση λογαριασμού πρόβλεψης και το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται στα Λοιπά Έξοδα και Ζημίες της κατάστασης αποτελεσμάτων. Όταν μία εμπορική απαίτηση χαρακτηριστεί ως ανεπίδεκτη είσπραξης διαγράφεται με χρήση του λογαριασμού πρόβλεψης. Σε περίπτωση μεταγενέστερης είσπραξης μίας απαίτησης που είχε αρχικά διαγραφεί γίνεται πίστωση στα Άλλα Έσοδα και Κέρδη στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

7.4.2 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και Βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας που είναι άμεσα μετατρέψιμες σε γνωστά ποσά μετρητών και υπόκεινται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

7.5 Προκαταβολές Δαπανών και Λοιπά Μη Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

7.6 Στοιχεία της Καθαρής Θέσης

Τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν:

α) Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της οντότητας

β) Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού.

γ) Τα αποτελέσματα εις νέον.

Τα ως άνω κονδύλια της καθαρής θέσης αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

7.7 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους.

Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά δεν υπήρξαν. Η εταιρεία δεν έχει ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούνται στα οφειλόμενα ποσά. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Για το σύνολο των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της εταιρείας δεν υφίστανται προσημειώσεις, υποθήκες ή άλλα βάρη.

7.8 Μη Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

7.9 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους. Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρούνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος.

Οι οντότητες δύνανται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις τους. Οι οντότητες που αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο, πρέπει να αναγνωρίζουν όλες τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις. Αντίθετα, οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι σφόδρα πιθανό και τεκμηριωμένο ότι θα υπάρχουν φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων οι εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν. Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα των αναβαλλόμενων φόρων υπόκεινται σε συμψηφισμό και τα αντίστοιχα καθαρά ποσά παρουσιάζονται στον ισολογισμό και στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την αναγνώριση αναβαλλόμενων φόρων στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

7.10 Παροχές στο προσωπικό

α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά τη λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν εφάπαξ αποζημιώσεις συνταξιοδότησης, συντάξεις και άλλες παροχές που καταβάλλονται στους εργαζόμενους μετά την λήξη της απασχόλησης ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας τους. Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας για παροχές συνταξιοδότησης αφορούν σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Τα προγράμματα συνταξιοδότησης που υιοθετούνται από της Εταιρεία χρηματοδοτούνται εν μέρει μέσω πληρωμών σε ασφαλιστικές εταιρίες ή σε κρατικά κοινωνικά ασφαλιστικά ιδρύματα.

(ι) Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών αφορούν την καταβολή εισφορών σε Ασφαλιστικούς Φορείς (π.χ. Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων), με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει νομική υποχρέωση της Εταιρείας σε περίπτωση που το Κρατικό Ταμείο αδυνατεί να καταβάλλει σύνταξη στον ασφαλιζόμενο. Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στα Ταμεία. Η πληρωτέα εισφορά από την Εταιρεία σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, ενώ οι δεδουλευμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

(ιι) Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενο)

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση).

Τα ποσά της πρόβλεψης για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρούνται είτε στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού (Ν.2112/1920) είτε με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο, εάν η αναλογιστική μέθοδος έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις. Η Διοίκηση επέλεξε και επιμετρά την σχετική υποχρέωση αποζημίωσης στο προσωπικό με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο. Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (εάν υπάρχουν) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method).

Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν την περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις.

7.11 Προβλέψεις

Πρόβλεψη αφορά μια υποχρέωση σαφώς καθορισμένης φύσης η οποία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού είναι περισσότερο πιθανό να συμβεί από το να μη συμβεί ή βέβαιο ότι θα προκύψει, αλλά είναι αβέβαιη ως προς το ποσό ή/και το χρόνο που θα προκύψει. Η πρόβλεψη αντιπροσωπεύει την βέλτιστη εκτίμηση του ποσού που θα απαιτηθεί για την κάλυψη της σχετικής υποχρέωσης. Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

7.12 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

7.12.1 Έσοδα

Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:

α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.

β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά, μπορεί να εφαρμόζεται η μέθοδος της ολοκληρωμένης σύμβασης, όταν δεν επηρεάζονται σημαντικά τα μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:

α) Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

β) Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

γ) Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

Τα έσοδα επιμετρούνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων και αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.

7.12.2 Έξοδα

Τα έξοδα περιλαμβάνουν:

α) Τα έξοδα ίδρυσης.

β) Το κόστος κτήσης ή κόστος παραγωγής, κατά περίπτωση, των πωληθέντων αγαθών ή υπηρεσιών.

γ) Τις πάσης φύσεως δαπάνες μισθοδοσίας εργαζομένων, περιλαμβανομένων των προβλέψεων για μελλοντικές παροχές.

δ) Τις επισκευές και συντηρήσεις.

ε) Τις αποσβέσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων.

ζ) Τις προβλέψεις για λοιπούς κινδύνους και έξοδα.

η) Τους τόκους και τα συναφή έξοδα.

θ) Τα έξοδα και τις ζημίες που προκύπτουν από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.

ι) Τις ζημίες που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων.

ια) Τις λοιπές προκύπτουσες ζημίες που παρουσιάζονται με το καθαρό ποσό τους.

ιβ) Το φόρο εισοδήματος της περιόδου

ιγ) Κάθε άλλο έξοδο που έχει προκύψει και δεν περιλαμβάνεται στις προηγούμενες κατηγορίες.

Κάθε ως άνω δαπάνη αναγνωρίζεται και ταξινομείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με κατάλληλο τρόπο, εκτός εάν η δαπάνη αυτή καλύπτει τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου.

Όταν συμφωνίες για αγορά ή πώληση περιλαμβάνουν όρους για αναβολή της πληρωμής, είναι πιθανόν το σχετικό ποσό να ενσωματώνει τόκο. Το αντίστοιχο έσοδο ή κόστος επιμετράτε στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, αντί της επιμέτρησης στο ονομαστικό ποσό, εάν το αποσβέσιμο κόστος εκτιμάται ότι έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών

καταστάσεων. Στην περίπτωση αυτή, το ποσό του προκύπτοντος τόκου αναγνωρίζεται κατάλληλα στα αποτελέσματα.

7.13 Λειτουργικές Μισθώσεις

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την ιδιοκτησία ενός περιουσιακού στοιχείου καταχωρούνται ως λειτουργικά μισθώματα. Ο μισθωτής παγίων βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

7.14 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων. Λόγω ζημιογόνων αποτελεσμάτων η εταιρεία δεν θα διανείμει μέρισμα.

7.15 Μεταβολές Λογιστικών Πολιτικών και Εκτιμήσεων και Διόρθωση λαθών

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με την επαναδιατύπωση ή διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.
Στη παρούσα χρήση δεν εντοπίστηκαν τέτοιες περιπτώσεις.

7.16 Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Στο κονδύλι «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα των ρυθμίσεων οφειλών για φορολογικές (€ 34.270,91) και ασφαλιστικές (€ 122.660,75) υποχρεώσεις της εταιρείας. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα βρίσκεται στο κονδύλι «Λοιποί φόροι τέλη» (€ 8.330,10) και στο κονδύλι «Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης» (€ 37.450,20).

8 Σημειώσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Οι πληροφορίες επί των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρατίθενται με τη σειρά με την οποία τα κονδύλια αυτά παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

8.1 Ενσώματα Πάγια

Η ανάλυση των ενσώματων παγίων παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε €	Ακίνητα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία κτήσεως 01/01/2022	**223.115,06**	**398.532,17**	**621.647,23**
Προσθήκες περιόδου	0,00	23.952,52	23.952,52
Μικτή λογιστική αξία κτήσεως 31/12/2022	**223.115,06**	**422.484,69**	**645.599,75**
Σωρευμένες αποσβέσεις 01/01/2022	**-174.303,65**	**-365.813,48**	**-540.117,13**
Αποσβέσεις περιόδου	-20.622,38	-13.246,09	-33.868,47
Σωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2022	**-194.926,03**	**-379.059,57**	**-573.985,60**
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2022	**28.189,03**	**43.425,12**	**71.614,15**

Ποσά σε €	Ακίνητα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία κτήσεως 01/01/2023	**223.115,06**	**422.484,69**	**645.599,75**
Προσθήκες περιόδου	0,00	74.180,84	74.180,84
Μικτή λογιστική αξία κτήσεως 31/12/2023	**223.115,06**	**496.665,53**	**719.780,59**
Σωρευμένες αποσβέσεις 01/01/2023	**-194.926,03**	**-379.059,57**	**-573.985,60**
Αποσβέσεις περιόδου	-20.622,38	-14.388,64	-35.011,02
Σωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2023	**-215.548,41**	**-393.448,21**	**-608.996,62**
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2023	**7.566,65**	**103.217,32**	**110.783,97**

8.2 Λοιπά Άυλα

Η ανάλυση των λοιπών άυλων παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε €	Λογισμικά Προγράμματα
Μικτή λογιστική αξία κτήσεως 01/01/2022	**912.482,69**
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μικτή λογιστική αξία κτήσεως 31/12/2022	**912.482,69**
Σωρευμένες αποσβέσεις 01/01/2022	**-887.745,95**
Αποσβέσεις περιόδου	-14.791,02
Σωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2022	**-902.536,97**
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2022	**9.945,72**

Ποσά σε €	Λογισμικά Προγράμματα
Μικτή λογιστική αξία κτήσεως 01/01/2023	**912.482,69**
Προσθήκες περιόδου	400,00
Μικτή λογιστική αξία κτήσεως 31/12/2023	**912.882,69**
Σωρευμένες αποσβέσεις 01/01/2023	**-902.536,97**
Αποσβέσεις περιόδου	-9.029,05
Σωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2023	**-911.566,02**
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2023	**1.316,67**

8.3 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Τα Λοιπά Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία της Εταιρίας περιλαμβάνουν κυρίως τις δοσμένες εγγυήσεις που πρόκειται να εισπραχθούν σε διάστημα μεγαλύτερο των δώδεκα (12) μηνών από την

ημερομηνία σύνταξης του Ισολογισμού. Συγκεκριμένα τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023 αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2023	31/12/2022
Εγγυήσεις Δ.Ε.Η.	1.052,67	1.052,67
Εγγυήσεις Ενοικίων	11.280,00	11.280,00
Εγγυήσεις Έργου	0,00	23.000,00
Σύνολο	**12.332,67**	**35.332,67**

8.4 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι Εμπορικές Απαιτήσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2023	31/12/2022
Πελάτες	1.227.075,69	769.376,52
Επιταγές εισπρακτέες	0,00	13.664,80
Μείον: Απομειώσεις	-113.776,00	-37.106,00
Σύνολο	**1.113.299,69**	**745.935,32**

Όλες οι παραπάνω απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφλησή τους κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Η εταιρία σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού προβαίνει σε έλεγχο απομείωσης των παραπάνω απαιτήσεων και σχηματίζει, εφόσον τούτο απαιτείται, τις απαραίτητες προβλέψεις.

Ποσά σε €	31/12/2023	31/12/2022
Δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες	835.677,98	539.885,80
Ληξιπρόθεσμες		
< 90 ημέρες	144.398,87	81.487,01
< 91 - 180 ημέρες	53.480,81	39.649,36
< 181 - 360 ημέρες	79.742,03	49.493,12
> 360 ημέρες	0,00	35.420,03
Σύνολο	**1.113.299,69**	**745.935,32**

8.5 Λοιπές Απαιτήσεις

Οι Λοιπές Απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2023	31/12/2022
Λοιποί Χρεώστες	55.724,48	40.822,25
Προκαταβολές σε Προμηθευτές	0,00	43.500,00
Απαιτήσεις από Φόρο Εισοδήματος	14.030,27	16.060,80
ΦΠΑ εισπρακτέος	920,73	15.923,17
Σύνολο	**70.675,48**	**116.306,22**

8.6 Προπληρωμένα Έξοδα και Δουλευμένα Έσοδα

Τα προπληρωμένα έξοδα της Εταιρείας ανέρχονται σε ποσό 142.063,05 € (31.12.2022: 116.224,02 €) και αφορούν κυρίως σε έξοδα λογισμικών επόμενων χρήσεων.

8.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων της Εταιρίας έχουν ως ακολούθως:

Ποσά σε €	31/12/2023	31/12/2022
Ταμείο	588,39	566,53
Καταθέσεις όψεως	719.606,72	83.208,86
Σύνολο	**720.195,11**	**83.775,39**

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά καθώς και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Κατά τις ανωτέρω ημερομηνίες δεν υπήρχαν υπεραναλήψεις από τραπεζικούς λογαριασμούς.

8.8 Μετοχικό Κεφάλαιο & Αποθεματικά

Σύμφωνα με την από 23/12/2021 Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας αποφασίστηκε η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου κατά το ποσό των 2.424.000 ευρώ με έκδοση 80.800 νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (30,00) εκάστη, με συμψηφισμό οφειλόμενου μερίσματος ποσού 1.000.000,00 ευρώ και οφειλών ποσού 1.424.000,00 ευρώ στην μοναδική μέτοχο και η ταυτόχρονη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό των 2.339.520,00 ευρώ, ποσό το οποίο θα καλύψει ισόποσες ζημιές προηγουμένων χρήσεων (Ζημίες εις νέον), με ακύρωση 77.984 Ονομαστικών Μετοχών, ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (30,00) εκάστη. Έτσι το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των διακοσίων τριάντα τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα (234.480,00) Ευρώ και διαιρείται σε εφτά χιλιάδες οκτακόσιες δέκα έξι (7.816) Ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ εκάστη. Στην κλειόμενη χρήση δεν υπήρξαν μεταβολές.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

31/12/2022		
Αριθμός μετοχών (τεμάχια)	**Ονομαστική Αξία**	**Μετοχικό κεφάλαιο**
7.816	**30,00**	**234.480**

31/12/2023		
Αριθμός μετοχών (τεμάχια)	**Ονομαστική Αξία**	**Μετοχικό κεφάλαιο**
7.816	**30,00**	**234.480**

Τα αποθεματικά της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2023	31/12/2022
Τακτικό αποθεματικό	83.023,34	83.023,34
Άλλα αποθεματικά	182.212,11	182.212,11
Σύνολο	**265.235,45**	**265.235,45**

Από τα καθαρά κέρδη χρήσεως δεν έγινε κράτηση 5% για σχηματισμό Τακτικού Αποθεματικού ως το άρθρο 158 του ν. 4548/2018 και το άρθρο 30 του καταστατικού προβλέπουν καθότι τα προηγούμενα χρόνια έχει σχηματιστεί τακτικό αποθεματικό 83.023,00 Ευρώ πέραν του υποχρεωτικού 78.160,00 Ευρώ.

8.9 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Η υποχρέωσης για παροχές σε εργαζομένους προσδιορίστηκε με αναλογιστική μελέτη, ως ακολούθως:

Αναλογιστική Αποτίμηση Υποχρεώσεων Προσωπικού	σε € 31/12/2023	σε € 31/12/2022
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	72.637,41	51.041,57
Μη καταχωρούμενα Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες)	-	-
Μη καταχωρούμενο κόστος προϋπηρεσίας	-	-
Καθαρή Υποχρέωση καταχωρούμενη στον Ισολογισμό	**72.637,41**	**51.041,57**
Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης		
Κόστος παρούσας απασχόλησης	6.674,02	6.869,75
Κόστος Τόκων	1.684,37	406,04
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημίες που καταχωρήθηκαν στη χρήση	13.237,45	3.161,79
Έξοδο χρήσεως	**21.595,84**	**10.437,58**
Κόστος προϋπηρεσίας	-	-
Επίδρασης Περικοπής/Διακανονισμού/Παροχής λήξης	-	-
Συνολικό έξοδο/(έσοδο) χρήσης	**21.595,84**	**10.437,58**
Μεταβολή στην καθαρή υποχρέωση καταχωρούμενη στον Ισολογισμό		
Καθαρή υποχρέωση στην έναρξη της χρήσης	51.041,57	40.603,99
Καταβληθείσες Αποζημιώσεις	-	-
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	21.595,84	10.437,58
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της χρήσης	**72.637,41**	**51.041,57**
Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης		
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην έναρξη της χρήσης	51.041,57	40.603,99
Κόστος παρούσας απασχόλησης	6.674,02	6.869,75
Κόστος Τόκων	1.684,37	406,04
Καταβληθείσες Αποζημιώσεις	-	-
Επιπλέον πληρωμές ή έξοδα / (έσοδα)	-	-
Κόστος Επίδρασης Περικοπής/Διακανονισμού/Παροχής λήξης	-	-
Κόστος προϋπηρεσίας	-	-
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές: χρηματοοικονομικές παραδοχές	- 955,94	- 9.039,95
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές: δημογραφικές παραδοχές	-	-
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές: εμπειρία	14.193,39	12.201,74
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της χρήσης	**72.637,41**	**51.041,57**

Αναμενόμενες μελλοντικές Χρηματορροές	**-**	**-**

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

Υποθέσεις - Παραδοχές	31/12/2023	31/12/2022
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,90%	3,30%
Αύξηση αποδοχών ετησίως	2,50%	2,50%
Πληθωρισμός	2,10%	2,20%
Πιθανότητα Αποχώρησης		
ως τα 40	0,00%	0,00%
άνω των 40	0,00%	0,00%
Πίνακας Θνησιμότητας	EAE2012P	EAE2012P
Macauley Διάρκεια	4,40	5,26
Μέση υπολειπόμενη εργασιακή ζωή σε έτη	22,52	23,22

Οι βασικές αναλογιστικές παραδοχές για τον προσδιορισμό των υποχρεώσεων είναι το επιτόκιο προεξόφλησης και η αναμενόμενη μεταβολή των μισθών. Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει συνοπτικά τις επιδράσεις στην αναλογιστική υποχρέωση από τυχόν μεταβολές των εν λόγω παραδοχών.

Ανάλυση Ευαισθησίας		
	μεταβολή	μεταβολή
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,50%	-0,50%
Μεταβολή Παρούσας Αξίας Υποχρέωσης (DBO)	-3,00%	3,13%
Παρούσα Αξία Υποχρέωσης (DBO)	70.461,44	74.910,72

Ανάλυση Ευαισθησίας		
	μεταβολή	μεταβολή
Αύξηση Αποδοχών	0,50%	-0,50%
Μεταβολή Παρούσας Αξίας Υποχρέωσης (DBO)	2,40%	-2,34%
Παρούσα Αξία Υποχρέωσης (DBO)	74.383,93	70.940,24

8.10 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία εντός του 2022 και του 2023, έκανε χρήση των κυβερνητικών μέτρων και κανονισμών για τη στήριξη εταιρειών που έχουν πληγεί από τον COVID-19 και προχώρησε σε ρυθμίσεις παλαιών φορολογικών υποχρεώσεων και υποχρεώσεων κοινωνικής ασφάλισης με μέγιστη διάρκεια αποπληρωμής 72 μηνών, διευκολύνοντας έτσι τις μηνιαίες ταμειακές της ανάγκες-ροές. Συνεπώς οι Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2023	31/12/2022
Ρυθμίσεις φορολογικών υποχρεώσεων	34.270,91	46.020,78
Ρυθμίσεις ασφαλιστικών υποχρεώσεων	122.660,75	160.110,95
Σύνολο	**156.931,66**	**206.131,73**

8.11 Εμπορικές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων της Εταιρίας έχει ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2023	31/12/2022
Προμηθευτές εσωτερικού	148.930,54	146.096,78
Προμηθευτές εξωτερικού	173.215,95	225.929,05
Σύνολο	**322.146,49**	**372.025,83**

Όλες οι παραπάνω υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση τους κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

8.12 Φόρος Εισοδήματος

Το κονδύλι «Φόρος Εισοδήματος» στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνει ποσό υποχρέωσης την κλειόμενη χρήση 2023 και την προηγούμενη χρήση 2022 λόγω των μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών των προηγούμενων χρήσεων.

8.13 Λοιποί Φόροι και Τέλη

Η ανάλυση των Λοιπών Φόρων και Τελών έχει ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2023	31/12/2022
Φόροι αμοιβών προσωπικού	58.901,53	44.014,65
Φόροι αμοιβών τρίτων	47.773,68	100.582,77
ΦΠΑ πληρωτέος	12.624,42	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	1.000,00	1.000,00
Σύνολο	**120.299,63**	**145.597,42**

8.14 Λοιπές Υποχρεώσεις

Η ανάλυση των Λοιπών Υποχρεώσεων έχει ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2023	31/12/2022
Ενδοομιλικοί λογαριασμοί πληρωτέοι	403.409,68	351.372,51
Προκαταβολές πελατών	40.906,37	68.906,37
Μερίσματα πληρωτέα	0,00	0,00
Λοιποί πιστωτές	65.549,88	29.472,54
Σύνολο	**509.865,93**	**449.751,42**

8.15 Κύκλος Εργασιών

Ο Κύκλος Εργασιών της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε € Κύκλος Εργασιών	01/01-31/12/2023	01/01-31/12/2022
Παροχή Υπηρεσιών εντός Ελλάδος	3.436.902,41	2.008.447,17
Παροχή Υπηρεσιών σε Τρίτες Χώρες	777.627,91	1.005.273,26
Παροχή Υπηρεσιών σε Ευρωπαϊκή Αγορά	397.560,57	151.447,71
Σύνολο	**4.612.090,89**	**3.165.168,14**

8.16 Ανάλυση Λειτουργικών Εξόδων

Η ανάλυση των λειτουργικών εξόδων της εταιρείας έχει ως εξής:

Ποσά σε €	01/01-31/12/2023				
	Κόστος Πωλήσεων	Έξοδα Διοίκησης	Έξοδα Διάθεσης	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	Σύνολο
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.467.090,69	193.332,96	794,21	0,00	1.661.217,86
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.420.707,78	175.783,83	27.250,00	0,00	1.623.741,61
Παροχές τρίτων	342.113,46	16.927,63	412,38	0,00	359.453,47
Φόροι και τέλη	12.097,02	3.889,88	600,00	0,00	16.586,90
Λοιπά διάφορα έξοδα	146.783,48	31.179,35	28.685,00	0,00	206.647,83
Χρεωστικοί τόκοι &συναφή έξοδα	0,00	0,00	0,00	5.595,57	5.595,57
Αποσβέσεις	40.652,37	3.387,70	0,00	0,00	44.040,07
Προβλέψεις για παροχές εργαζόμ.	19.231,92	679,55	0,00	0,00	19.911,47
Προβλέψεις επισφαλειών	76.670,00	0,00	0,00	0,00	76.670,00
Σύνολο	**3.525.346,72**	**425.180,90**	**57.741,59**	**5.595,57**	**4.013.864,78**

Ποσά σε €	01/01-31/12/2022				
	Κόστος Πωλήσεων	Έξοδα Διοίκησης	Έξοδα Διάθεσης	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	Σύνολο
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	995.565,06	187.558,56	0,00	0,00	1.183.123,62
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.185.463,00	127.209,15	13.332,22	0,00	1.326.004,37
Παροχές τρίτων	277.473,45	19.132,36	412,38	0,00	297.018,19
Φόροι και τέλη	12.440,28	1.118,58	0,00	0,00	13.558,86
Λοιπά διάφορα έξοδα	162.582,95	31.330,66	12.752,57	0,00	206.666,18
Χρεωστικοί τόκοι &συναφή έξοδα	0,00	0,00	0,00	3.916,52	3.916,52
Αποσβέσεις	44.797,63	3.861,86	0,00	0,00	48.659,49
Προβλέψεις για παροχές εργαζόμ.	9.351,99	679,55	0,00	0,00	10.031,54
Προβλέψεις επισφαλειών	1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00
Σύνολο	**2.689.374,36**	**370.890,72**	**26.497,17**	**3.916,52**	**3.090.678,77**

8.17 Λοιπά Έξοδα και Έσοδα

Τα Λοιπά Έξοδα και Έσοδα αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	1/1-31/12/2023	1/1-31/12/2022
Λοιπά έξοδα και ζημιές		
Πρόστιμα & προσαυξήσεις ρυθμίσεων	1.399,90	9.734,81
Συναλλαγματικές διαφορές	26.504,14	47.709,36
Λοιποί φόροι-τέλη	0,00	1.000,00
Λοιπά έξοδα	1.787,45	33.659,33
Σύνολο	**29.691,49**	**92.103,50**

Ποσά σε €	1/1-31/12/2023	1/1-31/12/2022
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Λοιπά έσοδα	33.271,85	50.745,38
Συναλλαγματικές διαφορές	42.972,01	58.445,27
Σύνολο	**76.243,86**	**109.190,65**

Ποσά σε €	1/1-31/12/2023	1/1-31/12/2022
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		
Τόκοι Καταθέσεων	1,96	1,46
Σύνολο	**1,96**	**1,46**

8.18 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη για τη χρήση 2023 και 2022 αναλύονται ως εξής:

Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη (Ποσά σε €) 2023					
Εταιρεία/Κατηγορία	**Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών**	**Αγορές αγαθών & υπηρεσιών**	**Αγορές Πάγιων Στοιχείων**	**Λοιπές συναλλαγές**	**Απαιτήσεις (Υποχρεώσεις) στο τέλος της χρήσης**
ENOIA DYNAFLOW INC	9.438,74	0,00	0,00	0,00	9.466,49
F.P.I. LLC KSA (FUTURE PIPE INDUSTRIES)	304.427,61	0,00	0,00	0,00	61.941,63
F.P.I. B.V NETHERLANDS (FUTURE PIPE INDUSTRIES)	34.374,64	0,00	0,00	0,00	8.121,93
ENOIA MANAGEMENT LTD	197.947,11	-24.381,31	0,00	0,00	-157.186,12
FUTURE PIPE SPAIN S.A	144,50	0,00	0,00	0,00	144,08
PT. FUTURE PIPE INDUSTRIES (F.P.I.)	7.298,95	0,00	0,00	0,00	2.830,32
F.P.I. SOLE PROPRIETORSHIP LLC (FUTURE PIPE INDUSTRIES)	50.944,69	0,00	0,00	0,00	1.262,44
GULF ETERNIT IND LLC	79,14	0,00	0,00	0,00	0,00
F.P.I. TEXAS INC (FUTURE PIPE INDUSTRIES)	120.114,26	0,00	0,00	0,00	16.019,41
F.P.I. MOROCCO S.A.R.L (FUTURE PIPE INDUSTRIES)	67.072,86	0,00	0,00	0,00	13.574,66
FUTURE PIPE INDUSTRIES GROUP LTD	0,00	0,00	0,00	0,00	-57.918,55
FUTUREX IT LTD	0,00	-10.107,69	-4.664,83	0,00	-924,47
ENOIA UTILITIES SA	0,00	0,00	0,00	0,00	140.121,12
ENOIA DYNAFLOW L.L.C (DUBAI)	0,00	-9.844,51	0,00	0,00	-14.409,06
ENOIA DYNAFLOW INC (ABU DHABI)	0,00	0,00	0,00	0,00	-42.438,52
ENOIA B.V.	0,00	-3.660,49	0,00	28.233,96	-223.147,08
Αμοιβές σε μέλη Διοικητικών&Διαχειριστικών Οργάνων	0,00	-137.110,00	0,00	0,00	-27.418,34
Σύνολο	**791.842,50**	**-185.104,00**	**-4.664,83**	**28.233,96**	**-269.960,06**

Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη (Ποσά σε €) 2022					
Εταιρεία/Κατηγορία	**Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών**	**Αγορές αγαθών & υπηρεσιών**	**Αγορές Πάγιων Στοιχείων**	**Λοιπές συναλλαγές**	**Απαιτήσεις (Υποχρεώσεις) στο τέλος της χρήσης**
Enoia Management Ltd	805.807,39	-12.645,42	0,00	0,00	-33.029,14
Enoia Dynaflow Inc. (Dubai)	5.400,00	-15.975,84	0,00	0,00	-18.391,16
Enoia Dynaflow Inc. (Abu Dhabi)	0,00	0,00	0,00	0,00	-43.966,41
Enoia BV	0,00	0,00	0,00	35.515,43	-253.126,35
Enoia Utilities s.a	0,00	-23.315,27	0,00	0,00	145.166,06
Αμοιβές σε μέλη Διοικητικών&Διαχειριστικών Οργάνων	0,00	-84.000,00	0,00	0,00	-9.667,89
Σύνολο	**811.207,39**	**-135.936,53**	**0,00**	**35.515,43**	**-213.014,89**

8.19 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις και εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

β) Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Δεν υφίστανται εκκρεμείς δικαστικές ή εξωδικαστικές διαφορές, καθώς και πραγματικά ή προβλεπόμενα γεγονότα, υποχρεώσεις ή συναλλαγές που θα μπορούσαν να έχουν επίδραση στην Οικονομική Θέση της εταιρίας.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2018-2023. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Οι διαχειριστικές χρήσεις 2008 - 2011 παραγράφηκαν βάσει των αποφάσεων του Συμβουλίου της Επικρατείας 2934/2017 και 1738/2017. Επίσης, για τις διαχειριστικές χρήσεις 2012 - 2017 έχει παρέλθει η πενταετία βάσει των ν.2238/94 (άρθρα 84, παρ. 1) και ν.4174/2013 (άρθρο 36, παρ.1).

Η Διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικοί πρόσθετοι φόροι και για τον λόγο αυτόν δεν έχει διενεργήσει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

8.20 Μερίσματα

Στην κλειόμενη χρήση δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

8.21 Αριθμός και παροχές απασχολούμενου προσωπικού

Οι αμοιβές προς εργαζομένους και ο αριθμός του προσωπικού κατά κατηγορία εργαζομένων την 31/12/2023 και 31/12/2022 αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	01/01-31/12/2023	01/01-31/12/2022
Αποδοχές Προσωπικού	1.171.578,64	784.082,06
Εισφορές Εργοδότη	429.758,09	356.847,25
Λοιπές παροχές	59.881,13	42.194,31
Σύνολο	**1.661.217,86**	**1.183.123,62**

Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	01/01-31/12/2023	01/01-31/12/2022
Μισθωτοί	48	32
Σύνολο	**48**	**32**

Την 31/12/2023 δεν υπάρχουν προκαταβολές ή πιστώσεις σε Μέλη Δ.Σ.

8.22 Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα στα οποία επιβάλλεται αναφορά.

Μαρούσι, 12 Ιουνίου 2024

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος	Μέλος του Δ.Σ.	Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου
Ι. ΜΑΚΗΖΟΥΜΙ ΑΡ. ΔΙΑΒ. HG067878	K.A. SUBRAMANIAN ΑΡ. ΔΙΑΒ. Z2036366	Β. ΣΤΕΦΑΝΗΣ ΑΔΤ ΑΟ-041671

ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2023 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

(Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα του Ν.4308/2014)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1 Ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την τακτική Γενική Συνέλευση του μετόχου 4
2 Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 24
3 Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 27
3.1 Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης 27
3.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων 29
3.3 Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης 29
4 Γενικές Πληροφορίες για την εταιρεία 30
5 Πλαίσιο κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων 30
5.1 Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 30
6 Περίοδος Αναφοράς 31
7 Βασικές Λογιστικές Πολιτικές 31
7.1 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις 31
7.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος 32
7.3 Ενσώματα Πάγια 32
7.4 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία 33
7.4.1 Εμπορικές Απαιτήσεις 34
7.4.2 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα 34
7.5 Προκαταβολές Δαπανών και Λοιπά Μη Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία 34
7.6 Στοιχεία της Καθαρής Θέσης 35
7.7 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις 35
7.8 Μη Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις 35
7.9 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος 36
7.10 Παροχές στο προσωπικό 36
7.11 Προβλέψεις 37
7.12 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων 37
7.12.1 Έσοδα 37
7.12.2 Έξοδα 38
7.13 Λειτουργικές Μισθώσεις 39
7.14 Διανομή μερισμάτων 39
7.15 Μεταβολές Λογιστικών Πολιτικών και Εκτιμήσεων και Διόρθωση λαθών 39
7.16 Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 39
8 Σημειώσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 39
8.1 Ενσώματα Πάγια 39

8.2 Λοιπά Άυλα 40
8.3 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία 40
8.4 Εμπορικές απαιτήσεις....41
8.5 Λοιπές Απαιτήσεις 41
8.6 Προπληρωμένα Έξοδα και Δουλευμένα Έσοδα 42
8.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα....42
8.8 Μετοχικό Κεφάλαιο & Αποθεματικά....42
8.9 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους 43
8.10 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις....44
8.11 Εμπορικές υποχρεώσεις 44
8.12 Φόρος Εισοδήματος 45
8.13 Λοιποί Φόροι και Τέλη....45
8.14 Λοιπές Υποχρεώσεις 45
8.15 Κύκλος Εργασιών....45
8.16 Ανάλυση Λειτουργικών Εξόδων 45
8.17 Λοιπά Έξοδα και Έσοδα 46
8.18 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 47
8.19 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 48
8.20 Μερίσματα....48
8.21 Αριθμός και παροχές απασχολούμενου προσωπικού....48
8.22 Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης 49

1 Ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την τακτική Γενική Συνέλευση του μετόχου

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 31442/01ΑΤ/Β/94/039(07)
Γ.Ε.ΜΗ. 1634301000
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2023 - 31/12/2023
Προς Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση του Μετόχου

Κύριε Μέτοχε,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 150 του ν. 4548/2018, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 29ης κατά σειρά χρήσεως που καλύπτει το χρονικό διάστημα 01/01/2023 - 31/12/2023 διαμορφωμένες σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Ν. 4308/2014, να σας ενημερώσουμε για τις σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας επ' αυτών.

1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας

α) Συνοπτική περιγραφή εξέλιξης των εργασιών

Συνθήκες αγοράς

Το 2023 ήταν κομβικό για τους τομείς της ενέργειας και της βιομηχανίας καθώς και για τον αντίστοιχο κλάδο των μελετών τόσο στην Ελλάδα όσο και την Ευρώπη, με σημαντικά γεγονότα που διαμόρφωσαν τη δυναμική της αγοράς, τα ρυθμιστικά πλαίσια και τις τεχνολογικές εξελίξεις. Αυτές οι εξελίξεις είχαν έντονο αποτύπωμα στις εταιρείες που δραστηριοποιούνται στον χώρο, επηρεάζοντας στρατηγικές αποφάσεις, την αποδοτικότητα των εταιρειών και τις ευκαιρίες που παρουσιάστηκαν στην αγορά. Από τις οικονομικές διακυμάνσεις και τις πολιτικές μεταρρυθμίσεις μέχρι τον ταχύ ρυθμό καινοτομίας και τις αλλαγές στη ζήτηση της αγοράς, η κατανόηση αυτών των βασικών παραγόντων είναι μέγιστης σημασίας για κάποιον που επιθυμεί να ανταπεξέλθει στην πολυπλοκότητα της αγοράς και να αξιοποιήσει τις αναδυόμενες ευκαιρίες για ανάπτυξη και βιωσιμότητα. Οι προοπτικές για την ΕΝΟΙΑ είναι θετικές καθώς οι ενέργειες των πωλήσεων αποδίδουν και η διοίκηση παραμένει πρόθυμη να συνεχίσει στον ίδιο ρυθμό ανάπτυξης, ανταποκρινόμενη στις συνεχώς εξελισσόμενες ανάγκες της βιομηχανίας και του κλάδου των μελετών.

Ανάκαμψη από την Πανδημία COVID-19

Η συνεχιζόμενη οικονομική ανάκαμψη μετά την πανδημία COVID-19 οδήγησε σε αύξηση της ζήτησης στους τομείς των κατασκευών και των μελετών. Ωστόσο, οι διαταραχές στην εφοδιαστική αλυσίδα εξακολουθούν να υφίστανται, επηρεάζοντας τόσο το κόστος των υλικών όσο και τα χρονοδιαγράμματα των έργων.

Η διοίκηση της εταιρείας συνεχίζει να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα τόσο για την προστασία της υγείας των εργαζομένων της όσο και για τη διασφάλιση της απρόσκοπτης συνέχισης των λειτουργιών της.

Η στρατηγική της εταιρείας για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων του COVID-19 ή παρόμοιων καταστάσεων βασίζεται στους εξής τρεις τομείς:

- Υγεία & ασφάλεια των εργαζομένων και συνεργατών.
- Προστασία της οικονομικής θέσης και της ρευστότητας της εταιρείας.

Πληθωριστικές Πιέσεις

Η Ευρώπη, συμπεριλαμβανομένης της Ελλάδας, αντιμετώπισε και αντιμετωπίζει σημαντικές πληθωριστικές πιέσεις, που προκαλούνται από τις τιμές της ενέργειας και τα προβλήματα της εφοδιαστικής αλυσίδας με αποτέλεσμα να επηρεαστεί το κόστος των πρώτων υλών και το ύψος λειτουργικών εξόδων, όπως οι μισθοί, κάτι που μπορεί δυνητικά να μειώσει τα περιθώρια κέρδους των εταιρειών του κλάδου.

Πράσινη Συμφωνία και Fit for 55

Η Πράσινη Συμφωνία της ΕΕ και η δέσμη Fit for 55 στοχεύουν στη μείωση των καθαρών εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου κατά τουλάχιστον 55% μέχρι το 2030. Αυτό οδήγησε σε αυξημένες επενδύσεις σε έργα ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και έργα ενεργειακής αποδοτικότητας και βιώσιμων υποδομών, προσφέροντας νέες ευκαιρίες για τις μελετητικές εταιρείες του κλάδου.

Πρωτοβουλίες Ψηφιοποίησης

Τόσο η ελληνική κυβέρνηση όσο και η ΕΕ έχουν τονίσει τη σημασία του ψηφιακού μετασχηματισμού στον βιομηχανικό και στον ενεργειακό τομέα. Οι πολιτικές που προωθούν την ψηφιοποίηση μπορούν να ωφελήσουν τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις μέσω της αναμενόμενης αύξησης της αποδοτικότητας που μπορεί να επιφέρει η παροχή ψηφιακών υπηρεσιών.

Τεχνολογίες Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας

Η ώθηση προς τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, όπως η αιολική, η ηλιακή και η υδροηλεκτρική ενέργεια, έχει αυξηθεί, υποκινούμενη από πολιτικά κίνητρα και τις τεχνολογικές εξελίξεις. Οι μελετητικές εταιρείες με εξειδίκευση σε αυτούς τους τομείς είναι πιθανό να δουν αυξημένη ζήτηση.

Εστίαση στη Βιωσιμότητα και στα Κριτήρια ESG

Υπάρχει μια αυξανόμενη τάση προς τη βιωσιμότητα και τα κριτήρια ESG (Περιβαλλοντικά, Κοινωνικά και Διακυβέρνησης) στις επενδύσεις και τα νέα έργα. Ευθυγραμμίζοντας τις λειτουργίες και τις υπηρεσίες της με αυτές τις αρχές, η ΕΝΟΙΑ είναι έτοιμη να προσελκύσει το ενδιαφέρον πελατών αλλά και επενδυτών με στόχο την συμμετοχή της εταιρείας σε νέα έργα από τις πρώτες τους φάσεις, αποκτώντας την πλήρη εικόνα του πως αναπτύσσεται και εξελίσσεται ένα έργο, από την διαδικασία της αδειοδότησης και την απόφαση υλοποίησης μέχρι και την τελική του ολοκλήρωση.

Διεθνής Συνεργασία και Ανταγωνισμός

Ο τομέας των μελετών στην ευρωπαϊκή αγορά έχει γνωρίσει κατά το παρελθόν συνεργασίες αλλά ταυτόχρονα και πολύ έντονο ανταγωνισμό. Οι ελληνικές μελετητικές εταιρείες καλούνται να λειτουργήσουν σε αυτό το δυναμικό περιβάλλον, αξιοποιώντας τα πλεονεκτήματά τους στη διαχείριση έργων, την καινοτομία και τη γνώση της τοπικής αγοράς.

Πωλήσεις

- Μία από τις σημαντικότερες επιτυχίες του 2023 ήταν η παροχή μελετητικών υπηρεσιών για το έργο της Hellas Gold, που απέφερε πάνω από €3 εκατ. έσοδα για την εταιρεία. Ταυτόχρονα η ανάληψη από την εταιρεία ενός τέτοιου έργου προσέφερε στους μηχανικούς της ΕΝΟΙΑ ανεκτίμητη εμπειρία καθώς τους έδωσε την δυνατότητα να εμπλακούν σε ένα mega project υψηλής πολυπλοκότητας, με πολλά interfaces, ενισχύοντας τη συνεργασία με διεθνείς οργανισμούς όπως η Eldorado Gold και η Fluor.
- Το 2023 σηματοδότησε την έναρξη μιας υποσχόμενης επιχειρηματικής συνεργασίας με την Drees & Sommer, μιας γερμανικής εταιρείας μελετών με πάνω από 4.500 υπαλλήλους και παγκόσμια παρουσία. Η ΕΝΟΙΑ προσέφερε υπηρεσίες ύψους €300 χιλ. τους τελευταίους έξι μήνες του 2023 και ο στόχος της διοίκησης είναι η δημιουργία μιας στρατηγικής συνεργασίας μεταξύ των δυο εταιρειών.
- Σημαντική επίσης να αναφερθεί, είναι η επιτυχής προώθηση της συνεργασίας μεταξύ της ΕΝΟΙΑ και της Alstom, παρόχου βιώσιμής κινητικότητας με παγκόσμια αναγνώριση. Αυτή η συνεργασία οδήγησε στην εκτέλεση εξιδεικευμένων υπηρεσιών από την ειδική ομάδα της ΕΝΟΙΑ, που ξεπέρασαν σε αξία τις €130 χιλ. εντός του 2023.
- Η συνεργασία της εταιρείας με την Τέρνα, έναν από τους μεγαλύτερους εργολάβους, έχει ενισχυθεί, με αποτέλεσμα την παροχή υπηρεσιών άνω των €110 χιλ. το 2023. Η ΕΝΟΙΑ στοχεύει τον τομέα "Waste to Energy" και η επαφή με έναν από τους μεγαλύτερους παίκτες στην αγορά είναι εξαιρετικά σημαντική.
- Τέλος, οι εκτεταμένες δεξιότητες και η εμπειρία της εταιρείας στη Διαχείριση Έργων της επέτρεψαν να διαχειριστεί με επιτυχία έργα για λογαριασμό της Futurepipe Industries συνολικής αξίας που υπερβαίνει τα $30 εκατομμύρια. Εκτός από υπηρεσίες Διαχείρισης Έργων, Διαχείρισης Κατασκευών και Διασφάλισης Ποιότητας σε καθορισμένες τοποθεσίες, η εταιρεία προσέφερε και μελετητικές υπηρεσίες υποστηρίζοντας την Futurepipe και τους πελάτες της. Οι συνολικές υπηρεσίες που προσφέρθηκαν στην FPI το 2023 πλησίασαν τις €800 χιλ.

β) Αρχές Διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση στην παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών.

Στο πλαίσιο της δυνατότητας να μετρηθεί το αποτέλεσμα της συνεχούς προσπάθειας της Εταιρείας με αντικειμενικούς δείκτες και να αποκτηθεί ένα ισχυρό εργαλείο βοήθειας στην πρόληψη λαθών και στην αύξηση της ποιότητας και παραγωγικότητας, έχει εγκαταστήσει από το 2000 Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο ΕΛΟΤ ΕΝ ISO 9001. Δηλώνοντας την προσήλωση της στην παροχή υπηρεσιών υψηλής ποιότητας και αύξησης της ανταγωνιστικότητας η εταιρεία έχει ήδη μεταβεί στο αναθεωρημένο πρότυπο ISO 9001:2015. Το ISO 9001 ορίζεται ως το διεθνές πρότυπο που καθορίζει τις απαιτήσεις για ένα σύστημα διαχείρισης ποιότητας (QMS). Ταυτόχρονα η εταιρεία είναι πιστοποιημένη βάση των προτύπων ISO 14001 και ISO 45001. Το ISO 14001 είναι το διεθνές πρότυπο που καθορίζει τις απαιτήσεις για ένα αποτελεσματικό σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης (EMS) ενώ το ISO 45001 είναι το νέο πρότυπο ISO για την υγεία και ασφάλεια στην εργασία (OH&S), το οποίο δεδομένων των συνθηκών που προέκυψαν από την πανδημία αποκτά ακόμα μεγαλύτερη βαρύτητα.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι

α) Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης

Η εταιρεία, επηρεάζεται σε μεγάλο βαθμό από τυχόν αστάθεια στο οικονομικό και γεωπολιτικό περιβάλλον στο οποίο δραστηριοποιείται. Ο μεγαλύτερος κίνδυνος έγκειται στο γεγονός ότι έργα που εκτελούνται ήδη ή θα μπορούσε να εμπλακεί στο μέλλον, σε ένα ασταθές περιβάλλον ενδεχομένως να παρουσίαζαν χρονικές καθυστερήσεις, μεταθέτοντας πιθανές πωλήσεις σε βάθος χρόνου. Υπό τις παρούσες συνθήκες η μεταβλητότητα αυτή δεν αναμένεται να επηρεάσει σημαντικά την πορεία την εταιρείας το 2024. Η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις τόσο στο ελληνικό όσο και στο διεθνές περιβάλλον με στόχο να είναι σε θέση να προβεί έγκαιρα σε απαιτούμενες ενέργειες.

β) Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις.

γ) Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος

Η Εταιρεία λαμβάνει τα απαιτούμενα μέτρα, έτσι ώστε να εξασφαλίζει επαρκή ρευστότητα και να αντιμετωπίσει με επιτυχία τους ενδεχόμενους κινδύνους που σχετίζονται με την επιβάρυνση του οικονομικού κλίματος.

Όπως και στο παρελθόν ο Όμιλος αναμένεται να στηρίξει τις προσπάθειες της εταιρείας αν και εφόσον αυτό χρειαστεί κάτι που όμως δεν αναμένεται να καταστεί αναγκαίο το επόμενο χρονικό διάστημα με βάση τις παρούσες συνθήκες.

δ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται

- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία

Η εταιρεία στα πλαίσια εφαρμογής των διεθνών προτύπων ISO 9001, ISO 14001 & ISO 45001 εφαρμόζει σύστημα αξιολόγησης ευκαιριών και απειλών και την επίπτωση αυτών στην λειτουργία της.

Σε κάθε περίπτωση έχει προνοήσει για την αντιμετώπιση ενδεχόμενων κινδύνων έτσι ώστε να μην διαταραχθεί η ομαλή λειτουργία της και η σχέση της με συναλλασσόμενους και εργαζόμενους.

- Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι

Η έκθεση της Εταιρείας σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ.), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας, στο τέλος της τρέχουσας χρήσης είναι ελεγχόμενα. Η διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων γίνεται από τις Οικονομικές Υπηρεσίες και την Διοίκηση της Εταιρείας.

- Συναλλαγματικός κίνδυνος

Οι περισσότερες συναλλαγές της Εταιρείας είναι σε Ευρώ και USD και συνεπώς ο συναλλαγματικός κίνδυνος αν και ελεγχόμενος είναι υπαρκτός. Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις της εταιρείας σε ξένο νόμισμα την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση, καθώς και η ανάλυση ευαισθησίας κίνδυνου λόγω μεταβολής των συναλλαγματικών ισοτιμιών αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε €	31/12/2023	31/12/2022
	USD	USD
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ($)	495.432,55	461.381,92
Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις ($)	619.963,79	589.770,95
Βραχυπρόθεσμη έκθεση	**-124.531,24**	**-128.389,03**

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει την ανάλυση ευαισθησίας των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων της εταιρείας σε μια αυξομείωση της συναλλαγματικής ισοτιμίας κατά +/- 10%.

Ποσά σε €	31/12/2023		31/12/2022	
	10%	-10%	10%	-10%
Κέρδη για το οικονομικό έτος (προ φόρων)	13.761	(13.761)	13.694	(13.694)
Καθαρή Θέση	13.761	(13.761)	13.694	(13.694)

Ανάλυση Πιστωτικού Κινδύνου

Σχετικά με την ηλικία των εμπορικών απαιτήσεων και τις σχετικές διενεργηθείσες προβλέψεις, γίνεται αναφορά στον ακόλουθο πίνακα:

Ποσά σε €	31/12/2023	31/12/2022
Δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες	835.677,98	539.885,80
Ληξιπρόθεσμες		
< 90 ημέρες	144.398,87	81.487,01
< 91 - 180 ημέρες	53.480,81	39.649,36
< 181 - 360 ημέρες	79.742,03	49.493,12
> 360 ημέρες	0,00	35.420,03
Σύνολο	**1.113.299,69**	**745.935,32**

Ποσά σε €	31/12/2023	31/12/2022
Πελάτες	1.227.075,69	769.376,52
Επιταγές εισπρακτέες	0,00	13.664,80
Μείον: Απομειώσεις	-113.776,00	-37.106,00
Σύνολο	**1.113.299,69**	**745.935,32**

Το μεγαλύτερο μέρος των ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων προέρχεται από πελάτες υψηλού κύρους και για τον λόγο αυτό δεν θεωρείται ότι υπάρχει υψηλός κίνδυνος μη είσπραξής τους.

Ανάλυση Κινδύνου Ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε εβδομαδιαία βάση και προσδιορίζονται μηνιαίως μέχρι το τέλος της χρήσης.

Η Εταιρεία διατηρεί μετρητά και διαθέσιμα σε τράπεζες για να καλύψει ανάγκες ρευστότητας για περιόδους έως 90 ημέρες. Τα κεφάλαια για τις μεσοπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας αποδεσμεύονται από καταθέσεις της Εταιρείας.

Η διοίκηση αναμένει την στήριξη του Ομίλου εάν και εφόσον αυτό καταστεί αναγκαίο.

Η ληκτότητα των μικτών συμβατικών χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης αναλύεται ως εξής:

	31/12/2023	31/12/2022
Ποσά σε €	**Εμπορικές & Λοιπές Υποχρεώσεις (Βραχυπρόθ.&Μακροπρ.)**	**Εμπορικές & Λοιπές Υποχρεώσεις (Βραχυπρόθ.&Μακροπρ.)**
Εντός 6 μηνών	1.080.826,34	1.064.487,91
Από 6 έως 12 μήνες	24.600,06	49.066,59
Από 1 έως 5 έτη	156.931,66	206.131,73
Σύνολο	**1.262.358,06**	**1.319.686,23**

- Διάφοροι ειδικοί κίνδυνοι

Δεν υπάρχουν.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Σε αυτά τα πλαίσια εντός του 2020 η Εταιρεία απέκτησε την πιστοποίηση κατά ISO 14001, του διεθνούς προτύπου για την ανάπτυξη συστήματος περιβαλλοντικής διαχείρισης που ήρθε να προστεθεί στις σχετικές ενέργειες που ήδη πραγματοποιούσε η εταιρεία και στον παρελθόν.

Στα πλαίσια των δραστηριοτήτων της, παράγει απόβλητα γραφείων (όπως πχ. χαρτιά, πλαστικά, μπαταρίες, αναλώσιμα Η/Υ και λαμπτήρες).

Η εταιρεία, στην προσπάθεια της να μειώσει τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις εκπαιδεύει το προσωπικό της να μειώσει την άσκοπη χρήση χαρτιού και προωθεί την χρήση ανακυκλωμένου χαρτιού. Επιπλέον, προωθεί για ανακύκλωση τα πλαστικά, τους λαμπτήρες, τις μπαταρίες και τα άλλα ανακυκλώσιμα υλικά. Ο δε ηλεκτρονικός εξοπλισμός προωθείται για ανακύκλωση σε εταιρείες ανακύκλωσης ηλεκτρονικού εξοπλισμού. Τέλος εντός του 2020 η εταιρεία απέκτησε πιστοποιητικό περιβαλλοντικής διαχείρισης.

4. Εργασιακά ζητήματα

α) Κοινωνικός απολογισμός

Στην εταιρεία απασχολήθηκαν με σχέση εξαρτημένης εργασίας στη χρήση που πέρασε (2023), συνολικά 48 άτομα. Επιπλέον η εταιρεία χρησιμοποιεί αριθμό συνεργατών με σχέση ανεξάρτητων υπηρεσιών.

β) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών)

Πάγια πολιτική της εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών. Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

γ) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία

Η εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην χρήση 2023, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας.

Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων.

δ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η εταιρεία δεσμεύεται για συνεχή βελτίωση των επιδόσεων της σε θέματα υγείας και ασφάλειας για όλες τις δραστηριότητες της. Αναγνωρίζει ως σκοπό (στόχο) της την ελαχιστοποίηση της επικινδυνότητας των δραστηριοτήτων της σε σχέση με την υγεία και ασφάλεια των εργαζομένων, των προμηθευτών, των πελατών και των επισκεπτών της.

Στα πλαίσια αυτών η Εταιρεία έλαβε εντός του 2020 πιστοποίηση κατά το νέο διεθνές πρότυπο ISO 45001 για την υγεία και την ασφάλεια στην εργασία.

Η εταιρεία ακολουθεί μία σαφή και ολοκληρωμένη πολιτική Διαχείρισης της Υγείας και Ασφάλειας, εκπληρώνοντας ταυτόχρονα τις προσδοκίες όλων των ενδιαφερομένων μερών. Οι αρχές που διέπουν την πολιτική της είναι οι εξής:

- Η διενέργεια εκτίμησης των επαγγελματικών κινδύνων και η επικαιροποίηση της σε περίπτωση αλλαγών σε δραστηριότητες, εγκαταστάσεις, εξοπλισμό ή ανθρώπινο δυναμικό.
- Η πλήρης συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία για την υγεία και ασφάλεια στην εργασία και άλλους σχετικούς κανονισμούς.
- Η εκπόνηση σχεδίων προληπτικών και διορθωτικών ενεργειών, διαδικασιών και οδηγιών, όπου είναι απαραίτητες, ώστε να εξασφαλίζεται η ελαχιστοποίηση ή η εξάλειψη των κινδύνων.
- Η ενημέρωση, ευαισθητοποίηση και εκπαίδευση του προσωπικού σε θέματα υγείας και ασφάλειας στην εργασία, με σκοπό την εξάλειψη των συμβάντων στους χώρους εργασίας.
- Η διαφανής επικοινωνία για τα θέματα που αφορούν την υγεία και την ασφάλεια.
- Η συστηματική παρακολούθηση των επιδόσεων, της τήρησης των διαδικασιών και του σεβασμού των κανόνων που έχουν θεσπιστεί με εσωτερικούς ή εξωτερικούς ελέγχους.

Η εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά «πρώτων βοηθειών» (φάρμακα, επιδέσμους κ.λπ.) και υγιεινής (αντισηπτικά, μάσκες κ.λπ.).

Περαιτέρω, η εταιρεία διαθέτει:

- Τεχνικό Ασφαλείας σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, ο οποίος απασχολείται με θέματα που σχετίζονται με την ασφάλεια των εργαζομένων 50 ώρες τον χρόνο.

Η πρόβλεψη και αντιμετώπιση όποιων θεμάτων έφερε στην παγκόσμια αγορά η πανδημία COVID-19, αντιμετωπίστηκε από την εταιρεία αποτελεσματικά. Η διοίκηση αποφάσισε έγκαιρα την εργασία από το

σπίτι οργανώνοντας τις κατάλληλες υποδομές τηλεργασίας, έτσι ώστε να μην επηρεαστεί τόσο η αποδοτικότητα των εργαζομένων όσο και η ποιότητα των προσφερόμενων υπηρεσιών, διασφαλίζοντας πλήρως την προστασία της υγείας του προσωπικού καθώς δεν παρουσιάστηκε κάποιο κρούσμα στο σύνολο του.

ε) Συστήματα εκπαίδευσης

Στόχος της Εταιρείας είναι όλο το προσωπικό της να είναι κατάλληλα εκπαιδευμένο τόσο στα γενικά όσο και στα ειδικά θέματα του τομέα αρμοδιότητας και ευθύνης του.

Η ανίχνευση των αναγκών και ο εντοπισμός των απαιτήσεων εκπαίδευσης του προσωπικού αποτελεί ευθύνη των αρμόδιων στελεχών της εταιρείας.

Οι προϊστάμενοι των τμημάτων, κατά τη διάρκεια των τακτικών συναντήσεων που διενεργούνται, συλλέγουν τις ανάγκες εκπαίδευσης του προσωπικού τους και καταρτίζουν, σε ετήσια κατ' ελάχιστον βάση, την Έκθεση των αναγκών εκπαίδευσης του προσωπικού τους.

Η συλλογή των αναγκών εκπαίδευσης δύναται να υλοποιείται σε μικρότερα διαστήματα από αυτό του έτους (π.χ. τετράμηνο, εξάμηνο κλπ.) και διενεργείται κατά τις τακτικές συναντήσεις των αρμόδιων στελεχών.

Στην Έκθεση καθορίζονται σαφώς:

- το ονοματεπώνυμο των συμμετεχόντων
- το προτεινόμενο αντικείμενο της εκπαίδευσης
- ο προβλεπόμενος και ο προτεινόμενος χρόνος εκπαίδευσης

Το πρόγραμμα εκπαίδευσης και οι τυχόν τροποποιήσεις του εγκρίνονται από τους προϊσταμένους των τμημάτων της εταιρείας.

Το αντικείμενο της εκπαίδευσης δύναται να καλύπτει θέματα, τα οποία αφορούν τόσο την ευρύτερη πληροφόρηση που πρέπει να έχουν οι εργαζόμενοι της εταιρείας, όσο και ειδικά θέματα, τα οποία άπτονται των καθημερινών καθηκόντων του προσωπικού, καθώς και των τρόπων βέλτιστης εκτέλεσής τους.

Εντός του 2023, η εταιρεία συνεχίζοντας να επενδύει στην ανάπτυξη των δεξιοτήτων του προσωπικού της, πραγματοποίησε σεμινάρια εκπαίδευσης από ξένους φορείς ύψους 5.200,37 Ευρώ. Με στόχο την διεύρυνση των γνώσεων του προσωπικού και βάση των προγραμμάτων ανάπτυξης των τμημάτων της εταιρείας, πραγματοποιήθηκαν και ενδοεταιρικά εκπαιδευτικά σεμινάρια στα οποία δαπανήθηκαν 10.884 ώρες.

στ) Τρόπος προαγωγών

Οι προαγωγές γίνονται βάσει εισηγήσεων των προϊσταμένων των τμημάτων. Στο τέλος κάθε έτους οι προϊστάμενοι αξιολογούν την απόδοση των υφισταμένων τους και δίνουν τις γραπτές τους εισηγήσεις στον Γενικό Διευθυντή με την συμφωνία του οποίου λαμβάνονται οι αναγκαίες αποφάσεις.

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις

α) Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Τα κέρδη μετά φόρου που προέκυψαν ήταν 644.780,44 Ευρώ έναντι 91.577,98 Ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Ο κύκλος εργασιών της κρινόμενης χρήσεως 2023 (όπως αυτό φαίνεται κατωτέρω στα οικονομικά στοιχεία) ανήλθε στο ποσό των 4.612.090,89 Ευρώ έναντι 3.165.168,14 Ευρώ της προηγούμενης χρήσης, επομένως τα έσοδα από την κύρια δραστηριότητα παρουσιάζουν αύξηση κατά 45,71 % ήτοι έχουμε:

Ποσά σε € Κύκλος Εργασιών	01/01-31/12/2023	01/01-31/12/2022
Παροχή Υπηρεσιών εντός Ελλάδος	3.436.902,41	2.008.447,17
Παροχή Υπηρεσιών σε Τρίτες Χώρες	777.627,91	1.005.273,26
Παροχή Υπηρεσιών σε Ευρωπαϊκή Αγορά	397.560,57	151.447,71
Σύνολο	**4.612.090,89**	**3.165.168,14**

β) Χρηματοοικονομικοί και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι:

	31/12/2023	31/12/2022
Δείκτης Ταμειακής Ρευστότητας = Διαθέσιμα/ Βραχ. Υποχρεώσεις	65,15%	7,52%
EBITDA	694.414,12	144.152,53

Η εταιρεία σήμερα κατέχει μία από τις σημαντικότερες θέσεις των μελετητικών εταιρειών στην Ελλάδα και ειδικά στις μελέτες βιομηχανικών εγκαταστάσεων με έμφαση σε έργα στον τομέα πετρελαιοειδών και αερίου.

γ) Ανάλυση οικονομικών στοιχείων

- Οργανικά έσοδα κατά είδος

Τα ακαθάριστα έσοδα της εταιρείας κατά την παρούσα χρήση και της αντίστοιχης περσινής χρήσεως έχουν αναλυτικά ως ακολούθως:

Ποσά σε € Κύκλος Εργασιών	01/01-31/12/2023	01/01-31/12/2022
Παροχή Υπηρεσιών εντός Ελλάδος	3.436.902,41	2.008.447,17
Παροχή Υπηρεσιών σε Τρίτες Χώρες	777.627,91	1.005.273,26
Παροχή Υπηρεσιών σε Ευρωπαϊκή Αγορά	397.560,57	151.447,71
Σύνολο	**4.612.090,89**	**3.165.168,14**

Ποσά σε € Λοιπά έσοδα και κέρδη	1/1-31/12/2023	1/1-31/12/2022
Λοιπά έσοδα	33.271,85	50.745,38
Συναλλαγματικές διαφορές	42.972,01	58.445,27
Σύνολο	**76.243,86**	**109.190,65**

Ποσά σε € Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	1/1-31/12/2023	1/1-31/12/2022
Τόκοι Καταθέσεων	1,96	1,46
Σύνολο	**1,96**	**1,46**

Από τον παραπάνω πίνακα φαίνεται ότι τα έσοδα αυξήθηκαν κατά 1.413.976,46 Ευρώ σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή χρονιά, ήτοι έχουμε αύξηση της τάξης του 43,18%.

- Οργανικά έξοδα κατά είδος

Το σύνολο των γενικών εξόδων στην παρούσα χρήση ανήλθαν σε 4.013.364,78 Ευρώ έναντι 3.090.678,77 Ευρώ της αντιστοίχου περσινής περιόδου και αναλύονται ως εξής:

	01/01-31/12/2023				
Ποσά σε €	**Κόστος Πωλήσεων**	**Έξοδα Διοίκησης**	**Έξοδα Διάθεσης**	**Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα**	**Σύνολο**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.467.090,69	193.332,96	794,21	0,00	1.661.217,86
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.420.707,78	175.783,83	27.250,00	0,00	1.623.741,61
Παροχές τρίτων	342.113,46	16.927,63	412,38	0,00	359.453,47
Φόροι και τέλη	12.097,02	3.889,88	600,00	0,00	16.586,90
Λοιπά διάφορα έξοδα	146.783,48	31.179,35	28.685,00	0,00	206.647,83
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00	0,00	5.595,57	5.595,57
Αποσβέσεις	40.652,37	3.387,70	0,00	0,00	44.040,07
Προβλέψεις για παροχές εργαζόμ.	19.231,92	679,55	0,00	0,00	19.911,47
Προβλέψεις επισφαλειών	76.670,00	0,00	0,00	0,00	76.670,00
Σύνολο	**3.525.346,72**	**425.180,90**	**57.741,59**	**5.595,57**	**4.013.864,78**

Ποσά σε €	01/01-31/12/2022				
	Κόστος Πωλήσεων	Έξοδα Διοίκησης	Έξοδα Διάθεσης	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	Σύνολο
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	995.565,06	187.558,56	0,00	0,00	1.183.123,62
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.185.463,00	127.209,15	13.332,22	0,00	1.326.004,37
Παροχές τρίτων	277.473,45	19.132,36	412,38	0,00	297.018,19
Φόροι και τέλη	12.440,28	1.118,58	0,00	0,00	13.558,86
Λοιπά διάφορα έξοδα	162.582,95	31.330,66	12.752,57	0,00	206.666,18
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00	0,00	3.916,52	3.916,52
Αποσβέσεις	44.797,63	3.861,86	0,00	0,00	48.659,49
Προβλέψεις για παροχές εργαζόμ.	9.351,99	679,55	0,00	0,00	10.031,54
Προβλέψεις επισφαλειών	1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00
Σύνολο	**2.689.374,36**	**370.890,72**	**26.497,17**	**3.916,52**	**3.090.678,77**

Από τον παραπάνω πίνακα φαίνεται ότι τα γενικά έξοδα αυξήθηκαν κατά 29,87%.

- Έκτακτα και ανόργανα έξοδα, έξοδα προηγούμενων χρήσεων.

Τα Λοιπά έξοδα και ζημιές αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	1/1-31/12/2023	1/1-31/12/2022
Λοιπά έξοδα και ζημιές		
Πρόστιμα & προσαυξήσεις ρυθμίσεων	1.399,90	9.734,81
Συναλλαγματικές διαφορές	26.504,14	47.709,36
Λοιποί φόροι-τέλη	0,00	1.000,00
Λοιπά έξοδα	1.787,45	33.659,33
Σύνολο	**29.691,49**	**92.103,50**

- Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη αναλύονται ως εξής:

Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη (Ποσά σε €) 2023					
Εταιρεία/Κατηγορία	Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	Αγορές αγαθών & υπηρεσιών	Αγορές Πάγιων Στοιχείων	Λοιπές συναλλαγές	Απαιτήσεις (Υποχρεώσεις) στο τέλος της χρήσης
ENOIA DYNAFLOW INC	9.438,74	0,00	0,00	0,00	9.466,49
F.P.I. LLC KSA (FUTURE PIPE INDUSTRIES)	304.427,61	0,00	0,00	0,00	61.941,63
F.P.I. B.V NETHERLANDS (FUTURE PIPE INDUSTRIES)	34.374,64	0,00	0,00	0,00	8.121,93
ENOIA MANAGEMENT LTD	197.947,11	-24.381,31	0,00	0,00	-157.186,12
FUTURE PIPE SPAIN S.A	144,50	0,00	0,00	0,00	144,08
PT. FUTURE PIPE INDUSTRIES (F.P.I.)	7.298,95	0,00	0,00	0,00	2.830,32
F.P.I. SOLE PROPRIETORSHIP LLC (FUTURE PIPE INDUSTRIES)	50.944,69	0,00	0,00	0,00	1.262,44
GULF ETERNIT IND LLC	79,14	0,00	0,00	0,00	0,00
F.P.I. TEXAS INC (FUTURE PIPE INDUSTRIES)	120.114,26	0,00	0,00	0,00	16.019,41
F.P.I. MOROCCO S.A.R.L (FUTURE PIPE INDUSTRIES)	67.072,86	0,00	0,00	0,00	13.574,66
FUTURE PIPE INDUSTRIES GROUP LTD	0,00	0,00	0,00	0,00	-57.918,55
FUTUREX IT LTD	0,00	-10.107,69	-4.664,83	0,00	-924,47
ENOIA UTILITIES SA	0,00	0,00	0,00	0,00	140.121,12
ENOIA DYNAFLOW L.L.C (DUBAI)	0,00	-9.844,51	0,00	0,00	-14.409,06
ENOIA DYNAFLOW INC (ABU DHABI)	0,00	0,00	0,00	0,00	-42.438,52
ENOIA B.V.	0,00	-3.660,49	0,00	28.233,96	-223.147,08
Αμοιβές σε μέλη Διοικητικών&Διαχειριστικών Οργάνων	0,00	-137.110,00	0,00	0,00	-27.418,34
Σύνολο	**791.842,50**	**-185.104,00**	**-4.664,83**	**28.233,96**	**-269.960,06**

Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη (Ποσά σε €) 2022					
Εταιρεία/Κατηγορία	Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	Αγορές αγαθών & υπηρεσιών	Αγορές Πάγιων Στοιχείων	Λοιπές συναλλαγές	Απαιτήσεις (Υποχρεώσεις) στο τέλος της χρήσης
Enoia Management Ltd	805.807,39	-12.645,42	0,00	0,00	-33.029,14
Enoia Dynaflow Inc. (Dubai)	5.400,00	-15.975,84	0,00	0,00	-18.391,16
Enoia Dynaflow Inc. (Abu Dhabi)	0,00	0,00	0,00	0,00	-43.966,41
Enoia BV	0,00	0,00	0,00	35.515,43	-253.126,35
Enoia Utilities s.a	0,00	-23.315,27	0,00	0,00	145.166,06
Αμοιβές σε μέλη Διοικητικών&Διαχειριστικών Οργάνων	0,00	-84.000,00	0,00	0,00	-9.667,89
Σύνολο	**811.207,39**	**-135.936,53**	**0,00**	**35.515,43**	**-213.014,89**

- Αποτελέσματα χρήσης

Τα οικονομικά αποτελέσματα του 2023 ήταν σημαντικά βελτιωμένα σε σχέση με του προηγούμενου έτους. Τα Μικτά κέρδη έφθασαν τα 1.086.744,17 Ευρώ έναντι 475.793,78 Ευρώ το 2022, μετά δε την προσθήκη των εξόδων διαθέσεως, των γενικών εξόδων διαχείρισης, των χρηματοπιστωτικών εξόδων και των έκτακτων ανόργανων εξόδων και εσόδων τα κέρδη έφτασαν μετά φόρων τα 644.780,44 Ευρώ έναντι 91.577,98 Ευρώ το έτος 2022.

- Διάθεση καθαρών κερδών

Τα «αποτελέσματα εις νέο» ανέρχονται σε 335.955,72 Ευρώ κατά την 31/12/2023 και προκύπτουν ως εξής:

Ποσά σε €	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολα
Υπόλοιπο 1/1/2023	**234.480,00**	**146.656,09**	**118.579,36**	**-308.824,72**	**190.890,73**
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου	0,00	0,00	0,00	644.780,44	644.780,44
Υπόλοιπο 31.12.2023	**234.480,00**	**146.656,09**	**118.579,36**	**335.955,72**	**835.671,17**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	
Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως 01/01/2023 έως 31/12/2023	644.780,44
Πλέον: Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) Προηγουμένων χρήσεων	-308.824,72
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	**335.955,72**
Μείον : Φόρος εισοδήματος	0,00
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ	**335.955,72**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:	
α) Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) εις νέον	**335.955,72**

Τα παραπάνω τελούν υπό την έγκριση της προσεχούς Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων στην οποία θα πρέπει να ληφθεί απόφαση με την απαραίτητη απαρτία και πλειοψηφία που προβλέπεται από τις σχετικές διατάξεις του ν. 4548/2018.

-Αποθεματικά

Από τα καθαρά κέρδη χρήσεως δεν έγινε κράτηση 5% για σχηματισμό Τακτικού Αποθεματικού ως το άρθρο 158 του ν. 4548/2018 και το άρθρο 30 του καταστατικού προβλέπουν καθότι τα προηγούμενα χρόνια έχει σχηματιστεί τακτικό αποθεματικό 83.023,00 Ευρώ πέραν του υποχρεωτικού 78.160,00 Ευρώ.

- Μερίσματα

Μη διανομή μερίσματος.

- Οι λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 1/1/2023-31/12/2023, καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες, αναφέρονται στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. του νόμου ν. 4308/2014, οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο αυτής της έκθεσης.

- Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Η εταιρεία δεν κατείχε χρεόγραφα την 31/12/2023.

- Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία κατείχε ξένο συνάλλαγμα ύψους 102.451,60 USD την 31/12/2023.

- Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία δεν κατέχει δικά της ακίνητα και τα γραφεία στα οποία στεγάζεται είναι μισθωμένα.

δ) Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ)

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί, τέτοιου είδους δείκτες.

ε) Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια, τα οποία να χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού, πέρα των πληροφοριών που παρέχονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας

Καθώς προσβλέπουμε στο 2024, η ΕΝΟΙΑ έχει θέσει τις βάσης για περαιτέρω ανάπτυξη και καινοτομία, βασιζόμενη στα στέρεα θεμέλια της ανθεκτικότητας που επέδειξε κατά την εποχή του COVID-19 και της επιτυχίας και ανάπτυξης που παρουσίασε τα τελευταίων έτη. Η εταιρεία είναι έτοιμη να κεφαλαιοποιήσει την δυναμική της, εκμεταλλευόμενη τις αναδυόμενες ευκαιρίες και το ποικίλο χαρτοφυλάκιο των υπηρεσιών της, εστιάζοντας στην επέκταση του αποτυπώματός της σε βιώσιμες και πράσινες πρωτοβουλίες.

Η μελλοντική μας στρατηγική στηρίζεται στους ακόλουθους βασικούς τομείς ανάπτυξης:

α. Εμβάθυνση Εμπειρογνωμοσύνης: Αναγνωρίζοντας την παγκόσμια στροφή προς τη βιωσιμότητα, η ΕΝΟΙΑ εμβαθύνει συνεχώς την τεχνογνωσία της στην παραδοσιακή αγορά Πετρελαίου & Αερίου, μέσα από ένα διαφορετικό πρίσμα, αναλαμβάνοντας πρωτοβουλίες που εστιάζουν σε πιο πράσινες και πιο βιώσιμες πηγές ενέργειας. Αξιοποιώντας την εκτεταμένη μηχανολογική μας εμπειρία, στοχεύουμε να διαδραματίσουμε κρίσιμο ρόλο στη εκτέλεση έργων που βρίσκονται στην πρώτη γραμμή της ενεργειακής μετάβασης.

β. Καινοτομία και τεχνολογική πρόοδος: Αναγνωρίζοντας τη δυναμική φύση του κλάδου, η ΕΝΟΙΑ δεσμεύεται να ακολουθήσει την τεχνολογική καινοτομία που μπορεί να οδηγήσει στην αύξηση της παραγωγικότητας και της αποδοτικότητας, να μειώσει τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις και να προσφέρει επιπρόσθετη αξία στα έργα που η εταιρεία συμμετέχει. Η προσέγγισή μας περιλαμβάνει την στενή παρακολούθηση των εξελίξεων σε τομείς όπως οι τεχνολογίες τεχνητής νοημοσύνης και οι βιώσιμες πρακτικές μηχανικής που ευθυγραμμίζονται με τη δέσμευσή μας για παροχή υπηρεσιών υψηλής ποιότητας και την προστασία του περιβάλλοντος

γ. Προώθηση Ταλέντου και Οργανωτικής Υπεροχής: Αναγνωρίζοντας ότι οι εργαζόμενοί μας είναι ο ακρογωνιαίος λίθος της επιτυχίας μας, η ΕΝΟΙΑ θα εντείνει τις προσπάθειές της για την απόκτηση, την ανάπτυξη και τη διατήρηση ταλαντούχων μηχανικών. Είμαστε αφοσιωμένοι στην καλλιέργεια μιας κουλτούρας καινοτομίας, ενδυνάμωσης και συνεχούς βελτίωσης, διασφαλίζοντας ότι η ομάδα μας είναι εξοπλισμένη για να αντιμετωπίσει τις προκλήσεις του αύριο με δημιουργικότητα, υπευθυνότητα και αριστεία.

Η ΕΝΟΙΑ μπορεί να υπερηφανεύεται για ένα ολοκληρωμένο χαρτοφυλάκιο έργων που εκτείνεται σε τομείς όπως της Ενέργειας, των Μεταφορών, των Μεταλλείων και της Βιομηχανίας. Οι παρέχοντας υπηρεσίες, με τη δέσμευση για βιωσιμότητα και πράσινες καινοτομίες, καλύπτουν αποτελεσματικά το ευρύ φάσμα απαιτήσεων των πελατών και της κοινωνίας.

Πιο αναλυτικά:

Α. Υπηρεσίες προς τρίτους

► Μεταλλευτικά Έργα

Το έργο της Hellas Gold στις Σκουριές εξελίσσεται ομαλά παρά το πολύπαθο παρελθόν του. Η αρχική σύμβαση της ΕΝΟΙΑ ήταν ύψους 2,4 εκατ. ευρώ, αλλά η βαθιά κατανόηση του έργου και η συσσωρευμένη μελετητική εμπειρία της εταιρείας είχαν ως αποτέλεσμα την ολοένα και μεγαλύτερη εμπλοκή της εταιρείας στο έργο, που τώρα αποτιμάται συνολικά σε πάνω από 10 εκατ. ευρώ, με 4 εκατ. ευρώ να αναμένεται να ολοκληρωθούν εντός του 2024. Η ΕΝΟΙΑ αποτελεί μια πολύ σημαντική μελετητική οντότητα σε ένα έργο που έχουν παρουσία και άλλες μελετητικές εταιρείες του εσωτερικού και του εξωτερικού, και βρίσκεται σε συζητήσεις με την Hellas Gold για την πιθανή σύσταση ομάδας, διαχείρισης και επίβλεψης των κατασκευαστικών εργασιών, κάτι που θα αποτελέσει μια επιπλέον ροή εσόδων για τις επόμενες χρονιές.

► Ενεργειακά Έργα

Τομέας Υγροποιημένου Φυσικού Αερίου

• Η ΕΝΟΙΑ έχει αποκτήσει τεχνογνωσία στην ανάπτυξη έργων LNG, ενεργώντας ως Owners Engineer για την Blue Sea Power σε πλωτές μονάδες επαναεριοποίησης αποθήκευσης (FSRPs) με στόχο την εξυπηρέτηση των μη διασυνδεδεμένων νησιών της Ελλάδας. Ταυτόχρονα προσέφερε υπηρεσίες Τεχνικού Συμβούλου της Mediterranean Gas στο έργο Volos FSRU, έργα τα οποία εξακολουθούν και βρίσκονται στα πρώιμα στάδια ανάπτυξης. Εφόσον τα έργα αυτά μπουν στην τελική τους ευθεία και από την στιγμή που ληφθούν οι τελικές επενδυτικές αποφάσεις (FID), η εμπλοκή της ΕΝΟΙΑ αναμένεται να συνεχιστεί για ένα χρονικό διάστημα τριών τεσσάρων ετών.

Τομέας Διυλιστηρίων

• Παρέχοντας συνεχείς μηχανολογικές μελέτες σε έργα ανακαίνισης του διυλιστηρίου της Motor Oil Hellas και διατηρώντας ανοιχτές προσφορές συνολικού ύψους €250.000, η ΕΝΟΙΑ διατηρεί την παρουσία της στον κλάδο.

• Επιπλέον, μέσω στρατηγικών πρωτοβουλιών πωλήσεων, η εταιρεία εξασφάλισε με επιτυχία δύο έργα με την HelleniQ Energy (πρώην Ελληνικά Πετρέλαια), το μοναδικό κρατικό διυλιστήριο στην Ελλάδα. Αυτά τα έργα, συνολικού ύψους περίπου 200.000 €, καταδεικνύουν την ικανότητα της ENOIA να αλληλοεπιδρά με έναν πελάτη όπου προηγουμένως δεν υπήρχε σημείο επαφής καθώς η HelleniQ Energy έχει δική της μελετητική εταιρεία, δημιουργώντας τις συνθήκες να χτιστεί μια μακρόπνοή συνεργασία.

Τομέας Ηλεκτροπαραγωγικών Σταθμών

• Η εταιρεία έχει λάβει από την Hitachi Zosen Inova (HZI) ζήτηση για δύο προσφορές εκτιμώμενου ύψους €500.000 η κάθε μια. Παρουσιάζεται έτσι η ευκαιρία να ανανεωθεί η συνεργασία της εταιρείας με την HZI, έναν παγκόσμιο ηγέτη στην παραγωγή ενέργειας από απορρίμματα (Wast to Energy), αναγνωρισμένη για τις πρωτοποριακές τεχνολογίες στον κλάδο. Η συμμέτοχή της ENOIA στους εν λόγω διαγωνισμούς αποτελεί από μόνη της απόδειξη για της υψηλής ποιότητας μελετητικές υπηρεσίες της εταιρείας, που ευθυγραμμίζονται με τα κορυφαία ευρωπαϊκά πρότυπα.

► Συγκοινωνιακά Έργα

• Η ENOIA έχει στρατηγική συνεργασία με την Alstom, έναν παγκοσμίου φήμης πάροχο βιώσιμης και ψηφιακής κινητικότητας. Και οι δύο εταιρείες μοιράζονται το όραμα του «Green mobility». Βάση του κοινού οράματος η ENOIA δημιούργησε μια ειδική ομάδα για την υποστήριξη των έργων της Alstom στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, καθώς εκτιμάτε ότι η αγορά αυτή θα παρουσιάσει περαιτέρω ανάπτυξη και αναμένεται να συνεχίσει να προσφέρει εξειδικευμένες υπηρεσίες και το 2024..

► Βιομηχανικά Έργα

• Στον τομέα των βιομηχανικών έργων, η εταιρεία έδωσε μεγάλη έμφαση στην συνεργασία της με την Drees & Sommer, μιας κορυφαίας εταιρεία συμβούλων, με έδρα τη Γερμανία και παρουσία σε όλο τον κόσμο. Η επιτυχημένη πρότερη συνεργασία των δυο εταιριών για το υπερσύγχρονο εργοστάσιο της σουηδικής Northvolt, υπογραμμίζει την αφοσίωση της ENOIA για περαιτέρω ανάπτυξη του επιπέδου των υπηρεσιών που προσφέρει στον βιομηχανικό τομέα. Το έργο, που στοχεύει στην παραγωγή μπαταριών ιόντων λιθίου για ηλεκτρικά οχήματα, όχι μόνο αποτελεί απόδειξη της μελετητικής ικανότητας και γνώσης της ENOIA αλλά και τη δέσμευσή της για βιωσιμότητα και καινοτομία. Αυτή η συνεργασία αναμένεται να αποφέρει έσοδα ύψους 300.000 € εντός του 2024 και θέτει το έδαφος για μια ενισχυμένη και στρατηγική συνεργασία με την Drees & Sommer τα επόμενα χρόνια.

• Η ENOIA συνεργάζεται με άλλους μεγάλους βιομηχανικούς ομίλους στην Ελλάδα, όπως ο Όμιλος Βιοχάλκο και η θυγατρική της Σωληνουργεία Κορίνθου όπως και η Ηρακλής, προσφέροντας υπηρεσίες με στόχο την αναβάθμιση των υφιστάμενων εγκαταστάσεων τους αλλά και τον σχεδιασμό νέων έργων. Επί του παρόντος υλοποιούνται έργα μικρής κλίμακας και αναμένεται να προκύψουν περαιτέρω ευκαιρίες καθώς αυτοί οι όμιλοι αυτοί κατέχουν ηγετική θέση στον κλάδο της βιομηχανίας και είναι από τους πρώτους που στρέφονται προς την υιοθέτηση πιο φιλικών προς το περιβάλλον πρακτικών, ευθυγραμμιζόμενοι με τους ευρωπαϊκούς κανονισμούς και πολιτικές.

► **Άλλα Έργα/Ευκαιρίες**

• Η ENOIA ακολουθεί ενεργά αυτή τη στιγμή έργα στη Λιβύη καθώς η αρχή Great Man-Made River που χρηματοδοτείται από την κυβέρνηση της Λιβύης ζήτησε προσφορά από την ENOIA για μια προμελέτη για την τροφοδοσία 500.000 CMD νερού από μια δεξαμενή στην περιοχή Ajdabiya έως την περιοχή Tobruk και Lamluda στα ανατολικά της Λιβύης. Τα έργα εντάσσονται στις δυνατότητες και το knowhow της ENOIA και τα αναμενόμενα έσοδα αν εξασφαλιστεί η παραγγελία θα φτάσουν τα €500.000.

• Καθώς η ενεργειακή μετάβαση σε μια «φιλική προς το περιβάλλον και πράσινη ενέργεια» γίνεται όλο και πιο εμφανής στην Ευρώπη, η εταιρεία ενημερώνεται για τις τελευταίες εξελίξεις στον τομέα αυτό. Η ENOIA συμμετέχει ενεργά και προωθεί συνεργασίες με διεθνείς εταιρείες και ελληνικά ερευνητικά ιδρύματα και πανεπιστήμια, για συμμετοχή σε καινοτόμα έργα παραγωγής και χρήσης υδρογόνου, καθώς και πλωτά αιολικά πάρκα, στην Ελλάδα και την Ανατολική Μεσόγειο.

Β. Ομιλικοί Πελάτες

• Η ENOIA έχει ήδη επεκτείνει το εύρος των παρεχόμενων υπηρεσιών στη FuturePipe Industries. Για το 2024 η εταιρεία αναμένεται να παρέχει σε εταιρείες του Ομίλου Υπηρεσίες Διαχείρισης Έργων, Μελετητικές Υπηρεσίες και Value Engineering, σε εταιρείες του Ομίλου, η συνολική αξία των οποίων αναμένεται να ξεπεράσει τις €500.000.

7. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία διατηρεί γραφείο στο ABU DHABI των Ηνωμένων Αραβικών Εμιράτων με απώτερο σκοπό την προώθηση της εταιρείας στις αγορές του Περσικού Κόλπου.

8. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων»

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα και παράγωγα αντιστάθμισης κινδύνου.

Κατά την λήξη της χρήσης 2023, τα χρηματικά διαθέσιμα της εταιρείας ανήλθαν σε 720.195,11 Ευρώ (έναντι 83.775,39 Ευρώ στο τέλος της προηγούμενης χρήσης). Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ανήλθαν σε 1.326.038,22 Ευρώ (έναντι 1.360.950,60 Ευρώ στο τέλος της προηγούμενης χρήσης). Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανήλθαν σε 1.262.358,06 Ευρώ έναντι 1.319.686,23 Ευρώ στο τέλος της προηγούμενης χρήσης.

9. Δραστηριότητες στον τομέα Ερευνών και Ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν αναπτύσσει δραστηριότητες στους παραπάνω τομείς.

10. Απόκτηση ιδίων μετοχών Αρθρ. 50 παρ. 2 Ν4548/2018

Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του για λογαριασμό της.

11. Σημαντικά γεγονότα στη χρήση

Το 2023 υπήρξε καθοριστικό για την πορεία της εταιρείας. Παρά τις προκλήσεις που προήλθαν από την οικονομική αστάθεια, τις πληθωριστικές τάσεις και τις συνεχιζόμενες γεωπολιτικές εντάσεις στην Ευρώπη, η εταιρεία μας σημείωσε αξιοσημείωτη πρόοδο, εκτελώντας σημαντικά έργα, ενισχύοντας τις υπάρχουσες συνεργασίες και δημιουργώντας νέες.

Για άλλη μια χρονιά η εταιρεία επέδειξε μεγάλη αντοχή και προσαρμοστικότητα, διατηρώντας την θέση της στην αγορά και επιτυγχάνοντας σημαντικούς στόχους. Επενδύοντας σε νέους μηχανικούς και αναπτύσσοντάς περαιτέρω τους παλαιότερο δυναμικό, η εταιρεία συνέχισε να ανταποκρίνεται στις αυξανόμενες απαιτήσεις της αγοράς για βιώσιμες και περιβαλλοντικά φιλικές λύσεις. Η σταθερή δέσμευσή μας στην ποιότητα και την καινοτομία συνέβαλε στην ενδυνάμωση της φήμης μας και στην απόκτηση νέων πελατών.

Συνεχίζουμε να επενδύουμε στους ανθρώπους μας και στην τεχνολογική μας υποδομή, επιδιώκοντας συνεχώς τη βελτίωση των υπηρεσιών μας και την ικανοποίηση των πελατών μας. Η εμπειρία του 2023, αν και γεμάτη προκλήσεις, μας έχει προετοιμάσει να αντιμετωπίσουμε με σιγουριά το μέλλον και να συνεχίσουμε την αναπτυξιακή μας πορεία με επιτυχία.

12. Σημαντικά θέματα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα στα οποία επιβάλλεται αναφορά.

Κύριε Μέτοχε,

Μετά από τα ανωτέρω σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 2023.
2. Να εγκρίνετε την συνολική διαχείριση κατά το άρθρο 108 του Ν.4548/2018 που έλαβε χώρα κατά την χρήση 2023 και να απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2023, σύμφωνα με τα άρθρα 108 και 117 του Ν.4548/2018 και το Καταστατικό.

Μαρούσι, 12 Ιουνίου 2024

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος

I. ΜΑΚΗΖΟΥΜΙ
ΑΡ. ΔΙΑΒ. HG067878

2 Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τον Μέτοχο της εταιρείας «ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2023, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για γνώμη με επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2018-2023. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτήν την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι

γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2023.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 18 Ιουνίου 2024

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ Ι. ΚΑΡΑΛΗΣ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 40311
ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

3 Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

3.1 Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ποσά σε €)	Σημ.	31/12/2023	31/12/2022
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	8.1	7.566,65	28.189,03
Λοιπός εξοπλισμός	8.1	103.217,32	43.425,12
Σύνολο		**110.783,97**	**71.614,15**
Άυλα πάγια			
Λοιπά άυλα	8.2	1.316,67	9.945,72
Σύνολο		**1.316,67**	**9.945,72**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	8.3	12.332,67	35.332,67
Σύνολο		**12.332,67**	**35.332,67**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**124.433,31**	**116.892,54**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	8.4	1.113.299,69	745.935,32
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	8.6	0,00	382.485,04
Λοιπές απαιτήσεις	8.5	70.675,48	116.306,22
Προπληρωμένα έξοδα	8.6	142.063,05	116.224,02
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8.7	720.195,11	83.775,39
Σύνολο		**2.046.233,33**	**1.444.725,99**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**2.046.233,33**	**1.444.725,99**
Σύνολο ενεργητικού		**2.170.666,64**	**1.561.618,53**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Καθαρή θέση			
Κεφάλαιο	8.8	234.480,00	234.480,00
Σύνολο		**234.480,00**	**234.480,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8.8	146.656,09	146.656,09
Αφορολόγητα αποθεματικά	8.8	118.579,36	118.579,36
Αποτελέσματα εις νέο		335.955,72	-308.824,72
Σύνολο		**601.191,17**	**-43.589,27**
Σύνολο καθαρής θέσης		**835.671,17**	**190.890,73**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	8.9	72.637,41	51.041,57
Λοιπές προβλέψεις		0,00	0,00
Σύνολο		**72.637,41**	**51.041,57**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.10	156.931,66	206.131,73
Σύνολο		**156.931,66**	**206.131,73**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		0,68	0,68
Εμπορικές υποχρεώσεις	8.11	322.146,49	372.025,83
Λοιποί φόροι και τέλη	8.13	120.299,63	145.597,42
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		135.155,93	103.393,59
Λοιπές υποχρεώσεις	8.14	509.865,93	449.751,42
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		17.957,74	42.785,56
Σύνολο		**1.105.426,40**	**1.113.554,50**
Σύνολο υποχρεώσεων		**1.262.358,06**	**1.319.686,23**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**2.170.666,64**	**1.561.618,53**

3.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία (Ποσά σε €)	Σημ.	31/12/2023	31/12/2022
Κύκλος εργασιών	8.15	4.612.090,89	3.165.168,14
Κόστος πωλήσεων	8.16	-3.525.346,72	-2.689.374,36
Μικτό αποτέλεσμα		**1.086.744,17**	**475.793,78**
Έξοδα διοίκησης	8.16	-425.180,90	-370.890,72
Έξοδα διάθεσης	8.16	-57.741,59	-26.497,17
Λοιπά έξοδα και ζημιές	8.17	-29.691,49	-92.103,50
Λοιπά έσοδα και κέρδη	8.17	76.243,86	109.190,65
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**650.374,05**	**95.493,04**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	8.17	1,96	1,46
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	8.16	-5.595,57	-3.916,52
Αποτέλεσμα προ φόρων		**644.780,44**	**91.577,98**
Φόροι εισοδήματος	8.12	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**644.780,44**	**91.577,98**

3.3 Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

Ποσά σε €	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολα
Υπόλοιπο 1/1/2022	**234.480,00**	**146.656,09**	**118.579,36**	**-400.402,70**	**99.312,75**
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου	0,00	0,00	0,00	91.577,98	91.577,98
Υπόλοιπο 31.12.2022	**234.480,00**	**146.656,09**	**118.579,36**	**-308.824,72**	**190.890,73**

Ποσά σε €	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολα
Υπόλοιπο 1/1/2023	**234.480,00**	**146.656,09**	**118.579,36**	**-308.824,72**	**190.890,73**
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου	0,00	0,00	0,00	644.780,44	644.780,44
Υπόλοιπο 31.12.2023	**234.480,00**	**146.656,09**	**118.579,36**	**335.955,72**	**835.671,17**

4 Γενικές Πληροφορίες για την εταιρεία

Η εταιρία ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 1634301000, ΑΦΜ: 094428993 και ΑΡ.ΜΑ.Ε ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 31442/ 01ΑΤ/ Β/ 94 /039(07) είναι ανώνυμη εταιρεία η οποία ιδρύθηκε το 1987 με αντικείμενο τις μελέτες βιομηχανικών εγκαταστάσεων με έμφαση σε έργα στον τομέα πετρελαιοειδών και αερίου. Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα. Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στο Μαρούσι, Κηφισίας 62 ενώ το υποκατάστημα της εταιρείας λειτουργεί στο Άμπου Ντάμπι, Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρείας είναι www.enoia.com.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο την 12η Ιουνίου του 2024 και υπόκεινται στην έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων. Μοναδικός μέτοχος της εταιρείας είναι η εταιρεία «ENOIA B.V.» με έδρα την Ολλανδία, με ποσοστό 100%. Ο έλεγχος των οικονομικών καταστάσεων από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή είναι προαιρετικός.

5 Πλαίσιο κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) του Ν.4308/2014. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων που προκύπτουν στην περίοδο αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου. Η Εταιρεία ανήκει στις «Μικρές» οντότητες του Ν.4308/2014.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις αποτελούν ενιαίο σύνολο και παρουσιάζουν εύλογα (εύλογη παρουσίαση), τα αναγνωριζόμενα περιουσιακά στοιχεία (στοιχεία του ενεργητικού), τις υποχρεώσεις, την καθαρή θέση, τα στοιχεία εσόδων, εξόδων, κερδών και ζημιών της εκάστοτε περιόδου, κατά περίπτωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος νόμου. Δεν υπήρξε παρέκκλιση από την εφαρμογή των διατάξεων του ν.4308/2014 για την εκπλήρωση της υποχρέωσης της εύλογης παρουσίασης των υποχρεώσεων, της καθαρής θέσης και των αποτελεσμάτων. Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση και λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στο τοπικό νόμισμα (ευρώ) και το επίπεδο στρογγυλοποίησης των παρατιθέμενων αριθμών είναι το ευρώ με δύο δεκαδικά ψηφία.

5.1 Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Διοίκηση πραγματοποίησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Περαιτέρω, και για να περιορίσει την έκθεσή της εταιρείας σε νέους αναδυόμενους κινδύνους, να διαχειριστεί τις απαιτήσεις, τα ταμειακά της διαθέσιμα και τα ίδια κεφάλαια, η Διοίκηση έχει προβεί στις ακόλουθες ενέργειες:

• Διασφάλιση ότι η μητρική εταιρεία, όπως κάθε χρόνο, δεσμεύεται να υποστηρίξει τη συνέχιση της λειτουργίας της Εταιρείας με νέα χρηματοδότηση και νέα έργα, εάν και όταν αυτό κριθεί απαραίτητο.

• Εξορθολογισμό του λειτουργικού κόστους της εταιρείας και βελτιστοποίηση των εσωτερικών διαδικασιών, εστιάζοντας στη διατήρηση ενός κατάλληλου επιπέδου γενικών εξόδων σύμφωνο με τα ταμειακά διαθέσιμα της εταιρείας.

Εκτός αυτών, η εταιρεία δεν έχει υποχρεώσεις έναντι τρίτων που να χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμες (τραπεζικά δάνεια), και διατηρεί άριστες σχέσεις με τα συνεργαζόμενα τραπεζικά ιδρύματα ώστε να είναι σε θέση να χρηματοδοτήσει μια επενδυτική δραστηριότητα εάν αυτό απαιτηθεί, μέσω άντλησης εξωτερικού κεφαλαίου πάντα και με την υποστήριξη του Ομίλου.

Τα σημαντικότερα γεγονότα για το έτος που έληξε το 2023 καθώς και οι προοπτικές για το έτος 2024 αναλύονται στη συνοδευτική Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου που δείχνει τη θετική τάση της αγοράς.

Η Διοίκηση έχει διεξαγάγει σχετική αξιολόγηση και δεν έχει εντοπίσει παράγοντες που θα μπορούσαν να θέσουν σε κίνδυνο την ικανότητα της εταιρείας να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Λαμβάνοντας υπόψη τις προαναφερθείσες ενέργειες και γεγονότα, η Διοίκηση εκτιμά ότι η εταιρεία θα παράσχει επαρκή χρηματοδότηση για την κάλυψη των ταμειακών της αναγκών στο άμεσο μέλλον. Ως εκ τούτου, οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί στη βάση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

6 Περίοδος Αναφοράς

Οι παρούσες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΕΝΟΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» καλύπτουν την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023. Οι συγκριτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις καλύπτουν την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2022 έως 31 Δεκεμβρίου 2022.

7 Βασικές Λογιστικές Πολιτικές

Οι λογιστικές πολιτικές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται. Δεν υπήρχαν παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των Ε.Λ.Π. . Δεν υφίσταται κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων που να επιμετρούνται στην εύλογη αξία τους.

7.1 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. απαιτεί από τη διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την περίοδο αναφοράς. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις επαναξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται

τόσο στην εμπειρία του παρελθόντος όσο και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά με βάση τις συγκεκριμένες συνθήκες. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις που ενέχουν ουσιαστικό κίνδυνο να προκαλέσουν σημαντικές αλλαγές στα ποσά των απαιτήσεων και υποχρεώσεων εντός της επόμενης χρήσης παρατίθενται παρακάτω.

- **Φόροι εισοδήματος**

Σημαντικές εκτιμήσεις απαιτούνται για τον καθορισμό της πρόβλεψης για φόρους εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της επιχείρησης. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου, βασιζόμενη σε εκτιμήσεις του κατά πόσο θα οφείλονται επιπλέον φόροι. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους αυτών των υποθέσεων διαφέρει από τα ποσά που είχαν αρχικά λογιστεί, τέτοιες διαφορές θα έχουν επίδραση στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο κατά την οποία τα ποσά αυτά έχουν καθορισθεί. Η εταιρεία έχει επιλέξει την μη αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας.

- **Ζημιές απομείωσης**

Επισφαλείς Απαιτήσεις**.** Οι απαιτήσεις της εταιρίας επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

7.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Μία συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή.

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς:

α) Τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού.

β) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρούνται στο ιστορικό κόστος, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης.

γ) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρούνται στην εύλογη αξία, μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημέρας στην οποία η εύλογη αξία προσδιορίστηκε. Οι διαφορές που προκύπτουν αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο που αντιμετωπίζονται οι μεταβολές της εύλογης αξίας.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

7.3 Ενσώματα Πάγια

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο.

Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υποβάλλεται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο, με συντελεστές τους οποίους η διοίκηση της οντότητας επιλέγει με βάση την ωφέλιμη οικονομική ζωή του παγίου, ως εξής:

- Κτίρια - εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων: βάσει της διάρκειας της σύμβασης μίσθωσης
- Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός: 3-10 έτη

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρούνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης γίνεται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως έξοδο και αναστρέφονται στα αποτελέσματα όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται.

Ένα πάγιο περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον ισολογισμό όταν το στοιχείο αυτό διατίθεται η όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του. Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την ανωτέρω παύση προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου. Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο έπαυσε να αναγνωρίζεται.

7.4 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ενδείξεις απομείωσης θεωρείται ότι υφίστανται όταν:

α) Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομικών στοιχείων ή

β) Η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων ή

γ) Δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτηθεί από το στοιχείο αυτό. Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερα από:

α) Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή

β) Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν αναγνωριστεί ζημία απομείωσης.

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή

β) Μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως κυκλοφορούντα ή ως μη κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

7.4.1 Εμπορικές Απαιτήσεις

Μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με καθορισμένες ή προσδιορίσιμες ταμειακές ροές, χωρίς δημοσιευμένη τιμή σε ενεργή αγορά, τα οποία δημιουργούνται από την οντότητα όταν παραδίδει αγαθά, υπηρεσίες ή χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε τρίτους. Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης. Ενδείξεις για πιθανή απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων θεωρούνται οι σημαντικές οικονομικές δυσκολίες του πελάτη, η πιθανότητα ο πελάτης να χρεοκοπήσει ή να επέλθει σε οικονομική αναδιοργάνωση καθώς και η καθυστέρηση ή παύση εξόφλησης τιμολογίων. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προ εξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Η λογιστική αξία της απαίτησης μειώνεται με τη χρήση λογαριασμού πρόβλεψης και το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται στα Λοιπά Έξοδα και Ζημίες της κατάστασης αποτελεσμάτων. Όταν μία εμπορική απαίτηση χαρακτηριστεί ως ανεπίδεκτη είσπραξης διαγράφεται με χρήση του λογαριασμού πρόβλεψης. Σε περίπτωση μεταγενέστερης είσπραξης μίας απαίτησης που είχε αρχικά διαγραφεί γίνεται πίστωση στα Άλλα Έσοδα και Κέρδη στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

7.4.2 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και Βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας που είναι άμεσα μετατρέψιμες σε γνωστά ποσά μετρητών και υπόκεινται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

7.5 Προκαταβολές Δαπανών και Λοιπά Μη Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

7.6 Στοιχεία της Καθαρής Θέσης

Τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν:

α) Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της οντότητας

β) Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού.

γ) Τα αποτελέσματα εις νέον.

Τα ως άνω κονδύλια της καθαρής θέσης αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

7.7 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους.

Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά δεν υπήρξαν. Η εταιρεία δεν έχει ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούνται στα οφειλόμενα ποσά. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Για το σύνολο των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της εταιρείας δεν υφίστανται προσημειώσεις, υποθήκες ή άλλα βάρη.

7.8 Μη Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

7.9 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους. Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρούνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος.

Οι οντότητες δύνανται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις τους. Οι οντότητες που αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο, πρέπει να αναγνωρίζουν όλες τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις. Αντίθετα, οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι σφόδρα πιθανό και τεκμηριωμένο ότι θα υπάρχουν φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων οι εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν. Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα των αναβαλλόμενων φόρων υπόκεινται σε συμψηφισμό και τα αντίστοιχα καθαρά ποσά παρουσιάζονται στον ισολογισμό και στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την αναγνώριση αναβαλλόμενων φόρων στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

7.10 Παροχές στο προσωπικό

α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά τη λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν εφάπαξ αποζημιώσεις συνταξιοδότησης, συντάξεις και άλλες παροχές που καταβάλλονται στους εργαζόμενους μετά την λήξη της απασχόλησης ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας τους. Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας για παροχές συνταξιοδότησης αφορούν σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Τα προγράμματα συνταξιοδότησης που υιοθετούνται από της Εταιρεία χρηματοδοτούνται εν μέρει μέσω πληρωμών σε ασφαλιστικές εταιρίες ή σε κρατικά κοινωνικά ασφαλιστικά ιδρύματα.

(ι) Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών αφορούν την καταβολή εισφορών σε Ασφαλιστικούς Φορείς (π.χ. Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων), με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει νομική υποχρέωση της Εταιρείας σε περίπτωση που το Κρατικό Ταμείο αδυνατεί να καταβάλλει σύνταξη στον ασφαλιζόμενο. Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στα Ταμεία. Η πληρωτέα εισφορά από την Εταιρεία σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, ενώ οι δεδουλευμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

(ιι) Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενο)

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση).

Τα ποσά της πρόβλεψης για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρούνται είτε στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού (Ν.2112/1920) είτε με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο, εάν η αναλογιστική μέθοδος έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις. Η Διοίκηση επέλεξε και επιμετρά την σχετική υποχρέωση αποζημίωσης στο προσωπικό με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο. Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (εάν υπάρχουν) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method).

Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν την περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις.

7.11 Προβλέψεις

Πρόβλεψη αφορά μια υποχρέωση σαφώς καθορισμένης φύσης η οποία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού είναι περισσότερο πιθανό να συμβεί από το να μη συμβεί ή βέβαιο ότι θα προκύψει, αλλά είναι αβέβαιη ως προς το ποσό ή/και το χρόνο που θα προκύψει. Η πρόβλεψη αντιπροσωπεύει την βέλτιστη εκτίμηση του ποσού που θα απαιτηθεί για την κάλυψη της σχετικής υποχρέωσης. Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

7.12 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

7.12.1 Έσοδα

Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:

α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.

β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά, μπορεί να εφαρμόζεται η μέθοδος της ολοκληρωμένης σύμβασης, όταν δεν επηρεάζονται σημαντικά τα μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:

α) Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

β) Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

γ) Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

Τα έσοδα επιμετρούνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων και αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.

7.12.2 Έξοδα

Τα έξοδα περιλαμβάνουν:

α) Τα έξοδα ίδρυσης.

β) Το κόστος κτήσης ή κόστος παραγωγής, κατά περίπτωση, των πωληθέντων αγαθών ή υπηρεσιών.

γ) Τις πάσης φύσεως δαπάνες μισθοδοσίας εργαζομένων, περιλαμβανομένων των προβλέψεων για μελλοντικές παροχές.

δ) Τις επισκευές και συντηρήσεις.

ε) Τις αποσβέσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων.

ζ) Τις προβλέψεις για λοιπούς κινδύνους και έξοδα.

η) Τους τόκους και τα συναφή έξοδα.

θ) Τα έξοδα και τις ζημίες που προκύπτουν από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.

ι) Τις ζημίες που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων.

ια) Τις λοιπές προκύπτουσες ζημίες που παρουσιάζονται με το καθαρό ποσό τους.

ιβ) Το φόρο εισοδήματος της περιόδου

ιγ) Κάθε άλλο έξοδο που έχει προκύψει και δεν περιλαμβάνεται στις προηγούμενες κατηγορίες.

Κάθε ως άνω δαπάνη αναγνωρίζεται και ταξινομείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με κατάλληλο τρόπο, εκτός εάν η δαπάνη αυτή καλύπτει τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου.

Όταν συμφωνίες για αγορά ή πώληση περιλαμβάνουν όρους για αναβολή της πληρωμής, είναι πιθανόν το σχετικό ποσό να ενσωματώνει τόκο. Το αντίστοιχο έσοδο ή κόστος επιμετράτε στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, αντί της επιμέτρησης στο ονομαστικό ποσό, εάν το αποσβέσιμο κόστος εκτιμάται ότι έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών

καταστάσεων. Στην περίπτωση αυτή, το ποσό του προκύπτοντος τόκου αναγνωρίζεται κατάλληλα στα αποτελέσματα.

7.13 Λειτουργικές Μισθώσεις

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την ιδιοκτησία ενός περιουσιακού στοιχείου καταχωρούνται ως λειτουργικά μισθώματα. Ο μισθωτής παγίων βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

7.14 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων. Λόγω ζημιογόνων αποτελεσμάτων η εταιρεία δεν θα διανείμει μέρισμα.

7.15 Μεταβολές Λογιστικών Πολιτικών και Εκτιμήσεων και Διόρθωση λαθών

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με την επαναδιατύπωση ή διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.
Στη παρούσα χρήση δεν εντοπίστηκαν τέτοιες περιπτώσεις.

7.16 Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Στο κονδύλι «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα των ρυθμίσεων οφειλών για φορολογικές (€ 34.270,91) και ασφαλιστικές (€ 122.660,75) υποχρεώσεις της εταιρείας. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα βρίσκεται στο κονδύλι «Λοιποί φόροι τέλη» (€ 8.330,10) και στο κονδύλι «Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης» (€ 37.450,20).

8 Σημειώσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Οι πληροφορίες επί των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρατίθενται με τη σειρά με την οποία τα κονδύλια αυτά παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

8.1 Ενσώματα Πάγια

Η ανάλυση των ενσώματων παγίων παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε €	Ακίνητα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία κτήσεως 01/01/2022	**223.115,06**	**398.532,17**	**621.647,23**
Προσθήκες περιόδου	0,00	23.952,52	23.952,52
Μικτή λογιστική αξία κτήσεως 31/12/2022	**223.115,06**	**422.484,69**	**645.599,75**
Σωρευμένες αποσβέσεις 01/01/2022	**-174.303,65**	**-365.813,48**	**-540.117,13**
Αποσβέσεις περιόδου	-20.622,38	-13.246,09	-33.868,47
Σωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2022	**-194.926,03**	**-379.059,57**	**-573.985,60**
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2022	**28.189,03**	**43.425,12**	**71.614,15**

Ποσά σε €	Ακίνητα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία κτήσεως 01/01/2023	**223.115,06**	**422.484,69**	**645.599,75**
Προσθήκες περιόδου	0,00	74.180,84	74.180,84
Μικτή λογιστική αξία κτήσεως 31/12/2023	**223.115,06**	**496.665,53**	**719.780,59**
Σωρευμένες αποσβέσεις 01/01/2023	**-194.926,03**	**-379.059,57**	**-573.985,60**
Αποσβέσεις περιόδου	-20.622,38	-14.388,64	-35.011,02
Σωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2023	**-215.548,41**	**-393.448,21**	**-608.996,62**
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2023	**7.566,65**	**103.217,32**	**110.783,97**

8.2 Λοιπά Άυλα

Η ανάλυση των λοιπών άυλων παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε €	Λογισμικά Προγράμματα
Μικτή λογιστική αξία κτήσεως 01/01/2022	**912.482,69**
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μικτή λογιστική αξία κτήσεως 31/12/2022	**912.482,69**
Σωρευμένες αποσβέσεις 01/01/2022	**-887.745,95**
Αποσβέσεις περιόδου	-14.791,02
Σωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2022	**-902.536,97**
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2022	**9.945,72**

Ποσά σε €	Λογισμικά Προγράμματα
Μικτή λογιστική αξία κτήσεως 01/01/2023	**912.482,69**
Προσθήκες περιόδου	400,00
Μικτή λογιστική αξία κτήσεως 31/12/2023	**912.882,69**
Σωρευμένες αποσβέσεις 01/01/2023	**-902.536,97**
Αποσβέσεις περιόδου	-9.029,05
Σωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2023	**-911.566,02**
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2023	**1.316,67**

8.3 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Τα Λοιπά Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία της Εταιρίας περιλαμβάνουν κυρίως τις δοσμένες εγγυήσεις που πρόκειται να εισπραχθούν σε διάστημα μεγαλύτερο των δώδεκα (12) μηνών από την

ημερομηνία σύνταξης του Ισολογισμού. Συγκεκριμένα τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023 αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2023	31/12/2022
Εγγυήσεις Δ.Ε.Η.	1.052,67	1.052,67
Εγγυήσεις Ενοικίων	11.280,00	11.280,00
Εγγυήσεις Έργου	0,00	23.000,00
Σύνολο	**12.332,67**	**35.332,67**

8.4 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι Εμπορικές Απαιτήσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2023	31/12/2022
Πελάτες	1.227.075,69	769.376,52
Επιταγές εισπρακτέες	0,00	13.664,80
Μείον: Απομειώσεις	-113.776,00	-37.106,00
Σύνολο	**1.113.299,69**	**745.935,32**

Όλες οι παραπάνω απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφλησή τους κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Η εταιρία σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού προβαίνει σε έλεγχο απομείωσης των παραπάνω απαιτήσεων και σχηματίζει, εφόσον τούτο απαιτείται, τις απαραίτητες προβλέψεις.

Ποσά σε €	31/12/2023	31/12/2022
Δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες	835.677,98	539.885,80
Ληξιπρόθεσμες		
< 90 ημέρες	144.398,87	81.487,01
< 91 - 180 ημέρες	53.480,81	39.649,36
< 181 - 360 ημέρες	79.742,03	49.493,12
> 360 ημέρες	0,00	35.420,03
Σύνολο	**1.113.299,69**	**745.935,32**

8.5 Λοιπές Απαιτήσεις

Οι Λοιπές Απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2023	31/12/2022
Λοιποί Χρεώστες	55.724,48	40.822,25
Προκαταβολές σε Προμηθευτές	0,00	43.500,00
Απαιτήσεις από Φόρο Εισοδήματος	14.030,27	16.060,80
ΦΠΑ εισπρακτέος	920,73	15.923,17
Σύνολο	**70.675,48**	**116.306,22**

8.6 Προπληρωμένα Έξοδα και Δουλευμένα Έσοδα

Τα προπληρωμένα έξοδα της Εταιρείας ανέρχονται σε ποσό 142.063,05 € (31.12.2022: 116.224,02 €) και αφορούν κυρίως σε έξοδα λογισμικών επόμενων χρήσεων.

8.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων της Εταιρίας έχουν ως ακολούθως:

Ποσά σε €	31/12/2023	31/12/2022
Ταμείο	588,39	566,53
Καταθέσεις όψεως	719.606,72	83.208,86
Σύνολο	**720.195,11**	**83.775,39**

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά καθώς και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Κατά τις ανωτέρω ημερομηνίες δεν υπήρχαν υπεραναλήψεις από τραπεζικούς λογαριασμούς.

8.8 Μετοχικό Κεφάλαιο & Αποθεματικά

Σύμφωνα με την από 23/12/2021 Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας αποφασίστηκε η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου κατά το ποσό των 2.424.000 ευρώ με έκδοση 80.800 νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (30,00) εκάστη, με συμψηφισμό οφειλόμενου μερίσματος ποσού 1.000.000,00 ευρώ και οφειλών ποσού 1.424.000,00 ευρώ στην μοναδική μέτοχο και η ταυτόχρονη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό των 2.339.520,00 ευρώ, ποσό το οποίο θα καλύψει ισόποσες ζημιές προηγουμένων χρήσεων (Ζημίες εις νέον), με ακύρωση 77.984 Ονομαστικών Μετοχών, ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (30,00) εκάστη. Έτσι το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των διακοσίων τριάντα τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα (234.480,00) Ευρώ και διαιρείται σε εφτά χιλιάδες οκτακόσιες δέκα έξι (7.816) Ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ εκάστη. Στην κλειόμενη χρήση δεν υπήρξαν μεταβολές.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

31/12/2022		
Αριθμός μετοχών (τεμάχια)	**Ονομαστική Αξία**	**Μετοχικό κεφάλαιο**
7.816	**30,00**	**234.480**

31/12/2023		
Αριθμός μετοχών (τεμάχια)	**Ονομαστική Αξία**	**Μετοχικό κεφάλαιο**
7.816	**30,00**	**234.480**

Τα αποθεματικά της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2023	31/12/2022
Τακτικό αποθεματικό	83.023,34	83.023,34
Άλλα αποθεματικά	182.212,11	182.212,11
Σύνολο	**265.235,45**	**265.235,45**

Από τα καθαρά κέρδη χρήσεως δεν έγινε κράτηση 5% για σχηματισμό Τακτικού Αποθεματικού ως το άρθρο 158 του ν. 4548/2018 και το άρθρο 30 του καταστατικού προβλέπουν καθότι τα προηγούμενα χρόνια έχει σχηματιστεί τακτικό αποθεματικό 83.023,00 Ευρώ πέραν του υποχρεωτικού 78.160,00 Ευρώ.

8.9 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Η υποχρέωσης για παροχές σε εργαζομένους προσδιορίστηκε με αναλογιστική μελέτη, ως ακολούθως:

Αναλογιστική Αποτίμηση Υποχρεώσεων Προσωπικού	σε € 31/12/2023	σε € 31/12/2022
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	72.637,41	51.041,57
Μη καταχωρούμενα Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες)	-	-
Μη καταχωρούμενο κόστος προϋπηρεσίας	-	-
Καθαρή Υποχρέωση καταχωρούμενη στον Ισολογισμό	**72.637,41**	**51.041,57**
Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης		
Κόστος παρούσας απασχόλησης	6.674,02	6.869,75
Κόστος Τόκων	1.684,37	406,04
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημίες που καταχωρήθηκαν στη χρήση	13.237,45	3.161,79
Έξοδο χρήσεως	**21.595,84**	**10.437,58**
Κόστος προϋπηρεσίας	-	-
Επίδρασης Περικοπής/Διακανονισμού/Παροχής λήξης	-	-
Συνολικό έξοδο/(έσοδο) χρήσης	**21.595,84**	**10.437,58**
Μεταβολή στην καθαρή υποχρέωση καταχωρούμενη στον Ισολογισμό		
Καθαρή υποχρέωση στην έναρξη της χρήσης	51.041,57	40.603,99
Καταβληθείσες Αποζημιώσεις	-	-
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	21.595,84	10.437,58
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της χρήσης	**72.637,41**	**51.041,57**
Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης		
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην έναρξη της χρήσης	51.041,57	40.603,99
Κόστος παρούσας απασχόλησης	6.674,02	6.869,75
Κόστος Τόκων	1.684,37	406,04
Καταβληθείσες Αποζημιώσεις	-	-
Επιπλέον πληρωμές ή έξοδα / (έσοδα)	-	-
Κόστος Επίδρασης Περικοπής/Διακανονισμού/Παροχής λήξης	-	-
Κόστος προϋπηρεσίας	-	-
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές: χρηματοοικονομικές παραδοχές	- 955,94	- 9.039,95
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές: δημογραφικές παραδοχές	-	-
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές: εμπειρία	14.193,39	12.201,74
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της χρήσης	**72.637,41**	**51.041,57**

Αναμενόμενες μελλοντικές Χρηματορροές	**-**	**-**

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

Υποθέσεις - Παραδοχές	31/12/2023	31/12/2022
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,90%	3,30%
Αύξηση αποδοχών ετησίως	2,50%	2,50%
Πληθωρισμός	2,10%	2,20%
Πιθανότητα Αποχώρησης		
ως τα 40	0,00%	0,00%
άνω των 40	0,00%	0,00%
Πίνακας Θνησιμότητας	EAE2012P	EAE2012P
Macauley Διάρκεια	4,40	5,26
Μέση υπολειπόμενη εργασιακή ζωή σε έτη	22,52	23,22

Οι βασικές αναλογιστικές παραδοχές για τον προσδιορισμό των υποχρεώσεων είναι το επιτόκιο προεξόφλησης και η αναμενόμενη μεταβολή των μισθών. Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει συνοπτικά τις επιδράσεις στην αναλογιστική υποχρέωση από τυχόν μεταβολές των εν λόγω παραδοχών.

Ανάλυση Ευαισθησίας		
	μεταβολή	μεταβολή
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,50%	-0,50%
Μεταβολή Παρούσας Αξίας Υποχρέωσης (DBO)	-3,00%	3,13%
Παρούσα Αξία Υποχρέωσης (DBO)	70.461,44	74.910,72

Ανάλυση Ευαισθησίας		
	μεταβολή	μεταβολή
Αύξηση Αποδοχών	0,50%	-0,50%
Μεταβολή Παρούσας Αξίας Υποχρέωσης (DBO)	2,40%	-2,34%
Παρούσα Αξία Υποχρέωσης (DBO)	74.383,93	70.940,24

8.10 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία εντός του 2022 και του 2023, έκανε χρήση των κυβερνητικών μέτρων και κανονισμών για τη στήριξη εταιρειών που έχουν πληγεί από τον COVID-19 και προχώρησε σε ρυθμίσεις παλαιών φορολογικών υποχρεώσεων και υποχρεώσεων κοινωνικής ασφάλισης με μέγιστη διάρκεια αποπληρωμής 72 μηνών, διευκολύνοντας έτσι τις μηνιαίες ταμειακές της ανάγκες-ροές. Συνεπώς οι Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2023	31/12/2022
Ρυθμίσεις φορολογικών υποχρεώσεων	34.270,91	46.020,78
Ρυθμίσεις ασφαλιστικών υποχρεώσεων	122.660,75	160.110,95
Σύνολο	**156.931,66**	**206.131,73**

8.11 Εμπορικές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων της Εταιρίας έχει ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2023	31/12/2022
Προμηθευτές εσωτερικού	148.930,54	146.096,78
Προμηθευτές εξωτερικού	173.215,95	225.929,05
Σύνολο	**322.146,49**	**372.025,83**

Όλες οι παραπάνω υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση τους κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

8.12 Φόρος Εισοδήματος

Το κονδύλι «Φόρος Εισοδήματος» στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνει ποσό υποχρέωσης την κλειόμενη χρήση 2023 και την προηγούμενη χρήση 2022 λόγω των μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών των προηγούμενων χρήσεων.

8.13 Λοιποί Φόροι και Τέλη

Η ανάλυση των Λοιπών Φόρων και Τελών έχει ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2023	31/12/2022
Φόροι αμοιβών προσωπικού	58.901,53	44.014,65
Φόροι αμοιβών τρίτων	47.773,68	100.582,77
ΦΠΑ πληρωτέος	12.624,42	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	1.000,00	1.000,00
Σύνολο	**120.299,63**	**145.597,42**

8.14 Λοιπές Υποχρεώσεις

Η ανάλυση των Λοιπών Υποχρεώσεων έχει ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2023	31/12/2022
Ενδοομιλικοί λογαριασμοί πληρωτέοι	403.409,68	351.372,51
Προκαταβολές πελατών	40.906,37	68.906,37
Μερίσματα πληρωτέα	0,00	0,00
Λοιποί πιστωτές	65.549,88	29.472,54
Σύνολο	**509.865,93**	**449.751,42**

8.15 Κύκλος Εργασιών

Ο Κύκλος Εργασιών της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε € Κύκλος Εργασιών	01/01-31/12/2023	01/01-31/12/2022
Παροχή Υπηρεσιών εντός Ελλάδος	3.436.902,41	2.008.447,17
Παροχή Υπηρεσιών σε Τρίτες Χώρες	777.627,91	1.005.273,26
Παροχή Υπηρεσιών σε Ευρωπαϊκή Αγορά	397.560,57	151.447,71
Σύνολο	**4.612.090,89**	**3.165.168,14**

8.16 Ανάλυση Λειτουργικών Εξόδων

Η ανάλυση των λειτουργικών εξόδων της εταιρείας έχει ως εξής:

Ποσά σε €	01/01-31/12/2023				
	Κόστος Πωλήσεων	Έξοδα Διοίκησης	Έξοδα Διάθεσης	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	Σύνολο
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.467.090,69	193.332,96	794,21	0,00	1.661.217,86
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.420.707,78	175.783,83	27.250,00	0,00	1.623.741,61
Παροχές τρίτων	342.113,46	16.927,63	412,38	0,00	359.453,47
Φόροι και τέλη	12.097,02	3.889,88	600,00	0,00	16.586,90
Λοιπά διάφορα έξοδα	146.783,48	31.179,35	28.685,00	0,00	206.647,83
Χρεωστικοί τόκοι &συναφή έξοδα	0,00	0,00	0,00	5.595,57	5.595,57
Αποσβέσεις	40.652,37	3.387,70	0,00	0,00	44.040,07
Προβλέψεις για παροχές εργαζόμ.	19.231,92	679,55	0,00	0,00	19.911,47
Προβλέψεις επισφαλειών	76.670,00	0,00	0,00	0,00	76.670,00
Σύνολο	**3.525.346,72**	**425.180,90**	**57.741,59**	**5.595,57**	**4.013.864,78**

Ποσά σε €	01/01-31/12/2022				
	Κόστος Πωλήσεων	Έξοδα Διοίκησης	Έξοδα Διάθεσης	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	Σύνολο
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	995.565,06	187.558,56	0,00	0,00	1.183.123,62
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.185.463,00	127.209,15	13.332,22	0,00	1.326.004,37
Παροχές τρίτων	277.473,45	19.132,36	412,38	0,00	297.018,19
Φόροι και τέλη	12.440,28	1.118,58	0,00	0,00	13.558,86
Λοιπά διάφορα έξοδα	162.582,95	31.330,66	12.752,57	0,00	206.666,18
Χρεωστικοί τόκοι &συναφή έξοδα	0,00	0,00	0,00	3.916,52	3.916,52
Αποσβέσεις	44.797,63	3.861,86	0,00	0,00	48.659,49
Προβλέψεις για παροχές εργαζόμ.	9.351,99	679,55	0,00	0,00	10.031,54
Προβλέψεις επισφαλειών	1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00
Σύνολο	**2.689.374,36**	**370.890,72**	**26.497,17**	**3.916,52**	**3.090.678,77**

8.17 Λοιπά Έξοδα και Έσοδα

Τα Λοιπά Έξοδα και Έσοδα αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	1/1-31/12/2023	1/1-31/12/2022
Λοιπά έξοδα και ζημιές		
Πρόστιμα & προσαυξήσεις ρυθμίσεων	1.399,90	9.734,81
Συναλλαγματικές διαφορές	26.504,14	47.709,36
Λοιποί φόροι-τέλη	0,00	1.000,00
Λοιπά έξοδα	1.787,45	33.659,33
Σύνολο	**29.691,49**	**92.103,50**

Ποσά σε €	1/1-31/12/2023	1/1-31/12/2022
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Λοιπά έσοδα	33.271,85	50.745,38
Συναλλαγματικές διαφορές	42.972,01	58.445,27
Σύνολο	**76.243,86**	**109.190,65**

Ποσά σε €	1/1-31/12/2023	1/1-31/12/2022
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		
Τόκοι Καταθέσεων	1,96	1,46
Σύνολο	**1,96**	**1,46**

8.18 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη για τη χρήση 2023 και 2022 αναλύονται ως εξής:

Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη (Ποσά σε €) 2023					
Εταιρεία/Κατηγορία	**Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών**	**Αγορές αγαθών & υπηρεσιών**	**Αγορές Πάγιων Στοιχείων**	**Λοιπές συναλλαγές**	**Απαιτήσεις (Υποχρεώσεις) στο τέλος της χρήσης**
ENOIA DYNAFLOW INC	9.438,74	0,00	0,00	0,00	9.466,49
F.P.I. LLC KSA (FUTURE PIPE INDUSTRIES)	304.427,61	0,00	0,00	0,00	61.941,63
F.P.I. B.V NETHERLANDS (FUTURE PIPE INDUSTRIES)	34.374,64	0,00	0,00	0,00	8.121,93
ENOIA MANAGEMENT LTD	197.947,11	-24.381,31	0,00	0,00	-157.186,12
FUTURE PIPE SPAIN S.A	144,50	0,00	0,00	0,00	144,08
PT. FUTURE PIPE INDUSTRIES (F.P.I.)	7.298,95	0,00	0,00	0,00	2.830,32
F.P.I. SOLE PROPRIETORSHIP LLC (FUTURE PIPE INDUSTRIES)	50.944,69	0,00	0,00	0,00	1.262,44
GULF ETERNIT IND LLC	79,14	0,00	0,00	0,00	0,00
F.P.I. TEXAS INC (FUTURE PIPE INDUSTRIES)	120.114,26	0,00	0,00	0,00	16.019,41
F.P.I. MOROCCO S.A.R.L (FUTURE PIPE INDUSTRIES)	67.072,86	0,00	0,00	0,00	13.574,66
FUTURE PIPE INDUSTRIES GROUP LTD	0,00	0,00	0,00	0,00	-57.918,55
FUTUREX IT LTD	0,00	-10.107,69	-4.664,83	0,00	-924,47
ENOIA UTILITIES SA	0,00	0,00	0,00	0,00	140.121,12
ENOIA DYNAFLOW L.L.C (DUBAI)	0,00	-9.844,51	0,00	0,00	-14.409,06
ENOIA DYNAFLOW INC (ABU DHABI)	0,00	0,00	0,00	0,00	-42.438,52
ENOIA B.V.	0,00	-3.660,49	0,00	28.233,96	-223.147,08
Αμοιβές σε μέλη Διοικητικών&Διαχειριστικών Οργάνων	0,00	-137.110,00	0,00	0,00	-27.418,34
Σύνολο	**791.842,50**	**-185.104,00**	**-4.664,83**	**28.233,96**	**-269.960,06**

Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη (Ποσά σε €) 2022					
Εταιρεία/Κατηγορία	**Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών**	**Αγορές αγαθών & υπηρεσιών**	**Αγορές Πάγιων Στοιχείων**	**Λοιπές συναλλαγές**	**Απαιτήσεις (Υποχρεώσεις) στο τέλος της χρήσης**
Enoia Management Ltd	805.807,39	-12.645,42	0,00	0,00	-33.029,14
Enoia Dynaflow Inc. (Dubai)	5.400,00	-15.975,84	0,00	0,00	-18.391,16
Enoia Dynaflow Inc. (Abu Dhabi)	0,00	0,00	0,00	0,00	-43.966,41
Enoia BV	0,00	0,00	0,00	35.515,43	-253.126,35
Enoia Utilities s.a	0,00	-23.315,27	0,00	0,00	145.166,06
Αμοιβές σε μέλη Διοικητικών&Διαχειριστικών Οργάνων	0,00	-84.000,00	0,00	0,00	-9.667,89
Σύνολο	**811.207,39**	**-135.936,53**	**0,00**	**35.515,43**	**-213.014,89**

8.19 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις και εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

β) Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Δεν υφίστανται εκκρεμείς δικαστικές ή εξωδικαστικές διαφορές, καθώς και πραγματικά ή προβλεπόμενα γεγονότα, υποχρεώσεις ή συναλλαγές που θα μπορούσαν να έχουν επίδραση στην Οικονομική Θέση της εταιρίας.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2018-2023. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Οι διαχειριστικές χρήσεις 2008 - 2011 παραγράφηκαν βάσει των αποφάσεων του Συμβουλίου της Επικρατείας 2934/2017 και 1738/2017. Επίσης, για τις διαχειριστικές χρήσεις 2012 - 2017 έχει παρέλθει η πενταετία βάσει των ν.2238/94 (άρθρα 84, παρ. 1) και ν.4174/2013 (άρθρο 36, παρ.1).

Η Διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικοί πρόσθετοι φόροι και για τον λόγο αυτόν δεν έχει διενεργήσει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

8.20 Μερίσματα

Στην κλειόμενη χρήση δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

8.21 Αριθμός και παροχές απασχολούμενου προσωπικού

Οι αμοιβές προς εργαζομένους και ο αριθμός του προσωπικού κατά κατηγορία εργαζομένων την 31/12/2023 και 31/12/2022 αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	01/01-31/12/2023	01/01-31/12/2022
Αποδοχές Προσωπικού	1.171.578,64	784.082,06
Εισφορές Εργοδότη	429.758,09	356.847,25
Λοιπές παροχές	59.881,13	42.194,31
Σύνολο	**1.661.217,86**	**1.183.123,62**

Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	01/01-31/12/2023	01/01-31/12/2022
Μισθωτοί	48	32
Σύνολο	**48**	**32**

Την 31/12/2023 δεν υπάρχουν προκαταβολές ή πιστώσεις σε Μέλη Δ.Σ.

8.22 Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα στα οποία επιβάλλεται αναφορά.

Μαρούσι, 12 Ιουνίου 2024

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος	Μέλος του Δ.Σ.	Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου
Ι. ΜΑΚΗΖΟΥΜΙ ΑΡ. ΔΙΑΒ. HG067878	K.A. SUBRAMANIAN ΑΡ. ΔΙΑΒ. Z2036366	Β. ΣΤΕΦΑΝΗΣ ΑΔΤ ΑΟ-041671

2 Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τον Μέτοχο της εταιρείας «ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2023, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για γνώμη με επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2018-2023. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτήν την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι

γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2023.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 18 Ιουνίου 2024

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ Ι. ΚΑΡΑΛΗΣ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 40311
ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125