ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382441
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα,14/10/2024
Αριθ. Πρωτ.:3406593

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Θ. ΙΑΣΩΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ ΕΕ**, το διακριτικό τίτλο **CONVARTIS ΤΕΧΝΙΚΗ** και αριθμό ΓΕΜΗ **006077301000**.

Την **14/10/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **4514263**, το από 10/10/2024 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 4 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «Θ. ΙΑΣΩΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ ΕΕ», το διακριτικό τίτλο CONVARTIS ΤΕΧΝΙΚΗ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 006077301000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ
ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ
ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Στην Αθήνα σήμερα 10/10/2024, μεταξύ των πιο κάτω συμβαλλομένων:

1. Θεοδώρου Ιασωνίδη του Γεωργίου, κατοίκου Σερρών, οδός Ποσειδώνος 29, κατόχου του ΑΔΤ ΑΖ 343359/10-10-2007 εκδοθέντος από το ΤΑ Σερρών και ΑΦΜ 050839250 ΔΥΟ Ζ΄ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
2. Δημητρίου Μητσόπουλου του Παναγιώτη, κατοίκου Ν. Σμύρνης Αττικής, οδός Μ. Αλεξάνδρου 47, με ΑΔΤ Π 087091/6-4-1990 εκδοθέντος από το ΤΑ Αγ. Γεωργίου και ΑΦΜ 079750527 ΔΥΟ ΙΗ΄ΑΘΗΝΩΝ και
3. Θωμά Ιασωνίδη του Γεωργίου, κατοίκου Σερρών, οδός Παραφεντίδου 77, κατόχου του ΑΔΤ ΑΖ 345898/8-2-2008 εκδοθέντος από το ΤΑ Σερρών, με ΑΦΜ 050839201 ΔΥΟ Α΄ΣΕΡΡΩΝ, συμφωνήθηκαν συνομολογήθηκαν και έγιναν αποδεκτά τα πιο κάτω:

1) Με το από 29-11-2004 καταστατικό συστάσεως ομορρύθμου εταιρείας, νόμιμα δημοσιευμένου στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αυξ. Αριθμό 17965/1-12-2004, συστήθηκε μεταξύ των α΄ και β΄ συμβαλλομένων, ομόρρυθμος εταιρεία με την επωνυμία «ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΙΑΣΩΝΙΔΗΣ-ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΗΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΟΕ» και με τον διακριτικό τίτλο « CONVARTIS ΤΕΧΝΙΚΗ» , με έδρα την Αθήνα και το γραφείο επί της Πλ. Αγ. Θεοδώρων 6, διάρκεια τριετή, σκοπό τις γενικές κατασκευαστικές εργασίες σε κτίρια, την προμήθεια εξοπλισμού ξενοδοχείων, γραφείων κλπ, τις κατασκευές Δημοσίων έργων, τις μελέτες και κατασκευές ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, την εμπορία ειδών θέρμανσης – κλιματισμού, την ανέγερση οικοδομών, διαχειριστές τους δύο εταίρους, κεφάλαιο 10.000 ευρώ που κατεβλήθη κατά ποσοστό 66% από τον Θεόδωρο Ιασωνίδη, ο οποίος κατέβαλε 6.600 ευρώ και κατά ποσοστό 34% από τον Δημήτριο Μητσόπουλο, ο οποίος κατέβαλε 3.400 ευρώ και με τους λοιπούς όρους και συμφωνίες που αναφέρονται σε αυτό

2) Με το από 31-5-2006 συμφωνητικό, το οποίο δημοσιεύθηκε στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ. Αριθμό 9034/14-6-2006, τροποποιήθηκε η επωνυμία της εταιρείας η οποία ορίστηκε σε « ΑΦΟΙ ΙΑΣΩΝΙΔΗ-ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΗΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΟΕ», η διάρκεια η οποία ορίστηκε τριετής αρχόμενη από 29-11-2004 και παρατείνεται χωρίς άλλο έγγραφο για μία τριετία ακόμη αν δεν καταγγελθεί εγγράφως 3 μήνες πριν από τη λήξη της από ενός εκ των εταίρων. Το κεφάλαιο ορίστηκε στα 10.000 ευρώ, η δε συμμετοχή των εταίρων έχει ως εξής : ο Θεόδωρος Ιασωνίδης έχει ποσοστό 33%, ο Θωμάς Ιασωνίδης έχει ποσοστό 33% και ο Δημήτριος Μητσόπουλος ποσοστό 34%, ενώ διαχειριστές ορίστηκαν και οι τρεις εταίροι.

3) Με το από 08/03/07 συμφωνητικό, το οποίο δημοσιεύθηκε στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ. Αριθμό 5318/26-03-2007, μεταφέρθηκε η έδρα της εταιρείας στην οδό Ηρακλέους 2 και Καλλιρόης 43 Ν. Κόσμος- Αθήνα.

4) Με το από 13/05/2008 συμφωνητικό, το οποίο δημοσιεύτηκε στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ. Αριθμό 7456/14-05-2008, τροποποιήθηκε το άρθρο 7 του αρχικού καταστατικού και συγκεκριμένα το σημείο που αναφέρεται στην έκδοση, αποδοχή, οπισθογράφηση και τριτεγγύηση συναλλαγματικών, γραμματίων, επιταγών και κάθε τίτλου σε διαταγή όπου πλέον δεν θα απαιτείται η υπογραφή όλων των διαχειριστών, αλλά θα αρκεί η υπογραφή πλέον ενός μόνον εκ των διαχειριστών.

5) Με το από 8/12/2008 συμφωνητικό, το οποίο δημοσιεύτηκε στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ. Αριθμό 20748/21-12-2008, τροποποιήθηκε το νομικό πρόσωπο της εταιρείας και από ομόρρυθμη έγινε ετερόρρυθμη. Ομόρρυθμο μέλος έγινε ο Ιασωνίδης Θωμάς, ο οποίος έγινε διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας και ετερόρρυθμα μέλη έγιναν Μητσόπουλος Δημήτριος και ο Θεόδωρος Ιασωνίδης. Επίσης τροποποιήθηκε η επωνυμία της εταιρείας σε « Θ. ΙΑΣΩΝΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.»

6) Με το από 23/11/2010 συμφωνητικό, το οποίο δημοσιεύτηκε στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ. Αριθμό 19338/25-11-2010, αποφασίστηκε η παράταση της διάρκειας της εταιρείας για μια δεκαετία, έως 31-12-2020. Επίσης αποφασίστηκε, η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου, κατά εκατό χιλιάδες ευρώ (100.000,00 €) το οποίο καταβλήθηκε από τους εταίρους ως εξής: ο Θεόδωρος Ιασωνίδης κατέβαλε 33.000,00 € , ο Θωμάς Ιασωνίδης κατέβαλε 33.000,00 € και ο Μητσόπουλος Δημήτριος κατέβαλε 34.000,00 €.

Με το παρόν καταστατικό, οι εταίροι αποφασίζουν την αναβίωση της εταιρείας , καθώς λειτουργεί κανονικά και δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση και εκ παραδρομής δεν ανανεώθηκε η διάρκεια της η οποία έληξε στις 31/12/2020. Αποφασίζουμε την ανανέωση της διάρκειας της έως 31/12/2026.

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΑΡΘΡΟ 1. Η επωνυμία της εταιρείας ορίζεται «Θ. ΙΑΣΩΝΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ» και διακριτικός τίτλος «CONVARTIS ΤΕΧΝΙΚΗ»

ΑΡΘΡΟ 2. Έδρα της εταιρείας ορίζεται η πόλη της Αθήνας και ειδικότερα το γραφείο επί της οδού Ηρακλέους 2 και Καλλιρρόης 43, Ν. Κόσμος. Η εταιρεία μπορεί να ιδρύει παραρτήματά της, όπου από τον κύκλο των εργασιών της δημιουργηθεί ανάγκη.

ΑΡΘΡΟ 3. Σκοπός της εταιρείας θα είναι: Γενικές κατασκευαστικές εργασίες σε κτίρια, προμήθεια εξοπλισμού ξενοδοχείων, γραφείων κλπ, κατασκευές Δημοσίων έργων, μελέτες και κατασκευές ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, εμπορία ειδών θέρμανσης – κλιματισμού, ανέγερση οικοδομών.

Για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού η εταιρεία μπορεί να συνιστά μετά φυσικών προσώπων ή άλλων εταιρειών, εταιρείες παντός τύπου, όπως επίσης να συμμετέχει και συνεργάζεται με επιχειρήσεις ή εταιρείες υφιστάμενες ή μέλλουσες να δημιουργηθούν και οι οποίες επιδιώκουν τον ίδιο ή παραπλήσιο σκοπό.

ΑΡΘΡΟ 4. Η διάρκεια της εταιρείας λήγει στις 31/12/2026

ΑΡΘΡΟ 5. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των εκατόν δέκα χιλιάδων ευρώ (110.000,00 €) που καταβλήθηκε από τους εταίρους ως εξής : Ο Θεόδωρος Ιασωνίδης κατέβαλε 36.300,00 € και έχει ποσοστό 33%, ο Θωμάς Ιασωνίδης κατέβαλε 36.300,00 € και έχει ποσοστό 33% και ο Μητσόπουλος Δημήτριος κατέβαλε 37.400,00 € και έχει ποσοστό 34%. Ομόρρυθμος εταίρος ορίζεται ο Θωμάς Ιασωνίδης , ενώ ο Θεόδωρος Ιασωνίδης και ο Μητσόπουλος Δημήτριος ορίζονται ετερόρρυθμοι.

ΑΡΘΡΟ 6. Όλοι οι εταίροι μετέχουν στα καθαρά αποτελέσματα της εταιρείας, όπως και στην εταιρική περιουσία, δηλαδή κατά ποσοστό 33%, ο Θεόδωρος Ιασωνίδης, κατά 33% ο Θωμάς Ιασωνίδης και κατά 34% ο Μητσόπουλος Δημήτρης.

Στα καθαρά αποτελέσματα εννοούνται τα ποσά που επομένουν, μετά την αφαίρεση των τακτικών και έκτακτων εξόδων της εταιρείας, μέσα στα οποία ενδεικτικά είναι οι οποιοιδήποτε φόροι και εισφορές που βαρύνουν την εταιρεία, τα ενοίκια, οι αμοιβές του προσωπικού και των προμηθευτών, το ηλεκτρικό ρεύμα κλπ

ΑΡΘΡΟ 7. Διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας, ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος Θωμάς Ιασωνίδης, ο οποίος δεσμεύει την εταιρεία υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Ειδικότερα, εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον Δημοσίων, Δημοτικών και λοιπών Αρχών πάσης φύσεως, Νομικών ή Φυσικών προσώπων εσωτερικού και εξωτερικού εν γένει, ενώπιον όλων των δικαστηρίων οποιασδήποτε μορφής και κατηγορίας, κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας και αυτού του Αρείου Πάγου και του Συμβουλίου της Επικράτειας, καθώς και εξώδικα σε κάθε περίπτωση, με όλες τις ιδιότητες του διαδίκου. Εγείρει αγωγές , υποβάλλει μηνύσεις, ασκεί ένδικα μέσα τακτικά ή έκτακτα και παραιτείται από αυτές τις αγωγές , μηνύσεις και ένδικα μέσα, προσβάλλει έγγραφα ως πλαστά, καταργεί δίκες, συνάπτει συμβιβασμούς δικαστικούς ή εξώδικους με οποιονδήποτε. Διορίζει, τοποθετεί και παύει τους υπαλλήλους της εταιρείας, καθορίζει τους μισθούς και τις αποδοχές τους. Εισπράττει χρήματα από τράπεζες, Δημόσιο, Οργανισμούς, Δήμους, Κοινότητες κλπ. Παρέχει κάθε γενική ή ειδική πληρεξουσιότητα εκ μέρους της εταιρείας και ανακαλούν αυτήν. Τηρεί τα προβλεπόμενα από τις ισχύουσες διατάξεις λογιστικά βιβλία της εταιρείας και γενικά προβαίνει σε κάθε πράξη ή ενέργεια μη ειδικώς αναφερόμενη ανωτέρω, αναγκαία όμως για την εκπλήρωση του σκοπού της εταιρείας. Προβαίνει στην έκδοση, αποδοχή, οπισθογράφηση και τριτεγγύηση συναλλαγματικών, γραμματίων, επιταγών και κάθε τίτλου σε διαταγή.

ΑΡΘΡΟ 8. Ο ομόρρυθμος εταίρος, υποχρεώνεται να παρέχει την προσωπική του εργασία. Η αδυναμία (όχι βέβαια η πρόσκαιρη), ή η αδικαιολόγητη άρνησή του να προσφέρει την προσωπική του εργασία, αποτελεί σπουδαίο λόγο καταγγελίας της σύμβασης αυτής.

ΑΡΘΡΟ 9. Επιτρέπεται η μετατροπή της νομικής μορφής της εταιρείας, όπως και η πρόσληψη συνεταίρου, εφόσον συμφωνούν έγγραφα όλοι αυτοί που συμβάλλονται εδώ και εφόσον συμμετέχουν και πάλι όλοι στη νέα, μετά τη μετατροπή αυτής εδώ εταιρεία.

ΑΡΘΡΟ 10. Οι εταίροι μπορούν έναντι της συμμετοχής τους στα κέρδη της εταιρείας που θα γίνει στο τέλος του χρόνου, σύμφωνα με τον ισολογισμό που θα συντάξουν, να παίρνουν στο τέλος κάθε μήνα, από τα χρήματα που υπάρχουν στο ταμείο και από τις καθαρές εισπράξεις που έχουν γίνει υπολογίζοντας και τα κέρδη που πιθανόν να γίνουν, ποσοστό όχι ανώτερο του 90% από αυτά, για να συντηρήσουν τους εαυτούς τους και τις οικογένειες τους.

ΑΡΘΡΟ 11. Ο ισολογισμός και η απογραφή της περιουσίας της εταιρείας θα γίνεται από το διαχειριστή στο τέλος κάθε χρόνου (31/12). Οι ισολογισμοί που θα απεικονίζουν οπωσδήποτε την αληθινή οικονομική κατάσταση της εταιρείας αφού ελεγχθούν και εγκριθούν θα υπογράφονται από όλους τους εταίρους και μετά θα μπαίνουν στο αρχείο της εταιρείας. Με την υπογραφή τους οι εταίροι θα τους κάνουν απρόσβλητους και κανένας από αυτούς δεν θα έχει το δικαίωμα πλέον να τους αναθεωρήσει, εκτός εάν υπάρχει λογιστικό λάθος. Η εκκαθάριση των λογαριασμών της εταιρείας, θα γίνεται στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους και εφόσον από τον ισολογισμό υπάρχουν κέρδη, θα διανέμεται ποσοστό από αυτά που δεν θα ξεπερνάει το 80%, το δε υπόλοιπο θα παραμένει στο ταμείο της εταιρείας για κεφαλαιοποίηση ή σχηματισμό αποθεματικού, για να επιτυγχάνει καλύτερα ο σκοπός της εταιρείας. Η παρακράτηση αυτή, παύει όταν δημιουργηθεί αποθεματικό δεκαπλάσιο του κατατεθειμένου κεφαλαίου.

ΑΡΘΡΟ 12. Όσο διαρκεί η εταιρεία επιτρέπεται στους εταίρους να διενεργούν ατομικά εργασίες παρόμοιες με το σκοπό της εταιρείας που δημιουργείται με το εταιρικό αυτό, καθώς και να συμμετέχουν σε άλλες εταιρείες που έχουν ή όχι παρεμφερή σκοπό.

ΑΡΘΡΟ 13. Κανένας από τους εταίρους δεν μπορεί να ζητήσει κατά τη διάρκεια της εταιρείας και στο στάδιο της εκκαθάρισης αυτής, τη σφράγισή της, των καταστημάτων ή των γραφείων της, των περιουσιακών της στοιχείων και εγγράφων, είτε μόνων τους σαν συντηρητικά ή ασφαλιστικά μέτρα, είτε με το σκοπό της εξώδικης δικαστικής απογραφής των στοιχείων της εταιρείας, είτε για οποιονδήποτε άλλο λόγο και γι΄ αυτό το λόγο οι εταίροι παραιτούνται από τώρα ρητά, ανεπιφύλακτα και ανέκκλητα και του συντηρητικού μέτρου της σφράγισης, όπως και εκείνης που γίνεται με σκοπό την απογραφή , όπως και του δικαιώματος της ενέργειας δικαστικής απογραφής, είτε σαν συντηρητικό ασφαλιστικό μέτρο, είτε σαν μέτρο εξακρίβωσης των στοιχείων της εταιρείας και των δικαιωμάτων των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 14. Η εταιρεία, λύνεται με καταγγελία οποτεδήποτε από τους εταίρους για σπουδαίο λόγο, με καταγγελία κατά την αρχική λήξη της και για κάθε άλλο νόμιμο λόγο. Στην περίπτωση θανάτου κάποιου από τους εταίρους, οι κληρονόμοι του παίρνουν αμέσως

τη θέση του στο μέγεθος της μερίδας του. Μέχρι όμως να νομιμοποιηθούν ως κληρονόμοι, οι υπόλοιποι εταίροι ενεργούν και για τη μερίδα του αποβιώσαντος, με την ίδια επιμέλεια σαν να ήταν δικιά τους.

Όταν λυθεί η εταιρεία τίθεται σε εκκαθάριση, σαν εκκαθαριστής δε, ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος Θωμάς Ιασωνίδης. Αυτός θα ενεργήσει κάθε απαιτούμενη ενέργεια για την εκκαθάριση και διανομή της εταιρικής περιουσίας. Πρώτα θα εξοφλήσουν τα χρέη της εταιρείας προς τρίτους όπως επίσης και τα τυχόν υπάρχοντα χρέη μεταξύ των εταίρων, θα συνεχίσουν με την απόληψη της εταιρικής εισφοράς που έχει καταθέσει ο καθένας εταίρος και στο τέλος θα γίνει διανομή των κερδών που τυχόν υπάρχουν, όπως ορίζει πιο πάνω το άρθρο 5.

Να σημειωθεί ότι ο εκκαθαριστής δεν δικαιούται αντιμισθίας για την εργασία του αυτή.

ΑΡΘΡΟ 15. Για κάθε διαφορά που τυχόν ανακύψει μεταξύ των εταίρων κατά τη διάρκεια της εταιρείας και της εκκαθαρίσεως αυτής, συμφωνείται από τώρα ότι θα λύνεται με διαιτησία, ορίζουν δε από τώρα σαν διαιτητή το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών, η απόφαση που θα εκδοθεί θα είναι υποχρεωτική για τους συμβαλλομένους, οι οποίοι παραιτούνται ρητά από τώρα από την άσκηση κάθε τακτικού ή έκτακτου ένδικου μέσου εναντίον της. Για κάθε άλλη περίπτωση, θα ισχύουν οι σχετικές για τη διαιτησία διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.

ΑΡΘΡΟ 16. Κάθε τροποποίηση των όρων του συμφωνητικού αυτού θα γίνεται μόνον έγγραφα, και θα δημοσιεύεται νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών.

Το παρόν αφού διαβάστηκε από τους εδώ συμβαλλομένους, υπογράφτηκε, πήρε ο καθένας από ένα, ένα θα κατατεθεί στο πρωτοδικείο Αθηνών για τη νόμιμη δημοσίευσή του και την καταχώρησή του στα σχετικά βιβλία εταιρειών και ένα στην αρμόδια ΔΟΥ.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΙΑΣΩΝΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΙΑΣΩΝΙΔΗΣ ΘΩΜΑΣ

ΜΗΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ