Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.10.11 14:03:51 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,11/10/2024

Αριθ. Πρωτ.:3406429

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **005844301000**.

Την **11/10/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4511019,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2024 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **005844301000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΧΡΗΣΤΟΥ Μ.ΕΠΕ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΠ

Β6 ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ν.4308/2014

ΧΡΗΣΗ 01/01/2023-31/12/2023 ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ

ΓΕΜΗ: 005844301000

	2023	2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	467.278,57	385.874,16
Λοιπά συνήθη έσοδα	3.000,00	10.321,90
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	-203.741,05	-187.582,96
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-18.470,50	-16.749,90
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-485.904,19	-405.611,09
Λοιπά έσοδα και κέρδη	1.547,35	477.097,54
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-945,37	-335,91
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-237.235,19**	**263.013,74**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-237.235,19**	**263.013,74**

Βαρυμπόμπη, 10 Σεπτεμβρίου 2024

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ ΧΡΗΣΤΟΥ
ΑΚ691451

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΤΕΡΖΙΩΤΗ
ΑΗ735645

ΧΡΗΣΤΟΥ Μ.ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΠ

Β5 ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Ν. 4308/2014

ΧΡΗΣΗ 01/01/2023-31/12/2023 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΓΕΜΗ: 005844301000

Περιουσιακά στοιχεία		**2023**		**2022**
Πάγια	587.175,06		399.679,23	0,00
Μείον: Αποσβεσμένα	142.451,13		111.946,37	
Απομειωμένα	0,00	444.723,93	0,00	287.732,86
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		-78.775,47		-20.822,71
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		2.838,45
Λοιπά		11.522,89		43.576,98
Σύνολο ενεργητικού		***377.471,35***		***313.325,58***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		-654.244,99		-416.009,80
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.031.716,34		729.335,38
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***377.471,35***		***313.325,58***

Βαρυμπόμπη, 10 Σεπτεμβρίου 2024

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ ΧΡΗΣΤΟΥ
ΑΚ691451

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΤΕΡΖΙΩΤΗ
ΑΗ735645

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

(Αρθρο 29 και 30 του Ν.4308/2014)

της επιχειρησης: **ΧΡΗΣΤΟΥ Μ.ΕΠΕ**

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ : **01/01/2023 - 31/12/2023**

ΓΕΜΗ 005844301000

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΧΡΗΣΤΟΥ Μ.ΕΠΕ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2023-31/12/2023
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΧΑΛΚΙΔΟΣ 1, ΒΑΡΥΜΠΟΜΠΗ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.ΜΗ (Αρ.ΓΕΜΗ 005844301000)
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η Οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η Οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ μικρή με διπλογραφικα βιβλία
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστει σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν υφίσταται παρέκλιση
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Καταρτίστηκε συνοπτικός Ισολογισμός του υποδειγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6.
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.
Απόκτηση ιδίων μετοχών (Παρ.9 άρθρου 16)	ΟΧΙ

Σημειώσεις

Βαρυμπόμπη, 10 Σεπτεμβρίου 2024

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ ΧΡΗΣΤΟΥ
ΑΚ691451

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΤΕΡΖΙΩΤΗ
ΑΗ735645

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

της ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

με την επωνυμία

«ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

Αρ.ΓΕΜΗ: 005844301000 - ΑΦΜ: 999465006

Στην Βαρυμπόμπη σήμερα, την 10η Σεπτεμβρίου 2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:30 π.μ., στην έδρα της εταιρείας με την επωνυμία **«ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**, επί της οδού Χαλκίδας, αρ. 1 Βαρυμπόμπη, παρουσία του συμβολαιογράφου Πειραιώς Βασιλείου Γ. Παπαθανασίου, με έδρα τον Πειραιά (Σωτήρος Διός αρ.13-15), συνήλθαν οι εταίροι αυτής σε Ετήσια Τακτική Συνέλευση, μετά από πρόσκληση του διαχειριστή, για λήψη αποφάσεων επί των κατωτέρω θεμάτων:

ΘΕΜΑ 1° : Υποβολή και έγκριση των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων της 19ης εταιρικής χρήσης 01/01/2023 - 31/12/2023 μετά της επ' αυτών εκθέσεως του διαχειριστή και έγκρισης διάθεσης κερδών.

ΘΕΜΑ 2° : Απαλλαγή του διαχειριστή από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης 01/01/2023 - 31/12/2023.

ΘΕΜΑ 3° : Έγκριση καταβολής αμοιβών διαχειριστή για τη χρήση 2023.

ΘΕΜΑ 4° : Προέγκριση καταβολής αμοιβών διαχειριστή για τη χρήση 2024.

ΘΕΜΑ 5° : Διορισμός Ελεγκτών.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΤΑΙΡΩΝ «ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

που δικαιούνται να παραστούν και να ψηφίσουν στην Συνέλευση της 10ης Σεπτεμβρίου 2024

Ονοματεπώνυμο Εταίρου	Αριθμός Μεριδίων	Αριθμός Ψήφων	Νόμιμος Εκπρόσωπος
ΧΡΗΣΤΟΥ ΣΤΑΜΑΤΗΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ	600	600	Ο Ίδιος

Διαπιστώθηκε ότι στη Συνέλευση παρίστανται όλοι οι εταίροι εκπροσωπώντας το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου της εταιρείας. Αφού έγινε έλεγχος των τίτλων των παρισταμένων μεριδίων και εφόσον καμία ένσταση δεν υποβλήθηκε για τη συμμετοχή κάποιου εταίρου στη Συνέλευση, επικυρώνεται ο παραπάνω πίνακας και διαπιστώθηκε ότι στην Συνέλευση παρίστανται όλοι οι εταίροι που εκπροσωπούν το 100% του εταιρικού κεφαλαίου της εταιρείας. Συνεπώς η Γενική Συνέλευση μπορεί να αποφασίσει για οποιοδήποτε θέμα. Κατόπιν αυτού η Γενική Συνέλευση, ως νομίμως συνεδριάζουσα, επικύρωσε τον κατάλογο αυτό και στη συνέχεια εξέλεξε ομοφώνως οριστικό πρόεδρο αυτής τον κ. Χρήστου Σταμάτη και γραμματέα τον κ. Χρήστου Σταμάτη και αρχίζει την συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑ 1

καθορίζει το ετήσιο συνολικό ύψος των αμοιβών για κάθε εταίρο/διαχειριστή έως του ποσού των 30.000,00 € (τριάντα χιλιάδων ευρώ), εφόσον κριθεί αναγκαίο και απαραίτητο.

ΘΕΜΑ 5°

Διορισμός Ελεγκτών

Η Συνέλευση του Μοναδικού Εταίρου αποφασίζει ομόφωνα ότι η Εταιρεία δεν υποχρεούται να διορίσει ελεγκτές καθώς δεν πληροί τις προς τούτο προϋποθέσεις του νόμου.

Μετά την εξάντληση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης και λόγω μη υπάρχοντας άλλου θέματος για συζήτηση, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει τη λήξη της συνεδρίασης. Σε πίστη και βεβαίωση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό το οποίο αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε υπογράφεται νόμιμα.

Ο ΕΤΑΙΡΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΟΝ. Ε.Π.Ε.
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΣ
& ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΕΔΕΣΜΑΤΩΝ
ΧΑΛΚΙΔΟΣ 1 • ΒΑΡΥΜΠΟΜΠΗ
ΑΦΜ: 999465006 • ΔΟΥ: ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ
ΤΗΛ: 2108169857 • ΓΕΜΗ: 005844201000

Ο ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2023
ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01/01/2023 - 31/12/2023

Κύριοι,

Υποβάλουμε προς έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης **01/01/2023 - 31/12/2023** της εταιρείας.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Η εταιρική χρήση 2023 της εταιρείας **«ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** δεν κρίνεται θετική καθώς η χρήση παρουσίασε ζημίες. Όσον αφορά στην εξέλιξη των οργανικών εσόδων και εξόδων παρατηρούμε τα εξής:

Ο **κύκλος εργασιών** διαμορφώθηκε στα **467.278,57** ευρώ έναντι **385.874,16** ευρώ της προηγούμενης χρήσης. Το τελικό προ φόρων οικονομικό αποτέλεσμα ανήλθε σε **237.235,19** ευρώ **ζημιά** έναντι ποσού **263.013,74** ευρώ **κερδών** της προηγούμενης χρήσης. Το 2023 ήταν μια χρονιά δύσκολη περίοδος της εταιρείας στον έντονο ανταγωνισμό της αγοράς.

Το σύνολο των **οργανικών εξόδων** της κλειομένης χρήσης ανήλθε στο ποσό των 707.678,78 ευρώ έναντι ποσού 584.629,07 ευρώ της προηγούμενης.

2. Διαχείριση Χρηματοοικονομικών Κινδύνων

2.1 Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα των συνεργατών της και παρακολουθεί συνεχώς τον πιστωτικό κίνδυνο ώστε να μην υπερβαίνει τα περιθώρια σημαντικού αντίκτυπου και να σχηματίζει ορθά τα σχετικές προβλέψεις επισφαλειών.

2.2 Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά προϊόντα ούτε υπόκειται σε δανεισμό και σε κίνδυνο κυμαινόμενων επιτοκίων.

2.3 Κίνδυνος Ρευστότητας

Η εταιρεία προβαίνει σε συνεχή διαχείριση της ρευστότητας για τη διασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων.

ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΟΝ. Ε.Π.Ε.
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΣ
& ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΕΔΕΣΜΑΤΩΝ
ΧΑΛΚΙΔΟΣ 1 • ΒΑΡΥΜΠΟΜΠΗ
ΑΦΜ: 999465006 • ΔΟΥ: ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ
ΤΗΛ: 2108169857 • ΓΕΜΗ: 005844301000

ΕΓΛ. Δ

3. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2023 κρίνεται υπό τις περιστάσεις μη ικανοποιητική. Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2023 ανέρχονται σε (654.244,99) Ευρώ έναντι (416.009,80) ευρώ της προηγούμενης χρήσης. Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις που έληξαν στις 31/12/2023 και 31/12/2022 έχουν ως εξής:

ΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

	31/12/2023		31/12/2022	
ΔΕΙΚΤΗΣ ΑΜΕΣΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ				
Διαθέσιμα	(11.522,89)		43.576,98	
Βραχυπρ. Υποχρ.	1031.716,34	**(0,01)**	729.335,35	**0,06**
ΔΕΙΚΤΗΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ				
Κυκλοφορούν ενεργ.	(67.252,58)		22.754,27	
Βραχυπρ. Υποχρ.	1031.716,34	**(0,07)**	729.335,35	**0,03**
ΔΕΙΚΤΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ				
(Κυκλοφορούν ενεργ. - Απόθεμα)	(67.252,58)		22.754,27	
Βραχυπρ. υποχρ.	1031.716,34	**(0,07)**	729.335,35	**0,03**

ΔΕΙΚΤΕΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ

	31/12/2023		31/12/2022	
ΔΕΙΚΤΗΣ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗΣ				
Δανειακές Υποχρεώσεις	0,00		0,00	
Σύνολο Ενεργητικού	377.471,35	**0,00%**	313.325,58	**0,00%**
ΔΕΙΚΤΗΣ ΞΕΝΩΝ ΠΡΟΣ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
Ξένα	0,00		0,00	
Ίδια Κεφάλαια	(654.244,99)	**0,00%**	(416.009,80)	**0,00%**
ΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΠΡΟΣ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΩΝ				
Ίδια Κεφάλαια	(654.244,99)		(416.009,80)	
Σύνολο Παγίων	444.723,93	**-147,11%**	287.732,86	**-144,58%**
ΔΙΑ ΠΡΟΣ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
Ίδια Κεφάλαια	(654.244,99)		(416.009,80)	
Συνολικά Κεφάλαια	377.471,35	**-173,32%**	313.325,58	**-132,77%**

ΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

	31/12/2023		31/12/2022	
ΔΕΙΚΤΗΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΠΑΓΙΩΝ				
Αποσβέσεις Χρήσεως	18.470,50		16.749,90	
Πάγια προ Αποσβέσεων	587.175,06	**3,15 %**	399.679,23	**4,19 %**
ΔΕΙΚΤΗΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ				
Αποσβέσεις Χρήσεως	18.470,50		16.749,90	
Καθαρές Πωλήσεις	467.278,57	**3,95%**	385.874,16	**4,34%**
ΔΕΙΚΤΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΚΕΡΔΩΝ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ				
Λειτουργικά κέρδη (εκτός από κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία και έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων)	(237.235,19)		(263.013,74)	
Πωλήσεις	467.278,57	**-50,76 %**	385.874,16	**-68,16 %**
ΔΕΙΚΤΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ ΤΟΚΩΝ				
EBITDA	(237.235,19)	**-250,94**	(263.013,74)	**-782,98**
Χρεωστικοί τόκοι	(945,37)		(335,91)	

ως εξής:

4. Διανομή Μερίσματος Χρήσης

Η εταιρεία δεν θα διανέμει μέρισμα για τη χρήση 2023.

5. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Η εταιρεία ολοκλήρωσε την 20η χρήση της στις 31/12/2023. Η εταιρεία έχει την προσδοκία να επεκτείνει το μερίδιο αγοράς της στην ελληνική αγορά η οποία στον συγκεκριμένο κλάδο διέπεται από έντονο ανταγωνισμό. Στο έτος 2023 η εταιρεία διένυσε την εικοστή εταιρική της χρήση, πραγματοποίησε **ζημιά 237.235,19** ευρώ μετά από φόρους.

6. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023 δεν κατείχε τραπεζικούς λογαριασμούς ξένου νομίσματος οπότε δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος.

Η εταιρεία έχει στην κατοχή της χρηματοοικονομικά μέσα. Παρακάτω, παρατίθεται ανάλυση των χρηματοοικονομικών μέσω την 31/12/2023

ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΟΝ. Ε.Π.Ε.
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΣ
& ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΕΣΜΑΤΩΝ
ΧΑΛΚΙΔΟΣ 1 • ΒΑΡΥΜΠΟΜΠΗ
ΑΦΜ: 999465006 • ΔΟΥ: ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ
ΤΗΛ: 2108169857 • ΓΕΜΗ: 005844301000

7. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Υποχρεώσεις την 31/12/2023

31/12/2023	μέχρι 1 έτος	1 έως 5 έτη	των ετών	5	Σύνολο
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	1.031.716,34	-		-	1.031.716,34
Σύνολο	**1.031.716,34**	**0,00**		**0,00**	**1.031.716,34**

Απαιτήσεις την 31/12/2020

31/12/2020	μέχρι 1 έτος	1 έως 5 έτη	Άνω των ετών	5	Σύνολο
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	-78.775,47	-		-	-78.775,47
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11.522,89	-		-	11.522,89
Εμπορικές υποχρεώσεις	0,00-	-		-	0,00
Σύνολο	**-67.252,58**	**0,00**		**0,00**	**-67.252,58**

Η εταιρεία δεν προβαίνει σε τεχνικές αντιστάθμισης κινδύνου καθώς δεν θεωρεί υψηλό τον χρηματοοικονομικό κίνδυνο από τα παραπάνω χρηματοοικονομικά μέσα.

Πιστωτικός κίνδυνος: Η εταιρεία αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα των συνεργατών της και παρακολουθεί συνεχώς τον πιστωτικό κίνδυνο ώστε να μην υπερβαίνει τα περιθώρια σημαντικού αντίκτυπου και να σχηματίζει ορθά τα σχετικές προβλέψεις επισφαλειών.

Κίνδυνος τιμών: Η εταιρεία δεν διατρέχει κίνδυνο από διακύμανση τιμών, καθώς δεν κατέχει χαρτοφυλάκιο χρεογράφων και οι τιμές των παρεχόμενων υπηρεσιών δεν εμφανίζουν ιδιαίτερη διακύμανση.

Κίνδυνος ταμειακών ροών: Η εταιρεία, δεν είναι εκτεθειμένη σε σημαντικό κίνδυνο επιτοκίου καθώς δεν υφίσταται εξωτερικός δανεισμός, ενώ τα μοναδικά τοκοφόρα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που διαθέτει, αφορούν τραπεζικές καταθέσεις από τις οποίες δεν προκύπτουν σημαντικά ποσά πιστωτικών τόκων.

Κίνδυνος ρευστότητας: Παρά την χρηματοοικονομική κρίση, η καθαρή ρευστότητα της εταιρείας είναι πλεονάζουσα, ενώ θεωρείται επαρκής από την Διοίκηση της εταιρείας, ώστε να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις όταν αυτές καθίσταται απαιτητές.

8. Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ακίνητα.

9. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

10. Εργασιακά ζητήματα

Η εταιρεία απασχόλησε 19 άτομα προσωπικό κατά τη χρήση 2023.

11. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα πού να αφορούν την λειτουργία της εταιρείας μετά τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

12. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η λειτουργεία της εταιρείας δεν έχει ιδιαίτερη επίπτωση στο περιβάλλον λόγω της φύσης της δραστηριότητας της. Παρόλα αυτά, η εταιρεία χρησιμοποιεί σειρά διαδικασιών αναφορικά με τον έλεγχο που αφορά κινδύνους που σχετίζονται με θέματα ασφάλειας και περιβάλλοντος. Επιπλέον συμμετέχει ενεργά σε διεθνείς οργανώσεις για μέτρηση και σύγκριση σημαντικών δεικτών με τον αντίστοιχο Ευρωπαϊκό κλάδο καθώς και τη μεταφορά και ενσωμάτωση βέλτιστων πρακτικών, για τη βελτίωση των επιδόσεων της εταιρείας σε θέματα υγείας, ασφάλειας και περιβάλλοντος. Οι χρηματοοικονομικές επιπτώσεις καθώς και άλλοι πιθανοί κίνδυνοι και ευκαιρίες για τις επιχειρησιακές δραστηριότητες λόγω της κλιματικής αλλαγής εντάσσονται πρωτίστως στο πεδίο κάθε μελέτης σκοπιμότητας επενδύσεων-ενεργειών της εταιρείας. Η εταιρεία έχει ως στρατηγική επιλογή για την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής την εξοικονόμηση ενέργειας, τόσο στην παραγωγική της δραστηριότητα, όσο και στην διοικητική της λειτουργία.

13. Απόκτηση ιδίων μετοχών (παράγραφος 9 άρθρο 16 κ.ν. 2190/1920)

Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΟΝ. Ε.Π.Ε.
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΣ
& ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΕΔΕΣΜΑΤΩΝ
ΧΑΛΚΙΔΟΣ 1 • ΒΑΡΥΜΠΟΜΠΗ
ΑΦΜ: 999465006 • ΔΟΥ: ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ
ΤΗΛ: 2108169857 • ΓΕΜΗ: 005844301000

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως που έληξε την 31 η Δεκεμβρίου 2023.

Βαρυμπόμπη, 30 Ιουνίου 2024

Ο Διαχειριστής

Σταμάτης Χρήστου