

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΑΕ Α'

Αθήνα, 11/10/2024
Αριθ. Πρωτ.: 3402967

Πληροφορίες: ΛΙΟΔΑΚΗ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: ae40@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΟΝΣΤΡΟΥΤΕΚ- ΤΕΧΝΙΚΗ- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ- ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΚΟΝΣΤΡΟΥΤΕΚ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **123780401000**.

Την **09/10/2024** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **4510218**, η από **08/10/2024** Ανακοίνωση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΟΝΣΤΡΟΥΤΕΚ- ΤΕΧΝΙΚΗ- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ- ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΚΟΝΣΤΡΟΥΤΕΚ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **123780401000**, από την οποία προκύπτει:

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΚΟΝΣΤΡΟΥΤΕΚ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και με το διακριτικό τίτλο «ΚΟΝΣΤΡΟΥΤΕΚ Α.Ε.», με αριθμό Γ.Ε.Μ.Η. 123780401000 και Α.Φ.Μ. 094134980 και έδρα στην Αθήνα, Λεωφόρος Βασ. Σοφίας 90, ανακοινώνει ότι α) το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας κατά την συνεδρίαση της 22ας Μαρτίου 2024 και β) η Έκτακτη Αυτόκλητη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 5ης Απριλίου του έτους 2024 αποφάσισε ομόφωνα την έγκριση σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 99 επ. του Ν. 4548/2018, όπως ισχύει, ειδικής αδείας, με ισχύ έξι μηνών, για την κατάρτιση συναλλαγών της Εταιρείας με το συνδεδεμένο με αυτή μέρος και συγκεκριμένα για την αγορά, από την εταιρεία με την επωνυμία «ΠΙ ENT ΣΙ ΝΤΙΒΕΛΟΠΜΕΝΤ Τεχνική Οικοδομική- Εμπορική Ναυτιλιακή και Τουριστική Ανώνυμη Εταιρεία» και με διακριτικό τίτλο «P. & C. DEVELOPMENT S.A.» με αριθμό ΓΕΜΗ 004835601000 και ΑΦΜ 999640010 του ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, των παρακάτω ακινήτων ιδιοκτησίας της: 1. Του αγροτεμαχίου επιφάνειας 4.245 τ.μ, άρτιου και μη οικοδομήσιμου, κείμενου εντός της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Κοινότητας Κοσκινού της Δημοτικής Ενότητας Καλλιθέας του Δήμου Ρόδου της Περιφερειακής Ενότητας Ρόδου της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και στη θέση «ΒΡΙΣΙΑ», με κτηματολογικά στοιχεία: Τόμος 17 Γαιών Κοσκινού, Φύλλο 145, Μερίδα 784Ε και Φάκελος 2418 του Κτηματολογίου Ρόδου, με τίμημα ύψους διακοσίων είκοσι χιλιάδων ευρώ (220.000,00 €). 2. Του αγροτεμαχίου επιφάνειας 6.440 τ.μ, άρτιου και μη οικοδομήσιμου, κείμενου εντός της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Κοινότητας Καλυθιών της Δημοτικής Ενότητας Καλλιθέας του Δήμου Ρόδου της Περιφερειακής Ενότητας Ρόδου της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και στη θέση «ΑΠΗΔΙΕΣ», με κτηματολογικά στοιχεία: Τόμος 19 Γαιών Καλυθιών, Φύλλο 184, Μερίδα 4.465 και Φάκελος 6.022 του Κτηματολογίου Ρόδου, με τίμημα ύψους εκατόν τριάντα χιλιάδων ευρώ (130.000,00 €). 3. Του αγροτεμαχίου επιφάνειας 3.560 τ.μ, μη άρτιου και μη οικοδομήσιμου, κείμενου εντός της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Κοινότητας Καλυθιών της Δημοτικής Ενότητας Καλλιθέας του Δήμου Ρόδου της Περιφερειακής Ενότητας Ρόδου της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και στη θέση «ΑΤΣΑΕΣ», με κτηματολογικά στοιχεία: Τόμος 19 Γαιών Καλυθιών, Φύλλο 185, Μερίδα 424 και Φάκελος 6.023 του Κτηματολογίου Ρόδου, με τίμημα ύψους εκατό χιλιάδων ευρώ (100.000,00 €).

Η εταιρεία «P.&C. DEVELOPMENT S.A.», η οποία θα συμβληθεί ως πωλήτρια στις παραπάνω συμβάσεις αγοραπωλησίας με την Εταιρεία και θα πουλήσει τις μεταβιβαζόμενες ιδιοκτησίες, αποτελεί συνδεδεμένο μέρος με την Εταιρεία, καθότι ο κ. Κωνσταντίνος Παναγιωτόπουλος του Παναγιώτη, ο οποίος είναι μέτοχος και μέλος του Δ.Σ. της Εταιρείας είναι μέτοχος και μέλος του Δ.Σ και της εταιρείας «P.&C. DEVELOPMENT S.A.» Περαιτέρω ο μέτοχος της εταιρείας «P.&C. DEVELOPMENT S.A.», κ. Παναγιώτης Παναγιωτόπουλος του Χρήστου, διατηρεί συγγενική σχέση με τους μετόχους της Εταιρείας.

Οι ανωτέρω συμβάσεις αγοράς κρίνονται δίκαιες και προς όφελος της Εταιρείας, δεδομένης της προνομιακής θέσης και εμπορικής αξίας των ανωτέρω ακινήτων.

Το από 30.09.2024 πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και το από 05.10.2024 Πρακτικό της Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας θα καταχωρηθούν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και θα ακολουθηθούν οι προβλεπόμενες διατυπώσεις και διαδικασίες του Ν. 4548/2018.

Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάρχει στις αυτόματες καταχωρίσεις πραγματοποιήθηκε δια της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτόματες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου από αυτήν, όπως ορίζεται στα άρθρα 3 παρ.1θ και 26 του Ν. 4919/2022 (ΦΕΚ 71Α/07.04.2022)

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ



ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>