ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Π. Ηλιοπούλου
Τηλέφωνο: 210 3382152
Fax: 2103616464
E-mail: iliopoulou@acci.gr

Αθήνα, 02/11/2015
Αριθ.Πρωτ.:81283

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**Π. ΚΟΣΜΑΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΩΝ ΕΞΑΓΩΓΩΝ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ**», το διακριτικό τίτλο «**LOTUS CAR RENTAL**» και αριθμό**002131801000**, (η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ. **35189/01/Β/96/80**).

Ανακοινώνεται ότι την **02/11/2015** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **450682** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Π. ΚΟΣΜΑΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΩΝ ΕΞΑΓΩΓΩΝ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ», το διακριτικό τίτλο «LOTUS CAR RENTAL» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **002131801000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 35189/01/Β/96/80).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Α.Π. 15023/15 - 08/10/2015).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1 .«Π. ΚΟΣΜΑΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΩΝ ΕΞΑΓΩΓΩΝ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ»
ΣΤΡΑΤΑΙΩΝ 6, Τ.Κ. 11742, ΑΘΗΝΑ
2. Περιφέρεια Αττικής – Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης
Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. Κεντρικού Τομέα Αθηνών
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ Π.ΚΟΣΜΑΤΟΣ Α.Ε

ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΩΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ-ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΕΙΣΑΓΩΓΩΝ –ΕΞΑΓΩΓΩΝ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Στην Αθήνα, σήμερα 12/5/2015,ημέρα ΤΡΙΤΗ και ώρα 14:00μμ. συνήλθε σε συνεδρίαση έπειτα από πρόσκληση του Προέδρου του, το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανωνύμου Εταιρείας Π. ΚΟΣΜΑΤΟΣ ΑΕ στα ενταύθα επί της οδού Λ. Συγγρού 46, Αθήνα Αττικής γραφεία της έδρας της

. 1) Ο κος ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΣΜΑΤΟΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Πρόεδρος του ΔΣ και Διευθ. Σύμβουλος

2) Η κα ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΟΣΜΑΤΟΥ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ Αντιπρόεδρος

3) Ο κος ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ Σύμβουλος

Υπαρχούσης σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της νομίμου απαρτίας, το Διοικητικό Συμβούλιο εισέρχεται στην εξέταση των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως τα οποία έχουν ως εξής:

Ι. Υποβολή και έγκριση του Ισολογισμού 31/12/2014 και της επ' αυτού και των πεπραγμένων της χρήσεως εκθέσεως του Δ.Σ.

ΙΙ. Πρόσκληση Τακτικής Γεν. Συνελεύσεως των Μετόχων.

ΙΙΙ. Εκλογή δυο τακτικών και δυο αναπληρωματικών ελεγκτών για τη χρήση 2015.

ΘΕΜΑ 1 ον : Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος κ. Παναγιώτης Κοσμάτος θέτει υπ' όψιν του Δ.Σ. τον καταρτισθέντα από το λογιστήριο της εταιρείας τον Ισολογισμό της 31 ης Δεκεμβρίου 2014 για την χρήση 1/1/2014 έως 31/12/2014 και παρέχει όλες τις ζητηθείσες από τους κ.κ. Συμβούλους πληροφορίες

Μετά από διαλογική συζήτηση το Δ.Σ. ομοφώνως και ομοψύχως εγκρίνει τον Ισολογισμό, τα αποτελέσματα Χρήσεως, τον Πίνακα Διαθέσεως των Αποτελεσμάτων της 31/12/2014 καθώς και την επί του Ισολογισμού και των πεπραγμένων της χρήσεως έκθεση του Δ.Σ. προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, η οποία έχει ως εξής :

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να υποβάλλουμε σ' εσάς για έγκριση την ετήσια οικονομική κατάσταση ήτοι τον Ισολογισμό της 31 ης Δεκεμβρίου 2014, τον Λογαριασμό Αποτελεσμάτων Χρήσεως και τον Πίνακα Διαθέσεως αποτελεσμάτων οι οποίοι είναι οι ακόλουθοι :

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014			Ποσά κλειομένης χρήσεως 2013		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία
1. Εξοδα Ιδρυσης & πρ εγκαταστάσης	4,698.60	4,698.52	0.08	4,698.60	4,698.52	0.08
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	179,375.71	179,375.62	0.09	179,375.71	179,375.62	0.09
	184,074.31	184,074.14	0.17	184,074.31	184,074.14	0.17
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Ασώματες ακινητοποιήσεις	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.Λοιπες ασωματες ακινητοποιησεις	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	476,015.29		476,015.29	476,015.29		476,015.29
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	867,270.76	693,337.68	173,933.08	867,270.76	666,648.09	200,622.67
4. Μηχ/τα-τεχν.εγκατ.& λοιπός μηχ.εξοπλ.	1,369.46	1,369.43	0.03	1,369.46	1,369.43	0.03
5. Μεταφορικά μέσα	26,307.82	26,307.33	0.49	26,307.82	26,307.33	0.49
6. Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	148,437.16	148,258.99	178.17	148,089.18	147,889.03	200.15
7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	1,519,400.49	869,273.43	650,127.06	1,519,052.51	842,213.88	676,838.63
Σύνολο ακινητοποιήσεων (Π+ΠΙ)	1,519,400.49	869,273.43	650,127.06	1,519,052.51	842,213.88	676,838.63
ΙΙΙ. Συμμ.& άλλες μακροπρ. χρηματ. απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			2,253.02			2,253.02
			2,253.02			2,253.02
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (Π+ΠΙ+ΠΙΙ)			652,380.08			679,091.65
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			0.00			0.00
2. Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή			0.00			0.00
4. Πρώτες & βοηθητικές ύλες - Αναλώσιμα - Ανταλλακτικά			0.00			0.00
5. Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων			0.00			0.00
			0.00			0.00
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες		0.00			0.00	
Μείον: Προβλέψεις		0.00	0.00		0.00	0.00
2. Γραμμάτια εισπρακτέα			0.00			0.00
3. Γραμμάτια εισπρακτέα σε καθυστέρηση			0.00			0.00
3α. Επιταγές εισπρακτέες			0.00			0.00
3α. Επιταγές σε καθυστέρηση			0.00			0.00
10. Επισφαλείς - Επίδικοι πελάτες & χρεώστες			0.00			0.00
11. Χρεώστες διάφοροι			74,415.71			75,383.10
12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως & προκαταβολών			0.00			0.00
			74,415.71			75,383.10
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			332,169.10			266,147.02
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			51.11			0.00
			332,220.21			266,147.02
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			406,635.92			341,530.12
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επομένων χρήσεων			979.22			278.11
3. Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού			3,500.00			3,500.00
			4,479.22			3,778.11
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			1,063,495.39			1,024,400.05
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
1.Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			1,320.62			1,320.62
4.Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			0.03			0.03
			1,320.65			1,320.65

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά 2014	Ποσά 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό κεφάλαιο		
1. Καταβλημένο	590,400.00	590,400.00
	590,400.00	590,400.00
ΙΙΙ. Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις		
2. Διαφορά από αναπροσαρμογή παγίων	0.00	0.00
3. Επιχορηγήσεις επενδύσεων πάγιου ενεργητικού	0.00	0.00
	0.00	0.00
IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	6,476.57	6,476.57
3. Ειδικά αποθεματικά	0.00	0.00
4. Εκτακτα αποθεματικά	0.00	45,412.10
6. Αποθεματικά δια ιδιες μετοχες	329.20	329.20
	6,805.77	52,217.87
V. Αποτελέσματα εις νέο		
1.Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	264,031.83	218,619.73
2.Υπόλοιπο ζημίων χρήσεως εις νέο	-29,386.99	0.00
3.Υπολοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσε	-95,313.13	-95,313.13
	139,331.71	123,306.60
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	736,537.48	765,924.47
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2. Δάνεια τραπεζών	114,989.17	126,241.36
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0.00	0.00
	114,989.17	126,241.36
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	0.00	0.00
2. Γραμμάτια πληρωτέα	0.00	0.00
2α. Επιταγές πληρωτέες	0.00	0.00
3. Τράπεζες λογαριασμοί βραχ/θέσμων υποχρεώσεων	59,916.09	59,921.18
4.Προκαταβολες πελατων	0.00	0.00
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	138,708.71	59,705.00
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	0.00	0.00
10. Μερίσματα πληρωτέα	0.00	0.00
11. Πιστωτές διάφοροι	13,343.94	12,608.04
	211,968.74	132,234.22
Σύνολο Υποχρεώσεων (Π+ΠΙ)	326,957.91	258,475.58
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Έσοδα επομένων χρήσεων	0.00	0.00
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0.00	0.00
	0.00	0.00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	1,063,495.39	1,024,400.05
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
1.Δικαιούχοι αλλότριων περιουσιακών στο	1,320.62	1,320.62
4.Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	0.03	0.03
	1,320.65	1,320.65

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014(1/1/2014-31/12/2014)

Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡ 2014		ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡ 2013	
Κύκλος εργασιών		144,515.00		154,520.00
Μείον: Κόστος πωληθέντων		33,895.53		36,553.88
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		*110,619.47*		*117,966.12*
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		0.00		0.00
Σύνολο		*110,619.47*		*117,966.12*
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	4,438.01		7,315.75	
2. Έξοδα λειτουργίας ερευνών	0.00		0.00	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	3,504.99	7,943.00	4,510.52	11,826.27
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		102,676.47		106,139.85
Πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		0.00		0.00
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		10,174.63		13,789.34
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		*92,501.84*		*92,350.51*
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ: (ή μείον) Έκτακτα αποτελέσματα				
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	0.00		0.00	
2. Έκτακτα κέρδη	0.00		199.98	
3. Έσοδα προηγ. χρήσεων	0.00	0.00	500.00	699.98
		92,501.84		93,050.49
Μείον: 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	6.96		2,790.50	
2. Έκτακτες ζημίες	0.00		0.00	
3. Έξοδα προηγ. χρήσεων	91,325.95	91,332.91	14,748.99	17,539.49
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)		1,168.93		75,511.00
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	27,059.55		27,241.26	
Μείον: Οι από αυτές ενσωμ.στο λειτ.κόστος	27,059.55		27,241.26	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		*1,168.93*		*75,511.00*

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 2014

	ΧΡΗΣΗ 2014	ΧΡΗΣΗ 2013
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	1,168.93	75,511.00
Υπόλοιπο αποτ/των προηγ/νων χρήσεων	168,718.70	79,617.31
Διαφορές φορολ. ελέγχ. προηγ. χρήσεων	0.00	0.00
Αποθεματικά προς διάθεση	0.00	0.00
Σύνολο	169,887.63	155,128.31
Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος	30,555.92	31,821.71
2.Λοιποι μη ενσωματωμενοι στο Λ.	0.00	0.00
Κέρδη προς διάθεση	139,331.71	123,306.60
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό αποθεματικό	0.00	0.00
2. Πρώτο Μέρισμα	0.00	0.00
5. Ειδικα & εκτακτα αποθεματικά	0.00	0.00
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	139,331.71	123,306.60
	139,331.71	123,306.60

ΑΘΗΝΑ 28/02/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΑΝ Δ. ΚΟΣΜΑΤΟΣ

ΑΔΤ Α 277283

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΙΚ ΠΑΝ ΚΟΣΜΑΤΟΥ

ΑΔΤ ΑΖ 590921

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Θ ΕΥΘΥΜΙΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΔΤ ΑΑ 022073

ΣΤΗΝ ΟΜΑΔΑ ΑΥΤΗ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΤΑ ΕΞΟΔΑ ΙΔΡΥΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΓΟΡΕΣ ΠΑΓΙΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΙΔΡΥΣΗ Η ΑΜΟΙΒΗ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ, ΤΟΥ ΔΙΚΗΓΟΡΟΥ, ΠΑΡΑΒΟΛΑ ΦΕΚ, ΤΑΠΕΤ, ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΛΛΑΓΗΣ ΜΟΡΦΗΣ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ, ΕΞΟΔΑ ΜΕΤΕΓΓΡΑΦΗΣ ΣΤΟ ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΕΙΟ, ΦΟΡΟΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ, ΕΞΟΔΑ ΑΥΞΗΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΚΟΝΔΥΛΙΑ ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΣΥΝΘΕΤΟΥΝ ΤΟΝ ΑΝΩΤΕΡΩ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟ

ΟΙ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΩΤΕΡΩ ΚΟΝΔΥΛΙΟΥ ΕΧΟΥΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΙ ΚΑΝΟΝΙΚΑ ΣΤΗΝ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ ΙΔΡΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ.

Γ) ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

ΣΤΗΝ ΟΜΑΔΑ ΑΥΤΗ ΕΜΦΑΝΙΖΕΤΑΙ Η ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΤΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΑΣ ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΕΙΝΑΙ: α) ΕΝΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΟΠΟΥ ΕΚΜΙΣΘΩΝΕΤΑΙ ΕΠΙ ΤΗΣ Λ. ΣΥΓΓΡΟΥ ΑΡ.46, β) ΕΝΥΠΟΘΗΚΟ ΕΚΜΙΣΘΩΜΕΝΟ ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Λ. ΣΥΓΓΡΟΥ 49, γ) ΕΝΥΠΟΘΗΚΟ ΓΚΑΡΑΖ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Λ. ΣΥΓΓΡΟΥ 236 & ΜΑΤΖΑΓΚΡΙΩΤΑΚΗ δ)ΕΝΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ Λ.ΣΥΓΓΡΟΥ 49,ε)ΕΝΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 6ος ΟΡΟΦΟΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Λ. ΣΥΓΓΡΟΥ 236 κ ΜΑΤΖΑΓΡΙΩΤΑΚΗ , ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΠΛΑ, ΜΗΧΑΝΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟΥ, ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΙ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ, ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ.
ΟΙ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΙ ΚΑΝΟΝΙΚΑ ΚΑΙ ΑΝΑΛΟΓΙΚΑ ΜΕ ΤΟΝ ΧΡΟΝΟ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ, ΤΟ ΔΕ ΥΨΟΣ ΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΚΡΙΝΕΤΑΙ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΚΑΙ ΙΚΑΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΕΚΠΕΡΑΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΑΣ.

Ο ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ ΔΟΣΜΕΝΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΕΙΣ ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΙΣΤΕΩΣ ΓΙΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΠΡΟΣ ΕΟΤ ΚΑΙ ΔΟΣΜΕΝΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΣΕ ΔΕΗ ΚΑΙ ΕΥΔΑΠ.

ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ΑΠΟΤΕΛΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΟΙ ΟΠΟΙΕΣ ΕΙΝΑΙ

ΟΙ ΚΑΤΩΘΙ

Β) ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ ΟΙ ΟΠΟΙΟΙ ΑΝΑΛΥΟΝΤΑΙ ΩΣ ΚΑΤΩΘΙ

Β1) ΔΟΣΟΛΗΠΤΙΚΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΣΟΥ 49.970.97 EURO

Β3)ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗ Φ.Ε ΧΡΗΣΗΣ 2011 ΠΟΣΟΥ 24.444,74 ΕΥΡΩ

Γ) ΤΑ ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΝΑΛΥΟΝΤΑΙ ΣΕ ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΤΑΜΕΙΟΥ, ΠΟΣΟΥ 332.169,10 EURO ΚΑΙ ΣΕ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ ΠΟΣΟΥ 51,11 EURO.

ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

Η ΟΜΑΔΑ ΑΥΤΗ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ α)ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ ΕΠΟΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΜΑΣ ΠΟΣΟΥ 104,22 EURO .

Α) ΤΕΛΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΙΧΕ 875,00 EURO

Β) ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ ΠΥΡΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΠΟΣΟΥ 0,00 ΕΥΡΩ

Δ)ΕΝΟΙΚΙΑ Λ ΣΥΓΓΡΟΥ 236 ΠΟΣΟΥ 3.500,00 ΕΥΡΩ

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ

ΣΤΗΝ ΟΜΑΔΑ ΑΥΤΗ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ Α)ΕΓΓΥΗΤΙΚΕΣ ΕΠΙΣΤΟΛΕΣ ΠΟΥ ΕΧΕΙ ΔΩΣΕΙ Η ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΙΣΤΕΩΣ ΣΤΟΝ ΕΟΤ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΔΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΟΣΟΥ 1320,62 EURO.Β) ΤΡΙΑ ΤΕΜΑΧΙΑ ΙΧΕ ΜΕ ΑΡ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΙΒΖ 1747,ΙΒΖ 7133,ΙΒΖ 1906,ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΕΧΟΥΝ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ EFG LEASING

Β)ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Α) ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΤΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΑΠΟΤΕΛΕΙΤΑΙ ΑΠΟ 73.800 ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ ΤΩΝ 8,00. EURO ΕΚΑΣΤΗ ΚΑΙ ΤΟ ΟΠΟΙΟΝ ΕΙΝΑΙ ΟΛΟΣΧΕΡΩΣ ΚΑΤΑΒΕΒΛΗΜΕΝΟ ΜΕ ΤΟ ΠΟΣΟΝ ΤΩΝ 590.400,00

Β)ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΧΗΜΑΤΙΣΕ ΤΑΚΤΙΚΟ

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΠΟΣΟΥ 6476,57.ΕΠΙΣΗΣ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ α)ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΑΠΟ ΣΤΡΟΓΓΥΛΟΠΟΙΗΣΗ Μ.Κ. ΠΟΣΟΥ 329,20.
Γ) ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ Ο ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΑΥΤΟΣ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ ΤΗΝ ΜΕΤΑΦΕΡΟΜΕΝΟ ΚΕΡΔΟΣ ΕΙΣ ΝΕΟΝ ΠΟΣΟΥ 264.031,83 ΧΡΗΣΗΣ 2014 ΚΑΙ ΖΗΜΙΑ 124.700,12 ΕΥΡΩ

α) ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΠΟΣΟΥ 114.989,17 ευρώ β) ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΠΟΣΟΥ 211.968,74 ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΑΝΑΛΥΕΤΑΙ ΛΕΠΤΟΜΕΡΩΣ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ.

ΣΗΜΕΙΩΝΟΥΜΕ ΔΕ ΟΤΙ ΤΟ ΥΨΟΣ ΕΚΤΙΜΑΤΑΙ ΟΤΙ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΕ ΦΥΣΙΟΛΟΓΙΚΑ ΠΛΑΙΣΙΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΚΥΚΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΤΗΝ ΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.

Ε) ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ Η ΟΜΑΔΑ ΑΥΤΗ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ

Α) ΕΓΓΥΗΤΙΚΕΣ ΕΠΙΣΤΟΛΕΣ ΠΟΥ ΕΧΕΙ ΔΩΣΕΙ Η ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΙΣΤΕΩΣ ΣΕ ΕΓΓΥΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΟΡΗΓΗΘΕΙΣΑ ΑΔΕΙΑ ΤΟΥ ΕΟΤ ΓΙΑ ΤΗΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΑΣ ΠΟΣΟΥ 1320,62 EURO.Β) ΤΡΙΑ ΤΕΜΑΧΙΑ ΙΧΕ ΜΕ ΑΡ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΙΒΖ 1747,ΙΒΖ 7133,ΙΒΖ 1906,

ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΕΧΟΥΝ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ EFG LEASING

ΣΤ) ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΝ ΚΕΡΔΩΝ

ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΑΝΑΛΥΣΗ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ Κος Π. ΚΟΣΜΑΤΟΣ ΑΝΑΦΕΡΕΙ ΟΤΙ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 01/01/14-31/12/14 ΠΡΟΕΚΥΨΕ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ ΠΟΣΟΥ 1.168,93 EURO . ΠΡΟΣ ΤΟΥΤΟ ΠΡΟΤΕΙΝΕΙ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΓΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΟΠΩΣ ΕΓΚΡΙΝΟΥΝ ΤΟ ΠΡΟΚΥΠΤΟΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ,ΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ ,ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ ,ΤΗΝ ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΚΤΩΝ, ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΓΣ ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΑΞΕΤΕ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΣ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΑΠΟ ΚΑΘΕ ΕΥΘΥΝΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΩΣ. .

ΘΕΜΑ 2ο ΣΤΗΝ ΣΥΝΕΧΕΙΑ ΚΑΛΕΙΤΑΙ ΤΟ Δ.Σ. ΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΣΕΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΤΩΝ κκ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΕ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΕΠΙ ΤΟΥ ΘΕΜΑΤΟΣ ΑΥΤΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΔΙΑΛΟΓΙΚΗ ΣΥΖΗΤΗΣΗ, ΤΟ Δ.Σ. ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΝΑ ΣΥΓΚΛΗΘΕΙ Η ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ κκ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ 30/06/14 ΗΜΕΡΑ ΤΡΙΤΗ ΚΑΙ ΩΡΑ 14.30 ΣΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΑΣ ΜΕ ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ ΤΑ ΚΑΤΩΘΙ:

1. ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31/12/2014 ΜΕ ΤΗΝ ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΟΥ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΠ ΑΥΤΩΝ ΕΚΘΕΣΕΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ.
2. ΕΓΚΡΙΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ,ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 01/01/2014 ΕΩΣ 31/12/2014 ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΑΓΗ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΑΠΟ ΠΑΣΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΩΣ.
3. ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ.
4. ΕΓΚΡΙΣΗ ΑΠΟ Γ.Σ ΜΗ ΕΚΛΟΓΗΣ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 01/01/15-31/12/15 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΝΟΜΟ 3604/07 ΔΕΔΟΜΕΝΟΥ ΟΤΙ Ο ΤΖΙΡΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΝΕΡΧΕΤΑΙ ΚΑΤΩ ΑΠΟ 1.000.000,00 ΕΥΡΩ
5. ΟΙΟΝΔΗΠΟΤΕ ΘΕΜΑ ΠΡΟΤΑΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. κος ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΣΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΕΙ ΣΤΟΥΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥΣ ΝΑ ΜΗΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΕΙ Η ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝ ΛΟΓΩ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΔΙΟΤΙ ΟΛΟΙ ΟΙ ΜΕΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΙΔΡΥΤΕΣ ΤΗΣ ΑΕ ΕΙΝΑΙ ΤΑΥΤΟΧΡΟΝΑ ΚΑΙ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ., ΩΣ ΕΚ ΤΟΥΤΟΥ ΔΗΛΑΔΗ ΑΠΟΤΕΛΟΥΝ ΤΟ 100% ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟ Δ.Σ. ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΝΑ ΜΗΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΕΙ Η ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ. ΕΠΙΣΗΣ ΤΟ Δ.Σ. ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΙ ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΕΙ ΤΟΝ ΠΡΟΕΔΡΟ ΤΟΥ Δ.Σ. κ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΚΟΣΜΑΤΟ ΝΑ ΕΠΙΜΕΛΗΘΕΙ ΤΗΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 31/12/2014 ΣΕ ΕΦΗΜΕΡΙΔΕΣ (ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ) ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΑΠΟΛΥΤΗ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ.

ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΑΥΤΟ, ΜΗ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ ΑΛΛΟΥ ΘΕΜΑΤΟΣ ΛΥΕΤΑΙ Η ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΚΑΙ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΤΑΙ ΩΣ ΑΚΟΛΟΥΘΩΣ:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΣΜΑΤΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΟΣΜΑΤΟΥ

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΝΝΑ ΚΟΣΜΑΤΟΥ

ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΑΠΟ ΤΟ
ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ Δ.Σ.

ΤΗΣ 12/05/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΣΜΑΤΟΣ

LOTUS CAR RENTAL
Π. ΚΟΣΜΑΤΟΣ Α.Ε.
ΑΝΩΝ. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ
& ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΕΙΣΑΓΩΓΩΝ - ΕΞΑΓΩΓΩΝ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΣΤΡΑΤΑΙΩΝ 6 - 117 42 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ./FAX: 210 9238440
ΑΦΜ. 094464550 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 35189/01/Β/96/80

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31 ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
(Βάσει των διατάξεων του κωδ.Ν.2190/1920 όπως ισχύει)
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ Π.ΚΟΣΜΑΤΟΣ Α.Ε. ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΕΙΣΑΓΩΓΩΝ –ΕΞΑΓΩΓΩΝ -ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

1.Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων – παρεκκλίσεις που έγιναν χάρη της αρχής πραγματικής εικόνας

Αρθρο 42 α & κν 2190/1920 : παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση με απόλυτη σαφήνεια της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παραγρ.2 του άρθρου αυτού.	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ

2.Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

Αρθρο 43 α &1 α ΚΝ 2190/1920 : Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.	1.ΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟΤΙΜΗΘΗΚΑΝ ΑΞΙΑ ΤΙΜΗΣ ΚΤΗΣΕΩΣ ΤΟΥΣ (ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ) ΜΕΙΩΜΕΝΗ ΑΠΟ ΤΙΣ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΝΟΜΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ. 2.ΔΕΝ ΣΥΝΕΤΡΕΞΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΥΠΟΤΙΜΗΣΕΩΣ 3.ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΤΟΥ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ.

Αρθρο 43 α & 1 α ΚΝ 2190/1920 : Βάσει μετατροπής σε δραχμές περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ ΩΣ ΕΚ ΤΟΥΤΟΥ ΔΕΝ ΣΥΝΕΤΡΕΞΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ.

Αρθρο 43 α & 1α ΚΝ 2190/1920 : Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ

3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

Αρθρο 42 ε &8ΚΝ 2190/1920 : Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκατάστασης (πολυετούς αποσβέσεως).

ΠΑΡΑΤΙΘΕΤΑΙ ΣΧΕΤΙΚΟΣ ΠΟΛΥΣΤΗΛΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ .

Αρθρο 43 &5-εΚΝ 2190/1920 : Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

ΔΕΝ ΕΓΙΝΑΝ

Αρθρο 43&5-γΚΝ 2190/1920 : Προβλέψεις για υποτίμηση ενσωμάτων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

ΔΕΝ ΣΧΗΜΑΤΙΣΤΗΚΑΝ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΧΡΕΩΣΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/13	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	ΧΡΕΩΣΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ 2014	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014	ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΙΣΑ ΑΞΙΑ 31/12/14	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/14
ΓΗΠΕΔΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ	476,015.29	-------	476,015.29	--------	---=---	476,015.29
ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	867,270.76	0,00	867,270.76	26,689.59	693,337.68	173,933.08
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	1,369.46	-------	1,369.46	-----	1,369.43	0,03
ΜΕ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	26,307.82	0.00	26,307.82	0.00	26,307.33	0.49
ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	148,089.18	347.98	148,437.16	369.95	148,258.99	178.17
ΕΞΟΔΑ ΙΔΡΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΠΡΩΤΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	184,074.31	0,00	184,074.31	0	184,074.14	0.17
ΣΥΝΟΛΟ	1,703,126.82	347.98	1,703,474.80	27,059.54	1,053,347.57	650,127.23

Αρθρο 43&3-γΚΝ 2190/1920 : Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στη παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και/ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως πιστώσεων χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων και εμπορευμάτων.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΛΟΓΩ ΜΗ ΥΠΑΡΞΕΩΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ
4.Συμμετοχές	
Αρθρο 43 α&1-βΚΝ 2190/1920 : Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
5.Αποθέματα	
Αρθρο 43 α&1-ιαΚΝ 2190/1920 : Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43 για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.	ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
Αρθρο 43 α&ιΚΝ 2190/1920 : Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
6.Μετοχικό Κεφάλαιο	
Αρθρο 43 α&1-δΚΝ 2190/1920 : Κατηγορίες μετόχων στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.	ΕΙΔΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ 73800 ΜΕΤΟΧΕΣ, ΑΞΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ 8,00 EURO ΕΚΑΣΤΗ ΣΥΝΟΛΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ 590400.00 EURO
Αρθρο 43 α&1-δΚΝ 2190/1920 : Εκδοθείσες μετοχές μέσα στην χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.	. ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
7.Προβλέψεις & υποχρεώσεις	

Αρθρο 42 ε&14ΚΝ 2190/1920 :. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις άνω των 5 ετών καλυπτόμενες με εμπράγματη ασφάλεια.	Α) ΑΠΟ ΤΡΑΠΕΖΑ EUROBANK ΛΟΓ/ΟΣ 27253 ΠΟΣΟΥ 0.00 EURO Β) ΑΠΟ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΤΕ ΛΟΓ/ΟΣ 967/000874/53 ΠΟΣΟΥ 114.989.17 EURO
8.Μεταβατικοί λογαριασμοί Αρθρο42ε&12ΚΝ2190/1920 Μεταβατικοί λογαριασμοί.	ΟΙ ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΑΝΑΛΥΟΝΤΑΙ Α1) ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ α)ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΟΣΟΥ 104,22 EURO β)ΤΕΛΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΜΕΤΑΦ. ΜΕΣΩΝ ΕΙΧ. ΕΠΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΝ 875,00 EURO γ)ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ ΠΥΡΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ 0,00 ΕΥΡΩ δ)ΕΝΟΙΚΙΑ Λ ΣΥΓΓΡΟΥ 236 ΠΟΣΟΝ 3.500,00 ΕΥΡΩ Α2) ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ ΑΝΑΛΥΟΝΤΑΙ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
9.Λογαριασμοί τάξεως. Αρθρο 42 ε&11κν 2190/1920 : Λογαριασμοί τάξεως.	1.ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ. ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΥΝ Α) ΤΗΝ ΔΟΘΕΙΣΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΑΠΟ ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΙΣΤΕΩΣ ΣΤΟΝ ΕΟΤ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΔΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΠΟΣΟΥ 1320,62 EURO,Β)3 ΤΕΜ.ΙΧΕ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΙΒΖ 1747,ΙΒΖ 1733,ΙΒΖ 1906 ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΕΧΟΥΝ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ERGOLEASING 2.ΟΙ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΥΝ Α) ΤΗΝ ΔΟΘΕΙΣΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΑΠΟ ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΙΣΤΕΩΣ ΣΤΟΝ ΕΟΤ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΔΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΠΟΣΟΥ 1320,62 EURO,Β)3 ΤΕΜ ΙΧΕ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΙΒΖ 1747,ΙΒΖ 7133,ΙΒΖ 1906 ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΕΧΟΥΝ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ERGOLEASING
10. Αρθρο 42 ε9&ΚΝ 2190/1920 : Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

11.

Αρθρο 43 α&1 ιγ,1 ιδ ΚΝ 2190/1920 : Αμοιβές προκαταβολές και πιστώσεις σε οργανοδιοικήσεως.

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

12.

Αρθρο 43 & δε ΚΝ 2190/1920 : Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)

ΔΕΝ ΥΠΗΡΞΕ

13.

Αποτελέσματα χρήσεως
Αρθρο 43 α&1-ηΚΝ 2190/1920 : Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας γεωγραφικές αγορές (ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42 ε&15 εδαφ.α)

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	ΔΕΝ ΥΠΗΡΞΕ
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	-------
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	------
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	------
ΣΥΝΟΛΟ	------
ΑΠΟ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	
ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	144.515,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	144.515,00

14.

Αρθρο 43 α&1-θΚΝ 2190/1920 : Μέσος όρος απασχοληθέντος κατά την διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού με το συνολικό κόστος τους. Διεκρινίζεται ότι στο Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό περιλαμβάνει το με μηνιαίο μισθό αμοιβόμενο προσωπικό και στο εργατοτεχνικό προσωπικό οι αμοιβόμενοι με ημερομίσθιο.

1.ΜΕΣΟΣ ΟΡΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΤΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ
-ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ (ΥΠΑΛΛΗΛΙΚΟ) ΑΤΟΜΑ
-ΕΡΓΑΤΟΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ-
ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ (ΥΠΑΛ/ΚΟΥ) ΠΡΟΣ/ΚΟΥ
-ΜΙΣΘΟΙ
-ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ ΚΑΙ ΒΟΗΘΗΜΑΤΑ
-ΕΡΓΤ/ΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ -----
–ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΑ ΔΡΧ -----
-ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ ΚΑΙ ΒΟΗΘΗΜΑΤΑ -----

15.

Αρθρο 42 Ε παρ.12 & 15Β του Κ.Ν.2190/1920 Επεξηγηματικες πληροφοριες για διαφορα εσοδα από πωλησεις

ΔΕΝ ΠΡΟΚΥΠΤΕΙ

16.

Αρθρο 42ε παρ.15 εδαφιο Β. Αναλυση εκτακτων και ανοργανων Εξοδων και εσοδων.

α)Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις 6.96 EURO
β) Πρόστιμα ΚΟΚ ποσόν 0,00
γ) Ζημίες από εκποίηση μεταφ μέσων ποσόν 0,00 EURO
δ) Κέρδη από εκποίηση μεταφ μέσων ποσόν 0.00 EURO

17.

Αρθρο 42ε παρ.15 εδαφιο Β.
Αναλυση λογαριασμου
Εξοδα και εσοδα προηγουμενων χρησεων

α)Λοιπά έξοδα προηγουμένων χρήσεων 2891.17 EURO
β)Φόροι-Τέλη προηγουμένων χρήσεων 88.434,78 EURO
γ)φορολογικά πρόστιμα 0.00 ευρώ
δ)Λοιπά έσοδα προηγ χρήσεων 0.00

ΑΘΗΝΑ 30/4/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**	**ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΣΜΑΤΟΣ	**ΑΙΚ Π.ΚΟΣΜΑΤΟΥ**	**Θ.ΕΥΘΥΜΙΟΠΟΥΛΟΣ**
ΑΔΤ Α 277283	**ΑΔΤ ΑΖ 590921**	**ΑΔΤ ΑΑ 022073**

LOTUS CAR RENTAL
Π. ΚΟΣΜΑΤΟΣ Α.Ε.
ΑΝΩΝ. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ
& ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΕΙΣΑΓΩΓΩΝ - ΕΞΑΓΩΓΩΝ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΣΤΡΑΤΑΙΩΝ 6 - 117 42 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ./FAX: 210 9238440
ΑΦΜ. 094464550 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 35189/01/Β/96/80

ΘΕΟΔΩΡΟΣ Π. ΕΥΘΥΜΙΟΠΟΥΛΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ Α΄ ΤΑΞΕΩΣ
Α.Μ. ΕΠΙΜ. 02658 - ΑΦΜ. 029789284
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 11-15 - ΑΘΗΝΑ 104 32
ΔΟΥ ΙΑ΄ ΑΘΗΝΩΝ

Π ΚΟΣΜΑΤΟΣ ΑΕ -ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΩΝ-ΕΞΑΓΩΓΩΝ-ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2014ΧΡΗΣΗ (01/01/2014-31/12/2014)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014			Ποσά κλειομένης χρήσεως 2013		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία
1. Εξοδα ίδρυσης & πρ εγκαταστάσης	4,698.60	4,698.52	0.08	4,698.60	4,698.52	0.08
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	179,375.71	179,375.62	0.09	179,375.71	179,375.62	0.09
	184,074.31	184,074.14	0.17	184,074.31	184,074.14	0.17
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Ασώματες ακινητοποιήσεις	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.Λοιπες ασωματες ακινητοποιησεις	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00 #	0.00	0.00	0.00
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	476,015.29		476,015.29	476,015.29		476,015.29
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	867,270.76	693,337.68	173,933.08	867,270.76	666,648.09	200,622.67
4. Μηχ/τα-τεχν.εγκατ.& λοιπός μηχ.εξοπλ.	1,369.46	1,369.43	0.03	1,369.46	1,369.43	0.03
5. Μεταφορικά μέσα	26,307.82	26,307.33	0.49	26,307.82	26,307.33	0.49
6. Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	148,437.16	148,258.99	178.17	148,089.18	147,889.03	200.15
7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	1,519,400.49	869,273.43	650,127.06	1,519,052.51	842,213.88	676,838.63
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	1,519,400.49	869,273.43	650,127.06 #	1,519,052.51	842,213.88	676,838.63
ΙΙΙ. Συμμ.& άλλες μακροπρ. χρηματ. απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			2,253.02			2,253.02
			2,253.02			2,253.02
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			652,380.08 #			679,091.65
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			0.00			0.00
2. Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή			0.00			0.00
4. Πρώτες & βοηθητικές ύλες - Αναλώσιμα - Ανταλλακτικά			0.00			0.00
5. Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων			0.00			0.00
			0.00			0.00
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες		0.00			0.00	
Μείον: Προβλέψεις		0.00	0.00		0.00	0.00
2. Γραμμάτια εισπρακτέα			0.00			0.00
3. Γραμμάτια εισπρακτέα σε καθυστέρηση			0.00			0.00
3α. Επιταγές εισπρακτέες			0.00			0.00
3α. Επιταγές σε καθυστέρηση			0.00			0.00
10. Επισφαλείς - Επίδικοι πελάτες & χρεώστες			0.00			0.00
11. Χρεώστες διάφοροι			74,415.71			75,383.10
12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως & προκαταβολών			0.00			0.00
			74,415.71			75,383.10
ΙV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			833,169.10			266,147.02
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			51.11			0.00
			332,220.21			266,147.02
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			406,635.92			341,530.12
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επομένων χρήσεων			979.22			278.11
3. Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού			3,500.00			3,500.00
			4,479.22			3,778.11
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			1,063,495.39 #			1,024,400.05
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
1.Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			1,320.62			1,320.62
4.Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			0.03			0.03
			1,320.65			1,320.65

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά 2014	Ποσά 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό κεφάλαιο		
1. Καταβλημένο	590,400.00	590,400.00
	590,400.00	590,400.00
ΙΙΙ. Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις		
2. Διαφορά από αναπροσαρμογή παγίων	0.00	0.00
3. Επιχορηγήσεις επενδύσεων		
πάγιου ενεργητικού	0.00	0.00
	0.00	0.00
IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	6,476.57	6,476.57
3. Ειδικά αποθεματικά	0.00	0.00
4. Εκτακτα αποθεματικά	0.00	45,412.10
6. Αποθεματικά δια ιδιες μετοχες	329.20	329.20
	6,805.77	52,217.87
V. Αποτελέσματα εις νέο		
1.Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	264,031.83	218,619.73
2.Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-29,386.99	0.00
3.Υπολοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-95,313.13	-95,313.13
	139,331.71	123,306.60
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	736,537.48	765,924.47
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2. Δάνεια τραπεζών	114,989.17	126,241.36
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0.00	0.00
	114,989.17	126,241.36
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	0.00	0.00
2. Γραμμάτια πληρωτέα	0.00	0.00
2α. Επιταγές πληρωτέες	0.00	0.00
3. Τράπεζες λογαριασμοί		
βραχ/θέσμων υποχρεώσεων	59,916.09	59,921.18
4.Προκαταβολες πελατων	0.00	0.00
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	138,708.71	59,705.00
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	0.00	0.00
10. Μερίσματα πληρωτέα	0.00	0.00
11. Πιστωτές διάφοροι	13,343.94	12,608.04
	211,968.74	132,234.22
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	326,957.91	258,475.58
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Έσοδα επομένων χρήσεων	0.00	0.00
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0.00	0.00
	0.00	0.00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	1,063,495.39	1,024,400.05
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
1.Δικαιούχοι αλλότριων περιουσιακών στοιχείων	1,320.62	1,320.62
4.Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	0.03	0.03
	1,320.65	1,320.65

LOTUS CAR RENT
Π. ΚΟΣΜΑΤΟΣ Α.Ε.
ΑΝΩΝ. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ
& ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΕΙΣΑΓΩΓΩΝ - ΕΞΑΓΩΓΩΝ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΣΤΡΑΤΑΙΩΝ 6 - 117 42 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ./FAX: 210 9238440
ΑΦΜ. 094464550 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘ
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 35189/01/Β/96/

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014(1/1/2014-31/12/2014)

Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡ 2014		ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡ 2013	
Κύκλος εργασιών		144,515.00		154,520.00
Μείον: Κόστος πωληθέντων		33,895.53		36,553.88
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		*110,619.47*		*117,966.12*
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		0.00		0.00
Σύνολο		*110,619.47*		*117,966.12*
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	4,438.01		7,315.75	
2. Έξοδα λειτουργίας ερευνών	0.00		0.00	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	3,504.99	7,943.00 #	4,510.52	11,826.27
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		102,676.47		106,139.85
Πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		0.00		0.00
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		10,174.63		13,789.34
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		*92,501.84*		*92,350.51*
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ: (ή μείον) Έκτακτα αποτελέσματα				
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	0.00		0.00	
2. Έκτακτα κέρδη	0.00		199.98	
3. Έσοδα προηγ. χρήσεων	0.00	0.00 #	500.00	699.98
		92,501.84 #		93,050.49
Μείον: 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	6.96		2,790.50	
2. Έκτακτες ζημίες	0.00		0.00	
3. Έξοδα προηγ. χρήσεων	91,325.95	91,332.91 #	14,748.99	17,539.49
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)		1,168.93 #		75,511.00
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	27,059.55		27,241.26	
Μείον: Οι από αυτές ενσωμ.στο λειτ.κόστος	27,059.55		27,241.26	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		*1,168.93*		*75,511.00*

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 2014

	ΧΡΗΣΗ 2014	ΧΡΗΣΗ 2013
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	1,168.93	75,511.00
Υπόλοιπο αποτ/των προηγ/ων χρήσεων	168,718.70	79,617.31
Διαφορές φορολ. ελέγχ. προηγ. χρήσεων	0.00	0.00
Αποθεματικά προς διάθεση	0.00	0.00
Σύνολο	169,887.63	155,128.31
Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος	30,555.92	31,821.71
2.Λοιποι μη ενσωματωμενοι στο Λ.Κ	0.00	0.00
Κέρδη προς διάθεση	139,331.71	123,306.60
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό αποθεματικό	0.00	0.00
2. Πρώτο Μέρισμα	0.00	0.00
5. Ειδικα & εκτακτα αποθεματικά	0.00	0.00
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	139,331.71	123,306.60
	139,331.71	123,306.60

ΑΘΗΝΑ 28/02/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΝ Δ. ΚΟΣΜΑΤΟΣ
ΑΔΤ Α 277283

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΙΚ ΠΑΝ ΚΟΣΜΑΤΟΥ
ΑΔΤ ΑΖ 590921

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
Θ ΕΥΘΥΜΙΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ ΑΑ 022073

Π ΚΟΣΜΑΤΟΣ ΑΕ -ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΩΝ-ΕΞΑΓΩΓΩΝ-ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΓΕΝΙΚΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ 31/12/14

	ΧΡ ΕΩΣΗ	*Χρήση 2014*		*Χρήση 2013*	
	4 ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ				
60	Αμοιβές και έξοδα προσωπικου	0.00		0.00	
61	Αμοιβές και έξοδα τρίτων	933.01		420.00	
62	Παροχές τρίτων	3,674.82		5,649.07	
63	Φόροι - τέλη (πλην των μη	7,646.13		11,693.85	
64	Διάφορα έξοδα	0.00		0.00	
64.00	Εξοδα μεταφορων	1,079.64		928.71	
64.01	Εξοδα ταξειδιων	0.00		0.00	
64.02	Εξοδα προβολης &διαφημησης	0.00		62.00	
64.03	Εξοδα εκθεσεων επιδειξεων	0.00		0.00	
64.04	Ειδικα εξοδα προωθησης εξαγωγων	0.00		0.00	
64.05	Συνδρομες εισφορες	42.00		0.00	
64.06	Δωρεες Επιχορηγησεις	0.00		0.00	
64.07	Εντυπα & γραφικη υλη	0.00		15.81	
64.08	Υλικα αμεσης αναλωσης	33.33		0.00	
64.09	Εξοδα δημοσιευσεων	1,124.11		1,379.06	
64.98	Λοιπα διαφορα εξοδα	245.94		990.39	
65	Τόκοι και συναφή έξοδα	10,174.63		13,789.34	
66	Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων ενσωμ- ΛΚ	27,059.55		27,241.26	
68	Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	0.00		0.00	
			52,013.16		62,169.49
	Συνολικό κόστος		52,013.16		62,169.49
88	Κέρδη εκμεταλλεύσεως		92,501.84		92,350.51
88	Ζημιές εκμεταλλεύσεως		0.00		0.00
	ΣΥΝΟΛΟ		144,515.00		154,520.00

	ΠΙ ΣΤΩΣΗ	*Χρήση 2014*		*Χρήση 2013*	
	1 ΠΩΛΗΣΕΙΣ				
73	Υπηρεσιών (έσοδα από παροχή	144,515.00		154,520.00	
	υπηρεσιών)		144,515.00		154,520.00
	2 ΛΟΙΠΑ ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΕΣΟΔΑ				
74	Επιχορηγήσεις και διάφορα έσοδα	0.00		0.00	
	πωλήσεων	0.00		0.00	
75	Εσοδα παρεπόμενων ασχολιών	0.00		0.00	
76	Εσοδα κεφαλαίων	0.00		0.00	
78.05	Χρησιμοποιούμενες προβλέψεις	0.00		0.00	
	εκμεταλλεύσεως		0.00		0.00
	ΣΥΝΟΛΟ		144,515.00		154,520.00

ΑΘΗΝΑ 28/02/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΝ Δ. ΚΟΣΜΑΤΟΣ
ΑΔΤ Τ 024699

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
Θ ΕΥΘΥΜΙΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ ΑΑ 022073

LOTUS CAR RENTAL
Π. ΚΟΣΜΑΤΟΣ Α.Ε.
ΑΝΩΝ. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ
& ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΕΙΣΑΓΩΓΩΝ - ΕΞΑΓΩΓΩΝ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΣΤΡΑΤΑΙΩΝ 6 - 117 42 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ./FAX: 210 9238440
ΑΦΜ. 094464550 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 35189/01/Β/96/80