Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.10.07 14:03:19 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,07/10/2024

Αριθ. Πρωτ.:3399818

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **MEDI-TERRA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ REAL ESTATE ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **MEDI-TERRA REAL ESTATE DEVELOPMENT SA** και αριθμό ΓΕΜΗ **005905601000**.

Την **07/10/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4497065,** οι εγκεκριμένες από την 30/06/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «MEDI-TERRA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ REAL ESTATE ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο «MEDI-TERRA REAL ESTATE DEVELOPMENT SA» και αριθμό ΓΕΜΗ **005905601000**, για τη χρήση 01/07/2023 έως 30/06/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

MEDI TERRA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ REAL ESTATE
ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ, ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ
ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 30ης Ιουνίου 2024 18η Χρήση 01.07.2023 -30.06.2024)ΑΡΜΑΕ 57268/04/Β/04/128 ΑΡ ΓΕΜΗ 5905601000

Β.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων (1 ΙΟΥΛΙΟΥ 2023 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2024)	**2023-2024**	**2022-2023**
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	519.765,66	519.765,66
Μείον: Αποσβεσμένα	- 240.155,75	- 223.643,58
	279.609,91	296.122,08
Απαιτήσεις	9.210,34	19.649,56
Λοιπά	81.323,12	64.208,22
Σύνολο ενεργητικού	**370.143,37**	**379.979,86**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	232.902,84	240.979,04
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	137.240,53	134.000,82
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**370.143,37**	**374.979,86**
Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης 2023-2024		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	21.600,00	28.320,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	- 16.512,17	- 16.512,47
Λοιπά έξοδα και ζημιές	- 11.803,99	- 11.966,22
Λοιπα έσοδα	71,67	
Τόκοι και συναφή κονδύλια	- 1.431,71	- 174,30
Αποτέλεσμα προ φόρων	**- 8.076,20**	**- 332,99**
Φόροι		
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**- 8.076,20**	**- 332,99**

30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟ ΜΕΛΟΣ Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΘΕΟΔ.ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΠΑΝ.ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΓΚΟΜΟΖΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

MEDI TERRA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ REAL ESTATE
ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ, ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ
ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 30ης Ιουνίου 2024 18η Χρήση 01.07.2023 -30.06.2024)ΑΡΜΑΕ 57268/04/Β/04/128 ΑΡ ΓΕΜΗ 5905601000

Β.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων (1 ΙΟΥΛΙΟΥ 2023 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2024)	**2023-2024**	**2022-2023**
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	519.765,66	519.765,66
Μείον: Αποσβεσμένα	- 240.155,75	- 223.643,58
	279.609,91	296.122,08
Απαιτήσεις	9.210,34	19.649,56
Λοιπά	81.323,12	64.208,22
Σύνολο ενεργητικού	**370.143,37**	**379.979,86**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	232.902,84	240.979,04
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	137.240,53	134.000,82
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**370.143,37**	**374.979,86**
Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης 2023-2024		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	21.600,00	28.320,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	- 16.512,17	- 16.512,47
Λοιπά έξοδα και ζημιές	- 11.803,99	- 11.966,22
Λοιπα έσοδα	71,67	
Τόκοι και συναφή κονδύλια	- 1.431,71	- 174,30
Αποτέλεσμα προ φόρων	**- 8.076,20**	**- 332,99**
Φόροι		
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**- 8.076,20**	**- 332,99**

30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟ ΜΕΛΟΣ Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΘΕΟΔ.ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΠΑΝ.ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΓΚΟΜΟΖΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

MEDI-TERRA REAL ESTATE DEVELOPMENT SA

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων ΑΡ ΓΕΜΗ 5905601000

30ης Ιουνίου 2024

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	MEDI-TERRA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ REAL ESTATE ΣΥΝΝΑΛΛΑΓΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01.07.2023-30.06.2024
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΠΑΛΑΙΟΠΑΝΑΓΙΑΣ 21 ΠΑΙΑΝΙΑ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΓΕ.ΜΗ
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	ΝΑΙ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	ΟΧΙ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	ΟΧΙ
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	ΜΗΔΕΝ
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	ΜΗΔΕΝ
Έσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	ΜΗΔΕΝ
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	ΜΗΔΕΝ
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	ΟΧΙ
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	ΝΑΙ
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014
Σημειώσεις	

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΑ ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΓΚΟΜΟΖΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ (01.07.2023-30.06.2024)
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ MEDI-TERRA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ REAL ESTATE
ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
και με διακριτικό τίτλο «MEDI-TERRA REAL ESTATE DEVELOPMENT SA.
ΑΡ.ΓΕΜΗ 5905601006

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι,

Έχουμε την τιμή, σήμερα να υποβάλουμε στην κρίση σας, την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. από **01.07.2023-30.06.2024**

Η πορεία των εργασιών της Εταιρείας και η εξέλιξη των κυριοτέρων λογιστικών μεγεθών της συνοψίζονται στα κατωτερω:

1. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΟΥ ΤΕΛΙΚΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Α. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Τα διαθέσιμα της Εταιρείας κατά την 30.06.2024 είναι, στο Ταμείο της εταιρείας 4.987 ευρώ καθώς και Καταθέσεις σε λογαριασμούς όψεως 76.335 ευρώ.

Β. ΠΑΘΗΤΙΚΟ

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ
Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ,είναι στα 300.000 ευρώ.
Τα Ίδια Κεφάλαια περιλαμβάνουν ζημιές ποσού 73.982 ευρώ.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
Σε προμηθευτές 2.449 ευρώ
Σε πιστωτές 129.740 ευρώ.

3. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

α) Η Εταιρεία κατά την παρούσα χρήση τήρησε όλα τα βιβλία και τα στοιχεία της σύμφωνα με τον Κώδικα Βιβλίων και Στοιχείων που ισχύει.
β) Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας έγινε σύμφωνα με τον αντίστοιχο νόμο 4.
γ) Η εταιρία δεν έχει ελεγχθεί για την ανωτέρω χρήση.

ΑΘΗΝΑ .30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2024. .....

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ
ΘΕΟΔ.ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΑΝ.ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ

ΜΑΡΟΥΔΑΣ ΜΙΧΑΗΛ