Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Τριανταφύλλου Μαρία
Τηλέφωνο: 2103604815
Fax: 2103616464
E-mail: mariatrian@acci.gr

Αθήνα, 29/10/2015
Αριθ.Πρωτ.: 68765

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο
ΑΤΕΛΩΣ
Συνημ.:
1. Ισολογισμός χρήσης 31/12/2012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΟΜΗΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 003439401000, (Αρ. ΜΑΕ 05910/001/Β/86/5908).**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **14/09/2015** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 448675** ο Ισολογισμός της 26ης εταιρικής χρήσης της **01/01/2012 - 31/12/2012** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΟΜΗΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 003439401000**,** που υποβλήθηκε την 08/09/2014, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Κεντρικού Τομέα Αθηνών (Αρ. Πρωτ.: 21102/14-22/07/2015 Σχετ. 21101/14).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. «ΟΜΗΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΛΕΩΦ ΒΑΣΙΛΕΩΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ Β 34, Τ.Κ. 11635, ΑΘΗΝΑ
2. Περιφέρεια Αττικής Π.Ε Κεντρικού Τομέα Αθηνών
Διεύθυνση Ανάπτυξης,
Τμήμα Α.Ε.,
Σταδίου 60, Τ.Κ. 10564, Αθήνα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΟΜΗΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

26η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

ΑΡ.Μ.Α.Ε 5910/01/Β/86/5908 (ποσά σε ΕΥΡΩ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειομένης χρήσης 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2011		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	265.929,94	259.735,47	6.194,47	263.905,29	259.057,66	4.847,63
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	1.734.332,72	0,00	1.734.332,72	1.734.332,72	0,00	1.734.332,72
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	1.108.108,80	583.078,38	525.030,42	1.108.108,80	527.672,94	580.435,86
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	1.284.533,25	1.053.929,97	230.603,28	1.284.533,25	971.350,13	313.183,12
5. Μεταφορικά μέσα	338.177,86	321.658,43	16.519,43	338.177,86	319.330,56	18.847,30
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	243.050,45	238.367,88	4.682,57	242.981,75	237.053,52	5.928,23
7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	118.733,00	0,00	118.733,00	118.733,00	0,00	118.733,00
	4.826.936,08	2.197.034,66	2.629.901,42	4.826.867,38	2.055.407,15	2.771.460,23
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
1. Συμμετοχές σε συνδεμένες επιχειρήσεις			1.168.535,26			1.168.535,26
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			4.553,30			4.553,30
			1.173.088,56			1.173.088,56
Σύνολο παγίου ενεργητικού(ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			3.802.989,98			3.944.548,79
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Αποθέματα						
3. Παραγωγή σε εξέλιξη			45.691,22			0,00
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			2.150.352,98			2.044.084,54
			2.196.044,20			2.044.084,54
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			632.817,61			754.316,45
3β Επιταγές σε καθυστέρηση			208.924,56			201.924,56
7. Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεμένων επιχειρήσεων			936.117,91			898.303,35
11. Χρεώστες διάφοροι			6.431.630,48			6.550.619,83
12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων			344.998,19			864.591,77
			8.554.488,75			9.269.755,96
III. Χρεόγραφα						
1. Μετοχές		91.944,20			91.944,20	
Μείον: Προβλέψεις για υποτίμηση		30.061,35	61.882,85		30.061,35	61.882,85
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			253.272,93			117.035,11
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			57.794,77			229.577,02
			311.067,70			346.612,13
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			11.123.483,50			11.722.335,48
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			**14.932.667,95**			**15.671.731,90**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			0,00			474.145,00
2. Χρεωστικοί λογ/σμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών			4.331.401,02			4.391.348,95
			4.331.401,02			**4.865.493,95**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012	Ποσά προηγ/νης χρήσεως 2011
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Κεφάλαιο μετοχικό *(4.525.568 μετοχές των 0,59 ευρώ)*		
1. Καταβλημένο	2.670.085,12	2.670.085,12
II.β Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε €	31.820,19	31.820,19
III. Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις επενδύσεων		
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσ. στοιχ	0,42	0,42
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	500.274,22	500.274,22
4. Έκτακτα αποθεματικά	1.420.705,94	1.420.705,94
5. Αφορολόγητα αποθεματικά	1.360.262,51	1.360.262,51
	3.281.242,67	3.281.242,67
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κέρδων εις νέο	531.872,89	1.259.731,14
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙβ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV)	6.515.021,29	7.242.879,54
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ		
2. Λοιπές προβλέψεις	104.193,22	104.193,22
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	1.921.252,50	2.289.502,62
2α. Επιταγές πληρωτέες	134.786,64	266.774,52
3. Τράπεζες λογ. βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	4.974.918,85	4.461.768,66
4. Προκαταβολές πελατών	600.871,84	647.185,12
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	84.083,54	93.112,00
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	452.171,61	445.728,72
11. Πιστωτές διάφοροι	145.368,46	120.587,50
	8.313.453,44	8.324.659,14
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ)	8.313.453,44	8.324.659,14
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ)	**14.932.667,95**	**15.671.731,90**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
1. Δικαιούχοι αλλότριων περιουσιακών στοιχείων	0,00	474.145,00
2. Πιστωτικοί λογ/σμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών	4.331.401,02	4.391.348,95
	4.331.401,02	**4.865.493,95**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

	Ποσά κλειομένης χρήσης 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2011		
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος εργασιών: α) Εταιρείας	700.132,42		700.132,42	7.416.710,90		7.416.710,90
β) Κοινοπραξιών	0,00			0,00		
	700.132,42			7.416.710,90		
Μείον: Κόστος κατασκευής έργων			842.874,08			5.386.001,32
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			-142.741,66			2.030.709,58
ΠΛΕΟΝ: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			99.510,84			7.560,00
Σύνολο			-43.230,82			2.038.269,58
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας			138.769,50			339.007,85
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			-182.000,32			1.699.261,73
ΜΕΙΟΝ:						
1. Έσοδα (κέρδη) συμμετοχών σε κοινοπραξίες		0,00			0,00	
2. Έσοδα χρεογράφων		0,00			0,00	
3. Κέρδη πωλήσεως χρεογράφων		0,00			0,00	
4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		362,53			705,98	
		362,53			705,98	
Μείον:						
1. Προβλέψεις υποτιμήσεως χρεογράφων	0,00			0,00		
2. Έξοδα (ζημίες) συμμετοχών σε κοινοπραξίες	0,00			0,00		
2α.Ζημίες χρεογράφων	0,00			0,00		
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	468.839,14	468.839,14	-468.476,61	437.013,73	437.013,73	-436.307,75
Ολικά αποτελέσματα (ζημίες/κέρδη) εκμεταλλεύσεως			-650.476,93			1.262.953,98
II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα						
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,00			0,00		
2. Έκτακτα κέρδη	0,00			6.796,00		
3. Έσοδα προηγ/νων χρήσεων	0,00			5.089,64		
4. Έσοδα από προβλέψεις	0,00	0,00		0,00	11.885,64	
Μείον:						
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	26.614,68			143.370,67		
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	50.766,64	77.381,32	-77.381,32	200.314,51	343.685,18	-331.799,54
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (ζημίες/κέρδη)			-727.858,25			931.154,44
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		144.115,95			146.076,30	
Μείον: Οι ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		144.115,95	0,00		146.076,30	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημίες/κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			**-727.858,25**			**931.154,44**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012	Ποσά προηγ/νης χρήσεως 2011
Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες/κέρδη) χρήσεως	-727.858,25	931.154,44
(+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων	1.259.731,14	635.255,33
(-) Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	531.872,89	1.566.409,77
ΜΕΙΟΝ: 1.Φόρος εισοδήματος	0,00	259.841,19
2.Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργ.κόστος φόροι	0,00	8.838,71
	0,00	268.679,90
Κέρδη προς διάθεση	**531.872,89**	**1.297.729,87**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό αποθεματικό	0,00	37.998,73
2. Μέρισμα	0,00	0,00
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	531.872,89	1.259.731,14
	531.872,89	**1.297.729,87**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΒΙΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
Α.Δ.Τ Χ 085955

Αθήνα, 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2013
Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΛΟΝΤΟΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ
Α.Ε. 262935

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΜΠΕΖΑΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ. Ν 878485

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Πρός τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρίας "ΟΜΗΡΟΣ" ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων. Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **«ΟΜΗΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2012, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις. Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή. Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη. Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής: 1 Στο λογαριασμό του Ενεργητικού «Γ.ΙΙΙ.1. Συμμετοχές σε συνδεμένες επιχειρήσεις» εμφανίζονται: α) Ποσό € 1.123 χιλ. περίπου το οποίο αφορά την αξία κτήσεως μετοχών ανώνυμων εταιρειών μη εισηγμένων στο ΧΑ, οι οποίες δεν ελέγχονται από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή και αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεώς τους. Εάν η αποτίμησή τους γινόταν σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 43 παραγρ. 6 του κωδ. Ν. 2190/1920 με βάση τον τελευταίο νόμιμα συνταγμένο Ισολογισμό της 31.12.2011, θα προέκυπτε ζημία υποτίμησης για δύο εξ αυτών ύψους € 350 χιλ. περίπου , με συνέπεια ισόποση επιβάρυνση των Ιδίων κεφαλαίων και των αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων. β) Ποσό € 44 χιλ. περίπου το οποίο αφορά την αξία κτήσεως συμμετοχών της εταιρείας σε κοινοπραξίες που δεν ελέγχονται από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή. 2) Το ποσό του λογαριασμού «Δ.ΙΙ. 12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών & πιστώσεων» καθώς και ποσό € 3.147 χιλ. περίπου που περιλαμβάνεται στο λογαριασμό «Δ.ΙΙ.11.χρεώστες διάφοροι» αφορούν απαιτήσεις από μέλη διοίκησης της εταιρείας, επί αποδώσει λογαριασμού ως διαχειριστές εκτελούμενων έργων, για τις οποίες έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 23α του ν. 2190/1920. 3) Στις απαιτήσεις της εταιρείας καθώς και στο λογαριασμό «Δ.Ι.5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων» περιλαμβάνονται υπόλουπα ποσού € 475 χιλ. περίπου τα οποία παραμένουν ακίνητα από προηγούμενες χρήσεις και για τα οποία η εταιρεία θα έπρεπε να έχει συνολικά σχηματισμένη πρόβλεψη ύψους € 350 χιλ. περίπου, σύμφωνα με εκτιμήσεις μας, για πιθανή ζημιά που θα προκύψει κατά τη ρευστοποίησή τους. Ο μη σχηματισμός της απαιτούμενης πρόβλεψης έχει ως συνέπεια, η αξία των απαιτήσεων, τα Ίδια Κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

Γνώμη με Επιφύλαξη. Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920.

Θέματα Έμφασης. Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη στη γνώμη μας, εφιστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι οι φορολογικές δηλώσεις για τις χρήσεις 2010-2012, δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Η εταιρεία δεν έχει διενεργήσει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων. Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 6 Ιουνίου 2013
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 156

Κούση Αγάπη
ΑΜ ΣΟΕΛ 26731
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ
ΑΜ ΣΟΕΛ 156