16/22 ΙΑΝ. 2010

ΑΡΙΘΜΟΣ. 356.45

ΑΥΞΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ αξίας ευρώ :116.363,32.Εκτίμηση ΔΟΥ με αντικειμενικό προσδιορισμό ευρώ : 116.363,32.

---------*---------

Στην Ηγουμενίτσα σήμερα στις δεκαεννιά..... (19.) του μήνα Δεκεμβρίου του έτους δυο χιλιάδες εννιά (2009),ημέρα Παρασκευή και στο Συμβολαιογραφείο μου που βρίσκεται στην οδό Γρηγορίου Λαμπράκη, ιδιοκτησίας κληρονόμων Ηρακλή Τσιάτση, σε μένα τη Συμβολαιογράφο Ηγουμενίτσας Αθηνά σύζυγο Τρύφωνα Ζήγου το γένος Ηρακλή Τσιάτση, που κατοικώ και έχω έδρα στην Ηγουμενίτσα, εμφανίστηκαν οι γνωστοί μου και μη εξαιρούμενοι απο το νόμο αφενός ο ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΠΕΤΣΗΣ του Παναγιώτη και της Ευτέρπης ,που γεννήθηκε το έτος 1946 στην Πέρδικα Θεσπρωτίας,όπου και κατοικεί,ελεύθερος επαγγελματίας ,κάτοχος της με αριθμό Λ.531206/1983 ταυτ εκδ ΑΤ Παργας ,με ΑΦΜ 021794590 αφετέρου ο ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΕΤΣΗΣ του Χρήστου και της Μαρίας,κάτοικος Πέρδικας Θεσπρωτίας ,έμπορος,που γεννήθηκε στα Ιωάννινα το έτος 1984 ,κάτοχος της με αριθμ.Σ.870546/1999 ταυτ.εκδ.Υποδ.Ασφ.Ηγ/τσας με ΑΦΜ 121722603 ΔΟΥ Ηγ/τσας,οι οποίοι δήλωσαν οτι παρίστανται και ενεργούν στην προκειμένη περίπτωση για τον εαυτό τους προσωπικά και ως νόμιμοι εκπρόσωποι,αφου είναι ομόρρυθμοι εταίροι και μόνα μέλη της στην Κοινότητα Πέρδικας του Νομού Θεσπρωτίας εδρεύουσας ομόρ-

ρυθμης εταιρείας με την επωνυμία " ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΠΕ-ΤΣΗΣ & ΣΙΑ ΟΕ" και τον διακριτικό τίτλο " ΡΙΒΙΕ-ΡΑ ΠΕΡΔΙΚΑΣ " με ΑΦΜ 998946640,με τ'όνομα και για λογαριασμό της και οτι ξέρουν να γράφουν και να διαβάζουν και μπορούν να υπογράφουν και μου ζήτησαν να συντάξω το παρόν συμβόλαιο και στη συνέχεια δήλωσαν,συνομολόγησαν και συναποδέχτη-καν τα εξής:

Οτι με το απο 6/10/2008 καταστατικό σύμφωνο ((ιδιωτικό συμφωνητικό) , που καταχωρήθηκε νόμι-μα στο βιβλίο εταιρειών του Πρωτοδικείου Θεσπρω-τίας με αριθμό 67/2008, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν,συστήθηκε μεταξύ τους ((Χρήστου Παναγιώτη Μπέτση και Νικολάου Χρήστου Μπέτση) η απ' αυτούς εκπροσωπούμενη ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία " ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΠΕΤΣΗΣ & ΣΙΑ ΟΕ" με κεφάλαιο (40.000) ευρώ και συμμετοχή στα κέρδη και τις ζημίες αυτής κατά ποσοστό (51%) ο Χρήστος Παναγιώτη Μπέτσης και (49%) ο Νικόλαος Χρήστου Μπέτσης .-

Επίσης οτι αυτοί έχουν στην πλήρη ,άμεση τε-λεία,αποκλειστική και αδιαφιλονίκητη αυτών κυ-ριότητα νομή και κατοχή τους απο κοινού αδιαίρε-τα και κατά τα πενήντα τοις εκατό (51%) ο Χρή-στος Μπέτσης και σαράντα εννιά τοις εκατό (49%) ο Νικόλαος Μπέτσης,ένα αγροτεμάχιο,που

βρίσκεται στη θέση "ΚΑΜΠΟΣ" με την ειδική ονομασία "ΨΑΘΙ", στην κτηματική περιοχή της Κοινότητας Πέρδικας Θεσπρωτίας ,έχει έκταση μέτρα τετραγωνικά κατά μεν τον αρχικό τίτλο κτήσης πέντε χιλιάδες πεντακόσια τρία τρία κασι 50% (5.533,50μ2) κατά δε νεώτερη και λεπτομερή επιμέτρηση και επι τόπου εφαρμογή πέντε χιλιάδες οκτακόσια πέντε και 96% (5.805,96μ2) { για τη διαφορά των μέτρων υποβλήθηκε στη ΔΟΥ Ηγ/τσας κατά τη συνταξη του με αριθμό 35215/09 συμβολαίου μου η σχετική δήλωση ΦΜΑ που έλαβε αριθμό 243/2009 και έχει επισυναφθεί στο προς μεταγραφή αντίγραφο αυτού και ο βάσει αυτής φόρος απο ευρώ (170,26) πληρώθηκε στη ΔΟΥ Ηγ/τσας ,ως το προσαρτώμενο στο εν λόγω συμβόλαιό μου με αριθμό 5766/2009 διπλότυπο είσπραξης της εν λόγω ΔΟΥ } ,περιέχει επ' αυτού ισόγεια κατοικία (νοικιαζόμενα δωμάτια) εμβαδού (154,0μ2) με αριθμό αδείας οικοδομής (257/1995) και ισόγειο κατάστημα εμβαδού (82,43μ2) με αριθμό αδείας οικοδομής (315/1992) και συνορεύεται γύρω-γύρω με κοινόχρηστη έκταση επι πλευρών (Α1-Α2),(Α2--Α3),(Α3-Α4),(Α4-Α5),(Α5-Α6),(Α6-Α7) του σχεδίου μέτρων δέκα τριών και 37% (13,37μ),δέκα οκτώ και 72% (18,72μ),εφτά και 01% (7,01μ),δέκα οκτώ και 90% (18,90μ),οκτώ και 54% (8,54μ),είκοσι και 01% (20,01μ) αντίστοιχα,με ιδιοκτησία Λάμπρου Τσέπη

επι πλευρών (Α7-Α8),(Α8-Α9),(Α9-Α10),(Α10-Α 11), (Α11-Α12),είκοσι τριών και 14% (23,14μ),δέκα εφτά και 01% (17,01μ),τριάντα τεσσάρων και 29% (34,29μ),δέκα εφτά και 61% (17,61μ),είκοσι και 77% (20,77μ) αντίστοιχα, με το με αριθμό (2140) τεμάχιο επι πλευράς (Α12-Α13) του σχεδίου μέτρων τριάντα τριών και 40% (33,40μ),με κοινοτικό δρόμο πλάτους (9,0μ) επι πλευράς (Α13-Α14) του σχεδίου μέτρων εβδομήντα και 99% (70,99μ),με το με αριθμό (2130) τεμάχιο επι πλευράς (Α14-Α15) του σχεδίου μέτρων είκοσι πέντε και 67% (25,67μ),με το με αριθμό (2129) τεμάχιο ιδιοκτησίας Βελισάριου Τσαγκαλίδη επι πλευρών (Α15-Α16),(Α16--Α17),(Α17-Α18) του σχεδίου μέτρων είκοσι οκτώ και 56% (28,56μ),είκοσι τριών και 23% (23,23μ) και εξήντα πέντε (65,0μ) αντίστοιχα και με κοινοτικό δρόμο πλάτους (7,0μ) επι πλευράς (Α18-Α1) του σχεδίου μέτρων τεσσάρων και 01% (4,01μ),όπως αυτό ειδικότερα αποτυπώνεται και εικονίζεται με αλφαβητικά και αριθμητικά στοιχεία (Α1,Α2,Α3,Α4, Α5,Α6,Α7,Α8,Α9,Α10,Α11,Α12,Α13,Α14,Α15,Α16, Α17, Α18,Α1) στο απο Μαρτίου 2007 έτους τοπογραφικό σχεδ/μα του Τοπογράφου Μηχανικού Γιάννη Σμυρόγλου ,που υπογράφτηκε απο τους συμβαλλόμενους και μένα και προσαρτάται στο με αριθμό 35.215/2009 συμβόλαιό μου,απο το οποίο προκύπτει

και το άρτιο και οικοδομήσιμο του εν λόγω ακινήτου.-

Οτι το παραπάνω ακίνητο περιήλθε σ'αυτούς και κατά το αναγραφόμενο μερίδιο σε καθένα τους ως εξής : Στον Νικόλαο Χρήστου Μπέτση δυνάμει του με αριθμό 35215/2009 συμβολαίου μου γονικής παροχής ,που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα ίδια πιο πάνω βιβλία μεταγραφών στον τόμο (277) και με αριθμό (117) ,η οποία γονική παροχή δηλώθηκε στη ΔΟΥ Ηγ/τσας και δεν οφείλεται φόρος ως η με αριθμό 343/2009 δήλωση φόρου γονικής παροχής που υπόβαλαν οι συμβαλλόμενοι στη ΔΟΥ Ηγ/τσας και προσαρτάται στο με αριθμό 35.215/2009 συμβόλαιό μου απο γονική παροχή που συστήθηκε υπερ αυτού απο τον πατέρα του Χρήστο Παναγιώτη Μπέτση,{με τον ουσιώδη όρο να μη μπορεί να μεταβιβάζει το εν λόγω ακίνητο παρά μόνο με την έγγραφη συγκατάθεση αυτού},είχε τέλος περιέλθει στον Χρήστο Παναγιώτη Μπέτση και εξ ολοκλήρου αρχικά ως εξής : Κατά τμήμα αυτού, που αποτελεί τμήμα του με αριθμό (2118) τεμαχίου εμβαδού (476,0μ2) απο ανταλλαγή ομόρων ακινήτων ,δυνάμει του με αριθμό 19.842/1992 συμβολαίου μου,που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών της περιφερείας Ειρηνοδικείου Πάργας στον τόμο (49) και με αριθμό (121), κατά το υπόλοιπο τμήμα αυτού εμβαδού (5.329,96μ2) ,που αποτελεί τα με αριθμούς διανο-

μής (2117 και 2131) τεμάχια δυνάμει του με αριθμό 7.970/1982 πωλητηρίου συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Πάργας Δημητρίου Δούκα ,που επίσης έχει μεταγραφεί νόμιμα στα ίδια πιο πάνω βιβλία μεταγραφών στον τόμο (37) και με αριθμό (120), σε συνδυασμό τέλος με τη με αριθμό 19843/1992 πράξη μου (δήλωση συνένωσης ομόρων ακινήτων) που επίσης έχει μεταγραφεί νόμιμα στα ίδια βιβλία μεταγραφών στον τόμο (49) και με αριθμό (122), τα δε κτίσματα ανεγέρθηκαν με δαπάνες,-φροντίδα και κίνδυνό του σύμφωνα με τις διατάξεις της επιστήμης και του ΓΟΚ και τις με αριθμούς 257/1995 και 256/1989 άδειες οικοδομής του Πολεοδομικού Γραφείου Νομαρχίας Θεσπρωτίας.

Οτι απο κοινού και εκ συμφώνου ομόρρυθμοι και μόνοι εταίροι της πιο πάνω ομόρρυθμης εταιρείας τους αποφάσισαν και προβαίνουν με το παρόν στην αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου της κατά το ποσόν των ευρώ εκατόν δέκα έξη χιλιάδων τριακοσίων εξήντα τριών και τριάντα δυο λεπτών (116363,32) που θα καλυφθεί απ' αυτούς,κατά το ποσόν της συμμετοχής τους στα κέρδη και τις ζημίες της εν λόγω εταιρείας δηλαδή κατά (51%) απο τον Χρήστο Παναγιώτη Μπέτση και (49%) απο τον Νικόλαο Χρήστου Μπέτση,με εισφορά σε είδος δηλα-

δή με εισφορά του προπεριγραφόμενου ακινήτου τους και έτσι τροποποιούν το απο 6/10/2008 καταστατικό της εν λόγω εταιρείας ως προς το άρθρο 5 αυτού το οποίο έχει πλέον ως εξής :

ΑΡΘΡΟ 5

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ-ΕΙΣΦΟΡΕΣ

1) Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσόν των εκατόν πενήντα έξη χιλιάδων τριακοσίων εξήντα τριών ευρώ και τριάντα δυο λεπτών (156363,32) που θα καλυφθεί ως εξής :

2) Για το σχηματισμό του εταιρικού κεφαλαίου εισέφεραν : α) Σε μετρητά κατά τη σύσταση της εταιρείας ο Χρήστος Παναγιώτη Μπέτσης το ποσόν των (20400) ευρώ και ο Νικόλαος Χρήστου Μπέτσης το ποσόν των ευρώ (19600) β) Το παραπάνω ακίνητο το οποίο εκτιμήθηκε απο τους ίδιους και τη ΔΟΥ με αντικ προσδιορισμό στο ποσόν των ευρώ (116363,32) και συμμετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας κατά το μέχρι και σήμερα ποσοστό καθένας τους δηλαδή κατά (51%) ο Χρήστος Μπέτσης και (49%) ο Νικόλαος Μπέτσης και ως εκ τούτου :

Το παραπάνω κοινό ακίνητό τους με τα παρακολουθήματα και παραρτήματά του και με όλα τα σ'αυτό και απ'αυτό δικαιώματά τους προσωπικά και πραγματικά και τις σχετικές αγωγές τους ακόμα κι εκείνες της προστασίας της νομής και της απόδο-

σης της χρήσης μισθωμένου ακινήτου και τις ενστάσεις τους , εισφέρουν και κατά το ποσοστό που ανήκει σε καθένα τους στην πιο πάνω ομόρρυθμη εταιρεία τους και λόγω εισφοράς σε είδος , παραχωρούν , μεταβιβάζουν και παραδίδουν αυτό , κατά πλήρη κυριότητα νομή και κατοχή σ'αυτήν. Δήλωσαν πρόσθετα οτι: 1) Αποξενώνονται απο κάθε τίτλο και δικαίωμά τους κυριότητας, νομής και κατοχής στο παραπάνω ακίνητο και η πιο πάνω εταιρεία γίνεται απόλυτη κυρία , νομέας και κάτοχός του και μπορεί απο σήμερα και εξής να διακατέχει , νέμεται και διαθέτει αυτό όπως θέλει και κατά πλήρες και απόλυτο της ιδιοκτησίας δικαίωμα.2) Εγγυώνται και υπόσχονται πως το ακίνητο που μεταβιβάζεται λόγω εισφοράς τους στην πιο πάνω ομόρρυθμη εταιρεία με το παρόν συμβόλαιο είναι απαλλαγμένο απο κάθε βάρος, χρέος, υποθήκη, προσημείωση, εκνίκηση τρίτου ή διεκδίκηση κατάσχεση, μεσεγγύηση, ρυμοτομία, απαλλοτρίωση και αποζημίωση απο τις εν λόγω αιτίες, απο τους περιορισμούς και απαγορεύσεις του Αγροτικού Κώδικα και κάθε αμφισβήτηση, απαίτηση απο κληρονομία ή άλλη αιτία, μισθωτική σχέση, φόρους, τέλη και εισφορές και απο κάθε άλλο νομικό ελάττωμα και απαγόρευση διάθεσης με οποιονδήποτε τρόπο

Γ' τυχόν απο την υπαρχουσα δικαιωματα προσωπικ' ωση υπερ της Εναγομενης Χριστιας Ηλιεδ ων ΕΛΝ. ΠΕ των εφεξης διατιθεται (Τ. 72, εφ. 02)

και ότι βρίσκεται εκτός απο ζώνη ενεργού πολεοδομίας.3) Ο Χρήστος Παναγιώτη Μπέτσης δηλώνει οτι συναινεί κι συγκατατίθεται ρητά και ανεπιφύλακτα {σύμφωνα με τον όρο που αναγράφεται στο με αριθμό 35.215/2009 συμβόλαιό μου} για την εισφορά του μεριδίου του Νικολάου Μπέτση στην εν λόγω ομόρρυθμη εταιρεία τους.-

Η πιο πάνω εταιρεία δήλωσε με τους εκπροσώπους της ότι , παρέλαβε στην πλήρη και αποκλειστική κυριότητα νομή και κατοχή της το ακίνητο και ότι αποδέχεται και όλα τα παραπάνω που συμφωνήθηκαν. Στη συνέχεια οι συμβαλλόμενοι δήλωσαν οτι παραιτούνται ρητά και ανεπιφύλακτα απο κάθε δικαίωμά τους να διαρρήξουν,ακυρώσουν και γενικά να προσβάλουν το παρόν και τη σύμβαση της εισφοράς του ακινήτου στην πιο πάνω εταιρεία,που καταρτίστηκε για οποιονδήποτε λόγο τυπικό και ουσιαστικό και αιτία και για όσα αναφέρονται στα άρθρα 178, 179, 388 ΑΚ και απο κάθε αγωγή και ένστασή τους. Οτι οι συμβαλλόμενοι υπόβαλαν στη ΔΟΥ Ηγ/τσας τη με αριθμό 692/2009 σχετική δήλωση ΦΜΑ με την οποία δηλώθηκε η αξία του εισφερομένου ακινήτου σε ευρώ (116363,32) και εκτιμήθηκε το ίδιο απο τη ΔΟΥ ,με αντικ.προσδιορισμό και η αξία αυτής έγινε δεκτή και ο βάσει αυτής φόρος απο ευρώ (10168,88) πληρώθηκε στη ΔΟΥ Ηγ/τσας ως το προσαρτώμενο στο παρόν με αριθμό 12270/2009 διπλό-

τυπο είσπραξης της ως ανω ΔΟΥ.

Οτι υπόμνησα στους συμβαλλόμενους: Τις διατάξεις του ΑΝ 1587/1950 όπως ισχύει σήμερα μετά τις τροποποιήσεις του, για την αξία του ακινήτου και τις συνέπειες για τούς συμβαλλομένους στην περίπτωση που δε δήλωσαν την πραγματική αξία του, τις διατάξεις του ν. 4045/1960 και την αλληλέγγυα υποχρέωσή τους να πληρώσουν τους φόρους και τα τέλη που οφείλονται στο Δημόσιο απο εισόδημα οικοδομών στην τελευταία τριετία, τις διατάξεις του Π.Δ. 129/1989 των νόμω ν 651/1977, 720/1977, 1249/1982, 1337/1983, 1577/1985, Ν.2238/94 ,Ν.2459/97 ,τις διατάξεις του Αγροτικού και Δασικού Κώδικα, τις διατάξεις του ν.δ. από 17-7-1923, του ν.δ. 690/1948 και του ν. 4343/1929 και τελος τις διατάξεις της περι Φάρων Νομοθεσίας όπως οι νόμοι αυτοί ισχύουν σήμερα οι οποίοι απαγορεύουν τη πώληση και το κτίσιμο οικοδομής σε ορισμένη κατηγορία ακινήτων, στις απαγορεύσεις των οποίων δεν υπάγεται το εισφερόμενο ακίνητο κατά τη δήλωση των συμβαλλομένων ,καθώς και τις διατάξεις "περί μεταγραφής" του Αστικού Κώδικα και τις συνέπειες της παράλειψής της επίσης τις διατάξεις του αρ 6.1 Ν.1676/1986 ως και την υποχρέωσή τους να κατα-

βληθεί φόρος 1% επι του κεφαλαίου της εν λόγω εταιρείας επίσης την υποχρέωση των συμβαλλομένων να προβούν στις κατά το νόμο δημοσιεύσεις για την τροποποίηση του καταστατικού .

Οι συμβαλλόμενοι σύμφωνα με τη με αριθμό ΔΙΑΔ-Π/Α1/18368/ 25-9-2002 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών,Δημοσίας Διοίκησης και Αποκέντρωσης (ΦΕΚ 1276Β/1-10-2002) δήλωσαν σε μένα τη Συμβολαιογράφο με ατομική τους ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται απο τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρ.22 του ν.1599/86 κατά τις οποίες "Οποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος,βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών " οτι η μόνιμη κατοικία τους είναι αυτή που αναγράφεται στην αρχή του παρόντος, οτι έχουν λάβει γνώση του αρ 65 Ν.2538/97 και οτι το μεταβιβαζόμενο ακίνητο δεν βρίσκεται εντός λειτουργούντος οργανισμού εγγείων βελτιώσεων, οτι το παραπάνω ακίνητο δεν προέρχεται απο αγροτική αποκατάσταση (πλην του τμήματος αυτού εμβαδού (476,0μ2),που αποτελεί τμήμα του με αριθμό διανομής (2118,0μ2) κληροτε-

μαχίου ,δεν είναι δάσος ή δασική έκταση ούτε βρίσκεται σε περιοχή που είναι για αναδάσωση ή θα μπεί σε αναδασμό, οτι αυτό ουδέποτε διεκδικήθηκε παρά του Ελληνικού Δημοσίου ,οτι δεν έχουν μέσα στα όρια της ελληνικής επικράτειας έκταση απο αγροτικά ακίνητα πέρα απο (250) στρέμματα, οτι δεν άλλαξαν ούτε πρόκειται ν' αλλάξουν τη χρήση των παραπάνω κτισμάτων σχετικά μ'αυτή που αναγράφεται στην άδεια οικοδομής ,οτι τα παραπάνω κτίσματα δεν βρίσκονται σε ρέμμα ,σε αιγιαλό , σε ζώνη παραλίας , σε βιότοπο ,σε δημόσιο κτήμα ή σε αρχαιολογικό χώρο, οτι δεν υπάγονται στις περιπτώσεις του αρθ. 3 της με αριθμ Φ.21/116/4-7-2000 ΦΕΚ τεύχος Β αριθ. φυλ. 839/10-7-2000 απόφασης Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων και αρ 3 Ν.2837/2000 ΦΕΚ 178 Α, ο Νικόλαος Χρ. Μπέτσης τέλος δήλωσε κατά τ' ανωτέρω οτι τα στοιχεία που απορρέουν απο τη με αριθμό 343/2009 δήλωση φόρου γονικής παροχής που προσαρτάται στο με αριθμό 35.215/2009 συμβόλαιό μου δεν έχουν μεταβληθεί .-

Προσαρτώνται στο παρόν και το με αριθμό 35.215/2009 συμβόλαιό μου :1) Το σχετικό αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας για τους συμβαλλόμενους, 2) Αντίγραφο της με αριθμό πρακτικού

Αριθμός

Φύλλο 7

1/2009 αποφάσεως της Επιτροπής Ν.1892/90 απο το οποίο προκύπτει οτι ήρθησαν οι απαγορεύσεις του πιο πάνω νόμου για την προκειμένη περίπτωση.3) Φωτοτυπίες των με αριθμούς 256/1989 και 257/1995 αδειών οικοδομής του Πολεοδομικού Γραφείου Θεσ/-τίας ;4) Η με αριθμό 226/2009 βεβαίωση του Προέ-δρου της Κοινότητας Πέρδικας Θεσ/τίας (ΤΑΠ).5) Τα με αριθμούς 7.001.915,...../2009 διπλότυπα είσπραξης Εθνικής Τράπεζας οτι πληρώθηκαν υπερ ΤΝ γι' αναλογικά δικαιώματα του εκ του παρόντος (.20327.2) για την αύξηση του εταιρικού κεφα-λαίου .-

Σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 81 παρ.1-4 του Ν.2238/94 οι Χρήστος Παν Μπέτσης και Νικόλα-ος Χρ Μπέτσης παρέδωσαν υπεύθυνες δηλώσεις , εις διπλούν με τις οποίες δηλώνουν οτι δήλωσαν το παραπάνω ακίνητο στο εισόδημά τους ο πρώτος κατά την τελευταία πριν απο την παρούσα μεταβίβαση διετία και ο δεύτερος απο την κτήση του μέχρι σήμερα το ένα των αντιτύπων των δηλώσεων αυτών προσαρτώνται εδώ και το άλλο θα το διαβιβάσω στον Προιστάμενο της αρμόδιας για τη φορολογία του εισοδήματός τους ΔΟΥ.-

Στο παρόν συμβόλαιο παραστάθηκαν και σύμπραξαν οι Δικηγόροι στο Πρωτοδικείο Θεσπρωτίας .... για τους Χρήστο Μπέτση και Νι-κόλαο Μπέτση και.....

..... για την " ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΠΕΤΣΗΣ & ΣΙΑ ΟΕ", οι οποίοι Δικηγόροι μου υπόβαλαν σχετικό σχέδιο συμβολαίου και προσυπόγραψαν στο παρόν, εκδόθηκαν και τα προσαρτώμενα στο παρόν με αριθμό 911, 912 /2009 τριπλότυπα είσπραξης Δικηγορικής αμοιβής του Δικηγορικού Συλλόγου Θεσπρωτίας.

Σε βεβαίωση των παραπάνω που συμφώνησαν και αποδέχτηκαν οι συμβαλλόμενοι συντάχτηκε το παρόν συμβόλαιο σε (7) φύλλα και εισπράχθηκαν για τέλη και δικαιώματα ευρω (3) για μεγαρόσημο (1619,63) για δικαιώματά μου απο τα οποία για ΤΝ (142,58) και για ΤΑΣ (95,02), επίσης για αντίγραφα (4,97) ευρω .-

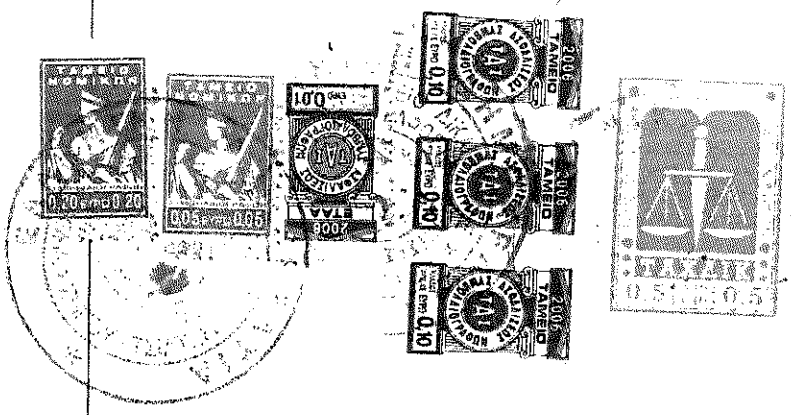
Στη συνέχεια εγω η Συμβολαιογράφος διάβασα το παρόν δυνατά και καθαρά για ν' ακούσουν οι συμβαλλόμενοι οι οποίοι αφου άκουσαν το βεβαίωσαν συμφώνησαν στο περιεχόμενό του και υπόγραψαν νομιμα όπως και εγώ ήμουν παρακατω

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΟΙ ΔΙΚΗΓΟΡΟΙ ΠΟΥ ΣΥΜΠΡΑΞΑΝ

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

Επικυρωμένη φωτοτυπία
από το πρωτότυπο



Αριθ. : 9446

Η ΜΕΤΑΓΡΑΦΟΦΥΛΑΞ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

Πιστοποιεί ότι:

Το υπ' αριθ. 35645 του 2009 έτους συμβόλαιο του

Συμβολαιογράφου Ηγουμενίτσας, Αθανάς Σπηλιωτόπουλος

μεταγράφη σήμερα εις τα βιβλία των Μεταγραφών του Υποδ)κείου Ηγ)τσας

εν τόμω 278 και υπ'αὐξ. αριθ. 91

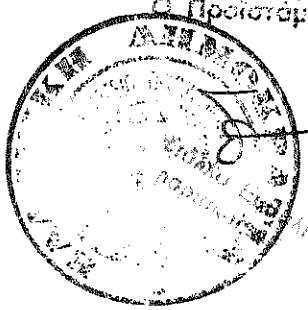
Ηγουμενίτσα 21η Δεκεμβρίου 2009

του Δύο χιλιάδες Εννέα έτους.

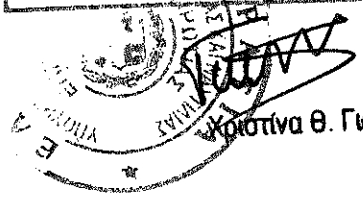
Η ΜΕΤΑΓΡΑΦΟΦΥΛΑΞ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

21-12-2009

Δ' ΔΗΜΟΣΙΑ ΟΙΚΟΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ
Αριθ. πρωτ. 58/2009
Για τη [illegible] προβλ. πό-
μενης φορᾶς, φαξ [illegible] Ν. 1648/86.
Ημερομηνία 30 ΔΕΚ. 2009 200...
Ο Προϊστάμενος Δ.Ο.Υ.



ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
Αριθ. Πρωτ. 318
Ημερομηνία: 22/12/2010



Χριστίνα Θ. Γιώτη

Αριθμός 16 /2010

Κατατέθηκε σε μας το παρόν εταιρικό Τροποποίηση σεως ομορρύθμου εμπορικής εταιρείας από τον εκ των συνεταίρων Χρήστου Μπέτση και καταχωρήθηκε στο οικείο βιβλίο με αύξοντα αριθμό 16/2010 αφού καταβλήθηκαν τα τέλη χαρτοσήμου από (1163,63) Ευρώ, σύμφωνα με το συνημμένο με αριθμό ΣΤ 70974500/2010 Διπλότυπο Εισπράξεως της Δ.Ο.Υ. Ηγουμενίτσας ως και υπέρ του Ταμείου Συντάξεων Νομικών ποσοστού, για το οποίο εκδόθηκε η με αριθμό 7001594 /2010 απόδειξη της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος, καταστήματος Ηγουμενίτσας από (581,52) Ευρώ, αντίγραφο δε του εταιρικού αυτού τοιχοκολλήθηκε αυθημερόν στο ακροατήριο του Πρωτοδικείου Θεσπρωτίας.

Ηγουμενίτσα 22 ΙΑΝ. 2010.

Ο ΚΑΤΑΘΕΣΑΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΒΕΡΟΝΙΚΗ Α. ΓΙΑΝΝΕΤΑ