Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.10.02 14:10:53 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,02/10/2024

Αριθ. Πρωτ.:3393543

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Οίκος γεροντολογικής φροντίδας και περιποίησης Α. Δ. Σαμέλλας Α.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **Το Θάλπος** και αριθμό ΓΕΜΗ **001658901000**.

Την **02/10/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4480921,** οι εγκεκριμένες από την 09/09/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Οίκος γεροντολογικής φροντίδας και περιποίησης Α. Δ. Σαμέλλας Α.Ε.», το διακριτικό τίτλο «Το Θάλπος» και αριθμό ΓΕΜΗ **001658901000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΟΙΚΟΣ ΓΕΡΟΝΤΟΛΟΓΙΚΗΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ & ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ Α. Δ. ΣΑΜΕΛΛΑΣ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ

Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

31ης Δεκεμβρίου 2021 - 27η Εταιρική χρήση (01/01/2021 - 31/12/2021)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 1658901000

	2021	2020
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.274.756,76	1.317.361,90
Μηχανολογικός εξοπλισμός	X	X
Λοιπός εξοπλισμός		19.124,88
Επενδύσεις σε ακίνητα	X	X
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	X	X
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	123.602,90	123.602,90
Σύνολο	*1.398.359,66*	*1.460.089,75*
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	X	X
Υπεραξία	X	X
Λοιπά άυλα	X	X
Σύνολο	*X*	*X*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	X	X
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	X	X
Δάνεια και απαιτήσεις	X	X
Χρεωστικοί τίτλοι	X	X
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	X	X
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	X	X
Λοιπά	X	X
Σύνολο	*X*	*X*
Αναβαλλόμενοι φόροι	X	X
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.398.359,66**	**1.460.089,75**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	X	X
Εμπορεύματα	X	X
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	X	X
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	X	X
Προκαταβολές για αποθέματα	X	X
Λοιπά αποθέματα	926,87	1.416,79
Σύνολο	*926,87*	*1.416,79*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	30.830,60	8.062,32
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	X	X
Λοιπές απαιτήσεις	X	X
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	X	X
Προπληρωμένα έξοδα	X	X
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	13.227,29	32.637,86
Σύνολο	44.057,89	40.700,18
Σύνολο κυκλοφορούντων	44.984,76	42.116,97
Σύνολο ενεργητικού	1.443.344,42	1.502.206,72
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	976.008,00	976.008,00
Υπέρ το άρτιο	X	X
Καταθέσεις ιδιοκτητών	X	X
Ίδιοι τίτλοι	X	X
Σύνολο	*976.008,00*	*976.008,00*
Διαφορές εύλογης αξίας	X	X
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	X	X
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	X	X
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	X	X
Σύνολο	*X*	*X*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	X	X
Αφορολόγητα αποθεματικά	X	X
Αποτελέσματα εις νέο	-989.437,27	-938.981,11
Σύνολο		*X*
Συναλλαγματικές διαφορές	X	X
Σύνολο καθαρής θέσης	-13.429,27	37.026,89
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	X	X
Λοιπές προβλέψεις	X	X
Σύνολο	*X*	*X*
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.357.605,98	1.368.659,84
Δάνεια	X	X
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις	X	X
Αναβαλλόμενοι φόροι	X	X
Σύνολο	*1.357.605,98*	*1.368.659,84*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	X	X
Τραπεζικά δάνεια		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	X	X
Εμπορικές υποχρεώσεις	2.424,01	14.361,62
Φόρος εισοδήματος	X	X
Λοιποί φόροι και τέλη	62.427,60	46.768,24
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	34.316,10	35.390,13
Λοιπές υποχρεώσεις		
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	X	X
Έσοδα επομένων χρήσεων	X	X
Σύνολο	99.167,71	96.519,99
	X	*X*
Σύνολο υποχρεώσεων	1.456.773,69	1.465.179,83
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	1.443.344,42	1.502.206,72

ΟΙΚΟΣ ΓΕΡΟΝΤΟΛΟΓΙΚΗΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ & ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ "ΤΟ ΣΑΜΠΟΣ" Α. Δ. ΣΑΜΕΛΛΑΣ Α.Ε. ΛΕΩΦ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 276 - ΧΑΪΝΑΡΙ 152 32 Α.Φ.Μ. 094125876 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

ΟΙΚΟΣ ΓΕΡΟΝΤΟΛΟΓΙΚΗΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ & ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ "ΤΟ ΘΑΛΠΟΣ" Α. Δ. ΣΑΜΕΛΛΑΣ Α.Ε.
ΛΕΩΦ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 276 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ 152 32
Α.Φ.Μ. 094429676 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΟΥ ΟΙΚΟΥ ΓΕΡΟΝΤΟΛΟΓΙΚΗΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ & ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ Α.Δ. ΣΑΜΕΛΛΑΣ Α.Ε. Δ.Τ. « ΤΟ ΘΑΛΠΟΣ»

Αρ. ΓΕΜΗ 1658901000

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση της 09/09/2024.

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43^{α} παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/20, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του Π.Δ. 409/86, υποβάλλουμε συνημμένα στην Γενική Συνέλευση σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση 2021 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρίας

Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως ανήλθε σε 803.479,35. Είναι η ένατη χρονιά κατά την οποία η μονάδα μας φιλοξενεί ολόκληρο τον χρόνο ηλικιωμένους. Ο αριθμός των φιλοξενουμένων είναι αρκετά ικανοποιητικός, εάν υπολογίσουμε τον μικρό χρόνο πλήρους λειτουργίας της επιχείρησής μας, επίσης μια πολύ δυσμενής εξέλιξη ήταν η παρουσία της πανδημίας και όλες οι δυσκολίες που απορρέουν από αυτήν, ευελπιστούμε ότι η επόμενη χρονιά θα είναι καλύτερη και η επιχείρησή μας θα αρχίσει να αποδίδει θετικά οικονομικά αποτελέσματα.

2. Οικονομική θέση της εταιρίας.

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταρίας μας συνεχίζει να μην είναι ικανοποιητική, αυτό όμως εξαρτάται από το ότι η δραστηριότητα μας σε πλήρη λειτουργία είναι πολύ καινούργια και χρειάζεται χρόνος για να αποκτήσουμε καλή φήμη και κατά συνέπεια και πελατεία.

Η οικονομική κατάσταση της εταιρίας ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειομένης χρήσεως.

3. Το προσωπικό.

Το σύνολο του προσωπικού το οποίο απασχολήθηκε στην εταιρία μας είναι κατά μέσον όρο τριάντα πέντε άτομα, το σύνολο του μισθοδοτικού κόστους για το έτος 2023 ανήλθε στο ποσόν των πεντακοσίων οκτώ χιλιάδων τετρακοσίων είκοσι πέντε ευρώ και ενενήντα εννέα λεπτά (508.425,99). Είναι πράγματι υψηλό σε σχέση με τον κύκλο εργασιών μας, αλλά εδώ

πρέπει να τονίσουμε ότι εκ του νόμου ο οποίος διέπει την λειτουργία των Μονάδων Φροντίδας Ηλικιωμένων είναι υποχρεωτικός ορισμένος αριθμός νοσηλευτών και λοιπού προσωπικού σε σχέση με την ανάπτυξη των φιλοξενουμένων.

4. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας.

Η πρόβλεψη για την πορεία της εταιρίας μπορεί να είναι ιδιαίτερα αισιόδοξη, διότι με τις προσπάθειες όλων και την σχετική προβολή η οποία ξεκίνησε στο Ιντερνετ και στο Χρυσό Οδηγό, η μονάδα μας έχει ήδη γίνει γνωστή. Επίσης είναι σημαντικό να εκτιμηθεί η ποιότητα των προσφερομένων υπηρεσιών και οι κριτικές που λαμβάνουμε είναι ιδιαίτερα θετικές.

Άλλα σημαντικά γεγονότα.

Από την λήξη της κλειομένης χρήσεως 2023 μέχρι την ημέρα της συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρίας βαίνει ομαλά.

Χαλάνδρι 04/09/2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΣΑΜΕΛΛΑΣ ΔΗΜ	ΜΑΚΡΗ ΜΑΡΙΑ	ΣΑΜΕΛΛΑ ΑΙΚ.
		ΣΑΜΕΛΛΑ ΦΙΛ.

ΟΙΚΟΣΥΣΤΗΜΑ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ & ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ "ΤΟ ΘΑΛΠΟΣ" Α. Δ. ΣΑΜΕΛΛΑΣ Α.Ε. ΛΕΩΦ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 278 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ 152 32 Α.Φ.Μ. 094429675 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ