ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ-ΙΘΑΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Λ. Βεργωτή 131
Τ.Κ.: 28100
Πληροφορίες: Ζαχαράτος Αλέξανδρος
Τηλέφωνο: 2671026190
E-mail: alzahara86@gmail.com

Αργοστόλι,30/09/2024
Αριθ.Πρωτ.: 3388991

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία: **Κ.ΜΩΡΑΪΤΗ-Τ.ΜΩΡΑΪΤΗΣ Ο.Ε**, και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.: **016084434000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Γ.Ε.ΜΗ. ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ-ΙΘΑΚΗΣ

Ανακοινώνει ότι :

Την **30/09/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης: **4472642**, το από 26/09/2024 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 9, 8, 7, 6, 5 και 1 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «**Κ**.ΜΩΡΑΪΤΗ-Τ.ΜΩΡΑΪΤΗΣ Ο.Ε και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.: 016084434000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ.

Νεκτάριος Βαβάσης

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση: Κ.ΜΩΡΑΪΤΗ-Τ.ΜΩΡΑΪΤΗΣ Ο.Ε

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «Γ. ΜΩΡΑΪΤΗΣ - Τ. ΜΩΡΑΪΤΗΣ Ο.Ε»

&

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΑΦΜ: 082244734 Δ.Ο.Υ.: Αργοστολίου

Στην Ιθάκη σήμερα στις **26 Σεπτεμβρίου 2024** οι κάτωθι υπογεγραμμένοι, **(α) Τζανέτος Μωραΐτης** του Γερασίμου, κάτοικος Ανωγής Ιθάκης, κάτοχος του υπ' αρ. ΑΝ 883984 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας που εξεδόθη την 06-03-2019 από το Α.Τ. Ιθάκης και με ΑΦΜ 04645910, **(β) Γεώργιος Μωραΐτης** του Πάνου, κάτοικος Ανωγής Ιθάκης, κάτοχος του υπ' αριθμ. ΑΕ 782928 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας που εξεδόθη από το Α.Τ. Ιθάκης και με ΑΦΜ 017661410 και **(γ) Κωνσταντίνα Μωραΐτη** του Τζανέτου και της Μαρίνας, κάτοικος Ανωγής Ιθάκης, κάτοχος του υπ' αριθμ. Ι 864006 Α.Δ.Τ. που εκδόθηκε στις 27/12/1972 από το Α.Τ. Ιθάκης, με ΑΦΜ 065482831 της Δ.Ο.Υ. Αργοστολίου, συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχτηκαν τα εξής:

i) Δυνάμει του από **26-02-1997** ιδιωτικού συμφωνητικού (καταστατικού) νομίμως δημοσιευθέντος στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Κεφαλληνίας με Α.Α 22/18-03-1997 ο εκ των ανωτέρω στο παρόν αναφερόμενος συμβαλλόμενος, Τζανέτος Μωραΐτης του Γερασίμου, συνέστησε μαζί με τη Χριστίνα Μωραΐτη του Γεωργίου ομόρρυθμη εμπορική εταιρία με την επωνυμία **«Χ. ΜΩΡΑΪΤΗ – Τ. ΜΩΡΑ¨ΙΤΗΣ Ο.Ε »** με έδρα την τοπική κοινότητα Σταυρού του Δήμου Ιθάκης, με διάρκεια αορίστου χρόνου, με σκοπό τη λειτουργία και εκμετάλλευση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος και συγκεκριμένα παραδοσιακού καφενείου – σνακ μπαρ. Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίστηκε στο ποσό των δύο εκατομμυρίων δραχμών (2.000.000,00 δρχ), για το σχηματισμό του οποίου συνεισέφεραν στο ταμείο της εταιρίας έκαστος των ως άνω εταίρων το ποσό του

ενός εκατομμυρίου δραχμών (1.000.000,00 δρχ ή 2.934,70 ευρώ), μετέχοντας έτσι με ποσοστό 50% έκαστος. Διαχειριστές της εταιρίας ορίστηκαν αμφότεροι οι ομόρρυθμοι εταίροι, ενεργώντας από κοινού ή και ο καθ' ένας εξ αυτών χωριστά, με την πρόβλεψη, ωστόσο, ότι η εταιρία δεσμεύεται και αναλαμβάνει έγκυρα υποχρεώσεις μόνο όταν κάτω από την εταιρική επωνυμία υπογράφουν και οι δύο (2) εταίροι. Επίσης συμφωνήθηκε πως σε περίπτωση πτωχεύσεως ή απαγορεύσεως ενός από τους εταίρους, η εταιρία λύεται, σε περίπτωση όμως θανάτου κάποιου από τους εταίρους η εταιρία δεν λύεται αλλά συνεχίζεται μεταξύ του εν ζωή εταίρου και των κληρονόμων του άλλου και στην περίπτωση αυτή διαχειριστής της εταιρίας θα ήταν ο εν ζωή εταίρος. Περαιτέρω, είχε συμφωνηθεί η απαγόρευση στους εταίρους να ασκούν την ίδια ή παρεμφερή επιχείρηση ατομικά ή να μετέχουν σε άλλες εταιρικές μορφές που έχουν τους ίδιους ή παρεμφερείς σκοπούς. Ορίστηκε ακόμη ότι επιτρέπεται η είσοδος νέου μέλους – εταίρου μόνο μετά από ομόφωνη απόφαση αυτών, τυχόν δε, διαφωνία μεταξύ τους ως προς την είσοδο νέου εταίρου αποτελεί λόγο λύσης της εταιρίας.

ii) Εν συνεχεία, δυνάμει του από **01-11-2002** ιδιωτικού συμφωνητικού, οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι και συγκεκριμένα α) η Χριστίνα Μωραΐτη του Γεωργίου, β) ο Τζανέτος Μωραΐτης του Γερασίμου και γ) ο Γεώργιος Μωραΐτης του Πάνου, προέβησαν στην τροποποίηση του από 26-02-1997 ιδιωτικού συμφωνητικού (καταστατικού) σύστασης ομόρρυθμης εταιρίας και συγκεκριμένα η εκ των αρχικών εταίρων, Χριστίνα Μωραΐτη του Γεωργίου αποχώρησε από την ως άνω εταιρία, αφού έλαβε το προαναφερόμενο εταιρικό της μερίδιο μαζί με τη συμμετοχή της στα κέρδη και τις ζημίες, όπως αυτά προέκυψαν από τον ισολογισμό. Με την αποχώρησή της εισήλθε στην εταιρία ο δεύτερος αναφερόμενος στην εισαγωγή του παρόντος, συμβαλλόμενος, Γεώργιος Μωραΐτης του Πάνου, με την ταυτόχρονη κατάθεση στο ταμείο της εταιρίας του ποσού των τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων δύο ευρώ και πέντε λεπτών (4.402,05 ευρώ), παράλληλα δε ο πρώτος των στην εισαγωγή αναφερομένων συμβαλλόμενος, Τζανέτος Μωραΐτης του Γερασίμου, εισέφερε στο ταμείο της εταιρίας το ποσό των χιλίων τετρακοσίων εξήντα επτά ευρώ και τριάντα πέντε λεπτών (1.467,35 ευρώ),

με αποτέλεσμα α) την τροποποίηση του 5ου άρθρου του ως άνω αρχικού εταιρικού, ως ακολούθως : *«Άρθρο 5ο: Κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται το ποσό των οκτώ χιλιάδων οκτακοσίων τεσσάρων ευρώ και δέκα λεπτών (8.804,10 ευρώ) και εισφέρεται εξίσου από τους εταίρους, οι οποίοι συνεισέφεραν έκαστος από ευρώ 4.402,05»* και β) το 1ο άρθρο του ως άνω συμφωνητικού, λόγω της αποχωρήσεως της Χριστίνας Μωραΐτη του Γεωργίου, τροποποιήθηκε ως ακολούθως: *«Η επωνυμία της εταιρίας θα είναι 'Γ. ΜΩΡΑΪΤΗΣ – Τ. ΜΩΡΑΪΤΗΣ Ο.Ε.'»*. Κατά τα λοιπά, δε, άρθρα εξακολουθεί να ισχύει μέχρι και σήμερα το αρχικό συμφωνητικό.

Ήδη σήμερα, διά του παρόντος, ο δεύτερος των συμβαλλομένων, Γεώργιος Μωραΐτης του Πάνου, ομόρρυθμο μέλος της εταιρίας, αποχωρεί από την ως άνω εταιρεία, αφού έλαβε το ως άνω εταιρικό του μερίδιο μαζί με την συμμετοχή στα κέρδη και τις ζημίες, όπως αυτά προκύπτουν από τον ισολογισμό, και ως εκ τούτου παύει να διατηρεί ποσοστό συμμετοχής στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας και εκχωρεί και μεταβιβάζει την εταιρική του μερίδα, ήτοι συμμετοχή με ποσοστό 50% στα κέρδη και στις ζημίες, στον πρώτο και στην τρίτη των συμβαλλομένων, και συγκεκριμένα στον Τζανέτο Μωραΐτη μεταβιβάζει το 40% και στην Κωνσταντίνα Μωραΐτη μεταβιβάζει το 10%. Ως εκ τούτου Ο Τζανέτος Μωραΐτης κατέθεσε ταυτόχρονα στο ταμείο της εταιρίας το ποσό των 3.521,64 ευρώ και η Κωνσταντίνα Μωραΐτη κατέθεσε ταυτόχρονα στο ταμείο της εταιρείας το ποσό των 880,41 ευρώ, λαμβάνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο ο πρώτος συμβαλλόμενος Τζανέτος Μωραΐτης συνολικά ποσοστό συμμετοχής 90% στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας και η Κωνσταντίνα Μωραΐτη ποσοστό συμμετοχής 10% στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας. Ο δε Τζανέτος Μωραΐτης αποδέχεται την είσοδο της νέας εταίρου, με αποτέλεσμα να τροποποιούνται τα ποσοστά συμμετοχής, η επωνυμία της εταιρείας καθώς και οι διατάξεις του καταστατικού της περί διαχείρισης και εκπροσώπησής της.

Κατόπιν των ανωτέρω, το από 26/02/1997 καταστατικό σύστασης ομόρρυθμης εταιρίας και το από 01/11/2002 συμφωνητικό τροποποίησης αυτού, κωδικοποιείται σε ενιαίο κείμενο ως ακολούθως:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΟΜΟΡΡΥΜΘΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «Κ. ΜΩΡΑΪΤΗ - Τ. ΜΩΡΑΪΤΗΣ Ο.Ε»

ΑΡΘΡΟ 1ο: ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η εταιρία υπάρχει και συναλλάσσεται με την επωνυμία **«Κ. ΜΩΡΑΪΤΗ - Τ. ΜΩΡΑΪΤΗΣ Ο.Ε».** Η επωνυμία περιλαμβάνει το ονοματεπώνυμο των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 2ο: ΕΔΡΑ

Η έδρα της εταιρίας είναι στην τοπική κοινότητα Σταυρού του δήμου Ιθάκης και το εταιρικό κατάστημα στεγάζεται στο ισόγειο κατάστημα συνιδιοκτησίας Γεωργίου Μωραΐτη και Τζανέτου Μωραΐτη που βρίσκεται επί της κεντρικής πλατείας της κοινότητας Σταυρού Ιθάκης.

ΑΡΘΡΟ 3ο: ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι η λειτουργία παραδοσιακού καφενείου - σνακ μπαρ.

ΑΡΘΡΟ 4ο: ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αόριστος. Η εταιρεία μπορεί να λυθεί με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων, αλλά και με καταγγελία του ενός από αυτούς, αν συντρέχει σπουδαίος λόγος. Σχετικά εφαρμόζονται οι διατάξεις των α. 767, 770, 771 Α.Κ. Ο εταίρος που θα καταγγείλει την εταιρεία για σπουδαίο λόγο, αναλαμβάνει απέναντι στον άλλο τις νόμιμες ευθύνες του, αν ο λόγος αποδειχθεί όχι σπουδαίος.

ΑΡΘΡΟ 5ο: ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται το ποσό των οκτώ χιλιάδων οκτακοσίων τεσσάρων ευρώ και δέκα λεπτών (8.804,10 €) και εισφέρθηκε από τους εταίρους κατ' αναλογία με την εταιρική τους μερίδα στα κέρδη και τις ζημίες και

συγκεκριμένα ο μεν Τζανέτος Μωραΐτης έχει καταβάλλει συνολικά το ποσό των 7.923,69 ευρώ, η δε Κωνσταντίνα Μωραΐτη κατέβαλε το ποσό των 880,41 ευρώ.

ΑΡΘΡΟ 6ο: ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ

Διαχειριστής της εταιρείας ορίζεται ο εκ των συμβαλλομένων, Τζανέτος Μωραΐτης, ο οποίος εκπροσωπεί την εταιρεία σε όλες τις σχέσεις της με τρίτους και Αρχές (διοικητικές, φορολογικές, αστυνομικές, δικαστικές κλπ). Η εταιρεία δεσμεύεται και αναλαμβάνει έγκυρα υποχρεώσεις μόνο όταν υπογράφει ο διαχειριστής κάτω από την εταιρική επωνυμία, διαφορετικά ευθύνεται ατομικά.

ΑΡΘΡΟ 7ο: ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ

Οι εταίροι συμμετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας και συγκεκριμένα ο μεν Τζανέτος Μωραΐτης κατά ποσοστό 90%, η δε Κωνσταντίνα Μωραΐτη κατά ποσοστό 10%.

ΑΡΘΡΟ 8ο: ΤΑΜΕΙΟ - ΔΑΠΑΝΕΣ

Ταμίες της εταιρείας ορίζονται αμφότεροι οι εταίροι.

Κάθε δαπάνη που γίνεται για τις ανάγκες της εταιρίας και για την επίτευξη του εταιρικού της σκοπού βαρύνει την εταιρία και οι δύο εταίροι έχουν το δικαίωμα να επιβλέπουν την λειτουργία της εταιρίας, να επαληθεύουν το ταμείο, να ερευνούν και να ελέγχουν τα εταιρικά βιβλία.

ΑΡΘΡΟ 9ο: ΠΤΩΧΕΥΣΗ, ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ή ΘΑΝΑΤΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

Σε περίπτωση πτώχευσης ή απαγόρευσης ή θανάτου ενός από τους εταίρους, η εταιρεία λύεται.

ΑΡΘΡΟ 10ο: ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Απαγορεύεται στους εταίρους να ασκούν την ίδια ή παρεμφερή επιχείρηση ατομικά ή να μετέχουν σε άλλες εταιρικές μορφές που έχουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

ΑΡΘΡΟ 11ο: ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο ισολογισμός της εταιρείας θα κλείνει την 31η Δεκεμβρίου εκάστου έτους και αφού υπογραφεί απ' όλους τους εταίρους, θα αποτελεί πλήρη απόδειξη μεταξύ αυτών, απαγορευομένης της αμφισβήτησής του για οποιαδήποτε περίπτωση, εξαιρουμένης της περιπτώσεως λογιστικού λάθους.

Τα τυχόν υπάρχοντα κέρδη διανέμονται μεταξύ των εταίρων, σύμφωνα με την αναλογία της συμμετοχής τους σε αυτά.

ΑΡΘΡΟ 12ο: ΠΡΟΣΛΗΨΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΩΝ – ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

Επιτρέπεται η είσοδος νέου μέλους – εταίρου μόνο μετά από ομόφωνη απόφαση αυτών, τυχόν δε διαφωνία μεταξύ των ως προς την είσοδο νέου εταίρου αποτελεί λόγο λύσης της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 13ο: ΛΥΣΗ – ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Μετά τη λύση της, η εταιρεία τίθεται υπό εκκαθάριση. Εκκαθαριστές ορίζονται και οι δύο εταίροι. Οι εκκαθαριστές, αφού ρευστοποιήσουν το ενεργητικό της εταιρείας και πληρώσουν όλες τις εκκρεμείς υποχρεώσεις της, θα μοιράσουν μεταξύ τους, σύμφωνα με την αναλογία συμμετοχής τους στα κέρδη, το υπόλοιπο.

Προς πίστωση των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν συμφωνητικό και υπογράφεται από τους συμβαλλομένους ως ακολούθως:

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Γζανέτος Μωραΐτης

Γεώργιος Μωραΐτης

Κωνσταντίνα Μωραΐτη