Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.09.30 14:13:34 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Τηλέφωνο: 2661039813

E-mail: info@corfucci.gr

Κέρκυρα,30/09/2024

Αριθ. Πρωτ.:3389004

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **BARBATI PROPERTY 2 I.K.E.**, το διακριτικό τίτλο **BARBATI PROPERTY 2** και αριθμό ΓΕΜΗ **165092633000**.

Την **30/09/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4472445,** οι εγκεκριμένες από την 30/09/2024 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «BARBATI PROPERTY 2 I.K.E.», το διακριτικό τίτλο «BARBATI PROPERTY 2» και αριθμό ΓΕΜΗ **165092633000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

# BARBATI PROPERTY 2 I K E
# ΙΑΚΩΒΟΥ ΠΟΛΥΛΑ 37 - 49100 - ΚΕΡΚΥΡΑ
# ΑΦΜ 801880717 - ΔΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
# Γ.Ε.ΜΗ 165092633000

## Ισολογισμός πολύ μικρών Οντοτήτων (Β.5) Διπλογραφικά

### Ενεργητικό

| | 2023 | | | 2022 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Αξία Κτήσης | Αποσβέσεις | Αναπόσβεστη Αξία | Αξία Κτήσης | Αποσβέσεις | Αναπόσβεστη Αξία |
| **Περιουσιακά στοιχεία** | | | | | | |
| Πάγια | | | | | | |
| Αξία Κτήσης | 582.029,54 | | | 461.823,89 | | |
| Μείον: Αποσβεσμένα | | | | | | |
| Μείον: Απομειωμένα | | | | | | |
| Πάγια | 582.029,54 | 0,00 | 0,00 | 461.823,89 | 0,00 | 0,00 |
| Αποθέματα | | | | | | |
| Απαιτήσεις | 30.765,63 | | | 18.537,18 | | |
| Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα | | | | | | |
| Λοιπά | 193.168,77 | | | 86.761,06 | | |
| Περιουσιακά στοιχεία | 805.963,94 | 0,00 | 0,00 | 567.122,13 | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο | 805.963,94 | 0,00 | 0,00 | 567.122,13 | 0,00 | 0,00 |

### Παθητικό

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| **Καθαρή θέση και υποχρεώσεις** | | |
| Κεφάλαια και αποθεματικά | 439.862,39 | 440.000,00 |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 366.101,55 | 127.122,13 |
| Καθαρή θέση και υποχρεώσεις | 805.963,94 | 567.122,13 |
| Σύνολο | 805.963,94 | 567.122,13 |

ΦΩΤΕΙΝΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ
Λογιστής ΑΜ ΟΕΕ 108485 Α Τάξης
ΑΔΤ ΑΗ25776

BAUM
GABRIELE
Διαχειριστής
L4FX8WV27

BAUM HERBERT
PETER
Διαχειριστής
L4FX306XW

**BARBATI PROPERTY 2 I K E**
**ΙΑΚΩΒΟΥ ΠΟΛΥΛΑ 37 - 49100 - ΚΕΡΚΥΡΑ**
**ΑΦΜ 801880717 - ΔΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ**
**Γ.Ε.ΜΗ 165092633000**

## Κατάσταση Αποτελεσμάτων πολύ μικρών Οντοτήτων (Β.6) Διπλογραφικά

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| **Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους** | | |
| Αποτελέσματα προ φόρων | | |
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | | |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 118.262,61 | |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | | |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | | |
| Παροχές σε εργαζομένους | | |
| Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άϋλων στοιχείων | | |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες | -118.262,61 | |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | | |
| Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό) | | -197,00 |
| Αποτελέσματα προ φόρων | 0,00 | -197,00 |
| Φόροι | | |
| Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους | 0,00 | -197,00 |
| Σύνολο | 0,00 | -197,00 |

ΦΩΤΕΙΝΑΤΟΣ
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ
Λογιστής ΑΜ ΟΕΕ
108485 Α Τάξης
ΑΔΤ ΑΗ25776

BAUM GABRIELE
Διαχειριστής
L4FX8WV27

BAUM HERBERT
PETER
Διαχειριστής
L4FX306XW

# Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2γ)

**(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)**

| Γνωστοποίηση | Επεξηγηματικές πληροφορίες | Διάταξη Ν.4308/2014 |
|---|---|---|
| α) Επωνυμία της οντότητας | BARBATI PROPERTY 2 | Άρθρο 29 παρ. 3 |
| β) Νομικός τύπος της οντότητας | Ι.Κ.Ε. | Άρθρο 29 παρ. 3 |
| γ) Περίοδος αναφοράς | 01/01/2024 - 31/12/2024 | Άρθρο 29 παρ. 3 |
| δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας | ΙΑΚΩΒΟΥ ΠΟΛΥΛΑ 37 - ΚΕΡΚΥΡΑ | Άρθρο 29 παρ. 3 |
| ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα | Αρ. ΓΕΜΗ:165092633000 | Άρθρο 29 παρ. 3 |
| στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας | Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού. | Άρθρο 29 παρ. 3 |
| ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση | Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση. | Άρθρο 29 παρ. 3 |
| η) Κατηγορία της οντότητας | Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων της παρ. 2γ του άρθρου 1 του Ν.4308/2014. | Άρθρο 29 παρ. 3 |
| θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014 | Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014. | Άρθρο 29 παρ. 3 |
| ι) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα | Η οντότητα έχει καταρτίσει συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.6 και σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 16 του Ν.4308/2014 δεν κατήρτισε συνοπτικό Ισολογισμό. | Άρθρο 29 παρ. 34 |

ΦΩΤΕΙΝΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ
Λογιστής ΑΜ ΟΕΕ 108485 Α Τάξης
ΑΔΤ ΑΗ25776

BAUM GABRIELE
Διαχειριστής
L4FX8WV27

BAUM HERBERT PETER
Διαχειριστής
L4FX306XW