Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.09.27 14:20:52 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Τηλέφωνο: 2261028281

E-mail: epimviot@otenet.gr

Λιβαδειά,27/09/2024

Αριθ. Πρωτ.:3386575

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΛΚΥΟΝΙΔΕΣ ΙΧΘΥΟΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΛΚΥΟΝΙΔΕΣ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **013381017000**.

Την **27/09/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4465447,** οι εγκεκριμένες από την 27/09/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΛΚΥΟΝΙΔΕΣ ΙΧΘΥΟΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΑΛΚΥΟΝΙΔΕΣ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **013381017000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΜΕ CEPAL 28/07/2024

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΑΛΚΥΟΝΙΔΕΣ ΙΧΘΙΟΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.»

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	31.12.2023	**31.12.2022**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	303.776,82	303.776,82
Μηχανολογικός εξοπλισμός	461,08	1.261,08
Λοιπός εξοπλισμός	9.09	9,10
Σύνολο	304.246,99	305.047,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	304.246,99	**305.047,00**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	576,00	2.457,19
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	
Σύνολο	576,00	2.457,19
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	109.935,64	150.115,14
Λοιπές απαιτήσεις	0,00	24.800,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	425,66	2.024,69
Σύνολο	110.361,30	176.939,83
Σύνολο κυκλοφορούντων	**110.937,30**	**179.397,02**
Σύνολο ενεργητικού	**415.184,29**	**484.444,02**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	226.130,10	226.130,10
Καταθέσεις ιδιοκτητών	51.816,56	124.236,06
Σύνολο	277.946,66	350.366,16
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	1.848,58	1.848,58
Σύνολο	1.848,58	1.848,58
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	-281.404,74	-267.243,06
Σύνολο	-281.404,74	267.243,06
Σύνολο καθαρής θέσης	**…… -1.609,50**	**84.971,68**

Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	224.668,59	210.382,86
Εμπορικές υποχρεώσεις	94.118,57	92.710,47
Λοιποί φόροι και τέλη	62.955,38	61.327,76
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	35.051,25	35.051,25
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00	0,00
Σύνολο υποχρεώσεων	**416793.79**	**399.472,34**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**415.184,29**	**484.444,02**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	**31.12.2023**	**31.12.2022**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	6.000,00	6.160,00
Κόστος πωλήσεων	(4.296,21)	(5.784,70)
Μικτό αποτέλεσμα	**1.703,79**	**375,30**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	1.703,79	**375,30**
Έξοδα διοίκησης	(2.916,69)	(3.868,135)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	1.336,55	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**123,65**	**-3.492,83**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(14.285,33)	(29.158,40)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-14.161,68**	**-32.651,23**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-14.161,68**	**-32.651,23**

ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΜΕ CEPAL 28/07/2024

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΑΛΚΥΟΝΙΔΕΣ ΙΧΘΙΟΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.»

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	31.12.2023	**31.12.2022**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	303.776,82	303.776,82
Μηχανολογικός εξοπλισμός	461,08	1.261,08
Λοιπός εξοπλισμός	9.09	9,10
Σύνολο	304.246,99	305.047,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	304.246,99	**305.047,00**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	576,00	2.457,19
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	
Σύνολο	576,00	2.457,19
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	109.935,64	150.115,14
Λοιπές απαιτήσεις	0,00	24.800,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	425,66	2.024,69
Σύνολο	110.361,30	176.939,83
Σύνολο κυκλοφορούντων	**110.937,30**	**179.397,02**
Σύνολο ενεργητικού	**415.184,29**	**484.444,02**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	226.130,10	226.130,10
Καταθέσεις ιδιοκτητών	51.816,56	124.236,06
Σύνολο	277.946,66	350.366,16
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	1.848,58	1.848,58
Σύνολο	1.848,58	1.848,58
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	-281.404,74	-267.243,06
Σύνολο	-281.404,74	267.243,06
Σύνολο καθαρής θέσης	**…… -1.609,50**	**84.971,68**

Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	224.668,59	210.382,86
Εμπορικές υποχρεώσεις	94.118,57	92.710,47
Λοιποί φόροι και τέλη	62.955,38	61.327,76
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	35.051,25	35.051,25
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00	0,00
Σύνολο υποχρεώσεων	**416793.79**	**399.472,34**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**415.184,29**	**484.444,02**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	**31.12.2023**	**31.12.2022**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	6.000,00	6.160,00
Κόστος πωλήσεων	(4.296,21)	(5.784,70)
Μικτό αποτέλεσμα	**1.703,79**	**375,30**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	1.703,79	**375,30**
Έξοδα διοίκησης	(2.916,69)	(3.868,135)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	1.336,55	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**123,65**	**-3.492,83**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(14.285,33)	(29.158,40)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-14.161,68**	**-32.651,23**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-14.161,68**	**-32.651,23**

ΑΛΚΥΟΝΙΔΕΣ ΙΧΘΥΟΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΛΥΚΗ ΞΗΡΟΝΟΜΗΣ, 32010, ΒΟΙΩΤΙΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 13381017000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023

Για την εταιρεία ΑΛΚΥΟΝΙΔΕΣ Α.Ε. παρουσιάζονται οι χρηματοοικονομικές της καταστάσεις για την χρήση 2023 (Ισολογισμός, Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Προσάρτημα).

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΑΛΚΥΟΝΙΔΕΣ ΙΧΘΙΟΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.»

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	31.12.2023	**31.12.2022**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	303.776,82	303.776,82
Μηχανολογικός εξοπλισμός	461,08	1.261,08
Λοιπός εξοπλισμός	9.09	9,10
Σύνολο	304.246,99	305.047,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	304.246,99	**305.047,00**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	576,00	2.457,19
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	
Σύνολο	576,00	2.457,19
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	109.935,64	150.115,14
Λοιπές απαιτήσεις	0,00	24.800,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	425,66	2.024,69
Σύνολο	110.361,30	176.939,83
Σύνολο κυκλοφορούντων	**110.937,30**	**179.397,02**
Σύνολο ενεργητικού	**415.184,29**	**484.444,02**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	226.130,10	226.130,10
Καταθέσεις ιδιοκτητών	51.816,56	124.236,06
Σύνολο	277.946,66	350.366,16
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	1.848,58	1.848,58
Σύνολο	1.848,58	1.848,58
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	-281.404,74	-267.243,06
Σύνολο	-281.404,74	267.243,06
Σύνολο καθαρής θέσης	**..... -1.609,50**	**84.971,68**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	224.668,59	210.382,86
Εμπορικές υποχρεώσεις	94.118,57	92.710,47
Λοιποί φόροι και τέλη	62.955,38	61.327,76
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	35.051,25	35.051,25
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00	0,00
Σύνολο υποχρεώσεων	**416793.79**	**399.472,34**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**415.184,29**	**484.444,02**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	**31.12.2023**	**31.12.2022**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	6.000,00	6.160,00
Κόστος πωλήσεων	(4.296,21)	(5.784,70)
Μικτό αποτέλεσμα	**1.703,79**	**375,30**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	1.703,79	**375,30**
Έξοδα διοίκησης	(2.916,69)	(3.868,135)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	1.336,55	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**123,65**	**-3.492,83**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(14.285,33)	(29.158,40)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-14.161,68**	**-32.651,23**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-14.161,68**	**-32.651,23**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

ΤΗΣ "ΑΛΚΥΟΝΙΔΕΣ ΙΧΘΥΟΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε." ΠΕΡΙΟΔΟΥ 2023

Α) ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Άρθρο 29 παρ.3)

1. Επωνυμία ΑΛΚΥΟΝΙΔΕΣ ΙΧΘΥΟΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε
2. Νομικός τύπος: Ανώνυμος εταιρεία
3. Περίοδος αναφορά: 01.01.2023-31.12.2023
4. Διεύθυνση έδρας: Αλυκή Ξηρονομής, 32010, Βοιωτία
5. ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 21063/011/Β/90/0003

   Γ.Ε.ΜΗ.:13381017000/ ΑΦΜ:094218351
6. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
7. Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
8. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία **των πολύ μικρών οντοτήτων** του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
9. Η διοίκηση δηλώνει ότι οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο 4308/2014.
10. Η εταιρεία δεν απασχόλησε προσωπικό στην χρήση 2023.

Β) ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα κατ' εφαρμογή του Νόμου 4308/2014.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρίας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Στη χρήση 2023 η εταιρεία παρουσίασε δραστηριότητα κυρίως από την την επισκεύη λυόμενων οικίσκων και πώληση διάφορων οικοδομικών υλικών. Οι προοπτικές μας για το 2024 πιστεύουμε ότι θα είναι καλύτερες με ένταση των προσπαθειών μας για επέκταση των δραστηριοτήτων βάσει του καταστατικού της εταιρείας.
Οι εξελίξεις κατά τη διάρκεια του 2023 και οι συζητήσεις σε εθνικό και διεθνές επίπεδο σχετικά με την επανεξέταση των όρων του προγράμματος χρηματοδότησης της Ελλάδας, καθιστούν το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στη χώρα ευμετάβλητο. Η επιστροφή στην οικονομική σταθερότητα εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις ενέργειες και τις αποφάσεις θεσμικών οργάνων στη χώρα και στο εξωτερικό. Λαμβάνοντας υπόψη τη φύση των δραστηριοτήτων και τη χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας, τυχόν αρνητικές εξελίξεις δεν αναμένεται να επηρεάσουν σημαντικά την ομαλή λειτουργία της. Παρ' όλα αυτά η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Από την μεριά των εξόδων, η εταιρεία θα προσπαθήσει να αναπροσαρμόσει κάποιες ελαστικές δαπάνες καθώς και να συνεχίσει την χρηστή πολιτική του εξορθολογισμού της περικοπής και της αναπροσαρμογής των δαπανών της, πιστεύοντας πώς όλες αυτές οι ενέργειες θα συντελέσουν σε μια καλύτερη και αναπροσαρμοσμένη στις υπάρχουσες συνθήκες πορεία.

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα ούτε συμμετέχει σε χρηματοοικονομικά εργαλεία που θα μπορούσαν να την εκθέσουν σε διακυμάνσεις επιτοκίων.

Αξιολογήθηκαν τα γεγονότα, οι συνθήκες και σχετικοί επιχειρηματικοί κίνδυνοι που θα μπορούσαν να δημιουργήσουν σοβαρή αμφιβολία για τη δυνατότητα συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρίας κατά την επόμενη χρήση. Καθώς η εταιρία εμφανίζει ικανοποιητικά ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, **ο κίνδυνος της μη συνέχισης δραστηριότητας δεν υφίσταται στο άμεσο μέλλον.**

Κορονοϊός (COVID-19)

Το ξέσπασμα του νέου κορονοϊού (COVID-19) έχει επηρεάσει την επιχειρηματική και οικονομική δραστηριότητα σε όλο τον κόσμο, συμπεριλαμβανομένης της Ελλάδας. Την τελευταία εβδομάδα του Φεβρουαρίου 2020, η ραγδαία εξάπλωση του COVID-19 στην Ευρώπη και κυρίως στην Ιταλία, άρχισε να δημιουργεί σημαντικά αρνητικές συνθήκες στην οικονομία.
Η κατάσταση επιδεινώθηκε τις αμέσως επόμενες ημέρες καθώς ακολούθησαν η περαιτέρω ραγδαία εξάπλωση του ιού σε νέες χώρες και κυρίως στην Ευρώπη, η αναβάθμιση του COVID-19 σε πανδημία από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας, ο αποκλεισμός της Ιταλίας με την επιβολή σημαντικών περιορισμών στις μετακινήσεις των πολιτών στο σύνολο της χώρας, η απόφαση των Η.Π.Α. για απαγόρευση των πτήσεων από/προς την Ευρώπη και οι αποφάσεις όλο και περισσότερων χωρών όσο και στη χώρα μας για επιβολή περιορισμών στις μετακινήσεις, ακόμα και κλείσιμο συνόρων.

Δεδομένης της εξάπλωσης του κορονοϊού (COVID-19), είναι δύσκολο να προβλεφθεί το εύρος των πιθανών αποτελεσμάτων για την παγκόσμια οικονομία σε αυτό το σημείο. Τα αποτελέσματα μπορεί να κυμαίνονται από τον επιτυχή περιορισμό του ιού και τις μικρές βραχυπρόθεσμες επιπτώσεις, σε μια παρατεταμένη επίπτωση που μπορεί να οδηγήσει σε πιθανή ύφεση. Επιπλέον, οι κυβερνήσεις ανέφεραν πρόσφατα ότι θα εφαρμοστούν ορισμένες πολιτικές και δημοσιονομικές δράσεις που αποσκοπούν στην άμβλυνση των πιθανών αρνητικών οικονομικών επιπτώσεων.
Ο μελλοντικός αντίκτυπος της πανδημίας πρέπει να εκτιμηθεί υπό το πρίσμα της βάσης της λογιστικής συνέχειας που χρησιμοποιήθηκε για την προετοιμασία αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Δεδομένου ότι το φαινόμενο εξασθενημένο μεν , είναι σε πλήρη εξέλιξη η Διοίκηση δεν είναι ακόμη σε θέση να γνωρίζει το μέγεθος των επιπτώσεων στη λειτουργία της εταιρείας οι οποίες σχετίζονται με την επίδραση της εξάπλωσης της νόσου COVID-19 καθώς θα εξαρτηθούν από τη διάρκεια, την ένταση και τον βαθμό εξάπλωσης της νόσου η οποία ευτυχώς στο έτος 2023 έχει σημαντική εξασθένιση με πολύ καλλίτερες προοπτικές για την συστηματική αντιμετώπισή από όλες τις κυβερνήσεις.

Όσον αφορά τις δραστηριότητες της Εταιρείας, η Διοίκηση παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και ακολουθεί τις οδηγίες των τοπικών υγειονομικών αρχών και τηρεί τις απαιτήσεις και τις δράσεις που εφαρμόζουν η ελληνική κυβέρνηση. Ειδικότερα οι προτεραιότητες της Εταιρείας συνοψίζονται παρακάτω:

- Προστασία της υγείας και της ασφάλειας των εργαζομένων
- Λήψη μέτρων για τον περιορισμό των επιπτώσεων ενόψει της επικείμενης επαναφοράς των δραστηριοτήτων της Εταιρείας σε κανονικές συνθήκες
- Προστασία της οικονομικής θέσης της Εταιρείας

Η Εταιρεία έχει θέσει σε εφαρμογή σειρά μέτρων για τη διασφάλιση της ομαλής επιχειρησιακής του λειτουργίας, υλοποιώντας σχέδια επιχειρησιακής συνέχειας, όπου είναι απαραίτητο, ώστε να εξασφαλίσει τη γρήγορη επαναφορά των δραστηριοτήτων της Εταιρείας, μόλις αρθούν οι περιορισμοί. Επιπλέον, βρίσκετε σε ετοιμότητα για την εφαρμογή σχεδίου συνέχισης των εργασιών του, καθώς παρακολουθεί και συμμορφώνεται με τις υποχρεώσεις όπως επιβάλλονται από τις επίσημες οδηγίες των αρμόδιων αρχών σε εθνικό επίπεδο.

3. Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρίας επιμετρούνται βάσει του νομίσματος στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρίας (νόμισμα παρουσίασης).

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρίας παρουσιάζονται σε Ευρώ.

β) Συναλλαγές και υπόλοιπα.

Η εταιρία κατά την διάρκεια των χρήσεων 2022 και 2023 δεν είχε συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού. (Άρθρο 29 παρ.16)

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι χρήσεις έως και το 2016, έχουν παραγραφεί λόγω παρέλευσης της πενταετίας, όπως ορίζεται στο άρθρο 84 παράγραφο 1 του ν.2238/94, σε συνδυασμό των παραγράφων 1, 2 και 5 του άρθρου 66 (το άρθρο 66, τέθηκε όπως προστέθηκε με το άρθρο 8 του ν. 4337/2015 και ισχύει από τη δημοσίευση του νόμου στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ήτοι από 17-10-2015, σύμφωνα με το άρθρο 23 του ιδίου νόμου. Το προηγούμενο άρθρο 66 το οποίο περιέχει τις μεταβατικές διατάξεις του Κ.Φ.Δ., αναριθμήθηκε σε άρθρο 72 του ν.4174/2013) εφόσον δεν προκύπτει ενεργοποίηση της παραγράφου 3 του άρθρου 36 του ν.4174/2013.

Οι φορολογικές δηλώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, για τις χρήσεις 2016 έως και 2022, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις χρηματοοικονομικές Καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.
Για τις χρήσεις 2016 έως και 2022, οι σχετικές φορολογικές δηλώσεις έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

Η εταιρεία δεν υπάγεται σε έλεγχο Ορκωτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 66Α του ν.4174/2013 για την χρήση 2022.

5. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. (Άρθρο 29 παρ.25)

Δεν υπάρχουν τέτοιες πιστώσεις

6. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 6 του άρθρου 16 του Ν.4308/2014 (Άρθρο 29 παρ.34)

Η εταιρεία έχει συντάξει πλήρη Ισολογισμό και Κατάσταση Αποτελεσμάτων, βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 16 του νόμου 4308/2014.

Αλυκή Ξηρονομής Βοιωτία, 30 Ιουλίου 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &
Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΑΝ. ΚΑΡΚΑΛΗΣ
Α.Δ.Τ. Ν 885764

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΙΧ. ΚΑΡΚΑΛΗΣ
Α.Δ.Τ Θ 276814

Ο ΥΠΕΘΥΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΠΟΛ. ΓΚΑΜΑΡΗΣ
Αρ. Αδ. ΟΕΕ 0008330 Ά Τάξης

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ΑΛΚΥΟΝΙΔΕΣ ΙΧΘΥΟΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1/1/2023 ΕΩΣ 31/12/2023

Κύριοι Μέτοχοι,

Υποβάλλουμε στην κρίση σας τον Ισολογισμό, την Κατάσταση αποτελεσμάτων, το Προσάρτημα επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και την Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου για την 32η εταιρική χρήση που έληξε την 31.12.2023, παραθέτοντας εκτός από τις πληροφορίες που προβλέπονται από το άρθρο 43^{α} παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/1920 και όσες άλλες πληροφορίες και επεξηγήσεις κρίναμε ότι είναι αναγκαίες για την πλήρη ενημέρωσή σας επί των δραστηριοτήτων και των προοπτικών της εταιρίας.

Γενικά

Η παρούσα εταιρική χρήση είναι η 32η κατά σειρά και περιλαμβάνει την χρονική περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2023 έως και 31 Δεκέμβριου 2023.

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα εμπορική νομοθεσία και τους σκοπούς που ορίζονται από το καταστατικό της.

Ο Ισολογισμός, η Κατάσταση Αποτελεσμάτων και το Προσάρτημα για τη χρήση 2023, όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, κατ' εφαρμογή του ν.4308/2014.

I. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η κατάσταση Αποτελεσμάτων όπως εμφανίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις που σας υποβάλλουμε, εμφανίζει το ύψος των οικονομικών μεγεθών της εταιρίας μας που διαμόρφωσαν το οικονομικό αποτέλεσμα της χρήσης.

Ο παρακάτω πίνακας είναι συγκριτικός με τα αντίστοιχα μεγέθη της προηγούμενης χρήσης:

	31.12.2023	31.12.2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	6.000,00	6.160,00
Κόστος πωλήσεων	4.296,21	5.784,70
Μικτό αποτέλεσμα	1.703,79	375,30
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	1.703,79	375,30
Έξοδα διοίκησης	(2.916,69)	(3.868,13)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	1.336,55	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	123,65	-3.492,83
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(14.285,33)	(29.158,40)
Αποτέλεσμα προ φόρων	-14.161,68	-32.651,23
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-14.161,68	-32.651,23

Το 2023 η εταιρεία δεν απασχόλησε προσωπικό.

Ανάλυση επί των κονδυλίων των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων της εταιρίας αναφέρονται λεπτομερώς στο Προσάρτημα επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων καθώς και στον Ισολογισμό.

1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης. Η καθαρή θέση κατά την 31/12/2023 ανέρχεται σε ποσό € -1.609,50 έναντι € 84.971,68 της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρίας για τη χρήση 2023 έχουν ως εξής:

1. Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

Σχέση	2023	2022
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	110.361.30	179.397.02
[redacted]	[redacted]	[redacted]
Σύνολο Ενεργητικού	415.184,29	484.444,02
Ποσοστό	26,58%	37,03%

Ο ανωτέρω δείκτης δείχνει την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε Κυκλοφορούν Ενεργητικό.

Σχέση	2023	2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	304.246,94	305.047,00
[redacted]	[redacted]	[redacted]
Σύνολο Ενεργητικού	415.184,29	484.444.02
Ποσοστό	73.28%	62,97%

Ο ανωτέρω δείκτης δείχνει την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε Πάγιο Ενεργητικό.

Σχέση	2023	2022
Καθαρή Θέση	-1.609,50	84.971,68
[redacted]	[redacted]	[redacted]
Σύνολο Υποχρεώσεων	416.793,79	399.472,34
Ποσοστό	-0,39%	21,27%

Ο ανωτέρω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας.

Σχέση	2023	2022
Σύνολο Υποχρεώσεων	416.793,79	399.472.34
[redacted]	[redacted]	[redacted]
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	415.184,29	484.444.02
Ποσοστό	100,39%	82.46%

Ο ανωτέρω δείκτης δείχνει τη δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

Σχέση	2023	2022
Καθαρή Θέση	-1.609,50	84.971.68
[redacted]	[redacted]	[redacted]
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	415.184,29	484.444.02
Ποσοστό	-0,39%	17.54%

Ο ανωτέρω δείκτης δείχνει τη δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

Σχέση	2023	2022

Καθαρή Θέση	-1.609,50	84.971.68
[redacted]		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	304.246,99	305.047.00
Ποσοστό	-0,53%	27,86%

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Σχέση	2023	2022
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	110.937,30	179.397.02
[redacted]		
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	416.793,79	399.472,34
Ποσοστό	26,62%	44.91%

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού.

Σχέση	2023	2022
Κεφάλαιο Κινήσεως	-281.404,74	-267.243.06
[redacted]		
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	110.937,30	179.397.02
Ποσοστό	-253,66%	-148.97%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων).

2. Αριθμοδείκτες Αποδόσεως και Αποδοτικότητας

Σχέση	2023	2022
Μικτό αποτέλεσμα	1.703,79	375.30
[redacted]		
Κύκλος εργασιών	6.000,00	6.160.00
Ποσοστό	28,40%	6.09%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Σχέση	2023	2022
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	123,65	-3.492,83
[redacted]	[redacted]	[redacted]
Κύκλος εργασιών	6.000,00	6.160.00
Ποσοστό	2,06%	-56.70%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων
αποτελεσμάτων.

Σχέση	2023	2022
Αποτέλεσμα προ φόρων	-14.161,68	-32.651.23
[redacted]	[redacted]	[redacted]
Σύνολο Εσόδων	6.000,00	6.160.00
Ποσοστό	-236,03%	-530.05%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Σχέση	2023	2022
Αποτέλεσμα προ φόρων	-14.161,68	-32.651.23
[redacted]	[redacted]	[redacted]
Καθαρή Θέση	-1.609,50	84.971.68
Ποσοστό	-213,77%	-38.43%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας.

2. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Στη χρήση 2023 η εταιρεία παρουσίασε δραστηριότητα κυρίως από την την επισκεύη λυόμενων οικίσκων , ή πώληση διαφόρων οικοδομικών υλικών Οι προοπτικές μας για το 2024 πιστεύουμε ότι θα είναι καλύτερες με ένταση των προσπαθειών μας για επέκταση των δραστηριοτήτων βάσει του καταστατικού της εταιρείας.
Οι εξελίξεις κατά τη διάρκεια του 2024 και οι συζητήσεις σε εθνικό και διεθνές επίπεδο σχετικά με την επανεξέταση των όρων του προγράμματος χρηματοδότησης της Ελλάδας, καθιστούν το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στη χώρα ευμετάβλητο. Η επιστροφή στην οικονομική σταθερότητα εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις ενέργειες και τις αποφάσεις θεσμικών οργάνων στη χώρα και στο εξωτερικό. Λαμβάνοντας

υπόψη τη φύση των δραστηριοτήτων και τη χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας, τυχόν αρνητικές εξελίξεις δεν αναμένεται να επηρεάσουν σημαντικά την ομαλή λειτουργία της. Παρ' όλα αυτά η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Από την μεριά των εξόδων, η εταιρεία θα προσπαθήσει να αναπροσαρμόσει κάποιες ελαστικές δαπάνες καθώς και να συνεχίσει την χρηστή πολιτική του εξορθολογισμού της περικοπής και της αναπροσαρμογής των δαπανών της, πιστεύοντας πώς όλες αυτές οι ενέργειες θα συντελέσουν σε μια καλύτερη και αναπροσαρμοσμένη στις υπάρχουσες συνθήκες πορεία.

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα ούτε συμμετέχει σε χρηματοοικονομικά εργαλεία που θα μπορούσαν να την εκθέσουν σε διακυμάνσεις επιτοκίων.

Αξιολογήθηκαν τα γεγονότα, οι συνθήκες και σχετικοί επιχειρηματικοί κίνδυνοι που θα μπορούσαν να δημιουργήσουν σοβαρή αμφιβολία για τη δυνατότητα συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρίας κατά την επόμενη χρήση. Καθώς η εταιρία εμφανίζει ικανοποιητικά ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, **ο κίνδυνος της μη συνέχισης δραστηριότητας δεν υφίσταται στο άμεσο μέλλον.**

Κορονοϊός (COVID-19)

Το ξέσπασμα του νέου κορονοϊού (COVID-19) έχει επηρεάσει την επιχειρηματική και οικονομική δραστηριότητα σε όλο τον κόσμο, συμπεριλαμβανομένης της Ελλάδας. Την τελευταία εβδομάδα του Φεβρουαρίου 2020, η ραγδαία εξάπλωση του COVID-19 στην Ευρώπη και κυρίως στην Ιταλία, άρχισε να δημιουργεί σημαντικά αρνητικές συνθήκες στην οικονομία.
Η κατάσταση επιδεινώθηκε τις αμέσως επόμενες ημέρες καθώς ακολούθησαν η περαιτέρω ραγδαία εξάπλωση του ιού σε νέες χώρες και κυρίως στην Ευρώπη, η αναβάθμιση του COVID-19 σε πανδημία από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας, ο αποκλεισμός της Ιταλίας με την επιβολή σημαντικών περιορισμών στις μετακινήσεις των πολιτών στο σύνολο της χώρας, η απόφαση των Η.Π.Α. για απαγόρευση των πτήσεων από/προς την Ευρώπη και οι αποφάσεις όλο και περισσότερων χωρών όσο και στη χώρα μας για επιβολή περιορισμών στις μετακινήσεις, ακόμα και κλείσιμο συνόρων.
Δεδομένης της εξάπλωσης του κορονοϊού (COVID-19), είναι δύσκολο να προβλεφθεί το εύρος των πιθανών αποτελεσμάτων για την παγκόσμια οικονομία σε αυτό το σημείο. Τα αποτελέσματα μπορεί να κυμαίνονται από τον επιτυχή περιορισμό του ιού και τις μικρές βραχυπρόθεσμες επιπτώσεις, σε μια παρατεταμένη επίπτωση που μπορεί να οδηγήσει σε πιθανή ύφεση. Επιπλέον, οι κυβερνήσεις ανέφεραν πρόσφατα ότι θα εφαρμοστούν ορισμένες πολιτικές και

δημοσιονομικές δράσεις που αποσκοπούν στην άμβλυνση των πιθανών αρνητικών οικονομικών επιπτώσεων.
Ο μελλοντικός αντίκτυπος της πανδημίας πρέπει να εκτιμηθεί υπό το πρίσμα της βάσης της λογιστικής συνέχειας που χρησιμοποιήθηκε για την προετοιμασία αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Δεδομένου ότι το φαινόμενο εξασθενημένο μεν , αλλά είναι σε εξέλιξη η Διοίκηση δεν είναι ακόμη σε θέση να γνωρίζει το μέγεθος των επιπτώσεων στη λειτουργία της εταιρείας οι οποίες σχετίζονται με την επίδραση της εξάπλωσης της νόσου COVID-19 και των παραλλαγών του, καθώς θα εξαρτηθούν από τη διάρκεια, την ένταση και τον βαθμό εξάπλωσης της νόσου η οποία ευτυχώς στο έτος 2023 έχει σημαντική εξασθένιση με πολύ καλλίτερες προοπτικές για την συστηματική αντιμετώπισή από όλες τις κυβερνήσεις.

Όσον αφορά τις δραστηριότητες της Εταιρείας, η Διοίκηση παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και ακολουθεί τις οδηγίες των τοπικών υγειονομικών αρχών και τηρεί τις απαιτήσεις και τις δράσεις που εφαρμόζουν η ελληνική κυβέρνηση. Ειδικότερα οι προτεραιότητες της Εταιρείας συνοψίζονται παρακάτω:

- Προστασία της υγείας και της ασφάλειας των εργαζομένων
- Λήψη μέτρων για τον περιορισμό των επιπτώσεων ενόψει της επικείμενης επαναφοράς των δραστηριοτήτων της Εταιρείας σε κανονικές συνθήκες
- Προστασία της οικονομικής θέσης της Εταιρείας

Η Εταιρεία έχει θέσει σε εφαρμογή σειρά μέτρων για τη διασφάλιση της ομαλής επιχειρησιακής του λειτουργίας, υλοποιώντας σχέδια επιχειρησιακής συνέχειας, όπου είναι απαραίτητο, ώστε να εξασφαλίσει τη γρήγορη επαναφορά των δραστηριοτήτων της Εταιρείας, μόλις αρθούν οι περιορισμοί. Επιπλέον, βρίσκετε σε ετοιμότητα για την εφαρμογή σχεδίου συνέχισης των εργασιών του, καθώς παρακολουθεί και συμμορφώνεται με τις υποχρεώσεις όπως επιβάλλονται από τις επίσημες οδηγίες των αρμόδιων αρχών σε εθνικό επίπεδο.

3. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Η εταιρεία δεν δραστηριοποιείται στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης.

4. ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της χρεόγραφα.

5. ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ-ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Η εταιρεία δεν έχει διαθέσιμο συνάλλαγμα. Επιπλέον δεν αντιμετωπίζει συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι όλες οι συναλλαγές της είναι σε Ευρώ.

6. ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία έχει στην ιδιοκτησία της τις εξής ιδιοκτησίες:

- 100% κατά πλήρη κυριότητα επαγγελματική στέγη στον 4ο όροφο επί κτιρίου στη Αθήνα στην οδό Ακαδημίας αρ.87 , επιφανείας 40,00 τ.μ.
- Κατά 50% κατά πλήρη κυριότητα βοσκότοπο εκτάσεως 4.048,00 τ.μ. στη θέση Μαύρη Ράχη-Ελαιότοπος που βρίσκεται στον Δήμο Θίσβης στην περιοχή της Ξηρονομής.
- Κατά 15% κατά πλήρη κυριότητα βοσκότοπο εκτάσεως 100.950,00 τ.μ. στη θέση Κάστρο ή Πόρτα Λιμανάκι Λευκολίθι που βρίσκεται στον Δήμο Θίσβης στην περιοχή της Ξηρονομής

7. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Εταιρεία δεν έχει κανένα υποκατάστημα, διατηρεί γραφείο στην οδό Ακαδημίας 87, στην Αθήνα.

8. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΙΣΕΣ ΣΤΗ ΧΡΗΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

Κατά τη χρήση 2023 δεν πραγματοποιήθηκαν επενδύσεις:

9. ΑΛΛΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε κύριοι Μέτοχοι όπως εγκρίνετε τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας της 31.12.2023.

Αλυκή Ξηρονομής Βοιωτία, 30 Ιουλίου 2024
Με εντολή Διοικητικού Συμβουλίου,

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΑΝ ΚΑΡΚΑΛΗΣ
Α.Δ.Τ. Ν 885764

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΙΧ. ΚΑΡΚΑΛΗΣ
Α.Δ.Τ. Ο 276814