Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.09.27 10:35:51 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,27/09/2024
Αριθ. Πρωτ.:3386468

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **CHEVELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **CHEVELLAS ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **001724101000**.

Την **27/09/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4465256,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «CHEVELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο «CHEVELLAS ΑΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **001724101000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Chevellas A.E.
Γενική Αντιπροσωπεία
Αυτοκινήτων CHEVROLET
Λεωφ. Κηφισού 138-140
Τ.Κ. 121 32 Περιστέρι

Τηλ.: 210 5773.460
Fax: 210 5772.703

www.chevrolet.gr

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

CHEVELLAS A.E.

Λ.ΚΗΦΙΣΟΥ 138-140 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ

Αρ.Μ.Α.Ε. 30455/1ΔΤ/Β/94/0709

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 1724101000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2023

29 η εταιρική χρήση

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση διαχειρίσεως του διοικητικού συμβουλίου…… 3

Ισολογισμός…….. 9

Κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως …… 11

Προσάρτημα επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2023.. 12

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31/12/2023

(ΕΙΚΟΣΤΗ ΕΒΔΟΜΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2023 - 31/12/2023)

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εικοστής Ένατης Διαχειριστικής Περιόδου της CHEVELLAS A.E.B.E., που αφορά το διάστημα από 01/01/2023 - 31/12/2023 και οι οποίες αποτελούνται από :

- Τον Ισολογισμό της 31/12/2023.
- Την Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία.
- Το Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2023.

Σημειώνουμε ότι η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 150 του Ν.4548/2018 όπως ισχύει.
Επί των ανωτέρω Οικονομικών Καταστάσεων σας παρέχουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας.

Ο Κύκλος Εργασιών της κλειόμενης χρήσης ανήλθε σε Ευρώ 146.954,56 έναντι Ευρώ 262.056,90 της χρήσης 2022 τα δε Μικτά Κέρδη Εκμετάλλευσης ανήλθαν σε Ευρώ 33.594,38 έναντι Ευρώ 73.735,80 σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, ενώ παρουσιάζονται ζημίες προ φόρων ποσού 1.272.753,84 Ευρώ, έναντι ζημιών προ φόρων ποσού 2.789.419,28 Ευρώ το 2022.

Τα Οργανικά Έξοδα ανήλθαν στη χρήση 2023 στο ποσό των Ευρώ 1.225.759 έναντι ποσού Ευρώ 910.597 της προηγούμενης χρήσης και αναλύονται ως εξής:

ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	27.227	26.540	2,59%
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	13.855	18.959	-26,92%
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	26.899	38.147	-29,49%
ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ	1.754	7.954	-77,94%
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	23.911	33.624	-28,89%
ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	1.128.717	781.631	44,41%
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	3.396	3.743	-9,27%
ΣΥΝΟΛΑ	**1.225.759**	**910.597**	**34,61%**

2. Οικονομική θέση της Εταιρείας.

Η Οικονομική Κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31/12/2023 είναι δυσμενής.

Τα Ίδια Κεφάλαια κατά την 31/12/2023 είναι αρνητικά και ανέρχονται στο ποσό των Ευρώ -55.879.636 έναντι ποσού Ευρώ -54.606.882 της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας για τις χρήσεις 2023 & 2022 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	2023		2022	
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ / ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	12.653.020 / 14.257.453	= 88,75%	13.024.721 / 14.632.551	= 89,01%
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ / ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	1.604.434 / 14.257.453	= 11,25%	1.607.829 / 14.632.551	= 10,99%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία Κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε Κυκλοφορούν και Μη Κυκλοφορούν.

	2023		2022	
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	-55.879.636 / 70.137.089	= -79,67%	-54.606.882 / 69.239.433	= -78,87%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την Οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας και είναι αρνητικός, λόγω των αρνητικών Ιδίων Κεφαλαίων που σημαίνει ότι τα περιουσιακά της στοιχεία δεν επαρκούν για να εξοφλήσουν το σύνολο των Υποχρεώσεών της.

	2023		2022	
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ / ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	70.137.089 / 14.257.453	= 491,93%	69.239.433 / 14.632.551	= 473,19%
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	-55.879.636 / 14.257.453	= -391,93%	-54.606.882 / 14.632.551	= -373,19%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την Δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας και ισχύει η παραπάνω επισήμανση.

	2023		2022	
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	-55.879.636 / 1.604.434	= -3482,83%	-54.606.882 / 1.607.829	= -3396,31%

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια, που όμως είναι αρνητικά και έτσι δεν υφίσταται τέτοια.

	2023		2022	
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ / ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	1.604.434 / 70.137.089	= 2,29%	1.607.829 / 69.239.433	= 2,32%

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού, που ούτως ή άλλως δεν επαρκούν, αφού δεν επαρκεί ούτε το σύνολο των περιουσιακών της στοιχείων.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	2023		2022	
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ ΚΑΙ ΦΟΡΩΝ	-144.037	= -98,01%	-2.007.789	= -766,17%
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	146.955		262.057	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της Εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των Τόκων, η οποία είναι αρνητική.

ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛ. (ΖΗΜΙΕΣ ΚΕΡΔΩΝ)ΧΡΗΣ. ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	-144.037	= -85,31%	-2.007.789	= -170,25%
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	168.845		1.179.346	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα, η οποία είναι αρνητική.

	2023		2022	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛ.(ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	-144.037	= 0,26%	-2.007.789	= 3,68%
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	-55.879.636		-54.606.882	

Ο αριθμοδείκτης απεικονίζει την αποδοτικότητα των Ιδίων Κεφαλαίων, αλλά στην περίπτωσή μας δεν έχει νόημα διότι έχουμε Ζημιές και αρνητικά Ίδια Κεφάλαια.

	2023		2022	
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	33.594	= 22,86%	73.736	= 28,14%
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	146.955		262.057	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας.

Η Εταιρεία διανύει περίοδο κρίσης, όπως όλη η αγορά αυτοκινήτου και εν γένει όλη η Ελληνική Οικονομία. Πλέον η Εταιρεία, μετά την διακοπή της διάθεσης αυτοκινήτων CHEVROLET στην Ευρώπη από το τέλος του 2015, δραστηριοποιείται πλήρως στην εισαγωγή και διάθεση Ανταλλακτικών SSANGYONG και ανταλλακτικών CHEVROLET των οποίων είναι ο επίσημος αντιπρόσωπος στην Ελλάδα.

Η Εταιρεία έχει αναθέσει σε εξειδικευμένο ανεξάρτητο χρηματοοικονομικό σύμβουλο , πρόταση αναδιάρθρωσης των δανειακών της υποχρεώσεων προς τα τραπεζικά ιδρύματα , συνοδευόμενη από την σύνταξη επιχειρηματικού σχεδίου.

- **Πληροφορίες για περιβαλλοντικά θέματα**

Η εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, η Εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός μεν την προστασία του περιβάλλοντος αφετέρου δε την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

- **Πληροφορίες για εργασιακά θέματα**

Η εταιρεία την 31.12.2023 απασχολούσε 1 άτομο με σχέση εξαρτημένης εργασίας. Πρέπει να σημειωθεί ότι οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα, καθώς μία εκ των βασικών προτεραιοτήτων της Εταιρείας είναι η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και η διαρκής βελτίωση και αναβάθμιση των συνθηκών εργασίας, ώστε να επιτυγχάνεται η μεγίστη δυνατή αξιοποίηση σε παραγωγικό επίπεδο του ανθρώπινου δυναμικού. Η Εταιρεία μεριμνά για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

4. Κίνδυνοι.

Κίνδυνος από μεταβολές τιμών αγορών

Δεν συντρέχει τέτοιος κίνδυνος λόγω του αντικειμένου της

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο Κίνδυνος ρευστότητας είναι ορατός αφού το κυκλοφορούν ενεργητικό δεν επαρκεί για να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της, το 97% των οποίων αφορά δάνεια στις Τράπεζες με τις οποίες διαπραγματεύεται την αναδιάρθρωσή τους όπως αναφέρουμε παραπάνω.

Πιστωτικός κίνδυνος

Δεν συντρέχει τέτοιος κίνδυνος, αφού πλέον οι πωλήσεις ανταλλακτικών κατά το μεγαλύτερο μέρος τους γίνονται τοις μετρητοίς.

Κίνδυνος ταμειακών ροών

Ο Κίνδυνος αυτός υφίσταται μόνον αν δεν επιτευχθεί συμφωνία με τις Τράπεζες για την αναδιάρθρωση του δανεισμού.

5. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.

Δεν υπάρχουν.

6. Κατεχόμενα από την εταιρία χρεόγραφα.

Η Εταιρεία κατέχει 1.006.621 κοινές μετοχές της CYPRUS POPULAR BANK οι οποίες σήμερα δεν υφίστανται λόγω του διαχωρισμού της σε καλή και κακή Τράπεζα και απορρόφηση της καλής Τράπεζας από την Τράπεζα Κύπρου και διάφορες άλλες μετοχές, οι οποίες δεν αποτιμήθηκαν στην τρέχουσα αξία.

7. Διαθέσιμο συνάλλαγμα.

Δεν υπάρχει διαθέσιμο συνάλλαγμα στην εταιρεία.

8. Πληροφορίες σε σχέση με την χρήση χρηματοοικονομικών μέσων.

Η εταιρεία κατέχει τις αναφερόμενες στην παράγραφο 6 μετοχές οι οποίες είχαν αγορασθεί με σκοπό την είσπραξη μερισμάτων.

9. Ακίνητα της εταιρίας.

Η εταιρεία δεν έχει ακίνητα.

Υποκαταστήματα εταιρίας.

Η εταιρεία στερείται υποκαταστημάτων.

10. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο σημαντικό γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει την πορεία της Εταιρείας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο θέτοντας υπόψη σας τις Οικονομικές Καταστάσεις του 2023 παρακαλεί να εγκριθούν ως έχουν, ζητά δε την απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την υπόλογο χρήση.

Περιστέρι 06/09/2024

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.& Δ/νων Σύμβουλος

……

ΙΣΑΑΚΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2023

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2023	31/12/2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	0,00	0,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	8.208,35	11.604,27
Σύνολο		**8.208,35**	**11.604,27**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.2	1.546.225,17	1.546.225,17
Σύνολο		**1.546.225,17**	**1.546.225,17**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.3	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	5	0,00	0,00
Λοιπά		50.000,00	50.000,00
Σύνολο		**50.000,00**	**50.000,00**
Αναβαλλόμενοι φόροι			
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**1.604.433,52**	**1.607.829,44**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		68.553,20	125.591,73
Προκαταβολές για αποθέματα		4.879,37	3.653,73
Σύνολο	3.1.5	**73.432,57**	**129.245,46**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	4.139.668,69	4.413.999,71
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.2	633.904,95	633.827,23
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	7.2.3	7.747.071,85	7.747.071,85
Προπληρωμένα έξοδα	7.2.3α	8.625,00	7.881,54
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.4	50.316,59	92.695,47
Σύνολο		**12.579.587,08**	**12.895.475,80**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**12.653.019,65**	**13.024.721,26**
Σύνολο Ενεργητικού		**14.257.453,17**	**14.632.550,70**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2023	31/12/2022
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8	11.604.990,00	11.604.990,00
Σύνολο		**11.604.990,00**	**11.604.990,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8	1.008.454,41	1.008.454,41
Αποτελέσματα εις νέο	8	**-68.493.080,16**	-67.220.326,32
Σύνολο		-67.484.625,75	-66.211.871,91
Σύνολο καθαρής θέσης		**-55.879.635,75**	**-54.606.881,91**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.1.1	0,00	0,00
Σύνολο		**0,00**	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	10.2.1	68.921.937,00	67.795.151,88
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.2	1.206.823,64	1.434.917,22
Λοιποί φόροι και τέλη	10.2.3	0,00	1.092,60
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		1.328,28	1.270,91
Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.4	7.000,00	7.000,00
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	10.2.5	0,00	0,00
Σύνολο		**70.137.088,92**	**69.239.432,61**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**70.137.088,92**	**69.239.432,61**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**14.257.453,17**	**14.632.550,70**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Σημ.	31/12/2023	31/12/2022
Κύκλος εργασιών	17	146.954,56	262.056,90
Κόστος πωλήσεων	18	-113.360,18	-188.321,10
Μικτό Αποτέλεσμα		**33.594,38**	**73.735,80**
Λοιπά συνήθη έσοδα	19	18.006,97	31.968,74
Έξοδα διοίκησης	20	-18.437,97	-24.503,60
Έξοδα διάθεσης	21	-78.604,00	-104.462,70
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		653.399,58	-653.399,58
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	-2.163.370,34
Λοιπά έξοδα και ζημίες	22	-755.879,12	-53.077,16
Λοιπά έσοδα και κέρδη	22	3.883,24	885.320,34
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**-144.036,92**	**-2.007.788,50**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	23	-1.128.716,92	-781.630,78
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-1.272.753,84**	**-2.789.419,28**
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-1.272.753,84**	**-2.789.419,28**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της
31ης Δεκεμβρίου 2023
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: CHEVELLAS AE

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2023 - 31.12.2023

δ) Διεύθυνση της έδρας: Λ.ΚΗΦΙΣΟΥ 138-140 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 30455/1ΔΤ/Β/94/0709.

ΓΕ.ΜΗ.: 1724101000.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου.

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και δεν έκανε χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου.

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Δεν υπάρχουν.

5. Άλλες σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

1. Καταβλητέο Μετοχικό Κεφάλαιο: 11.604.990,00 €
2. Σύνολο Καθαρής Θέσης: -55.879.635,75 €
3. Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

4. Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Οι παράγοντες αυτοί είναι οι ακόλουθοι:

   α) Οι σωρευμένες ζημίες ανέρχονται στο ποσό των € 68.493.080,16

   β) Τα ίδια κεφάλαια έχουν καταστεί αρνητικά και ανέρχονται στο ποσό των € 55.879.635,75

   γ) Η Εταιρεία έχει ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες συνολικού ποσού € 68.921.937,00 και γενικά αντιμετωπίζει σημαντικό πρόβλημα ρευστότητας, δεδομένου ότι η εταιρεία ευρίσκεται σε αναδιαπραγμάτευση με τις τράπεζες ούτως ώστε να εξευρεθεί βιώσιμη λύση και μέχρι τότε έχει ανασταλεί η καταβολή κεφαλαίου και τόκων. Οι τρέχουσες υποχρεώσεις της Εταιρείας αντιμετωπίζονται εμπρόθεσμα.

   δ) Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας ανέρχεται σε € 70.137.088,92 στις οποίες περιλαμβάνονται και οι ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες ποσού 68.921.937,00 € έναντι κυκλοφορούντος ενεργητικού ποσού € 12.653.019,65

   Για την γενικότερη αντιμετώπιση του προβλήματος η διοίκηση, ύστερα από απαίτηση των τραπεζών στα πλαίσια αναδιαπραγματεύσεως του δανεισμού της, έχει εκπονήσει μελέτη προεξοφλήσεως μελλοντικών ταμειακών ροών για την επόμενη πενταετία, σύμφωνα με την οποία προβλέπεται ισορροπημένη κατάσταση των ταμειακών ροών της εταιρείας. Παράλληλα για την άρση των προβλημάτων ρευστότητας που προκύπτουν από τις παραπάνω αιτίες η Διοίκηση της εταιρείας έχει λάβει τα ακόλουθα μέτρα. :

   1. Έχει αναθέσει σε εξειδικευμένο ανεξάρτητο χρηματοοικονομικό σύμβουλο , πρόταση αναδιάρθρωσης και αναχρηματοδότησης των δανειακών της υποχρεώσεων προς τα τραπεζικά ιδρύματα, συνοδευόμενη από την σύνταξη επιχειρηματικού σχεδίου και αναμένει την αποδοχή του από τις πιστώτριες τράπεζες για να εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο.

   2. Εξακολουθεί να συζητά για την ανάληψη νέων αντιπροσωπειών στον χώρο του αυτοκινήτου ύστερα από την απόφαση της Εταιρείας GM να σταματήσει την πώληση αυτοκινήτων CHEVROLET στην Ευρώπη από το τέλος του 2015.

   Ύστερα από τις προαναφερόμενες ενέργειες η Διοίκηση εκτιμά ότι εξασφαλίζεται επαρκής χρηματοδότηση, ώστε να εξυπηρετηθούν οι χρηματοδοτικές και λειτουργικές ανάγκες της Εταιρείας, στο άμεσο μέλλον. Κατά συνέπεια οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί στη βάση της δυνατότητας ομαλής συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνουν προσαρμογές, οι οποίες θα ήταν αποτέλεσμα της αδυναμίας ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας και σχετίζονται με την ανάκτηση και την ταξινόμηση των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού, με τα ποσά και την ταξινόμηση των υποχρεώσεων και με τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις.

   Παρά ταύτα, το ενδεχόμενο της μη επιτυχούς υλοποίησης της συμφωνίας χρηματοοικονομικής αναδιάρθρωσης σε συνδυασμό με την πραγματοποίηση σημαντικού ύψους σωρευμένων ζημιών και αρνητικού κεφαλαίου κίνησης υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας σχετικά με την δυνατότητα ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας.

ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ ,26/06/2024

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου & Δ/νων Σύμβουλος	Μέλος Δ.Σ	Η Λογίστρια
ΣΤΑΥΡΟΣ ΙΣΑΑΚΙΔΗΣ	ΣΙΜΙΤΖΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΓΚΡΟΥΜΑ
ΑΔΤ ΑΚ530545	ΑΔΤ ΑΗ510689	Α.Μ.ΑΔ.ΟΕΕ.0064979

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31/12/2023

(ΕΙΚΟΣΤΗ ΕΒΔΟΜΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2023 - 31/12/2023)

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εικοστής Ένατης Διαχειριστικής Περιόδου της CHEVELLAS A.E.B.E., που αφορά το διάστημα από 01/01/2023 - 31/12/2023 και οι οποίες αποτελούνται από :

- Τον Ισολογισμό της 31/12/2023.
- Την Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία.
- Το Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2023.

Σημειώνουμε ότι η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 150 του Ν.4548/2018 όπως ισχύει.
Επί των ανωτέρω Οικονομικών Καταστάσεων σας παρέχουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας.

Ο Κύκλος Εργασιών της κλειόμενης χρήσης ανήλθε σε Ευρώ 146.954,56 έναντι Ευρώ 262.056,90 της χρήσης 2022 τα δε Μικτά Κέρδη Εκμετάλλευσης ανήλθαν σε Ευρώ 33.594,38 έναντι Ευρώ 73.735,80 σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, ενώ παρουσιάζονται ζημίες προ φόρων ποσού 1.272.753,84 Ευρώ, έναντι ζημιών προ φόρων ποσού 2.789.419,28 Ευρώ το 2022.

Τα Οργανικά Έξοδα ανήλθαν στη χρήση 2023 στο ποσό των Ευρώ 1.225.759 έναντι ποσού Ευρώ 910.597 της προηγούμενης χρήσης και αναλύονται ως εξής:

ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	27.227	26.540	2,59%
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	13.855	18.959	-26,92%
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	26.899	38.147	-29,49%
ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ	1.754	7.954	-77,94%
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	23.911	33.624	-28,89%
ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	1.128.717	781.631	44,41%
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	3.396	3.743	-9,27%
ΣΥΝΟΛΑ	**1.225.759**	**910.597**	**34,61%**

2. Οικονομική θέση της Εταιρείας.

Η Οικονομική Κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31/12/2023 είναι δυσμενής.

Τα Ίδια Κεφάλαια κατά την 31/12/2023 είναι αρνητικά και ανέρχονται στο ποσό των Ευρώ -55.879.636 έναντι ποσού Ευρώ -54.606.882 της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας για τις χρήσεις 2023 & 2022 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	2023		2022	
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ / ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	12.653.020 / 14.257.453	= 88,75%	13.024.721 / 14.632.551	= 89,01%
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ / ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	1.604.434 / 14.257.453	= 11,25%	1.607.829 / 14.632.551	= 10,99%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία Κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε Κυκλοφορούν και Μη Κυκλοφορούν.

	2023		2022	
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	-55.879.636 / 70.137.089	= -79,67%	-54.606.882 / 69.239.433	= -78,87%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την Οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας και είναι αρνητικός, λόγω των αρνητικών Ιδίων Κεφαλαίων που σημαίνει ότι τα περιουσιακά της στοιχεία δεν επαρκούν για να εξοφλήσουν το σύνολο των Υποχρεώσεών της.

	2023		2022	
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ / ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	70.137.089 / 14.257.453	= 491,93%	69.239.433 / 14.632.551	= 473,19%
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	-55.879.636 / 14.257.453	= -391,93%	-54.606.882 / 14.632.551	= -373,19%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την Δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας και ισχύει η παραπάνω επισήμανση.

	2023		2022	
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	-55.879.636 / 1.604.434	= -3482,83%	-54.606.882 / 1.607.829	= -3396,31%

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια, που όμως είναι αρνητικά και έτσι δεν υφίσταται τέτοια.

	2023		2022	
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ / ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	1.604.434 / 70.137.089	= 2,29%	1.607.829 / 69.239.433	= 2,32%

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού, που ούτως ή άλλως δεν επαρκούν, αφού δεν επαρκεί ούτε το σύνολο των περιουσιακών της στοιχείων.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	2023		2022	
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ ΚΑΙ ΦΟΡΩΝ	-144.037	= -98,01%	-2.007.789	= -766,17%
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	146.955		262.057	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της Εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των Τόκων, η οποία είναι αρνητική.

ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛ. (ΖΗΜΙΕΣ ΚΕΡΔΩΝ)ΧΡΗΣ. ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	-144.037	= -85,31%	-2.007.789	= -170,25%
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	168.845		1.179.346	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα, η οποία είναι αρνητική.

	2023		2022	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛ.(ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	-144.037	= 0,26%	-2.007.789	= 3,68%
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	-55.879.636		-54.606.882	

Ο αριθμοδείκτης απεικονίζει την αποδοτικότητα των Ιδίων Κεφαλαίων, αλλά στην περίπτωσή μας δεν έχει νόημα διότι έχουμε Ζημιές και αρνητικά Ίδια Κεφάλαια.

	2023		2022	
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	33.594	= 22,86%	73.736	= 28,14%
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	146.955		262.057	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας.

Η Εταιρεία διανύει περίοδο κρίσης, όπως όλη η αγορά αυτοκινήτου και εν γένει όλη η Ελληνική Οικονομία. Πλέον η Εταιρεία, μετά την διακοπή της διάθεσης αυτοκινήτων CHEVROLET στην Ευρώπη από το τέλος του 2015, δραστηριοποιείται πλήρως στην εισαγωγή και διάθεση Ανταλλακτικών SSANGYONG και ανταλλακτικών CHEVROLET των οποίων είναι ο επίσημος αντιπρόσωπος στην Ελλάδα.

Η Εταιρεία έχει αναθέσει σε εξειδικευμένο ανεξάρτητο χρηματοοικονομικό σύμβουλο , πρόταση αναδιάρθρωσης των δανειακών της υποχρεώσεων προς τα τραπεζικά ιδρύματα , συνοδευόμενη από την σύνταξη επιχειρηματικού σχεδίου.

- **Πληροφορίες για περιβαλλοντικά θέματα**

Η εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, η Εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός μεν την προστασία του περιβάλλοντος αφετέρου δε την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

- **Πληροφορίες για εργασιακά θέματα**

Η εταιρεία την 31.12.2023 απασχολούσε 1 άτομο με σχέση εξαρτημένης εργασίας. Πρέπει να σημειωθεί ότι οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα, καθώς μία εκ των βασικών προτεραιοτήτων της Εταιρείας είναι η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και η διαρκής βελτίωση και αναβάθμιση των συνθηκών εργασίας, ώστε να επιτυγχάνεται η μεγίστη δυνατή αξιοποίηση σε παραγωγικό επίπεδο του ανθρώπινου δυναμικού. Η Εταιρεία μεριμνά για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

4. Κίνδυνοι.

Κίνδυνος από μεταβολές τιμών αγορών

Δεν συντρέχει τέτοιος κίνδυνος λόγω του αντικειμένου της

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο Κίνδυνος ρευστότητας είναι ορατός αφού το κυκλοφορούν ενεργητικό δεν επαρκεί για να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της, το 97% των οποίων αφορά δάνεια στις Τράπεζες με τις οποίες διαπραγματεύεται την αναδιάρθρωσή τους όπως αναφέρουμε παραπάνω.

Πιστωτικός κίνδυνος

Δεν συντρέχει τέτοιος κίνδυνος, αφού πλέον οι πωλήσεις ανταλλακτικών κατά το μεγαλύτερο μέρος τους γίνονται τοις μετρητοίς.

Κίνδυνος ταμειακών ροών

Ο Κίνδυνος αυτός υφίσταται μόνον αν δεν επιτευχθεί συμφωνία με τις Τράπεζες για την αναδιάρθρωση του δανεισμού.

5. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.

Δεν υπάρχουν.

6. Κατεχόμενα από την εταιρία χρεόγραφα.

Η Εταιρεία κατέχει 1.006.621 κοινές μετοχές της CYPRUS POPULAR BANK οι οποίες σήμερα δεν υφίστανται λόγω του διαχωρισμού της σε καλή και κακή Τράπεζα και απορρόφηση της καλής Τράπεζας από την Τράπεζα Κύπρου και διάφορες άλλες μετοχές, οι οποίες δεν αποτιμήθηκαν στην τρέχουσα αξία.

7. Διαθέσιμο συνάλλαγμα.

Δεν υπάρχει διαθέσιμο συνάλλαγμα στην εταιρεία.

8. Πληροφορίες σε σχέση με την χρήση χρηματοοικονομικών μέσων.

Η εταιρεία κατέχει τις αναφερόμενες στην παράγραφο 6 μετοχές οι οποίες είχαν αγορασθεί με σκοπό την είσπραξη μερισμάτων.

9. Ακίνητα της εταιρίας.

Η εταιρεία δεν έχει ακίνητα.

Υποκαταστήματα εταιρίας.

Η εταιρεία στερείται υποκαταστημάτων.

10. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της΄Εκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο σημαντικό γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει την πορεία της Εταιρείας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο θέτοντας υπόψη σας τις Οικονομικές Καταστάσεις του 2023 παρακαλεί να εγκριθούν ως έχουν, ζητά δε την απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την υπόλογο χρήση.

Περιστέρι 06/09/2024

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.& Δ/νων Σύμβουλος

…….

ΙΣΑΑΚΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ