

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε.,
ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382441
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα, 27/09/2024
Αριθ. Πρωτ.: 3385266

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Κ. Π. ΛΟΥΚΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **LOUKAKIS GENERAL SPARE PARTS** και αριθμό ΓΕΜΗ **004948501000**.

Την **27/09/2024** καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **4464987**, το από 24/09/2024 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 3 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «Κ. Π. ΛΟΥΚΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.», το διακριτικό τίτλο LOUKAKIS GENERAL SPARE PARTS και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 004948501000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ



ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«Κ. ΛΟΥΚΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.», ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΣΚΟΠΟΥ

Στο Περιστέρι σήμερα **Τρίτη 24 Σεπτεμβρίου 2024** μεταξύ των:

1. **Κωνσταντίνου Λουκάκη του Παναγιώτη**, κατοίκου Γλυφάδας Αττικής, οδός Ήβης αριθμ. 147, κατόχου του ΑΔΤ: ΑΕ 136540129.3.07 που εκδόθηκε από το Τ.Α. Περιστερίου, με Α.Φ.Μ.: 055165633 της Δ.Ο.Υ. Α' Περιστερίου
2. **Αναστασίας Γάσπαρη του Δημητρίου**, κατοίκου Γλυφάδας Αττικής, οδός Ήβης αριθμ. 55, κατόχου του ΑΔΤ: ΑΕ 150569/13.β.2007 που εκδόθηκε από το Τ.Α. Γλυφάδας, με Α.Φ.Μ. :053538956 της Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαία αποδεκτά τα εξής:

Α. Με το από 14 Οκτωβρίου 2002 ιδιωτικό συμφωνητικό που νόμιμα δημοσιεύθηκε στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό 11700/17-10-2002 συστάθηκε ομόρρυθμη εταιρεία με επωνυμία «**Κ. ΛΟΥΚΑΚΗΣ & Λ. ΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ Ο.Ε.**», ΑΦΜ: 999848459, έδρα το Περιστέρι Αττικής (Π. Μελά αρ. 31), με σκοπό το χονδρικό και λιανικό εμπόριο ανταλλακτικών εξαρτημάτων αυτοκινήτων, κεφαλαίο 12.000,00 ευρώ, ποσοστό συμμετοχής 50% έκαστος, διάρκεια 15 έτη και διαχειριστές και τους δύο εταίρους.

Β. Στη συνέχεια με το από 15 Νοεμβρίου 2010 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης καταστατικού της άνω εταιρείας που νόμιμα δημοσιεύθηκε στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό 18484/16.11.2010 τροποποιήθηκε το καταστατικό της ανωτέρω ομόρρυθμης εταιρείας ως προς την έδρα της (παρ. 2) και ως έδρα της εταιρείας ορίστηκε το Περιστέρι Αττικής και ειδικότερα το ακίνητο επί της οδού Τρώων 8 και η δυνατότητα ίδρυσης υποκαταστημάτων και τροποποιήθηκε όλη η παρ. 2 του καταστατικού κωδικοποιήθηκε δε αυτό σε ενιαίο κείμενο μετά την ανωτέρω τροποποίηση.

Γ. Στη συνέχεια με το από 31 Ιανουαρίου 2020 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης καταστατικού της άνω εταιρείας που νόμιμα δημοσιεύθηκε στο ΓΕΜΗ, τροποποιήθηκε το καταστατικό της ανωτέρω ομόρρυθμης εταιρείας ως

εξής:(α) Τα μέρη συμφώνησαν ότι ο εκ των εταίρων Δημήτριος Στεφανάκης του Γεωργίου μεταβιβάζει ολικά τη μερίδα συμμετοχής του στην εταιρεία και όλα τα δικαιώματα αυτού σχετικά με την εταιρεία και τη μερίδα συμμετοχής του σε αυτήν στον άλλο εταίρο Κωνσταντίνο Λουκάκη, (β) Την μετατροπή της εταιρείας σε ετερόρρυθμη με είσοδο ως νέου ετερορρύθμου εταίρου της Αναστασίας Γάσπαρη του Δημητρίου και της Ευαγγελίας, κατοίκου Γλυφάδας Αττικής, οδός Ήβης αριθμ. 55, κατόχου του ΑΔΤ: ΑΕ 150569/13.3.2007 που εκδόθηκε από το ΤΑ. Γλυφάδας, με Α.Φ.Μ.: 053538956 της Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, η οποία αποκτά μία μερίδα συμμετοχής εισφέροντας στην εταιρεία το ποσό των πεντακοσίων (500) ευρώ και αυξάνεται αντίστοιχα το κεφάλαιο της εταιρείας κατά 500 ευρώ και (γ) Την τροποποίηση της επωνυμίας της εταιρείας σε «Κ. Π. ΛΟΥΚΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» και ορίζεται ο διακριτικός της τίτλος σε «**LOUKAKIS GENERAL SPARE PARTS**». (δ) Την παράταση της διάρκειας της εταιρείας μέχρι την 31.1.2035. Τροποποιούνται ομόφωνα και προσαρμόζονται στον τύπο της εταιρείας ως ετερόρρυθμης όλες οι διατάξεις του καταστατικού της εταιρείας και εγκρίνεται και κωδικοποιείται ολόκληρο το καταστατικό της εταιρείας μετά τις ανωτέρω τροποποιήσεις.

Δ. Ηδη σήμερα οι εδώ υπογράφωντες το παρόν αποφασίζουν να προσθέσουν στο σκοπό της εταιρείας τα εξής:

- I. Η αγορά ή μίσθωση προς εκμετάλλευση με κάθε τρόπο, προς μεταπώληση και προς εκμίσθωση, ακινήτων πάσης φύσεως.
- II. Η ανέγερση οικοδομών και γενικότερα κτηρίων οποιασδήποτε χρήσης, οπουδήποτε στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό, επί οικοπέδων ιδιοκτησίας της εταιρείας ή επί οικοπέδων ιδιοκτησίας τρίτων με οποιονδήποτε τρόπο, με το σύστημα της αντιπαροχής ή με οποιοδήποτε άλλο σύστημα προς εκμετάλλευση με οποιοδήποτε τρόπο, προς μεταπώληση, προς εκμίσθωση ή μίσθωση.
- III. Η εκτέλεση γενικών κατασκευαστικών εργασιών, με τη χρησιμοποίηση ίδιων υλικών, η εκτέλεση νέων εργασιών, εσωτερικής και εξωτερικής διαμόρφωσης, προσθηκών, μετατροπών, ανακαινίσεων και διακόσμησης, η πραγματοποίηση

κατασκευαστικών εγκαταστάσεων, η εκτέλεση κατασκευαστικών εργασιών ολοκλήρωσης και τελειώματος, η εκτέλεση εργασιών επενδύσεων δαπέδων και τοίχων, επιχρίσεων κονιαμάτων και επιχωματώσεων, η εκτέλεση εργασιών κατεδάφισης, η εκτέλεση ξυλουργικών εργασιών και η πραγματοποίηση υδραυλικών και κλιματιστικών εγκαταστάσεων θέρμανσης και ψύξης, σε οικιστικά και μη κτίρια, κατοικίες και μη, καταστήματα και εν γενει επαγγελματικούς χώρους στους οποίους συμπεριλαμβάνονται τα αναφερόμενα στις κάτωθι παρ. 4, 5 και 6, ξενοδοχεία, καταλύματα, δωμάτια και καταστήματα.

- IV. Η ίδρυση, λειτουργία και εκμετάλλευση με κάθε τρόπο, ξενοδοχείων και παρόμοιων καταλυμάτων και ειδικότερα δωματίων ή μονάδας καταλύματος για επισκέπτες, με ή χωρίς καθημερινή καθαριότητα, ξενοδοχείων ύπνου, Β' κατηγορίας και κάτω, με ή χωρίς εστιατόριο και ξενοδοχείων ύπνου, πολυτελείας και Α' κατηγορίας, με ή χωρίς εστιατόριο, σε ακίνητα ιδιοκτησίας της εταιρείας ή τρίτων με οποιοδήποτε τρόπο ή σύστημα .
- V. Η ίδρυση, λειτουργία και εκμετάλλευση με κάθε τρόπο, καταλυμάτων διακοπών και άλλων καταλυμάτων σύντομης διαμονής, σε ακίνητα ιδιοκτησίας της εταιρείας ή τρίτων με οποιοδήποτε τρόπο ή σύστημα και ειδικότερα καταλυμάτων διακοπών και άλλων τύπων καταλύματος σύντομης διάρκειας, δωματίων ή μονάδας καταλύματος για επισκέπτες σε ξενώνες νεότητας και σε αυτόνομες ενότητες διακοπών, η παροχή υπηρεσιών εκμίσθωσης μικρής διάρκειας δωματίων σπιτιών, ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων, με παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών, η παροχή υπηρεσιών ενοικίασης επιπλωμένων δωματίων ή διαμερισμάτων για μικρή διάρκεια, η παροχή υπηρεσιών ενοικίασης έως επτά (7) επιπλωμένων δωματίων για μικρή διάρκεια, η παροχή υπηρεσιών παροχής

δωματίου ή μονάδας καταλύματος για επισκέπτες σε ιδιοκτησίες χρονομεριστικής μίσθωσης, η παροχή υπηρεσιών ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων μικρής διάρκειας, χωρίς παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών.

- VI. Τροποποιούνται ομόφωνα οι διατάξεις του καταστατικού της εταιρείας και εγκρίνεται και κωδικοποιείται ολόκληρο το καταστατικό της εταιρείας ως εξής:

«ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«Κ. Π. ΛΟΥΚΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.»

1. Μεταξύ των συμβαλλόμενων ιδρύεται ετερόρρυθμη εταιρεία, η οποία θα φέρει την επωνυμία **«Κ. Π. ΛΟΥΚΑΚΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»** και τον διακριτικό τίτλο **«LOUKAKIS GENERAL SPARE PARTS»**.
2. **Έδρα** της εταιρείας ορίζεται το Περιστέρι Αττικής, οδός Τρώων, αριθ. 8. Αποφασίζεται ότι είναι δυνατόν στο μέλλον να μεταφερθεί ή να επεκταθεί η δραστηριότητα της εταιρείας ή να λειτουργήσει η εταιρεία υποκαταστήματα οπουδήποτε αποφασίσουν οι εταίροι, χωρίς να προβούν σε τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας. Η μεταφορά αυτή ή η λειτουργία υποκαταστήματος ή η επέκταση δραστηριότητας θα συντελείται με υπεύθυνη δήλωση αντιστοίχου περιεχομένου από μέρος του εκπροσώπου και διαχειριστού προς τις αρμόδιες οικονομικές Εφορίες, δηλαδή προς την Οικονομική Εφορία της σημερινής έδρας της εταιρείας και προς εκείνη του τόπου μεταφοράς του εταιρικού καταστήματος ή της λειτουργίας του υποκαταστήματος της εταιρείας και προς κάθε άλλη τυχόν αρμόδια αρχή. Σε κάθε περίπτωση θα συντελείται δημοσιότητα στο ΓΕΜΗ και σε κάθε άλλη αρμόδια αρχή.
3. **Σκοπός** της εταιρείας είναι το χονδρικό και λιανικό εμπόριο ανταλλακτικών εξαρτημάτων αυτοκινήτων.

Η αγορά ή μίσθωση προς εκμετάλλευση με κάθε τρόπο, προς μεταπώληση και προς εκμίσθωση, ακινήτων πάσης φύσεως.

Η ανέγερση οικοδομών και γενικότερα κτηρίων οποιασδήποτε χρήσης, οπουδήποτε στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό, επί οικοπέδων ιδιοκτησίας της εταιρείας ή επί οικοπέδων ιδιοκτησίας τρίτων με οποιονδήποτε τρόπο, με το σύστημα της αντιπαροχής ή με οποιοδήποτε άλλο σύστημα προς εκμετάλλευση με οποιοδήποτε τρόπο, προς μεταπώληση, προς εκμίσθωση ή μίσθωση.

Η εκτέλεση γενικών κατασκευαστικών εργασιών, με τη χρησιμοποίηση ίδιων υλικών, η εκτέλεση νέων εργασιών, εσωτερικής και εξωτερικής διαμόρφωσης, προσθηκών, μετατροπών, ανακαινίσεων και διακόσμησης, η πραγματοποίηση κατασκευαστικών εγκαταστάσεων, η εκτέλεση κατασκευαστικών εργασιών ολοκλήρωσης και τελειώματος, η εκτέλεση εργασιών επενδύσεων δαπέδων και τοίχων, επιχρίσεων κονιαμάτων και επιχωματώσεων, η εκτέλεση εργασιών κατεδάφισης, η εκτέλεση ξυλουργικών εργασιών και η πραγματοποίηση υδραυλικών και κλιματιστικών εγκαταστάσεων θέρμανσης και ψύξης, σε οικιστικά και μη κτίρια, κατοικίες και μη, καταστήματα και εν γενει επαγγελματικούς χώρους στους οποίους συμπεριλαμβάνονται τα αναφερόμενα στις κάτωθι παρ. 4, 5 και 6, ξενοδοχεία, καταλύματα, δωμάτια και καταστήματα.

Η ίδρυση, λειτουργία και εκμετάλλευση με κάθε τρόπο, ξενοδοχείων και παρόμοιων καταλυμάτων και ειδικότερα δωματίων ή μονάδας καταλύματος για επισκέπτες, με ή χωρίς καθημερινή καθαριότητα, ξενοδοχείων ύπνου, Β' κατηγορίας και κάτω, με ή χωρίς εστιατόριο και ξενοδοχείων ύπνου, πολυτελείας και Α' κατηγορίας, με ή χωρίς εστιατόριο, σε ακίνητα ιδιοκτησίας της εταιρείας ή τρίτων με οποιοδήποτε τρόπο ή σύστημα .

Η ίδρυση, λειτουργία και εκμετάλλευση με κάθε τρόπο, καταλυμάτων διακοπών και άλλων καταλυμάτων σύντομης

διαμονής, σε ακίνητα ιδιοκτησίας της εταιρείας ή τρίτων με οποιοδήποτε τρόπο ή σύστημα και ειδικότερα καταλυμάτων διακοπών και άλλων τύπων καταλύματος σύντομης διάρκειας, δωματίων ή μονάδας καταλύματος για επισκέπτες σε ξενώνες νεότητας και σε αυτόνομες ενότητες διακοπών, η παροχή υπηρεσιών εκμίσθωσης μικρής διάρκειας δωματίων σπιτιών, ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων, με παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών, η παροχή υπηρεσιών ενοικίασης επιπλωμένων δωματίων ή διαμερισμάτων για μικρή διάρκεια, η παροχή υπηρεσιών ενοικίασης έως επτά (7) επιπλωμένων δωματίων για μικρή διάρκεια, η παροχή υπηρεσιών παροχής δωματίου ή μονάδας καταλύματος για επισκέπτες σε ιδιοκτησίες χρονομεριστικής μίσθωσης, η παροχή υπηρεσιών ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων μικρής διάρκειας, χωρίς παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών.

4. Η **διάρκεια** της εταιρείας ορίζεται ότι αρχίζει από την 14^η Οκτωβρίου 2002 και λήγει την 31^η Ιανουαρίου 2035. Η εταιρεία συνεχίζεται αυτοδίκαια και χωρίς οποιαδήποτε άλλη διατύπωση ή δημοσίευση για μια πενταετία κάθε φορά, εκτός εάν το βραδύτερο τρεις (3) μήνες πριν την εκάστοτε λήξη εκάστης πενταετίας ο ένας από τους εταίρους κοινοποιήσει προς τον άλλον με δικαστικό επιμελητή έγγραφη δήλωση περί της επιθυμίας του να μην συνεχισθεί η εταιρεία για την νέα πενταετία και δημοσιεύσει τη σχετική δήλωση με την έκθεση επίδοσης στο ΓΕΜΗ.
5. **Κεφάλαιο** της εταιρείας ορίζεται το ποσό των δώδεκα χιλιάδων πεντακοσίων (12.500) ΕΥΡΩ. Για τη συγκρότηση του κεφαλαίου αυτού ο μεν ομόρρυθμος εταίρος Κωνσταντίνος Λουκάκης εισφέρει το ποσό των δώδεκα χιλιάδων (12.000) ΕΥΡΩ και έχει έτσι εταιρική μερίδα ενενήντα έξι τοις εκατό (96%), η δε ετερόρρυθμη εταίρος Αναστασία Γάσπαρη το ποσό των πεντακοσίων (500) ΕΥΡΩ και έχει έτσι εταιρική μερίδα τέσσερα τοις εκατό (4%).

6. Ο ομόρρυθμος εταίρος αναλαμβάνει την υποχρέωση να συμβάλλει με όλες του τις δυνάμεις στην πραγμάτωση του εταιρικού σκοπού, συμπεριλαμβανομένης και της προσφοράς της ατομικής του εργασίας, την οποία υποχρεούται να παρέχει χωρίς το δικαίωμα καταβολής μισθού. Η παροχή της προσωπικής εργασίας του ομορρύθμου εταίρου αποτελεί υποχρέωση και δεν επηρεάζει το ποσοστό της εταιρικής του μερίδας, ούτε και δημιουργεί σχέση εξαρτημένης εργασίας μεταξύ της εταιρείας και του εταίρου.
7. Η ετερόρρυθμη εταίρος δεν έχει καμία απολύτως ευθύνη ή υποχρέωση έναντι της εταιρείας ή του εταίρου ή τρίτων σε σχέση με την εταιρεία, εκτός από την καταβολή της άνω εισφοράς της των πεντακοσίων ευρώ στο κεφάλαιο της εταιρείας, στην οποία και εξαντλείται η από, το παρόν ευθύνη και υποχρέωση αυτής.
8. Οι εταίροι συμμετέχουν στα κέρδη ανάλογα με την εταιρική τους μερίδα, δηλαδή ο ομόρρυθμος εταίρος συμμετέχει κατά ποσοστό ενενήντα έξι τοις εκατό (96%) και η ετερόρρυθμη εταίρος κατά ποσοστό τέσσερα (4%).
9. Ο ομόρρυθμος εταίρος ευθύνεται απεριορίστως και εις ολόκληρον με το νομικό πρόσωπο της εταιρείας για το σύνολο των υποχρεώσεων αυτής προς τρίτους.
10. Την εταιρεία διαχειρίζεται και εκπροσωπεί έναντι τρίτων μόνος ο ομόρρυθμος εταίρος Κωνσταντίνος Λουκάκης, ο οποίος και ορίζεται μόνος **διαχειριστής** της εταιρείας και μπορεί να ενεργεί μόνος κάθε πράξη διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού, να εκπροσωπεί πλήρως και απεριορίστως την εταιρεία και να την αντιπροσωπεύει εξώδικα ή δικαστικά ενώπιον κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον κάθε διοικητικής ή άλλης αρχής και ενώπιον κάθε ημεδαπού ή αλλοδαπού δικαστηρίου, και να ενεργεί μόνος για λογαριασμό της εταιρείας δεσμεύοντας την εταιρεία επί οποιουδήποτε ζητήματος χωρίς περιορισμούς.

11.Ειδικότερα, ο διαχειριστής, όλως ενδεικτικώς, και χωρίς να περιορίζεται η γενική εξουσία του προς διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας από αυτόν μόνον έναντι παντός τρίτου και πάσης αρχής:

(α) Εκπροσωπεί την Εταιρεία ενώπιον όλων των Δικαστηρίων, Ελληνικών και αλλοδαπών, παντός βαθμού και δικαιοδοσίας, συμπεριλαμβανομένου του Αρείου Πάγου και του Συμβουλίου της Επικρατείας, καθώς και ενώπιον κάθε άλλης Αρχής, και όλως ενδεικτικώς ενώπιον Δημοσίας, Δημοτικής, Κοινοτικής, Διοικητικής, Επαγγελματικής Αρχής, ο ίδιος ή δι' άλλου προσώπου που ορίζει ο ίδιος με έγγραφη εξουσιοδότηση του με γνήσιο υπογραφής, ενεργεί κάθε πράξη σχετική με τη διοίκηση και διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και την εκπροσώπηση της εταιρείας καθώς και εν γένει τις δαπάνες αυτής.

(β) Αποφασίζει την ίδρυση και κατάργηση Υποκαταστημάτων, πρακτορείων ή γραφείων της εταιρείας. Αποφασίζει την έκταση των εργασιών αυτών και δικαιοδοσία των διευθυνόντων αυτά, προσδιορίζει και ελέγχει κάθε δαπάνη σχετική με την λειτουργία της Εταιρείας, διορίζει και παύει τους Διευθυντές της Εταιρείας και εν γένει το προσωπικό αυτής, καθορίζει την δικαιοδοσία, τις υποχρεώσεις και τις αποδοχές καθενός εξ αυτών, καθώς και τις αμοιβές των επιφορτιζομένων με ειδική υπηρεσία, ή εντολή.

(γ) Συνομολογεί δάνεια για λογαριασμό της Εταιρείας υπό οποιουσδήποτε όρους εγκρίνει.

(δ) Συνομολογεί αγορές, πωλήσεις, ανταλλαγές, υποθηκεύσεις, ενεχυριάσεις ή μισθώσεις ακινήτων, την κτήση και απαλλοτρίωση δικαιωμάτων της Εταιρείας. Συνομολογεί δάνεια, ενυπόθηκα ή μη παρέχοντας υποθήκη σε οποιοδήποτε ακίνητο της Εταιρείας ή τις εγκαταστάσεις αυτής.

(ε) Εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί και τριτεγγυάται συναλλαγματικές και γραμμάτια εις διαταγήν και τραπεζτικές ή άλλες επιταγές δοθείσες επ'

ονόματι της Εταιρείας και παρέχει εγγυήσεις περί τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων με τους οποίους έχει η Εταιρεία συναλλαγές και εφ' όσον κρίνει ότι τούτο είναι αναγκαίο για την ευόδωση του εταιρικού σκοπού και εφόσον είναι σύμφωνο με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις. Αντιπροσωπεύει την Εταιρεία ενώπιον κάθε Τελωνειακής Αρχής, ενεργώντας κάθε πράξη προς παραλαβή ή αποστολή εμπορευμάτων, είτε για την ημεδαπή, είτε για την αλλοδαπή και υπογράφοντας προς τούτο διασαφηνίσεις και κάθε άλλο σχετικό τελωνειακό έγγραφο που αφορά την Εταιρεία.

(στ) Παραλαμβάνει και μεταβιβάζει οπισθογραφήσεως ή με οποιονδήποτε άλλον τρόπο φορτωτικές και εξοφλεί αυτές που εκδίδονται στο όνομα της Εταιρείας, υπογράφει αντί της Εταιρείας κάθε δήλωση ή κάθε έγγραφο που εξυπηρετεί τις ανάγκες αυτής και εν γένει είναι επιφορτισμένο με την επιμέλεια της εταιρικής περιουσίας για την οποία δύναται να λαμβάνει οποιαδήποτε επείγοντα συντηρητικά μέτρα προς εξασφάλιση των συμφερόντων της Εταιρείας, ενεργεί προεξοφλήσεις και προκαταβολές, τοποθετεί την περιουσία της Εταιρείας, εισπράττει τα οφειλόμενα σε αυτή από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ιδιωτικού ή Δημοσίου δικαίου ή του Δημοσίου και συνάπτει οποιεσδήποτε συμβάσεις.

(ζ) Καθορίζει τους όρους της ιδρύσεως και της συμμετοχής της Εταιρείας σε πάσης φύσεως συναφείς επιχειρήσεις, συμφώνως προς τας διατάξεις του Καταστατικού, καθορίζει τους γενικούς όρους των τρεχόντων πιστωτικών λογαριασμών και πάντων εν γένει των λογαριασμών της Εταιρείας.

(η) Εκχωρεί απαιτήσεις της Εταιρείας, αποδέχεται την εκχώρηση απαιτήσεων και εν γένει αναλαμβάνει κάθε υποχρέωση για την Εταιρεία.

(θ) Προσδιορίζει τη χρήση των διαθέσιμων κεφαλαίων, δέχεται, επάγει και αντεπάγει και δίδει τους για την Εταιρεία επιβαλλομένους όρκους ορίζοντας ένα από τα μέλη του για τη δόση του όρκου.

(ι) Διαπραγματεύεται, συμβάλλεται, συμβιβάζεται, συνάπτει συνυποσχετικά, διορίζει διαιτητές, αποφασίζει για τη διενέργεια αγωγών, υποβολή εγκλήσεως, ασκήσεως ενδίκων μέσων, αποδοχή αποφάσεων, παραιτήσεων από ένδικα μέσα, παραίτηση όλου ή μέρους δικών, εγγραφή, εξάλειψη ή άρση υποθηκών, προσημειώσεων, κατασχέσεων και καταργήσεως δικών.

(ια) Διενεργεί ανάληψη υποχρεώσεων της εταιρείας μέσω αξιόγραφων έναντι τρίτων από αξιόγραφα πάσης φύσεως που φέρουν μόνη την υπογραφή του και έτσι η εταιρεία δεσμεύεται και αναλαμβάνει υποχρεώσεις έναντι τρίτων με την έκδοση, αποδοχή, οπισθογράφιση, τριτεγγύηση, αντεγγύηση ή μετεγγύηση συναλλαγματικών, γραμματίων εις διαταγήν, τραπεζιτικών επιταγών ή οποιουδήποτε άλλου πιστωτικού τίτλου ή αξιόγραφου.

(ιβ) Αναλαμβάνει μόνος χρήματα από τραπεζικό λογαριασμό που υφίσταται στο όνομα της εταιρείας.

(ιγ) Ενεργεί κάθε πράξη με την οποία δεσμεύεται η εταιρεία έναντι τρίτων και αναλαμβάνονται υποχρεώσεις αυτής με οριστική σύμβαση είτε με προσύμφωνο, κάθε είδους μορφής και περιεχομένου, όπως όλως ενδεικτικώς και α) αφηρημένης υπόσχεσης χρέους, β) σύμβασης δανείου ή συναινετικής προσύμβασης δανείου, γ) σύμβασης εγγύησης ή εγγυοδοσίας οποιασδήποτε φύσης, δ) σύμπραξη σε προσύμφωνο ή οριστικό συμβόλαιο με το οποίο συνίσταται, διατίθεται, μεταβιβάζεται ή καταργείται εμπράγματο δικαίωμα της εταιρείας επί ακινήτου της εταιρείας, ε) σύμβαση σύστασης εταιρείας της οποίας μέλος θα είναι και η παρούσα εταιρεία ή για προσύμφωνο τέτοιας σύμβασης καθώς επίσης και στις περιπτώσεις δικαστικής ομολογίας και αποδοχής ή αντεπαγωγής όρκου για λογαριασμό της εταιρείας.

(ιδ) Παρέχει γενική ή μερική πληρεξουσιότητα ή εξουσιοδότηση σε όσα πρόσωπα εγκρίνει και διορίζει πληρεξουσίου δικηγόρους της Εταιρείας, παρέχοντας σε αυτούς την αναγκαία δικαστική πληρεξουσιότητα.

(ιε) Εν γένει ενεργεί κάθε πράξη διοικήσεως, διαχειρίσεως και εκπροσωπήσεως της Εταιρείας, ακόμη και μη ρητώς αναφερόμενη ανωτέρω, μέσα στο πλαίσιο και σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις της νομοθεσίας και του παρόντος καταστατικού, αφού η ανωτέρω απαρίθμηση τίθεται απλώς ενδεικτικώς και όχι περιοριστικώς.

12. Ταμίας της εταιρείας ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος **Κωνσταντίνος Λουκάκης**.

13. Οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται δια πλειοψηφίας με βάση το ποσοστό καθενός εξ αυτών στο εταιρικό κεφάλαιο.

14. Κατά τη λήξη κάθε ημερολογιακού έτους συντάσσεται ισολογισμός και διανέμονται τα κέρδη της εταιρείας ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής εκάστου εταίρου στην εταιρεία. Κέρδη, εάν υφίστανται, είναι δυνατό να διανεμηθούν και πριν την λήξη του ημερολογιακού έτους με κοινή απόφαση των εταίρων.

15. Σε περίπτωση θανάτου ή αφάνειας ενός εκ των εταίρων, η εταιρεία θα συνεχίζεται μεταξύ του άλλου εταίρου και των κληρονόμων του θανόντος (πλην του Δημοσίου) και αν ακόμη οι τελευταίοι είναι ανήλικοι. Οι κληρονόμοι εάν είναι περισσότεροι του ενός οφείλουν εντός μηνός από της αποδοχής της κληρονομιάς ή της άπρακτης παρέλευσης της προθεσμίας προς αποποίηση της κληρονομιάς να υποδείξουν κοινό εκπρόσωπό τους στην εταιρεία.

16. Σε περίπτωση θανάτου ή αφάνειας ενός εκ των εταίρων, ο άλλος εταίρος είναι υποχρεωμένος να συντάξει το συντομότερο δυνατό απογραφή των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας, καλώντας ταυτόχρονα τους κληρονόμους να παρασταθούν κατά τη διενέργεια αυτής. Εάν αυτοί δεν προσέλθουν εντός πενήτεριου από την σχετική πρόσκληση στερούνται του δικαιώματος να ζητήσουν σφράγιση του εταιρικού καταστήματος ή της εταιρικής περιουσίας προκειμένου να γίνει απογραφή. Γενικά άλλωστε και

πέραν της παραπάνω περίπτωσης απαγορεύεται η σφράγιση του εταιρικού καταστήματος ή της εταιρικής περιουσίας από τους εταίρου.

17. Οποιοσδήποτε από τους κληρονόμους μπορεί, μετά την πάροδο έτους από τον θάνατο ή την κήρυξη σε αφάνεια εκείνου που διαδέχθηκε να ζητήσει να εξέλθει από την εταιρεία, υπό τον προφανή όρο ότι οι εναπομένοντες εταίροι θα είναι τουλάχιστον δύο. Στην περίπτωση αυτή η αξία της εταιρικής μερίδας του εξερχόμενου εταίρου καθορίζεται με κοινή συμφωνία όλων των εταίρων και σε περίπτωση αμφισβήτησης θα καθορισθεί με διαιτησία. Η αξία του εταιρικού μεριδίου του κληρονόμου ο οποίος αποχωρεί αποδίδεται στον αποχωρούντα εταίρο από τους απομένοντες εταίρους κατά το λόγο συμμετοχής εκάστου. Η εταιρεία συνεχίζεται με τους απομένοντες εταίρους.
18. Οποιαδήποτε τυχόν διαφορά, διαφωνία ή αμφισβήτηση μεταξύ των εταίρων κατά την διάρκεια της λειτουργίας της εταιρείας ή κατά το στάδιο της εκκαθάρισης θα λύνεται υποχρεωτικά με διαιτησία κατά τις σχετικές περί διαιτησίας διατάξεις του ΚΠολΔ, αποκλειόμενης της υπαγωγής τους στα τακτικά πολιτικά δικαστήρια.
- 19 Σε περίπτωση λύσεως της εταιρείας και θέσεως αυτής σε εκκαθάριση, ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος Κωνσταντίνος Λουκάκης ως μόνος εκκαθαριστής, ο οποίος θα ενεργεί υπό αυτή την ιδιότητα μόνος ενεργώντας και κάθε πράξη ενεργεί ο διαχειριστής κατά τα ανωτέρω.
20. Όλοι οι όροι του παρόντος είναι ουσιώδεις.

«ΟΙ ΕΤΑΙΡΟΙ»

Τα ανωτέρω αφού συμφώνησαν όλοι οι εταίροι, τα υπέγραψαν σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, έλαβε ο καθένας από ένα και τα λοιπά θα κατατεθούν στις αρμόδιες αρχές.

«ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ»

