Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.09.26 14:41:05 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ**
**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,26/09/2024
Αριθ. Πρωτ.:3382512

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Τ.Α.Κ.Ε ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **Τ.Α.Κ.Ε. Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **007372601000**.

Την **26/09/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4462985,** οι εγκεκριμένες από την 23/09/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Τ.Α.Κ.Ε ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», το διακριτικό τίτλο «Τ.Α.Κ.Ε. Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **007372601000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

| ΤΑΚΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ | | | |
|---|---|---|---|
| ΑΡ ΓΕΜΗ 7372601000 | | | |
| Β.1.1: Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις | | | |
| (χρηματοοικονομικά στοιχεία στο/κόστος κτήσης) | | | |
| Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης | | | |
| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | **Σημείωση** | **2023** | **2022** |
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | | |
| Ακίνητα | | **382.718,95** | **395.859,79** |
| Λοιπός εξοπλισμός | | **39.977,15** | **0,03** |
| Επενδύσεις σε ακίνητα | | **0,00** | **0,00** |
| **Σύνολο** | | **422.696,10** | **395.859,82** |
| **Άυλα πάγια στοιχεία** | | | |
| Λοιπά άυλα | | **382,00** | **382,00** |
| **Σύνολο** | | **382,00** | **382,00** |
| Σύνολο μη κυκλοφορούντων | | **423.078,10** | **396.241,82** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές** | | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | | **4.897,60** | **17.951,20** |
| Λοιπές απαιτήσεις | | **5.128,49** | **3.693,10** |
| Προπληρωμένα έξοδα | | **587,01** | **0,00** |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | | **6.994,65** | **16.241,77** |
| **Σύνολο** | | **17.607,75** | **37.886,07** |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | | **17.607,75** | **37.886,07** |
| **Σύνολο ενεργητικού** | | **440.685,85** | **434.127,89** |
| **ΠΑΘΗΤΙΚΟ** | **Σημείωση** | **2023** | **2022** |
| **Καθαρή θέση** | | | |
| **Καταβλημένα κεφάλαια** | | | |
| Κεφάλαιο | | **130.110,00** | **130.110,00** |
| **Σύνολο** | | **130.110,00** | **130.110,00** |
| **Διαφορές εύλογης αξίας** | | | |
| Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων | | **0,00** | **25,78** |
| **Σύνολο** | | **0,00** | **25,78** |
| **Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο** | | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | | 19.734,57 | 14.948,69 |
| Αποτελέσματα εις νέο | | 90.441,95 | 89.757,40 |
| **Σύνολο** | | **110.176,52** | **104.706,09** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | | **240.286,52** | **234.841,87** |
| **Υποχρεώσεις** | | | |
| **Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | | |
| Δάνεια | | **0,00** | **0,00** |
| Κρατικές επιχορηγήσεις | | **3.647,07** | **4.208,19** |
| **Σύνολο** | | **3.647,07** | **4.208,19** |
| **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | | |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | | **0,00** | **562,72** |
| Φόρος εισοδήματος | | **5.505,26** | **11.884,17** |
| Λοιποί φόροι και τέλη | | **2.558,82** | **3.531,49** |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | | **0,00** | **0,00** |
| Λοιπές υποχρεώσεις | | **188.688,18** | **179.099,45** |
| **Σύνολο** | | **196.752,26** | **195.077,83** |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | | **200.399,33** | **199.286,02** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων** | | **440.685,85** | **434.127,89** |

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ | Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ | Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ |
|---|---|---|
| ΚΕΧΑΚΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ<br>ΑΔΤ Ρ707181 | ΚΑΨΙΑΝΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ<br>ΑΔΤ Π317513 | ΤΣΩΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ<br>ΑΔΤ ΑΝ116817 |

**ΤΑΚΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**ΑΡ ΓΕΜΗ 7372601000**

**Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις**

| | Σημείωση | 2023 | 2022 |
|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | | 57.750,00 | 59.850,00 |
| Κόστος πωλήσεων | | 0,00 | 0,00 |
| Μικτό αποτέλεσμα | | 57.750,00 | 59.850,00 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | | 0,00 | 7.404,86 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | | **57.750,00** | **67.254,86** |
| Έξοδα διοίκησης | | 19.291,17 | 14.731,33 |
| Έξοδα διάθεσης | | 27.299,68 | 12.469,08 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές προηγούμενων χρήσεων | | 170,05 | 0,00 |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) | | 0,00 | 0,00 |
| Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | | 0,00 | 0,00 |
| Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία | | 0,00 | 0,00 |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων | | 0,00 | 0,00 |
| Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας | | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη προηγούμενων χρησεων | | 89.757,40 | 62.130,39 |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | | **100.746,50** | **102.184,84** |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | | 1,86 | 0,00 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | | 41,05 | 543,27 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | | **100.707,31** | **101.641,57** |
| Φόροι εισοδήματος | | 5.505,26 | 11.884,17 |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | | **95.202,05** | **89.757,40** |

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΕΧΑΚΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΑΔΤ Ρ707181

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΑΨΙΑΝΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
ΑΔΤ Π317513

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΤΣΩΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΔΤ ΑΝ116817

# ΤΑΚΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

## ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

## Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

**Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων**

**31ης Δεκεμβρίου 2023 (01 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023)**

| | |
|---|---|
| Επωνυμία<br>(Παρ. 3(α) άρθρου 29) | **ΤΑΚΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** |
| Νομικός τύπος<br>(Παρ. 3(β) άρθρου 29) | **ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΑΕ)** |
| Περίοδος αναφοράς<br>(Παρ. 3(γ) άρθρου 29) | **1.1.2023 - 31.12.2023** |
| Διεύθυνση έδρας<br>(Παρ. 3(δ) άρθρου 29) | **ΚΥΡΙΑΖΗ 6-8 ΚΗΦΗΣΙΑ** |
| Δημόσιο μητρώο<br>(Παρ. 3(ε) άρθρου 29) | **ΓΕ.ΜΗ.: 7372601000** |
| Συνεχιζόμενη δραστηριότητα<br>(Παρ. 3(στ) άρθρου 29) | **Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.** |
| Εκκαθάριση<br>(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29) | |
| Κατηγορία οντότητας<br>(Παρ. 3(η) άρθρου 29) | **Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα.** |
| Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων<br>(Παρ. 3(θ) άρθρου 29) | **Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο Ν.4308/2014** |
| Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16<br>(Παρ. 6 άρθρου 29) | **Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως** |
| Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις<br>(Παρ. 16 άρθρου 29) | **Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων. Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων για κάθε χρηση είναι 4.800,00 €** |
| Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.<br>(Παρ. 25 άρθρου 29) | |
| Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν<br>(Παρ. 34 άρθρου 29) | |
| | |
| Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014 | Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου. |

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ | Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ | Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ |
|---|---|---|
| ΚΕΧΑΚΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ<br>ΑΔΤ Ρ707181 | ΚΑΨΙΑΝΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ<br>ΑΔΤ Π317513 | ΤΣΩΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ<br>ΑΔΤ ΑΝ116817 |