ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, Α.Ε., Ε.Π.Ε., Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ Ε.Π.Ε.
Πληροφορίες: Θεόφιλος Μπεντής
Τηλεφωνικό Κέντρο: 2103604815-9, 2103602411
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα,26/09/2024
Αριθ.Πρωτ.: 3374236

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ ΕΣΣΑΝΣ ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **003875301000**.

Την **25/09/2024 καταχωρίσθηκε** στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο **με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4462620, η υπ' αρίθ 10862 / 13/09/2024 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΠΛΑΚΟΓΙΑΝΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ**, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 22/07/2024 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ **τροποποιήθηκαν τα άρθρα 3, 5, 13** και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ ΕΣΣΑΝΣ ΕΠΕ»** και **αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 003875301000**.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΡΙΘΜΟΣ 1 0 8 6 2

1.- ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΕΥΡΩ 40.500,00

ΑΝΤΙ ΤΙΜΗΜΑΤΟΣ ΕΥΡΩ 200.000,00

2.-ΕΜΠΡΟΘΕΣΜΗ ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

3.- ΑΛΛΑΓΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Και

4.- ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ

(Ν 3190/1955 και Ν. 4541/2018)

Στην Αθήνα σήμερα στις δέκα τρείς (13) Σεπτεμβρίου, του έτους δύο χιλιάδες είκοσι τέσσερα (2024), ημέρα Παρασκευή, στα γραφεία της εταιρείας «ΕΛΚ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΙΚΕ», που βρίσκονται στην οδό Λυκαβηττού αρ. 12, όροφος 1ος, όπου με κάλεσαν για την σύνταξη και υπογραφή του παρόντος παρουσιάστηκαν σ' εμένα την συμβολαιογράφο Αθηνών ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΠΛΑΚΟΓΙΑΝΝΗ του Παναγιώτη, με έδρα την Αθήνα οδός Πανεπιστημίου αρ. 44, (ΑΦΜ 032326450 – ΔΟΥ Α' Αθηνών) , οι μη εξαιρούμενοι από τον νόμο :

Αφ' ενός ώδε συμβαλλομένη (πωλήτρια)

Γεώργιος Πολυδάκης του Εμμανουήλ και της Μαρίας, Μηχανολόγος, γεννημένος στο Ψυχικό Αττικής, το έτος 1974, κάτοικος Φιλοθέης Αττικής οδός Κονίτσης αρ. 2, κάτοχος του υπ' αριθμόν Χ-080695/30.09.2003 δελτίου ταυτότητας του Α.Τ. Φιλοθέης, (ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, με ΑΦΜ 055860802) , ο οποίος ενεργεί στο παρόν ως διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος της εδρεύουσας ήδη στον Δήμο Χαλανδρίου Αττικής οδός Φιλικής Εταιρείας αρ. 17, Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης **με την επωνυμία «ΠΟΛΥΔΑΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και διακριτικό τίτλο « ΕΜΕΛ» .** Η εταιρεία υπάγεται φορολογικά στην Δ.Ο.Υ ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, έχει ΑΦΜ 095035650 και λειτουργεί με αριθμό **ΓΕΜΗ 000428501000.**

Η ως άνω εταιρεία συστήθηκε με το υπ' αριθμό 17.428/19-2-1971 καταστατικό - συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Εμμανουήλ Μπρουλιδάκη, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό 3040 και Ειδικό 303/23-2-1971 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο υπ' αριθμόν 136/2-3-1971 ΦΕΚ δελτίο Α.Ε. και ΕΠΕ, μεταξύ των Μαρίας Γεωργίου Κοκκινάκη, Αργυρώς συζύγου Θεοδώρου Αποστολάκη , Θάλειας συζύγου Εμμανουήλ Γιακουμάκη και Εμμανουήλ Κωνσταντίνου Πολυδάκη , δε διάρκεια δεκαετή , με την **αρχική επωνυμία « ΜΑΡΙΑ Γ. ΚΟΚΚΙΝΑΚΗ ΕΠΕ»** με έδρα τον Δήμο Αθηναίων, οδός Μενάνδρου αρ. 46 , σε συνδυασμό και με την 23-2-75 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των εταίρων περί εκπροσώπησης της εταιρείας

που δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 225/4-3-75 ΦΕΚ τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ .

Στην συνέχεια το ως άνω καταστατικό τροποποιήθηκε ως ακολούθως :

1) Με το υπ' αριθμόν 36837/22-12-1977 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Λεωνίδα Τσαχάλου, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό Γενικό 22045 και Ειδικό 6475/23-12- 1977 και δημοσιεύθηκε νόμιμα στο υπ' αριθμό 3581/23-12-1977 ΦΕΚ τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ),

2) Με το υπ' αριθμόν 44929/17-12-1980 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Λεωνίδα Τσάχαλου, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό Γενικό 2944 και Ειδικό 3599 και δημοσιεύθηκε νόμιμα στο υπ' αριθμό 3881/24-12-1980 ΦΕΚ , τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ) σε συνδυασμό και με το υπ αριθμόν 244/13-2-1981 ΦΕΚ τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ , περί δημοσίευσης ανακοίνωσης σφάλματος ως προς το όνομα του ενός εκ των διαχειριστών που δημοσιεύθηκε στο αμέσως προηγούμενο ΦΕΚ.

3) Με το υπ' αριθμόν 47.585/20-12-1983 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Λεωνίδα Τσάχαλου, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό Γενικό 19099 και Ειδικό 3914/22-12-1983 και δημοσιεύθηκε νόμιμα στο υπ' αριθμό 3219/28-12-1983 ΦΕΚ τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ),

5) Με το υπ' αριθμόν 48116/5-10-1984 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Λεωνίδα Τσάχαλου, που κατα-

χωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό Γενικό 15826 και Ειδικό 3427/11-10-1984 και δημοσιεύθηκε νόμιμα στο υπ' αριθμό 2942/12-10-1984 ΦΕΚ, τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ),

6) Με το υπ' αριθμόν 68/10-9-1985 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Αντωνίου Λαγού, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό Γενικό 14546 και Ειδικό 3009/16-9-1985 και δημοσιεύθηκε νόμιμα στο υπ' αριθμόν 3194/24-9-1985 ΦΕΚ , τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ),

7) Με το υπ' αριθμόν 470/30-10-1986 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Αντωνίου Λαγού, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό Γενικό 18909 και Ειδικό 3700/5-11-1986 και δημοσιεύθηκε νόμιμα στο υπ' αριθμό 3140/6-11-1986 ΦΕΚ τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ),

8) Με το υπ' αριθμόν 514/10-12-1986 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Αντωνίου Λαγού, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό Γενικό 21652 και Ειδικό 4295/16-12-1986 και δημοσιεύθηκε νόμιμα στο υπ' αριθμό 3346/17-12-1986 ΦΕΚ τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ. Στην επωνυμία της εταιρείας προσετέθη και ο διακριτικός τίτλος « ΑΜΙΕΝ ΑΡΩΜΑΤΑ- ΧΗΜΙΚΑ»

9) Με το υπ' αριθμό 18.232/1-6-1989 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Παντελή Ζωγραφάκη, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό Γενικό 12311 και Ειδικό

2576/9-6-1989 και δημοσιεύθηκε νόμιμα στο υπ' αριθμό 2128/3-7-1989 ΦΕΚ τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ,

10) Με το υπ' αριθμό 18.257/15-6-1989 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Παντελή Ζωγραφάκη, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό Γενικό 14429 και Ειδικό 3020/12-7-1989 και δημοσιεύθηκε νόμιμα στο υπ' αριθμό 2869/13-7-1989 ΦΕΚ τεύχος .ΑΕ και ΕΠΕ,

11) Με το υπ' αριθμόν 19533/15-7-1992 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Παντελή Ζωγραφάκη, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό Γενικό 136664 και Ειδικό 3394/24-7-1992 και δημοσιεύθηκε νόμιμα στο υπ' αριθμό 3816/27-7-1992 ΦΕΚ τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ),

12.- Με το υπ' αριθμόν 20934/4-6-1997 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Παντελή Ζωγραφάκη, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό Γενικό 6937 και Ειδικό 2253 και δημοσιεύθηκε νόμιμα στο υπ' αριθμόν 3292/13-6-1997 ΦΕΚ τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ). Με το συμβόλαιο αυτό **τροποποιήθηκε η επωνυμία της εταιρείας και έγινε «ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ ΕΠΕ» και ο διακριτικός της τίτλος έγινε « ΕΜΕΛ».**

13.- Με το υπ' αριθμό 21.866/2-10-2001 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Παντελή Ζωγραφάκη, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό γενικό 11561 και ειδικό 3520

και δημοσιεύθηκε νόμιμα σε περίληψη στο υπ' αριθμό 8954/10-10-2001 ΦΕΚ , τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ,

14.- Με το υπ' αριθμό 21.953/16-4-2002 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Παντελή Ζωγραφάκη, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό γενικό 6161 και ειδικό 1909 και δημοσιεύθηκε νόμιμα σε περίληψη στο υπ' αριθμό 3888/30-05-2002 ΦΕΚ τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ . Με το συμβόλαιο αυτό μεταξύ άλλων το κεφάλαιο της εταιρείας μετατράπηκε από δραχμές σε ευρώ και άλλαξε η επωνυμία της εταιρείας και έγινε « ΠΟΛΥΔΑΚΗΣ ΕΠΕ» και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της ,

15.- Με το υπ' αριθμό 15728/5.7.2005 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ελένης Δρόσου – Κατσουράκη , το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό γενικό 9735 και ειδικό 2634 629 και δημοσιεύθηκε νόμιμα σε περίληψη στο υπ' αριθμό 7164/08.07.2005 ΦΕΚ τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ .

16.- Με το υπ' αριθμό 11.800/12.10.2006 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Ανδρέα Μπρουλιδάκη , το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό γενικό και ειδικό και δημοσιεύθηκε νόμιμα σε περίληψη στο υπ' αριθμό 11411/18.10.2006 ΦΕΚ τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ . Με το συμβόλαιο αυτό μεταξύ άλλων **η επωνυμία της εταιρείας έγινε « ΠΟΛΥΔΑΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και διορίσθηκε πλέον μόνος διαχειριστής της

εταιρείας ο εκ των εταίρων Γεώργιος Πολυδάκης του Εμμανουήλ και

17.- Με το υπ' αριθμό 12.786/04.11.2008 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Ανδρέα Μπρουλιδάκη , που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό γενικό 17364 και ειδικό 5005/13.11.2008 και δημοσιεύθηκε νόμιμα σε περίληψη στο υπ' αριθμό 12858/17.11.2008 ΦΕΚ τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ. Με το συμβόλαιο αυτό η έδρα της εταιρείας μεταφέρθηκε στον Δήμο Χαλανδρίου Αττικής οδός Φιλικής Εταιρείας αρ. 17 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας .

Όλα τα παραπάνω ΦΕΚ προσαρτώνται ώδε .

Ο ώδε παριστάμενος διαχειριστής και εκπρόσωπος της ως άνω εταιρείας εξουσιοδοτήθηκε για την υπογραφή του παρόντος με την από 22/07/2024 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της ως άνω εταιρείας, η οποία διετυπώθη στο από 22/07/2024 πρακτικό ακριβές αντίγραφο του οποίου προσαρτάται ώδε .-

Και

Αφ' ετέρου συμβαλλόμενοι (αγοραστές)

1.- ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ του Αντωνίου και της Ευαγγελίας, επιχειρηματίας, γεννημένος στην Τσόμα Ζάμπιας στις 20-12-1958, κάτοικος Αλίμου Αττικής οδός Ρήγα Φερραίου αρ. 38, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΡ 529219/ 21-03-2023 δελτίου ταυτότητος του Τ.Α. Αλίμου (ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ Αττικής με ΑΦΜ 028152496) ,

2.- ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ του Εμμανουήλ και της Ευτυχίας, ιδιωτικός υπάλληλος, γεννημένος στο Μαρούσι Αττικής στις 9.12.1983, κάτοικος Ελληνικού Αττικής οδός Χαλδείας αρ. 24, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΟ 556368/11-02-2021 δελτίου ταυτότητος του Τ.Α. Ελληνικού – Αργυρούπολης (ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ Αττικής , με ΑΦΜ 124718238) και

3.- ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ του Εμμανουήλ και της Ευτυχίας, ιδιωτικός υπάλληλος, γεννημένος στο Χολαργό Αττικής στις 21.9.1987, κάτοικος Παλαιού Φαλήρου Αττικής οδός Μπουμπουλίνας αρ. 8, κάτοχος του υπ' αριθμόν Χ 005956/18-09- 2002 δελτίου ταυτότητος του ΑΤ Αλίμου (ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ Αττικής , με ΑΦΜ 146953471),

οι οποίοι ζήτησαν την σύνταξη και υπογραφή του συμβολαίου αυτού με το οποίο δήλωσαν, ομολόγησαν και απεδέχθησαν αμοιβαία τα εξής :

Οτι η αφ' ενός ώδε συμβαλλομένη Εταιρεία με την επωνυμία «ΠΟΛΥΔΑΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο « ΕΜΕΛ» ,όπως παρίσταται και εκπροσωπείται ώδε και ο εκ των αφ' ετέρου ώδε συμβαλλομένων, Εμμανουήλ Μανουσάκης του Αντωνίου, τυγχάνουν μόνοι εταίροι της εδρεύουσας στην Αθήνα οδός Μενάνδρου αρ. 46, τκ 10431, **Εταιρείας Περιωρισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ ΕΣΣΑΝΣ ΕΠΕ»,** η οποία υπάγεται φορολογικά στην ΔΟΥ

ΚΕΦΟΔΕ Αττικής , έχει ΑΦΜ 099851460 και λειτουργεί **με αριθμό ΓΕΜΗ 003875301000.**

Η εταιρεία συστήθηκε δυνάμει του υπ' αριθμόν 13.197/ 28-6-2000 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Αθηνών Ελένης Δρόσου- Κατσουράκη , το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό γενικό 11322 και ειδικό 6165 στις 25-7-2000, και σε περίληψη δημοσιεύθηκε στο ώδε προσαρτώμενο, υπ' αριθμόν 7118/27-07-2000 ΦΕΚ τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ, με σκοπό την εισαγωγή , εξαγωγή και εμπορία και διανομή στην Ελλάδα και στο εξωτερικό ειδών συσκευασίας αιθερίων ελαίων αρωματικών και χημικών υλών και καλλυντικών είτε ως πρώτων υλών είτε ως ετοίμων προϊόντων καθώς και την ανάληψη αντιπροσωπειών του εξωτερικού και εσωτερικού που εμπορεύεται τα ανωτέρω προϊόντα, με διάρκεια δέκα έτη, με κεφάλαιο 27.000.000 δραχμές διαιρούμενο σε 2.700 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου 10.000 δραχμών, το οποίο ανέλαβαν οι δύο εταίροι και δη ο μεν Εμμανουήλ Μανουσάκη κατέβαλε 13.500.000 δραχμές και έλαβε 1350 εταιρικά μερίδια , η δε εταιρεία «ΠΟΛΥΔΑΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», κατέβαλε 13.500.000 δραχμές και έλαβε 1350 εταιρικά μερίδια και με διαχειριστές τους κ.κ. Εμμανουήλ Μανουσάκη και Γεώργιο Πολυδάκη του Εμμμανουήλ.

Στην συνέχεια το ως άνω καταστατικό της Εταιρείας τροποποιήθηκε : α) με το υπ' αριθμόν 15.295/28-7-2004 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Ελένης Δρόσου- Κατσουράκη, το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών

του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό γενικό 12552 και Ειδικό 4182 και σε περίληψη δημοσιεύθηκε στο ώδε προσαρτώμενο υπ' αριθμόν 9829/30-07-2004 ΦΕΚ τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ. Με το συμβόλαιο αυτό αυξήθηκε το κεφάλαιο της εταιρείας, το οποίο ήταν 27.000.000 δραχμές ή 79.236,98 ευρώ κατά 1.763,02 ευρώ και μετετράπη το εταιρικό κεφάλαιο και η ονομαστική αξία εκάστου εταιρικού μεριδίου από δραχμές σε ευρώ. Ετσι το κεφάλαιο της εταιρείας μετά την αύξηση έγινε 81.000,00 ευρώ διαιρούμενο σε 2.700 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ εκάστου και στο οποίο συμμετέχουν ο μεν Εμμανουήλ Μανουσάκης με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από 1.350 εταιρικά μερίδια συνολικής αξίας 40.500,00 ευρώ , η δε εταιρεία «ΠΟΛΥΔΑΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από 1350 εταιρικά μεριδία συνολικής αξίας 40.500,00 ευρώ και τροποποιήθηκε ανάλογα το άρθρο 5 του καταστατικού της εταιρείας και β) με το υπ' αριθμόν 21.378/15.6.2010 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Ελένης Κωνσταντινίδου, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 24.6.2010 με αύξοντα αριθμό γενικό 9879 και Ειδικό 3085 και σε περίληψη δημοσιεύθηκε στο ώδε προσαρτώμενο υπ' αριθμόν 5985/24.06.2010 ΦΕΚ τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ. Με το συμβόλαιο αυτό παρετάθη εμπρόθεσμα η διάρκεια της εταιρείας για είκοσι ακόμη χρόνια και ορίσθηκε ότι η διάρκεια της εταιρείας λήγει στις 28.06.2030 και τροποποιήθηκε ανάλογα το άρθρο 3 του καταστατικού .

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

Ότι σύμφωνα με την από 22/07/2024 απόφαση της συνέλευσης των εταίρων της ως άνω εταιρείας με την επωνυμία «ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ ΕΣΣΑΝΣ ΕΠΕ»,η οποία διετυπώθη στο εκδοθέν με την ίδια ημερομηνία πρακτικό της συνεδριάσεως αυτής, ακριβές αντίγραφο της οποίας προσαρτάται ώδε, απεφασίσθη όπως α) η αφ ενός ώδε συμβαλλομένη Εταιρεία Περιωρισμένης Ευθύνης με την επωνυμία « ΠΟΛΥΔΑΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και διακριτικό τίτλο « ΕΜΕΛ» , όπως παρίσταται και εκπροσωπείται ώδε, ολόκληρη την μερίδα συμμετοχής της στην ως άνω εταιρία με την επωνυμία «ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ ΕΣΣΑΝΣ ΕΠΕ», ήτοι τα ανήκοντα εις αυτήν συνολικά χίλια τριακόσια πενήντα (1.350) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου 30,00 και συνολικής ονομαστικής αξίας 40.500,00 ευρώ, πωλήσει, εκχωρήσει μεταβιβάσει και παραδώσει στους αφ' ετέρου ώδε συμβαλλομένους, ήτοι στον εταίρο Εμμανουήλ Μανουσάκη του Αντωνίου χίλια διακόσια εξήντα οκτώ (1268) εταιρικά μερίδια αντί τιμήματος ευρώ εκατόν ογδόντα επτά χιλιάδων οκτακοσίων πενήντα δύο (187.852,00) , στον Αντώνιο Μανουσάκη του Εμμανουήλ σαράντα ένα (41) εταιρικά μερίδια αντί τιμήματος έξι χιλιάδων εβδομήντα τεσσάρων ευρώ (6.074,00) και στον Παναγιώτη Μανουσάκη του Εμμανουήλ σαράντα ένα (41) εταιρικά μερίδια αντί τιμήματος έξι χιλιάδων εβδομήντα τεσσάρων ευρώ (6.074,00) και να αποχωρήσει αύτη από την εταιρία «ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ ΕΣΣΑΝΣ ΕΠΕ», και β) να

αποχωρήσει από την θέση του διαχειριστή της εταιρείας με την επωνυμία «ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ ΕΣΣΑΝΣ ΕΠΕ», ο εκπρόσωπος της εταιρείας « ΠΟΛΥΔΑΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», κ. Γεώργιος Πολυδάκης .

Κατόπιν τούτου δια του παρόντος και σύμφωνα με την ως άνω απόφαση της Συνέλευσης , η αφ' ενός ώδε συμβαλλομένη Εταιρεία Περιωρισμένης Ευθύνης με την επωνυμία « ΠΟΛΥΔΑΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και διακριτικό τίτλο « ΕΜΕΛ» , όπως παρίσταται και εκπροσωπείται ώδε και η οποία θα καλείται στο συμβόλαιο αυτό για συντομία **«πωλήτρια »,** δηλώνει ότι τα ανήκοντα εις αυτήν χίλια τριακόσια πενήντα (1.350) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας του κάθε ενός τριάντα (30,00) ευρώ, της ως άνω εταιρείας με την επωνυμία «ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ ΕΣΣΑΝΣ ΕΠΕ», που αποτελούν ολόκληρη την μερίδα συμμετοχής της στην ως άνω εταιρεία, **εκχωρεί λόγω πωλήσεως, παραχωρεί , μεταβιβάζει και παραδίδει σήμερα προς τους αφ' ετέρου ώδε συμβαλλομένους Εμμανουήλ Μανουσάκη του Αντωνίου, Αντώνιο Μανουσάκη του Εμμανουήλ και Παναγιώτη Μανουσάκη του Εμμανουήλ** , οι οποίοι θα καλούνται στο παρόν για συντομία **«αγοραστές»** , δηλαδή εκχωρεί και μεταβιβάζει λόγω πωλήσεως προς τον Εμμανουήλ Μανουσάκη του Αντωνίου χίλια διακόσια εξήντα οκτώ (1268) εταιρικά μερίδια αντί τιμήματος ευρώ εκατόν ογδόντα επτά χιλιάδων οκτακοσίων πενήντα δύο (187.852,00), στον Αντώνιο Μανουσάκη του Εμμανουήλ σαράντα ένα (41) εταιρικά μερίδια

αντί τιμήματος έξι χιλιάδων εβδομήντα τεσσάρων ευρώ (6.074,00) και στον Παναγιώτη Μανουσάκη του Εμμανουήλ σαράντα ένα (41) εταιρικά μερίδια αντί τιμήματος έξι χιλιάδων εβδομήντα τεσσάρων ευρώ (6.074,00), τίμημα το οποίο τα ώδε συμβαλλόμενα μέρη θεωρούν δίκαιο, εύλογο και ανάλογο παροχής και αντιπαροχής και αποχωρεί από την εταιρία αυτή .

Ολόκληρο το παραπάνω τίμημα των διακοσίων χιλιάδων ευρώ (200.000,00) οι αγοραστές κατέβαλαν στην πωλήτρια εταιρεία ως εξής :

α) ο Εμμανουήλ Μανουσάκης κατέβαλε στην πωλήτρια το ποσό των 187.852 ευρώ, με τραπεζικό έμβασμα από τον τραπεζικό του λογαριασμό με IBAN GR 4302600350000170101503121 που τηρεί ούτος στην τράπεζα Eurobank, στον τραπεζικό λογαριασμό που τηρεί η πωλήτρια στην τράπεζα Πειραιώς , με IBAN GR 8001720290005029 000345918.

β) ο Αντώνιος Μανουσάκης κατέβαλε στην πωλήτρια το ποσό των 6.074,00 ευρώ, με τραπεζικό έμβασμα από τον τραπεζικό του λογαριασμό με IBAN GR 3302601750000400101661 207, που τηρεί ούτος στην τράπεζα EUROBANK, στον τραπεζικό λογαριασμό που τηρεί η πωλήτρια στην τράπεζα Πειραιώς , με IBAN GR 8001720290005029 000345918.

και γ) ο Παναγιώτης Μανουσάκης κατέβαλε στην πωλήτρια το ποσό των 6.074,00 ευρώ, με τραπεζικό έμβασμα από τον τραπεζικό του λογαριασμό με IBAN GR 72026017800 00850101071846,που τηρεί ούτος στην

τράπεζα EUROBANK, στον τραπεζικό λογαριασμό που τηρεί η πωλήτρια στην τράπεζα Πειραιώς, με IBAN GR 8001720290005029 000345918.

Προς πίστωση τούτων μοι επεδείχθησαν τα από 13/09/2024 αντίγραφα μεταφοράς από /σε λογαριασμό πελάτη , από τα οποία προκύπτει το σύνολο των στοιχείων της συναλλαγής, ήτοι ο εντολέας του εμβάσματος, ο δικαιούχος του εμβάσματος, το ποσό του εμβάσματος, ο τραπεζικός λογαριασμός χρέωσης και ο τραπεζικός λογαριασμός πίστωσης αυτού, του παρόντος επέχοντος θέση αποδείξεως .

Η πώληση αυτή γίνεται με όλα τα δικαιώματα προσωπικά και εμπράγματα της πωλήτριας που σχετίζονται με τα παραπάνω μεταβιβαζόμενα εταιρικά μερίδια , καθώς και τις σχετικές αγωγές και ενστάσεις και με όλα τα δικαιώματα αυτής , που αφορούν κάθε περιουσιακό στοιχείο της εταιρίας, ελεύθερα βαρών και κατασχέσεων και κάθε είδους επιβαρύνσεων, νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων, δικαιωμάτων τρίτων ή αμφισβητήσεων για την κυριότητα τη νομή ή την κατοχή τους και εγγράφουν σήμερα την γενόμενη μεταβίβαση στο βιβλίο Εταίρων της Εταιρείας.

Η πωλήτρια όπως παρίσταται και εκπροσωπείται ώδε δηλώνει και εγγυάται ότι:

2.- Η εταιρεία με την επωνυμία «ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ ΕΣΣΑΝΣ ΕΠΕ» είναι νομίμως συνεστημένη και λειτουργεί ως ελληνική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης, σύμφωνα με το Καταστατικό της και τις διατάξεις του Ν. 3190/1955 όπως ισχύει και δεν έχει παραβεί διάταξη του Καταστατικού, νόμο, διοικητική πράξη ή δικαστική απόφαση που θα μπο-

ρούσε να θέσει σε κίνδυνο την νόμιμη υπόσταση και λειτουργία της ή να έχει ως αποτέλεσμα την ανάκληση της άδειας συστάσεως της ή την επιβολή προστίμων. Επίσης τηρεί νομίμως όλα τα απαραίτητα εταιρικά βιβλία και στοιχεία σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου και του καταστατικού. Η διοίκηση και λειτουργία της εταιρείας ρυθμίζεται αποκλειστικά από το καταστατικό της και δεν υφίστανται εξωεταιρικές συμβάσεις/συμβάσεις εταίρων.

2.- Αύτη έχει στην κυριότητα , νομή και κατοχή της τα 1.350 εταιρικά μερίδια της ως άνω εταιρείας με την επωνυμία «ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ ΕΣΣΑΝΣ ΕΠΕ», ονομαστικής αξίας εκάστου 30,00 ευρώ,ελεύθερα κάθε επιβάρυνσης, διεκδίκησης ή δικαιώματος τρίτου, νομικού ή πραγματικού ελαττώματος, και τα οποία αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής της στην ως εταιρεία. Αύτη έχει πλήρη εξουσία διάθεσης των ανωτέρω εταιρικών μεριδίων, καθώς και των ενσωματωμένων σ' αυτά δικαιωμάτων, συμπεριλαμβανομένων των δικαιωμάτων ψήφου, διαχείρισης και εκπροσώπησης και προτίμησης. Δεν υφίστανται δικαιώματα προαίρεσης (options) υπέρ τρίτων ή απαιτήσεις, δικαιώματα ή υποχρεώσεις τρίτων ή υπέρ τρίτων σχετικά με τα ανωτέρω εταιρικά μερίδια.

3.- Η δραστηριότητα της εταιρείας διεξάγεται εντός του πλαισίου της συνήθους διοίκησης και διαχείρισης. Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις της εταιρείας εμφανίζονται στα βιβλία της εταιρείας και στους ισολογισμούς της .

Η πωλήτρια όπως παρίσταται και εκπροσωπείται ώδε περαιτέρω δηλώνει ότι μέχρι σήμερα: α) δεν έχει τροποποιη-

θεί ή καταργηθεί οποιαδήποτε επιμέρους δραστηριότητα της εταιρείας και η εταιρεία δεν έκανε έναρξη οποιασδήποτε νέας δραστηριότητας. β) Η εταιρεία δεν έλαβε αποφάσεις σχετικά με τη λύση και εκκαθάρισή της, την εταιρική αναδιοργάνωσή της , τη συγχώνευση, διάσπαση ή απορρόφησή της, γ) Δεν υφίστανται στοιχεία ή υποχρεώσεις που δεν απεικονίζονται στα βιβλία της εταιρείας, ενδεικτικά αναφερόμενων υποχρεώσεων από εγγυητικές επιστολές ή ενέγγυες πιστώσεις, υποχρεώσεων από εμπορικές συμβάσεις ή υποχρεώσεις υπό αίρεση, υποχρεώσεις από συμβάσεις ή πράξεις για την αντιστάθμιση κινδύνου (hedging agreements) κλπ.

4.- Η εταιρεία έχει υποβάλει νομίμως όλες τις φορολογικές δηλώσεις στις οποίες υποχρεούται με βάση την κείμενη νομοθεσία, περιλαμβανομένου του ΦΠΑ, ΦΑΠ και ΕΝΦΙΑ και δεν υπέχει εξ αυτών καμία ληξιπρόθεσμη φορολογική υποχρέωση προς το Δημόσιο.

5.- Η εταιρεία συμμορφώνεται με τη φορολογική νομοθεσία και κατά τον παρόντα χρόνο δεν διενεργείται σ' αυτή φορολογικός έλεγχος . Τηρεί πλήρη και ακριβή στοιχεία σχετικά με το ΦΠΑ και έχει αποδώσει εμπρόθεσμα όλα τα σχετικά ποσά ΦΠΑ και έχει διενεργήσει όλες τις απαραίτητες παρακρατήσεις φόρου εισοδήματος και είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμερη.

6.- Δεν υφίσταται διένεξη με τις φορολογικές αρχές όσον αφορά ποσά φόρων, προστίμων, προσαυξήσεων για την εταιρεία και όσο μπορεί να γνωρίζει ο πωλητής, δεν υπάρχουν περιστατικά τα οποία θα μπορούσαν εύλογα να προκαλέσουν τέτοια διένεξη.

7.- Η εταιρεία δεν έχει οφειλές προς τρίτους και το Δημόσιο πλην αυτών που αναφέρονται στα λογιστικά βιβλία της εταιρείας, και δεν έχουν εγερθεί αξιώσεις τρίτων κατά της εταιρείας και η εταιρεία δεν έχει χρέη ή άλλες υποχρεώσεις εκτός από τις εκεί αναφερόμενες, με την εξαίρεση αυτών που δημιουργούνται στα πλαίσια των συνήθων τρεχουσών συναλλαγών από την ημερομηνία του ισοζυγίου έως και σήμερα προς Τράπεζες, ή άλλους πιστωτές (φυσικά ή νομικά πρόσωπα) το Ελληνικό Δημόσιο, Δήμους , Κοινότητες, Ασφαλιστικά Ταμεία και τρίτους.

ΛΟΙΠΕΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

α) Οι αγοραστές δήλωσαν ότι αναλαμβάνουν έναντι της εταιρίας «ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ ΕΣΣΑΝΣ ΕΠΕ», και των τρίτων, όλες τις υποχρεώσεις και τα δικαιώματα που προέρχονται από τα εταιρικά μερίδια που αγοράζουν, η δε πωλήτρια απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωσή της σε σχέση με αυτά υπό την επιφύλαξη των δηλώσεων και εγγυήσεων που συμφωνήθηκαν ανωτέρω ,

β) Η πωλήτρια όπως παρίσταται και εκπροσωπείται ώδε δήλωσε ότι δεν έχει ή διατηρεί ουδεμία απαίτηση ή αξίωση στο μέλλον από οποιονδήποτε λόγο και αιτία κατά των αγοραστών σε σχέση με τα μεταβιβαζόμενα από αυτήν εταιρικά μερίδια, οι δε αγοραστές δήλωσαν ότι έλαβαν γνώση των ανωτέρω εγγράφων και βιβλίων, τα οποία τους ετέθησαν υπ' όψη και

γ) Οι αγοραστές δηλώνουν ότι ούτοι καθώς και οι καθολικοί ή ειδικοί διάδοχοι αυτών αναλαμβάνουν την υποχρέωση όπως όταν διανεμηθούν τα κέρδη της εταιρείας, που ανάγονται στον χρόνο που η πωλήτρια ήταν εταίρος της ως άνω

εταιρείας και τα οποία θα διανεμηθούν στους εταίρους μεταξύ των χρονικών διαστημάτων από 30/09/2024 έως 31/08/2029 και από τα οποία αναλογούν στην πωλήτρια 60.000, ευρώ (ήτοι 60 μήνες από 1.000,00 ευρώ ανά μήνα) και 30/09/2029 έως 31/08/2030, και από τα οποία αναλογούν στην πωλήτρια ευρώ 50.938,92 (ήτοι 12 μήνες από 4.244,91 ευρώ ανά μήνα) , δηλαδή το συνολικό ποσό των 110.938,92 ευρώ , θα τα αποδώσουν στην πωλήτρια .

Έτσι η πωλήτρια εταιρεία με την επωνυμία «ΠΟΛΥΔΑΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και διακριτικό τίτλο « ΕΜΕΛ» , όπως παρίσταται και εκπροσωπείται ώδε, αφού έλαβε από τους αγοραστές και ανάλογα με τον μεταβιβαζόμενο σε καθένα εξ αυτών αριθμό των ως άνω εταιρικών μεριδίων , το ποσό συνολικό ποσό των διακοσίων χιλιάδων ευρώ (200.000,00), όπως αναφέρεται ανωτέρω, δηλώνει ότι αποξενώνεται από κάθε γενικά τίτλο και δικαίωμά της κυριότητος νομής και κατοχής επί των μεταβιβαζομένων εταιρικών μεριδίων και παραιτείται από κάθε αγωγή, ένσταση και δικαίωμά της προσβολής ή διάρρηξης του συμβολαίου αυτού για οποιονδήποτε λόγο και αιτία και αναγνωρίζει και αποκαθιστά τους αγοραστές τελείους κυρίους νομείς και κατόχους των μεταβιβασθέντων εις αυτούς ως ανωτέρω αναφέρεται συνολικά χιλίων τριακοσίων πενήντα (1350) εταιρικών μεριδίων της ως άνω εταιρείας ονομαστικής αξίας εκάστου 30,00 ευρώ, οι οποίοι θα δικαιούνται από τούδε και εφ’ εξής να τα κατέχουν νέμονται και διαθέτουν ελεύθερα μέσα στα πλαίσια των διατάξεων του καταστατικού της εταιρίας.

Οι αγοραστές Εμμανουήλ Μανουσάκης, Αντώνιος Μανουσάκης και Παναγιώτης Μανουσάκης δήλωσαν ότι αποδέχονται την παραπάνω πώληση και μεταβίβαση σ' αυτούς των ως άνω 1.350 εταιρικών μεριδίων της ως άνω εταιρείας, ως αναφέρεται στον καθένα ανωτέρω, αντί του συνολικού τιμήματος των διακοσίων χιλιάδων (200.000,00) ευρώ, το οποίο κατέβαλαν στην πωλήτρια ανάλογα με τον μεταβιβαζόμενο αριθμό εταιρικών μεριδίων σε καθένα εξ αυτών, όπως αναφέρεται ανωτέρω, ότι παρέλαβε ο μεν Εμμανουήλ Μανουσάκης τα μεταβιβασθέντα εις αυτόν 1268 εταιρικά μερίδια της ως άνω εταιρείας, στην πλήρη κυριότητα νομή και κατοχή του , ο Αντώνιος Μανουσάκης τα μεταβιβασθέντα εις αυτόν 41 εταιρικά μερίδια της ως άνω εταιρείας, στην πλήρη κυριότητα νομή και κατοχή του και ο Παναγιώτης Μανουσάκης τα μεταβιβασθέντα εις αυτόν 41 εταιρικά μερίδια της ως άνω εταιρείας, στην πλήρη κυριότητα νομή και κατοχή του και ότι συμφωνούν με όλα τα παραπάνω.

Μετά την γενομένη δια του παρόντος μεταβίβαση και εκχώρηση από την πωλήτρια εταιρεία των ως άνω εταιρικών μεριδίων, στο κεφάλαιο της εταιρίας που ανέρχεται στο ποσό 81.000,00 ευρώ και διαιρείται σε 2.700 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου 30,00 ευρώ, συμμετέχουν ο αγοραστής και ήδη εταίρος της ως άνω εταιρείας , Εμμανουήλ Μανουσάκης με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από 2.618 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου 30,00 ευρώ και συνολικής αξίας 78.540,00 ευρώ, ο αγοραστής Αντώνιος Μανουσάκης με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από 41 εταιρικά μερίδια ονομαστι-

κής αξίας εκάστου 30,00 ευρώ και συνολικής αξίας 1.230,00 ευρώ και ο αγοραστής Παναγιώτης Μανουσάκης με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από 41 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου 30,00 ευρώ και συνολικής αξίας 1.230,00 ευρώ, τροποποιουμένου ανάλογα του άρθρου 5 του καταστατικού το οποίο τροποποιούμενο έχει ως εξής :

ΑΡΘΡΟ 5ο

ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

Το κεφάλαιο της εταιρεία κατά την σύσταση αυτής ορίσθηκε στο ποσό των δραχμών είκοσι επτά εκατομμυρίων (27.000.000) διαιρούμενο σε δύο χιλιάδες επτακόσια (2700) εταιρικά μερίδια των δέκα χιλιάδων (10.000) δραχμών, το καθένα και καταβλήθηκε ολόκληρο στο Ταμείο της Εταιρείας σε μετρητά από τους ιδρυτές εταίρους .

Τα εταιρικά αυτά μερίδια αναλαμβάνουν οι εταίροι κατά την αναλογία του παρά του καθενός εισφερθέντος κεφαλαίου , ήτοι :

1.- Ο Εταίρος Εμμανουήλ Μανουσάκης εισέφερε δραχμές δεκατρία εκατομμύρια πεντακόσιες χιλιάδες (13.500.000) και ανέλαβε μια εταιρική μερίδα των χιλίων τριακοσίων πενήντα (1350) εταιρικών μεριδίων , συμμετέχων στις κερδοζημίες της εταιρείας με ποσοστό (50%) και

2.- Η εταίρος Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία με την τότε επωνυμία «ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ ΕΠΕ» ήδη ονομαζομένη « ΠΟΛΥΔΑΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», εισέφερε δραχμές δεκατρία εκατομμύρια πεντακόσιες χιλιάδες (13.500.000) και ανέλαβε

μία εταιρική μερίδα των χιλίων τριακοσίων πενήντα (1350) εταιρικών μεριδίων , συμμετέχουσα στις κερδοζημίες της εταιρείας με ποσοστό (50%).

Οτι με το υπ' αριθμόν 15.295/218.7.2004 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Ελένης Δρόσου – Κατσουράκη, αυξήθηκε το κεφάλαιο της εταιρείας, το οποίο ήταν 27.000.000 δραχμές ή 79.236,98 ευρώ κατά 1.763,02 ευρώ και μετετράπη το εταιρικό κεφάλαιο και η ονομαστική αξία εκάστου εταιρικού μεριδίου από δραχμές σε ευρώ. Ετσι το κεφάλαιο της εταιρείας μετά την αύξηση έγινε 81.000,00 ευρώ διαιρούμενο σε 2.700 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ εκάστου και στο οποίο συμμετέχουν ο μεν Εμμανουήλ Μανουσάκης με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από 1.350 εταιρικά μερίδια συνολικής αξίας 40.500,00 ευρώ , η δε εταιρεία «ΠΟΛΥΔΑΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από 1350 εταιρικά μεριδία συνολικής αξίας 40.500,00 ευρώ .

Μετά την δια του παρόντος γενομένη μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων της εταίρου εταιρείας με την επωνυμία «ΠΟΛΥΔΑΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο « ΕΜΕΛ», στο κεφάλαιο της εταιρίας που ανέρχεται στο ποσό 81.000,00 ευρώ και διαιρείται σε 2.700 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου 30,00 ευρώ, συμμετέχουν ο Εμμανουήλ Μανουσάκης με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από 2.618 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου 30,00 ευρώ και συνολικής αξίας 78.540,00 ευρώ, ο Αντώνιος

Μανουσάκης με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από 41 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου 30,00 ευρώ και συνολικής αξίας 1.230,00 ευρώ και ο Παναγιώτης Μανουσάκης με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από 41 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου 30,00 ευρώ και συνολικής αξίας 1.230,00 ευρώ.,

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Οτι οι αφ' ετέρου ώδε συμβαλλόμενοι Εμμανουήλ Μανουσάκης του Αντωνίου , Αντώνιος Μανουσάκης του Εμμανουήλ και Παναγιώτης Μανουσάκης του Εμμανουήλ, μόνοι εταίροι της ως άνω εταιρείας με την επωνυμία «ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ ΕΣΣΑΝΣ ΕΠΕ», συνήλθαν σε αυτόκλητη συνέλευση και αποφάσισαν:

α) την εμπρόθεσμη παράταση της διάρκειας της εταιρίας, η οποία λήγει στις 28 Ιουνίου 2030, για άλλα είκοσι (20) ακόμη χρόνια και την ανάλογη τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού,

β) την αντικατάσταση των διαχειριστών της εταιρείας Εμμανουήλ Μανουσάκη και Γεωργίου Πολυδάκη, οι οποίοι δήλωσαν ότι αποχωρούν από την διαχείριση της εταιρείας και οι οποίοι είχαν ορισθεί κατά την σύσταση της εταιρείας με θητεία αορίστου χρόνου ενεργώντας είτε από κοινού είτε ο καθένας χωριστά και τον διορισμό νέων διαχειριστών της εταιρείας των κ.κ. Αντωνίου Μανουσάκη του Εμμανουήλ και Παναγιώτη Μανουσάκη του Εμμανουήλ με θητεία αορίστου χρόνου , ενεργούντες είτε από κοινού είτε ο καθένας χωριστά, γ) την προσαρμογή διαφόρων άρθρων του

καταστατικού σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Νόμο 4541/2018 και

δ) την κωδικοποίηση του καταστατικού .

Κατόπιν τούτου οι αφ' ετέρου ώδε συμβαλλόμενοι Εμμανουήλ Μανουσάκης, Αντώνιος Μανουσάκης και Παναγιώτης Μανουσάκης, μόνοι πλέον εταίροι της ως άνω εταιρείας δηλώνουν ότι τροποποιούν τα άρθρα 3 και 13 του καταστατικού τα οποία τροποποιούμενα έχουν ως εξής :

ΑΡΘΡΟ 3ο ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της Εταιρείας κατά την σύστασή της είχε οριστεί δεκαετής (10ετής) και άρχιζε από την νόμιμη σύστασής της και έληγε στις 28-6-2010 .

Η Διάρκεια της Εταιρείας παρετάθη εμπρόθεσμα από την λήξη της για ακόμη είκοσι (20) χρόνια και αποφασίσθηκε η λήξη της την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους δύο χιλιάδες τριάντα (2030) .

Η διάρκεια της εταιρείας παρατείνεται από την λήξη της που ορίσθηκε στις 28.06.2030 για ακόμη είκοσι (20) χρόνια και αποφασίσθηκε να λήξει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους δύο χιλιάδες πενήντα ήτοι 28/06/2050.

Η κατά τα άνω διάρκεια μπορεί να παραταθεί ακόμη κατόπιν αποφάσεως της συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνεται με πλειοψηφία που εκπροσωπεί τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου.

ΑΡΘΡΟ 13ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

1.- Η διαχείριση καν εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται σ' ένα ή περισσότερους διαχειριστές που εκλέγονται από τη Συνέλευση των εταίρων για αόριστο χρονικό διάστημα και ο διορισμός τους ισχύει μέχρι να ανακληθεί Ειδικότερα με το παρόν καταστατικό διαχειριστές ορίζονται οι :

α) ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ του Εμμανουήλ και της Ευτυχίας, ιδιωτικός υπάλληλος, γεννημένος στο Μαρούσι Αττικής στις 9.12.1983, κάτοικος Ελληνικού Αττικής οδός Χαλδείας αρ. 24, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΟ 556368/11.02.2021 δελτίου ταυτότητος του Τ.Α. Ελληνικού -Αργυρούπολης , ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ Αττικής , με ΑΦΜ 124718238) και

β) ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ του Εμμανουήλ και της Ευτυχίας, ιδιωτικός υπάλληλος, γεννημένος στο Χολαργό Αττικής στις 21.9.1987, κάτοικος Παλαιού Φαλήρου Αττικής οδός Μπουμπουλίνας αρ. 8, κάτοχος του υπ' αριθμόν Χ 005956/ 18.09.2002 δελτίου ταυτότητος του ΑΤ Αλίμου (ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, με ΑΦΜ 146953471) , για αόριστο χρονικό διάστημα , οι οποίοι και θα εκπροσωπούν την παραπάνω εταιρείας ενεργώντας μαζί ή χωριστά ο καθένας τους και σύμφωνα με όσα αναγράφονταν στην παράγραφο 3 του παρόντος άρθρου.

2.- Διαχειριστής της εταιρείας μπορεί να είναι εταίρος ή τρίτος, υπάλληλος ή όχι της εταιρίας .

Η Συνέλευση των εταίρων έχει σε κάθε περίπτωση της εξουσία να παύει ή να ανακαλεί τους διαχειριστές είτε αυτοί έχουν εκλεγεί από την ίδια ,είτε έχουν ορισθεί με το παρόν.

3.- Η εξουσία των διαχειριστών είναι γενική και απεριόριστη και αυτοί δεσμεύουν την Εταιρεία, θέτοντας την υπογραφή τους κάτω από την εταιρική επωνυμία για όσα θέματα αναφέρονται στο άρθρο 14 του παρόντος,

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Κατόπιν των ανωτέρω οι ώδε συμβαλλόμενοι δηλώνουν ότι κωδικοποιούν το καταστατικό της εταιρείας ενσωματώνοντας τις ως άνω τροποποιήσεις και σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 3190/1955 ως ισχύει με τον Νόμο4541/2018.
Εχει δε το κωδικοποιημένο καταστατικό ως εξής :

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΣΥΣΤΑΣΗ, ΣΚΟΠΟΣ, ΕΔΡΑ , ΕΠΩΝΥΜΙΑ, ΔΙΑΡΚΕΙΑ

ΑΡΘΡΟ 1ο

ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συνιστάται με το συμβόλαιο αυτό Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία : «ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ ΕΣΣΑΝΣ ΕΠΕ» .

ΑΡΘΡΟ 2ο

ΕΔΡΑ

Εδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων , με γραφεία στην οδό Μενάνδρου αριθμός 46.

Η αλλαγή των γραφείων της εταιρείας εντός του Δήμου Αθηναίων αποφασίζεται από την συνέλευση των εταίρων, που δημοσιεύεται νόμιμα στο Φύλλο της Κυβερνήσεως

Τ. ΑΕ και ΕΠΕ και δεν αποτελεί τροποποίηση του παρόντος .

Στην έδρα της Εταιρείας θα τηρούνται τα βιβλία της και εκεί θ' ασκείται η εν γένει διαχείριση.

Η Εταιρεία δύναται να ιδρύσει υποκαταστήματα, γραφεία , αποθηκευτικούς χώρους και εν γένει εγκαταστάσεις για την πραγματοποίηση του σκοπού της οπουδήποτε στην Ελλάδα με απόφαση του Διαχειριστού αυτής.

ΑΡΘΡΟ 3ο

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της Εταιρείας είχε ορισθεί δεκαετής (10ετής) και άρχισε από την νόμιμη σύστασής της και έληγε στις 28-6-2010 .

Η Διάρκεια της Εταιρείας παρετάθη εμπρόθεσμα από την λήξη της για ακόμη είκοσι (20) χρόνια και αποφασίσθηκε η λήξη της την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους δύο χιλιάδες τριάντα (2030).

Η διάρκεια της εταιρείας παρατείνεται από την λήξη της που ορίσθηκε στις 28.06.2030 για ακόμη είκοσι (20) χρόνια και αποφασίσθηκε να λήξει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους δύο χιλιάδες πενήντα ήτοι 28/06/2050.

Η κατά τα άνω διάρκεια μπορεί να παραταθεί ακόμη κατόπιν αποφάσεως της συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνεται με πλειοψηφία που εκπροσωπεί τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου.

ΑΡΘΡΟ 4ο

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της Εταιρείας είναι η εισαγωγή , εξαγωγή και εμπορία και διανομή στην Ελλάδα και το εξωτερικό ειδών συσκευασίας αιθερίων ελαίων, αρωματικών και χημικών υλών και καλλυντικών, είτε ως πρώτων υλών, είτε ως ετοίμων προϊόντων, καθώς και η ανάληψη αντιπροσωπειών του εξωτερικού και του εσωτερικού που εμπορεύεται τα ανωτέρω προϊόντα.

Για την υλοποίηση των σκοπών της η εταιρεία μπορεί να συνεργάζεται ή να συμμετέχει σε άλλες εταιρείες οποιαδήποτε νομικής μορφής Ελληνικές ή Αλλοδαπές , να συγχωνεύεται με άλλη εταιρεία ή ν' απορροφά άλλη συναφή επιχείρηση οποιασδήποτε μορφής , καθώς και να ιδρύει , εάν χρειασθεί , υποκαταστήματα ή θυγατρικές εταιρείες στην Ελλάδα ή στην Αλλοδαπή.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'
ΑΡΘΡΟ 5ο
ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

Το κεφάλαιο της εταιρεία κατά την σύσταση αυτής ορίσθηκε στο ποσό των δραχμών είκοσι επτά εκατομμυρίων (27.000.000) διαιρούμενο σε δύο χιλιάδες επτακόσια (2700) εταιρικά μερίδια των δέκα χιλιάδων (10.000) δραχμών το καθένα και καταβλήθηκε ολόκληρο στο Ταμείο της Εταιρείας σε μετρητά από τους ιδρυτές εταίρους .

Τα εταιρικά αυτά μερίδια ανέλαβαν οι εταίροι κατά την αναλογία του παρά του καθενός εισφερθέντος κεφαλαίου , ήτοι :

1.- Ο Εταίρος Εμμανουήλ Μανουσάκης εισέφερε δραχμές δεκατρία εκατομμύρια πεντακόσιες χιλιάδες (13.500.000) και ανέλαβε μια εταιρική μερίδα των χιλίων τριακοσίων πενήντα (1350) εταιρικών μεριδίων , συμμετέχων στις κερδοζημίες της εταιρείας με ποσοστό (50%) και

2.- Η εταίρος Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία με την τότε επωνυμία «ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ ΕΠΕ» ήδη ονομαζομένη « ΠΟΛΥΔΑΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», εισέφερε δραχμές δεκατρία εκατομμύρια πεντακόσιες χιλιάδες (13.500.000) και ανέλαβε μία εταιρική μερίδα των χιλίων τριακοσίων πενήντα (1350) εταιρικών μεριδίων , συμμετέχουσα στις κερδοζημίες της εταιρείας με ποσοστό (50%).

Οτι με το υπ' αριθμόν 15.295/218.7.2004 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Ελένης Δρόσου – Κατσουράκη, αυξήθηκε το κεφάλαιο της εταιρείας, το οποίο ήταν 27.000.000 δραχμές ή 79.236,98 ευρώ κατά 1.763,02 ευρώ και μετετράπη το εταιρικό κεφάλαιο και η ονομαστική αξία εκάστου εταιρικού μεριδίου από δραχμές σε ευρώ. Ετσι το κεφάλαιο της εταιρείας μετά την αύξηση έγινε 81.000,00 ευρώ διαιρούμενο σε 2.700 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ εκάστου και στο οποίο συμμετέχουν ο μεν Εμμανουήλ Μανουσάκης με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από 1.350 εταιρικά μερίδια συνολικής αξίας 40.500,00 ευρώ , η δε εταιρεία «ΠΟΛΥΔΑΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από 1350 εταιρικά μεριδία συνολικής αξίας 40.500,00 ευρώ .

Μετά την δια του παρόντος γενομένη μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων της εταίρου με την επωνυμία «ΠΟΛΥΔΑΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο « ΕΜΕΛ», στο κεφάλαιο της εταιρίας που ανέρχεται στο ποσό 81.000,00 ευρώ και διαιρείται σε 2.700 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου 30,00 ευρώ, συμμετέχουν ο Εμμανουήλ Μανουσάκης με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από 2.618 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου 30,00 ευρώ και συνολικής αξίας 78.540,00 ευρώ, ο Αντώνιος Μανουσάκης με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από 41 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου 30,00 ευρώ και συνολικής αξίας 1.230,00 ευρώ και ο Παναγιώτης Μανουσάκης με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από 41 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου 30,00 ευρώ και συνολικής αξίας 1.230,00 ευρώ.,

ΑΡΘΡΟ 6ο

Το κεφάλαιο της εταιρείας μπορεί να αυξηθεί ανάλογα με τις ανάγκες της εταιρίας και για να επιτευχθούν οι σκοποί της και μετά από απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου αριθμού του εταιρικού κεφαλαίου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ’
ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΑΡΘΡΟ 7ο

Τα όργανα της Εταιρείας είναι:

Α) Η συνέλευση των εταίρων και

Β) οι διαχειριστές.

ΑΡΘΡΟ 8ο

ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

1.- Η Συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο και κυρίαρχο όργανο της εταιρείας, δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση και οι αποφάσεις της υποχρεώνουν απόντες και διαφωνούντες εταίρους.

2.- Στην αποκλειστική αρμοδιότητα της Συνέλευσης των εταίρων ανήκουν οι αποφάσεις για :

Α) Τροποποίηση του καταστατικού,

Β) Διορισμό και ανάκληση των Διαχειριστών , όπως και για απαλλαγή τους από την αποζημίωση,

Γ) Έγκριση του Ισολογισμού και διάθεση των κερδών.

Δ) Έγερση αγωγής κατά των οργάνων της Εταιρείας , για αποζημίωση που απορρέει από πράξεις ή παραλείψεις στη σύσταση ή στη λειτουργία της εταιρείας.

Ε) Παράταση της διάρκειας της εταιρείας , συγχώνευση της , μετατροπή της , διάλυσή της και διορισμό ή ανάκληση εκκαθαριστών και

ΣΤ) Κάθε άλλη περίπτωση που ορίζεται από τον Νόμο.

ΑΡΘΡΟ 9ο

1.- Η Συνέλευση συγκαλείται από τον διαχειριστή . Οι Εταίροι προσκαλούνται έγγραφα με πρόσκληση που επιδίδεται νόμιμα σε κάθε ένα και στην διεύθυνσή του , που σημειώνεται στο βιβλίο εταίρων οκτώ (8) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημέρα σύγκλησης της Συνέλευσης . Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφεται η ημέρα, η ώρα και ο χώρος της Συνέλευσης όπως και τα θέματα που πρόκειται να συζητηθούν , που αποτελούν την ημερήσια διάταξη. Η Συνέλευση αποφασίζει έγκυρα για τα θέματα που ρητά αναγράφονται στην ημερήσια διάταξη. Εφ' όσον είναι σύμφωνοι όλοι οι εταίροι, μπορούν να συνέλθουν σε Συνέλευση και αν ακόμη δεν τηρήθηκαν οι διατυπώσεις της προηγούμενης παραγράφου. Επίσης αν όλοι οι εταίροι είναι παρόντες, έγκυρα αποφασίζουν, εφ' όσον δεν έχει αντίρρηση κανείς, για κάθε θέμα που ανήκει στην αρμοδιότητα της Συνέλευσης . Η Συνέλευση εκλέγει τον Πρόεδρο και τον Γραμματέα της.

Οι εταίροι παρίστανται στην Συνέλευση αυτοπροσώπως , σε περίπτωση δε απουσίας ή κωλύματος τους μπορούν να αντιπροσωπευθούν από άλλο εταίρο , που εξουσιοδοτείται με έγγραφο ή και από τον διαχειριστή ή και τρίτο πρόσωπο νόμιμα εξουσιοδοτούμενο .

2.- Η Συνέλευση μπορεί να συνέρχεται στην έδρα της εταιρείας ή και οπουδήποτε αλλού αν συναινούν όλοι οι εταίροι .

3.- Η συνέλευση των εταίρων μπορεί να διεξαχθεί με τηλεδιάσκεψη .Κάθε εταίρος μπορεί να αξιώσει να διεξαχθεί η συνέλευση με τηλεδιάσκεψη ως προς αυτόν αν κατοικεί σε

άλλη χώρα από εκείνη όπου διεξάγεται η συνέλευση ή αν υπάρχει άλλος σπουδαίος λόγος ιδίως ασθένεια ή αναπηρία .

ΑΡΘΡΟ 10ο

Η Συνέλευση συγκαλείται υποχρεωτικά μία τουλάχιστον φορά κάθε χρόνο, το αργότερο έως την δεκάτη (10) ημερολογιακή ημέρα του ενάτου μήνα μετά την λήξη της εταιρικής χρήσης (ετήσια τακτική συνέλευση). Αν η συνέλευση δεν συγκληθεί από τους διαχειριστές μέσα στην ανωτέρω προθεσμία, η σύγκληση γίνεται από οποιονδήποτε εταίρο , σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 11 του Ν. 3190/1955.

Προαιρετικά όποτε ήθελε αυτό κριθεί από τον διαχειριστή αναγκαίο ή σκόπιμο (έκτακτη συνέλευση).

ΑΡΘΡΟ 11ο

Κάθε ένας από τους εταίρους έχει δικαίωμα μιας τουλάχιστον ψήφου στην Συνέλευση.

Εάν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια , ο αριθμός των ψήφων του θα είναι ανάλογος του αριθμού των μεριδίων. Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί ασκηθεί από τον εταίρο προκειμένου για λήψη αποφάσεων που αναφέρονται στην απαλλαγή του από την ευθύνη ή την έγερση αγωγής εναντίον του σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 8, παράγραφος 2, εδάφιο δ' του Καταστατικού αυτού.

ΑΡΘΡΟ 12ο

Οι αποφάσεις της Συνέλευσης της Εταιρείας λαμβάνονται με πλειοψηφία πλέον του ημίσεως του όλου αριθμού των εταί-

ρων που εκπροσωπούν πλέον του ημίσεως του όλου εταιρικού κεφαλαίου.

Εξαιρετικά προκειμένου για τροποποίηση του παρόντος καταστατικού απαιτείται απόφαση της Συνέλευσης που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον πλέον του ενός δευτέρου (1/2) του συνολικού αριθμού των εταίρων οι οποίοι εκπροσωπούν τουλάχιστον το 65% του εταιρικού κεφαλαίου.

ΑΡΘΡΟ 13ο

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ- ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

1.- Η διαχείριση καν εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται σ' έναν ή περισσότερους διαχειριστές που εκλέγονται από τη Συνέλευση των εταίρων για αόριστο χρονικό διάστημα και ο διορισμός τους ισχύει μέχρι να ανακληθεί Ειδικότερα με το παρόν καταστατικό διαχειριστές ορίζονται οι :

α) ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ του Εμμανουήλ και της Ευτυχίας, ιδιωτικός υπάλληλος, γεννημένος στο Μαρούσι Αττικής στις 9.12.1983, κάτοικος Ελληνικού Αττικής οδός Χαλδείας αρ. 24, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΟ 556368/11-02-2021 δελτίου ταυτότητος του Τ.Α. Ελληνικού-Αργυρούπολης (ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ Αττικής , με ΑΦΜ 124718238)

και

β) ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ του Εμμανουήλ και της Ευτυχίας, ιδιωτικός υπάλληλος, γεννημένος στο Χολαργό Αττικής στις 21.9.1987, κάτοικος Παλαιού Φαλήρου Αττικής οδός Μπουμπουλίνας αρ. 8, κάτοχος του υπ' αριθ-

μόν Χ 005956/18-09- 2002 δελτίου ταυτότητος του ΑΤ Αλίμου (ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ Αττικής , με ΑΦΜ 146953471), για αόριστο χρονικό διάστημα , οι οποίοι και θα εκπροσωπούν την παραπάνω εταιρείας ενεργώντας μαζί ή χωριστά ο καθένας τους και σύμφωνα με όσα αναγράφονταν στην παράγραφο 3 του παρόντος άρθρου.

2.- Διαχειριστής της εταιρείας μπορεί να είναι εταίρος ή τρίτος, υπάλληλος ή όχι της εταιρίας .

Η Συνέλευση των εταίρων έχει σε κάθε περίπτωση της εξουσία να παύει ή να ανακαλεί τους διαχειριστές είτε αυτοί έχουν εκλεγεί από την ίδια, είτε έχουν ορισθεί με το παρόν.

3.- Η εξουσία των διαχειριστών είναι γενική και απεριόριστη και αυτοί δεσμεύουν την Εταιρεία, θέτοντας την υπογραφή τους κάτω από την εταιρική επωνυμία για όσα θέματα αναφέρονται στο άρθρο 14 του παρόντος,

ΑΡΘΡΟ 14ο

1.- Οι Διαχειριστές της εταιρίας εκπροσωπούν την εταιρεία και ενεργούν στο όνομά της κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης, που ανάγεται στον σκοπό της εταιρικής επιχείρησης. Οι Διαχειριστές μπορούν να μεταβιβάσουν το σύνολο ή μέρος των εξουσιών τους με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο σε άλλο πρόσωπο εταίρο ή όχι, καθώς και να εξουσιοδοτούν με ιδιωτικό έγγραφο άλλο πρόσωπο να ενεργεί μεμονομένως κάθε φορά πράξεις.

2.- Ενδεικτικά αναφέρεται ότι οι διαχειριστές έχουν την εξουσία όπως για λογαριασμό της εταιρίας, εισπράττουν χρηματικά ποσά από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσω-

πο, Τράπεζες, Ταχυδρομεία, Δημόσια Ταμεία και άλλους οποιουσδήποτε Οργανισμούς , συνομολογούν κάθε είδους συμβάσεις , αναλαμβάνουν οποιεσδήποτε υποχρεώσεις , εκδίδουν , αποδέχονται οπισθογραφούν και εξοφλούν συναλλαγματικές και γραμμάτια σε διαταγή, τραπεζικές επιταγές και άλλα αξιόγραφα, προβαίνουν σε μισθώσεις κινητών ή ακινήτων με όρους και συμφωνίες που καθορίζουν οι ίδιοι, προβαίνουν σε αγορές και πωλήσει κινητών ή ακινήτων με όρους και συμφωνίες που επίσης καθορίζουν οι ίδιοι , προσλαμβάνουν και απολύουν υπαλληλικό προσωπικό , εκπροσωπούν την εταιρία σε οποιαδήποτε δικαστική ή διοικητική ή άλλη Αρχή και γενικώς ενεργούν και πράττουν κάθε πράξη διαχειριστική των υποθέσεων της εταιρίας.

ΑΡΘΡΟ 15ο

Οι διαχειριστές υποχρεούνται να τηρούν στην ελληνική γλώσσα ηλεκτρονικά ή χειρόγραφα τα εξής :

Α) Το βιβλίο Εταίρων στο οποίο καταχωρούνται , το όνομα , επώνυμο το πατρώνυμο , αριθμός δελτίου αστυνομικής ταυτότητος , ο ΑΦΜ , η διεύθυνση η ηλεκτρονική διεύθυνση και οι εισφορές κάθε εταίρου καθώς και κάθε μεταβολή στα πρόσωπα των εταίρων.

Β) Το βιβλίο Πρακτικών Συνελεύσεων των εταίρων στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις των εταίρων και

Γ) το βιβλίο πρακτικών διαχείρισης στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις των διαχειριστών.

ΑΡΘΡΟ 16ο

1.- Οι εταίροι καθώς και οι Διαχειριστές της Εταιρίας δικαιούνται χωρίς προηγούμενη σχετική άδεια της Συνέλευσης των εταίρων, να ενεργούν δι' ιδιον ή δια λογαριασμό άλλου πράξεις αναγόμενες στον σκοπό της εταιρείας , καθώς επίσης να είναι εταίροι ομόρρυθμης η ετερόρρυθμης εταιρίας ή εταιρίας περιορισμένης ευθύνης που έχουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'
ΕΤΗΣΙΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ (ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ) ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ – ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

ΑΡΘΡΟ 17ο

Η εταιρική χρήση αρχίζει την 1η Ιανουαρίου κάθε έτους και τελειώνει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου έτους.

ΑΡΘΡΟ 18ο

Α.- Στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης με μέριμνα του διαχειριστή συντάσσονται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες εγκρίνονται από την συνέλευση των εταίρων . Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (ΕΛΠ) γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 (Α 251) .

Ο διαχειριστής υποχρεούνται να συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της με λεπτομερή περιγραφή του κάθε στοιχείου. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καταρτίζονται από τους διαχειριστές της με βάση την απογραφή αυτή.

Β.- Για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 42^{α}, 42β, 42γ, 42δ, 42^{ε}, 43 και 43^{α} του Ν. 2190/1920 «Περί Ανωνύμων Εταιρειών» όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

Γ.- Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του διαχειριστή που απευθύνεται στην Συνέλευση των Εταίρων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 43^{α} του Ν. 2190/1920 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Δ.- Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός, Αποτελέσματα Χρήσεως, Πίνακας Διαθέσεως Αποτελεσμάτων και Προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις του διαχειριστού και ελεγκτών της Εταιρείας, υποβάλλονται με επιμέλεια κάθε εταίρου ή διαχεριστού , στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955 όπως ισχύει. Η καταχώριση στο Μητρώο των αρχικών και των τροποποιημένων οικονομικών καταστατικών πρέπει να γίνεται σε χρόνο που να επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της παρ. 2 του άρθρ. 8 του Ν. 3190/1955 όπως ισχύει.

Ε.- Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις δημοσιεύονται νομίμως και υποβάλλονται προς έγκριση στην συνέλευση των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 19^{ο}

Οι εταίροι εκτός από το εταιρικό κεφάλαιο , που καταβλήθηκε ήδη απ' αυτούς δεν υποχρεούνται να καταβάλλουν συμπληρωματικές εισφορές.

ΑΡΘΡΟ 20^{ο}

Κάθε έτος αφαιρείται το 1/10 (ένα δέκατο) τουλάχιστον των καθαρών κερδών για σχηματικό αποθεματικού. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φτάσει το 1/3 του εταιρικού κεφαλαίου.

ΑΡΘΡΟ 21ο

Τα καθαρά κέρδη που προκύπτουν από τον ετήσιο Ισολογισμό θα διανέμονται μεταξύ των εταίρων σύμφωνα με τα εταιρικά μερίδια του καθενός.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΑΡΘΡΟ 22ο

Το εταιρικό μερίδιο ή τα περισσότερα εταιρικά μερίδια κάθε εταίρου αποτελούν την μερίδα συμμετοχής του στην εταιρεία.

ΑΡΘΡΟ 23ο

Απαγορεύεται η μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων , χωρίς προηγούμενη σχετική έγκριση της Συνέλευσης των εταίρων εκτός από την περίπτωση μεταβίβασης αιτία θανάτου ή για γονική παροχή. Σε περίπτωση θανάτου ενός εκ των εταίρων, τα περιερχόμενα στους κληρονόμους του μερίδια μπορούν να εξαγοράζονται από πρόσωπα που θα υποδεικνύεται η εταιρεια με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων εφαρμοζομένου εν προκειμένω του άρθρου 29 του Ν. 3190/55.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'
ΔΙΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 24ο

Η εταιρεία λύεται :

Α) Με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων , που εκπροσωπούν τουλάχιστον τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου.

Β) Με δικαστική απόφαση για σπουδαίο λόγο , μετά από αίτηση , ενός ή περισσοτέρων εταίρων που εκπροσωπούν τουλάχιστον το ένα δέκατο (1/10) του εταιρικού κεφαλαίου.

Γ) Με κήρυξη της εταιρίας σε κατάσταση πτώχευσης .

Δ) Σε κάθε άλλη περίπτωση που προβλέπεται από το Νόμο ή το Καταστατικό.

ΑΡΘΡΟ 25ο

Σε περίπτωση απώλειας του μισού (1/2) του εταιρικού κεφαλαίου ο διαχειριστής υποχρεούται να συγκαλέσει την Συνέλευση των Εταίρων για να αποφασίσει για την διάλυση της εταιρίας ή για την μείωση του εταιρικού κεφαλαίου.

ΑΡΘΡΟ 26ο

Η λύση της εταιρείας υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Ν.3190/1955 όπως ισχύει σήμερα.

ΑΡΘΡΟ 27ο

Αφού λυθεί η εταιρεία για οποιονδήποτε λόγο εκτός της κήρυξης σε κατάσταση πτώχευσης η εταιρεία τίθεται σε εκκαθάριση. Μέχρι το τέλος της εκκαθάρισης και της διανομής , η εταιρεία θεωρείται ότι εξακολουθεί τις εργασίες της και διατηρεί την επωνυμία της στην οποία προστίθενται οι λέξεις «υπό εκκαθάριση». Η εξουσία των οργάνων της εταιρείας στο στάδιο της εκκαθάρισης περιορίζεται στις αναγκαίες για την εκκαθάριση πράξεις.

ΑΡΘΡΟ 28ο

Η εκκαθάριση ενεργείται από τους διαχειριστές που ορίζονται για τον σκοπό αυτό και εκκαθαριστές , εκτός αν αποφασίσει διαφορετικά η Συνέλευση των εταίρων. Με την έναρξη της εκκαθάρισης οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να ενεργήσουν απογραφή της εταιρικής περιουσίας και κατάρτιση ισολογισμού , τον οποίο πρέπει να δημοσιεύσουν νομίμως.

Εφ' όσον η εκκαθάριση εξακολουθεί , ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει στο τέλος κάθε χρήση οικονομικές καταστάσεις εκκαθάρισης οι οποίες εγκρίνονται από την συνέλευση των εταίρων και υποβάλλονται στις διατυπώσεις του άρθρου 8.

Αν το στάδιο της εκκαθάρισης υπερβεί τα τρία έτη εφαρμόζεται ανάλογα η παρ. 6 του άρθρου 49 του ΚΝ 2190/20. Το σχέδιο επιτάχυνσης και περαίωσης της εκκαθάρισης εγκρίνεται με απόφαση των εταίρων σύμφωνα με την παρ 1 του άρθρου 38 του Ν.3190/1055 ως ισχύει .

Η αίτηση στο δικαστήριο υποβάλλεται και από το ένα δέκατο (1/10) των εταίρων που συγχρόνως εκπροσωπούν το 1/10 του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων .

Όταν περαιωθεί η εκκαθάριση , οι εκκαθαριστές καταρτίζουν τον τελικό ισολογισμό που υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας της παραγράφου 1 του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955 όπως ισχύει και του Νόμου 3419/2005 (εγγραφή στο ΓΕΜΗ.

ΑΡΘΡΟ 29ο

ΕΙΔΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ

Όλοι οι όροι του παρόντος καταστατικού που δεν αντίκεινται στον Ν. 3190/1955 ως ισχύει με τον Νόμο 4541/2018 υπερισχύουν αυτού, και οι διατάξεις του καταστατικού αυτού υποχρεώνουν τους καθολικούς και ειδικούς διαδόχους των συμβαλλομένων εταίρων. Κάθε θέμα όπως που δεν προβλέπεται ή δεν ρυθμίζεται από το παρόν καταστατικό θα διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 3190/55 όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του από το Νόμο 4541/2018.

Τέλος, οι συμβαλλόμενοι δηλώνουν, όπως παρίστανται και ενεργούν στο παρόν, ότι παραιτούνται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμά τους να διαρρήξουν, ν' ακυρώσουν και γενικά να προσβάλουν το παρόν συμβόλαιο και την σύμβαση που καταρτίζεται μ' αυτό, για κάθε λόγο ουσιαστικό ή τυπικό και αιτία, ακόμα και για όσα αναφέρονται στα άρθρα 178, 179, 140, 388 και 700 του ΑΚ και από κάθε σχετική αγωγή και ένστασή τους και ότι αναγνωρίζουν το

παρόν συμβόλαιο ως έγκυρο και ισχυρό τίτλο εκτελεστό και εκκαθαρισμένο.

Οι συμβαλλόμενοι δήλωσαν υπεύθυνα, όπως παρίστανται και εκπροσωπούνται στο παρόν, και σύμφωνα με το Ν.1599/86 ότι η κατοικία των αγοραστών και η έδρα της πωλήτριας είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου.

Προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιό μου:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. 4174/2013 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 41 του Ν.4223/2013, σε συνδυασμό με την ΠΟΛ 1274/2013 του Υπουργείου Οικονομικών, όπως ισχύουν, το παρακάτω αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας υπ' αριθμ. πρωτ. 81181675/03.09.2024 με λήξη 03/10/2024 που αφορά την πωλήτρια και το οποίο εκδόθηκε ηλεκτρονικά μέσω διαδικτύου από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων, *για μεταβίβαση ακινήτου,* με το οποίο και βεβαιώνεται ότι αύτη είναι φορολογικά ενήμερη για χρέη της στη φορολογική διοίκηση.-

Σημειώνεται ότι εισπράχθηκαν 40,00 ευρώ για υποχρεωτικές εισφορές υπέρ ΤΑΧΔΙΚ (Ν. 5043/13-04-2023).

Τα τέλη και δικαιώματα αυτού του συμβολαίου, το οποίο έγινε σε είκοσι ένα (21) φύλλα, για το οποίο εισπράχθηκε συμβολαιογραφική αμοιβή μετά αντιγράφων ευρώ 2.414,14 πλέον ΦΠΑ 579,39 ευρώ.

Το συμβόλαιο αυτό διαβάστηκε στους συμβαλλόμενους οι οποίοι το άκουσαν το κατάλαβαν και το βεβαίωσαν, συμφώνησαν στο περιεχόμενό του και το υπέγραψαν, μαζί με μένα την Συμβολαιογράφο, σε όλα τα φύλλα, όπως ορίζει ο νόμος.-

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Γεώργιος Πολυδάκης

Εμμανουήλ Μανουσάκης

Αντώνιος Μανουσάκης

Παναγιώτης Μανουσάκης

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

(Τ.Σ.) ΒΑΣΙΛΙΚΗ Π. ΠΛΑΚΟΓΙΑΝΝΗ

Ακριβές αντίγραφο - Αθήνα αυθημερόν

Η Συμβολαιογράφος Αθηνών