



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 24/09/2024

Αριθ. Πρωτ.: 3382860

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΤΟΕΤΕΞ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ-ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΤΟΕΤΕΞ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **001237401000**.

Την **24/09/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4458462**, οι εγκεκριμένες από την 23/09/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΤΟΕΤΕΞ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ-ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΤΟΕΤΕΞ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **001237401000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

**ΤΟΕΤΕΞ ΤΕΧΝΙΚΗ – ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ- ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ – ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ –
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

ΔΡΑΚΟΝΤΟΣ 74 - 104 42 ΑΘΗΝΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 1237401000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

για την χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023

Για την εταιρεία ΤΟΕΤΕΞ Α.Ε. παρουσιάζονται οι χρηματοοικονομικές της καταστάσεις για την περίοδο 2023 (Ισολογισμός, Κατάσταση Αποτελεσμάτων).

"ΤΟΕΤΕΞ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ Α.Ε."

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31Η Δεκεμβρίου 2023

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.:1237401000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	925.898,88	942.179,78
Λοιπός εξοπλισμός	0,03	0,03
Σύνολο	<u>925.898,91</u>	<u>942.179,81</u>
 Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	254,60	657,68
Σύνολο	<u>254,60</u>	<u>657,68</u>
 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	2.060,00	2.060,00
Σύνολο	<u>2.060,00</u>	<u>2.060,00</u>
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	<u>927.958,91</u>	<u>944.239,81</u>
 Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	0,01	11.377,99
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,03
Λοιπές απαιτήσεις	6.339,88	1.092,66
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	1.028,52
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8.499,26	6.797,49
Σύνολο κυκλοφορούντων	<u>14.839,15</u>	<u>20.296,69</u>
Σύνολο ενεργητικού	<u>943.052,66</u>	<u>965.194,18</u>

ΠΑΘΗΤΙΚΟ**Καθαρή θέση**

Καταβλημένα κεφάλαια

Κεφάλαιο

550.400,00

550.400,00

Σύνολο

550.400,00

550.400,00

Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού

10.250,00

9.150,00

Αποτελέσματα εις νέο

208.981,39

208.225,90

Σύνολο

219.231,39

217.375,90

Σύνολο καθαρής θέσης**769.631,39****767.775,90****Υποχρεώσεις**

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Εμπορικές υποχρεώσεις

0,00

0,00

Φόρος εισοδήματος

0,00

0,00

Λοιποί φόροι και τέλη

2.595,64

4.194,29

Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

889,32

889,32

Λοιπές υποχρεώσεις

169.936,31

192.334,67

Σύνολο υποχρεώσεων**173.421,27****197.418,28****Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων****943.052,66****965.194,18****ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ****31.12.2023****31.12.2022**

Κύκλος εργασιών (καθαρός)

93.252,97

101.487,40

Κόστος πωλήσεων

(36.772,70)

(36.719,99)

Μικτό αποτέλεσμα**56.480,24****64.767,41**

Λοιπά συνήθη έσοδα

0,00

0,00

56.480,24**64.767,41**

Έξοδα διοίκησης

(53.677,50)

(36.113,84)

Έξοδα διάθεσης

0,00

0,00

Λοιπά έξοδα και ζημιές

(0,00)

(1.012,16)

Λοιπά έσοδα και κέρδη

0,00

0,46

Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων**0,00****27.641,87**

Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα

0,35

0,37

Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

(142,20)

(181,10)

Αποτέλεσμα προ φόρων**2.660,89****27.461,14**

Φόροι εισοδήματος

(805,40)

(6.264,13)

Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους**1.855,49****21.197,01**

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ(ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

**ΤΗΣ " ΤΟΕΤΕ ΤΕΧΝΙΚΗ – ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ- ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ – ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΔΩΝ
ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ." ΠΕΡΙΟΔΟΥ 2023****Α) ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Άρθρο 29 παρ.3)**

1. Επωνυμία: ΤΟΕΤΕ ΤΕΧΝΙΚΗ – ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ- ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ – ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
2. Νομικός τύπος: Ανώνυμος εταιρεία
3. Περίοδος αναφορά: 01.01.2023-31.12.2023
4. Διεύθυνση έδρας: Δράκοντος αρ. 74, 10442, Αθήνα
5. ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 25767/01/Β/92/71
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.:1237401000
Α.Φ.Μ.: 094349455
6. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
7. Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
8. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
9. Η διοίκηση δηλώνει ότι οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο 4308/2014
10. Στην χρήση 2023 η εταιρεία απασχόλησε 1 άτομο προσωπικό.

Β) ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**1. Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.**

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα κατ' εφαρμογή του Νόμου 4308/2014.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

1.2 . Εισαγωγή – Εξελίξεις στην Ελληνική Οικονομία

Το 2023 η παγκόσμια και η ευρωπαϊκή οικονομία έδειξαν σημάδια επιβράδυνσης εν μέσω διατηρούμενων, αν και αποκλιμακούμενων, πληθωριστικών πιέσεων, μεταβλητότητας στις χρηματοπιστωτικές αγορές και γεωπολιτικής αβεβαιότητας. Ο πόλεμος στην Ουκρανία σε

συνδυασμό με την κλιμακούμενη σύγκρουση στη Μέση Ανατολή και τις επιπτώσεις τους στην περιφερειακή και παγκόσμια σταθερότητα και ασφάλεια συνεχίζουν να επηρεάζουν αρνητικά την παγκόσμια και ευρωπαϊκή οικονομία στην οποία οι γεωπολιτικοί κίνδυνοι, οι ανησυχίες για τις τιμές ενέργειας, τον ενεργειακό εφοδιασμό και οι πληθωριστικές πιέσεις έχουν αυξηθεί. Στο πεδίο της νομισματικής πολιτικής η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα (ΕΚΤ) έχει προχωρήσει σε δέκα αυξήσεις επιτοκίων το 2022 και το 2023, με πιο πρόσφατη αυτή του Σεπτεμβρίου 2023, αυξάνοντας τα τρία βασικά επιτόκια της ΕΚΤ κατά 450 μονάδες βάσης συνολικά.

Στο εν λόγω περιβάλλον έντονων προκλήσεων, η ελληνική οικονομία επέδειξε ανθεκτικότητα καθώς ο πραγματικός ρυθμός μεγέθυνσης στην Ελλάδα διαμορφώθηκε στο 2,0%, υπεραποδίδοντας για τρίτο έτος στη σειρά έναντι της Ευρωζώνης, παρά ταύτα ο ρυθμός μεγέθυνσης ήταν μικρότερος του αναμενομένου. Σε αυτό συνετέλεσαν η χαμηλότερη του αναμενομένου αύξηση των επενδύσεων, οι επιπτώσεις των πλημμυρών στη Θεσσαλία και η ήπια ενίσχυση των εξαγωγών λόγω του δυσμενούς διεθνούς οικονομικού περιβάλλοντος. Έτσι, σύμφωνα με την εκτίμηση της ΕΛΣΤΑΤ (Η Ελληνική Οικονομία – 8 Μαρτίου 2024) το ΑΕΠ του 2023 ανήλθε σε € 194,5 δισ. έναντι € 190,7 δισ. το 2022.

Οι μεταβολές στοιχείων που οδήγησαν στην ανωτέρω μέτρηση προκύπτουν από τις εξαγωγές αγαθών και υπηρεσιών οι οποίες παρουσίασαν αύξηση κατά 2,1% σε σχέση με το 4ο τρίμηνο του 2022, στηριγμένες κυρίως στις υπηρεσίες, καθώς οι εξαγωγές αγαθών μειώθηκαν κατά 1,6%, ενώ οι εξαγωγές υπηρεσιών αυξήθηκαν κατά 4,7%. Σύμφωνα με τις εκτιμήσεις και τα στοιχεία της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (εκτιμήσεις για 2024, έκθεση της 15.02.2024) η αύξηση του ΑΕΠ της χώρας αναμένεται να παραμείνει γενικά σταθερή στο 2,3% το 2024 και το 2025 ενώ ο ετήσιος πληθωρισμός βάσει του ΕΔΗΚ αναμένεται να μειωθεί σταδιακά το 2024 και το 2025, σε 2,7% και 2% αντίστοιχα, αναφορικά με το 4,2% το 2023. Η αύξηση των πρωτογενών πλεονασμάτων, που προβλέπονται πάνω από 2% του ΑΕΠ την ίδια περίοδο, θα βοηθήσει το δημόσιο χρέος ως ποσοστό του ΑΕΠ να μειωθεί κάτω από το 150% του ΑΕΠ το 2025, μετά το εκτιμώμενο 160% του ΑΕΠ πέρυσι, παραταύτα η αύξηση του πραγματικού ΑΕΠ στην Ελλάδα με γρηγορότερο ρυθμό από ό,τι στην Ευρωζώνη, θα πρέπει να διατηρηθεί έτσι ώστε να μειωθεί απόσταση που χωρίζει την ελληνική οικονομία από τον μέσο όρο της Ευρωζώνης σε όρους πραγματικού κατά κεφαλήν προϊόντος-εισοδήματος.

Σημαντική θετική εξέλιξη για την ελληνική οικονομία αποτελεί το γεγονός ότι μέσα στο έτος, οι σημαντικοί και αναγνωρισμένοι από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα οίκοι αξιολόγησης, «Standard & Poor's», «DBRS» και «Fitch» έδωσαν επενδυτική βαθμίδα στην Ελληνική Οικονομία. Με την πιο πρόσφατη επικαιροποίηση να έρχεται από τον οίκο «DBRS» την 08.03.2024, ο οποίος συνεχίζει να αξιολογεί με επενδυτική βαθμίδα BBB- με σταθερές προοπτικές το Ελληνικό αξιόχρεο.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρίας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Ενόψει πολύ δύσκολων συγκυριών, η Διοίκηση κατέβαλε και συνεχίζει να καταβάλλει μεγάλες προσπάθειες προς εξυπηρέτηση των στόχων της εταιρίας και ανταποκρινόμενη στις υποχρεώσεις της στο μέγιστο των δυνατοτήτων τους.

Η Διοίκηση της εταιρίας έχοντας ξεκάθαρο στρατηγικό στόχο, συναισθανόμενη από πριν της επερχόμενης οικονομικής κρίσης σε παγκόσμιο επίπεδο και κυρίως στην Ελληνική αγορά, συντόνισε

τις δυνάμεις της στην προσπάθεια για την ανάπτυξη της τεχνογνωσίας σε νέες τεχνολογίες όσον αφορά την παραγωγή ηλεκτρικού ρεύματος μέσω φωτοβολταϊκών συστημάτων.

Η εταιρεία μετά την μεγάλη επένδυση που πραγματοποίησε το έτος 2012, άρχισε να εκπληρώνει τους στόχους της, παρά τα προβλήματα που προέκυψαν με την εταιρεία πάροχο Διαχειριστής Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και Εγγυήσεων Προέλευσης Α.Ε. – ΔΑΠΕΕΠ Α.Ε., (πρώην ΛΑΓΗΕ).

Έχοντας δραστηριότητα στο Ελληνικό οικονομικό περιβάλλον και αντιμετωπίζοντας όλες τις δυσκολίες ως προσκλήσεις για μια πιο αποτελεσματική λειτουργία, οι συλλογικές της προσπάθειες είχαν ως αποτέλεσμα τη βελτίωση της λειτουργίας της επιχείρησης σε όλους τους τομείς. Στόχος μας είναι να αυξήσουμε τη δυναμική της επιχειρηματικής μας δραστηριότητας εντός του 2024 και να εστιάσουμε τις προσπάθειές μας στον έλεγχο τους κόστους και στην περαιτέρω διεύρυνση των περιθωρίων κερδοφορίας.

Η πορεία του πρώτου εξαμήνου του 2024 είναι στα πλαίσια που κινήθηκε το αντίστοιχο περσινό, γεγονός που αποδεικνύει, ότι οι ενέργειες της διοίκησης φέρνουν το αποτέλεσμα του σχεδιασμού τους.

Η εταιρία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα ούτε συμμετέχει σε χρηματοοικονομικά εργαλεία που θα μπορούσαν να την εκθέσουν σε διακυμάνσεις επιτοκίων.

Αξιολογήθηκαν τα γεγονότα, οι συνθήκες και σχετικοί επιχειρηματικοί κίνδυνοι που θα μπορούσαν να δημιουργήσουν σοβαρή αμφιβολία για τη δυνατότητα συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρίας κατά την επόμενη χρήση. Καθώς η εταιρία εμφανίζει ικανοποιητικά ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και θετικό κεφάλαιο κίνησης, **ο κίνδυνος της μη συνέχισης δραστηριότητας δεν υφίσταται στο άμεσο μέλλον.**

3. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η εταιρία δραστηριοποιείται σε ένα έντονα ανταγωνιστικό και παγκοσμιοποιημένο περιβάλλον, όπως αναφέρθηκε στην παράγραφο "προβλεπόμενη πορεία εταιρείας". Ως εκ τούτου εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, που απορρέουν από την ρευστή πολιτική κατάσταση και το τρέχων οικονομικό περιβάλλον. Τα τελευταία χρόνια το κλίμα της αγοράς έχει σταθεροποιηθεί και η Ελλάδα έχει παρουσιάσει στοιχεία ανάκαμψης, παρόλα αυτά η εταιρία προσαρμόζεται στις συνθήκες που έχει να αντιμετωπίσει και σχεδιάζει την διαχείριση της χρηματοοικονομικής θέσης της.

Το πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου της εταιρίας έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις αρνητικές επιπτώσεις που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική απόδοση της εταιρίας. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις της εταιρίας αποτελούνται από τραπεζικές καταθέσεις, εμπορικές απαιτήσεις καθώς και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Η εταιρία δε προβαίνει σε συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή σε συναλλαγές που δεν σχετίζονται με τις εμπορικές δραστηριότητές της.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας.

(α) Πιστωτικός κίνδυνος

Εξαιτίας του ότι ο κυριότερος πελάτης της εταιρίας είναι μεγάλος σε μέγεθος εταιρία ο πιστωτικός κίνδυνος είναι αρκετά μειωμένος. Η εταιρία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού έλεγχου με στόχο τόσο την παρακολούθηση των εισπράξεων της, βάσει των συμφωνιών που έχει συνάψει, όσο και στην επίτευξη της ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Η εταιρία εξετάζει την πιστοληπτική ικανότητα για κάθε νέο πελάτη της και κάνει όλες τις απαραίτητες νομικές ενέργειες, με βάση την πιστωτική πολιτική της, για τη μείωση του κινδύνου αυτού.

(β) Κίνδυνος ρευστότητας

Η διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας περιλαμβάνει τη διασφάλιση ύπαρξης επαρκών διαθεσίμων και ισοδυνάμων.

Η εταιρία έχει λάβει τα απαραίτητα μέτρα και έχει προβεί στις αντίστοιχες ενέργειες, όπως αυτές αναφέρονται στην προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας, έτσι ώστε να μην υπάρχει κανένας κίνδυνος ρευστότητας.

4. Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρίας επιμετρούνται βάσει του νομίσματος στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρίας (νόμισμα παρουσίασης).

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρίας παρουσιάζονται σε Ευρώ.

β) Συναλλαγές και υπόλοιπα.

Η εταιρία κατά την διάρκεια των χρήσεων 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022 και 2023 δεν είχε συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.

5. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.

Ποσά σε Ευρώ €	Ιδιοχρησιμοποιούμενα και επενδυτικά Πάγια				Άυλα
	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Έπιπλα & λοιπός Εξοπλισμός	Λοιπά	Σύνολο
Καθαρή λογιστική αξία την 01.01.2022	700.229,25	407.022,74	1.553,03	35.740,01	1.144.545,03
Αξία κτήσης την 01.01.2022	700.229,25	407.022,74	0,00	35.740,01	1.144.545,03
Αποσβέσεις χρήσης					0,00
Αξία κτήσης την 31.12.2023	700.229,25	407.022,74	1.553,03	35.740,01	1.144.545,03

Αποσβέσεις και απομειώσεις την 01.01.2022	0,00	148.791,31	1.553,00	34.301,53	184.645,84
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	16.280,90	0,00	780,80	17.061,70
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2022	0,00	165.072,21	1.553,00	35.082,33	201.707,54
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2022	700.229,25	241.950,53	0,03	657,68	942.837,49
Ποσά σε Ευρώ €	Ιδιοχρησιμοποιούμενα και επενδυτικά Πάγια			Άυλα	
	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Έπιπλα & λοιπός Εξοπλισμός	Λοιπά	Σύνολο
Καθαρή λογιστική αξία την 01.01.2023	700.229,25	407.022,74	1.553,03	10.310,90	1.119.115,92
Αξία κτήσης την 01.01.2023	700.229,25	407.022,74	1.553,03	10.310,90	1.119.115,92
Προσθήκες χρήσης			0,00		0,00
Αξία κτήσης την 31.12.2023	700.229,25	407.022,74	1.553,03	10.310,90	1.119.115,92
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 01.01.2023	0,00	165.072,21	1.553,00	9.653,22	176.278,43
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	16.280,90	0,00	403,08	16.683,98
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2023	0,00	181.353,11	1.553,00	10.056,30	192.962,41
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2023	700.229,25	225.669,63	0,03	254,60	926.153,51

6. Λειτουργικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού.

Δεν υπάρχουν τέτοιες δεσμεύσεις

7. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Δεν υπάρχουν τέτοιες πιστώσεις

**8. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 6 του άρθρου 16 του Ν.4308/2014
(Άρθρο 29 παρ.34)**

Η εταιρεία έχει συντάξει τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (Ισολογισμό και Κατάσταση Αποτελεσμάτων), βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 16 του νόμου 4308/2014.

9. Άλλες σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Η εταιρεία για την χρήση 2023 δεν έχει συντάξει έκθεση διαχείρισης δεδομένου ότι κατά την διάρκεια της χρήσης δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της, κατ 'εφαρμογή της περιπτ. γ' της παραγράφου 3 του άρθρου 1 του νόμου 4403/2016.

Αθήνα, 30 Αυγούστου 2024

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ.Σ.

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ.Σ.

ΒΑΔΟΚΑ ΓΙΟΛΑΝΤΑ

ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΡΤΕΜΙΣ

Α.Δ.Τ. Σ 700736

Α.Δ.Τ. ΑΚ 082002

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε. 24567

ΓΙΑ ΤΗΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
"SYNTAXIS ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ Ο.Ε."
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΙΚΟΝ. ΕΠΙΜΕΛ.1246