Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.09.19 14:14:25 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,19/09/2024

Αριθ. Πρωτ.:3377325

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **LIVING PROSPECTS ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ (ΛΙΒΙΝΓΚ ΠΡΟΣΠΕΚΤΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ)**, το διακριτικό τίτλο **LIVING PROSPECTS ΕΠΕ (ΛΙΒΙΝΓΚ ΠΡΟΣΠΕΚΤΣ)** και αριθμό ΓΕΜΗ **007341101000**.

Την **19/09/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4449419,** οι εγκεκριμένες από την 22/04/2024 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «LIVING PROSPECTS ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ (ΛΙΒΙΝΓΚ ΠΡΟΣΠΕΚΤΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ)», το διακριτικό τίτλο «LIVING PROSPECTS ΕΠΕ (ΛΙΒΙΝΓΚ ΠΡΟΣΠΕΚΤΣ)» και αριθμό ΓΕΜΗ **007341101000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

LIVING PROSPECTS Ε.Π.Ε.
Αρ.ΓΕ.ΜΗ. 7341101000
Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
της 31/12/2023 17η Εταιρική Χρήση (01/01/2023 – 31/12/2023)

	2023	2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.896.065,17 €	1.417.109,94 €
Κόστος πωλήσεων	1.453.239,47 €	1.212.271,51 €
Μικτό αποτέλεσμα	**442.825,70 €**	**204.838,43 €**
Λοιπά συνήθη έσοδα	808,00 €	0,00 €
	443.633,70 €	**204.838,43 €**
Εξοδα διοίκησης	106.796,49 €	85.920,53 €
Εξοδα διάθεσης	4.424,09 €	6.118,92 €
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-600,00 €	227,34 €
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00 €	0,00 €
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00 €	0,00 €
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00 €	0,00 €
Εσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00 €	0,00 €
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00 €	0,00 €
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00 €	0,00 €
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**333.013,13 €**	**112.571,64 €**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00 €	0,00 €
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00 €	0,00 €
Αποτέλεσμα προ φόρων	**333.013,13 €**	**112.571,64 €**
Φόροι εισοδήματος	73.923,90 €	27.994,14 €
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**259.089,23 €**	**84.577,50 €**

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ
ΑΔΤ. ΑΜ801662

LIVING PROSPECTS Ε.Π.Ε.
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΟΣΤΗ ΠΑΛΑΜΑ 46 ΔΑΦΝΗ-ΑΘΗΝΑ 172 37
ΤΗΛ./FAX: 210.38.00.750 - 215.56.00.440
ΑΦΜ: 998620560 - ΔΟΥ: ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 007341101000

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΚΑΝΔΑΛΗΣ
Α' ΤΑΞΗΣ 0006511
ΑΔΤ ΑΟ11328

ΧΡΗΣΤΟΣ Ν. ΣΚΑΝΔΑΛΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΥ-ΛΟΓΙΣΤΗ Α' ΤΑΞΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΔΟΡΥΛΑΙΟΥ 9 • 171 22 Ν. ΣΜΥΡΝΗ
Α.Φ.Μ. 034860917 • ΔΟΥ: ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ
ΤΗΛ. 210-93.50.164 • 6936-712.199

LIVING PROSPECTS E.I.L.E.

Αρ.ΓΕ.ΜΗ. 7341101000

της 31/12/2023 17η Εταιρική Χρήση (01/01/2023 – 31/12/2023)

Ισολογισμός

Σημείωση	2023	2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	7.988,82 €	2.159,39 €
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00 €	0,00 €
Μεταφορικά Μέσα	31.980,00 €	0,00 €
Λοιπός εξοπλισμός	26.043,35 €	18.018,43 €
Σύνολο	***66.012,17 €***	***20.177,82 €***
Αυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	10.389,41 €	8.074,41 €
Σύνολο	***10.389,41 €***	***8.074,41 €***
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	68.647,15 €	65.625,84 €
Σύνολο	***68.647,15 €***	***65.625,84 €***
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00 €	0,00 €
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**68.647,15 €**	**65.625,84 €**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	424.287,77 €	198.665,11 €
Λοιπές απαιτήσεις	149.408,02 €	153.353,91 €
Προπληρωμένα έξοδα	660,00 €	660,00 €
Εσοδα χρήσεως μη τιμολογηθεντα	405.571,74 €	485.135,59 €
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	280.881,07 €	232.881,43 €
Σύνολο	***1.260.808,60 €***	***1.070.696,04 €***
Σύνολο κυκλοφορούντων	***1.260.808,60 €***	***1.070.696,04 €***
Σύνολο ενεργητικού	***1.405.857,33 €***	***1.164.574,11 €***
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	18.000,00 €	18.000,00 €
Σύνολο	***18.000,00 €***	***18.000,00 €***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	10.290,45 €	10.290,45 €
Αποτελέσματα εις νέο	651.472,71 €	523.962,41 €
Σύνολο	***661.763,16 €***	***534.252,86 €***
Σύνολο καθαρής θέσης	***679.763,16 €***	***552.252,86 €***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	200,00 €	200,00 €
Σύνολο	***200,00 €***	***200,00 €***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπέζες Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	150.532,27 €	150.000,00 €
Εμπορικές υποχρεώσεις	144.063,16 €	68.979,15 €
Φόρος εισοδήματος	73.923,90 €	27.994,14 €
Λοιποί φόροι και τέλη	127.994,36 €	54.668,63 €
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	6.952,65 €	7.588,07 €
Λοιπές υποχρεώσεις	-25.789,21 €	-22.694,42 €
Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	248.217,04 €	325.585,68 €
Σύνολο	***725.894,17 €***	***612.121,25 €***
Σύνολο υποχρεώσεων	726.094,17 €	612.321,25 €
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.405.857,33 €**	**1.164.574,11 €**

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ

ΑΔΤ ΑΜ480168

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΚΑΝΔΑΛΗΣ

Α' ΤΑΞΗΣ 0006511

ΑΔΤ ΑΟ117288

0,00

LIVING PROSPECTS E.Π.E.
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΟΣΤΗ ΠΑΛΑΜΑ 46 ΔΑΦΝΗ-ΑΘΗΝΑ 172 37
ΤΗΛ./FAX: 210.38.00.750 · 215.56.00.440
ΑΦΜ: 998620560 - ΔΟΥ: ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 007341101000

ΧΡΗΣΤΟΣ Ν. ΣΚΑΝΔΑΛΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΥ-ΛΟΓΙΣΤΗ Α' ΤΑΞΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΔΟΡΥΛΑΙΟΥ 9 • 171 22 Ν. ΣΜΥΡΝΗ
Α.Φ.Μ. 034860917 • ΔΟΥ: ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ
ΤΗΛ. 210-93.50.164 • 6936-712.199

«ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΕΠΕ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«Living Prospects – Υπηρεσίες Ανάπτυξης & Περιβάλλοντος

Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης»

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2023

Αριθ. ΓΕ.ΜΗ: 007341101000

Προς τη συνέλευση των εταίρων

Κύριοι εταίροι,

Σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 22 του Ν. 3190/1955, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Π.Δ. 419/1986, υποβάλω στη συνέλευση τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης (1.1.2023 – 31.12.2023) με τις παρατηρήσεις μου και παρακαλώ για την έγκρισή τους.

1/ Εξέλιξη και επιδόσεις των δραστηριοτήτων της εταιρείας

Η εταιρεία καθ' όλη την διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως (1.1.2023 – 31.12.2023) συνέχισε κανονικά τις εργασίες της. Η εξέλιξη και οι επιδόσεις της εταιρείας, όπως εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις διέγραψαν αυξητικές τάσεις συγκριτικά με τη χρήση του έτους 2022, ενώ και συγκριτικά με τις προηγούμενες χρήσεις οι επιδόσεις παραμένουν σημαντικά βελτιωμένες. Η κατάσταση της εταιρείας παρουσιάζει πλέον σταθεροποίηση στις επιδόσεις της οι οποίες είναι ιδιαίτερα μεγαλύτερες από προηγούμενες χρήσεις και αποδεικνύεται πλέον ότι αυτές δεν συνδέονται - τουλάχιστον άμεσα - με το οικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον καθώς και με τις εγχώριες πολιτικές εξελίξεις. Η εταιρεία πλέον έχει βελτιώσει την αναγνωρισιμότητα της τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό και απολαμβάνει την στρατηγική προσήλωσης της α) στην παροχή υπηρεσιών υψηλής ποιότητας και προστιθέμενης αξίας στους πελάτες της, διαφοροποιώντας τη μέθοδο, το είδος και την έκταση των υπηρεσιών που παρέχονται σε σχέση με τον ανταγωνισμό καθώς και β) στην στόχευση τόσο σε έναν σταθερό πυρήνα μακροχρόνιων πελατών όσο και στην ανάπτυξη της δραστηριότητάς της σε νέες αγορές και νέους πελάτες, εντός και εκτός συνόρων.

2/ Οικονομική θέση της εταιρείας

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας είναι όπως εμφανίζεται στον ισολογισμό της 31.12.2023.

3/ Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Οι κυριότεροι κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η εταιρεία αφορούν τις έμμεσες επιπτώσεις των γενικευμένων γεωπολιτικών κρίσεων στην Ευρωπαϊκή ήπειρο, τις επιπτώσεις που μπορεί να έχουν αυτές στην εθνική και ευρωπαϊκή οικονομία (π.χ., πληθωριστικές πιέσεις λόγω σημαντικών αυξήσεων σε καύσιμα και ενέργεια) καθώς και οι ασταθείς γεωπολιτικές συνθήκες στην Ανατολική Μεσόγειο οι

οποίες μπορεί να οδηγήσουν τρίτα μέρη είτε στην αδυναμία αποπληρωμής των υποχρεώσεων τους εντός συμφωνηθέντων προθεσμιών είτε στην απόφασή τους να περιορίσουν τις επενδύσεις / έργα τους.

4/ Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η εταιρεία συνεχίζει να ακολουθεί πολιτικές ελέγχου χρηματοοικονομικού κινδύνου που δύναται να προέλθει από συναλλαγές με τους πελάτες της, με στόχο να εξασφαλίσει κατά το μέγιστο δυνατό ότι οι πελάτες στους οποίους παρέχει υπηρεσίες έχουν αποδεκτό ιστορικό πιστώσεων και αποπληρωμής οφειλών. Παράλληλα, ακολουθεί διαδικασίες διατήρησης μετρητών, όπως οι συμφωνίες πληρωμής των εξωτερικών συνεργατών μετά την αποπληρωμή των αντίστοιχων τιμολογίων από τον πελάτη. Επίσης, η εταιρεία προβαίνει επιλεκτικά σε στρατηγικές συνεργασίες με άλλες εταιρείες του κλάδου για τη συμμετοχή σε νέους διαγωνισμούς και την υλοποίηση νέων έργων, ώστε να περιορίσει τις σχετικές απαιτήσεις σε μετρητά που απορρέουν από τις δραστηριότητες αυτές.

5/ Προβλεπόμενη εξέλιξη της εταιρείας

Κατά την τρέχουσα χρήση 2024, όπως προκύπτει από το μέχρι τώρα διαρρεύσαν χρονικό διάστημα, προβλέπεται να συνεχισθεί η ίδια δραστηριότητα της εταιρείας. Δεδομένων των σημαντικών έργων – εσωτερικού και εξωτερικού – υψηλού προφίλ, αναμένεται σημαντική βελτίωση και αύξηση των επιδόσεων της, ως αποτελέσματα των σημαντικών εργασιών ανάπτυξης της εταιρείας. Θα συνεχίσει να επιδιώκεται η περαιτέρω ενίσχυση της εξωστρέφειας και η μεγιστοποίηση των συναλλαγών με πελάτες και συνεργάτες από άλλες χώρες της Ε.Ε, με τη χρήση των υπηρεσιών εκπροσώπησης που λαμβάνει και του γραφείου εκπροσώπησης που διατηρεί στις Βρυξέλλες από τον Ιανουάριο του 2017.

Η εταιρεία έχει πετύχει και συνεχίζει να επιχειρεί την περαιτέρω ενίσχυση της παρουσίας της σε χώρες των Βαλκανίων.

6/ Έρευνα και ανάπτυξη

Η εταιρεία από τον Ιανουάριο του 2020 εκτελεί σύμβαση – ως μέλος διεθνούς σχήματος – με στόχο την υλοποίηση δράσεων για την προώθηση και στήριξη της πράσινης ανάπτυξης και την προστασία και διαφύλαξη των υδάτινων πόρων σε αναπτυσσόμενες χώρες για λογαριασμό της ΕΕ. Η εν λόγω σύμβαση παρατάθηκε εντός του 2022 τόσο αναφορικά με το οικονομικό όσο και με το φυσικό της αντικείμενο. Η εταιρεία διερευνά σταθερά τη δυνατότητα ανάληψης συμβάσεων περιβαλλοντικών έργων στις αγορές της Ασίας (Κεντρική Ασία, Νοτιοανατολική

Ασία και Μέση Ανατολή) και της Αφρικής, καθώς και άλλων συμβάσεων με διεθνείς φορείς όπως τα Ηνωμένα Έθνη, την Παγκόσμια Τράπεζα, φορείς και διευθύνσεις της ΕΕ κ.ά. Η εταιρεία εξακολουθεί να επιδιώκει την περαιτέρω ανάπτυξη δραστηριότητας στους τομείς της βιώσιμης παραγωγής και κατανάλωσης, της πράσινης και κυκλικής οικονομίας, των βιώσιμων επενδύσεων, της γαλάζιας ανάπτυξης, της αγροδιατροφής και της προσαρμογής στην κλιματική αλλαγή.

7/ Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Δεν υπάρχουν

8/ Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει

9/ Ακίνητα της εταιρείας

Δεν υπάρχουν

10/ Υποκαταστήματα της εταιρείας

Υπάρχει Υποκατάστημα της εταιρείας στην Κέρκυρα, Σταματίου Δεσύλλα 4, 49100, Κέρκυρα.

Επίσης, από τον Ιανουάριο του 2017 η εταιρεία λαμβάνει υπηρεσίες εκπροσώπησης στο Βέλγιο. Το γραφείο εκπροσώπησης σήμερα στεγάζεται στην οδό "Square de Meeus 37, 1000 Bruxelles". Στόχος της ενέργειας αυτής είναι η διεύρυνση της βάσης του πελατολογίου της εταιρείας με αλλοδαπούς φορείς και η προσέλκυση ελληνικών φορέων που στοχεύουν στις αγορές τόσο της Κεντρικής και Βόρειας Ευρώπης όσο και σε έργα της ίδιας της ΕΕ, δεδομένου ότι οι Βρυξέλλες συνεχίζουν να αποτελούν το κέντρο των εξελίξεων σε πανευρωπαϊκό επίπεδο.

11/ Σημαντικές ζημίες στην εταιρεία

Δεν υπάρχουν ούτε προβλέπεται να υπάρξουν σημαντικές ζημιές κατά την τρέχουσα περίοδο.

12/ Άλλα σημαντικά γεγονότα

Η εταιρεία συνεχίζει να λειτουργεί στη βάση ενός ενιαίου διαχειριστικού συστήματος σύμφωνα με τα πρότυπα ISO 9001:2015 και ISO 14001:2015, και απέκτησε την σχετική πιστοποίηση τον Μάρτιο του 2017 από την Lloyds Register LQRA.

Αθήνα, 19.04.2024

Ο Διαχειριστής

LIVING PROSPECTS E.Π.Ε.
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΩΣΤΗ ΠΑΛΑΜΑ 46 ΔΑΦΝΗ-ΑΘΗΝΑ-172 37
ΤΗΛ./FAX:210.38.00.750 - 215.56.00.440
ΑΦΜ: 998620560 - ΔΟΥ: ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 007341101000

Σπυρίδων Π. Βασιλειάδης

Ακριβές Αντίγραφο από το Βιβλίο Εκθέσεων Διαχειριστή