Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.09.19 14:49:35 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,19/09/2024
Αριθ. Πρωτ.:3376520

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **PharmaPath ΑΒΕΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **PharmaPath ΑΒΕΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **140760301000**.

Την **19/09/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4448652 οι εγκεκριμένες από την 18/09/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4448653 η από 18/09/2024 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2024 έως 31/12/2024:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 094394659-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 1216601000, και (Δ/νση : null null ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 125.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΣΙΝΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του ΑΝΤΩΝΙΟΣ , Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην ΑΘΗΝΑ το 1984-09-24 00:00:00.0, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 3187.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΑΓΓΕΛΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΠΟΥΛΟΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 39101.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

PharmaPath

ΑΒΕΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ

28ης Οκτωβρίου 1, Αγ. Βαρβάρα Αττικής, Τ.Κ. 123 51

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 140760301000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν. 4308/2014)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ 3
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 11
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31.12.2023 14
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 16
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ 17
μεταβολών καθαρής θέσης 17
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ *(Έμμεση Μέθοδος)* 18
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 19
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 19
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 19
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 19
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 25
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 26
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 26
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 28
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως 29
9. Προβλέψεις 29
10. Υποχρεώσεις 29
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 31
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο 32
13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών 32
14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο 32
15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου 32
16. Αναβαλλόμενοι φόροι 32
17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 32
18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές 33
19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 33
20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων 33
21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική 33
22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική 33
23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις 33
24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 33
25. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 34
26. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως 34
27. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών 34
28. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου 34
29. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας 34
30. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 34
31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 35

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
Του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία
«PharmaPath ΑΒΕΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ»

Προς την
Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων
(για τα πεπραγμένα της 8ης εταιρικής χρήσης 01.01.2023 - 31.12.2023)

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την παρούσα Έκθεση Διαχείρισης με τα πεπραγμένα της 8ης εταιρικής χρήσης 2023, σύμφωνα με το Νόμο και βάσει του Καταστατικού της Εταιρείας, νόμιμα υπογεγραμμένη και ελεγμένη και να ζητήσουμε την έγκριση σας.

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου καταρτίσθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 150 παρ. 3 του Ν. 4548/2018. Περιλαμβάνει αναλυτικά τα πεπραγμένα της χρήσης περιόδου 01.01.2023 – 31.12.2023 με αναφορά στην οικονομική κατάσταση και αποτελέσματα της Εταιρείας, στους στόχους, στις προοπτικές και τις προσδοκίες για το 2024, καθώς και στη διαχείριση των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2023 καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.) όπως προβλέπεται από τον Ν. 4308/2014 κι έχουν συνταχθεί με βάση τις λογιστικές αρχές και πολιτικές που έχουν υιοθετηθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας και είναι σύμφωνες με τα πρότυπα αυτά.

Η κατά τη χρήση αυτή δραστηριότητα της Εταιρείας, που ασκήθηκε μέσα στα πλαίσια του εταιρικού της σκοπού, όπως περιγράφεται στο καταστατικό αυτής, θεωρείται ικανοποιητική, και μπορεί να συνοψισθεί στις παρακάτω χαρακτηριστικές διαπιστώσεις.

1. Επιχειρηματική δραστηριότητα της επιχείρησης

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο ανάπτυξης, παραγωγής και εμπορίας φαρμακευτικών, παραφαρμακευτικών, καλλυντικών και διαιτητικών προϊόντων, συμπληρωμάτων διατροφής και συναφών προϊόντων. Η εταιρεία από τις αρχές του 2022 δραστηριοποιείται στην παραγωγή φαρμάκων.
Επιπλέον, ο τομέας Έρευνας και Ανάπτυξης (**R&D**) αποτελεί βασικό μοχλό μελλοντικής ανάπτυξης για την εταιρεία και είναι άρρηκτα συνδεδεμένος με την αποστολή και την επιχειρηματική στρατηγική της και την καθιέρωση της σαν πρωτοπόρα του κλάδου στην χώρα μας και διεθνώς.

2. Δομή της εταιρικής διακυβέρνησης

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και συνέρχεται τουλάχιστον μία φορά το χρόνο (Τακτική Γενική Συνέλευση) για την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων και την εν γένει λειτουργία της εταιρείας, την εκλογή οργάνων διοίκησης, ελεγκτών και λοιπά θέματα σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό της.

Η εταιρεία διοικείται από τετραμελές Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο εκλέγεται κάθε πέντε χρόνια από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει τακτικά και κατά περίπτωση όταν υπάρχουν θέματα που χρήζουν άμεσης αντιμετώπισης ή λήψης μέτρων.

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, που εκλέχτηκε από την Γενική Συνέλευση της 1ης Ιανουαρίου 2022, όπως παραμένει έως την δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων, του οποίου η θητεία λήγει την 01.01.2027 είναι η εξής:

Πρόεδρος	Πέτρος-Περικλής Βασιλόπουλος του Αθανασίου
Διευθύνων Σύμβουλος	Ειρήνη Βασιλοπούλου του Αθανασίου
Μέλος	Εμμανουήλ Αγγελάκας του Αγγελή
Μέλος	Ηλίας Κερασίδης του Δημητρίου

Η εταιρεία αναπτύσσει την επιχειρηματική κουλτούρα με στόχο την επιστημονική αριστεία στους τομείς δραστηριοποίησης της, την σύγχρονη τεχνολογία και στην ανάπτυξη του ανθρώπινου δυναμικού της.

Τέλος έχει αναπτύξει και εφαρμόζει συστήματα ποιότητας στην παραγωγή και διάθεση των φαρμακευτικών παρασκευασμάτων με βάση τις αρχές συνεχούς βελτίωσης, της κανονιστικής συμμόρφωσης, την υιοθέτηση υψηλών επιστημονικών μεθόδων που εξασφαλίζουν την ποιότητα σε όλα τα στάδια ανάπτυξης, παραγωγής και διάθεσης και εν γένει την ασφάλεια και την αποτελεσματικότητα.

3. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Η χρήση που έκλεισε κρίνεται γενικά θετική σε όλους τους τομείς της δραστηριότητάς της εταιρείας και είναι σύμφωνη με τους στόχους και τα χρονοδιαγράμματα της, παρόλο που βρέθηκε σε περίοδο παγκόσμιων γεωπολιτικών εξελίξεων και στα πρόθυρα μιας εμφαινόμενης παγκόσμιας οικονομικής ύφεσης.

Μπορούμε να διαβεβαιώσουμε την Συνέλευση σας ότι η εταιρεία είναι σε θέση να αντιμετωπίζει τα εμπόδια, τις δυσκολίες και προκλήσεις και να προχωρεί με σταθερούς ρυθμούς βιώσιμης ανάπτυξης.

Επισημαίνεται ότι για την σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων έγιναν όλες οι απαιτούμενες προβλέψεις ώστε, με βάση και την αρχή της συντηρητικότητας, να απεικονίζουν στον μέγιστο βαθμό την πραγματική οικονομική της κατάσταση.

Για την κλειόμενη χρήση 01/01/2023 - 31/12/2023 τα βασικά μεγέθη διαμορφώθηκαν ως εξής:

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε 25.283.665,24 ευρώ έναντι 16.708.888,71 ευρώ της προηγούμενης χρήσης 2022 παρουσιάζοντας σημαντική αύξηση της τάξεως 51,32%. Τα μικτά αποτελέσματα ανήλθαν σε 4.872.410,98 ευρώ την κλειόμενη χρήση έναντι 910.947,31 ευρώ την προηγούμενη χρήση, σημειώνοντας αύξηση κατά 3.961.463,67 ευρώ.

Τα κέρδη προ φόρων της Εταιρείας, διαμορφώθηκαν σε 1.084.912,58 ευρώ την κλειόμενη χρήση έναντι ζημιών (1.778.876,76) ευρώ την προηγούμενη χρήση, ενώ τα κέρδη μετά φόρων ανήλθαν σε 1.084.912,58 ευρώ στην κλειόμενη χρήση έναντι ζημιών (1.778.876,76) ευρώ την προηγούμενη χρήση. Τελικώς το υπόλοιπο ζημιών εις νέο διαμορφώθηκε σε (1.694.066,39) ευρώ την κλειόμενη χρήση.

Η εξέλιξη των αποτελεσμάτων έχει ως εξής:

	31.12.2023	31.12.2022
Υπόλοιπο ζημιών εις νέο προηγουμένων χρήσεων	(2.778.978,97)	(842.901,62)
(+) Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	1.084.912,58	(1.778.876,76)
(-) Πρόβλεψη αποζημίωσης (εξαγορά)	0,00	(157.200,59)
Σύνολο	**(1.694.066,39)**	**(2.778.978,97)**
Πρόταση διανομής		
Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	(1.694.066,39)	(2.778.978,97)
Σύνολο	**(1.694.066,39)**	**(2.778.978,97)**

4. Οικονομική κατάσταση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31.12.2023 κρίνεται ικανοποιητική γεγονός που αποδεικνύεται και από τις αυξήσεις των ίδιων κεφαλαίων που έλαβαν χώρα το 2023 συνολικού ποσού 4.360.000,00 ευρώ.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31.12.2023 ανέρχονται σε ποσό 9.631.326,69 ευρώ έναντι 4.186.414,11 ευρώ της προηγούμενη χρήσης παρουσιάζοντας μεγάλη θετική μεταβολή λόγω της ενίσχυσης και αύξησης μετοχικού κεφαλαίου.

Η Εταιρεία εντός της χρήσεως υλοποίησε επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία συνολικού ύψους 103.077,55 ευρώ και σε άυλα περιουσιακά στοιχεία συνολικού ύψους 3.658.968,73 ευρώ. Οι παραπάνω επενδύσεις για σκοπούς των οικονομικών καταστάσεων έχουν αποτιμηθεί σε αξίες κόστους. Επισημαίνεται ότι το μεγαλύτερο ύψος των επενδύσεων αφορά τον τομέα ανάπτυξης νέων φαρμακευτικών προϊόντων, τεχνογνωσίας, συστημάτων διαχείρισης εφοδιαστικής αλυσίδας και εν γένει Επιστημονικής Έρευνας και Καινοτομίας. Η πρώτη φάση της προσπάθειας θα ολοκληρωθεί μέσα στις επόμενες χρήσεις και τα πρώτα οφέλη θα παρουσιαστούν σύμφωνα με τον σχεδιασμό τις επόμενες χρήσεις. Για αυτόν τον λόγο δεν έχουν υπολογιστεί αποσβέσεις των σχετικών Άυλων Παγίων Στοιχείων.

Στόχος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας είναι η περαιτέρω ενίσχυση των Ιδίων Κεφαλαίων και η βελτίωση των αποτελεσμάτων της προκειμένου η καθαρή της θέση της να βελτιώνεται.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις που έληξαν την 31.12.2023 και 31.12.2022 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης				
	31/12/2023		31/12/2022	
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	21.547.207,66 / 36.775.187,14	58,59%	18.020.334,43 / 29.913.504,71	60,24%
Πάγιο ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	8.402.821,79 / 36.775.187,14	22,85%	11.893.170,28 / 29.913.504,71	39,76%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	9.631.326,69 / 26.918.624,03	35,78%	4.186.414,11 / 25.543.779,90	16,39%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού	26.918.624,03 / 36.775.187,14	73,20%	25.543.779,90 / 29.913.504,71	85,39%

Ίδια κεφάλαια	9.631.326,69	26,19%	4.186.414,11	14,00%
Σύνολο παθητικού	36.775.187,14		29.913.504,71	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

Ίδια κεφάλαια	9.631.326,69	114,62%	4.186.414,11	35,20%
Πάγιο ενεργητικό	8.402.821,79		11.893.170,28	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	21.547.207,66	197,95%	18.020.334,43	145,69%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.885.362,77		12.369.259,35	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	10.661.844,89	49,48%	13.833.920,32	76,77%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	21.547.207,66		18.020.334,43	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας				
	31/12/2023		**31/12/2022**	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	1.084.912,58	4,29%	-1.778.876,76	-10,65%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	25.283.665,24		16.708.888,71	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό του κόστους χρηματοδότησης και των επενδυτικών αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	1.084.912,58	4,26%	-1.778.876,76	-10,65%
Σύνολο εσόδων	25.466.451,68		16.708.888,71	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	1.084.912,58	11,26%	-1.778.876,76	-42,49%
Ίδια κεφάλαια	9.631.326,69		4.186.414,11	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	4.872.410,98	19,27%	910.947,31	5,45%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	25.283.665,24		16.708.888,71	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

5. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Οι ακολουθούμενες βασικές αρχές και μέθοδοι περιγράφονται αναλυτικά στην παράγραφο 3 του προσαρτήματος της εταιρείας.

6. Προσωπικό – Εργασιακά Ζητήματα

Η PharmaPath ABEE διέπεται από μία εταιρική κουλτούρα η οποία αποτελείται από συμπεριφορές, συστήματα και πρακτικές, τα οποία είναι καθοδηγούμενα από ένα γενικό σύνολο αξιών.

Βασική αξία είναι οι άνθρωποι της εταιρείας, οι οποίοι με την απαραίτητη τεχνογνωσία και αφοσίωση ενσαρκώνουν το όραμα της για τη διαμόρφωση του μέλλοντος του φαρμακευτικού κλάδου ενώ ταυτόχρονα, ανταποκρίνονται στις δεοντολογικές, διοικητικές και νομικές απαιτήσεις προκειμένου να επιτευχθεί αποτελεσματικά ο σκοπός αυτός.

Η εταιρεία έχει καθιερώσει κατάλληλες αρχές και διαδικασίες ώστε να παρέχεται η εύλογη διασφάλιση ότι διαθέτει επαρκές και ικανό προσωπικό, προσηλωμένο στις δεοντολογικές, διοικητικές και νομικές απαιτήσεις, οι οποίες είναι απαραίτητες για να εκπληρώνονται αποτελεσματικά από αυτό οι υποχρεώσεις του, δεν υφίστανται διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής στην απασχόληση του και υπάρχει σεβασμός στην προσωπικότητα, την αξιοπρέπεια απασχόλησης του.

7. Διασφάλιση ποιότητας

Η Εταιρεία αποδίδει ιδιαίτερη σημασία στον τομέα της διασφάλισης ποιότητας των προϊόντων της. Διενεργεί τακτικούς ποιοτικούς ελέγχους και εφαρμόζει αυστηρές διαδικασίες διασφάλισης ποιότητας.

8. Περιβαλλοντικά Θέματα

Η Εταιρεία αποτελεί μια σύγχρονη επιχείρηση συνειδητοποιημένη περιβαλλοντικά. Δεσμεύεται για τη συμμόρφωση της προς την κάθε φορά, ισχύουσα περιβαλλοντική νομοθεσία και τις λοιπές κοινοτικές απαιτήσεις και ειδικότερα, έχει καθορίσει ένα πλαίσιο αρχών, που βοηθά στην προστασία του περιβάλλοντος και στην βιώσιμη ανάπτυξη.

Οι βασικές αρχές είναι:

- Στόχευση στην πλήρη ενσωμάτωση περιβαλλοντικά φιλικών πρακτικών σε όλο το εύρος των δραστηριοτήτων και υπηρεσιών της.
- Διαχείριση των ποσοτήτων αποβλήτων (στερεών και υγρών) που παράγονται και η συλλογή τους προς ανακύκλωση, όπως προβλέπεται.
- Ενδυνάμωση της περιβαλλοντικής συνείδησης των εργαζόμενων.
- Δέσμευση για την παροχή όλων των απαραίτητων υλικών πόρων για την απρόσκοπτη εκπλήρωση των καθορισθέντων περιβαλλοντικών σκοπών.
- Χρησιμοποιεί ανακυκλώσιμες ή επαναχρησιμοποιούμενες συσκευασίες τόσο στην παραλαβή των προϊόντων, όσο και σε αυτά που παρέχει στους πελάτες.

9. Εταιρική κοινωνική ευθύνη

Η PharmaPath ABEE είναι ευαισθητοποιημένη ως προς τα κοινωνικά και κοινοτικά θέματα και τις ανάγκες και προσπαθεί να συμβάλει, όποτε αυτό είναι δυνατό, σε αυτούς τους σκοπούς. Στο πλαίσιο αυτό συνέχισε και το 2023 το ευρύ κοινωφελές έργο της σε ατομικό ή συλλογικό επίπεδο υποστηρίζοντας την δράση φορέων και συλλόγων.

10. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας εκτιμά ότι το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον της χώρας, εμφανίζει σημάδια σταθεροποίησης, ωστόσο παραμένει ευμετάβλητο.

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί προσεκτικά τόσο το γενικότερο μακροοικονομικό περιβάλλον όσο και αυτό των συνθηκών της φαρμακευτικής αγοράς και λαμβάνει, όλα τα απαιτούμενα μέτρα ενίσχυσης τόσο των λειτουργιών της όσο και της χρηματοοικονομικής της θέσης.

Η συνολική εκτίμηση της Διοίκησης είναι ότι, λαμβάνοντας υπόψη και τα αναφερόμενα στα επόμενα κεφάλαια της παρούσης, η τρέχουσα χρήση θα είναι ανοδική.

Διαχείριση Κινδύνων

Η εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους. Το γενικό πρόγραμμα της εταιρείας εστιάζεται και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στην χρηματοοικονομική απόδοση της εταιρείας.

Κίνδυνος Ρευστότητας
Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η εταιρεία να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί η εταιρεία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, μέσω διακράτησης των απολύτως αναγκαίων ταμειακών διαθεσίμων και επαρκών πιστωτικών ορίων από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, ότι πάντα θα έχει την απαιτούμενη ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίστανται μη αποδεκτές ζημίες ή να διακινδυνεύει η φήμη της Εταιρείας.
Για την αποφυγή των κινδύνων ρευστότητας η εταιρεία διενεργεί πρόβλεψη ταμειακών ροών κατά τη σύνταξη του ετήσιου προϋπολογισμού, έτσι ώστε να εξασφαλίζει ότι διαθέτει αρκετά ταμειακά διαθέσιμα για να καλύψει τις λειτουργικές της ανάγκες, συμπεριλαμβανομένης της κάλυψης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της. Η πολιτική αυτή δε λαμβάνει υπόψη της τη σχετική επίδραση από ακραίες συνθήκες που δεν μπορούν να προβλεφθούν.

Συναλλαγματικός Κίνδυνος
Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει από την πιθανή μετακίνηση της ισοτιμίας μεταξύ δύο νομισμάτων. Κίνδυνοι αυτής της μορφής μπορούν να προκύψουν είτε από εμπορικές συναλλαγές που γίνονται σε ξένο νόμισμα είτε από λογιστικές εγγραφές όταν κάποια από τα στοιχεία του ισολογισμού είναι σε ξένο νόμισμα και πρέπει να αποτιμώνται στο τοπικό νόμισμα κατά τακτά χρονικά διαστήματα. Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε περιορισμένο συναλλαγματικό κίνδυνο, τον οποίον διαχειρίζεται και μέσω ειδικών εργαλείων διαχείρισης συναλλαγματικού κινδύνου.

Χρηματοοικονομικός Κίνδυνος και Κίνδυνος Επιτοκίου
Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να κυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Η Εταιρεία χρηματοδοτεί μέρος των επενδύσεων της μέσω τραπεζικού ομολογιακού δανεισμού, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα αποτελέσματά της με χρεωστικούς τόκους. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρακολουθεί, σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και τις χρηματοδοτικές ανάγκες της εταιρείας και αξιολογεί το ύψος των υποχρεώσεων σε κυμαινόμενο επιτόκιο, προβαίνει στην εκτίμηση του επιτοκιακού κινδύνου και η πολιτική του είναι να ελαχιστοποιήσει την έκθεση του στο κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου όσον αφορά τη μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση.

Πιστωτικός Κίνδυνος
Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλομένων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η εταιρεία διαχειρίζεται τις απαιτήσεις της παρακολουθώντας την χρηματοοικονομική κατάσταση όσων μπορούν να επηρεάσουν την θέση της και περιορίζει τον κίνδυνο αυτόν.

Γεωπολιτικές εξελίξεις Ρωσίας - Ουκρανίας & Ισραήλ

Επισημαίνουμε ότι σε παγκόσμιο επίπεδο η γεωπολιτική ένταση που επικρατεί λόγω του εξελίξεων στο μέτωπο Ουκρανίας Ρωσίας και στο Ισραήλ, σε συνδυασμό με την ενεργειακή κρίση και την άνοδο του πληθωρισμού, αποτελούν παράγοντες που θα συνεχίσουν να επηρεάζουν τις οικονομικές εξελίξεις μέσα στους επόμενους μήνες. Παρόλο ότι η Εταιρεία δεν έχει άμεση έκθεση σε Ουκρανία και Ρωσία, εντούτοις τα πιθανά ρίσκα που μπορεί να επέλθουν από τις διαταραχές στην εφοδιαστική αλυσίδα, τη μείωση του διαθέσιμου εισοδήματος των νοικοκυριών και την πιθανή αύξηση των λειτουργικών εξόδων λόγω πληθωριστικών πιέσεων δεν μπορούν να αγνοηθούν.

Παρά το έντονα μεταβαλλόμενο περιβάλλον, η Εταιρεία παρακολουθεί με την δέουσα προσοχή τις εξελίξεις και αξιολογεί διαρκώς νέες συνεργασίες που θα ενισχύσουν το μελλοντικό προϊοντικό τους χαρτοφυλάκιο και την παρουσία της στην Ελληνική και την ξένη αγορά φαρμάκου.

Η Διοίκηση της Εταιρίας παρακολουθεί προσεχτικά τόσο το γενικότερο μακροοικονομικό περιβάλλον όσο και αυτό των συνθηκών της αγοράς που αφορούν τον κλάδο που δραστηριοποιείται η εταιρεία και λαμβάνει όλα τα απαιτούμενα ώστε να ελαχιστοποιήσουν τις οποιοδήποτε αρνητικές επιπτώσεις στην λειτουργία της εταιρείας.

11. Ακίνητα της εταιρίας

Η εταιρεία έχει στην κυριότητά της την 31.12.2023 τα κάτωθι ακίνητα:

Είδος	Περιοχή	Διεύθυνση	Έπιφάνεια	Ιδιοκτησία
Οικόπεδο	Αγία Βαρβάρα, ΑΤΤΙΚΗ	ΟΤ 757 28ης Οκτωβρίου - Ερυμάνθου - Ελ. Βενιζέλου - Βύρωνος	5.070,50	100%
Βιομηχανικό συγκρότημα κτιρίων			7.273,71	100%

12. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

13. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει.

14. Κατεχόμενα χρεόγραφα

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της χρεόγραφα.

15. Δραστηριότητα στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η εταιρεία έχει αναπτύξει σημαντική δραστηριότητα στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης. με σημαντικές επενδύσεις σύμφωνα με το επιχειρηματικό της σχέδιο και τα πρώτα οφέλη θα παρουσιαστούν σύμφωνα με τον σχεδιασμό τις επόμενες χρήσεις

16. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών καταστάσεων που να επηρεάζουν ουσιωδώς την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως:

1) Εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε στις 31.12.2023.
2) Εγκρίνετε, σύμφωνα με το άρθρο 108 του ν.4548/2018 της συνολικής διαχείρισης των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου που έλαβε χώρα κατά την εταιρική χρήση 01.01.2023 – 31.12.2023 και απαλλάξετε τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης αυτή.
3) Διορίσετε ορκωτό ελεγκτή για την χρήση 01.01.2024 – 31.12.2024.

Αγία Βαρβάρα, 23 Αυγούστου 2024

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	**Η Διευθύνουσα Σύμβουλος**	**Το Μέλος**	**Το Μέλος**
Πέτρος – Περικλής Βασιλόπουλος	**Ειρήνη Βασιλοπούλου**	**Εμμανουήλ Αγγελάκας**	**Ηλίας Κερασίδης**
Α.Δ.Τ. ΑΚ/147109	**Α.Δ.Τ. ΑΗ/124701**	**Α.Δ.Τ. Φ/133408**	**Α.Δ.Τ. ΑΝ/563750**

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, που αποτελείται από οκτώ (8) σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή, που χορήγησα με ημερομηνία 28 Αυγούστου 2024.

Αθήνα, 28 Αυγούστου 2024

Νικόλαος Α. Σινάνος
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 52821

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «PharmaPath ΑΒΕΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Ανώνυμης εταιρείας «PharmaPath ΑΒΕΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2023, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.
Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Ανώνυμης εταιρείας «PharmaPath ΑΒΕΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2018 έως και 2021. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου.

Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2023.
β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Ανώνυμη εταιρεία «PharmaPath ΑΒΕΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 28η Αυγούστου 2024

Νικόλαος Α. Σινάνος
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 52821

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31.12.2023

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31.12.2023	31.12.2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	5.480.163,92	5.651.000,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	2.551.546,68	2.833.203,77
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	371.111,19	377.371,95
Επενδύσεις σε ακίνητα		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	6.1	0,00	0,00
Σύνολο		**8.402.821,79**	**8.861.575,72**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης	6.4	6.345.733,05	2.787.738,82
Υπεραξία		0,00	0,00
Λοιπά άυλα	6.4	296.381,79	243.855,74
Σύνολο		**6.642.114,84**	**3.031.594,56**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.5	183.042,85	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**15.227.979,48**	**11.893.170,28**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		2.162.246,11	1.769.288,94
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		6.079.895,89	5.409.921,08
Προκαταβολές για αποθέματα		733.339,45	130.575,45
Σύνολο		**8.975.481,45**	**7.309.785,47**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	9.829.376,33	6.389.053,75
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		1.549.865,95	1.693.240,71
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.2	468.989,38	1.377.033,05
Προπληρωμένα έξοδα		121.479,18	98.500,78
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.3	602.015,37	1.152.720,67
Σύνολο		**12.571.726,21**	**10.710.548,96**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**21.547.207,66**	**18.020.334,43**
Σύνολο Ενεργητικού		**36.775.187,14**	**29.913.504,71**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31.12.2023	31.12.2022
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		6.860.000,00	2.500.000,00
Σύνολο		**6.860.000,00**	**2.500.000,00**
Διαφορές εύλογης αξίας			
Υπεραξία από εκτίμηση ακινήτων		4.465.393,08	4.465.393,08
Σύνολο		**4.465.393,08**	**4.465.393,08**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο		(1.694.066,39)	(2.778.978,97)
Σύνολο		**(1.694.066,39)**	**(2.778.978,97)**
Σύνολο καθαρής θέσης		**9.631.326,69**	**4.186.414,11**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	9.1	225.236,42	183.310,70
Λοιπές προβλέψεις		0,00	0,00
Σύνολο		**225.236,42**	**183.310,70**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	10.1.1	14.000.000,00	12.500.000,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.1.2	2.033.261,26	674.520,55
Σύνολο		**16.033.261,26**	**13.174.520,55**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	10.1.1	1.000.000,00	1.000.000,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.1	5.457.874,64	5.504.132,92
Λοιποί φόροι και τέλη		183.136,97	140.920,34
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		265.325,13	232.429,76
Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.2	3.505.882,58	5.281.197,68
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		473.143,45	210.578,65
Σύνολο		**10.885.362,77**	**12.369.259,35**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**26.918.624,03**	**25.543.779,90**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**36.775.187,14**	**29.913.504,71**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2023	31/12/2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	11, 18	25.283.665,24	16.708.888,71
Κόστος πωλήσεων	11	(20.411.254,26)	(15.797.941,40)
Μικτό Αποτέλεσμα		**4.872.410,98**	**910.947,31**
Λοιπά συνήθη έσοδα	11	0,00	0,00
Έξοδα διοίκησης	11	(1.821.547,43)	(1.518.214,72)
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	11	(149.555,79)	(59.185,51)
Έξοδα διάθεσης	11	(534.501,37)	(289.891,96)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	11	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	11	3.202,96	(1.342,20)
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημίες	11	(514.730,82)	(341.452,92)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	11	179.583,48	18.401,92
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**2.034.862,01**	**(1.280.738,08)**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	11	(949.949,43)	(498.138,68)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**1.084.912,58**	**(1.778.876,76)**
Φόροι εισοδήματος	11	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**1.084.912,58**	**(1.778.876,76)**

Αποτέλεσμα προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων (EBITDA*)	**2.604.851,73**	**30.665,64**

**Για το 2022 το EBITDA είναι προσαρμοσμένο κατά τις δαπάνες εξαγοράς και α΄ εγκατάστασης.*

PharmaPath.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

Σημ.	Κεφάλαιο	Διαφορές εύλογης αξίας	Αποθεματικά νόμων & καταστατικού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 01.01.2022	**500.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**(842.901,62)**	**(342.901,62)**
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και λάθη	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	2.000.000,00	4.465.393,08	0,00	0,00	(157.200,59)	**6.308.192,49**
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	(1.778.876,76)	**(1.778.876,76)**
						0,00
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31.12.2022	**2.500.000,00**	**4.465.393,08**	**0,00**	**0,00**	**(2.778.978,97)**	**4.186.414,11**
Υπόλοιπα 01.01.2023	**2.500.000,00**	**4.465.393,08**	**0,00**	**0,00**	**(2.778.978,97)**	**4.186.414,11**
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και λάθη	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	4.360.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**4.360.000,00**
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	1.084.912,58	**1.084.912,58**
Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου	**4.360.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.084.912,58**	**5.444.912,58**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31.12.2023	**6.860.000,00**	**4.465.393,08**	**0,00**	**0,00**	**(1.694.066,39)**	**9.631.326,69**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ *(Έμμεση Μέθοδος)*

	31.12.2023	31.12.2022
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτέλεσμα προ φόρων	1.084.912,58	(1.778.876,76)
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	569.989,72	327.668,49
Προβλέψεις	143.452,79	26.110,11
Κέρδη και ζημίες από διάθεση στοιχείων	(3.202,96)	1.342,20
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στοιχείων	0,00	0,00
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	949.949,43	498.138,68
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	**2.745.101,56**	**(925.617,28)**
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
Μεταβολή αποθεμάτων	(1.767.223,05)	(7.218.700,45)
Μεταβολή απαιτήσεων	(2.594.925,40)	(4.048.325,60)
Μεταβολή υποχρεώσεων	(125.155,87)	5.529.594,16
Μείον:		
Πληρωμές / εισπράξεις για / από χρεωστικούς & πιστωτικούς τόκους	(949.949,43)	(498.138,68)
Πληρωμές / εισπράξεις για / από φόρο εισοδήματος	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	***(2.692.152,19)***	***(7.161.187,85)***
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Είσπραξη επιχορήγησης	0,00	0,00
Πληρωμές για απόκτηση παγίων στοιχείων	(3.718.553,11)	(7.308.247,07)
Τόκοι εισπραχθέντες	0,00	0,00
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	***(3.718.553,11)***	***(7.308.247,07)***
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου	4.360.000,00	2.000.000,00
Χορηγηθέντα δάνεια (καθαρό)	2.500.000,00	14.000.000,00
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	(1.000.000,00)	(500.000,00)
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	***5.860.000,00***	***15.500.000,00***
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α)+(β)+(γ)	**(550.705,30)**	**1.030.565,08**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	**1.152.720,67**	**122.155,59**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**602.015,37**	**1.152.720,67**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2023 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: PharmaPath ΑΒΕΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη Εταιρεία

γ) Περίοδος αναφοράς: 01.01.2023 – 01.12.2023

δ) Διεύθυνση της έδρας: 28ης Οκτωβρίου 1, Αγία Βαρβάρα, Τ.Κ. 12351

ε) Γ.Ε.ΜΗ.: 140760301000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαίας οντότητας.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6,25 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8,33 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Ηλεκτρονικός Εξοπλισμός 5 έτη.
- Άυλα στοιχεία (λογισμικά προγράμματα) 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα, τα επενδυτικά ακίνητα και τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους, ως ακολούθως:

β.1) Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα αποτιμούνται στην αναπροσαρμοσμένη (εύλογη) αξία τους. Η αναπροσαρμογή γίνεται κάθε τέσσερα χρόνια ή νωρίτερα, αν υπάρχουν σημαντικές μεταβολές στην αξία τους και η εύλογη αξία εκτιμάται από επαγγελματίες εκτιμητές. Η αναπροσαρμογή γίνεται για κάθε διακεκριμένο ακίνητο με προσαρμογή, τόσο της αξίας κτήσεως ή της προηγούμενης αναπροσαρμογής τους, όσο και των σωρευμένων αποσβέσεων, ώστε η νέα λογιστική (αναπόσβεστη) αξία του πάγιου στοιχείου να ισούται με την αναπροσαρμοσμένη αξία του. Οι διαφορές αναπροσαρμογής καταχωρίζονται στα ίδια κεφάλαια. Κατ' εξαίρεση, η μείωση της αξίας λόγω αναπροσαρμογής καταχωρίζεται στα αποτελέσματα, στον βαθμό που δεν καλύπτεται από διαφορά αναπροσαρμογής των ιδίων κεφαλαίων. Οι αποσβέσεις των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή, υπολογίζονται επί των αναπροσαρμοσμένων αξιών με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους.

β.2) Επενδυτικά ακίνητα

Τα επενδυτικά ακίνητα αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους, η οποία εκτιμάται από επαγγελματίες εκτιμητές και επανεκτιμάται τουλάχιστον ανά διετία και σε κάθε περίπτωση όταν οι συνθήκες της αγοράς υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία του στοιχείου διαφέρει σημαντικά από την εύλογη αξία του. Διαφορές

από την αποτίμηση των επενδυτικών ακινήτων στην εύλογη αξία τους καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

Τα επενδυτικά ακίνητα που αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους δεν υπόκεινται σε απόσβεση.

β.3) Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία

Δεν υπάρχουν τέτοια στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους.

Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους.

Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της μέσης σταθμικής τιμής.

Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως.

Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο της ολοκληρωμένης συμβάσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.
- **Claw back και Rebates** (μηχανισμός αυτόματων επιστροφών)

  Σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, οι παρακάτω τύποι αυτόματων επιστροφών εφαρμόζονται στους Φορείς Κοινωνικής Ασφάλισης και στα Νοσοκομεία του Δημοσίου Τομέα:

  - ✓ Rebate, υπολογισμός σύμφωνα με το πολυώνυμο που ορίζεται με βάση τον νόμο 4472.2017 τροποποίηση: άρθρο 97.
  - ✓ Claw back σε περίπτωση υπέρβασης της πραγματοποιηθείσας κρατικής δαπάνης Υγείας από τους Φορείς Κοινωνικής Ασφάλισης εν συγκρίσει με τον Κρατικό Προϋπολογισμό.
  - ✓ Νοσοκομειακό Claw back εάν υπάρχει υπέρβαση της πραγματοποιηθείσας Νοσοκομειακής Δαπάνης εν συγκρίσει με τον Κρατικό Προϋπολογισμό.

Η επιμέτρηση του εσόδου για την Εταιρεία γίνεται ως ένα καθαρό από επιστροφές ποσό προς τους Φορείς Κοινωνικής Ασφάλισης (Claw backs και Rebates). Επομένως, οι αντίστοιχες χρεώσεις αφαιρούνται από το ποσό του εσόδου της Εταιρείας.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους.

Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 01.01.2022	0,00	0,00	0,00	39.117,81
Προσθήκες περιόδου	1.402.765,00	4.270.902,10	3.055.640,88	433.397,20
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	-3.888,77
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2022	1.402.765,00	4.270.902,10	3.055.640,88	468.626,24
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 01.01.2022	0,00	0,00	0,00	30.750,53
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	22.667,10	222.437,11	61.050,33
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	-546,57
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2022	0,00	22.667,10	222.437,11	91.254,29
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022	**1.402.765,00**	**4.248.235,00**	**2.833.203,77**	**377.371,95**
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 01.01.2023	1.402.765,00	4.270.902,10	3.055.640,88	468.626,24
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	62.864,38	40.213,17
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	-38.750,09	-2.900,56
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2023	1.402.765,00	4.270.902,10	3.079.755,17	505.938,85
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 01.01.2023	0,00	22.667,10	222.437,11	91.254,29
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	170.836,08	306.699,52	44.005,67
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	-928,14	-432,30
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2023	0,00	193.503,18	528.208,49	134.827,66
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023	**1.402.765,00**	**4.077.398,92**	**2.551.546,68**	**371.111,19**

6.2. Επενδυτικά ακίνητα

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

6.3. Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

6.4. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Δαπάνες αναπτύξεως	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως		
Υπόλοιπο 01.01.2022	411.261,12	1.036.852,50
Προσθήκες περιόδου	2.376.477,70	236.457,27
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2022	2.787.738,82	1.273.309,77
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
Υπόλοιπο 1.1.2022	0,00	1.007.940,08
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	21.513,95
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2022	0,00	1.029.454,03
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022	**2.787.738,82**	**243.855,74**
Αξία κτήσεως		
Υπόλοιπο 01.01.2023	2.787.738,82	1.273.309,77
Προσθήκες περιόδου	3.557.994,23	100.974,50
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2023	6.345.733,05	1.374.284,27
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
Υπόλοιπο 01.01.2023	0,00	1.029.454,03
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	48.448,45
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2023	0,00	1.077.902,48
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023	**6.345.733,05**	**296.381,79**

Οι δαπάνες ανάπτυξης αφορούν κόστη που σχετίζονται με την ανάπτυξη φαρμακευτικών προϊόντων και τα λοιπά άυλα στοιχεία αφορούν άδειες φαρμάκων όπως και κόστη μηχανογραφικής οργάνωσης και υποστήριξης. Τα πρώτα οφέλη από τις επενδύσεις ανάπτυξης φαρμακευτικών προϊόντων θα παρουσιαστούν σύμφωνα με τον σχεδιασμό τις επόμενες χρήσεις.

6.5. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Δεν υπάρχουν.

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στην εύλογη αξία

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

7.2 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

α) Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

β) Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31.12.2023	31.12.2022
Πελάτες εσωτερικού	4.800.602,44	3.620.222,80
Πελάτες εξωτερικού	5.028.773,89	1.838.842,85
Απαιτήσεις από Νοσοκομεία	0,00	925.827,63
Μείον: Προβλέψεις	0,00	0,00
Επιταγές σε καθυστέρηση	0,00	4.160,47
Σύνολο	**9.829.376,33**	**6.389.053,75**

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31.12.2023	31.12.2022
Ελληνικό Δημόσιο	0,00	0,00
Λοιπές εγγυήσεις	31.240,87	31.184,87
Φόρος προστιθέμενης αξίας	229.770,55	1.318.743,42
Δάνεια προσωπικού	3.800,00	3.050,00
Προκαταβολές προμηθευτών	203.708,97	0,00
Χρεώστες διάφοροι	468,99	24.054,76
Σύνολο	**468.989,38**	**1.377.033,05**

7.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, μαζί με άλλες βραχυπρόθεσμης διάρκειας, υψηλής ρευστότητας επενδύσεις, οι οποίες μετατρέπονται εύκολα σε δεδομένα ποσά ταμειακών διαθεσίμων και τα οποία υπόκεινται σε μη σημαντικό κίνδυνο μεταβολών στην αξία.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31.12.2023	31.12.2022
Ταμείο	14,97	121,12
Καταθέσεις όψεως	602.000,40	1.152.599,55
Καταθέσεις προθεσμίας	0,00	0,00
Σύνολο	**602.015,37**	**1.152.720,67**

Τα υπόλοιπα των καταθέσεων όψεως και προθεσμίας της εταιρείας κατά το τέλος της κλειόμενης χρήσεως είναι κατατεθειμένα σε ελληνικές τράπεζες κατά ποσοστό 100%.

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 6.860.000 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 1,00 η κάθε μία και ανέρχεται σε 6.860.000,00 ευρώ. Κατά την κλειόμενη χρήση πραγματοποιήθηκαν τέσσερις αυξήσεις κεφαλαίου συνολικού ποσού 4.360.000,00 ευρώ.

Τακτικό αποθεματικό σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 158 Ν.4548/2018 δεν έχει σχηματιστεί μέχρι την παρούσα χρήση λόγω αρνητικής καθαρής θέσης.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Τα ποσά της πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31.12.2023	31.12.2022
Καθαρή παρούσα αξία της υποχρέωσης 1η Ιανουαρίου	183.310,70	0,00
Ποσό για διόρθωση καθαρής θέσης λόγω αλλαγής λογιστικής πολιτικής	0,00	157.200,59
Ποσό που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα	41.925,72	26.110,11
Καθαρή υποχρέωση στις 31 Δεκεμβρίου	**225.236,42**	**183.310,70**

9.2 Λοιπές προβλέψεις

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Δάνεια

Μακροπρόθεσμα Δάνεια:

	Υπόλοιπο	Ταμειακές Ροές		Μη Ταμειακές Ροές	Υπόλοιπο
Χρηματοδοτικές Ταμειακές Ροές	**01.01.2023**	**Νέες Εκδόσεις**	**Λήξεις / Αποπληρωμές**	**Δεδουλευμένοι Τόκοι**	**31.12.2023**
Alpha Bank Ομολογιακό Δάνειο	13.500.000,00	0,00	-1.830.284,34	830.284,34	12.500.000,00
Alpha Bank Ομολογιακό Δάνειο	0,00	2.500.000,00	-64.808,61	64.808,61	2.500.000,00
Σύνολα	**13.500.000,00**	**2.500.000,00**	**-1.895.092,95**	**895.092,95**	**15.000.000,00**

Οι ανωτέρω μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις κατά την 31.12.2023 αφορούν σε:

1. Πρόγραμμα εκδόσεως κοινού ομολογιακού δάνειου μεταξύ της Εκδότριας εταιρείας «PharmaPath ΑΕΒΕ» και του Ομολογιούχου Δανειστή, τραπεζική εταιρεία «Alpha Bank», από τον Απριλίου του

2022 συνολικής ονομαστικής αξίας (κεφαλαίου) ίση προς €14.000.000,00 με επιτόκιο κυμαινόμενο βάσει του Euribor πλέον περιθωρίου 3,20%. Το ομολογιακό δάνειο εξοφλείται σε 15 εξαμηνιαίες ισόποσες δόσεις των €500.000,00 από το δεύτερο εξάμηνο του έτους 2022 και έπειτα με ημερομηνίες αποπληρωμής μέχρι το αντίστοιχό εξάμηνο μετά την πάροδο οκτώ (8) ετών από την ημερομηνία έκδοσης πρώτης χρονικά εκδοθησόμενης Σειράς Ομολογιών, ημερομηνία κατά την οποία η Εκδότρια υποχρεούται να έχει αποπληρώσει ταυτοχρόνως και ολοσχερώς στον Ομολογιούχο Δανειστή το κεφάλαιο του Ομολογιακού Δανείου, μετά των δεδουλευμένων τόκων. Με την λήξη θα εξοφληθεί από την Εκδότρια εφάπαξ και ολοσχερώς μια τελευταία δόση των €6.500.000,00.

Η συνολική ονομαστική αξία των τίτλων του ομολογιακού δανείου κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023 ήταν €12.5000.000,00 εκ των οποίων η συνολική ονομαστική αξία των τίτλων του ομολογιακού δανείου, που αναμένεται να αποπληρωθεί στους επόμενους 12 μήνες, είναι €1.000.000,00 και εμφανίζεται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

2. Πρόγραμμα εκδόσεως κοινού ομολογιακού δάνειου μεταξύ της Εκδότριας εταιρείας «PharmaPath ΑΕΒΕ» και του Ομολογιούχου Δανειστή, τραπεζική εταιρεία «Alpha Bank», από τον Αύγουστο του 2023 συνολικής ονομαστικής αξίας (κεφαλαίου) ίση προς €2.500.000,00 με επιτόκιο κυμαινόμενο βάσει του Euribor πλέον περιθωρίου 3,00%. Το κεφάλαιο των Ομολογιών μετά των δεδουλευμένων τόκων, πλέον λοιπών καταβλητέων υπό τις Ομολογίες και τη Σύμβαση ποσών, θα εξοφληθεί από την Εκδότρια εφάπαξ και ολοσχερώς, κατά την Ημερομηνία Λήξης του Ομολογιακού Δανείου, η οποία ορίζεται σε δέκα οκτώ (18) μήνες από την Ημερομηνία Έκδοσης των Ομολογιών, ημερομηνία κατά την οποία η Εκδότρια υποχρεούται να έχει αποπληρώσει ταυτοχρόνως και ολοσχερώς στο Διαχειριστή Πληρωμών για λογαριασμό των Ομολογιούχων το κεφάλαιο του Ομολογιακού Δανείου, μετά των δεδουλευμένων τόκων, πλέον λοιπών καταβλητέων υπό τις Ομολογίες και τη Σύμβαση ποσών.

Η συνολική ονομαστική αξία των τίτλων του ομολογιακού δανείου κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023 ήταν €2.5000.000,00.

α) Εξασφαλίσεις δανείων

Η εταιρεία για την εξασφάλιση των δανείων έχει παραχωρήσει στην τράπεζα το δικαίωμα εγγραφής προσημείωσης υποθήκης α΄ τάξης και σειράς ποσού € 16,8εκ πλέον τόκων και εξόδων, στο ιδιόκτητο ακίνητο της φαρμακοβιομηχανίας και στο σύνολο των εγκαταστάσεων υπαρχουσών και μελλοντικών καθώς και του εξοπλισμού της.

(β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Η ληκτότητα εξόφλησης των μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων αναλύεται ως εξής:

Υπόλοιπο λήξεως 31.12.2023	Τραπεζικά δάνεια
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:	
Έως 1 έτος	1.000.000,00
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος	**1.000.000,00**
Μακροπρόθεσμο τμήμα:	
1 έως 2 έτη	3.500.000,00
2 έως 5 έτη	3.000.000,00
Άνω των 5 ετών	7.500.000,00
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	**14.000.000,00**
Γενικό Σύνολο	**15.000.000,00**

10.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	31.12.2023	31.12.2022
Ρύθμιση δόσεων Ε.Ο.Π.Υ.Υ	2.033.261,26	674.520,55
Σύνολο	**2.033.261,26**	**674.520,55**

10.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Δεν υπάρχουν

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31.12.2023	31.12.2022
Προμηθευτές εσωτερικού	1.782.220,25	3.053.656,14
Προμηθευτές εξωτερικού	3.675.654,39	2.450.476,78
Επιταγές πληρωτέες	0,00	0,00
Σύνολο	**5.457.874,64**	**5.504.132,92**

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31.12.2023	31.12.2022
Προκαταβολές Πελατών	0,00	35.550,00
Τόκοι Ομολογιακών Δανείων Πληρωτέοι	175.186,52	119.595,51
Εθνικός Οργανισμός Παροχής Υπηρεσιών Υγείας (Ε.Ο.Π.Υ.Υ)	1.777.533,45	3.438.642,20
Προυπολογισμένο clawback & rebate	1.549.865,95	1.680.224,42
Πιστωτές διάφοροι	3.296,66	7.185,55
Σύνολο	**3.505.882,58**	**5.281.197,68**

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	31.12.2023	31.12.2022
Πωλήσεις Εμπορευμάτων & Προϊόντων	21.248.725,10	16.073.449,24
Εκπτώσεις clawback	(1.009.375,45)	(1.647.427,31)
Εκπτώσεις rebate	(540.490,50)	(767.535,87)
Παροχή Υπηρεσιών	5.584.806,09	3.050.402,65
Κύκλος εργασιών	**25.283.665,24**	**16.708.888,71**
Λοιπά διαφορά έσοδα περιόδου	1.305,84	187,55
Έσοδα από παροχή υπηρεσίων σε τρίτους	250,00	500,00
Συναλλαγματικές διαφορές	140.761,92	17.714,37
Έσοδα προηγουμένων χρήσεων	37.265,72	0,00
Σύνολο λοίπων εσόδων	**179.583,48**	**18.401,92**

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε ζημιογόνο αποτέλεσμα.

	31.12.2023	31.12.2022
Υπόλοιπο ζημιών εις νέο προηγουμένων χρήσεων	(2.778.978,97)	(842.901,62)
(+) Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	1.084.912,58	(1.778.876,76)
(-) Πρόβλεψη αποζημίωσης (εξαγορά)	0,00	(157.200,59)
Σύνολο	**(1.694.066,39)**	**(2.778.978,97)**
Πρόταση διανομής		
Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	(1.694.066,39)	(2.778.978,97)
Σύνολο	**(1.694.066,39)**	**(2.778.978,97)**

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Οι ζημίες της περιόδου μεταφέρθηκαν στην καθαρή θέση ως ζημίες εις νέο, προκειμένου να καλυφθούν με κέρδη επόμενων χρήσεων.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31.12.2023	31.12.2022
Διοικητικό προσωπικό	131	90
Εργατοτεχνικό προσωπικό	27	19
Σύνολο	**158**	**109**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31.12.2023	31.12.2022
Μισθοί και ημερομίσθια	4.236.806,69	3.180.700,09
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	1.017.950,45	723.175,85
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	16.191,00	49.724,42
Παρεπόμενες παροχές προσωπικού	122.736,77	71.582,34
Σύνολο	**5.393.684,91**	**4.025.182,70**

18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

	31.12.2023	31.12.2022
Κατηγορίες δραστηριότητας		
Βιομηχανική δραστηριότητα	19.451.526,75	13.483.868,51
Εμπορική δραστηριότητα	247.332,40	174.617,55
Παροχή υπηρεσιών	5.584.806,09	3.050.402,65
Σύνολο	**25.283.665,24**	**16.708.888,71**
Γεωγραφικές αγορές		
Εσωτερική αγορά	5.012.096,38	2.785.955,11
Ευρωπαϊκή αγορά	16.734.609,21	11.868.901,85
Τρίτες χώρες	3.536.959,65	2.054.031,75
Σύνολο	**25.283.665,24**	**16.708.888,71**

19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Δεν συντρέχει περίπτωση.

23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Στον παρακάτω πίνακα παρατίθενται οι συναλλαγές με μέλη Διοίκησης (Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος, μέλη Διοικητικού Συμβουλίου), κατά την 31/12/2023 σε επίπεδο Εταιρείας:

	31.12.2023			31.12.2022		
	Αμοιβές	Εισφορές	Πρόσθετες παροχές	Αμοιβές	Εισφορές	Πρόσθετες παροχές
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα	211.662,35	42.682,63	19.870,61	175.356,89	37.100,18	17.363,85
Σε διευθυντικά στελέχη	870.124,24	176.708,37	17.301,40	640.693,54	130.273,86	14.548,02
Σύνολο	**1.081.786,59**	**219.391,00**	**37.172,01**	**816.050,43**	**167.374,04**	**31.911,87**

25. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η εταιρεία δεν έχει πραγματοποιήσει συναλλαγές με συνδεμένα μέρη, ούτε έχει υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη.

26. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως

Η εταιρεία έχει επιλέξει την υπαγωγή της σε τακτικό έλεγχο χρηματοοικονομικών καταστάσεων από νόμιμο Ορκωτό Ελεγκτή.

	31.12.2023	31.12.2022
Για τον έλεγχο των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων	18.000,00	12.000,00
Για τον έλεγχο φορολογικής συμμορφώσεως	9.000,00	5.500,00
Για λοιπές υπηρεσίες διασφαλίσεως	0,00	0,00
	27.000,00	**17.500,00**

27. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών

Η διοίκηση της εταιρείας δεν έχει λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, περιουσιακά στοιχεία και συνδεόμενες με αυτά υποχρεώσεις.

28. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

29. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

30. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

β) Εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 65 Α του Ν.4174/2013 από τη χρήση 2011 οι νόμιμοι ελεγκτές και τα ελεγκτικά γραφεία που διενεργούν υποχρεωτικούς ελέγχους σε ανώνυμες εταιρείες, εταιρείες περιορισμένης ευθύνης, σε ιδιωτικές κεφαλαιουχικές εταιρείες, καθώς και σε υποκαταστήματα αλλοδαπών επιχειρήσεων υποχρεούνται στην έκδοση ετήσιου φορολογικού πιστοποιητικού ως προς την εφαρμογή των φορολογικών διατάξεων σε φορολογικά αντικείμενα. Το εν λόγω πιστοποιητικό υποβάλλεται τόσο στην ελεγχόμενη εταιρεία οπωσδήποτε μετά την υποβολή της δήλωσης φόρου εισοδήματος και το αργότερο μέχρι τη δέκατη (10η) ημέρα του ενδέκατου (11ου) μήνα από τη λήξη της ελεγχόμενης διαχειριστικής περιόδου, όσο και ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών το αργότερο έως το τέλος του ενδέκατου (11ου) μήνα από τη λήξη της ελεγχόμενης διαχειριστικής περιόδου. Με το άρθρο 56 του Ν. 4410/03.08.2016 για τις χρήσεις με έναρξη από 01/01/2016 και μετά, η έκδοση φορολογικού πιστοποιητικού καθίσταται προαιρετική. Ωστόσο πρόθεση της Εταιρείας είναι η λήψη του φορολογικού πιστοποιητικού. Οι χρήσεις μέχρι και την 31/12/2017 θεωρούνται περαιωμένες φορολογικά.

Για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31η Δεκεμβρίου 2017 και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές, η εκτίμησή μας είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Για τη χρήση 2022 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με το καθεστώς που προβλεπόταν από τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 όπως ισχύει και εκδόθηκε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης. Αναφορικά με τη χρήση 2023, ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, βάσει των διατάξεων του Ν.4174/2013, άρθρο 65Α, παρ.1, όπως ισχύει, βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2023. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν τέτοια γεγονότα.

Αγία Βαρβάρα, 23 Αυγούστου 2024

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	**Η Διευθύνουσα Σύμβουλος**	**Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου**
Πέτρος - Περικλής Βασιλόπουλος	**Ειρήνη Βασιλοπούλου**	**Δημήτριος Κερασίδης**
Α.Δ.Τ. ΑΚ/147109	**Α.Δ.Τ. ΑΗ/124701**	**Α' ΤΑΞΕΩΣ - Αρ. Αδείας ΟΕΕ 832 – 26.11.2007**

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
Του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία
«PharmaPath ΑΒΕΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ»

Προς την
Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων
(για τα πεπραγμένα της 8ης εταιρικής χρήσης 01.01.2023 - 31.12.2023)

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την παρούσα Έκθεση Διαχείρισης με τα πεπραγμένα της 8ης εταιρικής χρήσης 2023, σύμφωνα με το Νόμο και βάσει του Καταστατικού της Εταιρείας, νόμιμα υπογεγραμμένη και ελεγμένη και να ζητήσουμε την έγκριση σας.

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου καταρτίσθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 150 παρ. 3 του Ν. 4548/2018. Περιλαμβάνει αναλυτικά τα πεπραγμένα της χρήσης περιόδου 01.01.2023 – 31.12.2023 με αναφορά στην οικονομική κατάσταση και αποτελέσματα της Εταιρείας, στους στόχους, στις προοπτικές και τις προσδοκίες για το 2024, καθώς και στη διαχείριση των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2023 καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.) όπως προβλέπεται από τον Ν. 4308/2014 κι έχουν συνταχθεί με βάση τις λογιστικές αρχές και πολιτικές που έχουν υιοθετηθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας και είναι σύμφωνες με τα πρότυπα αυτά.

Η κατά τη χρήση αυτή δραστηριότητα της Εταιρείας, που ασκήθηκε μέσα στα πλαίσια του εταιρικού της σκοπού, όπως περιγράφεται στο καταστατικό αυτής, θεωρείται ικανοποιητική, και μπορεί να συνοψισθεί στις παρακάτω χαρακτηριστικές διαπιστώσεις.

1. Επιχειρηματική δραστηριότητα της επιχείρησης

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο ανάπτυξης, παραγωγής και εμπορίας φαρμακευτικών, παραφαρμακευτικών, καλλυντικών και διαιτητικών προϊόντων, συμπληρωμάτων διατροφής και συναφών προϊόντων. Η εταιρεία από τις αρχές του 2022 δραστηριοποιείται στην παραγωγή φαρμάκων.
Επιπλέον, ο τομέας Έρευνας και Ανάπτυξης (**R&D**) αποτελεί βασικό μοχλό μελλοντικής ανάπτυξης για την εταιρεία και είναι άρρηκτα συνδεδεμένος με την αποστολή και την επιχειρηματική στρατηγική της και την καθιέρωση της σαν πρωτοπόρα του κλάδου στην χώρα μας και διεθνώς.

2. Δομή της εταιρικής διακυβέρνησης

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και συνέρχεται τουλάχιστον μία φορά το χρόνο (Τακτική Γενική Συνέλευση) για την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων και την εν γένει λειτουργία της εταιρείας, την εκλογή οργάνων διοίκησης, ελεγκτών και λοιπά θέματα σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό της.

Η εταιρεία διοικείται από τετραμελές Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο εκλέγεται κάθε πέντε χρόνια από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει τακτικά και κατά περίπτωση όταν υπάρχουν θέματα που χρήζουν άμεσης αντιμετώπισης ή λήψης μέτρων.

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, που εκλέχτηκε από την Γενική Συνέλευση της 1ης Ιανουαρίου 2022, όπως παραμένει έως την δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων, του οποίου η θητεία λήγει την 01.01.2027 είναι η εξής:

Πρόεδρος	Πέτρος-Περικλής Βασιλόπουλος του Αθανασίου
Διευθύνων Σύμβουλος	Ειρήνη Βασιλοπούλου του Αθανασίου
Μέλος	Εμμανουήλ Αγγελάκας του Αγγελή
Μέλος	Ηλίας Κερασίδης του Δημητρίου

Η εταιρεία αναπτύσσει την επιχειρηματική κουλτούρα με στόχο την επιστημονική αριστεία στους τομείς δραστηριοποίησης της, την σύγχρονη τεχνολογία και στην ανάπτυξη του ανθρώπινου δυναμικού της.

Τέλος έχει αναπτύξει και εφαρμόζει συστήματα ποιότητας στην παραγωγή και διάθεση των φαρμακευτικών παρασκευασμάτων με βάση τις αρχές συνεχούς βελτίωσης, της κανονιστικής συμμόρφωσης, την υιοθέτηση υψηλών επιστημονικών μεθόδων που εξασφαλίζουν την ποιότητα σε όλα τα στάδια ανάπτυξης, παραγωγής και διάθεσης και εν γένει την ασφάλεια και την αποτελεσματικότητα.

3. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Η χρήση που έκλεισε κρίνεται γενικά θετική σε όλους τους τομείς της δραστηριότητάς της εταιρείας και είναι σύμφωνη με τους στόχους και τα χρονοδιαγράμματα της, παρόλο που βρέθηκε σε περίοδο παγκόσμιων γεωπολιτικών εξελίξεων και στα πρόθυρα μιας εμφαινόμενης παγκόσμιας οικονομικής ύφεσης.

Μπορούμε να διαβεβαιώσουμε την Συνέλευση σας ότι η εταιρεία είναι σε θέση να αντιμετωπίζει τα εμπόδια, τις δυσκολίες και προκλήσεις και να προχωρεί με σταθερούς ρυθμούς βιώσιμης ανάπτυξης.

Επισημαίνεται ότι για την σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων έγιναν όλες οι απαιτούμενες προβλέψεις ώστε, με βάση και την αρχή της συντηρητικότητας, να απεικονίζουν στον μέγιστο βαθμό την πραγματική οικονομική της κατάσταση.

Για την κλειόμενη χρήση 01/01/2023 - 31/12/2023 τα βασικά μεγέθη διαμορφώθηκαν ως εξής:

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε 25.283.665,24 ευρώ έναντι 16.708.888,71 ευρώ της προηγούμενης χρήσης 2022 παρουσιάζοντας σημαντική αύξηση της τάξεως 51,32%. Τα μικτά αποτελέσματα ανήλθαν σε 4.872.410,98 ευρώ την κλειόμενη χρήση έναντι 910.947,31 ευρώ την προηγούμενη χρήση, σημειώνοντας αύξηση κατά 3.961.463,67 ευρώ.

Τα κέρδη προ φόρων της Εταιρείας, διαμορφώθηκαν σε 1.084.912,58 ευρώ την κλειόμενη χρήση έναντι ζημιών (1.778.876,76) ευρώ την προηγούμενη χρήση, ενώ τα κέρδη μετά φόρων ανήλθαν σε 1.084.912,58 ευρώ στην κλειόμενη χρήση έναντι ζημιών (1.778.876,76) ευρώ την προηγούμενη χρήση. Τελικώς το υπόλοιπο ζημιών εις νέο διαμορφώθηκε σε (1.694.066,39) ευρώ την κλειόμενη χρήση.

Η εξέλιξη των αποτελεσμάτων έχει ως εξής:

	31.12.2023	31.12.2022
Υπόλοιπο ζημιών εις νέο προηγουμένων χρήσεων	(2.778.978,97)	(842.901,62)
(+) Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	1.084.912,58	(1.778.876,76)
(-) Πρόβλεψη αποζημίωσης (εξαγορά)	0,00	(157.200,59)
Σύνολο	**(1.694.066,39)**	**(2.778.978,97)**
Πρόταση διανομής		
Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	(1.694.066,39)	(2.778.978,97)
Σύνολο	**(1.694.066,39)**	**(2.778.978,97)**

4. Οικονομική κατάσταση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31.12.2023 κρίνεται ικανοποιητική γεγονός που αποδεικνύεται και από τις αυξήσεις των ίδιων κεφαλαίων που έλαβαν χώρα το 2023 συνολικού ποσού 4.360.000,00 ευρώ.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31.12.2023 ανέρχονται σε ποσό 9.631.326,69 ευρώ έναντι 4.186.414,11 ευρώ της προηγούμενη χρήσης παρουσιάζοντας μεγάλη θετική μεταβολή λόγω της ενίσχυσης και αύξησης μετοχικού κεφαλαίου.

Η Εταιρεία εντός της χρήσεως υλοποίησε επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία συνολικού ύψους 103.077,55 ευρώ και σε άυλα περιουσιακά στοιχεία συνολικού ύψους 3.658.968,73 ευρώ. Οι παραπάνω επενδύσεις για σκοπούς των οικονομικών καταστάσεων έχουν αποτιμηθεί σε αξίες κόστους. Επισημαίνεται ότι το μεγαλύτερο ύψος των επενδύσεων αφορά τον τομέα ανάπτυξης νέων φαρμακευτικών προϊόντων, τεχνογνωσίας, συστημάτων διαχείρισης εφοδιαστικής αλυσίδας και εν γένει Επιστημονικής Έρευνας και Καινοτομίας. Η πρώτη φάση της προσπάθειας θα ολοκληρωθεί μέσα στις επόμενες χρήσεις και τα πρώτα οφέλη θα παρουσιαστούν σύμφωνα με τον σχεδιασμό τις επόμενες χρήσεις. Για αυτόν τον λόγο δεν έχουν υπολογιστεί αποσβέσεις των σχετικών Άυλων Παγίων Στοιχείων.

Στόχος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας είναι η περαιτέρω ενίσχυση των Ιδίων Κεφαλαίων και η βελτίωση των αποτελεσμάτων της προκειμένου η καθαρή της θέση της να βελτιώνεται.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις που έληξαν την 31.12.2023 και 31.12.2022 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης				
	31/12/2023		31/12/2022	
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	21.547.207,66 / 36.775.187,14	58,59%	18.020.334,43 / 29.913.504,71	60,24%
Πάγιο ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	8.402.821,79 / 36.775.187,14	22,85%	11.893.170,28 / 29.913.504,71	39,76%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	9.631.326,69 / 26.918.624,03	35,78%	4.186.414,11 / 25.543.779,90	16,39%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού	26.918.624,03 / 36.775.187,14	73,20%	25.543.779,90 / 29.913.504,71	85,39%

Ίδια κεφάλαια	9.631.326,69	26,19%	4.186.414,11	14,00%
Σύνολο παθητικού	36.775.187,14		29.913.504,71	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

Ίδια κεφάλαια	9.631.326,69	114,62%	4.186.414,11	35,20%
Πάγιο ενεργητικό	8.402.821,79		11.893.170,28	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	21.547.207,66	197,95%	18.020.334,43	145,69%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.885.362,77		12.369.259,35	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	10.661.844,89	49,48%	13.833.920,32	76,77%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	21.547.207,66		18.020.334,43	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας				
	31/12/2023		**31/12/2022**	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	1.084.912,58	4,29%	-1.778.876,76	-10,65%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	25.283.665,24		16.708.888,71	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό του κόστους χρηματοδότησης και των επενδυτικών αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	1.084.912,58	4,26%	-1.778.876,76	-10,65%
Σύνολο εσόδων	25.466.451,68		16.708.888,71	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	1.084.912,58	11,26%	-1.778.876,76	-42,49%
Ίδια κεφάλαια	9.631.326,69		4.186.414,11	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	4.872.410,98	19,27%	910.947,31	5,45%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	25.283.665,24		16.708.888,71	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

5. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Οι ακολουθούμενες βασικές αρχές και μέθοδοι περιγράφονται αναλυτικά στην παράγραφο 3 του προσαρτήματος της εταιρείας.

6. Προσωπικό – Εργασιακά Ζητήματα

Η PharmaPath ABEE διέπεται από μία εταιρική κουλτούρα η οποία αποτελείται από συμπεριφορές, συστήματα και πρακτικές, τα οποία είναι καθοδηγούμενα από ένα γενικό σύνολο αξιών.

Βασική αξία είναι οι άνθρωποι της εταιρείας, οι οποίοι με την απαραίτητη τεχνογνωσία και αφοσίωση ενσαρκώνουν το όραμα της για τη διαμόρφωση του μέλλοντος του φαρμακευτικού κλάδου ενώ ταυτόχρονα, ανταποκρίνονται στις δεοντολογικές, διοικητικές και νομικές απαιτήσεις προκειμένου να επιτευχθεί αποτελεσματικά ο σκοπός αυτός.

Η εταιρεία έχει καθιερώσει κατάλληλες αρχές και διαδικασίες ώστε να παρέχεται η εύλογη διασφάλιση ότι διαθέτει επαρκές και ικανό προσωπικό, προσηλωμένο στις δεοντολογικές, διοικητικές και νομικές απαιτήσεις, οι οποίες είναι απαραίτητες για να εκπληρώνονται αποτελεσματικά από αυτό οι υποχρεώσεις του, δεν υφίστανται διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής στην απασχόληση του και υπάρχει σεβασμός στην προσωπικότητα, την αξιοπρέπεια απασχόλησης του.

7. Διασφάλιση ποιότητας

Η Εταιρεία αποδίδει ιδιαίτερη σημασία στον τομέα της διασφάλισης ποιότητας των προϊόντων της. Διενεργεί τακτικούς ποιοτικούς ελέγχους και εφαρμόζει αυστηρές διαδικασίες διασφάλισης ποιότητας.

8. Περιβαλλοντικά Θέματα

Η Εταιρεία αποτελεί μια σύγχρονη επιχείρηση συνειδητοποιημένη περιβαλλοντικά. Δεσμεύεται για τη συμμόρφωση της προς την κάθε φορά, ισχύουσα περιβαλλοντική νομοθεσία και τις λοιπές κοινοτικές απαιτήσεις και ειδικότερα, έχει καθορίσει ένα πλαίσιο αρχών, που βοηθά στην προστασία του περιβάλλοντος και στην βιώσιμη ανάπτυξη.

Οι βασικές αρχές είναι:

- Στόχευση στην πλήρη ενσωμάτωση περιβαλλοντικά φιλικών πρακτικών σε όλο το εύρος των δραστηριοτήτων και υπηρεσιών της.
- Διαχείριση των ποσοτήτων αποβλήτων (στερεών και υγρών) που παράγονται και η συλλογή τους προς ανακύκλωση, όπως προβλέπεται.
- Ενδυνάμωση της περιβαλλοντικής συνείδησης των εργαζόμενων.
- Δέσμευση για την παροχή όλων των απαραίτητων υλικών πόρων για την απρόσκοπτη εκπλήρωση των καθορισθέντων περιβαλλοντικών σκοπών.
- Χρησιμοποιεί ανακυκλώσιμες ή επαναχρησιμοποιούμενες συσκευασίες τόσο στην παραλαβή των προϊόντων, όσο και σε αυτά που παρέχει στους πελάτες.

9. Εταιρική κοινωνική ευθύνη

Η PharmaPath ABEE είναι ευαισθητοποιημένη ως προς τα κοινωνικά και κοινοτικά θέματα και τις ανάγκες και προσπαθεί να συμβάλει, όποτε αυτό είναι δυνατό, σε αυτούς τους σκοπούς. Στο πλαίσιο αυτό συνέχισε και το 2023 το ευρύ κοινωφελές έργο της σε ατομικό ή συλλογικό επίπεδο υποστηρίζοντας την δράση φορέων και συλλόγων.

10. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας εκτιμά ότι το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον της χώρας, εμφανίζει σημάδια σταθεροποίησης, ωστόσο παραμένει ευμετάβλητο.

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί προσεκτικά τόσο το γενικότερο μακροοικονομικό περιβάλλον όσο και αυτό των συνθηκών της φαρμακευτικής αγοράς και λαμβάνει, όλα τα απαιτούμενα μέτρα ενίσχυσης τόσο των λειτουργιών της όσο και της χρηματοοικονομικής της θέσης.

Η συνολική εκτίμηση της Διοίκησης είναι ότι, λαμβάνοντας υπόψη και τα αναφερόμενα στα επόμενα κεφάλαια της παρούσης, η τρέχουσα χρήση θα είναι ανοδική.

Διαχείριση Κινδύνων

Η εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους. Το γενικό πρόγραμμα της εταιρείας εστιάζεται και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στην χρηματοοικονομική απόδοση της εταιρείας.

Κίνδυνος Ρευστότητας
Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η εταιρεία να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί η εταιρεία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, μέσω διακράτησης των απολύτως αναγκαίων ταμειακών διαθεσίμων και επαρκών πιστωτικών ορίων από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, ότι πάντα θα έχει την απαιτούμενη ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίστανται μη αποδεκτές ζημίες ή να διακινδυνεύει η φήμη της Εταιρείας.
Για την αποφυγή των κινδύνων ρευστότητας η εταιρεία διενεργεί πρόβλεψη ταμειακών ροών κατά τη σύνταξη του ετήσιου προϋπολογισμού, έτσι ώστε να εξασφαλίζει ότι διαθέτει αρκετά ταμειακά διαθέσιμα για να καλύψει τις λειτουργικές της ανάγκες, συμπεριλαμβανομένης της κάλυψης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της. Η πολιτική αυτή δε λαμβάνει υπόψη της τη σχετική επίδραση από ακραίες συνθήκες που δεν μπορούν να προβλεφθούν.

Συναλλαγματικός Κίνδυνος
Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει από την πιθανή μετακίνηση της ισοτιμίας μεταξύ δύο νομισμάτων. Κίνδυνοι αυτής της μορφής μπορούν να προκύψουν είτε από εμπορικές συναλλαγές που γίνονται σε ξένο νόμισμα είτε από λογιστικές εγγραφές όταν κάποια από τα στοιχεία του ισολογισμού είναι σε ξένο νόμισμα και πρέπει να αποτιμώνται στο τοπικό νόμισμα κατά τακτά χρονικά διαστήματα. Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε περιορισμένο συναλλαγματικό κίνδυνο, τον οποίον διαχειρίζεται και μέσω ειδικών εργαλείων διαχείρισης συναλλαγματικού κινδύνου.

Χρηματοοικονομικός Κίνδυνος και Κίνδυνος Επιτοκίου
Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να κυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Η Εταιρεία χρηματοδοτεί μέρος των επενδύσεων της μέσω τραπεζικού ομολογιακού δανεισμού, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα αποτελέσματά της με χρεωστικούς τόκους. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρακολουθεί, σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και τις χρηματοδοτικές ανάγκες της εταιρείας και αξιολογεί το ύψος των υποχρεώσεων σε κυμαινόμενο επιτόκιο, προβαίνει στην εκτίμηση του επιτοκιακού κινδύνου και η πολιτική του είναι να ελαχιστοποιήσει την έκθεση του στο κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου όσον αφορά τη μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση.

Πιστωτικός Κίνδυνος
Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλομένων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η εταιρεία διαχειρίζεται τις απαιτήσεις της παρακολουθώντας την χρηματοοικονομική κατάσταση όσων μπορούν να επηρεάσουν την θέση της και περιορίζει τον κίνδυνο αυτόν.

Γεωπολιτικές εξελίξεις Ρωσίας - Ουκρανίας & Ισραήλ

Επισημαίνουμε ότι σε παγκόσμιο επίπεδο η γεωπολιτική ένταση που επικρατεί λόγω του εξελίξεων στο μέτωπο Ουκρανίας Ρωσίας και στο Ισραήλ, σε συνδυασμό με την ενεργειακή κρίση και την άνοδο του πληθωρισμού, αποτελούν παράγοντες που θα συνεχίσουν να επηρεάζουν τις οικονομικές εξελίξεις μέσα στους επόμενους μήνες. Παρόλο ότι η Εταιρεία δεν έχει άμεση έκθεση σε Ουκρανία και Ρωσία, εντούτοις τα πιθανά ρίσκα που μπορεί να επέλθουν από τις διαταραχές στην εφοδιαστική αλυσίδα, τη μείωση του διαθέσιμου εισοδήματος των νοικοκυριών και την πιθανή αύξηση των λειτουργικών εξόδων λόγω πληθωριστικών πιέσεων δεν μπορούν να αγνοηθούν.

Παρά το έντονα μεταβαλλόμενο περιβάλλον, η Εταιρεία παρακολουθεί με την δέουσα προσοχή τις εξελίξεις και αξιολογεί διαρκώς νέες συνεργασίες που θα ενισχύσουν το μελλοντικό προϊοντικό τους χαρτοφυλάκιο και την παρουσία της στην Ελληνική και την ξένη αγορά φαρμάκου.

Η Διοίκηση της Εταιρίας παρακολουθεί προσεχτικά τόσο το γενικότερο μακροοικονομικό περιβάλλον όσο και αυτό των συνθηκών της αγοράς που αφορούν τον κλάδο που δραστηριοποιείται η εταιρεία και λαμβάνει όλα τα απαιτούμενα ώστε να ελαχιστοποιήσουν τις οποιοδήποτε αρνητικές επιπτώσεις στην λειτουργία της εταιρείας.

11. Ακίνητα της εταιρίας

Η εταιρεία έχει στην κυριότητά της την 31.12.2023 τα κάτωθι ακίνητα:

Είδος	Περιοχή	Διεύθυνση	Έπιφάνεια	Ιδιοκτησία
Οικόπεδο	Αγία Βαρβάρα, ΑΤΤΙΚΗ	ΟΤ 757 28ης Οκτωβρίου - Ερυμάνθου - Ελ. Βενιζέλου - Βύρωνος	5.070,50	100%
Βιομηχανικό συγκρότημα κτιρίων			7.273,71	100%

12. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

13. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει.

14. Κατεχόμενα χρεόγραφα

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της χρεόγραφα.

15. Δραστηριότητα στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η εταιρεία έχει αναπτύξει σημαντική δραστηριότητα στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης. με σημαντικές επενδύσεις σύμφωνα με το επιχειρηματικό της σχέδιο και τα πρώτα οφέλη θα παρουσιαστούν σύμφωνα με τον σχεδιασμό τις επόμενες χρήσεις

16. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών καταστάσεων που να επηρεάζουν ουσιωδώς την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως:

1) Εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε στις 31.12.2023.
2) Εγκρίνετε, σύμφωνα με το άρθρο 108 του ν.4548/2018 της συνολικής διαχείρισης των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου που έλαβε χώρα κατά την εταιρική χρήση 01.01.2023 – 31.12.2023 και απαλλάξετε τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης αυτή.
3) Διορίσετε ορκωτό ελεγκτή για την χρήση 01.01.2024 – 31.12.2024.

Αγία Βαρβάρα, 23 Αυγούστου 2024

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	**Η Διευθύνουσα Σύμβουλος**	**Το Μέλος**	**Το Μέλος**
Πέτρος – Περικλής Βασιλόπουλος	**Ειρήνη Βασιλοπούλου**	**Εμμανουήλ Αγγελάκας**	**Ηλίας Κερασίδης**
Α.Δ.Τ. ΑΚ/147109	**Α.Δ.Τ. ΑΗ/124701**	**Α.Δ.Τ. Φ/133408**	**Α.Δ.Τ. ΑΝ/563750**

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, που αποτελείται από οκτώ (8) σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή, που χορήγησα με ημερομηνία 28 Αυγούστου 2024.

Αθήνα, 28 Αυγούστου 2024

Νικόλαος Α. Σινάνος
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 52821

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «PharmaPath ΑΒΕΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Ανώνυμης εταιρείας «PharmaPath ΑΒΕΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2023, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.
Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Ανώνυμης εταιρείας «PharmaPath ΑΒΕΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2018 έως και 2021. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου.

Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2023.
β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Ανώνυμη εταιρεία «PharmaPath ΑΒΕΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 28η Αυγούστου 2024

Νικόλαος Α. Σινάνος
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 52821

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125