



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αθήνα, 18/09/2024
Αριθ. Πρωτ.: 3373887

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝ.ΧΑΜΟΣΦΑΚΙΔΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **DOLFIN HELLAS** και αριθμό ΓΕΜΗ **001234901000**.

Την **18/09/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4445129**, οι εγκεκριμένες από την 10/09/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝ.ΧΑΜΟΣΦΑΚΙΔΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «DOLFIN HELLAS» και αριθμό ΓΕΜΗ **001234901000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

DOLPHIN HELLAS ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝ. ΧΑΜΟΣΦΑΚΙΔΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΑΕ		
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ		
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.		
Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ν.4308/14		
ΧΡΗΣΗ (01/01/2023 - 31/12/2023) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)		
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 001234901000		
(χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)		
	2023	2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Οικόπεδα-Κτίρια	88.892,73	88.892,73
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,11	0,11
Λοιπός εξοπλισμός	13.477,96	12.507,17
Επενδύσεις σε ακίνητα		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		
Σύνολο	102.370,80	101.400,01
Άυλα πάγια στοιχεία	0,01	0,01
Λοιπά άυλα	0,03	0,03
Σύνολο	0,04	0,04
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	67.325,43	67.325,43
Σύνολο	67.325,43	67.325,43
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	169.696,27	168.725,48
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	29.011,84	22.477,28
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		
Λοιπές απαιτήσεις	101.084,13	156.882,45
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	141.218,31	141.218,31
Προπληρωμένα έξοδα	15.413,20	19.398,72
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	684.178,13	439.548,02
Σύνολο	970.905,61	779.524,78
Σύνολο κυκλοφορούντων	970.905,61	779.524,78
Σύνολο ενεργητικού	1.140.601,88	948.250,26
	2023	2022
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	167.152,00	167.152,00
Σύνολο	167.152,00	167.152,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	20.708,30	20.708,30
Αφορολόγητα αποθεματικά	371.250,00	371.250,00
Αποτελέσματα εις νέο	-14.228,75	-148.315,11
Σύνολο	377.729,55	243.643,19
Σύνολο καθαρής θέσης	544.881,55	410.795,19
Προβλέψεις		
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια		
Εμπορικές υποχρεώσεις	136.735,33	137.776,21
Φόρος εισοδήματος	1.013,30	1.021,60
Λοιποί φόροι και τέλη	54.553,49	3.593,18
Όργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	19.012,52	10.244,78
Λοιπές υποχρεώσεις	291.901,50	293.557,67
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	92.504,19	91.261,63
Σύνολο	595.720,33	537.455,07
Σύνολο υποχρεώσεων	595.720,33	537.455,07
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώ	1.140.601,88	948.250,26
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΜΟΣΦΑΚΙΔΟΥ Α.Τ 0201803 Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΛΙΚΗ ΧΑΜΟΣΦΑΚΙΔΟΥ Α.Τ. ΑΜ 548401 Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ Α.ΠΗΤΤΑ - Κ.ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ ΟΕ BUSINESS CONSULTANTS ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 760 Α' ΤΑΞΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ Αρ. Αδείας 32718 Α τάξης		

DOLPHIN HELLAS ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝ. ΧΑΜΟΣΦΑΚΙΔΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΑΕ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

ΧΡΗΣΗ (01/01/2023 - 31/12/2023) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 001234901000

	2023	2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.679.857,58	1.896.031,15
Κόστος πωλήσεων	2.290.244,00	1.642.625,58
Μικτό αποτέλεσμα	389.613,58	253.405,57
Λοιπά συνήθη έσοδα	789,82	3.727,63
Έξοδα διοίκησης	390.403,40	257.133,20
Έξοδα διάθεσης	149.323,12	155.917,58
Λοιπά έξοδα και ζημιές	122.173,46	127.568,93
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	4.364,73	1.725,05
Ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη & ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	411,29
Κέρδος από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	30.662,97	184,31
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	145.205,06	-27.482,76
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	11.118,70	6.607,27
Αποτέλεσμα προ φόρων	134.086,36	-34.090,03
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	134.086,36	-34.090,03

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΜΟΣΦΑΚΙΔΟΥ
Α.Τ. 0201803

Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΛΙΚΗ ΧΑΜΟΣΦΑΚΙΔΟΥ
Α.Τ. ΑΜ 548401

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ Α.ΠΗΤΤΑ - Κ.ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ ΟΕ
BUSINESS CONSULTANTS
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 760 Α' ΤΑΞΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ
Αρ. Αδείας 32718 Α τάξης

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 29 ΤΟΥ Ν. 4308/2014 της εταιρίας DOLPHIN HELLAS ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝ. ΧΑΜΟΣΦΑΚΙΔΗΣ ΑΕ 1/1/2023-31/12/2023
ΓΕΜΗ 001234901000

ΑΡΙΘΜΟΣ

Άρθρο 29, παρ. 3:

Επωνυμία της οντότητας:	DOLPHIN HELLAS Δ. ΧΑΜΟΣΦΑΚΙΔΗΣ
Νομικός τύπος της οντότητας:	ΑΕ
Περίοδος αναφοράς:	1/1/2023-31/12/2023
Διεύθυνση της έδρας της οντότητας:	Λ. ΣΥΓΓΡΟΥ 16 ΑΘΗΝΑ
Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση:	1234901000
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας;	ΝΑΙ
Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση;	ΟΧΙ
Κατηγορία της οντότητας:	ΜΙΚΡΗ
Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014;	ΝΑΙ

Άρθρο 29, παρ. 4:

Υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους);	ΟΧΙ
--	-----

Άρθρο 29, παρ. 5:

Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις. Τα αποθέματα αποτιμήθηκαν στη τιμή κτήσεως
---	--

Άρθρο 29, παρ. 6:

Γνωστοποίηση και δικαιολόγηση παρέκκλισης από την εφαρμογή μιας διάταξης του Ν.4308/2014 προς εκπλήρωση της υποχρέωσης της παραγράφου 2, του άρθρου 16, του Ν. 4308/2014 (εύλογη παρουσίαση).	ΟΧΙ
Επίπτωση της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία:	
Επίπτωση της παρέκκλισης στις υποχρεώσεις:	
Επίπτωση της παρέκκλισης στην καθαρή θέση:	
Επίπτωση της παρέκκλισης στα αποτελέσματα:	

Άρθρο 29, παρ. 7:

Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια
---	------------------------------

Άρθρο 29, παρ. 8:

Πίνακας ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.	Βλέπε Πίνακας _ Άρθρο 29, παρ.8
--	---------------------------------

Άρθρο 29, παρ. 10:

Σε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν. 4308/2014, παρατίθεται:	Δεν έγινε τέτοιου είδους επιμέτρηση
α) Σαφής δήλωση ότι έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία, καθώς και τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία.	
β) Περιγραφή των σημαντικών υποθέσεων στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές επιμέτρησης.	
γ) Ανά κονδύλι στοιχείων του ισολογισμού: η εύλογη αξία, οι μεταβολές της που έχουν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα, καθώς και οι μεταβολές αυτής που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στην καθαρή θέση (διαφορές εύλογης αξίας).	
δ) Πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η κίνηση των διαφορών εύλογης αξίας κατά τη διάρκεια της περιόδου, με ανάλυση σε μικτό ποσό και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, όταν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.	
ε) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση τους, συμπεριλαμβανομένων των όρων και των συνθηκών που μπορεί να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και την πιθανότητα μελλοντικών χρηματοροών.	
στ) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους, σύμφωνα με το άρθρο 24.	

Άρθρο 29, παρ. 13:	
Συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις (που παρέχονται από την οντότητα).	
Φύση και μορφή της εξασφάλισης.	

Άρθρο 29, παρ. 14:	
Υποχρεώσεις της οντότητας που καθίστανται απαιτητές μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	Δεν υπάρχουν τέτοιου είδους απαιτήσεις

Άρθρο 29, παρ. 16:	
Συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.	Δεν υπάρχουν τέτοιου είδους δεσμεύσεις
Ενδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί.	
Δεσμεύσεις που αφορούν παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.	Δεν υπάρχουν
Δεσμεύσεις που αφορούν οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες.	Δεν υπάρχουν

Άρθρο 29, παρ. 17:	
Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον Ν. 4308/2014 προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.	Δεν έχουν γίνει τέτοιου είδους συμψηφισμοί

Άρθρο 29, παρ. 18:	
Τόκοι της περιόδου που αύξησαν το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20, του Ν. 4308/214.	Δεν υπάρχουν ποσά που αύξησαν το κόστος απόκτησης αγαθών ή υπηρεσιών

Άρθρο 29, παρ. 23:	
Απασχολούμενοι στην οντότητα κατά τη διάρκεια περιόδου:	
α) Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.	7 (ΕΠΤΑ)

Άρθρο 29, παρ. 25:	
Ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	Δεν καταβλήθηκαν αμοιβές σε όργανα και μέλη της διοίκησης πέραν εκείνων που συμπεριλαμβάνονται στις συνολικές αμοιβές προσωπικού
Επιτόκιο.	
Όροι χορήγησης.	
Ποσά που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης.	
Δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση.	
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΜΟΣΦΑΚΙΔΟΥ Α.Δ.Τ Θ 201803	Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΛΙΚΗ ΧΑΜΟΣΦΑΚΙΔΟΥ Α.Δ.Τ. ΑΜ 548401 Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ Α.ΠΗΤΤΑ - Κ.ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ ΟΕ BUSINESS CONSULTANTS ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 760 Α' ΤΑΞΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ Αρ. Αδείας 32718 Α τάξης

DOLPHIN HELLAS ΑΕ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ 1/1/2023-31/12/2023										
		ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΠΡΟΣΘΗΚ ΕΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΠΟΣΒΕΣ ΕΙΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΑΞΙΑ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤ Η ΑΞΙΑ
Κωδ	Ονομασία	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2023	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2023	31/12/2023	31/12/2023
10	ΕΔΑΦΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ	88.892,71			88.892,71	0,00			0,00	88.892,71
11	ΚΤΙΡΙΑ	318.684,36	0,00		318.684,36	318.684,34		0,00	318.684,34	0,02
12	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	11.073,87		0,00	11.073,87	11.073,76			11.073,76	0,11
13	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	0,00			0,00	0,00			0,00	0,00
14	ΕΠΙΠΛΑ	116.052,93		970,79	117.023,72	103.545,76	0,00	0,00	103.545,76	13.477,96
16	ΠΟΛΥΕΤΟΥΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΣ	27.746,75		0,00	27.746,75	27.746,71	0,00		27.746,71	0,04
		562.450,62	0,00	970,79	563.421,41	461.050,57	0,00	0,00	461.050,57	102.370,84

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗ ΤΑΚΤΙΚΗ Γ. Σ
ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 001234901000
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01-31/12/2023

ΑΞΟΝΑ Σ - ΣΤΟΧΟ Σ	ΘΕΜΑΤΟΛΟΓΙΑ
Ισορροπημένη και ολοκληρωμένη ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της, κατάλληλη για την κλίμακα και την πολυπλοκότητά της.	1. <u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u> • Τα έξοδα εγκατάστασης περιλαμβάνουν την αξία των εξόδων ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης καθώς και λοιπά έξοδα εγκατάστασης. • Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις περιλαμβάνουν την αξία των μηχανημάτων, των επίπλων και του λοιπού εξοπλισμού που βρίσκονται στο ιδιόκτητο από την εταιρεία μας γραφείο που χρησιμοποιεί η εταιρεία μας για τους σκοπούς της. • Το σύνολο των απαιτήσεων της εταιρείας μας ανέρχεται σε € 130.095,97 και προέρχεται από απαιτήσεις κατά πελατών & διαφόρων χρεωστών και λογαριασμών διαχείρισεως προκαταβολών και πιστώσεων καθώς και επισφαλών πελατών. • Το σύνολο των χρεογράφων ανέρχεται σε € 141.218,31 που αποτελείται από μετοχές εταιρειών εισηγμένων στο Ελληνικό χρηματιστήριο, ιδίως Ελληνικών τραπεζών και ΟΤΕ, καθώς και λοιπά χρεόγραφα. • Τα διαθέσιμα (ταμείο) ανέρχονται σε € 4.160,84 και καταθέσεις όψεως & καταθέσεις προθεσμίας σε € 680.017,29. • Οι μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού περιλαμβάνουν την αξία των εξόδων επομένων χρήσεων που ανέρχονταν σε € 15.413,20. 2. <u>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</u> • Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων ανερχόταν σε € 544.881,55. • Οι Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ήταν € 595.720,33 και συνίστανται κυρίως από υποχρεώσεις σε προμηθευτές, σε υποχρεώσεις σε φόρους προς το δημόσιο, ασφαλιστικούς οργανισμούς, σε προκαταβολές πελατών, επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες) καθώς και σε διάφορους πιστωτές. • Οι μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού ήταν € 0,00. 3. <u>ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</u> • Οι πωλήσεις μας από Παροχή υπηρεσιών ανήλθαν κατά την εταιρική χρήση 1/1/2023 - 31/12/2023 σε € 2.679.857,58 οι οποίες αυξήθηκαν έναντι της προηγούμενης χρήσης κατά 783.826,43 με το κόστος αυτών € 2.290.244,00 για να προκύψει μικτό αποτέλεσμα (Κέρδη) εκμεταλλεύσεως € 389.613,58. 4. <u>ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ</u> • Προέκυψε Κέρδη στη παρούσα χρήση € 134.086,36 όπως εμφανίζεται στον Ισολογισμό και ιδιαίτερα στη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης.
Κυριότεροι κίνδυνοι	A) Η εταιρία ενεργοποιείτε στο χώρο του Τουρισμού και γενικά προπληρώνεται από τους πελάτες της και δεν είναι εκτεθειμένη σε πιστωτικό κίνδυνο . B) Λόγω του χώρου που κινείτε η εταιρία και παρόλο τις ειδικές συνθήκες του covid 19 καθώς και την αλλαγή της Βρετανίας σε χώρα εκτός Ευρωπαϊκής

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗ ΤΑΚΤΙΚΗ Γ. Σ
ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 001234901000
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01-31/12/2023

	Ένωσης η μελλοντική της εξέλιξη της πορείας του Τζιρου είναι θετική , σύμφωνα με τα δείγματα του 2024. Γ) Δεν υπάρχουν λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.
Περιβαλλοντικά ζητήματα	Δεν υπάρχουν περιβαλλοντικά ζητήματα
Εργασιακά ζητήματα	Η εταιρία για το προσωπικό της τηρεί τα παρακάτω: Α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών). Β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία. Γ)Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία, συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ. Η πανδημία που προκλήθηκε από τον Covid-19 και τα μέτρα κοινωνικής αποστασιοποίησης που επιβλήθηκαν για την αντιμετώπισή της, επέφεραν σοβαρό πλήγμα στην τουριστική βιομηχανία, έναν από τους σημαντικότερους κλάδους για την Ελληνική οικονομία . Οι επιδόσεις της Ελλάδας για το 2023 ήταν θετικές, καθώς οι διεθνείς αφίξεις αυξήθηκαν κατά +4% και οι εισπράξεις κατά +12% σε σύγκριση με τα επίπεδα πριν την πανδημία. Αν ληφθεί υπόψη ότι σε παγκόσμιο επίπεδο το 2023 οι διεθνείς αφίξεις τουριστών και οι διεθνείς τουριστικές εισπράξεις δεν ανέκαμψαν πλήρως και ήταν ακόμη μειωμένες κατά -12% και - 7% αντίστοιχα σε σχέση με το 2019, ο ελληνικός τουρισμός είχε συγκριτικά μια ιδιαίτερα δυναμική πορεία. Εξάλλου, το 2023 σε σχέση με το 2022, η εισερχόμενη ταξιδιωτική κίνηση στην Ελλάδα αυξήθηκε κατά +17,6% και διαμορφώθηκε σε 32.735 χιλ. ταξιδιώτες, έναντι 27.836 χιλ. ταξιδιωτών το 2022 και οι ταξιδιωτικές εισπράξεις παρουσίασαν αύξηση κατά +15,7% σε σύγκριση με το 2022 και διαμορφώθηκαν στα 20.460 εκατ. Προσδοκίες και οι πρώτες ενδείξεις για τον τουρισμό κατά το τρέχον έτος Ιδιαίτερα θετικές είναι οι επιχειρηματικές προσδοκίες στους κλάδους που σχετίζονται με τον τουρισμό, όπως προκύπτει από τη μηνιαία έρευνα της Ευρωπαϊκής Επιτροπής. Οι επιχειρηματικές προσδοκίες βρέθηκαν σε θετικό έδαφος τον Ιανουάριο και τον Φεβρουάριο του τρέχοντος έτους, έχοντας ανοδική τάση από τα μέσα περίπου του 2024 και μετά. Αξίζει να αναφερθεί ότι η άνοδος των προσδοκιών στις υπηρεσίες εστίασης είναι έντονη από το καλοκαίρι του 2023 και αποδίδεται τόσο στις ιδιαίτερα θετικές εκτιμήσεις για την τρέχουσα κατάσταση των επιχειρήσεων και τη ζήτηση, όσο και στις

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗ ΤΑΚΤΙΚΗ Γ. Σ
ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 001234901000
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01-31/12/2023

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ		Η ζήτηση κατά το επόμενο τρίμηνο. Δεδομένου ότι οι ανωτέρω			
Α. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΑΡΕΩΣΕΩΣ		Η υποδοξία των επιχειρηματιών των			
		συγκεκριμένων κλάδων συνεπάγεται ότι αναμένεται να υποδοξία της δραστηριότητας			
		στο άμεσο χρονικό διάστημα.			
1	ΚΥ ΚΛΑΦΟΡΟΥ Ν ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	.	970.905,61	=	85,12%
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	.	1.140.601,88	=	
		Συμπερασματικά, σε όρους πραγματικού ΑΕΠ, η χρονιά αναφοράς για τον			
2	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	.	544.881,55		
	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	.	595.720,33		
		Ελληνικό τουρισμό παραμένει το 2019. Οι επιβατικές προκλήσεις γίναν			
		ανθεκτικό, ανταγωνιστικό και βιώσιμο τουρισμό είναι μπροστά μας και απαιτούν			
3	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	.	544.881,55		92,09%
	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	.	169.696,27		
		σχέδιο και συνεργασία, προκειμένου να αντανακλάμε με επιτυχία			
4	ΚΥ ΚΛΑΦΟΡΟΥ Ν ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	.	970.905,61	=	162,98%
	ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΙΑ	.	595.720,33	=	
		Η εταιρία μας έχει την υποδομή για να ανταπεξέλθει στις νέες αυξημένες			
		απαιτήσεις της αγοράς			
		B) Η εταιρία δεν δραστηριοποιείται στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.			
Β. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ		1) Δεν αποκτητοκραν στην εξετασόμενη χρήση ίδιες μετοχές όπως προβλέπεται			
		στην παράγραφο 9 του άρθρου 16 του ΚΝ 2190/1920,			
6	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	.	134.086,36		5,00%
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	.	2.679.857,58		
		Α) Δεν υπάρχουν υποκαταστήματα εντός και εκτός Ελλάδος .			
7	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟΓ	.	194.086,36		24,61%
	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	.	544.881,55		
		Ε) Εφόσον η χρήση μετοχών είναι χρήση χρηματοοικονομικών μέσων,			
		α) τους στόχους και τις πολιτικές της οντότητας, όσον αφορά τη διαχείριση			
8	ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	.	390.403,40		10,7%
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	.	2.679.857,58		
		του χρηματοοικονομικού κινδύνου, συμπεριλαμβανομένης της πολιτικής της για			
		την αντιμετώπιση κάθε σημαντικού τύπου προβλεπόμενης συναλλαγής για την			
9	ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟΓ	.	194.086,36		17,05%
	ΚΟΣΤΗ ΠΩΛΗΣΕΩΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	.	2.679.857,58		
		β) στην έκθεση της οντότητας στον κίνδυνο αποβολής των τιμών, στον			
		πρωταρχικό κίνδυνο, στον κίνδυνο ρευστότητας και στον κίνδυνο ταμειακών			
		ροών.			
10	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	.	2.679.857,58		
	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	.	544.881,55		
		ΣΤ) Η Εταιρία κατέχει μετοχές διαφόρων τραπεζών και του ΟΤΕ στην			
		στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών			
Γ. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΠΡΑΚΤΙΚΗ		2) Η Εταιρία στις αρχές του 2018 απέκτησε το 50% της εταιρίας ACES			
		TRANSFERS & SERVICES ΙΚΕ			
14	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ	.	29.011,84	x	360
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	.	2.679.857,58		
		ΗΜΕΡΕΣ			

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗ ΤΑΚΤΙΚΗ Γ. Σ
ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 001234901000
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01-31/12/2023

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΛΙΚΗ ΔΙΟΝ. ΧΑΜΟΣΦΑΚΙΔΟΥ