Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.09.12 14:16:37 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ

Τηλέφωνο: 2341024580

E-mail: ebekilk@otenet.gr

Κιλκίς,12/09/2024

Αριθ. Πρωτ.:3367192

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ - ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **014659135000**.

Την **12/09/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4434784,** οι εγκεκριμένες από την 07/09/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ - ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο «ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **014659135000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ Α, Α.Φ.Μ.:998562251, Φορολογικό έτος :2023, περιόδου : (01/01/2023 - 31/12/2023) - Γ.Ε.ΜΗ.:14659135000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

		2023		**2022**
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		4.109.293,28		4.109.293,28
Μείον: Αποσβεσμένα	208.787,65		159.691,45	
Μείον: Απομειωμένα	0,00	208.787,65	0,00	159.691,45
		3.900.505,63		**3.949.601,83**
Απαιτήσεις		359.220,92		2.498,36
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		51.800,00		51.800,00
Λοιπά		807.184,62		709.718,34
Σύνολο ενεργητικού		**5.118.711,17**		**4.713.618,53**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		2.950.798,19		3.001.399,05
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		2.167.912,98		1.712.219,48
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**5.118.711,17**		**4.713.618,53**

21/6/2024

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ
ΤΖΙΚΑ ΣΟΥΛΤΑΝΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΡ 217952
065806485

ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΤΖΙΚΑ ΑΣΗΜΩ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΝ 395928
065831838

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΠΕ
ΘΕΟΧΑΡΗΣ Γ ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ
ΑΝ 75476319
027295288

Αποτελέσματα χρήσης πολύ μικρής οντότητας

ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ Α, Α.Φ.Μ.:998562251, Φορολογικό έτος :2023, περιόδου : (01/01/2023 - 31/12/2023) - Γ.Ε.ΜΗ.:14659135000

	2023	2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**52.862,90**	**51.895,95**
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-49.096,20	-49.096,20
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-54.346,75	-34.468,01
Λοιπά συνήθη έσοδα	3,79	27,57
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-24,60	0,00
Αποτελέσματα προ φόρων	**-50.600,86**	**-31.640,69**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-50.600,86**	**-31.640,69**

21/6/2024

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ
ΤΖΙΚΑ ΣΟΥΛΤΑΝΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΡ 217952
065806485

ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΤΖΙΚΑ ΑΣΗΜΩ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΝ 395928
065831838

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΠΕ
ΘΕΟΧΑΡΗΣ Γ ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ
ΑΝ 75476319
027295288

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΦΜ. 998562251 ΜΕ ΠΕΡΙΟΔΟ ΧΡΗΣΗΣ από : 01/01/2023 έως : 31/12/2023 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 14659135000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα με νομική μορφή **Ανώνυμη εταιρεία (Α.Ε.)** επωνυμία **ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ Α** ΑΦΜ: **998562251** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ: **14659135000** επί της οδού **ΑΓ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ ΚΙΛΚΙΣ 0 ΤΚ: 61100 ΚΙΛΚΙΣ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (**Β5 και Β6**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από : 01/01/2023 έως : 31/12/2023**.

Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων
ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ Α Α.Φ.Μ. : 998562251, περιόδου από : 01/01/2023 έως : 31/12/2023 , Γ.Ε.ΜΗ.: 14659135000 ποσά σε €

		2023		**2022**
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		4.109.293,28		4.109.293,28
Μείον: Αποσβεσμένα	208.787,65		159.691,45	
Μείον: Απομειωμένα	0,00	208.787,65	0,00	159.691,45
		3.900.505,63		**3.949.601,83**
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		359.220,92		2.498,36
Προκαταβολές και έσοδα		51.800,00		51.800,00
Λοιπά		807.184,62		709.718,34
Σύνολο ενεργητικού		**5.118.711,17**		**4.713.618,53**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		2.950.798,19		3.001.399,05
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		2.167.912,98		1.712.219,48
Σύνολο καθαρής θέσης και		**5.118.711,17**		**4.713.618,53**

Αποτελέσματα χρήσης πολύ μικρής οντότητας
ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ Α Α.Φ.Μ. : 998562251, περιόδου από : 01/01/2023 έως : 31/12/2023 , Γ.Ε.ΜΗ.: 14659135000 ποσά σε €

	2023	**2022**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**52.862,90**	**51.895,95**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα,	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων	-49.096,20	-49.096,20
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-54.346,75	-34.468,01
Λοιπά έσοδα και κέρδη	3,79	27,57
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-24,60	0,00
Αποτελέσματα προ φόρων	**-50.600,86**	**-31.640,69**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-50.600,86**	**-31.640,69**

Σημειώσεις Ισολογισμού:

1. Η εταιρεία **δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της**.
2. Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των **3.120.000,00€**.
3. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των **2.950.798,19€.**

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (**Β5 και Β6**) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; **(Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)**	**Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**
Εκκαθάριση **(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)**	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας **(Παρ. 3(η) άρθρου 29)**	**Πολύ Μικρή Οντότητα**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων **(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)**	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. **(Παρ. 25 άρθρου 29)**	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις **(Παρ. 16 άρθρου 29)**	**Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν **(Παρ. 34 άρθρου 29)**	**Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. **(Παρ. 23α άρθρου 29)**	**0**
Σημειώσεις	

ΑΓ. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ ΚΙΛΚΙΣ, 21/06/2024

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ	**ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΠΕ**
ΤΖΙΚΑ ΣΟΥΛΤΑΝΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	**ΤΖΙΚΑ ΑΣΗΜΩ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**	**ΘΕΟΧΑΡΗΣ Γ ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ**
ΑΡ 217952	**ΑΝ 395928**	**ΑΝ 75476319**