Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.09.11 14:30:49 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ

Τηλέφωνο: 2341024580

E-mail: ebekilk@otenet.gr

Κιλκίς,11/09/2024

Αριθ. Πρωτ.:3365216

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΙΛΚΙΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΝ.ΚΙ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **014492735000**.

Την **11/09/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4432240,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΙΛΚΙΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ», το διακριτικό τίτλο «ΑΝ.ΚΙ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **014492735000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΙΛΚΙΣ Α.Α.Ε. ΟΤΑ

Υπόδειγμα Β.5: ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

ΑΡ.ΓΕΜΗ:14492735000

Περιουσιακά στοιχεία		**2023**	**2022**
Πάγια		479.420,20	422.956,07
Μείον: Αποσβεσμένα	X	169.697,30	159.897,98
Απομειωμένα	X	X	0,00
Αποθέματα		0,00	0,00
Απαιτήσεις		78.277,30	153.526,78
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00	0,00
Λοιπά		0,00	0,00
Σύνολο ενεργητικού		*388.000,20*	*416.584,87*
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις			
Κεφάλαια και αποθεματικά		330.019,39	343.087,34
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		57.980,81	73.497,53
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		*388.000,20*	*416.584,87*

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΑΚΗΣ

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΙΛΚΙΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ
ΣΟΛΩΝΟΣ 19 - 61100 ΚΙΛΚΙΣ
ΑΦΜ: 094270270 - ΔΟΥ: ΚΙΛΚΙΣ
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 14492735000

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΧΡΙΣΤΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΧΡΙΣΤΟΥΔΗΣ ΣΤΕΦ. ΧΡΗΣΤΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Αριθ. Μητρ. Αδείας: 0394.3695
Κατηγ. Αδείας: ΤΑΞΗΣ Α'
ΔΙΟΓΕΝΟΥΣ 4 - ΚΙΛΚΙΣ
ΑΦΜ: 038004330 - ΔΟΥ ΚΙΛΚΙΣ

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΙΛΚΙΣ Α.Α.Ε. ΟΤΑ

Υπόδειγμα Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

ΑΡ.ΓΕΜΗ:14492735000

	2023	**2022**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	551.577,54	206.655,54
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	221.721,31	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	9.799,32	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	324.282,26	192.617,94
Λοιπά έσοδα και κέρδη	8.907,76	X
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	4.263,96	9.727,02
Αποτέλεσμα προ φόρων	418,45	4.310,58
Φόροι	268,06	948,33
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	150,39	3.362,25

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΒΟΥΛΓΑΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΚΙΛΚΙΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ
ΣΟΛΩΝΟΣ 13 - 61100 ΚΙΛΚΙΣ
ΑΦΜ: 094270270 - ΔΟΥ: ΚΙΛΚΙΣ
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 14492735000

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΧΡΙΣΤΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΧΡΙΣΤΟΥΔΗΣ ΣΤΕΦ. ΧΡΗΣΤΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Αριθ. Μητρ. Αδείας: 0384-36958
Κατηγ. Αδείας: ΤΑΞΗΣ Α'
ΔΙΟΓΕΝΟΥΣ 4 - ΚΙΛΚΙΣ
ΑΦΜ: 038004330 - ΔΟΥ ΚΙΛΚΙΣ

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΙΛΚΙΣ – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2023 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023)
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 24710/55/Β/91/006 ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.: 14492735000
ΕΔΡΑ: ΣΟΛΩΝΟΣ 13 ΚΙΛΚΙΣ

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της
31ης Δεκεμβρίου 2023
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΙΛΚΙΣ –ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2023 - 31.12.2023

δ) Διεύθυνση της έδρας: ΣΟΛΩΝΟΣ 13 ΚΙΛΚΙΣ

ε) Αρ.Μ.Α.Ε. 24710/55/Β/91/006

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 14492735000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου[1].

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Η ιδιομορφία της επιχείρησης είναι ότι τα πάγια περιουσιακά στοιχεία χρηματοδοτούνται κατά κανόνα κατά 100% από το πρόγραμμα LEADER και κατά συνέπεια οι αποσβέσεις δεν επηρεάζουν την καθαρή θέση της επιχείρησης.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις – δικαιώματα-πρώτυπα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η ιδιομορφία της επιχείρησης είναι ότι τα άυλα περιουσιακά στοιχεία χρηματοδοτούνται κατά κανόνα κατά 100% από το πρόγραμμα LEADER και κατά συνέπεια οι αποσβέσεις δεν επηρεάζουν την καθαρή θέση της επιχείρησης.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

1: Η παράθεση είναι ενδεικτική και θα πρέπει να προσαρμόζεται στις περιστάσεις.

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.6. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.7. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Δεν διενεργούνται προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία αλλά η λογιστική καταχώρηση γίνεται κατά την αποχώρηση του εργαζόμενου από την εταιρία και την καταβολή της αποζημίωσης και επιβαρύνεται η χρήση κατά την οποία αποχώρισε ο εργαζόμενος.

3.1.8. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.

3.1.19. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.10. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.12. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με ανάδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

6.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

6.1.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2023	31/12/2022
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	0	0
Επιταγές σε καθυστέρηση	0	0
Επιταγές σε εγγύηση στις Τράπεζες	0	0
Πελάτες	44.015,00	9.381,82
Μείον Προβλέψεις Πελατών	0	
Σύνολο	**44.015,00**	**9.381,82**

6.1.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	0	0
Παρακρατ. φόρος εισοδήματος από πωλήσεις προς Ελλ. δημ. ή ΝΠΔΔ	0	0
Λοιποί παρακρατημένοι φόροι εισοδήματος 3%	0	0
Λοιποί χρεώστες διάφοροι σε ευρώ	42.192,65	93.531,18
Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού	1.063,91	1.063,91
Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων	0	0
Σύνολο	**43.256,56**	**94.595,09**

6.1.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2023	31/12/2022
Ταμείο	12.484,28	12.419,64
Καταθέσεις όψεως	21.996,46	1.957,05
Καταθέσεις προθεσμίας		
Σύνολο	34.480,74	14.376,69

7. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	31/12/2023	31/12/2022
Βιομηχανική δραστηριότητα		
Εμπορική δραστηριότητα		
Παροχή υπηρεσιών	551.577,54	206.655,54
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	8.907,76	
Σύνολο	**560.485.30**	**206.655,54**

Έξοδα	31/12/2023	31/12/2022
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	221.721,31	138.200,54
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	191.161,89	38.080,00
Παροχές τρίτων	14.412,24	9.103,54
Φόροι - τέλη	38.470,55	1.936,88
Διάφορα έξοδα	80.237,58	4.594,72
Τόκοι και συναφή έξοδα	4.263,96	9.727,02
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	9.799,32	702,026
Σύνολο	**560.066,85**	**202.344,73**

8. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Στη διάρκεια της περιόδου δεν ενσωματώθηκαν στην αξία κατασκευαζόμενου κτιρίου τόκοι.

9. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Η κλειόμενη χρήση κάλυψε μέρος ζημιών προηγούμενων χρήσεων.

10. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

δεν διανεμήθηκαν κέρδη

11. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

12. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2023	31/12/2022
Διοικητικό προσωπικό	3	3
Εργατοτεχνικό προσωπικό		
Σύνολο	3	3

13. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

14. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

15. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

16. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία δεν επιβαρύνθηκε με αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.

17. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

18. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν.

β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009.

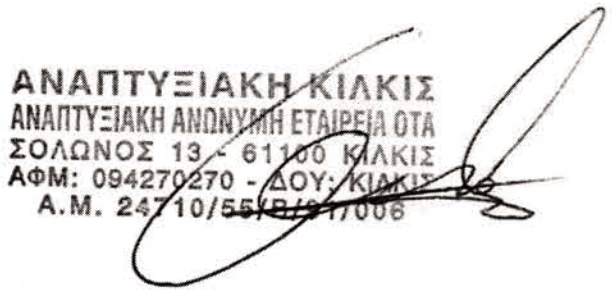
19. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

ΚΙΛΚΙΣ 06/09/2024

Γεώργιος Βουλγαράκης
Πρόεδρος Δ.Σ.

Χριστούδης Χρήστος
Λογιστής





ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΙΛΚΙΣ – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ο.Τ.Α.»
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 2023
ΠΡΟΣ ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

κ.κ. Μέτοχοι,

έχουμε την τιμή, σύμφωνα με το άρθρο 43^{α} του Ν. 2190/20 και του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018, να σας υποβάλουμε συνημμένα, στη Γενική Συνέλευση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^{η} Δεκεμβρίου 2023 βάση του Νόμου 4308/2014, για την εταιρική χρήση 2023, που καλύπτει το χρονικό διάστημα από 1/1/2023 έως 31/12/2023 και να σας εκθέσουμε τα ακόλουθα, σχετικά με τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσης, την οικονομική θέση και την προβλεπόμενη από το Διοικητικό Συμβούλιο πορεία της, την αμέσως επόμενη περίοδο:

Α. Δραστηριότητες της εταιρείας εντός της χρήσης 2023

Στην υπό εξέταση χρήση η ΑΝΚΙ δραστηριοποιήθηκε στους παρακάτω τομείς και παρέχονται οι ακόλουθες πληροφορίες:

1. Υλοποίηση Τοπικού Προγράμματος CLLD/LEADER 2014-2020

1.1. Υλοποίηση ενταγμένων Πράξεων της 1ης πρόσκλησης του υπομέτρου 19.2 (έργα ιδιωτικού και δημόσιου χαρακτήρα)

Ολοκληρώθηκε η υλοποίηση 6 έργων και συνεχίστηκε η υλοποίηση 18 εκ των 25 ενταγμένων έργων στο πλαίσιο της 1ης Πρόσκλησης του Υπομέτρου 19.2 (παρεμβάσεις ιδιωτικού χαρακτήρα) με συνολική δημόσια δαπάνη 3.138.689,60€ και συνολικό προϋπολογισμό 5.027.128,97€. Απεντάχθηκε μετά από αίτηση του ίδιου του δικαιούχου ένα έργο.
Συνεχίστηκε η υλοποίηση των 11 εκ των 15 ενταγμένων έργων στο πλαίσιο της 1ης Πρόσκλησης του Υπομέτρου 19.2 (παρεμβάσεις δημοσίου χαρακτήρα) με συνολική δημόσια δαπάνη 1.663.439,38€. Δεν ξεκίνησε ακόμη η υλοποίηση 4 έργων.

1.2. 2η πρόσκληση για την υποβολή αιτήσεων στήριξης του Μέτρου 19.2 (παρεμβάσεις ιδιωτικού χαρακτήρα)

Τον Μάρτιο του 2023 η ΑΝΚΙ δημοσίευσε την δεύτερη Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος με την οποία προσκλήθηκαν οι ενδιαφερόμενοι (υποψήφιοι δικαιούχοι) να υποβάλλουν τις προτάσεις τους στο πλαίσιο του υπομέτρου 19.2 (παρεμβάσεις δημόσιου χαρακτήρα) των παρακάτω δράσεων και υποδράσεων που εφαρμόζονται σε όλη την περιοχή εφαρμογής του τοπικού προγράμματος, ήτοι όλης της Π.Ε. Κιλκίς εκτός της εντός σχεδίου περιοχής της πόλης του Κιλκίς, με την αρχικώς συνολική συγχρηματοδοτούμενη δημόσια δαπάνη να ανέρχεται σε 2.690.000 € (συγχρηματοδότηση Εθνικοί πόροι & ΕΓΤΑΑ):

- 19.2.4.1 Στήριξη για υποδομές μικρής κλίμακας (ενδεικτικά: ύδρευση, αποχέτευση, οδοποιία εντός οικισμού), συμπεριλαμβανομένης της εξοικονόμησης ενέργειας σε χρησιμοποιούμενα δημόσια κτίρια.

- 19.2.4.2 Στήριξη για τη δημιουργία, βελτίωση ή επέκταση τοπικών βασικών υπηρεσιών για τον αγροτικό πληθυσμό, καθώς και των σχετικών υποδομών (ενδεικτικά: παιδικοί σταθμοί, αγροτικά ιατρεία).
- 19.2.4.3 Στήριξη για επενδύσεις για δημόσια χρήση σε υπηρεσίες και υποδομές αναψυχής, ανάπλασης χώρων εντός οικισμών, τουριστικές πληροφορίες και τουριστικές υποδομές μικρής κλίμακας (ενδεικτικά: σημάνσεις, δημόσιοι κοινόχρηστοι χώροι, προβολή προώθηση περιοχών, ποδηλατικές διαδρομές).
- 19.2.4.5 Στήριξη για μελέτες, υπηρεσίες και επενδύσεις, που συνδέονται με τον πολιτισμό, με τη διατήρηση, αποκατάσταση και αναβάθμιση της πολιτιστικής και φυσικής κληρονομιάς των χωριών, των αγροτικών τοπίων και των τόπων με υψηλή φυσική αξία, συμπεριλαμβανομένων των σχετικών κοινωνικό-οικονομικών πτυχών, καθώς και δράσεις περιβαλλοντικής ευαισθητοποίησης (συμπεριλαμβανομένων πολιτιστικών / συνεδριακών κέντρων, μουσείων, πολιτιστικών χαρακτηριστικών της υπαίθρου – μύλοι, γεφύρια).

Η ημερομηνία έναρξης ηλεκτρονικής υποβολής πρότασης ορίστηκε η 27/03/2023 και ημερομηνία λήξης ηλεκτρονικής υποβολής πρότασης η 23/06/2023.

Υποβλήθηκαν 10 αιτήσεις στήριξης με προϋπολογισμό (δημόσια δαπάνη) 2.546.098,01€, καλύπτοντας το 95% του διαθέσιμου προϋπολογισμού, ήτοι του ποσού των 2.690.000€. Οι προτάσεις που κατατέθηκαν αφορούσαν έργα πολιτιστικών, αθλητικών και κοινωνικών υποδομών, προστασίας και ανάδειξης των φυσικών πόρων κ.ά.

Μετά από την προβλεπόμενη διαδικασία αξιολόγησης, όλες οι αιτήσεις στήριξης εγκρίθηκαν σύμφωνα με την υπ΄ αριθ. 62/29-11-2023 απόφαση της ΕΔΠ CLLD/LEADER.

1.3. 2η πρόσκληση για την υποβολή αιτήσεων στήριξης του Μέτρου 19.2 (παρεμβάσεις ιδιωτικού χαρακτήρα).

Τον Μάιο του 2023 η ΑΝΚΙ δημοσίευσε την δεύτερη Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος με την οποία προσκλήθηκαν οι ενδιαφερόμενοι (υποψήφιοι δικαιούχοι) να υποβάλλουν τις προτάσεις τους στο πλαίσιο του υπομέτρου 19.2 (παρεμβάσεις ιδιωτικού χαρακτήρα) των παρακάτω δράσεων και υποδράσεων που εφαρμόζονται σε όλη την περιοχή εφαρμογής του τοπικού προγράμματος, ήτοι όλης της Π.Ε. Κιλκίς εκτός της εντός σχεδίου περιοχής της πόλης του Κιλκίς, με την αρχικώς συνολική συγχρηματοδοτούμενη δημόσια δαπάνη να ανέρχεται σε 2.810.000 € (συγχρηματοδότηση Εθνικοί πόροι & ΕΓΤΑΑ):

- 19.2.2.6 Ενίσχυση επενδύσεων οικοτεχνίας και πολυλειτουργικών αγροκτημάτων με σκοπό την εξυπηρέτηση ειδικών στόχων της τοπικής στρατηγικής
- 19.2.3.1 Οριζόντια εφαρμογή μεταποίησης, εμπορίας και/ή ανάπτυξης γεωργικών προϊόντων με αποτέλεσμα γεωργικό προϊόν με σκοπό την εξυπηρέτηση των στόχων της τοπικής στρατηγικής.
- 19.2.3.3 Οριζόντια εφαρμογή ενίσχυσης επενδύσεωνστον τομέα του τουρισμού με σκοπό την εξυπηρέτηση των στόχων της τοπικής στρατηγικής.
- 19.2.3.4 Οριζόντια εφαρμογή ενίσχυσης επενδύσεων στους τομείς της βιοτεχνίας, χειροτεχνίας, παραγωγής ειδών μετά την 1η μεταποίηση, και του εμπορίου με σκοπό την εξυπηρέτηση των στόχων της τοπικής στρατηγικής
- 19.2.3.5 Οριζόντια εφαρμογή ενίσχυσης επενδύσεων παροχής υπηρεσιών για την εξυπηρέτηση του αγροτικού πληθυσμού (παιδικοί σταθμοί, χώροι αθλητισμού, πολιτιστικά κέντρα, κλπ) με σκοπό την εξυπηρέτηση των στόχων της τοπικής στρατηγικής.
- 19.2.6.2 Επενδύσεις σε δασοκομικές τεχνολογίες και στην επεξεργασία, κινητοποίηση και εμπορία δασικών προϊόντων

Η ημερομηνία έναρξης ηλεκτρονικής υποβολής πρότασης ορίστηκε η 31/05/2023 και ημερομηνία λήξης ηλεκτρονικής υποβολής πρότασης η 30/08/2023.

Υπεβλήθησαν 22 προτάσεις, με συνολικό προϋπολογισμό 8.021.610€ και αιτούμενη δημόσια ενίσχυση 5.426.886,71€, υπερκαλύπτοντας κατά 193% το αρχικά διατιθέμενο ποσό.. Οι υποβληθείσες προτάσεις από αγρότες, από νέους και νέες, από επιχειρηματίες, από επιστήμονες, παρουσίασαν σημαντική γεωγραφική διασπορά, με 16 από την περιοχή του δ. Κιλκίς, 6 από την περιοχή του δ. Παιονίας αλλά και οικονομική, με προϋπολογισμούς από 93.000€ έως 600.000€ και υψηλό μέσο όρο επένδυσης, στις 364.619€. Η μεταποίηση διεκδίκησε τη μερίδα του λέοντος, καθώς σε αυτόν τον τομέα καταγράφηκε το πιο έντονο ενδιαφέρον με 10 προτάσεις, προϋπολογισμού 3.729.199€. Ο τομέας των υπηρεσιών προσέλκυσε ενδιαφέρον από έξι επενδυτές που κατέθεσαν 6 προτάσεις, προϋπολογισμού 2.155.429€. Από δύο προτάσεις περιλαμβάνουν οι τομείς της μεταποίησης αγροτικών προϊόντων καθώς και του τουρισμού / εστίασης. Τέλος, μία πρόταση κατατέθηκε στο τομέα των δασικών προϊόντων και μία σε αυτόν των επισκέψιμων αγροκτημάτων.
Η διαδικασία αξιολόγησης των αιτήσεων στήριξης συνεχίστηκε μέχρι και τον Δεκέμβριο 2023.

1.4. Υλοποίηση διατοπικών και διακρατικών σχεδίων στο πλαίσιο του υπομέτρου 19.3

Στο πλαίσιο του υπομέτρου 19.3 «Στήριξη για την προπαρασκευή και την υλοποίηση της συνεργασίας (διακρατική και διατοπική)», με δημόσια δαπάνη 255.000€, εντάχθηκαν και ξεκίνησε η υλοποίηση των παρακάτω σχεδίων:

- 19.3.1 Φάροι Γνώσης και Καινοτομίας, Συντονίστρια ΟΤΔ: ΑΝΚΙ. Εταίροι: ΑΝΕΘ, ΑΝΕΤΧΑ, ΑΝΕΣΕΡ (ημερομηνία ένταξης: 18/10/2021).
- 19.3.2 Γεύσεις Ελλήνων Εκλεκτές ΙΙ: Ελληνικός γαστρονομικός πολιτισμός (ημερομηνία ένταξης: 3/10/2022).
- 19.3.3 Local Tour (ημερομηνία ένταξης: 16/11/2021).
- 19.3.4 Οργάνωση & προβολή του Οινοτουρισμού (ημερομηνία ένταξης: 18/10/2022).
- 19.3.6 iFlavours – Ανάδειξη πιστοποιημένων προϊόντων μέσω ψηφιακών εφαρμογών (ημερομηνία ένταξης: 8/11/2022).

Στις 8/12/2023 εκδόθηκε η απόφαση ένταξης ενός ακόμη σχεδίου διατοπικής συνεργασίας στο οποίο συμμετέχει η ΑΝΚΙ, με τίτλο «Προβολή – Προώθηση της Μακεδονικής Κουζίνας».

2. Δράσεις ΕΚΤ για τις περιοχές LEADER μέσα από το Ε.Π. «Κεντρική Μακεδονία»

Στο πλαίσιο της ενταγμένης (υπ΄ αριθ. 5969/6-11-2020 απόφαση της ΕΥΔ ΠΚΜ) Πράξη «Κατάρτιση Ανέργων για την απόκτηση δεξιοτήτων επιχειρηματικότητας στην εγκεκριμένη περιοχή εφαρμογής ΤΑΠΤΟΚ/ΠΑΑ/ΕΠΑΛΘ στην Π.Ε. Κιλκίς» υλοποιήθηκαν και ολοκληρώθηκαν:

1. Ατομικές συνεδρίες σε 80 ωφελουμένους (6 ώρες έκαστος) με συνολικά 480 ώρες συμβουλευτικής επαγγελματικού προσανατολισμού,

2. Προγράμματα Κατάρτισης (4 συνολικά), για 15 ωφελούμενους το καθένα, διάρκειας 202 ωρών για κάθε ωφελούμενο,

3. Προγράμματα Κατάρτισης (2 συνολικά), για 10 ωφελούμενους το καθένα, διάρκειας 202 ωρών για κάθε ωφελούμενο.

4. Πιστοποίηση των αποκτηθέντων προσόντων / δεξιοτήτων των ωφελούμενων των προγραμμάτων κατάρτισης, μέσω αξιολόγησης των γνώσεων και της ικανότητάς τους από διαπιστευμένους Φορείς Πιστοποίησης Προσώπων.

3. Υλοποίηση έργου «NETOURAL» (Interreg IPA II Cross-border Cooperation Programme "Greece- Republic of North Macedonia 2014-2020")

Στο πλαίσιο του έργου με τίτλο: «Promoting alternative tourism in the cross-border area focused on wellness and wellbeing activities, along with the promotion of quality agricultural products and foodstuff, to create employment opportunities» (NETOURAL), με εταίρους τους: Hellenic Hoteliers Federation, Municipality of Konče και Association Touristic Union of Strumica, με συνολικό προϋπολογισμό: 661.575€ και προϋπολογισμό για την ΑΝΚΙ, 220.075€, ολοκληρώθηκαν επιτυχώς όλες οι προβλεπόμενες δράσεις του όπως η ανάπτυξη μιας σειράς έτοιμων προς διάθεση στην αγορά βιωματικών τουριστικών πακέτων, η παραγωγή ενός φιλικού προς τον χρήστη μεθοδολογικού Εγχειριδίου που αφορά τη διαχείριση προϊόντων και έργων για τον αειφόρο τουρισμό, η ανάπτυξη σχεδίου τουριστικού μάρκετινγκ, η διοργάνωση και υλοποίηση προγραμμάτων κατάρτισης με πιστοποίηση στρατηγική ανάπτυξης επωνυμίας (καθιέρωση πολιτιστικών και εναλλακτικών διαδρομών), η παραγωγή έντυπου και ηλεκτρονικού πληροφοριακό υλικού, η προμήθεια εξοπλισμού για τη δημιουργία χώρου και την προβολή τουριστικών πληροφοριών, η διοργάνωση μιας τοπικής εκδήλωσης / μικροέκθεσης στην Αυστροελληνική Καπναποθήκη και η συμμετοχή στην διεθνή έκθεση Philoxenia 2023.

4. Υποβολή και έγκριση νέου τοπικού προγράμματος LEADER της περιόδου 2023 - 2027

Στο πλαίσιο του ΣΣ της ΚΑΠ για την Προγραμματική Περίοδο 2023-2027 το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων δημοσίευσε Πρόσκληση για την επιλογή 50 τοπικών προγραμμάτων LEADER και ειδικότερα για την επιλογή των Ομάδων Τοπικής Δράσης, των περιοχών εφαρμογής τοπικών προγραμμάτων LEADER και των στρατηγικών τοπικής ανάπτυξης LEADER.
Σύμφωνα με την σχετική Πρόσκληση, η Αναπτυξιακή Κιλκίς υπέβαλε: α) πρόταση που αφορά στην επιλογή της περιοχής παρέμβασης, στο τοπικό εταιρικό σχήμα, στην SWOT ανάλυση (ισχυρά σημεία και αδυναμίες της περιοχής και τις ευκαιρίες και απειλές) και στην ιεράρχηση των αναγκών (Φάκελος Α΄) και β) την τοπική στρατηγική ανάπτυξης που θα περιλαμβάνει τους στόχους και τη στρατηγική του τοπικού προγράμματος αλλά και τις υποπαρεμβάσεις / δράσεις για τις οποίες θα ζητήσει χρηματοδότηση με τον αντίστοιχο προϋπολογισμό τους (Φάκελος Β').
Στο πλαίσιο αυτό υλοποιήθηκε η καμπάνια διαβούλευσης «Καμιά ιδέα χαμένη» στην οποία συμμετείχαν πολίτες, φορείς και υποψήφιοι επενδυτές, συμβάλλοντας στην διαμόρφωση της τοπικής αναπτυξιακής στρατηγικής, ιεραρχώντας πλεονεκτήματα και ευκαιρίες που δεν πρέπει να χαθούν, αδυναμίες και κίνδυνους που πρέπει να αντιμετωπισθούν. Παράλληλα, συλλέχθησαν πληροφορίες σχετικά με τις επενδυτικές ιδέες, τις προτάσεις και τις σημερινές αλλά μελλοντικές τάσεις και προσδιορίστηκαν οι κατάλληλες αναπτυξιακές κατευθύνσεις του νέου τοπικού προγράμματος LEADER.
Με την υπ΄ αριθ. 2097 Απόφαση (ΦΕΚ 6539/16-11-2023) του υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: «Έγκριση προγραμμάτων τοπικών στρατηγικών LEADER/ΤΑΠΤΟΚ στο πλαίσιο της υπ' αρ. 2545/10.10.2022 απόφασης του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων «Πρόσκληση υποβολής προτάσεων για την επιλογή στρατηγικών τοπικής ανάπτυξης με πρωτοβουλία τοπικών κοινοτήτων στο πλαίσιο της παρέμβασης Π3-77-4.1 "ΣΤΗΡΙΞΗ ΓΙΑ ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕΣΩ ΤΟΥ LEADER (ΤΑ-ΠΤοΚ - ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ)" του Στρατηγικού Σχεδίου της Κοινής Αγροτικής Πολιτικής 2023-2027» (Β' 5361), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, και κατανομή πιστώσεων Δημόσιας Δαπάνης, εγκρίθηκε η πρόταση της ΑΝΚΙ με προϋπολογισμό 4.150.000€.

5. Παροχή πληροφοριών και προσέλκυση νέων επενδύσεων στο LEADER και στην Π.Ε. Κιλκίς

Η ΑΝΚΙ συνέχισε να συνδιαδραματίζει πρωταγωνιστικό ρόλο στην προώθηση και προσέλκυση άμεσων νέων επενδύσεων στο ν. Κιλκίς, εντοπίζοντας επενδυτικές ευκαιρίες και παρέχοντας στους δυνητικούς επενδυτές δωρεάν πληροφόρηση, αναλύσεις και υποστήριξη σε όλα τα στάδια, από την ιδέα έως την υλοποίηση της επένδυσης. Παράλληλα, η ΑΝ.ΚΙ., εφαρμόζοντας πολιτική ανοιχτής επικοινωνίας, συνέχισε να προβάλλει και να προωθεί σε πολίτες και επιχειρηματίες τις πολυάριθμες επενδυτικές δυνατότητες, τα συγκριτικά πλεονεκτήματα και τις ευκαιρίες στο ν. Κιλκίς στους τομείς π.χ. της αγροτικής παραγωγής, της ενέργειας, του τουρισμού, των logistics, με απώτερο στόχο να λειτουργήσει ή να συμβάλλει μαζί με τους λοιπούς φορείς στη δημιουργία ενός one-stop-shop για τις επενδύσεις στην Π.Ε. Κιλκίς.

6. Λειτουργικός και αισθητικός εκσυγχρονισμός εγκαταστάσεων - Αναβάθμιση εικόνας εταιρείας

Μετά από πολλά χρόνια λειτουργίας της εταιρείας είναι προφανές ότι είναι θεμιτές αλλά και απαραίτητες κάποιες αλλαγές / διαφοροποιήσεις αναφορικά με την εικόνα της που στοιχειοθετείται (και) από την εικόνα και τη λειτουργικότητα των εγκαταστάσεών της. Στο πλαίσιο αυτό, κατά το 2023, προέβη με χρηματοδότηση αποκλειστικά μέσω των υλοποιούμενων προγραμμάτων, σε κάποιες ενέργειες ανανέωσης της εικόνας της όπως είναι:
α) ο λειτουργικός και αισθητικός εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεών της ώστε να γίνουν πιο μοντέρνες, ελκυστικές, προσιτές και λειτουργικές στους πολίτες και δει στους νέους αλλά και στους εργαζόμενους,
β) ο σχεδιασμός και η παραγωγή νέων εταιρικών μέσων προβολής και προώθησης της εταιρείας και των δραστηριοτήτων της (φυλλάδια, αναμνηστικά είδη κ.λπ.).

Β. Προγραμματισμός δράσεων της εταιρείας εντός της χρήσης 2024

Το έτος 2024 συνιστά μια σημαντικών απαιτήσεων χρονική περίοδο κατά την οποία θα δοθεί κυρίαρχη έμφαση από πλευράς διάθεσης πόρων και ενέργειας στην υλοποίηση των ενταγμένων τόσο στο πλαίσιο της 1ης όσο και της 2ης Πρόσκλησης ιδιωτικών και δημόσιων έργων του τοπικού προγράμματος CLLD/LEADER και η απορροφητικότητα των πόρων ώστε να επιτευχθούν οι στόχοι της εταιρείας στη βάση ενός πολύ αυστηρού χρονοδιαγράμματος.
Θα επιδιωχθεί η ισχυροποίηση των δεσμών της ΑΝΚΙ με τους τοπικούς φορείς και η έναρξη μιας νέας εποχής συνεργασίας στη βάση της παροχής ποιοτικών, προστιθέμενης αξίας αλλά και αμοιβαία επωφελών υπηρεσιών καθότι η βιωσιμότητα και, κυρίως, η ανάπτυξη της εταιρείας βασίζεται στην παροχή υπηρεσιών προς τους μετόχους της, κάτι που εδώ και πολλά χρόνια έχει ατονήσει.

Στο πλαίσιο αυτό προβλέπεται η υλοποίηση των ακόλουθων δράσεων (ενδεικτικά και όχι αποκλειστικά, καθόσον θα «τρέχει» υπό προϋποθέσεις το επιχειρηματικό πλάνο της εταιρείας):

1. Υλοποίηση τοπικού προγράμματος CLLD / LEADER

1.1 Υλοποίηση των ενταγμένων στο πλαίσιο της 1ης και 2ης προκήρυξης έργων δημοσίου χαρακτήρα.
Εντός του έτους αναμένεται η συνέχιση της υλοποίησης των έργων των δήμων και των φορέων / συλλόγων (Εφορεία Αρχαιοτήτων, Δασαρχείο, Αστυνομία) αλλά και η έναρξη υλοποίησης για κάποια άλλα (Δήμος Κιλκίς, ΒηματίΖω).

1.2 Υλοποίηση των ενταγμένων στο πλαίσιο της 1ης και 2ης προκήρυξης έργων ιδιωτικού χαρακτήρα.

Εντός του έτους αναμένεται η συνέχιση της υλοποίησης για τα περισσότερα ιδιωτικά έργα αλλά και η έναρξη υλοποίησης για αυτά που δεν έχουν ακόμη ξεκινήσει.

1.3 Προετοιμασία και υλοποίηση σχεδίων διατοπικής και διακρατικής συνεργασίας
Εντός του έτους αναμένεται να ξεκινήσει η ουσιαστική υλοποίηση του υπομέτρου 19.3 που στοχεύει στην ενίσχυση της συνεργασίας και δικτύωσης μεταξύ των περιοχών που δραστηριοποιούνται οι Αναπτυξιακές Εταιρείες και συγκεκριμένα των 6 έργων συνεργασίας (4 ήδη ενταγμένων) μεταξύ των οποίων και του διατοπικού σχεδίου: «Φάροι γνώσης και καινοτομίας» του οποίου η ΑΝΚΙ είναι συντονιστής.

2. Ολοκλήρωση διαδικασιών έναρξης υλοποίησης του νέου τοπικού προγράμματος LEADER

Εντός του ενιαμήνου του έτους αναμένεται η ολοκλήρωση των διαδικασιών τροποποίησης / αναθεώρησης του τοπικού προγράμματος καθώς και της έκδοσης όλων των απαραίτητων Υπουργικών Αποφάσεων και Εγκυκλίων που θα προσδιορίζουν το κανονιστικό πλαίσιο υλοποίησης του LEADER. Εντός του τελευταίου τριμήνου του έτους αναμένεται η ολοκλήρωση της διαδικασίας έκδοσης της νέας πρόσκλησης υποβολής αιτήσεων στήριξης από τους δυνητικούς δικαιούχους.

3. Δημιουργία Κέντρου Καινοτομίας

Εντός του 2024, αναμένεται στο πλαίσιο του Σχεδίου Διατοπικής Συνεργασίας: «Φάροι Γνώσης και Καινοτομίας» η δημιουργία και λειτουργία του πρώτου Κέντρου καινοτομίας στο Κιλκίς, στις εγκαταστάσεις της ΑΝΚΙ, ο οποίος σε συνεργασία με άλλους υπερτοπικούς φορείς καινοτομίας θα συνιστά ένα ολοκληρωμένο κόμβο στήριξης της Καινοτομίας, όπου ο κάθε ενδιαφερόμενος θα μπορεί να συναντήσει έμπειρα στελέχη της αγοράς και του ακαδημαϊκού χώρου, καθώς και επιτυχημένους επιχειρηματίες που τον βοηθούν με πρακτικό τρόπο να ωριμάσει την επιχειρηματική σου ιδέα και να αναπτύξει ή να μετασχηματίσει την επιχείρησή του αναπτύσσοντας ή εφαρμόζοντας καινοτομίες και καλές πρακτικές.

4. Υλοποίηση διατοπικών και διακρατικών σχεδίων στο πλαίσιο του υπομέτρου 19.3

Στο πλαίσιο του υπομέτρου 19.3 «Στήριξη για την προπαρασκευή και την υλοποίηση της συνεργασίας (διακρατική και διατοπική)» αναμένεται η υλοποίηση των σχεδίων: Α. Φάροι Γνώσης και Καινοτομίας, Β. Γεύσεις Ελλήνων Εκλεκτές ΙΙ: Ελληνικός γαστρονομικός πολιτισμός, Γ. Οργάνωση & προβολή του Οινοτουρισμού, Δ. iFlavours – Ανάδειξη πιστοποιημένων προϊόντων μέσω ψηφιακών εφαρμογών, Ε. Local Tour και ΣΤ. Μακεδονική κουζίνα.

5. Παροχή υπηρεσιών σε Ο.Τ.Α., δημόσιους και ιδιωτικούς φορείς

Στο πλαίσιο της οργανωμένης παροχής νέων υπηρεσιών προς την Τοπική Αυτοδιοίκηση αλλά και άλλους τοπικούς ή μη δημόσιους και ιδιωτικούς η εταιρεία θα επιδιώξει την παροχή υπηρεσιών όπως:

- Σχεδιασμός, διαχείριση και υλοποίηση εθνικών ή/και ευρωπαϊκών προγραμμάτων.
- Προώθηση και ενίσχυση της εξωστρέφειας του νομού με την προώθηση, διαχείριση και εφαρμογή διατοπικών ή/και διακρατικών έργων και προγραμμάτων.
- Τεχνική Υποστήριξη (π.χ. σύνταξη τεχνικών δελτίων, υποβολή προτάσεων στο ΕΣΠΑ, διαχείριση – υλοποίηση έργων, συλλογή και επεξεργασία στοιχείων για την εκπόνηση μελετών, σχεδιασμός και ωρίμανση συγχρηματοδοτούμενων έργων).
- Εκπόνηση κάθε είδους μελετών (επιχειρησιακών σχεδίων, αξιοποίησης τοπικών πόρων, σκοπιμότητας ανάληψης επενδυτικών πρωτοβουλιών κ.ά.).
- Διάχυση ενημέρωσης και πληροφορίας με στόχο την ενεργοποίηση των φορέων και του τοπικού πληθυσμού (αγρότες κ.λπ.).

6. Δημιουργία Οργανισμού Διαχείρισης Προορισμού

Αποτελεί κοινή πεποίθηση ότι στον τομέα της ανάπτυξης του τουρισμού στο Κιλκίς αφενός μεν έχουν γίνει πολλά και καλά (ιδιαίτερα τα τελευταία χρόνια) και αφετέρου ότι θα μπορούσαμε να κάνουμε πολλά περισσότερα αλλά και καλύτερα. Αποτελεί, επίσης, κοινή παραδοχή ότι πρέπει να τερματισθούν οι ασυντόνιστες και αποσπασματικές ενέργειες που κατακερματίζουν πόρους, δυνάμεις, ιδέες λόγω της απουσίας ενός επιχειρησιακού προγράμματος κι ενός σχεδίου δράσης (π.χ. marketing plan). Σήμερα, και με αφορμή τον νόμο 4875 (ΦΕΚ Α 250/23.12.2021) «Πρότυποι Τουριστικοί Προορισμοί Ολοκληρωμένης Διαχείρισης, Οργανισμοί Διαχείρισης και Προώθησης Προορισμού, Ιαματικές Πηγές Ελλάδας και άλλες ρυθμίσεις για την ενίσχυση της τουριστικής ανάπτυξης», δομούνται, περισσότερο ίσως από κάθε φορά, προϋποθέσεις συνεργασίας, συναντίληψης και συνδυαστικής δράσης με όλους τους φορείς που δραστηριοποιούνται στον τουρισμό, δημόσιους, κοινωνικούς, ιδιωτικούς.

Με αυτή τη φιλοσοφία και με προϋπόθεση ότι θα εξασφαλισθεί η σχετική χρηματοδότηση του εγχειρήματος, η ΑΝΚΙ θα επιδιώξει να αποτελέσει τον συντονιστικό εκείνο φορέα, εν είδει Destination Management Organization, που θα έχει την ευθύνη σχεδιασμού ενός επιχειρησιακού τουριστικού προγράμματος αλλά και -κυρίως- του συντονισμού των τοπικών φορέων υλοποίησης, των δράσεών τους αλλά και της αξιολόγησης των αποτελεσμάτων του σε διαρκή βάση.

7. Ανάπτυξη δομημένης συνεργασία με όλους τους τοπικούς φορείς

Η μέχρι σήμερα συνεργασία της εταιρείας με τους μετόχους της και γενικά τους τοπικούς φορείς καίτοι αυτονόητη, είναι σχετικά αποσπασματική και ασυντόνιστη. Θα επιδιωχθεί, λοιπόν, η εφαρμογή ενός συγκεκριμένου σχεδίου συνεργασίας με τοπικούς φορείς στο πλαίσιο υλοποίησης κοινών δράσεων με στόχο τη δημιουργία οικονομιών κλίμακας αλλά και παροχής υπηρεσιών υψηλής προστιθέμενης αξίας στους πολίτες και τους δυνητικούς επενδυτές. Στο πνεύμα αυτό σχεδιάζεται να ξεκινήσει από το επόμενο έτος:

α) η ανάπτυξη συνεκτικού δικτύου στελεχών από όλο το φάσμα των φορέων της Π.Ε. Κιλκίς στο πλαίσιο συγκεκριμένου συστήματος συνεργασίας μέσα από την δημιουργία ομάδων εργασίας, την συστηματοποιημένη αμφίδρομη ανταλλαγή πληροφοριών, την κατάρτιση σε θέματα κοινού ενδιαφέροντος κ.ά.,
β) η συνεργασία με συγκεκριμένο περιεχόμενο, μεθόδους και εργαλεία στον τομέα της πληροφόρησης και ενημέρωσης σε θέματα κοινού ενδιαφέροντος,
γ) η από κοινού οργάνωση εκδηλώσεων μεγάλης εμβέλειας,
δ) η δημιουργία προσβάσιμου αρχείου μελετών και ερευνών,
ε) η από κοινού διεκδίκηση και προώθηση σημαντικών ζητημάτων, αιτήσεων και απαιτήσεων από την Πολιτεία,
στ) η από κοινού εκπόνηση μελετών σε θέματα τοπικού ενδιαφέροντος κ.ά.

Μετά την αποδοχή, εμπέδωση και ωρίμανση της ανωτέρω φιλοσοφίας θα μπορούσε να καταστεί, εκτός από σκόπιμη, ρεαλιστικά εφικτή και βιώσιμη, η δημιουργία ενός συντονιστικού άτυπου οργάνου, αρμόδιου για την χάραξη στρατηγικής και τη διαχείριση θεμάτων τοπικού ενδιαφέροντος.

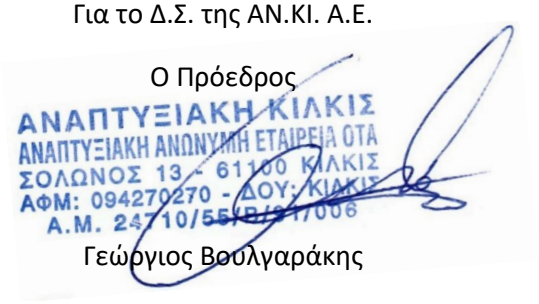
8. Πρακτική άσκηση φοιτητών

Ως γνωστόν, κατά τη διάρκεια, πριν το πέρας των σπουδών τους, οι φοιτητές των Α.Ε.Ι. και Τ.Ε.Ι. έχουν τη δυνατότητα να συμμετάσχουν σε προγράμματα Πρακτικής Άσκησης, 2 έως 6 μηνών, προκειμένου να αποκτήσουν την απαιτούμενη επιστημονική ωριμότητα ώστε ερχόμενοι σε άμεση επαφή με το αντικείμενο της επιστήμης τους σε επιχειρήσεις να έρθουν σε επαφή με το εργασιακό περιβάλλον και να αναπτύξουν δεξιότητες και ικανότητες

αξιοποιώντας το θεωρητικό υπόβαθρο που έχουν λάβει κατά τη διάρκεια των μέχρι τώρα σπουδών τους. Στο πλαίσιο αυτό η εταιρεία άρχισε από το 2017, συνεχίζει και θα συνεχίσει και το επόμενο έτος την υλοποίηση προγράμματος συνεργασίας με τα ιδρύματα αυτά με στόχο την προσέλκυση φοιτητών.

Για το Δ.Σ. της ΑΝ.ΚΙ. Α.Ε.

Ο Πρόεδρος



Γεώργιος Βουλγαράκης