ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Δ. Πέτσας
Τηλέφωνα: 2103382211
Fax: 210 3617217

Αθήνα, 21-10-2015
Αριθ. Πρωτ.: 66356

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία «**NIFRESTEL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΠΤΙΚΟΑΚΟΥΣΤΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ, ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ**», το διακριτικό τίτλο «**NIFRESTEL HONDOS CENTER**» και με αριθμό ΓΕΜΗ **000872101000.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **02-09-2015** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **443043,** το από 12-06-2015 Πρακτικό της Έκτακτης Καθολικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Ανώνυμης Εταιρείας με επωνυμία «**NIFRESTEL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΠΤΙΚΟΑΚΟΥΣΤΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ, ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ**», το διακριτικό τίτλο «**NIFRESTEL HONDOS CENTER**» και με αριθμό **ΓΕΜΗ 000872101000, σύμφωνα με το οποίο αποφασίστηκαν (σχετικά με την παροχή εγγυήσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 23α του Κ.Ν. 2190/20, όπως τροποποιήθηκε & ισχύει) τα εξής:**

Η Γενική Συνέλευση εγκρίνει την από 14-04-2015 Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου (που παρατίθεται στο πρακτικό) και χορηγεί την άδεια για την παροχή εγγύησης, την συναίνεση για την εγγραφή προσημείωση υποθήκης Δ΄ Τάξεως και σειράς προσημείωσης υποθήκης υπέρ του Εκπροσώπου και για λογαριασμό των Ομολογιούχων επί ακινήτου ιδιοκτησίας της Εταιρίας ποσού δύο εκατομμυρίων διακοσίων σαράντα δύο χιλιάδων οκτακοσίων Ευρώ (€ 2.242.800), πλέον τόκων και εξόδων, του κεφαλαίου εγγραφομένου ως τοκοφόρου και του βάρους ασφαλίζοντος και τους πέραν του ποσού της εγγραφής τόκους κατ' άρθρο 1289 Α.Κ., επί του ακόλουθου ακινήτου ιδιοκτησίας της Εταιρίας: ποσοστό 33,333% ή 8/24 εξ αδιαιρέτου μίας οριζόντιας ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ 170630459001/0/2 που αποτελείται από Υπόγειο, εμβαδού 375,96 τ.μ., Α' Ισόγειο, εμβαδού 537,51 τ.μ., Β' Ισόγειο, εμβαδού 622,42 τ.μ, Πρώτο (Α') όροφο, εμβαδού 588,94 τ.μ., Δεύτερο (Β') όροφο, εμβαδού 588,94τ.μ., Τρίτο (Γ') όροφο, εμβαδού 448,84 τ.μ. και Τέταρτο (Δ') όροφο, εμβαδού 117,51 τ.μ. που έχουν οργανική ενότητα μέσω κλιμακοστασίων και ανελκυστήρων, συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων διακοσίων ογδόντα και δώδεκα εκατοστών (3.280,12 τ.μ.) και με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 860/1000. Η ως άνω οριζόντια ιδιοκτησία βρίσκεται σε πενταόροφη με δώμα και υπόγειο οικοδομή που έχει ανεγερθεί σε οικόπεδο, εμβαδού 818,09 τ.μ, κείμενο σήμερα στη Δημοτική Κοινότητα Ηρακλείου της Δημοτικής Ενότητας Ηρακλείου του Δήμου Ηρακλείου της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου της Περιφέρειας Κρήτης και συγκεκριμένα επί των οδών Μαρτύρων 25ης Αυγούστου, Κορωναίου, Παπαγιαμαλή και στην πλατεία Αγίου Τίτου στο 25 Ο.Τ. και σύσταση περαιτέρω εμπράγματης ασφάλειας και ειδικότερα ενέχυρο/εκχώρηση επί των απαιτήσεων από ασφαλιστικές αποζημιώσεις στα πλαίσια συμβάσεων ασφαλίσεως που αφορούν στην ασφάλιση του προσημειωμένου ακινήτου, υπέρ της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «ANSWER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΝΕΩΤΕΡΙΣΜΟΥ» προς τους Ομολογιούχους Δανειστές του από 29-12-2010 ομολογιακού δανείου ποσού ευρώ τριών εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων Ευρώ (€ 3.500.000) και σημερινού υπολοίπου από κεφάλαιο ενός εκατομμυρίου εξακοσίων σαράντα τεσσάρων χιλιάδων Ευρώ (€ 1.644.000).
Ειδικότερα:
(α) Η παροχή της ανωτέρω εταιρικής εγγύησης και των εμπράγματων ασφαλειών υπηρετούν το εταιρικό συμφέρον διότι η Εταιρία συνεργάζεται στενά και έχει συνυφασμένα με την εταιρεία «ANSWER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΝΕΩΤΕΡΙΣΜΟΥ» συμφέροντα και κατ' επέκταση έχει όφελος από την πρόοδο των εργασιών της προκειμένου να υποστηριχθούν τα συμφέροντα του ομίλου στον οποίο ανήκει και η εταιρεία.
(β) Η Εταιρία έχει δικαίωμα αναγωγής κατά της «ANSWER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΝΕΩΤΕΡΙΣΜΟΥ».
(γ) Οι λαμβάνοντες την εγγύηση και τις ασφάλειες θα ικανοποιούνται μόνο μετά την πλήρη εξόφληση ή την συναίνεση όλων των πιστωτών της «ANSWER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΝΕΩΤΕΡΙΣΜΟΥ», με απαιτήσεις που είχαν ήδη γεννηθεί κατά τον χρόνο υποβολής της παρούσας απόφασης περί της παροχής της ανωτέρω εγγύησης στη δημοσιότητα του άρθρου 7 β του ν.2190/1920.
Εάν παύσει να ισχύει η διάταξη του άρθρου 23α παρ.1 (β) περ (ββ) ή/και (γγ) του ν.2190/1920 παύει αυτοδικαίως η ισχύς των ανωτέρω υπό (β) ή/και (γ) οριζομένων.
Εάν η ανωτέρω διάταξη τροποποιηθεί επί το ευμενέστερο για τους λαμβάνοντες την εγγύηση θα ισχύει αυτομάτως η νέα (τροποποιημένη) διάταξη.

Περαιτέρω, σε περίπτωση που οποτεδήποτε παύσει να υφίσταται μεταξύ της Εταιρίας και της «ANSWER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΝΕΩΤΕΡΙΣΜΟΥ» οποιαδήποτε σχέση κατά την παράγραφο 5 του άρθρου 23α του ν. 2190/1920, όπως ισχύει σήμερα, παύει αυτοδικαίως η ισχύς των ανωτέρω (β) και (γ) οριζομένων.
Σημειώνεται δε ότι το εν λόγω Ομολογιακό Δάνειο θα έχει διάρκεια έως την 30-12-2019 από την ημερομηνία εκδόσεως των Ομολογιών και συνακολούθως η εγγύηση και η εμπράγματη ασφάλεια που θα χορηγηθεί θα έχει διάρκεια ίση με την πλήρη και ολοσχερή εξόφληση των πάσης φύσεως απαιτήσεων των Ομολογιούχων Δανειστών από τις Ομολογίες και το εκδοθέν Ομολογιακό Δάνειο.
Η ισχύς της εγγυήσεως και των ασφαλειών δεν θα αρχίσει πριν από τη δημοσιότητα της παρούσας απόφασης περί παροχής της ανωτέρω εγγύησης και των ασφαλειών κατά το άρθρο 7β του ν.2190/1920.
Η Γενική Συνέλευση της Εταιρείας παρέχει εξουσιοδότηση στο Διοικητικό Συμβούλιο, προκειμένου να διαπραγματευθεί και αποφασίσει τους ειδικότερους όρους της εγγυήσεως και των εμπράγματων εξασφαλίσεων στο πλαίσιο της παρούσας απόφασης της γενικής συνελεύσεως των μετόχων, να προβεί σε κάθε απαραίτητη ενέργεια για την υλοποίηση των ως άνω αποφάσεων και να ορίσει τους εκπροσώπους της Εταιρείας, που θα υπογράψουν την σύμβαση εγγυήσεως μεταξύ της Εταιρείας του Εκπροσώπου και των Ομολογιούχων Δανειστών, τις ομολογίες, κάθε έγγραφο σχετικό με τις εξασφαλίσεις του ομολογιακού δανείου και κάθε άλλο σχετικό έγγραφο με το ομολογιακό δάνειο.

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής / Π.Ε. Κεντρικού Τομέα Αθηνών (Α.Π.: 8732/26-06-2015).

Με εντολή Προέδρου
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:
1. «NIFRESTEL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΠΤΙΚΟΑΚΟΥΣΤΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ, ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ»
Ερμού 36, 10563 Αθήνα

2. Περιφέρεια Αττικής Π.Ε. Κεντρικού Τομέα Αθηνών,
Διεύθυνση Ανάπτυξης,
Τμήμα Α.Ε.,
Σταδίου 60, 10564 Αθήνα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».