Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.09.10 14:33:29 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,10/09/2024
Αριθ. Πρωτ.:3363466

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ZITAL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ZITAL Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **005556801000**.

Την **10/09/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4429746,** οι εγκεκριμένες από την 26/08/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ZITAL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ZITAL Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **005556801000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Z I T A L ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ-ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

20η Εταιρική Χρήση (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2023) - Χρηματ/κά στοιχεία σε κόστος κτήσης

ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ - ΑΡ.Μ.ΑΕ 555550/04/Β/03/160 - ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 5556801000

	2023	2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.556.137,59	1.638.817,11
Μηχανολογικός εξοπλισμός	35.232,43	55.972,63
Λοιπός εξοπλισμός	9.233,82	10.518,03
Σύνολο	**1.600.603,84**	**1.705.307,77**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	641,72	1.270,76
Σύνολο	**641,72**	**1.270,76**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.601.245,56**	**1.706.578,53**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	3.232,57	3.147,29
Σύνολο	**3.232,57**	**3.147,29**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	50.912,83	41.912,83
Λοιπές απαιτήσεις	6.714,64	5.297,09
Προπληρωμένα έξοδα	2.049,51	2.294,62
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	428.337,68	380.443,60
Σύνολο	**488.014,66**	**429.948,14**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**491.247,23**	**433.095,43**
Σύνολο ενεργητικού	**2.092.492,79**	**2.139.673,96**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.416.800,00	1.416.800,00
Υπέρ το άρτιο	475.200,00	475.200,00
Σύνολο	**1.892.000,00**	**1.892.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	3.535,41	7.064,55
Αφορολόγητα αποθεματικά	43.138,53	43.138,53
Αποτελέσματα εις νέο	(721.904,07)	(691.744,96)
Σύνολο	**(675.230,13)**	**(641.541,88)**
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.216.769,87**	**1.250.458,12**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	459,25	0,00
Φόρος εισοδήματος	6.236,62	6.236,63
Λοιποί φόροι και τέλη	981,61	434,02
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	943,85	1.783,74
Λοιπές υποχρεώσεις	867.101,59	880.761,45
Σύνολο	**875.722,92**	**889.215,84**
Σύνολο υποχρεώσεων	**875.722,92**	**889.215,84**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**2.092.492,79**	**2.139.673,96**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
ΤΑΛΟΥΜΗΣ ΠΑΝ. ΙΩΑΝΝΗΣ
ΔΙ 10ΑΧ10458

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΜΠΑΡΜΠΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΔΤ ΑΗ634295

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΚΩΣΤΑΡΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
Α.Μ.Ο.Ε.Ε. ΑΔ. Α΄ ΤΑΞΗΣ 1020

Z I T A L ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ - ΑΡ.Μ.ΑΕ 555550/04/Β/03/160 - ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 5556801000

	2023	**2022**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**228.370,58**	**226.859,35**
Κόστος πωλήσεων	198.711,95	179.878,62
Μικτό αποτέλεσμα	**29.658,63**	**46.980,73**
Λοιπά συνήθη έσοδα	3.529,14	29.715,17
	33.187,77	**76.695,90**
Έξοδα διοίκησης	59.658,83	55.708,61
Έξοδα διάθεσης	3.446,15	5.806,67
Λοιπά έξοδα και ζημιές	102,55	318,76
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**(30.019,76)**	**14.861,86**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	139,35	129,22
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(30.159,11)**	**14.732,64**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(30.159,11)**	**14.732,64**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
ΤΑΛΟΥΜΗΣ ΠΑΝ. ΙΩΑΝΝΗΣ
ΔΙ 10ΑΧ10458

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΜΠΑΡΜΠΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΔΤ ΑΗ634295

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΚΩΣΤΑΡΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
Α.Μ.Ο.Ε.Ε. ΑΔ. Α΄ ΤΑΞΗΣ 1020

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ - ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31-12-2023

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Επωνυμία: « ZITAL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ »

1. Διακριτικός τίτλος: « ZITAL A.E » Νομικός τύπος: Α.Ε

2. Περίοδος αναφοράς: 1/1/2023 - 31/12/2023

3. Διεύθυνση έδρας: Ακαδημίας 87 Αθήνα ΤΚ 10678

4. Αριθμός Μητρώου Γ.Ε.ΜΗ.: 005556801000

5. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

6. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των **πολύ μικρών** οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

7. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

Β) ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. **Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.** (άρθρο 29 παρ.16 Ν.4308/2014)

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις , εγγυήσεις και υποχρεώσεις εκτός Ισολογισμού**.**

2. **Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου**.(άρθρο 29 παρ.25 Ν.4308/2014)

Δεν υπάρχουν προκαταβολές και πιστώσεις στα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

3. **Σύνταξη οικονομικών καταστάσεων.** (άρθρο 29 παρ 34 και 16 παρ 7 Ν.4308/2014)

Η εταιρεία δεν έχει κάνει χρήση της δυνατότητας της παρ.7 του άρθρου 16 του Ν.4308/2014 και δεν έχει συντάξει συνοπτικό Ισολογισμό και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

4. **Πληροφορίες απόκτησης ιδίων μετοχών ως άρθρο 16 παρ.9 Ν.2190/1920.**

Δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές από την εταιρεία ή από άλλο πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

Αθήνα 05/08/2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
TALOUMIS IOANNIS	ΜΠΑΡΜΠΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΚΩΣΤΑΡΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΙ 10ΑΧ10458	ΑΔΤ ΑΗ634295	Α.Μ.Ο.Ε.Ε ΑΔ. Α΄ ΤΑΞΗΣ 1020