Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.09.10 14:18:09 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ

Τηλέφωνο: 2461034669

E-mail: chambers@otenet.gr

Κοζάνη,10/09/2024

Αριθ. Πρωτ.:3058154

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΔΙ.Α. ΚΑΤ. Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **010920836000**.

Την **10/09/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4428519,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΔΙ.Α. ΚΑΤ. Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **010920836000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

# ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε.

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 010920836000 Α.Φ.Μ. 999563835 ΑΜΑΕ 56305/056/Β/04/0002

Ισολογισμός της 31/12/2022 (Από 1 Ιανουαρίου 2022 Εως 31 Δεκεμβρίου 2022 )

Υπόδειγμα Β.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

| | | **2022** | | **2021** |
|---|---|---|---|---|
| **Περιουσιακά στοιχεία** | | | | |
| Πάγια | | 155.234,98 | | 155.494,98 |
| Μείον : Αποσβεσμένα | -149.046,14 | | -147.131,14 | |
| Απομειωμένα | | 6.188,84 | | 8.363,84 |
| Αποθέματα | | | | |
| Απαιτήσεις | | 238.506,77 | | 238.506,77 |
| Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα | | | | |
| Λοιπά | | 830,49 | | 3.898,24 |
| **Σύνολο ενεργητικού** | | **245.526,10** | | **250.768,85** |
| **Καθαρή θέση και υποχρεώσεις** | | | | |
| Κεφάλαια και αποθεματικά | | 243.400,52 | | 248.380,81 |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | | | |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 2.125,58 | | 2.388,04 |
| **Σύνολο παθητικού** | | **245.526,10** | | **250.768,85** |

| Ο πρόεδρος | Ο αντιπρόεδρος | Ο λογιστής |
|---|---|---|
| ΔΙΑΦΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ | ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ | ΜΠΙΜΠΙΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ |
| Φ 275627 | Φ275628 | ΑΙ869182 |

# ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε.

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 010920836000 Α.Φ.Μ. 999563835 ΑΜΑΕ 56305/056/Β/04/0002

Αποτελέσματα χρήσης της 31/12/2022 (Από 1 Ιανουαρίου 2022 Εως 31 Δεκεμβρίου 2022 )

Υπόδειγμα Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

| | **2022** | **2021** |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | | |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | | |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | | |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών) | | |
| Παροχές σε εργαζόμενους | | |
| Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων | -2.175,00 | -2.175,00 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | -2.805,29 | -3.140,10 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | | |
| Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό) | | -4,50 |
| Αποτελέσματα πρό φόρων | -4.980,29 | -5.319,60 |
| Φόροι | 0,00 | 0,00 |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | **-4.980,29** | **-5.319,60** |

| Ο πρόεδρος | Ο αντιπρόεδρος | Ο λογιστής |
|---|---|---|
| ΔΙΑΦΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ | ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ | ΜΠΙΜΠΙΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ |
| Φ 275627 | Φ275628 | ΑΙ869182 |

# ΔΙ.Α.ΚΑΤ. Α.Ε.

Α.Μ.ΓΕΜΗ 010920836000

## ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

**Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)**

**Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

**31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)**

| | |
|---|---|
| Επωνυμία<br><br>(Παρ. 3(α) άρθρου 29) | **ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε.** |
| Νομικός τύπος<br><br>(Παρ. 3(β) άρθρου 29) | ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ |
| Περίοδος αναφοράς<br><br>(Παρ. 3(γ) άρθρου 29) | 01/01/2022-31/12/2022 |
| Διεύθυνση έδρας<br><br>(Παρ. 3(δ) άρθρου 29) | ΣΜΥΡΝΗΣ 3 - ΚΟΖΑΝΗ |
| Δημόσιο μητρώο<br><br>(Παρ. 3(ε) άρθρου 29) | Α.Μ.Α.Ε 56305/056/Β/04/0002<br>Α.Μ.ΓΕΜΗ 010920836000 |
| Συνεχιζόμενη δραστηριότητα<br><br>(Παρ. 3(στ) άρθρου 29) | Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων |
| Εκκαθάριση<br><br>(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29) | Η εταιρεία δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση |
| Κατηγορία οντότητας<br><br>(Παρ. 3(η) άρθρου 29) | Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014 |

| | |
|---|---|
| Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων<br><br>(Παρ. 3(θ) άρθρου 29) | Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014. |
| Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16<br><br>(Παρ. 6 άρθρου 29) | Δεν έγινε. |
| Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις<br><br>(Παρ. 16 άρθρου 29) | Δεν υπάρχουν. |
| Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.<br><br>(Παρ. 25 άρθρου 29) | Δεν δόθηκαν. |
| Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν<br><br>(Παρ. 34 άρθρου 29) | Η εταιρεία έχει συντάξει συνοπτικό Ισολογισμό και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων, βάσει της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του νόμου 4308/2014. |

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ