Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.09.05 07:08:05 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Τηλέφωνο: 2261028281

E-mail: epimviot@otenet.gr

Λιβαδειά,05/09/2024

Αριθ. Πρωτ.:3359050

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΜΠΕΛΩΝΕΣ - ΟΙΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΣΩΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΠΕΝΘΕΑΣ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **013368517000**.

Την **05/09/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4421692,** οι εγκεκριμένες από την 17/08/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΜΠΕΛΩΝΕΣ - ΟΙΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΣΩΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΠΕΝΘΕΑΣ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **013368517000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΑΜΠΕΛΩΝΕΣ ΟΙΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΣΩΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΡΥΘΡΕΣ ΑΤΤΙΚΗΣ 0 - 19008 - ΕΡΥΘΡΕΣ
ΑΦΜ 092805039 - ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
Γ.Ε.ΜΗ 013368517000 - ΑΡ.Μ.ΑΕ 67829/03/Β/09/39

Ισολογισμός της 31/12/2023

Ενεργητικό

	2023			2022		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Ενσώματα πάγια						
Ακίνητα	3.819.852,07	1.680.855,31	2.138.996,76	2.961.275,06	1.574.571,30	1.386.703,76
Μηχανολογικός εξοπλισμός	4.025.913,22	2.357.178,78	1.668.734,44	3.496.667,31	2.128.840,69	1.367.826,62
Λοιπός εξοπλισμός	848.649,51	666.763,18	181.886,33	729.869,33	623.601,55	106.267,78
Ενσώματα πάγια	8.694.414,80	4.704.797,27	3.989.617,53	7.187.811,70	4.327.013,54	2.860.798,16
Άυλα πάγια στοιχεία						
Λοιπά άυλα	206.163,42	198.214,15	7.949,27	206.163,45	195.975,68	10.187,77
Άυλα πάγια στοιχεία	206.163,42	198.214,15	7.949,27	206.163,45	195.975,68	10.187,77
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία						
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	8.900.578,22	4.903.011,42	3.997.566,80	7.393.975,15	4.522.989,22	2.870.985,93
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Αποθέματα						
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα			721.289,12			797.564,92
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά			287.478,56			272.648,30
Προκαταβολές για αποθέματα						93.868,86
Αποθέματα	0,00	0,00	1.008.767,68	0,00	0,00	1.164.082,08
Χρηματοοικοναμικά στοιχεία και προκαταβολές						
Εμπορικές απαιτήσεις			1.524.681,50			1.607.364,50
Λοιπές απαιτήσεις			203.171,61			189.161,94
Προπληρωμένα έξοδα						14.603,50
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα			2.653.318,53			3.023.724,35
Χρηματοοικοναμικά στοιχεία και προκαταβολές	0,00	0,00	4.381.171,64	0,00	0,00	4.834.854,29
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	5.389.939,32	0,00	0,00	5.998.936,37
Σύνολο	8.900.578,22	4.903.011,42	9.387.506,12	7.393.975,15	4.522.989,22	8.869.922,30

Παθητικό

	2023	2022
Καθαρή θέση		
Καταβεβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.638.753,00	1.638.753,00
Καταβεβλημένα κεφάλαια	1.638.753,00	1.638.753,00
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	1.389,81	1.389,81
Διαφορές εύλογης αξίας	1.389,81	1.389,81
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	675.326,22	651.994,44
Αφορολόγητα αποθεματικά	127.968,85	127.968,85
Αποτελέσματα εις νέο	3.875.208,05	3.438.942,13
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	4.678.503,12	4.218.905,42
Καθαρή θέση	6.318.645,93	5.859.048,23
Προβλέψεις		
Λοιπές προβλέψεις		80,58
Προβλέψεις	0,00	80,58
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	25.015,42	75.044,14
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	25.015,42	75.044,14
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	386.102,14	400.275,48
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.126.372,90	1.285.834,76
Φόρος εισοδήματος	189.085,72	112.328,02
Λοιποί φόροι και τέλη	56.126,38	9.036,03
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	17.923,83	22.441,71
Λοιπές υποχρεώσεις	1.268.233,80	1.092.327,47
Έξοδα χρήσεων δουλευμένα		13.505,88
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.043.844,77	2.935.749,35
Υποχρεώσεις	3.068.860,19	3.010.793,49
Σύνολο	9.387.506,12	8.869.922,30

Ερυθρές, 14/07/2024

Σώκος Ανδρέας
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
ΑΡ482599

Σώκος Αργύριος
Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
ΑΗ994953

Λαλιώτης Λουκάς
Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου
Α00202161

ΑΜΠΕΛΩΝΕΣ ΟΙΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΣΩΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΡΥΘΡΕΣ ΑΤΤΙΚΗΣ 0 - 19008 - ΕΡΥΘΡΕΣ
ΑΦΜ 092805039 - ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
Γ.Ε.ΜΗ 013368517000 - ΑΡ.Μ.ΑΕ 67829/03/Β/09/39

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία της 31/12/2024

	2023	2022
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		
Αποτέλεσμα προ φόρων		
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		
Μικτό αποτέλεσμα		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	5.581.222,37	5.496.048,29
Κόστος πωλήσεων	-4.220.137,93	-4.272.317,51
Μικτό αποτέλεσμα	1.361.084,44	1.223.730,78
Λοιπά συνήθη έσοδα	13.695,62	19.586,96
Έξοδα διοίκησης	-113.459,09	-140.567,86
Έξοδα διάθεσης	-449.288,73	-477.931,04
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-409,60	-4.331,24
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	2.396,10	149,99
Λοιπά έσοδα και κέρδη	3.194,54	7.374,41
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	817.213,28	628.012,00
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	9.970,83	703,05
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-21.931,12	-18.916,42
Αποτέλεσμα προ φόρων	805.252,99	609.798,63
Φόροι εισοδήματος	-177.655,29	-131.615,17
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	627.597,70	478.183,46
Σύνολο	627.597,70	478.183,46

Ερυθρές, 14/07/2024

Σώκος Ανδρέας Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. ΑΡ482599	Σώκος Αργύριος Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. ΑΗ994953	Λαλιώτης Λουκάς Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου Α00202161

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ
«ΑΜΠΕΛΩΝΕΣ –ΟΙΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΣΩΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023.

1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ

Επωνυμία :

«ΑΜΠΕΛΩΝΕΣ –ΟΙΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΣΩΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΚΑΙ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟΣ ΤΙΤΛΟΣ ΠΕΝΘΕΑΣ ΑΕ

Περίοδος 1/1/2023-31/12/2023.

ΓΕΜΗ **13368517000**

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ ΜΙΚΡΗ

Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο 4308/2014,τα ποσά εκφράζονται σε ευρώ και δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί .

2.ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΘΕΤΟΥΝ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΤΗΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΩΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση .

3. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΗΝ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ .

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν σε τιμές κτήσεως μείον αξίας αποσβέσεων όπως αυτές ορίζονται από τις φορολογικέ διατάξεις.. Δεν έγινε προσαρμογή της αξίας των παγίων στοιχείων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2065/92 με ημερομηνία 31/12/2023.
Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίσθηκαν με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως.

ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ 25 ΕΤΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ 4%
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ-ΤΕΧΝ.ΕΓΚ.ΛΟΙΠ.ΕΞΟΠΛ.10 ΕΤΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ 10%
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ ΕΠΙΒΑΤΙΚΑ 10 ΕΤΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ 10%
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ ΦΟΡΤΗΓΑ 8 ΕΤΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ 12%
ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ 10 ΕΤΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ 10%
ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ Η/Υ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ 5 ΕΤΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ 20%

4. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΑ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ.

Οι μεταβολές των ενσώματων παγίων στοιχείων έχουν ως ακολούθως:

ΤΙΤΛΟΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
ΓΗΠΕΔΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ	527.881,71	0,00	527.881,71
ΚΤΙΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	3.291.970,36	1.680.855,31	1.611.115,05
ΜΗΧΑΝ.ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	4.025.913,22	2.357.178,78	1.668.734,44
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	335.603,14	277.783,89	57.819,25
ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	513.046,37	388.979,29	124.067,08
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ	**8.694.414,80**	**4.704.797,27**	**3.989.617,53**

Έγιναν αποσβέσεις και δεν έγιναν προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων στοιχείων.
Στο 2023 ανεγέρθηκαν κτίρια αξίας 841.945,74€ αγοράσθηκε μηχανολογικός εξοπλισμός αξίας 529.245,95 €, και πωλήθηκαν πάγια αξίας 10.887,10 € με έκτακτα κέρδη 2.396,10 €.

5.ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΑ ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	**206.163,45**	**198.214,15**	**7.949,27**

6. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΙΣ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ.

Δεν υπάρχουν.

7. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ.

Δεν υπάρχουν.

8.ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα των εμπορευμάτων είναι **0,00 ,**των ετοίμων και ημιτελών προϊόντων **721.289,12** και των πρώτων υλών και διαφόρων υλικών **287.478,56** ευρώ. **ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ 1.008.767,68.**

9.ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ .

ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	31/12/2023
ΠΕΛΑΤΕΣ	1.524.681,50
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΕΣ	91.083,91
ΣΥΝΟΛΟ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	**1.615.765,41**

ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	31/12/2023
ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ & ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ –ΠΙΣΤΩΤΙΚΕΣ	112.087,70
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	**112.087,70**

10.ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Ονομαστικές μετοχές 546.251 ονομαστικής αξίας 3,00 ευρώ εκάστη ήτοι 1.638.753,00 ευρώ μετοχικό κεφάλαιο.

11. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΙΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ.

Δάνειο μακροπρόθεσμο ποσού 25.015,42 στην EUROBANK και δάνεια στην ΕΤΕ βραχυπρόθεσμα συνολικού ποσού 386.102,14.
Όσον αφορά τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις διαμορφώνονται ως κάτωθι.

ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	31/12/2023
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	892.503,28
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΠΕΛΑΤΩΝ	0
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ ΜΕΤΑΧΡΟΝΟΛΟΓΗΜΕΝΕΣ	233.869,62
ΣΥΝΟΛΟ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΩΝ	**1.126.372,90**

ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	31/12/2023
ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΠΛΗΡΕΩΤΕΕΣ	21.495,64
ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ	1.245.825,61
ΑΛΛΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	912,55
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**1.268.233,80**

12. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΙΣ ΑΜΟΙΒΕΣ , ΤΙΣ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ & ΤΙΣ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΟΡΓΑΝΑ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ.

Στη χρήση 2023 δεν δόθηκαν αμοιβές μελών διοικητικού συμβουλίου.

13. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

ΕΣΟΔΑ	31/12/2023
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	**5.581.222,37**
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ	**13.695,62**
ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ	**9.970,83**
ΚΕΡΔΗ ΑΠΟ ΔΙΑΘΕΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	**2.396,10**
ΛΟΙΠΑ ΑΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ	**3.194,54**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	**5.610.479,46**

ΕΞΟΔΑ	31/12/2023
ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	**422.005,28**
ΔΙΑΦΟΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	**741.127,94**
ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	**21.931,12**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	**371.977,17**
ΛΟΙΠΑ ΑΣΥΝΗΘΗ ΕΞΟΔΑ ΖΗΜΙΕΣ ΠΡΟΣΤΙΜΑ	**409,60**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ	**1.557.451,11**

14.ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΜΕΣΟΣ ΟΡΟΣ

Το 2023 εργάσθηκαν συνολικά 39 άτομα εκ των οποίων
Διοικητικό προσωπικό 10
Εργατοτεχνικό προσωπικό 19
Λοιπό προσωπικό (ΟΔΗΓΟΙ-ΠΩΛΗΤΕΣ-ΧΗΜΕΙΟ –ΑΠΟΘΗΚΗ) 8 άτομα.
Μισθοί και ημερομίσθια πλέον εργοδοτικές εισφορές και λοιπές παροχές 422.005,28
Ο μέσος όρος προσωπικού στα 25 άτομα.

15.ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Δεν συνέβη κανένα γεγονός μετά την ημερομηνία του ισολογισμού που να απαιτεί αναπροσαρμογή των αξιών.

16.ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ ΕΠΙΤΕΥΧΘΕΙ ΕΥΛΟΓΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΜΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Δεν έγινε καμία παρέκκλιση.

17.ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ –ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

ΕΡΥΘΡΕΣ 14-7-2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΣΩΚΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	ΣΩΚΟΣ ΑΡΓΥΡΗΣ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΛΑΛΙΩΤΗΣ ΛΟΥΚΑΣ

ΔΙΑΤΥΠΩΣΗ ΕΚΘΕΣΕΩΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ Α.Ε.
«ΑΜΠΕΛΩΝΕΣ –ΟΙΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΣΩΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» **ΣΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΧΡΗΣΕΩΣ 2023**

Κατόπιν εισηγήσεως του προέδρου του Δ.Σ. κυρίου ΣΩΚΟΥ ΑΝΔΡΕΑ και ανταλλαγής απόψεων μεταξύ των κ. κ. Συμβούλων διατυπώθηκε η έκθεση του Δ.Σ. επί των πεπραγμένων και του Ισολογισμού χρήσεως 2023 η οποία έχει ως κάτωθι.

«ΑΜΠΕΛΩΝΕΣ –ΟΙΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΣΩΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΓΕΜΗ 13368517000

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2023 ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01/01/2023 – 31/12/2023

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης **1/1/2023-31/12/2023** της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Σύμφωνα με τον κλεισμένο ισολογισμό και την ανάλυση των αποτελεσμάτων χρήσης προκύπτει ότι η εταιρία παρουσίασε αύξηση τζίρου κατά 710.056,14 ευρώ που θεωρούμε ότι είναι απόλυτη ικανοποιητική με δεδομένο των συνθηκών της αγοράς .
Ο τζίρος το 2023 είναι 5.581.222,37 ευρώ και τα μικτά κέρδη χρήσεως 1.361.084,44 το ποσοστό του οποίου παρέμεινε σχετικά σταθερό σε σχέση με την προηγούμενη χρήση στο 24%.
Τα λοιπά συνήθη έσοδα ανήλθαν σε ποσό 13.695,62
Το 2023 τα λειτουργικά έξοδα βαινουν μειούμενα σε σχέση με την προηγούμενη χρήση κατά 55.751,08 ευρώ και ανήλθαν συνολικά στο ποσό των 562.747.82 ευρώ γεγονός που επηρέασε την κερδοφορία.
Τα έκτακτα και ανόργανα έξοδα ανήλθαν στο ποσόν των 409,60 ευρώ ,τα κέρδη από εκποίηση περιουσιακών στοιχείων σε 2.396,10 και τα έκτακτα έσοδα σε 3.194.54.
Οι χρεωστικοί τόκοι είναι 21.931,12 και οι πιστωτικοί 9.970,83 ευρώ και δεν παρουσιάζουν σημαντικές μεταβολές σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.
Τα καθαρά κέρδη χρήσης προ φόρων είναι 805.252,99 και είναι αυξημένα σε σχέση με τα 609.798,63 ευρώ της προηγούμενης χρήσης λόγω της μείωσης των λειτουργικών εξόδων και κρίνονται απόλυτα ικανοποιητικά .
Ο φόρος εισοδήματος είναι 177.655,29 ευρώ και τα κέρδη προς διάθεση μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος είναι 627.597,70 ευρώ .

2 Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2023 κρίνεται ικανοποιητική .

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων κατά την 31/12/2023 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 6.318.645,93 έναντι Ευρώ 5.859.048,23 της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις **2023** και **2022** έχουν ως εξής βάσει επισυναπτόμενου πίνακα:

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ				
ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΔΙΑΤΕΘΕΙ ΓΙΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΚΑΙ ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**ΕΤΟΣ 2023**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**	**ΕΤΟΣ 2022**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΗΤΙΚΟ	5.389.939,32	57,42%	5.998.936,37	67,63%
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	9.387.506,12		8.869.922,30	
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ	3.989.617,53	42,50%	2.860.798,16	32,25%
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	9.387.506,12		8.869.922,30	

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΥΤΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	**ΕΤΟΣ 2023**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**	**ΕΤΟΣ 2022**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	6.318.645,93	205,90%	5.859.048,23	194,60%
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	3.068.860,19		3.010.793,49	

ΔΑΝΕΙΑΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	**ΕΤΟΣ 2023**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**	**ΕΤΟΣ 2022**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	3.068.860,19	32,69%	3.010.793,49	33,94%
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	9.387.506,12		8.869.922,30	
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	6.318.645,93	67,31%	5.859.048,23	66,06%
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	9.387.506,12		8.869.922,30	

ΧΡΗΜΑΤ/ΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ ΑΠΌ ΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	**ΕΤΟΣ 2023**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**	**ΕΤΟΣ 2022**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	6.318.645,93	158.38%	5.859.048,23	204,80%
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ	3.989.617,53		2.860.798,16	

ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΚΑΛΥΨΗΣ ΒΡΑΧ/ΜΩΝ ΥΠΟΧΡ.ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡ.ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**ΕΤΟΣ 2023**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**	**ΕΤΟΣ 2022**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	5.389.939,32	177,08%	5.998.936,37	204,34%
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	3.043.844,77		2.935.749,35	

ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦ.ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΠΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΌ ΤΟ ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ ΤΩΝ ΔΙΑΡΚΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	ΕΤΟΣ 2023	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΕΤΟΣ 2022	ΠΟΣΟΣΤΟ
ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΕΩΣ	411.117,56	7,63%	475.319,62	7,92%
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	5.389.939,32		5.998.936,37	

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

ΑΠΟΔΟΣΗ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΧΩΡΙΣ ΤΟΝ ΣΥΝΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ ΤΩΝ ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΚΑΙ ΑΝΟΡΓΑΝΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	ΕΤΟΣ 2023	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΕΤΟΣ 2022	ΠΟΣΟΣΤΟ
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	803.266,49	14,39%	606.605,47	11,04%
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	5.581.222,37		5.496.048,29	

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ ΣΕ ΣΥΓΚΡΙΣΗ ΜΕ ΤΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΤΗΣ ΕΣΟΔΑ	ΕΤΟΣ 2023	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΕΤΟΣ 2022	ΠΟΣΟΣΤΟ
ΚΑΘΑΡΟ ΑΠΟΤΕΛΣΜΑ ΧΡΗΣΗΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	805.252,99	14,43%	609.798,63	11,04%
ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ	5.581.222,37		5.523.862,70	

ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΕΤΟΣ 2023	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΕΤΟΣ 2022	ΠΟΣΟΣΤΟ
ΚΑΘΑΡΑ ΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΧΡΗΣΗΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	805.252,99	12,74%	609.798,63	10,41%
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	6.318.645,93		5.859.048,23	

ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΟ ΜΕΓΕΘΟΣ ΤΟΥ ΜΙΚΤΟΥ ΚΕΡΔΟΥΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	ΕΤΟΣ 2023	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΕΤΟΣ 2022	ΠΟΣΟΣΤΟ
ΜΙΚΤΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ	1.361.084,44	24,39%	1.223.730,78	22,27%
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	5.581.222,37		5.496.048,29	

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας,

Η προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας κρίνεται ικανοποιητική χωρίς κινδύνους για τον κύκλο εργασιών της δεδομένου ότι λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα έναντι επιχειρηματικών κινδύνων .

4 Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υφίστανται δραστηριότητες σε τομέα έρευνας και ανάπτυξης

5 Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υφίσταται συνάλλαγμα και τυχόν πληρωμές σε προμηθευτές εξωτερικού σε ξένο νόμισμα απεικονίζονται σύμφωνα με την υπάρχουσα ισοτιμία .

6 Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Η εταιρία εκτός από το μακροπρόθεσμο δάνειο ποσού 25.015,42 και το βραχυπρόθεσμο ποσού 386.102,14 δεν έχει άλλους δανεισμούς και τα χρηματικά της διαθέσιμα καλύπτουν και επαρκούν για την απρόσκοπτη λειτουργίας της χωρίς να υπάρχει κανένας κίνδυνος.

7 Ακίνητα της εταιρίας
Η εταιρία διαθέτει ιδιόκτητα ακίνητα και εγκαταστάσεις οινοποιείου.

8/ Υποκαταστήματα εταιρείας
Η εταιρεία ίδρυσε το 2023 υποκατάστημα(Οινοποιείο) στην θέση Παλαιόπυργος Λεβιδίου Τριπόλεως .

9. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.
Δεν έχουν σημειωθεί γεγονότα που επηρεάζουν το περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης μέχρι σήμερα.

10. Περιβαλλοντικά θέματα και ζητήματα
Η εταιρία δεν έχει καταρτίσει καμία περιβαλλοντική μελέτη διότι λόγω του αντικειμένου δραστηριότητος της δεν έχει τέτοια υποχρέωση**.**

11. Κοινωνικά και εργασιακά θέματα.
Η εταιρία δεν κάνει καμία διάκριση στη διαχείριση του προσωπικού της από αυτές που αναφέρονται στην ενότητα 6 της εγκυκλίου 62784 6/6/2017

Κύριοι Μέτοχοι,
Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2023.

ΕΡΥΘΡΕΣ 15-07-2024
ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ &ΔΣ
ΣΩΚΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΣΩΚΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΣΩΚΟΥ ΕΙΡΗΝΗ