Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.09.05 14:08:24 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,05/09/2024
Αριθ. Πρωτ.:3358002

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **BINARY TREE ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **BINARY TREE S.A.** και αριθμό ΓΕΜΗ **006116101000**.

Την **05/09/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4420310,** οι εγκεκριμένες από την 05/09/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «BINARY TREE ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «BINARY TREE S.A.» και αριθμό ΓΕΜΗ **006116101000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

BINARY TREE ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ Α.Ε _ΑΠΟ ΜΕΤΑΡΟΠΗ ΟΕ ΣΕ ΑΕ βάση Ν.2190/20		
Ισολογισμός – χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014 31ης Δεκεμβρίου 2023 -7η Εταιρική χρήση (01/01/2023 - 31/12/2023) ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 611601000		
-	**2023**	**2022**
Μη κυκλοφορούν τα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	71.605,00	71.605,00
Λοιπός εξοπλισμός	10.350,46	2.253,71
Σύνολο	*81.955,46*	*73.858,71*
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	7.253,80	10.029,39
Σύνολο	*7.253,80*	*10.029,39*
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	-	
Λοιπά	18.835,05	20.715,30
Σύνολο	*18.835,05*	*20.715,30*
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**108.044,31**	**104.603,40**
Κυκλοφορούν τα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	12.070,04	11.298,86
Προκαταβολές & Αποθέματα	-	-
Σύνολο	**12.070,04**	**11.298,86**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	454.792,23	570.723,94
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	-	-
Λοιπές απαιτήσεις	12.494,39	16.472,64
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	-	-
Προπληρωμένα έξοδα	408,01	75.054,16
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	892.264,90	365.450,82
Σύνολο	1.359.959,53	1.027.701,56
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	1.372.029,57	1.039.000,42
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων (ενεργητικό)	**1.480.073,88**	**1.143.603,82**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	113.000,00	113.000,00
Σύνολο	*113.000,00*	*113.000,00*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	10.355,86	10.355,86

Αποτελέσματα εις νέο	327.812,43	180.115,02
Σύνολο	*338.168,29*	*190.470,88*
Συναλλαγματικές διαφορές	**-**	**-**
Σύνολο καθαρής θέσης	**451.168,29**	**303.470,88**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	330.642,35	271.833,83
Σύνολο	***330.642,35***	***271.833,83***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	-	-
Εμπορικές υποχρεώσεις	427.908,21	385.627,67
Φόρος εισοδήματος	41.658,24	1.320,97
Λοιποί φόροι και τέλη	44.559,31	63.025,94
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	24.662,83	22.084,52
Λοιπές υποχρεώσεις	119.659,71	54.358,95
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	39.814,94	41.881,06
Σύνολο	**698.263,24**	**568.299,11**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.028.905,59**	**840.132,94**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.480.073,88**	**1.143.603,82**

-

-

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
(Χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2023 - 7η Εταιρική χρήση (01/01/2023 - 31/12/2023)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 611601000

-	**2023**	**2022**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.158.447,03	1.960.635,82
Κόστος πωλήσεων	1.607.922,52	1.568.491,57
Μικτό αποτέλεσμα	550.524,51	392.144,25
Λοιπά συνήθη έσοδα	-	-
Έξοδα διοίκησης	175.594,38	187.887,62
Έξοδα διάθεσης	143.371,48	145.582,50
Λοιπά έξοδα και ζημιές	23.954,06	34.934,65
Λοιπά έσοδα και κέρδη	6.917,20	937,17
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	214.521,79	24.676,65
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,15	494,51
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	25.166,29	19.166,76
Αποτέλεσμα προ φόρων	189.355,65	6.004,40
Φόροι εισοδήματος	41.658,24	1.320,97
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	147.697,41	4.683,43

-

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΜΠΙΛΑΛΑΚΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΜΑΤΘΑΙΟΥ ΗΛΙΑΣ Α.Αδ.12032 Α Τάξεως**
Αρ.Αστ.Ταυτ. ΑΖ 511530	**Αρ.Αστ.Ταυτ. ΑΚ 511355**	

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων	
31ης Δεκεμβρίου 2023	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	BINARY TREE ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΕ _ ΑΠΌ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΟΕ ΣΕ ΑΕ βάση Ν.2190/20
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΕ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2023-31/12/2023
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Παρνηθος 16 & Τατοΐου ,Μεταμόρφωση Αττικής ΤΚ 14452.
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 611601000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η εταιρεία ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουνε συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.	Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές. 1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους. Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές. 1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

(Παρ. 5 άρθρου 29)	2. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους: α/α Περιγραφή Συντελεστής απόσβεσης (1) Μηχανολογικός εξοπλισμός 10% (2) Μεταφορικά μέσα 10% και 16% (3) Εξοπλισμός Η/Υ 20% 3. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης. 4. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. 5. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων. 6. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, κατά περίπτωση, την μέθοδο FIFO. Οι ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση. 7. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης. 8. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας. 9. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. 10. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους. 11. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. 12. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

	13. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων. 14. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου. 15. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν. 16. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση: α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου. 17. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά. 18. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Επισυνάπτεται στο τέλος του προσαρτήματος (ως νέο φύλλο)
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ 13 Άρθρου 29)	Δεν υπάρχουνε
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Το ποσό των 330.642.35 που εμφανίζεται στον ισολογισμό με την ένδειξη τραπεζικά δάνεια .Είναι μακροπρόθεσμα δάνεια από την Ευροβανκ,με την εγγύηση Της αναπτυξιακής τράπεζας και ΕΣΠΑ χωρίς εξασφαλίσεις από τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας.
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	Μέσος Ορός εργαζομένων των 2023 -είναι 20 εργαζόμενοι .Αμοιβές εργαζομένων 482.118,17. Εισφορές εταιρείας σε Ασφαλιστικά Ταμεία 105.926,49 .Για λοιπές παροχές ποσό 33.180 ευρώ.
Άρθρο 30, παράγ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

BINARY TREE ΑΕ -ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΓΙΩΝ -2023							
Ιδιοχρησ/μενα ακίνητα			Λοιπός εξοπλισμός				
Αξία Κτήσης	**Γη (1)**	**Σύνολο (3)**	**Λοιπός εξοπλισμός (8)**	**Μεταφορικά μέσα (9)**	**Σύνολο (10)**	**Λοιπά άυλα (14)**	**Σύνολο παγίων (15)**
Αξία Κτήσης							
Συντελεστής Απόσβεσης			10,00	16,00		100,00	
Κόστος κτήσης 01.01.2022	71.605,00	**71.605,00**	288.039,97	30.000,00	**318.039,97**	141.553,49	**531.198,46**
Μειώσεις 2022				16.400,00	**16.400,00**		
Προσθήκες 2022 (31.12.2022)			7.019,68	-	**7.019,68**	2.851,35	**9.871,03**
Κόστος κτήσης 31.12.2022	**71.605,00**	**71.605,00**	**295.059,65**	**13.600,00**	**308.659,65**	**144.404,84**	**524.669,49**
Προσθήκες 2023	-	**-**	14.226,70		**14.226,70**	105,82	**14.332,52**
Μειώσεις 2023		**-**	-	- 4.325,81	**- 4.325,81**	-	**- 4.325,81**
Κόστος κτήσης 31.12.2022	**71.605,00**	**71.605,00**	**309.286,35**	**9.274,19**	**318.560,54**	**144.510,66**	**534.676,20**
Αποσβέσεις		**-**					**-**
Σωρ/νες αποσβέσεις 01.01.2022		**-**	283.843,18	10.000,00	**293.843,18**	131.477,71	**425.320,89**
Αποσβέσεις 2022		**-**	8.962,76	3.600,00	**12.562,76**	2.897,74	**15.460,50**
Μειώσεις αποσβέσεων 2022		**-**	-	-	**-**		**-**
Σωρ/νες αποσβέσεις 31.12.2022	**-**	**-**	**292.805,94**	**13.600,00**	**306.405,94**	**134.375,45**	**440.781,39**
Αποσβέσεις 2023		**-**	14.291,24		**14.291,24**	2.881,41	**17.172,65**
Μειώσεις αποσβέσεων 2023		**-**	-	- 12.487,10	**- 12.487,10**		**- 12.487,10**
Σωρ/νες αποσβέσεις 31.12.2023	**-**	**-**	**307.097,18**	**1.112,90**	**308.210,08**	**137.256,86**	**445.466,94**
Απομειώσεις		**-**					**-**
Σωρ/νες απομειώσεις 01.01.2022		**-**			**-**		**-**
Απομειώσεις 2022		**-**		-	**-**		**-**
Σωρνες απομειώσεις 31.12.2022	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Απομειώσεις 2023		**-**		-	**-**		**-**
Σωρ/νες απομειώσεις 31.12.2023	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Λογιστική αξία 31.12.2022	**71.605,00**	**71.605,00**	**2.253,71**	**-**	**2.253,71**	**10.029,39**	**83.888,10**
Λογιστική αξία 31.12.2023	**71.605,00**	**71.605,00**	**2.189,17**	**8.161,29**	**10.350,46**	**7.253,80**	**89.209,26**

Ετήσια Έκθεση του Δ.Σ. της Εταιρείας

«BINARY TREE ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Με Αρ. Γεμη : 6116101000

Επί των εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης

Από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2023

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ BINARY TREE ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία ακολουθεί (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «Έκθεση», αφορά στην εταιρική χρήση από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2023. Η Έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις που προκύπτουν από τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018 .

Η Έκθεση συνοδεύει τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2023.

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει κατά τρόπο περιεκτικό και σε κάθε περίπτωση ουσιαστικό τις επιμέρους θεματικές ενότητες που είναι απαραίτητες με βάση το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει κατά τρόπο αληθή όλες τις απαιτούμενες κατά νόμο πληροφορίες με στόχο την εύληπτη και λεπτομερή ενημέρωση για την δραστηριότητα, κατά την εξεταζόμενη χρονική περίοδο, της Εταιρείας «BINARY TREE ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «Εταιρεία»).

Η Έκθεση περιλαμβάνεται τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και τα λοιπά απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία στην Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση που αφορά στην κλεισμένη χρήση από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2023.

Οι θεματικές ενότητες της Έκθεσης και το περιεχόμενο αυτών έχουν, ως ακολούθως:

ΕΝΟΤΗΤΑ Α

Οικονομικά Στοιχεία

Η εταιρεία μας σε αυτές τις δύσκολες συνθήκες, έκλεισε την χρήση 2023 με συνολικού κύκλου εργασιών το ποσό των 2.158.447,03 €,έναντι του ποσού 1.960.635,82 € που είχε κλείσει το 2022.

Παράλληλα τα μικτά κέρδη της κλεισμένης χρήσεως ανήλθαν στο ποσό των 550.524,51 ευρώ έναντι του ποσού των 392.635,82 ευρώ της προηγούμενης χρήσεως. Τα μικτά περιθώρια κέρδους της κλεισμένης χρήσεως (25,6%) .

Τα κέρδη προ φόρων, από συνεχιζόμενες δραστηριότητες ανήλθαν σε 189.355,65 έναντι 6.004,40 της προηγούμενης χρήσης.

Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2023 κρίνεται ικανοποιητική. Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας απεικονίζεται στα στοιχεία του ισολογισμού.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2023 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 451.168,29 έναντι Ευρώ 303.470,88 της προηγούμενης χρήσεως.

BINARY TREE ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ Α.Ε _ΑΠΟ ΜΕΤΑΡΟΠΗ ΟΕ ΣΕ ΑΕ βάση Ν.2190/20		
Ισολογισμός – χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014 31ης Δεκεμβρίου 2023 -7η Εταιρική χρήση (01/01/2023 - 31/12/2023) ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 611601000		
-	**2023**	**2022**
Μη κυκλοφορούν τα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	71.605,00	71.605,00
Λοιπός εξοπλισμός	10.350,46	2.253,71
Σύνολο	*81.955,46*	*73.858,71*
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	7.253,80	10.029,39
Σύνολο	*7.253,80*	*10.029,39*
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	-	
Λοιπά	18.835,05	20.715,30
Σύνολο	*18.835,05*	*20.715,30*
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**108.044,31**	**104.603,40**
Κυκλοφορούν τα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	12.070,04	11.298,86
Προκαταβολές & Αποθέματα	-	-
Σύνολο	**12.070,04**	**11.298,86**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	454.792,23	570.723,94
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	-	-
Λοιπές απαιτήσεις	12.494,39	16.472,64
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	-	-
Προπληρωμένα έξοδα	408,01	75.054,16
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	892.264,90	365.450,82
Σύνολο	1.359.959,53	1.027.701,56
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	1.372.029,57	1.039.000,42
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων (ενεργητικό)	**1.480.073,88**	**1.143.603,82**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	113.000,00	113.000,00
Σύνολο	*113.000,00*	*113.000,00*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	10.355,86	10.355,86
Αποτελέσματα εις νέο	327.812,43	180.115,02
Σύνολο	*338.168,29*	*190.470,88*
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-
Σύνολο καθαρής θέσης	**451.168,29**	**303.470,88**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	330.642,35	271.833,83
Σύνολο	***330.642,35***	***271.833,83***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	-	-
Εμπορικές υποχρεώσεις	427.908,21	385.627,67
Φόρος εισοδήματος	41.658,24	1.320,97
Λοιποί φόροι και τέλη	44.559,31	63.025,94
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	24.662,83	22.084,52
Λοιπές υποχρεώσεις	119.659,71	54.358,95
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	39.814,94	41.881,06
Σύνολο	**698.263,24**	**568.299,11**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.028.905,59**	**840.132,94**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.480.073,88**	**1.143.603,82**

-

-

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
(Χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2023 - 7η Εταιρική χρήση (01/01/2023 - 31/12/2023)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 611601000

-	**2023**	**2022**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.158.447,03	1.960.635,82
Κόστος πωλήσεων	1.607.922,52	1.568.491,57
Μικτό αποτέλεσμα	550.524,51	392.144,25
Λοιπά συνήθη έσοδα	-	-
Έξοδα διοίκησης	175.594,38	187.887,62
Έξοδα διάθεσης	143.371,48	145.582,50
Λοιπά έξοδα και ζημιές	23.954,06	34.934,65
Λοιπά έσοδα και κέρδη	6.917,20	937,17
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	214.521,79	24.676,65
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,15	494,51
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	25.166,29	19.166,76
Αποτέλεσμα προ φόρων	189.355,65	6.004,40
Φόροι εισοδήματος	41.658,24	1.320,97
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	147.697,41	4.683,43

-

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΟΙΚΟΝΟΜΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	**ΜΠΙΛΑΛΑΚΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ**	**ΜΑΤΘΑΙΟΥ ΗΛΙΑΣ**
		Α.Αδ.12032 Α Τάξεως
Αρ.Αστ.Ταυτ. ΑΖ 511530	**Αρ.Αστ.Ταυτ. ΑΚ 511355**	

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων	
31ης Δεκεμβρίου 2023	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	BINARY TREE ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΕ _ ΑΠΌ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΟΕ ΣΕ ΑΕ βάση Ν.2190/20
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΕ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2023-31/12/2023
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Παρνηθος 16 & Τατοΐου ,Μεταμόρφωση Αττικής ΤΚ 14452.
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 611601000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η εταιρεία ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουνε συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.	Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές. 1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους. Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές. 1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

(Παρ. 5 άρθρου 29)	2. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους: α/α Περιγραφή Συντελεστής απόσβεσης (1) Μηχανολογικός εξοπλισμός 10% (2) Μεταφορικά μέσα 10% και 16% (3) Εξοπλισμός Η/Υ 20% 3. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης. 4. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. 5. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων. 6. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, κατά περίπτωση, την μέθοδο FIFO. Οι ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση. 7. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης. 8. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας. 9. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. 10. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους. 11. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. 12. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

	13. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων. 14. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου. 15. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν. 16. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση: α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου. 17. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά. 18. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Επισυνάπτεται στο τέλος του προσαρτήματος (ως νέο φύλλο)
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ 13 Άρθρου 29)	Δεν υπάρχουνε
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Το ποσό των 330.642.35 που εμφανίζεται στον ισολογισμό με την ένδειξη τραπεζικά δάνεια .Είναι μακροπρόθεσμα δάνεια από την Ευροβανκ,με την εγγύηση Της αναπτυξιακής τράπεζας και ΕΣΠΑ χωρίς εξασφαλίσεις από τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας.
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	Μέσος Ορός εργαζομένων των 2023 -είναι 20 εργαζόμενοι .Αμοιβές εργαζομένων 482.118,17. Εισφορές εταιρείας σε Ασφαλιστικά Ταμεία 105.926,49 .Για λοιπές παροχές ποσό 33.180 ευρώ.
Άρθρο 30, παράγ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2023		31/12/2022	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.372.029,57	92,70	1.039.000,42	90,85
Σύνολο ενεργητικού	1.480.073,88		1.143.603,82	
Πάγιο ενεργητικό	81.955,46	5,54	73.858,71	6,46
Σύνολο ενεργητικού	1.480.073,88		1.143.603,82	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	451.168,29	43,85	303.470,88	36,12
Σύνολο υποχρεώσεων	1.028.905,59		840.132,94	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	1.028.905,59	69,52	840.132,94	73,46
Σύνολο παθητικού	1.480.073,88		1.143.603,82	
Ίδια κεφάλαια	451.168,29	30,48	303.470,88	26,54
Σύνολο παθητικού	1.480.073,88		1.143.603,82	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

Ίδια κεφάλαια	451.168,29	550,50	303.470,88	410,88
Πάγιο ενεργητικό	81.955,46		73.858,71	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.372.029,57	#ΔΙΑΙΡ/0!	1.039.000,42	182,83
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			568.299,11	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντο ς ενεργητικού.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

Καθαρά αποτελέσματα	147.697,41	6,84	4.683,43	0,24
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	2.158.447,03		1.960.635,82	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτακτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	189.355,65	8,77	6.004,40	0,31
Σύνολο εσόδων	2.158.447,03		1.960.635,82	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	189.355,65	41,97	6.004,40	1,98
Ίδια κεφάλαια	451.168,29		303.470,88	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	550.254,51	25,49	392.144,25	20,00

Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	2.158.447,03	1.960.635,82

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

BINARY TREE AE -ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΓΙΩΝ -2023							
	Ιδιοχρησ/μενα ακίνητα		Λοιπός εξοπλισμός				
Αξία Κτήσης	Γη (1)	Σύνολο (3)	Λοιπός εξοπλισμός (8)	Μεταφορικά μέσα (9)	Σύνολο (10)	Λοιπά άυλα (14)	Σύνολο παγίων (15)
Αξία Κτήσης							
Συντελεστής Απόσβεσης			10,00	16,00		100,00	
Κόστος κτήσης 01.01.2022	71.605,00	**71.605,00**	288.039,97	30.000,00	**318.039,97**	141.553,49	**531.198,46**
Μειώσεις 2022				16.400,00	**16.400,00**		
Προσθήκες 2022 (31.12.2022)			7.019,68	-	**7.019,68**	2.851,35	**9.871,03**
Κόστος κτήσης 31.12.2022	**71.605,00**	**71.605,00**	**295.059,65**	**13.600,00**	**308.659,65**	**144.404,84**	**524.669,49**
Προσθήκες 2023	-	**-**	14.226,70		**14.226,70**	105,82	**14.332,52**
Μειώσεις 2023		**-**	-	- 4.325,81	**- 4.325,81**	-	**- 4.325,81**
Κόστος κτήσης 31.12.2022	**71.605,00**	**71.605,00**	**309.286,35**	**9.274,19**	**318.560,54**	**144.510,66**	**534.676,20**
Αποσβέσεις		**-**					**-**
Σωρ/νες αποσβέσεις 01.01.2022		**-**	283.843,18	10.000,00	**293.843,18**	131.477,71	**425.320,89**
Αποσβέσεις 2022		**-**	8.962,76	3.600,00	**12.562,76**	2.897,74	**15.460,50**
Μειώσεις αποσβέσεων 2022		**-**	-	-	**-**		**-**
Σωρ/νες αποσβέσεις 31.12.2022	**-**	**-**	**292.805,94**	**13.600,00**	**306.405,94**	**134.375,45**	**440.781,39**
Αποσβέσεις 2023		**-**	14.291,24		**14.291,24**	2.881,41	**17.172,65**
Μειώσεις αποσβέσεων 2023		**-**	-	- 12.487,10	**- 12.487,10**		**- 12.487,10**
Σωρ/νες αποσβέσεις 31.12.2023	**-**	**-**	**307.097,18**	**1.112,90**	**308.210,08**	**137.256,86**	**445.466,94**
Απομειώσεις		**-**					**-**
Σωρ/νες απομειώσεις 01.01.2022		**-**			**-**		**-**
Απομειώσεις 2022		**-**		-	**-**		**-**
Σωρνες απομειώσεις 31.12.2022	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Απομειώσεις 2023		**-**		-	**-**		**-**
Σωρ/νες απομειώσεις 31.12.2023	-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Λογιστική αξία 31.12.2022	**71.605,00**	**71.605,00**	**2.253,71**	**-**	**2.253,71**	**10.029,39**	**83.888,10**
Λογιστική αξία 31.12.2023	**71.605,00**	**71.605,00**	**2.189,17**	**8.161,29**	**10.350,46**	**7.253,80**	**89.209,26**

ΕΝΟΤΗΤΑ Β

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

1. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν εκτίθεται στον κίνδυνο αυτό δεδομένου ότι η συναλλαγές της γίνονται σε ευρώ.

2. Πιστωτικός κίνδυνος

Σε αντίθεση με το παρελθόν και εξαιτίας της εγχώριας οικονομικής κρίσης η Εταιρεία φροντίζει να μην εκτίθεται σε μεγάλο βαθμό στον κίνδυνο αυτό, επιλέγοντας αφενός μεν φερέγγυους πελάτες αφετέρου δε καλύπτοντας τις απαιτήσεις της με ποιοτικά καλύτερες εξασφαλίσεις.

3. Κίνδυνος ρευστότητας

Προς το παρόν ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε ανεκτά επίπεδα με τη διατήρηση επαρκών κατά το δυνατόν διαθεσίμων αλλά και άμεσα ρευστοποιήσιμων απαιτήσεων.

4. Κίνδυνος επιτοκίων

Ο κίνδυνος επιτοκίων προκύπτει λόγω της μεταβολής που μπορεί να επέλθει στις αγορές των επιτοκίων. Για την μείωση του κινδύνου αυτού η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις προκειμένου να είναι σε θέση να προβεί εγκαίρως στη λήψη των αναγκαίων για το συγκεκριμένο σκοπό μέτρων.

5. Κίνδυνος διαχείρισης Κεφαλαίου

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου της Εταιρείας είναι να εξασφαλιστεί η διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής της διαβάθμισης καθώς και των υγιών δεικτών κεφαλαίου, ώστε να υποστηρίζονται και να επεκτείνονται οι δραστηριότητες της και να μεγιστοποιείται η αξία των μεριδίων της. Δεν υπήρξαν αλλαγές στην προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία σχετικά με τη διαχείριση κεφαλαίου κατά την διάρκεια της τρέχουσας χρήσης.

6. Άλλοι επιχειρηματικοί κίνδυνοι

7. Πέραν των προαναφερόμενων κινδύνων ο Εταιρεία αντιμετωπίζει επίσης και εξωγενείς κινδύνους που προέρχονται από την επιδείνωση της διεθνούς και εγχώριας οικονομικής κατάστασης λόγω της Παγκόσμιας ενεργειακής κρίσης και του πολέμου στην Ουκρανία. Οι κίνδυνοι αυτοί επιδρούν στην πορεία των εσοδών για την χρήση του 2024.

Πάντως, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί ενεργά τις τάσεις των αγορών, τόσο του εσωτερικού όσο και του εξωτερικού, προκειμένου να είναι έτοιμη να αντιδράσει άμεσα και να προσαρμόσει τους στόχους της στις τυχόν νέες συνθήκες.

8. Κίνδυνοι από τις υφιστάμενες συνθήκες που επικρατούν στην Ελλάδα

Το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στη χώρα είναι συνεχώς μεταβαλλόμενό. Υπάρχουν συνθήκες αβεβαιότητας που σχετίζονται με εξωτερικούς παράγοντες, η επίδραση των οποίων δεν μπορεί να προβλεφθεί με ακρίβεια. Η πλήρης αποτύπωση των συνεπειών των ανωτέρω συνθηκών αβεβαιότητας, ενδέχεται να

επηρεάσουν αρνητικά την ταμειακή ρευστότητα της Εταιρείας με τρόπο που δεν μπορεί να προβλεφθεί με ακρίβεια. Παρά την ύπαρξη κινδύνων που σχετίζονται κυρίως με την ανάκτηση των μελλοντικών ωφελειών των περιουσιακών στοιχείων και την επαρκή ταμειακή ρευστότητα, οι δραστηριότητες της Εταιρείας συνεχίζονται κανονικά. Στα πλαίσια αυτά, η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας. Σκοπός της Διοίκησης της Εταιρείας ,είναι η άμεση ενημέρωση των μετόχων της για κάθε σημαντική επίδραση που οι διαμορφούμενες συνθήκες ενδέχεται να επιφέρουν.

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ

Περιβαλλοντικά ζητήματα Δεν υφίσταται θέματα περιβάλλοντος , καθώς το είδος και των μέγεθος των εργασιών της εταιρείας δεν έχουν κανένα απολύτως περιβαλλοντικό αντίκτυπο.

Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης Δραστηριότητες στους τομείς έρευνας ή ανάπτυξης η εταιρεία δεν ανέπτυξε κατά την κλεισμένη χρήση.

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ

Εργασιακά ζητήματα Λόγω του ελάχιστου (μικρού <50) αριθμού προσωπικού και μεγέθους της εταιρείας, δεν υφίστανται κανονισμοί για την πολιτική επί εργασιακών σχέσεων. Η Διοίκηση της εταιρείας ακολουθεί μόνιμα :

α)Η εταιρεία της οντότητας είναι να παρέχει ίσες ευκαιρίες στους εργαζόμενους ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών με σεβασμό στα δικαιώματα του εργαζόμενου .

β)Η εταιρεία καλύπτει όλες τις προϋποθέσεις διασφάλισης υγείας και ασφάλειας του προσωπικού.

γ) Η εταιρεία παρέχει πλήρη εκπαίδευση στους εργαζόμενους καθώς και δυνατότητες προαγωγής με γνώμονα την πορεία της εξέλιξης και της παραγωγικότητας τους .

ΕΝΟΤΗΤΑ Ε

Σημαντικές συναλλαγές μεταξύ Εταιρείας και λοιπών συνδεδεμένων μερών

Υπάρχουν συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών τόσο για το τρέχων όσο και για το προηγούμενο έτος.

Υπάρχουν συναλλαγές με την Κυπριακή Εταιρεία TARGIT BI CYPROUS LIMITED όχι με συμμετοχή στο κεφάλαιο αλλά σε επίπεδο Διοίκησης από 14/12/2016 έως σήμερα.

Από την TARGIT BI CYPROUS LIMITED το 2022 έγιναν αγορές εμπορευμάτων ύψους 157.247,98 ευρώ.

ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΤ

Διάφορες πληροφορίες σχετικά με τη διάρθρωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, τους μετόχους, τα δικαιώματα ψήφου κλπ.

α1. Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε εκατό δεκατρείς χιλιάδες ευρώ (113.000€), διαιρούμενο σε εκατό δεκατρείς χιλιάδες (113.000) κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1 €) εκάστη.

α2. Πληροφορίες απόκτησης ιδίων μετοχών ως άρθρο 50 παρ.92 Ν.4548/2018.

Δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές από την εταιρεία ή από άλλο πρόσωπο που ενεργεί

στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

Τα δικαιώματα των μετόχων της Εταιρείας πηγάζουν από τη μετοχή τους ανάλογα με το ποσοστό του κεφαλαίου, στο οποίο αντιστοιχεί η καταβεβλημένη αξία της μετοχής. Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα που παρέχει ο νόμος και το καταστατικό της, και ειδικότερα:

 Το δικαίωμα επί του μερίσματος από τα ετήσια ή κατά την εκκαθάριση κέρδη της Εταιρείας. Το δικαίωμα ανάληψης της εισφοράς κατά την εκκαθάριση ή, αντίστοιχα, της απόσβεσης κεφαλαίου που αντιστοιχεί στη μετοχή, εφόσον αυτό αποφασισθεί από τη Γενική Συνέλευση. Το δικαίωμα προτίμησης σε κάθε αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας με μετρητά και την ανάληψη νέων μετόχων. Η ευθύνη των μετόχων της Εταιρείας περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν.

β. Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών Διοικητικού Συμβουλίου και τροποποίησης καταστατικού

Οι κανόνες που προβλέπει το καταστατικό της Εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεων του καταστατικού της δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Ν. 4548/2018.

γ. Συμφωνίες με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή το προσωπικό της Εταιρείας

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους.

δ. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

ΕΝΟΤΗΤΑ Z

Α. Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα στην διάρκεια της κλεισμένης χρήσης από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2023.

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα, τα οποία να έλαβαν χώρα κατά τη χρήση από 1/1 έως 31/12/2023.

ΕΝΟΤΗΤΑ Η

Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας για την επόμενη χρήση 1/1/2024- 31/ 12/2024.

Τα έσοδα της εταιρείας, σύμφωνα με τα μέχρι σήμερα στοιχεία, μπορούμε να πούμε ότι θα κινηθούνε αυξητικά. Οι προοπτικές του 2024 ακολουθούν τη γενική φιλοσοφία της εταιρείας που έχει σαν στόχο τη βελτίωση των χώρων εργασίας αλλά κυρίως των υπηρεσιών που παρέχονται στους πελάτες, πάντα σε συνάρτηση με το κόστος λειτουργίας της. Δεν πρέπει, ωστόσο, να αγνοήσουμε το δυσμενές οικονομικό περιβάλλον το οποίο βιώνουμε σε παγκόσμιο επίπεδο και πολύ περισσότερο στη χώρα μας αυτό τον καιρό λόγω παγκοσμίων συγκρούσεων και τοπικών πολέμων . Για την επίτευξη του σκοπού αυτού το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έθεσε σε εφαρμογή τις εξής επιδιώξεις:

- Την κατά το δυνατόν συμπίεση τόσο των λειτουργικών εξόδων όσο και του κόστους υπηρεσιών.

- Την προσπάθεια διατηρήσεις των υφιστάμενων πελατών μας ,και την ανεύρεση καινούργιων καλύπτοντας τις νέες ανάγκες τους ,που δημιουργούνται λόγω του coved.

Κάνοντας πράξη όλα τα παραπάνω το Διοικητικό Σ Συμβούλιο ευελπιστεί στο άμεσο μέλλον και παρά τις αντίξοες συνθήκες της αγοράς, να οδηγήσει την Εταιρεία σε ακόμα θετικότερο περιβάλλον κερδοφορίας.

ΕΝΟΤΗΤΑ Θ

Γεγονότα και λοιπές πληροφορίες μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει ομόφωνα την παραπάνω Χρηματοοικονομική Έκθεση Διαχείρισης για να υποβληθεί στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Η Πρόεδρος

ΜΠΙΛΑΛΑΚΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ