Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.09.04 14:07:33 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,04/09/2024

Αριθ. Πρωτ.:3357077

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΚΟΜΠΑΝ ΕΛΛΑΣ ΑΣΤΙΚΟ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟ DESIGN ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΚΟΜΠΑΝ ΕΛΛΑΣ Μ.Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **006737001000**.

Την **04/09/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4416962,** οι εγκεκριμένες από την 30/08/2024 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΚΟΜΠΑΝ ΕΛΛΑΣ ΑΣΤΙΚΟ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟ DESIGN ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «ΚΟΜΠΑΝ ΕΛΛΑΣ Μ.Ε.Π.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **006737001000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Ισολογισμός της εταιρειας ΚΟΜΠΑΝ ΕΛΛΑΣ Μ.ΕΠΕ (ΑΦΜ 998872622) της 31/12/2023 . **Διαχειριση**
από 01/01/2023-31/12/2023 **ΑΡ.ΓΕΜΗ**

0006737001000

	01/01/2023-31/12/2023	01/01/2022-31/12/2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.099.190,00 €	1.265.961,82 €
Μηχανολογικός εξοπλισμός	7.175,41 €	11.900,20 €
Λοιπός εξοπλισμός	6.559,32 €	6.559,32 €
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00 €	0,00 €
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00 €	0,00 €
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***1.112.924,73 €***	***1.284.421,34 €***
Άυλα πάγια στοιχεία	8.020,68 €	8.020,67 €
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00 €	0,00 €
Υπεραξία	0,00 €	0,00 €
Λοιπά άυλα	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***8.020,68 €***	***8.020,67 €***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00 €	39.190,00 €
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	518,00 €	518,00 €
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις	0,00 €	0,00 €
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00 €	0,00 €
Διαθέσιμα για πώληση	0,00 €	0,00 €
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***518,00 €***	***518,00 €***
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00 €	0,00 €
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**518,00 €**	**39.708,00 €**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα	0,00 €	0,00 €
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00 €	0,00 €
Εμπορεύματα	93.250,35 €	542.013,41 €
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00 €	0,00 €
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00 €	0,00 €
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00 €	0,00 €
Λοιπά αποθέματα	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***93.250,35 €***	***542.013,41 €***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	3.024.388,14 €	3.291.900,36 €
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00 €	0,00 €
Λοιπές απαιτήσεις	253.907,48 €	25.947,83 €
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	0,00 €	0,00 €
Προπληρωμένα έξοδα	0,00 €	0,00 €
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	459.554,04 €	727.695,16 €
Σύνολο	***3.737.849,66 €***	***4.045.543,35 €***
Σύνολο κυκλοφορούντων	***3.831.100,01 €***	***4.587.556,76 €***
Σύνολο ενεργητικού	***4.952.563,42 €***	***5.919.706,77 €***
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια	0,00 €	0,00 €
Κεφάλαιο	345.000,00 €	345.000,00 €
Υπέρ το άρτιο	0,00 €	0,00 €
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00 €	0,00 €
Ίδιοι τίτλοι	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***345.000,00 €***	***345.000,00 €***
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00 €	0,00 €
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00 €	0,00 €
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00 €	0,00 €
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***0,00 €***	***0,00 €***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	113.850,00 €	113.850,00 €
Αφορολόγητα αποθεματικά	165.273,50 €	165.273,50 €
Αποτελέσματα εις νέο	2.455.036,81 €	2.000.935,31 €
Σύνολο	***2.734.160,31 €***	***2.280.058,81 €***
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00 €	0,00 €
Σύνολο καθαρής θέσης	***3.079.160,31 €***	***2.625.058,81 €***
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00 €	0,00 €
Λοιπές προβλέψεις	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***0,00 €***	***0,00 €***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	452.219,58 €	0,00 €
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00 €	0,00 €
Κρατικές επιχορηγήσεις	138.785,79 €	154.943,84 €

Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***591.005,37 €***	***154.943,84 €***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00 €	0,00 €
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00 €	0,00 €
Εμπορικές υποχρεώσεις	737.225,06 €	1.667.523,35 €
Φόρος εισοδήματος	258.050,13 €	306.391,07 €
Λοιποί φόροι και τέλη	280.787,95 €	528.893,51 €
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	3.915,46 €	4.477,05 €
Λοιπές υποχρεώσεις	2.419,14 €	632.419,14 €
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00 €	0,00 €
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***1.282.397,74 €***	***3.139.704,12 €***
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.873.403,11 €**	**3.294.647,96 €**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**4.952.563,42 €**	**5.919.706,77 €**

ΑΘΗΝΑ , 24/05/2024

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΤΣΟΥΛΗΣ ΠΕΤΡΟΣ
ΑΔΤ ΑΟ 035033
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 37954 Α΄ ΤΑΞΕΩΣ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – ΚΟΜΠΑΝ ΕΛΛΑΣ Μ.ΕΠΕ ΑΦΜ 998872622 της 31/12/2023 (Διαχείριση από 01/01/2023-31/12/2023) ΑΡ.ΓΕΜΗ 0006737001000		
Σημείωση	**01/01/2023-31/12/2023**	**01/01/2022-31/12/2022**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.319.385,58 €	4.055.026,54 €
Κόστος πωλήσεων	1.830.327,87 €	2.128.491,48 €
Μικτό αποτέλεσμα	**1.489.057,71 €**	**1.926.535,06 €**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00 €	0,00 €
Έξοδα διοίκησης	108.820,97 €	115.068,71 €
Έξοδα διάθεσης	326.462,84 €	345.205,14 €
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00 €	0,00 €
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	50.558,49 €	90.670,56 €
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00 €	0,00 €
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00 €	0,00 €
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00 €	0,00 €
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00 €	0,00 €
Λοιπά έσοδα και κέρδη	136.038,18 €	165.273,50 €
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**1.139.253,59 €**	**1.540.864,15 €**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00 €	0,00 €
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	32.101,96 €	2.903,96 €
Αποτέλεσμα προ φόρων	**1.107.151,63 €**	**1.537.960,19 €**
Φόροι εισοδήματος	258.050,13 €	306.391,07 €
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**849.101,50 €**	**1.231.569,12 €**

ΑΘΗΝΑ , 24/05/2024

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΤΣΟΥΛΗΣ ΠΕΤΡΟΣ
ΑΔΤ ΑΟ 035033
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 37954 Α΄ ΤΑΞΕΩΣ

ΚΟΜΠΑΝ ΕΛΛΑΣ Μ.ΕΠΕ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2023

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΚΟΜΠΑΝ ΕΛΛΑΣ Μ.ΕΠΕ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01.01.2023-31.12.2023**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΑΘΗΝΑ – ΦΑΝΑΡΙΩΤΩΝ 8**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**ΑΡ ΓΕΜΗ 0006737001000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**η Διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Μικρή με Διπλογραφικά βιβλία**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.**

Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 4 άρθρου 29) (Παρ. 7 άρθρου 29)	**Η εταιρεία εκτιμά ότι παρά την αρνητική οικονομική συγκυρία, δεν τίθεται σε κίνδυνο η προοπτική της οντότητας να συνεχιστεί η δραστηριότητά της.** **Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία που να συνδέονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.**
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	**Η λογιστική πολιτική που ακολουθεί η οντότητα είναι αυτή του ιστορικού κόστους**
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως**
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία που να συνδέονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ & ΕΞΟΔΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ 01.01.2023-31.12.2023

Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων
(Παρ. 8 άρθρου 29)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ & ΕΞΟΔΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	10.Γή(Οικόπεδα)	11.Διαμορφώσεις Γης υποκείμενες σε απόσβεση	12.Κτίρια-Τεχνικά έργα	13.Μεταφορικά Μέσα	14Λοιπός Εξοπλισμος	15.Λοιπα αυλα
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	120.400,00	1 154 853.00		32547.72	74 642,73	24 546,75
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		39190,00				28 065,00
ΚΕΦΑΛΑΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΚΩΝ						
ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ						
ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	20400.00	154853.00				
ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ						
ΑΞΙΑ 31/12/2023	100.000,00	1 039 190,00		32547.72	74 642,73	52 611,75
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ & ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ		9291.18		18683.81	68083,41	44591,08

01/01/2023						
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		30 708.82		6688.50	0	3869,99
ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ						
ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ						
ΑΝΑΣΤΡΟΦΕΣ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ						
ΛΟΙΠΕΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΩΝ						
ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ						
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ & ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ 31/12/2023		40 000.00		25 372.31	68 083,81	48 461,07
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΤΗΝ 31/12/2023	100 000.00	999 190,00		7175.41	6 559,32	8.020,68

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	**Δεν έχει γίνει επιμέτρηση στην εύλογη αξία.**
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	**Μακροπρόθεσμο δάνειο στην ΕΤΕ με προσημείωση ακινήτου Υπολοιπο 31/12/2023 ποσό 452 χιλ . ευρω**
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	**Μακροπρόθεσμο δάνειο στην ΕΤΕ με προσημείωση ακινήτο Υπολοιπο 31/12/2023 ποσό 452 χιλ . ευρω**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν υφίσταται Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις.**
Εσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.**
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	**Δεν υφίσταται.**

Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**2**

Διοικητικό προσωπικό	2	
Εργατοτεχνικό προσωπικό		
Σύνολο	2	

Η εταιρία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

Μισθοί και ημερομίσθια	35 975,00	
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	31 026,17	
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	67 001,17	
Σύνολο:		

Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια**
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Αθήνα, 05 Ιουλίου 2024

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΟΥΛΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΟΜΠΑΝ ΕΛΛΑΣ Μ.ΕΠΕ
01/01/2023-31/12/2023 ΑΡ ΓΕΜΗ 0006737001000

Α/Α	***ΑΞΟΝΑΣ - ΣΤΟΧΟΣ***	***ΘΕΜΑΤΟΛΟΓΙΑ***
1.	Ισορροπημένη και ολοκληρωμένη ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της, κατάλληλη για την κλίμακα και την πολυπλοκότητά της.	Η εταιρεία καταφερε να σταθεροποιήσει την θέση της στην αγορα , και είναι σε διαδικασια μείωσης των υποχρεώσεων της.
2.	Κυριότεροι κίνδυνοι	Α Οι εξελίξεις κατά την διάρκεια του έτους , καθιστούν το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην χώρα ευμετάβλητο. Λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός ότι η Εταιρεία δεν έχει δραστηριότητα, τυχόν αρνητικές εξελίξεις δεν αναμένεται να επηρεάσουν την ομαλή λειτουργία της. Παρόλα αυτά η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της.
3.	Περιβαλλοντικά ζητήματα	Η επιχείρηση δεν διαθετει ανακυκλωσιμα αποβλητα
4.	Εργασιακά ζητήματα	Τηρείται πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών), υπάρχει πλήρης σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία. ενώ τηρούνται όλοι οι κανόνες για Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία.
5.	Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ)	Η οντότητα αύξησε τον κύκλο εργασιών της , ενώ οι δεικτες μικτού κέρδους και καθαρού κέρδους κρίνονται ικανοποιητικοί.
6.	Επιπλέον πληροφόρηση	**1. Κίνδυνος συνθηκών αγοράς** Ο κίνδυνος συνθηκών αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο της αλλαγής των τιμών, όπως οι συναλλαγματικές ισοτιμίες, και τα επιτόκια που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της Εταιρείας ή την αξία των χρηματοοικονομικών της μέσων. Ο κίνδυνος επιτοκίου σχετίζεται με τις αλλαγές του επιτοκίου δανεισμού που αφορά τις δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας . **2. Κίνδυνος ρευστότητας** Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο αδυναμίας της Εταιρείας να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία για την διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, όσο γίνεται περισσότερο, ότι πάντα θα έχει αρκετή ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίστανται μη αποδεκτές ζημιές ή να διακινδυνεύεται η φήμη της Εταιρείας. **Πιστωτικός κίνδυνος** Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημιάς της Εταιρείας σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες. Ο πιστωτικός κίνδυνος που αναλαμβάνει η Εταιρεία απορρέει από την πιθανότητα μη εισπράξης των απαιτήσεων προηγούμενων χρήσεων. **Η ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ** Η εκτίμηση της διοικησης είναι ότι στα πλαίσια της ανακαμψης της αγοράς , η εταιρεία δύναται εντος των επομένων 2-3 ετών να επιστρέψει στα προ κρίσεως οικονομικά επίπεδα .

Αθήνα , 24.05.2024

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ