ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Αντωνόπουλος Γεώργιος
Τηλέφωνο: 210 3382427
Fax: 2103616464
E-mail: antonopoulos@acci.gr

Αθήνα, 19/10/2015
Αρ. Πρωτ.: 77780

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΟΣ ΡΥΘΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», τον διακριτικό τίτλο «**KORINTHIANS S.A.**» και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ. 002171201000 (**πρώην **Αρ.ΜΑΕ. 26935/01ΑΤ/Β/22/352).**

Ανακοινώνεται ότι την **15/10/2015** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο **(Γ.Ε.ΜΗ)** με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 440256** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΟΣ ΡΥΘΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ 002171201000.**

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Α.Π. 19936/15 - 09/10/2015).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. **ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΟΣ ΡΥΘΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
   Φιλαδελφέως & Κεφαλαρίου 1, 14562, Κηφισιά.

2. **Περιφέρεια Αττικής,**
   ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΕΚΘΕΣΗ ΤΩΝ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1/1/2014 - 31/12/2014
ΤΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΟΣ ΡΥΘΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Έκθεση Πεπραγμένων της χρήσης 1/1/2014 - 31/12/2014 και τις Οικονομικές Καταστάσεις, με την παράκληση όπως τα εγκρίνετε και απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2190/1290.
Από τη μελέτη των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2014, προκύπτουν τα κατωτέρω :

ΑΝΑΛΥΣΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31/12/2014**	**31/12/2013**
Β.	ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	106.220,06	128.033,70
Γ.	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ι.	Ασώματες ακινητοποιήσεις	132,00	198,00
ΙΙ.	Ενσώματες ακινητοποιήσεις	34.204.344,89	32.177.840,23
	Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙ +ΓΙΙ)	34.204.476,89	32.178.038,23
ΙΙΙ.	Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοικονομικές απαιτήσεις	2.339,00	2.339,00
	Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)	34.206.815,89	32.180.377,23
Δ.	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ι.	Αποθέματα	-	-
ΙΙ.	Απαιτήσεις	1.079.949,88	857.585,00
ΙΙΙ.	Χρεόγραφα	-	-
IV.	Διαθέσιμα	174.698,49	35.578,53
	Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)	1.254.648,37	893.163,53
Ε.	ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	4.143,32	17.350,12
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)	**35.571.827,64**	**33.218.924,58**

	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**31/12/2014**	**31/12/2013**
Α.	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι.	Μετοχικό κεφάλαιο	4.533.726,00	4.533.726,00
ΙΙ.	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	-	-
ΙΙΙ.	Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγησεις επενδύσεων	-	-
IV.	Αποθεματικά κεφάλαια	248,62	248,62
V.	Αποτελέσματα εις νέον	(4.390.044,91)	(3.331.592,68)
VI.	Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου	18.615.069,00	15.787.069,00
	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV)	18.758.998,71	16.989.450,94
Β.	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ & ΕΞΟΔΑ	-	-
Γ.	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι.	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	294.079,14	-
ΙΙ.	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	16.508.712,59	16.213.801,04
	Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	16.802.791,73	16.213.801,04
Δ.	ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	10.037,20	15.672,60
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	**35.571.827,64**	**33.218.924,58**

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ	**31/12/2014**	**31/12/2013**
Κύκλος εργασιών	343.934,36	392.334,36
Μείον: Κόστος πωλήσεων	304.768,50	346.784,80
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης	39.165,86	45.549,56
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	190.301,70	185.748,80
Μείον: Έξοδα διοίκησης - διάθεσης	704.084,91	692.257,06
Μερικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμετάλλευσης	(474.617,35)	(460.958,70)
Πλέον ή μείον: Λοιπά οργανικά έσοδα - έξοδα	46,88	(103,26)
Ολικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως	(474.570,47)	(461.061,96)
Πλέον ή μείον: έκτακτα αποτελέσματα	(441.272,74)	(129.219,70)
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημιές)	(915.843,21)	(590.281,66)
Μείον: Σύνολο αποσβ.παγίων στοιχ.μείον οι ενσωμ.στο λειτ.κόστος	0,00	0,00
Καθαρά αποτελέσματα (Ζημίες) χρήσεως προ φόρων	**(915.843,21)**	**(590.281,66)**

	ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ	**31/12/2014**		**31/12/2013**	
1.	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	1.254.648,37	3,53%	893.163,53	2,69%
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	35.571.827,64		33.218.924,58	
2.	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	34.206.815,89	96,16%	32.180.377,23	96,87%
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	35.571.827,64		33.218.924,58	
3.	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	18.758.998,71	111,58%	16.989.450,94	104,68%
	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	16.812.828,93		16.229.473,64	
4.	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	18.758.998,71	52,74%	16.989.450,94	51,14%
	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	35.571.827,64		33.218.924,58	
5.	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	16.802.791,73	47,24%	16.213.801,04	48,81%
	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	35.571.827,64		33.218.924,58	
6.	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	18.758.998,71	54,84%	16.989.450,94	52,79%
	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	34.206.815,89		32.180.377,23	
8.	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	1.254.648,37	7,60%	893.163,53	5,50%
	ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	16.518.749,79		16.229.473,64	
9.	ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΕΩΣ	-15.259.958,10	-1212,27%	-15.318.959,99	-1682,45%
	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	1.258.791,69		910.513,65	
10.	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	-474.570,47	-137,98%	-461.061,96	-117,52%
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	343.934,36		392.334,36	
11.	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων	-915.843,21	-4,88%	-590.281,66	-3,47%
	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	18.758.998,71		16.989.450,94	
12.	ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	39.165,86	11,39%	45.549,56	11,61%
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	343.934,36		392.334,36	
13	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	343.934,36	1,83%	392.334,36	2,31%
	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	18.758.998,71		16.989.450,94	
14	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΗΣ	304.768,50	0,00%	346.784,80	0,00%
	Μ.Ο.ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	0,00		0,00	

ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	Αξία Κτήσης 31/12/2013	**Προσθ/Διαγραφές 2014**	**Αποσβέσεις 2014**	**Συνολικές Αποσβ. 31/12/2014**	**Αναπόσβ.Αξία 31/12/2014**
Γήπεδα - Οικόπεδα	8.796.143,38	----	----	----	8.796.143,38
Αγροί	2.172.093,17	----	----	----	2.172.093,17
Κτίρια	20.867.925,19	1.044.715,68	315.310,69	3.101.376,53	18.811.264,34

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Στη διαχειριστική χρήση που διανύουμε, προσδοκώντας την βελτίωση της γενικής οικονομικής κατάστασης του τόπου, επιδιώκουμε την αύξηση του κύκλου εργασιών της εταιρείας , τη μείωση του κόστους πωληθέντων και κυρίως τον περιορισμό των λειτουργικών της εξόδων και προσδοκούμε την επίτευξη κερδών.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΥ
ΜΕΛΟΣ

ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΤΣΑΓΚΛΗ
ΜΕΛΟΣ

ΚΗΦΙΣΙΑ 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2015
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 ΤΗΣ
«ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΟΣ ΡΥΘΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ Α.Ε.Ε. »

Για να καταστούν οι Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2014 σαφείς και να εμφανίζουν την πραγματική εικόνα της περιουσιακής διάρθρωσης της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων χρήσεως της επιχείρησης, παρατίθενται οι κατωτέρω πληροφορίες και επεξηγήσεις:

1. <u>Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων. Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας</u>.

α) Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ.2 του άρθρου αυτού.Αρθρο 42α παρ.3.

Δεν έγινε.

β) Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του Ισολογισμού και του λογαριασμού "Αποτελέσματα χρήσης ". Αρθρο 42 β παρ. 1.

Δεν έγινε.

γ) Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς. Άρθρο 42 β παρ. 2.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

δ) Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί. Αρθρο 42β παρ.3.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

ε) Συμπτύξεις λογαριασμών του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής. Αρθρο 42β παρ.4.

Δεν έγινε.

στ) Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειομένης χρήσεως. Αρθρο 42β παρ. 5

Δεν χρειάστηκε να γίνουν.

2. <u>Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων.</u>

α) Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους. Αρθρο 43 α παρ. 1 - 1α.

1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην τιμή κτήσεως η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.
Η αξία κτήσης των παγίων είναι αναπροσαρμοσμένη βάσει του Ν.2065/92.

2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.

3) Συμμετοχές και χρεόγραφα δεν υπάρχουν.

4) Οι συμμετοχές σε λοιπές πλην Α.Ε. επιχειρήσεις (Ε.Π.Ε., Ο.Ε.., Ε.Ε.) .....

Δεν υπάρχουν.

5) Οι τίτλοι με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως και μη εισαγμένοι στο χρηματιστήριο.....

Δεν υπάρχουν.

β) Οταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται …… Άρθρο 43α παρ. 1 περ .ιζ

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

γ) Οταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται …… Άρθρο 43 α παρ.1 περ.ιθ

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

δ) Βάσεις μετατροπής περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών . Αρθρο 43α παρ. 1 α.

1) Απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε Ξ.Ν. δεν υπάρχουν**.**

2) Υποχρεώσεις σε Ξ.Ν. που χρησιμοποιήθηκαν για κτήσεις παγίων στοιχείων.....

Δεν υπάρχουν.

3) Τα διαθέσιμα σε Ξ.Ν. αποτιμήθηκαν στην επίσημη.....**.....**

Δεν υπάρχουν.

4) Τα περιουσιακά στοιχεία του ισολογισμού.....

Δεν υπάρχουν.

ε) Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως. Αρθρο 43 παρ. 2 .

Δεν έγινε.

στ) Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών
αξιών. Άρθρο 43 παρ. 7β.

Δεν έγιναν. Δεν υπάρχουν αποθέματα.

ζ) Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους εφόσον είναι αξιόλογη. Αρθρο 43 παρ. 7γ.

Δεν υπάρχει διαφορά.

η) Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "Διαφορές αναπροσαρμογής". Αρθρο 43 παρ. 9.

Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων έγινε την 31/12/2012 βάσει των διατάξεων του Ν.2065/92..

Η υπεραξία των γηπέδων ανήλθε στο ποσό των 2.661.496,16 ευρώ

Στην υπεραξία αυτή συμψηφίστηκαν ισόποσες ζημιές , του λογαριασμού υπόλοιπο ζημιών εις νέο, και αφορούσαν τμήμα ζημιών προηγούμενων χρήσεων ύψους 2.661.496,16 ευρώ. Μετά από αυτό δεν απέμεινε ποσό υπεραξίας για να μεταφερθεί στο λογαριασμό «Διαφορές αναπροσαρμογής αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων».

Συνεπώς δεν υπάρχουν διαφορές αναπροσαρμογής αξίας ακινήτων προς κεφαλαιοποίηση εφόσον το σύνολο της υπεραξίας καλύφτηκε από τις υπάρχουσες ζημιές προηγούμενων χρήσεων της εταιρείας..

3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως.

α) Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως). Αρθρο 42ε παρ. 8.

Παρατίθεται σχετικός πίνακας :

ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ (ΑΡ. 42ε ΠΑΡ. 8 & ΑΡ.43 ΠΑΡ.3-ε) 2190/20)

	Αξία Κτήσεως 31.12.2013	Υπεραξία-Προσθήκες & Διαγραφές χρήσης 2014	Αποσβέσεις χρήσεως & Διαγραφές αποσβεσθέντ. 2014	Συνολικές Αποσβέσεις 31.12.2014	Αναπόσβ. Αξία 31.12.2014
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	**379.043,60**	**+17.842.80**	**39.656,44**	**290.666,34**	**106.220,06**
Δικαιώματα βιομηχ.ιδιοκτησίας	**660,00**	**----**	**66,00**	**528,00**	**132,00**
Γήπεδα – Οικόπεδα	**8.796.143,38**	**----**	**----**	**----**	**8.796.143,38**
Αγροί	**2.172.093,17**	**----**	**----**	**----**	**2.172.093,17**
Κτίρια –Τεχνικά έργα	**20.867.925,19**	**+1.044.715,68**	**315.310,69**	**3.101.376,53**	**18.811.264,34**
Μεταφορικά Μέσα	**360.258,00**	**----**	**44.813,69**	**360.257,98**	**0,02**
Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	**327.390,68**	**+1.853,50**	**12.163,24**	**203.752,91**	**125.491,27**
Ακιν/σεις υπό εκτέλ&προκατ/λές	**2.947.129,61**	**+2.758.301,94 -1.406.078,84**	**----**	**----**	**4.299.352,71**
Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ν	**35.850.643,63**	**+3.822.713,92 - 1.406.078,84**	**412.010,06**	**3.956.581,76**	**34.310.696,95**

β) Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων. Αρθρο 43 παρ. 5δ.

Δεν έγιναν πρόσθετες αποσβέσεις.

γ) Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων. Αρθρο 43 παρ. 5ε.

Δεν σχηματίσθηκαν.

δ) Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση. Αρθρο 43 παρ. 3 ε.

Παρατίθεται ανωτέρω ο σχετικός πίνακας .

ε) Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων. Αρθρο 43 παρ. 3 γ.

Δεν υπάρχουν.

στ) Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "Εξοδα ερευνών και αναπτύξεως". "Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "Υπεραξία επιχειρήσεως "(GOODWILL)". Αρθρο 4 εδαφ. α' και β'.

Το ποσό των 660,00 ευρώ που εμφανίζεται στον λογαριασμό “Δικαιώματα βιομηχ/κής ιδιοκτησίας” αφορά σήματα.

4. Συμμετοχές

α) Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%. Αρθρο 43α παρ. 1 β.

Δεν υπάρχουν.

β)Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος Αρθρο 43 α παρ.ιβ.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή

γ) Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας. Αρθρο 43α παρ. 1 ιε'.
Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

5. <u>Αποθέματα</u>

α) Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων. Αρθρο 43α παρ. 1 ια'.
Δεν έγινε παρέκκλιση. Δεν υπήρχαν αποθέματα.

β) Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται. Αρθρο 43 α παρ. 1 ι'
Δεν υπάρχουν.

6. <u>Μετοχικό Κεφάλαιο</u>

α) Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο. Αρθρο 43 α παρ. 1 δ.:

Πλέον το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 4.533.726,00 ευρώ ως εξής :

	<u>Αριθμός</u>	<u>Ονομ. Αξία</u>	<u>Συνολική Αξία</u>
Ονομαστικές Μετοχές	**1.511.242**	**3 ευρώ**	**4.533.726,00**

β) Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου. Αρθρο 43 α παρ. 1 γ'.

Δεν εκδόθηκαν μετοχές μέσα στη χρήση.

γ) Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα. Άρθρο 43α παρ. 1 έ και 42ε παρ. 10.

Δεν υπάρχουν.

δ) Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση. Αρθρο 43α παρ. 1 ιστ'.

Δεν αποκτήθηκαν.

7. <u>Προβλέψεις και υποχρεώσεις</u>

α) Ανάλυση του λογ/σμού "Λοιπές προβλέψεις", αν το ποσό του είναι σημαντικό. Αρθρο 42ε παρ. 14 εδαφ. δ.

Δεν υπάρχουν.

β) Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Άρθρο 43α παρ. 1 ζ.

Δεν υπάρχουν.

γ) Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειομένης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις. Άρθρο 43 α παρ. 1 ιβ'.

Η εταιρεία, το 2010, αποδέχτηκε το Εκκαθαριστικό Σημείωμα Περαίωσης Ν.3888/2010 , κατέβαλε εφάπαξ τον σχετικό Φόρο Περαίωσης και περαίωσε τις διαχειριστικές της χρήσεις 2007 έως και 2009 .
Κατόπιν αυτού ανέλεγκτες παραμένουν οι χρήσεις 2010 έως 2013 καθώς και η κλειόμενη χρήση 2014.

δ) Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη. Αρθρο 43α παρ. 1 στ'.

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αφορούν τις δόσεις προστίμων υπαγωγής στη ρύθμιση αυθαιρέτων Ν.4178/13 ποσού 277.612,55 € για το κτίριο της Κεφαλαρίου 1, στην Κηφισία
ποσού 10.670,30 € για το κτίριο της Δηληγιάννη 112, στην Κηφισιά και
ποσού 5.796,29 € για το κτίριο στο 37ο χλμ. Αθηνών Σουνίου στο Κορωπί.

ε) Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες. Αρθρο 43α παρ. 1 στ'.
Δεν υπάρχουν.

στ) Οταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται Άρθρο 43α παρ. 1 περ .ιζ και ιθ
Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

ζ) Οταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται Άρθρο 43 α παρ.1 περ.ιθ
Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

8. <u>Μεταβατικοί λογαριασμοί</u>

Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών. Αρθρο 42 ε παρ. 12.

<u>Ενεργητικού :</u> Έξοδα επόμενων χρήσεων 3.925,80 ευρώ και έσοδα χρήσεως εισπρακτέα 217,52 ευρώ.
α)Τα έξοδα επόμενων χρήσεων αφορούν 270,80 ευρώ αμοιβές&έξοδα τρίτων 2015, 1.455.,00 ευρώ ασφάλιστρα 2015, και 2.200,00 ευρώ τέλη κυκλοφορίας 2015.
β)Τα έσοδα χρήσεως εισπρακτέα 217,52 ευρώ αφορούν πιστωτικούς τόκους εισπρακτέους το 2015.

<u>Παθητικού :</u> Λοιποί μεταβατικοί λογ/σμοί 10.037,20 ευρώ αφορούν κυρίως παροχές τρίτων (ΔΕΗ) πληρωτέες την επόμενη χρήση.

9. <u>Λογαριασμοί τάξεως</u>

Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως. Αρθρο 42 ε παρ.10.
Δεν υπάρχουν.

10. <u>Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες</u>

Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία. Αρθρο 42 ε παρ. 8
Δεν υπάρχουν.

11.<u>Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως</u>

α) Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας. Αρθρο 43α παρ. 1 ιγ'.
Δεν υπάρχουν.

β) Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας. Αρθρο 43α παρ. 1 ιγ'.
Δεν υπάρχουν.

γ) Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).
Άρθρο 43 α παρ. 1 ιδ'.
Δεν υπάρχουν.

12.<u>Αποτελέσματα χρήσεως</u>

α) Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ. 15 εδαφ.α). Αρθρο 43α παρ.1η.

Ο κύκλος εργασιών ανέρχεται σε 343.934,36 ευρώ και προέρχεται :
από εκμετ/ση ακινήτων (ενοίκια) με κόστος συντήρησης , ασφάλιστρα & αποσβέσεις -304.768,50 ευρώ
Έτσι προκύπτουν Μικτά αποτελέσματα (ΚΕΡΔΗ) εκμετάλλευσης που ανέρχονται σε 39.165,86 ευρώ.
Τα έσοδα παρεπόμενων ασχολιών (Έσοδα κοινοχρήστων) που ανέρχονται σε 190.301,70 ευρώ αυξάνουν τα κέρδη σε 229.467,56 ευρώ.
Τα έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας της χρήσης ανήλθαν σε -704.084,91 ευρώ και έτσι προέκυψαν Μερικά αποτελέσματα (ΖΗΜΙΕΣ) εκμετάλλευσης που έφθασαν τα -474.617,35 ευρώ.
Μετά από τα έσοδα από Πιστωτικούς Τόκους 395,79 ευρώ, και τους Χρεωστικούς Τόκους και συναφή έξοδα ύψους -348,91 ευρώ, τα Ολικά Αποτελέσματα (ΖΗΜΙΕΣ) Εκμετάλλευσης ανήλθαν στο ποσό των -474.570,47 ευρώ.
Υπήρξαν επίσης κατά την χρήση : 1) Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων 491,68 ευρώ,
2) Έκτακτα και ανόργανα έξοδα 427.464,78 ευρώ και
3) Έξοδα προηγούμενων χρήσεων 14.299,64 ευρώ .

Τέλος υπολογίστηκαν αποσβέσεις ύψους 412.010,06 ευρώ, οι οποίες είναι ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος.
Έτσι τα Καθαρά Αποτελέσματα (ΖΗΜΙΕΣ) χρήσεως προ φόρων ανήλθαν στο ύψος των <u>-915.843,21 ευρώ</u>.
Οι ζημίες αυτές στον πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων αθροίζονται με το υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων ύψους -3.331.592,68 ευρώ και με τους λοιπούς μη ενσωματωμένους στο λειτουργικό κόστος φόρους (ΕΝ.Φ.Ι.Α.) ύψους -142.609,02 ευρώ.
<u>Έτσι το υπόλοιπο ζημιών εις νέον είναι -4.390.044,91 ευρώ.</u>

β) Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσης προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους διευκρινίζεται ότι, στο "Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμοιβόμενοι προσωπικό και στο "εργατοτεχνικό προσωπικό" οι αμοιβόμενοι με ημερομίσθιο.

Αρθρο 43 α παρ. 1 θ.

1) Μέσος όρος προσωπικού άτομα 4

2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες

- Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό άτομα	3	Με συνολικό κόστος	89.363,47 ευρώ
- Εργατοτεχνικό προσωπικό άτομα	1	Με συνολικό κόστος	13.350,35 ευρώ
Σύνολο άτομα	4		

γ) Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα » και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημίες» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ'εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43 α παρ. 1-ιγ, παρατίθεται κι αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου). Αρθρο 42 ε παρ. 15-β.

Υπήρξαν κατά την χρήση : 1) Έκτακτα και ανόργανα έξοδα : 427.464,78 ευρώ εκ των οποίων α) τα 405.426,59 ευρώ αφορούν Πρόστιμα Ρύθμισης / Ενταξης Αυθαιρέτων Ν4178/2013 για τα ακίνητα της εταιρείας μας, β) τα 1.165,35 ευρώ διαφ. Φορολ. πρόστιμα & προσαυξήσεις , γ) τα 1.000 ευρώ το Τέλος Επιτηδεύματος και δ) λοιπά έκτακτα & ανόργανα έξοδα και Προσαυξήσεις 19.872,84 ευρώ.

Έκτακτα και ανόργανα έσοδα : 0,00 ευρώ .

δ) Ανάλυση των λογαριασμών "Εσοδα προηγούμενων χρήσεων". "Εσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων" και "Εξοδα προηγούμενων χρήσεων". Αρθρο 42 ε παρ. 15-β.
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων : 0,00 ευρώ
Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων : 491,68 ευρώ,
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων ύψους : 14.299,64 ευρώ και αφορούν α) Φόρους – Τέλη προηγούμενων χρήσεων 4.259,46 ευρώ και β) λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων 10.040,18 ευρώ.

13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας

δ) Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις.....
Άρθρο 43α παρ.1-ιζ.
Δεν υπάρχουν.

ΚΗΦΙΣΙΑ, 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2015

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΠΑΠΑΜΑΝΩΛΑΚΗ
ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΟΣ ΡΥΘΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 – 22η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ–31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 26935/01ΑΤ/Β/92/352/03 – ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 002171201000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014			Ποσά προηγουμένης χρήσεως 2013		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	**Αξία κτήσεως**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ. αξία**	**Αξία κτήσεως**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ. αξία**
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	396.886,40	290.666,34	106.220,06	379.043,60	251.009,90	128.033,70
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Ασώματες ακινητοποιήσεις						
2. Παραχ. & δικαιώματα βιομ. ιδιοκ.	660,00	528,00	132,00	660,00	462,00	198,00
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα – Οικόπεδα	8.796.143,38	0,00	8.796.143,38	8.796.143,38	0,00	8.796.143,38
2. Αγροί	2.172.093,17	0,00	2.172.093,17	2.172.093,17	0,00	2.172.093,17
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	21.912.640,87	3.101.376,53	18.811.264,34	20.867.925,19	2.786.065,84	18.081.859,35
5. Μεταφορικά μέσα	360.258,00	360.257,98	0,02	360.258,00	315.444,29	44.813,71
6. Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	329.244,18	203.752,91	125.491,27	327.390,68	191.589,67	135.801,01
7. Ακινητ. υπό εκτέλεση & προκ/λές	4.299.352,71	0,00	4.299.352,71	2.947.129,61	0,00	2.947.129,61
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	37.870.392,31	3.665.915,42	34.204.476,89	35.471.600,03	3.293.561,80	32.178.038,23
ΙΙΙ. Συμμ. & άλλες μακρ/σμες χρημ/κές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			2.339,00			2.339,00
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			34.206.815,89			32.180.377,23
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			319.984,32			208.583,77
11. Χρεώστες διάφοροι			759.726,36			649.001,23
12. Λογ/σμοί διαχ/σεως προκ/λών & πιστώσεων			239,20			0,00
			1.079.949,88			857.585,00
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			297,79			36,96
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			174.400,70			35.541,57
			174.698,49			35.578,53
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			1.254.648,37			893.163,53
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Εξοδα επόμενων χρήσεων			3.925,80			17.251,40
2. Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα			217,52			98,72
			4.143,32			17.350,12
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			35.571.827,64			33.218.924,58

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειομ. χρήσεως 2014	Ποσά προηγ. χρήσεως 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό Κεφάλαιο		
(1.511.242 μετοχές Χ 3 ευρώ)		
1. Καταβλημένο	4.533.726,00	4.533.726,00
IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	248,62	248,62
V. Αποτελέσματα εις νέον		
Υπόλοιπο ζημιών εις νέον	–4.390.044,91	–3.331.592,68
VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου		
1. Καταθέσεις μετόχων	18.615.069,00	15.787.069,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙV+ΑV+ΑVΙ)	18.758.998,71	16.989.450,94
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
8. Λοιπές μακρ/σμες υποχρεώσεις	294.079,14	0,00
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	293.393,75	157.509,15
2α. Επιταγές πληρωτέες	50.439,63	5.183,26
4. Προκαταβολές πελατών	3.766,72	41.732,66
5. Υποχρεώσεις από φόρους–τέλη	144.705,94	41.984,49
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	7.288,61	7.604,79
11. Πιστωτές διάφοροι	16.009.117,94	15.959.786,69
	16.508.712,59	16.213.801,04
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	16.802.791,73	16.213.801,04
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	10.037,20	15.672,60
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	35.571.827,64	33.218.924,58

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014			Ποσά προηγουμένης χρήσεως 2013		
Κύκλος εργασιών			343.934,36			392.334,36
Μείον: Κόστος πωλήσεων			304.768,50			346.784,80
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			39.165,86			45.549,56
Πλέον: Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			190.301,70			185.748,80
Σύνολο			229.467,56			231.298,36
ΜΕΙΟΝ: 1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας			704.084,91			692.257,06
Μερικά αποτ/τα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως			–474.617,35			–460.958,70
ΠΛΕΟΝ: 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		395,79			181,91	
Μείον: 1. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		348,91	46,88		285,17	–103,26
Ολικά αποτ/τα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως			–474.570,47			–461.061,96
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ (ή μείον): Εκτακτα αποτελέσματα						
Πλέον: 1. Εκτακτα & ανόργανα έσοδα	0,00			3.404,36		
4. Εσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	491,68	491,68		0,00	3.404,36	
Μείον: 1. Εκτακτα & ανόργ. έξοδα	427.464,78			131.715,06		
3. Εξοδα προηγ. χρήσεων	14.299,64	441.764,42	–441.272,74	909,00	132.624,06	–129.219,70
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (ζημίες)			–915.843,21			–590.281,66
ΜΕΙΟΝ:Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		412.010,06			393.879,66	
Μείον: Οι από αυτές ενσωμ/νες στο λειτ. κόστος		412.010,06	0,00		393.879,66	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			–915.843,21			–590.281,66

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειομ. χρήσεως 2014	Ποσά προηγ. χρήσεως 2013
Καθαρά αποτ/τα (ζημίες) χρήσεως	–915.843,21	–590.281,66
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	–3.331.592,68	–2.598.904,56
Σύνολο	–4.247.435,89	–3.189.186,22
ΜΕΙΟΝ: 2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	–142.609,02	–142.406,46
Ζημίες εις νέον	–4.390.044,91	–3.331.592,68

ΚΗΦΙΣΙΑ 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ	**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ**	**ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΠΑΠΑΜΑΝΩΛΑΚΗ**
Α.Δ.Τ. ΑΚ 038305	Α.Δ.Τ. Ξ 350622	Α.Δ.Τ. 323713 ΤΑΑ ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ 22922