Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.08.26 14:42:19 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,26/08/2024
Αριθ. Πρωτ.:3348558

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **H&M HENNES & MAURITZ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΕΝΔΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΥΣΕΩΣ**, το διακριτικό τίτλο **H&M HENNES & MAURITZ M.A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **007131701000**.

Την **26/08/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4392784 οι εγκεκριμένες από την 08/08/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/12/2022 έως 30/11/2023.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4392785 η από 08/08/2024 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/12/2023 έως 30/11/2024:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**DELOITTE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ**», Α.Φ.Μ. 094394788-Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, Αρ. ΓΕΜΗ 1223601000, και (Δ/νση : ΦΡΑΓΚΟΚΚΛΗΣΙΑΣ 3Α ΤΚ , ΜΑΡΟΥΣΙ), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 120.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΛΑΖΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 2453.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

H AND M HENNES AND MAURITZ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΕΝΔΥΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΗΣΕΩΣ

Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση

για τη χρήση από 1η Δεκεμβρίου 2022 μέχρι 30η Νοεμβρίου 2023

ΑΦΜ: 998775895

Αρ. ΓΕΜΗ : 007131701000

ΈΔΡΑ: ΠΛΑΤΕΙΑ ΦΙΛΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΊΑΣ 14 & ΠΑΤΡ.ΙΩΑΚΕΙΜ

ΤΚ 10674

Αθήνα, Αύγουστος 2024

Περιεχόμενα **Σελ.**

Ετήσια έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων **3**

Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 30 Νοεμβρίου 2023 **13**

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή **35**

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία

«Η AND M HENNES AND MAURITZ ΜΟΝ.ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

και το διακριτικό τίτλο

«Η & Μ Α.Ε.»

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1/12/2022 – 30/11/2023

Κύριοι μέτοχοι,

Οι επισυναπτόμενες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 30 Νοεμβρίου 2023 έχουν προετοιμαστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως αυτά έχουν εισαχθεί με τον Ν.4308/2014.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις εμφανίζουν με απόλυτη σαφήνεια, την πραγματική εικόνα της περιουσιακής διάρθρωσης, της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων χρήσεως της Εταιρείας.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Σε σχέση με τα αποτελέσματα, την εν γένει κατάσταση της Εταιρείας και τις προοπτικές αυτής, θέτουμε υπ'όψιν σας τα ακόλουθα:

ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 2023

Ο Κύκλος Εργασιών ανήλθε σε €184.640.233 σημειώνοντας αύξηση κατά +0,96% (ή €1.750.482) σε σύγκριση με την προηγούμενη διαχειριστική χρήση. Το κόστος πωλήσεων ανήλθε σε €75.160.182 σημειώνοντας μείωση κατά -22,83% (ή € 22.238.299) .
Τα μικτά κέρδη εκμετάλλευσης ανήλθαν σε € 109.480.052 παρουσιάζοντας αύξηση κατά +28,06% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Τα έξοδα διοίκησης και διαθέσεως ανήλθαν σε € 102.115.748 εμφανίζοντας αύξηση 28,20% . Τα κέρδη προ τόκων και φόρων διαμορφώθηκαν σε € 6.198.487 έναντι €7.016.926 την προηγούμενη χρήση παρουσιάζοντας μείωση κατά 11,66%. Τα κέρδη προ φόρων διαμορφώθηκαν σε €5.442.554 έναντι €6.296.667 την προηγούμενη χρήση σημειώνοντας μείωση των κερδών κατά 13,56%. Τα αποτελέσματα μετά από φόρους ανέρχονται σε κέρδη €2.391.249 έναντι €3.750.939 την προηγούμενη χρήση παρουσιάζοντας μείωση κατά 36,25% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Η βελτίωση του μικτού περιθωρίου κέρδους για την τρέχουσα χρήση οφείλεται στην αλλαγή της μεθόδου μερισμού συγκεκριμένων δαπανών από το Κόστος Πωλήσεων (που ήταν μέχρι την προηγούμενη χρήση) στα Οργανικά έξοδα με αποτέλεσμα και τα οργανικά έξοδα της τρέχουσας χρήσης να είναι αυξημένα σε σχέση με την τρέχουσα χρήση.

Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30/11/2023 ανέρχεται σε €35.927.205 έναντι υπολοίπου €33.537.069 κατά την 30/11/2022 παρουσιάζοντας βελτίωση κατά 7,13%.

Το σύνολο του Ενεργητικού της Εταιρείας διαμορφώθηκε κατά την 30/11/2023 σε €69.889.573 έναντι €65.760.848 κατά την 30/11/2022 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 6,28%.

Τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας κατά την 30/11/2023 ήταν €35.988.298 έναντι €30.328.555 κατά την 30/11/2022 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 18,66%.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΟΣ (LIQUIDITY RATIOS)

		30/11/2023		30/11/2022	
Γενικής Ρευστότητος (CURRENT RATIO)	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	50.336.868 / 32.232.880	156,17%	45.886.776 / 30.438.860	150,75%
Ταμειακής Ρευστότητος (ACID TEST RATIO)	Ταμειακά Διαθέσιμα / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	35.988.298 / 32.232.880	111,65%	30.328.555 / 30.438.860	99,64%

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΡΘΡΩΤΙΚΗΣ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑΣ (CAPITAL STRUCTURE RATIOS)

		30/11/2023		30/11/2022	
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις προς Ίδια Κεφάλαια (CURRENT LIABILITIES TO NET WORTH)	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις / Ίδια κεφάλαια	32.232.880 / 35.927.205	89,72%	30.438.860 / 33.537.069	90,76%
ίδια Κεφάλαια προς Σύνολο Υποχρεώσεων πλέον Προβλέψεις (OWNER'S EQUITY TO TOTAL LIABILITIES)	Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων και Προβλέψεων	35.927.205 / 33.962.367	105,79%	33.537.069 / 32.223.779	104,08%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Συνολικό Ενεργητικό (CURRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS)	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Συνολικό Ενεργητικό	50.336.868 / 69.889.573	72,02%	45.886.776 / 65.760.848	69,78%

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΟΣ (PROFITABILITY RATIOS)

		1/12/2022 - 30/11/2023		1/12/2021 - 30/11/2022	
Μικτού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως (GROSS PROFIT MARGIN)	Μικτά Κέρδη / Κύκλος Εργασιών	109.480.052 / 184.640.233	59,29%	85.491.270 / 182.889.751	46,74%
Καθαρού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως (NET PROFIT MARGIN)	Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων / Κύκλος Εργασιών	6.198.487 / 184.640.233	3,36%	7.016.926 / 182.889.751	3,84%
Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων προ Αποσβέσεων (RETURN OF INVESTMENT)	Αποτελέσματα χρήσης προ αποσβέσεων,τόκων και φόρων / Καθαρή Θέση	9.837.906 / 35.927.205	27,38%	10.607.870 / 33.537.069	31,63%

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΑΠΑΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (OPERATING EXPENSES RATIOS)

		1/12/2022 - 30/11/2023		1/12/2021 - 30/11/2022	
Κόστους Λειτουργίας (OPERATING RATIO)	Κόστος πωληθέντων + Λειτουργικά Έξοδα / Κύκλος Εργασιών	177.275.930 / 184.640.233	96,01%	177.051.102 / 182.889.751	96,81%

Η Διοίκηση εξετάζει και αναθεωρεί σε περιοδική βάση τις σχετικές πολιτικές και διαδικασίες σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων, οι οποίες περιγράφονται κατωτέρω:

- **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε συναλλαγματικούς κινδύνους προερχόμενους από εμπορικές συναλλαγές σε ξένα νομίσματα (SEK) με προμηθευτές του Ομίλου σε νομίσματα διαφορετικά του τοπικού νομίσματος.

- **Πιστωτικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία έχει περιορισμένη έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους λόγω επικέντρωσης της σε κλάδο λιανικής όπου η πληρωμή των εμπορευμάτων γίνεται κυρίως μετρητοίς ή με πιστωτικές κάρτες. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο αντανακλάται από το ύψος του κάθε στοιχείου του Ενεργητικού.

- **Κίνδυνος αποθεμάτων**

Η Διοίκηση λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την ελαχιστοποίηση του κινδύνου από ενδεχόμενες ζημίες λόγω απώλειας αποθεμάτων, φυσικών καταστροφών, κλοπών και απομειώσεων.

- **Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω διατήρησης επαρκών τραπεζικών πιστωτικών ορίων αλλά και σημαντικών διαθεσίμων. Η Διοίκηση διαχειρίζεται τον κίνδυνο ρευστότητας με τη συνεχή παρακολούθηση των χρηματοροών της. Προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της.

- **Μακροοικονομικό περιβάλλον**

Το 2023 η ελληνική οικονομία, συνέχισε να αναπτύσσεται με ικανοποιητικό αλλά επιβραδυνόμενο ρυθμό πολύ πιο ισχυρό πάντως από ό,τι στην ευρωζώνη. Ο γενικός πληθωρισμός σημείωσε σημαντική επιβράδυνση, πρωτίστως λόγω της συνεχιζόμενης υποχώρησης των τιμών των ενεργειακών αγαθών. Η συμβολή της αύξησης των επενδύσεων παραμένει ισχυρή, ενώ συνολικά οι επιμέρους δείκτες καταδεικνύουν τη διατήρηση των θετικών προοπτικών του 2022, με τον όγκο οικονομικής δραστηριότητας να αντιστέκεται σθεναρά στις εξωτερικές πιέσεις της επιβράδυνσης της παγκόσμιας ανάπτυξης, που απορρέει από τις αυξανόμενες εστίες γεωπολιτικής αστάθειας, τις πληθωριστικές πιέσεις και την περιοριστική νομισματική πολιτική.

Η ανεργία κατά τον μήνα Σεπτέμβριο 2023 υποχώρησε σημαντικά στο 10% έναντι 12,1% τον Σεπτέμβριο 2022. Σύμφωνα με τις τρέχουσες προβλέψεις της Τράπεζας της Ελλάδος, ο ρυθμός ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας το 2023 αναμένεται να διαμορφωθεί στο 2,4%, να αυξηθεί οριακά στο 2,5% το 2024 και το 2025 και να υποχωρήσει ελαφρά στο 2,3% το 2026. Συνεπώς, η ελληνική οικονομία προβλέπεται να αναπτυχθεί με ταχύτερους ρυθμούς σε σύγκριση με την ευρωζώνη. Ο πληθωρισμός, βάσει του Εναρμονισμένου Δείκτη Τιμών Καταναλωτή, εκτιμάται ότι θα συνεχίσει την καθοδική του πορεία. Το 2023 αναμένεται να υποχωρήσει σε 4,1%, από 9,3% το 2022, αντανακλώντας τη μεγάλη μείωση των τιμών των ενεργειακών αγαθών. Μέχρι το τέλος της περιόδου πρόβλεψης (2026), ο πληθωρισμός θα συγκλίνει προς το στόχο της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας (2%).

Μετά την επιδείνωσή του το 2022, το ισοζύγιο τρεχουσών συναλλαγών (ΙΤΣ) παρουσίασε σημαντική βελτίωση το πρώτο εννεάμηνο του 2023. Την περίοδο Ιανουαρίου-Σεπτεμβρίου 2023 το έλλειμμα του ΙΤΣ μειώθηκε κατά 4,6 δισεκ. ευρώ σε σύγκριση με την ίδια περίοδο του 2022 και διαμορφώθηκε σε 7,3 δισεκ. ευρώ.

Η ισχυρή ανθεκτικότητα της ελληνικής οικονομίας που αποτυπώθηκε στις εξελίξεις του 2022 και του 2023 προβλέπεται να επιβεβαιωθεί και το 2024, με τον οικονομικό κύκλο να διατηρείται σε φάση ανόδου με συνεπή και μεγάλη διαφοροποίηση από τον ευρωπαϊκό μέσο όρο. Η ισχυρή δυναμική της ελληνικής οικονομίας εκτιμάται ότι θα οδηγήσει σε θετικές επιδόσεις παρά την οικονομική αβεβαιότητα που αναμένεται να συνεχίσει να επικρατεί σε ευρωπαϊκό και διεθνές επίπεδο. Ωστόσο, οι τρέχουσες γεωπολιτικές εξελίξεις και

συγκεκριμένα η εξέλιξη του πολέμου στην Ουκρανία και των συγκρούσεων στη Μέση Ανατολή είναι μία πρόσθετη πηγή κινδύνου. Οι εν λόγω εξελίξεις μπορεί να έχουν σημαντικές επιπτώσεις στη διεθνή οικονομική δραστηριότητα, ιδίως μέσω των τιμών της ενέργειας. Πέραν της εξέλιξης του πολέμου και της πιθανότητας αναβίωσης της ενεργειακής κρίσης, επιπλέον παράγοντες κινδύνου και αβεβαιότητας εντοπίζονται στην πολιτική νομισματικής σύσφιξης, που ακολουθείται διεθνώς με σκοπό την καταπολέμηση των πληθωριστικών πιέσεων. Συγκεκριμένα, υφίσταται σημαντική αβεβαιότητα ως προς την πιθανότητα περαιτέρω αυξήσεων των επιτοκίων, αλλά και ως προς την ταχύτητα με την οποία η αύξηση του κόστους του χρήματος θα επηρεάσει την οικονομική δραστηριότητα και ως προς την επίδρασή της στην καταναλωτική συμπεριφορά τωνηνοικοκυριών και στην επενδυτική ζήτηση.

Η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και οι κατάλληλες ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της.

ΛΟΙΠΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στο χώρο της μόδας με κύρια δραστηριότητα την πώληση ενδυμάτων, αξεσουάρ, υποδημάτων, καλλυντικών και οικιακών υφασμάτων στους καταναλωτές.

Η Εταιρεία καθοδηγείται από ισχυρές αξίες που βασίζονται στο θεμελιώδη σεβασμό του ατόμου, της ιδιαιτερότητας αυτού και την πίστη στην ικανότητα των ανθρώπων να χρησιμοποιούν την πρωτοβουλία τους. Με εστιασμένη την προσοχή της Εταιρείας στη μόδα και τους πελάτες και έναν κοινό στόχο μεταξύ των εργαζομένων για να υπερβαίνει πάντα τις προσδοκίες των πελατών, η Εταιρεία έχει αναπτυχθεί από το 1947 σε μία από τις κορυφαίες εταιρείες μόδας στον κόσμο.

2. Προβλεπόμενη πορεία

Για το έτος 2024 εκτιμάται περαιτέρω σταδιακή ανάκαμψη των οικονομικών στοιχείων και μεγεθών της Εταιρείας, δεδομένου ότι το λιανεμπόριο έχει εξέλθει πλέον πλήρως της κρίσης από την πανδημία του Covid19 των προηγουμένων ετών, η κατανάλωση να έχει επανέλθει σε ικανοποιητικά επίπεδα και η εταιρεία κατάφερε να πετύχει αύξηση των πωλήσεων της έστω και οριακή(+0,96%) αλλά βεβαίως και να διατηρήσει ικανοποιητική κερδοφορία κρατώντας τον δείκτη της κερδοφορίας της προ φόρων στα ίδια επίπεδα με την προηγούμενη χρήση.
Η Εταιρεία προσπαθεί και σκοπεύει να κινηθεί με σύνεση και για το επόμενο διάστημα του 2024, συγκρατώντας όσο είναι εφικτό τις λειτουργικές της δαπάνες ώστε να μπορέσει να διατηρήσει ή και να αυξήσει τον Κύκλο Εργασιών της αλλά και να διατηρήσει και το επίπεδο κερδοφορίας της.

Ωστόσο, λόγω της ενεργειακής κρίσης (ως συνέπεια και του συνεχιζόμενου πολέμου στην Ουκρανία) και της αύξησης τιμών εντός του 2022 που συνεχίστηκε και το 2023, είναι δεδομένο ότι υπήρξε κάποια επίδραση στην εταιρεία αναφορικά με τις δαπάνες ενέργειας και φωτισμού. Οι τιμές ενέργειας, βέβαια, δείχνουν να εξομαλύνονται καισε κάθε περίπτωση η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Ένα πολύ σημαντικό ζήτημα για την Εταιρεία αποτελεί η ανάπτυξη ενός λειτουργικού και διοικητικού μοντέλου που να στηρίζεται στις ακόλουθες τρεις δεσμεύσεις:

- Πρόληψη της ρύπανσης
- Διαρκή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης και
- Συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία

Γενικά η επιχειρηματική ανάπτυξη της Εταιρείας δεν έχει αρνητικό αντίκτυπο στο περιβάλλον, ωστόσο γίνεται διαρκώς παρακολούθηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων των δραστηριοτήτων της.

Η Διοίκηση εφαρμόζει όλες τις πολιτικές και τα προγράμματα του Ομίλου «H&M Group» σε όλες τις επιχειρηματικές της δραστηριότητες με σκοπό τη μείωση της κατανάλωσης ενέργειας, της χρήσης του νερού και των πρώτων υλών, και παράλληλα την αύξηση στο μέγιστο δυνατό των υλικών που μπορούν να ανακυκλωθούν. Πέραν αυτών για τον εξ ορθολογισμό των δραστηριοτήτων προμηθειών, ανεφοδιασμού και συσκευασίας έχει ενταχθεί σε όλες τις δραστηριότητες η εξάλειψη των επικίνδυνων υλικών από τα παραγόμενα προϊόντα και τους εξοπλισμούς.

Η Εταιρεία παράγει, διανέμει και προωθεί προϊόντα και υπηρεσίες φιλικές προς τους χρήστες και το περιβάλλον.

Η Εταιρεία συμμετέχει σε συνεργασία με επίσημους φορείς, όπως η Ελληνική Εταιρεία Ανακύκλωσης Ε.Ε.Α.Α. και ALPHA GREEN ΑΒΕΕ , σε προγράμματα ανακύκλωσης συσκευασιών, χαρτιού, αλουμινίου, συλλογής ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών μικροσυσκευών καθώς και μπαταριών, που υλοποιούνται από τις εταιρείες αυτές.

4. Εργασιακά ζητήματα

Η Εταιρεία επιδιώκει τη θέσπιση συγκεκριμένων κανόνων υγείας και ασφάλειας και την υλοποίηση οργανωμένων δράσεων για την προστασία των εργαζομένων της. Κυρίαρχο στόχο αποτελεί η εξάλειψη των συμβάντων και η κατανόηση της κουλτούρας υγείας και ασφάλειας από το σύνολο των εργαζομένων.

Οι εργαζόμενοι αποτελούν το βασικότερο μοχλό εξέλιξης και ανάπτυξης της Εταιρείας. Έχοντας αναγνωρίσει τη σημαντική συμβολή των εργαζομένων στην ευημερία της Εταιρείας, φροντίζει με συνέπεια και συνέχεια, για τη διατήρηση εξαιρετικού περιβάλλοντος εργασίας, το οποίο χαρακτηρίζουν οι ίσες ευκαιρίες και τα ίσα δικαιώματα για όλους, η εμπιστοσύνη μεταξύ εργαζομένων και διοίκησης, η συνεχής κατάρτιση και επιμόρφωση, η επικοινωνία «ανοιχτών θυρών» και οι δίκαιες αμοιβές.

5. Απόκτηση ιδίων μετοχών

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 49 του Ν. 4548/2018:

Με την επιφύλαξη της αρχής της ίσης μεταχείρισης των μετόχων που βρίσκονται στην ίδια θέση και των διατάξεων για την κατάχρηση της αγοράς, η Εταιρεία μπορεί, η ίδια ή με πρόσωπο το οποίο ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της, να αποκτήσει μετοχές της που έχουν ήδη εκδοθεί, μόνο όμως ύστερα από έγκριση της Γενικής Συνέλευσης, η οποία ορίζει τους όρους και τις προϋποθέσεις των προβλεπόμενων αποκτήσεων και, ιδίως, τον ανώτατο αριθμό μετοχών που είναι δυνατόν να αποκτηθούν, τη διάρκεια για την οποία χορηγείται η έγκριση, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει τους είκοσι τέσσερις (24) μήνες και, σε περίπτωση απόκτησης από επαχθή αιτία, τα κατώτατα και ανώτατα όρια της αξίας απόκτησης. Η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης υποβάλλεται σε δημοσιότητα.

Η Εταιρεία δεν έχει κάνει χρήση της ως άνω δυνατότητας που παρέχει ο νόμος.

6. Χρεόγραφα

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα.

7. Υποκαταστήματα Εταιρείας

Τα υποκαταστήματα της Εταιρείας για τη χρήση 2023 είναι 35(2022: 35).

	Καταστήματα
1	Stadiou 49-49B Athens
2	Avenue Shoppingcenter Athens
3	Tsimiski 40 Thessaloniki
4	Chalandri Athens
5	Rhodes
6	Metro Mall - Athens
7	River West-Kifissos Athens
8	Kosmopolis park Komotini
9	Ioannina
10	The Mall Athens
11	Avenue Kids Athens
12	Ermou 54 Athens
13	Nea Ionia - Athens
14	Smart Park (Yialou) Athens
15	Kallithea Athens
16	Skoufa - Athens
17	Patra Riga Feraiou 63
18	Peiraias
19	Xanthi
20	Glyfada Metaxa 41 - Athens
21	Tsimiski&Komninon (Old Post) - Thessaloniki
22	Patra - Agiou Nikolaou 25
23	Ioannina
24	Volos
25	Mediterranean Cosmos Thessaloniki
26	Kalamata
27	Chania
28	Heraklion Crete
29	Ermou 11 Athens
30	Corinth Mare West - Corinth
31	Veroia
32	Larisa
33	Agia Paraskevi - Athens
34	Agrinio
35	COS - Golden Hall - Athens

8. Τομέας έρευνας και ανάπτυξης

Η Εταιρεία δεν διενεργεί έξοδα έρευνας και ανάπτυξης.

9. Μερίσματα

Δεν προτείνεται διάθεση κερδών προς τους μετόχους για την χρήση 2023.

10.Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μετά το τέλος της χρήσης και πιο συγκεκριμένα τον Ιούνιο 2024 διενεργήθηκε έλεγχος από κλιμάκιο της ΑΑΔΕ σε κατάστημα της εταιρείας, όπου διαπιστώθηκε ότι ένας φορολογικός μηχανισμός δεν διαβίβαζε στην ΑΑΔΕ με αποτέλεσμα για ένα διάστημα ορισμένων μηνών να μην διαβιβαστούν οι σχετικές αποδείξεις πώλησης. Οι Αρχές επέκτειναν τους ελέγχους και σε άλλα καταστήματα της Εταιρείας, όπου, σε ορισμένα εξ ΄αυτών διαπιστώθηκαν παρόμοιες περιπτώσεις μη διαβίβασης αποδείξεων για συγκεκριμένα διαστήματα και από συγκεκριμένους φορολογικούς μηχανισμούς ανά κατάστημα.

Στην εταιρεία επιβλήθηκαν, μέχρι στιγμής, προσωρινά πρόστιμα συνολικού ποσού 361.433,45€ (που αφορά σε 6 καταστήματα) για όλες τις εντοπισμένες περιπτώσεις μη διαβίβασης καθώς και αναστολή λειτουργίας των καταστημάτων, στα οποία εντοπίσθηκαν οι σχετικές παραβάσεις για 48 ώρες.
Σημειώνεται ότι πρόκειται για μια τυπική παράβαση ,που οφείλεται σε τεχνικό θέμα ορισμένων φορολογικών μηχανισμών, καθώς όπως διαπιστώθηκε όλες οι αποδείξεις είχαν εκδοθεί και τα έσοδα εγγράφηκαν κανονικά στα λογιστικά βιβλία της εταιρείας και αποδόθηκε και ο σχετικός ΦΠΑ.
Η εταιρεία λαμβάνει μέτρα επίλυσης των τεχνικών αυτών θεμάτων προκειμένου να έχει πλήρη συμμόρφωση με την σχετική νομοθεσία περί της διαβίβασης των αποδείξεων.

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα της χρήσης γεγονότα τα οποία να απαιτούν γνωστοποίηση στην παρούσα έκθεση ή να επηρεάζουν την κατανόηση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων καθώς και τα πεπραγμένα του Διοικητικού Συμβουλίου.

Μετά τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι παρακαλούμε όπως:

- Εγκρίνετε τον Ισολογισμό της 30/11/2023, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων της χρήσης 1/12/2022 – 30/11/2023 , την Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης και Κατάσταση Χρηματοροών της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σχετικές σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

- Απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους Ελεγκτές μας από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 1/12/2022 – 30/11/2023 σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό.

- Διορίσετε έναν (1) τακτικό και έναν (1) αναπληρωματικό Ορκωτό Ελεγκτή για τη χρήση 1/12/2023 – 30/11/2024.

Αθήνα, 2 Αυγούστου 2024

Με τιμή
Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος του ΔΣ

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε τη 30 Νοεμβρίου 2023 (1 Δεκεμβρίου 2022 - 30 Νοεμβρίου 2023) σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα του Ν. 4308/2014

ΑΦΜ: 998775895

Αρ. ΓΕΜΗ : 007131701000

ΈΔΡΑ: ΠΛΑΤΕΙΑ ΦΙΛΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 14 & ΠΑΤΡ.ΙΩΑΚΕΙΜ

ΤΚ 10674

Πίνακας Περιεχομένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης την 30/11/2023 **13**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης 1/12/2022-30/11/2023 **14**

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης 1/12/2022-30/11/2023 **15**

Κατάσταση Χρηματοροών 1/12/2022-30/11/2023 **16**

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων **17**

1. Γενικές Πληροφορίες **17**
2. Πλαίσιο κατάρτισης & σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών **17**
2.1. Πλαίσιο κατάρτισης **17**
2.2. Συναλλαγματικές Μετατροπές **18**
2.3. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία **18**
2.4. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία **18**
2.5. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων **19**
2.5.1. Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία **19**
2.5.2. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία **19**
2.6. Αποθέματα **20**
2.7. Εμπορικές απαιτήσεις **20**
2.8. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα **20**
2.9. Μετοχικό κεφάλαιο **20**
2.10. Προβλέψεις για παροχές εργαζομένων **20**
2.11. Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις **20**
2.12. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις **21**
2.13. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις **21**
2.14. Εμπορικές Υποχρεώσεις **21**
2.15. Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος **21**
2.16. Αναγνώριση εσόδων **22**
2.17. Αναγνώριση εξόδων **22**
2.18. Μισθώσεις **22**
2.19. Στρογγυλοποιήσεις **23**
2.20. Παρεκκλίσεις από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα **23**
3. Ενσώματα πάγια **23**
4. Άυλα **24**
5. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία & έξοδα επόμενων χρήσεων **24**
6. Αποθέματα **24**
7. Εμπορικές απαιτήσεις **25**
8. Λοιπές απαιτήσεις **25**
9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα **25**
10. Μετοχικό κεφάλαιο **25**
11. Αποθεματικά **26**
12. Πρόβλεψη για παροχές εργαζομένων **26**

13.	**Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**	**27**
14.	**Εμπορικές υποχρεώσεις**	**27**
15.	**Λοιποί φόροι – τέλη**	**27**
16.	**Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης**	**27**
17.	**Λοιπές υποχρεώσεις**	**27**
18.	**Έξοδα χρήσεως δουλευμένα**	**27**
19.	**Κύκλος εργασιών**	**28**
20.	**Λοιπά συνήθη έσοδα**	**28**
21.	**Λειτουργικά έξοδα**	**28**
22.	**Έξοδα προσωπικού**	**29**
23.	**Λοιπά έξοδα και ζημιές**	**29**
24.	**Λοιπά έσοδα και κέρδη**	**29**
25.	**Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα**	**29**
26.	**Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα**	**30**
27.	**Φόρος εισοδήματος**	**30**
28.	**Συνδεδεμένα μέρη**	**30**
28.1.	**Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη**	**30**
29.	**Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**	**31**
30.	**Δεσμεύσεις**	**32**
31.	**Αμοιβές ελεγκτών**	**32**
32.	**Μερίσματα**	**32**
33.	**Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς**	**32**

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης την 30/11/2023

	Σημ.	30/11/2023	30/11/2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	3	11.162.944	11.256.796
Λοιπός εξοπλισμός	3	5.475.991	5.195.415
		16.638.935	**16.452.211**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	4	42.590	71.914
		42.590	**71.914**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	3	773.181	571.989
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Έξοδα επομένων χρήσεων	5	1.164.483	1.617.350
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	5	933.515	1.160.607
		2.871.179	**3.349.946**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**19.552.704**	**19.874.071**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα	6	8.807.539	9.894.105
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7	1.448.889	2.157.859
Λοιπές απαιτήσεις	8	4.092.143	3.506.256
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9	35.988.298	30.328.555
		41.529.329	**35.992.671**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**50.336.868**	**45.886.776**
Σύνολο ενεργητικού		**69.889.573**	**65.760.848**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	10	2.130.000	2.130.000
Υπέρ το άρτιο	10	26.430.000	26.430.000
		28.560.000	**28.560.000**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	11	710.000	710.000
Αποτελέσματα εις νέο		6.657.205	4.267.069
		7.367.205	**4.977.069**
Σύνολο καθαρής θέσης		**35.927.205**	**33.537.069**
Προβλέψεις & Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Πρόβλεψη για παροχές σε εργαζομένους	12	150.701	118.120
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	13	1.578.786	1.666.799
Σύνολο προβλέψεων & μακρ. Υποχρεώσεων		**1.729.487**	**1.784.918**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	14	13.738.242	17.585.089
Φόρος εισοδήματος	27	470.392	947.708
Λοιποί φόροι και τέλη	15	4.412.036	3.726.808
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	16	466.746	457.506
Λοιπές υποχρεώσεις	17	694.845	810.111
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	18	11.330.140	6.653.974
Έσοδα επόμενων χρήσεων		1.120.478	257.663
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**32.232.881**	**30.438.860**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**69.889.573**	**65.760.848**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 έως 33 είναι αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης 1/12/2022-30/11/2023

	Σημ.	1/12/2022 - 30/11/2023	1/12/2021 - 30/11/2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	19	184.640.233	182.889.751
Κόστος πωλήσεων	21	(75.160.182)	(97.398.481)
Μικτά κέρδη		**109.480.052**	**85.491.270**
Λοιπά συνήθη έσοδα	20	-	361.345
		109.480.052	**85.852.615**
Έξοδα διοίκησης	21	(10.325.345)	(7.810.603)
Έξοδα διάθεσης	21	(91.790.403)	(71.842.020)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	23	(2.178.518)	(2.211.955)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	24	1.012.701	3.028.888
Κέρδη/(Ζημίες) προ τόκων και φόρων		**6.198.487**	**7.016.926**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	25	268.411	20.393
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	26	(1.024.344)	(740.652)
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων		**5.442.554**	**6.296.667**
Φόροι εισοδήματος	27	(3.051.305)	(2.545.728)
Κέρδη/(Ζημίες) περιόδου μετά από φόρους		**2.391.249**	**3.750.939**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 έως 33 είναι αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης 1/12/2022-30/11/2023

	Σημ.	Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Δημοσιευμένο Αναθεωρημένο υπόλοιπο 30/11/2020		**2.130.000**	**26.430.000**	**710.000**	**25.653.932**	**54.923.932**
Διανομές μερισμάτων		-	-	-	(18.531.560)	(18.531.560)
Αναθεωρημένα Αποτελέσματα περιόδου		-	-	-	(6.633.765)	(6.633.765)
Αναλογιστικές ζημίες	12	-	-	-	6.638	6.638
Αναθεωρημένο Υπόλοιπο 30/11/2021		**2.130.000**	**26.430.000**	**710.000**	**495.245**	**29.765.246**
Αναθεωρημένα Αποτελέσματα περιόδου		-	-	-	3.750.939	3.750.939
Αναλογιστικές ζημίες	12	-	-	-	20.885	20.885
Υπόλοιπο 30/11/2022		**2.130.000**	**26.430.000**	**710.000**	**4.267.069**	**33.537.069**
Αποτελέσματα περιόδου		-	-	-	2.391.249	2.391.249
Αναλογιστικές ζημίες	12	-	-	-	(1.113)	(1.113)
Υπόλοιπο 30/11/2023		**2.130.000**	**26.430.000**	**710.000**	**6.657.205**	**35.927.205**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 έως 33 είναι αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Χρηματοροών 1/12/2022-30/11/2023

	Σημ.	1/12/2022 - 30/11/2023	1/12/2021 - 30/11/2022
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων		5.442.554	6.296.667
Πλέον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	3, 4	3.639.419	3.589.675
Προβλέψεις		(56.544)	(408.922)
Συναλλαγματικές διαφορές	23,24	(6.810)	(255)
(Κέρδη)/Ζημίες από πώληση-διαγραφή παγίων		185.564	-
Πιστωτικοί τόκοι	25	(268.411)	(20.393)
Χρεωστικοί τόκοι	26	1.024.344	740.652
Σύνολο προσαρμογών		**4.517.562**	**3.900.757**
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης:			
Μεταβολή αποθεμάτων		1.086.566	(3.411.738)
Μεταβολή απαιτήσεων		339.771	1.675.318
Μεταβολή υποχρεώσεων		2.744.917	3.752.849
Μείον:			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	26	(1.024.344)	(740.652)
Καταβεβλημένοι φόροι		(3.532.122)	(3.412.187)
Σύνολο μεταβολής κεφαλαίου κίνησης		**(385.212)**	**(2.136.411)**
Σύνολο χρηματοροών από λειτουργικές δραστηριότητες		**9.574.904**	**8.061.013**
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές για απόκτηση παγίων στοιχείων	3, 4	(4.183.573)	(4.042.341)
Τόκοι εισπραχθέντες	25	268.411	20.393
Σύνολο χρηματοροών από επενδυτικές δραστηριότητες		**(3.915.162)**	**(4.021.948)**
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων			
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της χρήσης		**5.659.743**	**4.039.065**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	9	30.328.555	26.289.490
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	9	**35.988.298**	**30.328.555**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 έως 33 είναι αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

1. Γενικές Πληροφορίες

Η «Η AND M HENNES AND MAURITZ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «Η&Μ Α.Ε.» ("Η Εταιρεία") είναι Ανώνυμη Εμπορική Εταιρεία εγγεγραμμένη στο Γενικό Μητρώο (ΓΕ.ΜΗ) με αριθμό γενικού μητρώου 007131701000. Η Εταιρεία ιδρύθηκε στις 9 Οκτωβρίου 2006 με κύρια δραστηριότητα την πώληση, χονδρικά ή λιανικά κάθε προϊόντος σχετικού με έτοιμα είδη ένδυσης και υπόδησης.

Η διεύθυνση της έδρας της Εταιρείας είναι Πλατεία Φιλικής Εταιρείας 14 και Πατριάρχου Ιωακείμ, Αθήνα με Τ.Κ. 10673.

Η Εταιρεία ελέγχεται κατά 100% από την εταιρεία «H&M Hennes & Mauritz GBC AB» («μητρική») η οποία εδρεύει στη Σουηδία.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάσσει ο Όμιλος «H&M Group» μέσω της μητρικής εταιρείας. Οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου είναι διαθέσιμες στην ηλεκτρονική διεύθυνση:

https://about.hm.com/en/investors/reports.html.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο την 2 Αυγούστου 2024 και τελούν προς έγκριση από την προσεχή Τακτική Γενική Συνέλευση.

2. Πλαίσιο κατάρτισης & σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

2.1. Πλαίσιο κατάρτισης

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 30η Νοεμβρίου 2023 έχουν προετοιμαστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως αυτά έχουν εισαχθεί με τον Ν.4308/2014 (στο εξής «ΕΛΠ»). Τα συγκριτικά στοιχεία για τη χρήση που έληξε την 30η Νοεμβρίου 2022 είχαν επίσης προετοιμαστεί σύμφωνα με τα «ΕΛΠ».

Τα ποσά εμφανίζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και την αρχή του ιστορικού κόστους. Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Οι προβλέψεις του Ν.4308/2014 εφαρμόζονται ανάλογα με την κατηγοριοποίηση της Εταιρείας ως προς το μέγεθος της. Σύμφωνα με τον Ν.4308/2014, η Εταιρεία κατατάσσεται στις «Μεγάλες» επιχειρήσεις.

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΕΛΠ απαιτεί τη χρήση ορισμένων λογιστικών εκτιμήσεων. Απαιτεί επίσης την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών.

Επίσης, η Εταιρεία διαθέτει την απαραίτητη ρευστότητα για να συνεχίσει τη δραστηριότητά της μέσα στους επόμενους 12 μήνες.

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω.

2.2. Συναλλαγματικές Μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο η Εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας και το νόμισμα παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της χρήσης και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων σε ξένο νόμισμα με τις ισοτιμίες που ισχύουν την ημερομηνία του Ισολογισμού, καταχωρούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

2.3. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία περιλαμβάνουν: βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων, έπιπλα και λοιπό εξοπλισμό. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αφορούν κυρίως έπιπλα και ηλεκτρονικό εξοπλισμό. Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο ιστορικό κόστος και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ιστορικό κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις. Το ιστορικό κόστος περιλαμβάνει τις δαπάνες που σχετίζονται άμεσα με το εν λόγω στοιχείο στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής του και το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στη θέση και στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του, όπως παρακάτω:

Στοιχείο	**Ωφέλιμη ζωή**
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5 – 12 έτη
Βελτιώσεις κτηρίων σε ακίνητα τρίτων	Διάρκεια μίσθωσης

Μεταγενέστερα κόστη προστίθενται στην λογιστική αξία του παγίου ή αναγνωρίζονται ως ξεχωριστά πάγια αντίστοιχα μόνο αν είναι πιθανό ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη που συνδέονται με το στοιχείο αυτό θα εισρεύσουν στην Εταιρεία. Όλες οι υπόλοιπες δαπάνες επισκευής και συντήρησης καταχωρούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων της χρήσης στην οποία πραγματοποιήθηκαν.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων επανεξετάζονται και αναπροσαρμόζονται αν κριθεί απαραίτητο στο τέλος κάθε χρήσεως.

Η λογιστική αξία ενός ενσώματου παγίου περιουσιακού στοιχείου απομειώνεται στην ανακτήσιμη αξία του όταν η λογιστική του αξία υπερβαίνει την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του (σημείωση 2.5).

Τα κέρδη ή οι ζημιές κατά την πώληση προκύπτουν από τη διαφορά μεταξύ των εσόδων από την πώληση και της λογιστικής αξίας και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης που πραγματοποιείται η πώληση στο κονδύλι «Κέρδη & Ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων».

2.4. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Η Εταιρεία αναγνωρίζει ως άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία: τις δαπάνες για αγορά λογισμικού, τα δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας, και λοιπά άυλα στοιχεία. Τα λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν κυρίως έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης και διάφορα μεσιτικά έξοδα. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο ιστορικό κόστος και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ιστορικό κόστος μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις. Μεταγενέστερα κόστη

αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν αφορούν συντήρηση των προγραμμάτων λογισμικού, ενώ ενσωματώνονται στο κόστος κτήσης όταν βελτιώνουν ή επιμηκύνουν την απόδοση τους πέρα των αρχικών τεχνικών προδιαγραφών. Το λογισμικό και τα λοιπά άυλα αποσβένονται σε 5 – 10 έτη ενώ τα δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας αποσβένονται σε 8 – 10 έτη.

2.5. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

2.5.1. Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Ένα μη χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας του όταν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης, συγκρίνοντας τη λογιστική του αξία με την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Τέτοιες ενδείξεις μπορεί να είναι:

- η παρατήρηση ότι η αγοραία αξία του περιουσιακού στοιχείου είναι σημαντικά μικρότερη από ότι θα αναμενόταν ως αποτέλεσμα παρόδου του χρόνου ή της κανονικής χρήσης του
- η αχρήστευση ή φυσική ζημία ενός περιουσιακού στοιχείου
- δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό ή νομικό περιβάλλον ή στις αγορές στις οποίες λειτουργεί η Εταιρεία
- επιδείνωση της αναμενόμενης απόδοσης του περιουσιακού στοιχείου
- αύξηση των αγοραίων επιτοκίων ή άλλων αγοραίων δεικτών απόδοσης των επενδύσεων η οποία είναι πιθανό να οδηγήσει σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας του περιουσιακού στοιχείου

Όταν η ανακτήσιμη αξία του περιουσιακού στοιχείου είναι μικρότερη από τη λογιστική αξία, και η μείωση στην αξία δεν είναι προσωρινή, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου μειώνεται στο ποσό της ανακτήσιμης αξίας ενώ η διαφορά καταχωρείται στα έξοδα.

Οι ζημίες απομείωσης αντιστρέφονται μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων όταν οι συνθήκες που οδήγησαν στην αρχική αναγνώριση των ζημιών παύουν να ισχύουν. Η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου μετά τον αντιλογισμό των ζημιών απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία που θα είχε το περιουσιακό στοιχείο αν δεν είχε αναγνωριστεί εξαρχής η ζημιά απομείωσης.

2.5.2. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εάν υπάρχουν ενδείξεις ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί.
Ενδείξεις απομείωσης θεωρείται ότι υφίστανται όταν:
α) υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομικών στοιχείων ή

β) η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων (όταν η εύλογη αξία υπάρχει) ή
γ) οι τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες είναι δυσμενείς και αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από την ανακτήσιμη αξία του.

Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο μεταξύ:

α) της παρούσας αξίας του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου και

β) της εύλογης αξίας του στοιχείου μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτήν όταν οι συνθήκες που τις δημιούργησαν παύουν να ισχύουν. Η αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας

που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης. Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

2.6. Αποθέματα

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης προσδιορίζεται με βάση τη μέθοδο των διαδοχικών υπολοίπων.

Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

2.7. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι τα ποσά που οφείλονται από τους πελάτες για προϊόντα που πουλήθηκαν ή υπηρεσίες που παρασχέθηκαν σε αυτούς κατά τις συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρείας. Εάν η είσπραξη των απαιτήσεων αναμένεται να πραγματοποιηθεί εντός 12 μηνών από το τέλος της χρήσης καταχωρούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, διαφορετικά, καταχωρούνται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό. Οι εμπορικές απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης. Ειδικότερα, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης οι έντοκες εμπορικές απαιτήσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους κτήσης, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

2.8. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως.

2.9. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις μετοχές της Εταιρείας και αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση όταν έχει καταβληθεί πλήρως. Δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την έκδοση νέων μετοχών αναγνωρίζονται ως μείωση της Καθαρής Θέσης της Εταιρείας, αφαιρετικά των αποθεματικών και τυχόν υπερβάλλον ποσό ως μείωση των αποτελεσμάτων εις νέο. Όταν τα σχετικά ποσά δεν είναι σημαντικά αναγνωρίζονται ως έξοδα στην περίοδο που αφορούν.

2.10. Προβλέψεις για παροχές εργαζομένων

Οι προβλέψεις για παροχές προς το προσωπικό αποτελούνται από την παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν συσσωρευθεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών συνταξιοδότησης των εργαζομένων κατά την διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής. Η πρόβλεψη αναγνωρίζεται αρχικά στην παρούσα αξία της σχετικής δέσμευσης με βάση αναλογιστική μελέτη. Τα αναλογιστικά κέρδη/ζημιές καταχωρούνται απευθείας στην Καθαρή Θέση κατά την περίοδο την οποία προκύπτουν. (Σημ. 2.21). Τα αποτελέσματα της αναλογιστικής μελέτης παρουσιάζονται στην Σημείωση 12 «Πρόβλεψη για παροχές εργαζομένων».

2.11. Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία απαιτείται να ασκήσει κρίση κατά την αναγνώριση προβλέψεων, ενδεχόμενων υποχρεώσεων και ενδεχόμενων περιουσιακών στοιχείων. Η Διοίκηση της Εταιρείας μπορεί να αναζητήσει επαγγελματική συμβουλή πριν αποφασίσει αν μια μελλοντική εκροή είναι πιθανή.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια υποχρέωση σαφώς καθορισμένης φύσης η οποία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού είναι περισσότερο πιθανό να συμβεί από το να μη συμβεί ή βέβαιο ότι θα προκύψει, αλλά είναι αβέβαιη ως προς το ποσό ή/και το χρόνο που θα προκύψει. Η πρόβλεψη αντιπροσωπεύει τη βέλτιστη εκτίμηση του ποσού που θα απαιτηθεί για την κάλυψη της σχετικής υποχρέωσης. Τυχόν μελλοντικές λειτουργικές ζημιές δεν αναγνωρίζονται ως Προβλέψεις. Σε περίπτωση που

η μελλοντική εκροή αναμένεται να πραγματοποιηθεί στο απώτερο μέλλον σε σχέση με τον χρόνο σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, οι προβλέψεις προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

Μία ενδεχόμενη υποχρέωση είναι:

(α) μία πιθανή δέσμευση που προκύπτει από γεγονότα του παρελθόντος, η ύπαρξη της οποίας θα επιβεβαιωθεί μόνο από την επέλευση ή μη ενός ή περισσοτέρων αβέβαιων μελλοντικών γεγονότων τα οποία δεν είναι υπό τον πλήρη έλεγχο της οντότητας, ή

(β) μία παρούσα δέσμευση που προκύπτει από γεγονότα του παρελθόντος για την οποία:

i. δεν είναι πιθανό ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για τον διακανονισμό της, ή
ii. το ποσό της δέσμευσης δεν μπορεί να εκτιμηθεί με επαρκή αξιοπιστία.

2.12. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους.

Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά.

Εάν η εξόφληση τους αναβάλλεται πέραν των δώδεκα μηνών και η επίδραση της προεξόφλησης είναι σημαντική, οι υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, εκτός και αν βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις παύουν να αναγνωρίζονται μόνο αν η συμβατική δέσμευση εκπληρωθεί, ακυρωθεί ή εκπνεύσει.

2.13. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

2.14. Εμπορικές Υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις είναι υποχρεώσεις για πληρωμή αγαθών ή υπηρεσιών που έχουν αποκτηθεί από προμηθευτές κατά την συνήθη δραστηριότητα της Εταιρείας. Οι εμπορικές υποχρεώσεις καταχωρούνται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αν η αναμενόμενη ημερομηνία πληρωμής είναι εντός έτους. Εάν όχι, καταχωρούνται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ποσό που απαιτείται για την πλήρη εξόφλησή τους. Αν η εξόφλησή τους αναβάλλεται πέραν των δώδεκα μηνών και η επίδραση της προεξόφλησης είναι σημαντική, οι υποχρεώσεις επιμετρώνται στην παρούσα αξία τους.

2.15. Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος

Το έξοδο φόρου αποτελείται από τον τρέχοντα φόρο και αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με βάση την φορολογική νομοθεσία που ισχύει ή ουσιαστικά ισχύει στην Ελλάδα την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Η Διοίκηση περιοδικά αξιολογεί την θέση της Εταιρείας στις Φορολογικές Δηλώσεις Εισοδήματος και σε λοιπές δηλώσεις σχετικές με την φορολογία σε σχέση με γεγονότα όπου οι σχετικές ρυθμίσεις χρήζουν ερμηνείας.

Απαιτήσεις και υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος αναγνωρίζονται όταν αναμένεται να εισπραχθούν / πληρωθούν, σε συνέπεια με την καθοδήγηση που παρέχεται από το ΔΛΠ 12 Φόροι Εισοδήματος.

Η Εταιρεία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος η εφαρμογή της οποίας είναι προαιρετική σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014.

2.16. Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αποτιμώνται στο ονομαστικό ποσό του εισπραχθέντος ή του εισπρακτέου ανταλλάγματος και αντιπροσωπεύουν το εισπρακτέο ποσό για τα αγαθά που πουλήθηκαν και τις υπηρεσίες που παρασχέθηκαν, καθαρά από φόρο προστιθέμενης αξίας, λοιπούς φόρους και εκπτώσεις πωλήσεων.

α) Πωλήσεις αγαθών

Η Εταιρεία αναγνωρίζει το έσοδο από πώληση αγαθών όταν μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή, τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται πιθανή η εισροή τους στην Εταιρεία.

β) Έσοδα από παροχή υπηρεσιών

Η Εταιρεία αναγνωρίζει το έσοδο εντός της περιόδου στην οποία καθίσταται δεδουλευμένο βάσει του ποσοστού ολοκλήρωσης της σχετικής υπηρεσίας. Η αναγνώριση του εσόδου καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης όταν το ποσό των συνολικών εσόδων και εξόδων μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα, το ποσοστό ολοκλήρωσης μπορεί να εκτιμηθεί, και είναι σφόδρα πιθανό ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην επιχείρηση και όταν έχει παρασχεθεί η υπηρεσία ή μέρος της εντός της χρήσης.

Η Εταιρεία καταχωρεί τυχόν πραγματικές και αναμενόμενες μειώσεις του ονομαστικού ποσού του εισπρακτέου ανταλλάγματος αφαιρετικά των εσόδων από παροχή υπηρεσιών.

γ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

2.17. Αναγνώριση εξόδων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έξοδα με βάση την αρχή του δεδουλευμένου στην περίοδο την οποία πραγματοποιούνται.

2.18. Μισθώσεις

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια της μίσθωσης με βάση τη σταθερή μέθοδο.

Οι μισθώσεις παγίων όπου η Εταιρεία διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και οφέλη της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης με το κόστος που θα είχε προκύψει εάν το στοιχείο αυτό είχε αγοραστεί, με ταυτόχρονη αναγνώριση αντίστοιχης υποχρέωσης προς την εκμισθώτρια οντότητα. Μεταγενέστερα, τα εν λόγω πάγια στοιχεία αντιμετωπίζονται όπως τα ιδιόκτητα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στην μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός από το μέρος που πρέπει να πληρωθεί μέσα στους επόμενους 12

μήνες, το οποίο απεικονίζεται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Η Εταιρεία δεν είναι μέρος κάποιας σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης.

2.19. Στρογγυλοποιήσεις

Διαφορές που τυχόν παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις σε ακέραιο αριθμό.

2.20. Παρεκκλίσεις από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα

Η Εταιρεία κατά παρέκκλιση των διατάξεων των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (ΕΛΠ) με σκοπό την εύλογη παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 του νόμου 4308/2014 (περί εύλογης παρουσίασης), καταχώρησε – όπως και στην προηγούμενη χρήση- τις αναλογιστικές ζημίες της χρήσης 2023 ποσό € 1 χιλ. περίπου απευθείας στην Καθαρή Θέση. (2022: κέρδη € 21 χιλ. περίπου).

3. Ενσώματα πάγια

Οι μεταβολές στην αξία των ενσώματων παγίων συνοψίζονται παρακάτω:

Στον παραπάνω πίνακα περιλαμβάνονται στη στήλη «Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση» τα πάγια του κονδυλίου της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης «Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή».

Κόστος	**Κτήρια & εγκαταστάσεις σε κτήρια τρίτων**	**Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός**	**Ακινητοποιήσεις Υπό Εκτέλεση**	**Σύνολο**
1/12/2021	**31.025.093**	**20.363.104**	**1.869.992**	**53.258.189**
Προσθήκες	1.981.912	1.697.289	363.140	4.042.341
Ανακατανομές	728.099	933.044	(1.661.143)	-
30/11/2022	**33.735.104**	**22.993.437**	**571.989**	**57.300.530**
1/12/2022	**33.735.104**	**22.993.437**	**571.989**	**57.300.530**
Προσθήκες	2.107.372	1.532.365	543.837	4.183.573
Πωλήσεις/Διαγραφές	(986.114)	(2.359.063)	-	(3.345.177)
Ανακατανομές	151.555	191.090	(342.645)	-
30/11/2023	**35.007.917**	**22.357.829**	**773.181**	**58.138.927**
Σωρευμένες αποσβέσεις				
1/12/2021	**(20.226.935)**	**(16.493.685)**	**-**	**(36.720.620)**
Αποσβέσεις χρήσης	(2.252.642)	(1.304.338)	-	(3.556.979)
30/11/2022	**(22.478.306)**	**(17.798.023)**	**-**	**(40.276.329)**
1/12/2022	**(22.478.306)**	**(17.798.023)**	**-**	**(40.276.329)**
Αποσβέσεις χρήσης	(2.302.728)	(1.307.365)	-	(3.610.093)
Πωλήσεις/Διαγραφές	936.061	2.223.550	-	3.159.611
30/11/2023	**(23.844.973)**	**(16.881.838)**	**-**	**(40.726.811)**
Αναπόσβεστη αξία στις 30/11/2022	**11.257.206**	**5.195.414**	**571.989**	**17.024.200**
Αναπόσβεστη αξία στις 30/11/2023	**11.162.944**	**5.475.991**	**773.181**	**17.412.116**

Επί των ανωτέρω ενσώματων παγίων στοιχείων της Εταιρείας δεν υφίστανται προσημειώσεις.
Οι ακινητοποιήσεις υπό εξέλιξη αφορούν κυρίως σε κεφαλαιοποιημένες δαπάνες ανακαίνισης καταστημάτων που δεν είχαν ολοκληρωθεί μέχρι και την 30/11/23.

4. Άυλα

Οι μεταβολές στην αξία των άυλων παγίων συνοψίζονται παρακάτω:

Κόστος	**Λογισμικό**	**Δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας**	**Λοιπά άυλα**	**Σύνολο**
1/12/2021	**22.977**	**4.725.000**	**500.358**	**5.248.335**
30/11/2022	**22.977**	**4.725.000**	**500.358**	**5.248.335**
1/12/2022	**22.977**	**4.725.000**	**500.358**	**5.248.335**
30/11/2023	**22.977**	**4.725.000**	**500.358**	**5.248.335**
Σωρευμένες αποσβέσεις				
1/12/2021	**(22.770)**	**(4.725.000)**	**(394.686)**	**(5.142.456)**
Αποσβέσεις χρήσης	(96)	-	(33.869)	(33.965)
30/11/2022	**(22.865)**	**(4.725.000)**	**(428.555)**	**(5.176.420)**
1/12/2022	**(22.865)**	**(4.725.000)**	**(428.555)**	**(5.176.420)**
Αποσβέσεις χρήσης	(97)	-	(29.229)	(29.326)
30/11/2023	**(22.960)**	**(4.725.000)**	**(457.783)**	**(5.205.745)**
Αναπόσβεστη αξία στις 30/11/2022	**111**	**-**	**71.803**	**71.914**
Αναπόσβεστη αξία στις 30/11/2023	**17**	**-**	**42.575**	**42.590**

Τα λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν παγιοποιημένα έξοδα, τα οποία πληρούν τις προϋποθέσεις παγιοποίησης.

5. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία & έξοδα επόμενων χρήσεων

Τα λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία αφορούν δοσμένες εγγυήσεις και προκαταβολές ενοικίων και αναλύονται ως εξής:

Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού

	30/11/2023	**30/11/2022**
Εγγυήσεις για ενοικίαση μεταφορικών μέσων	8.845	8.845
Εγγυήσεις για ενοικίαση κτηρίων	281.938	287.032
Λοιπές εγγυήσεις	11.273	11.273
Προκαταβολές ενοικίων	631.459	853.456
Σύνολο	**933.515**	**1.160.607**

Έξοδα επόμενων χρήσεων

Τα έξοδα επόμενων χρήσεων ποσού € 1.164.483 (2022: € 1.617.350), αφορούν προσαρμογή ΕΛΠ αναφορικά με την λογιστικοποίηση των εξόδων ενοικίων κτιρίων με την μέθοδο της σταθερής χρέωσης («straight line method»).

6. Αποθέματα

Για τα έτη που παρουσιάζονται το σύνολο των αποθεμάτων αφορά σε εμπορεύματα στα καταστήματα της Εταιρείας. Κατά την τρέχουσα χρήση δεν συνέτρεξε λόγος σχηματισμού επιπρόσθετης πρόβλεψης απομείωσης αποθεμάτων καθώς δεν υπήρχαν σημαντικής αξίας ακίνητα ή κατεστραμμένα εμπορεύματα κατά την ημερομηνία αναφοράς.

7. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται παρακάτω:

	30/11/2023	30/11/2022
Πελάτες εσωτερικού	40.860	58.577
Απαιτήσεις από πιστωτικές κάρτες	652.998	574.807
Εμπορικές απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη (Σημ.28)	755.031	1.524.475
Σύνολο	**1.448.889**	**2.157.859**

8. Λοιπές απαιτήσεις

Η Εταιρεία είχε στο τέλος της χρήσης τις παρακάτω λοιπές απαιτήσεις:

	30/11/2023	30/11/2022
Προκαταβολές ενοικίων	45.025	42.057
Χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών	486.548	392.564
Λοιπές απαιτήσεις	3.560.570	3.071.636
Σύνολο	**4.092.143**	**3.506.256**

Το κονδύλι «Λοιπές απαιτήσεις» αποτελείται κατά κύριο λόγο (€4 εκ.) από απαιτήσεις on-line συναλλαγών (Αντικαταβολή και απαίτηση εκκαθάρισης πιστωτικών και χρεωστικών καρτών) και σε αγορές υπό παραλαβή €169 χιλ (2022 : € 561 χιλ.)

9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας διακρίνονται σε:

	30/11/2023	30/11/2022
Ταμείο	919.898	1.487.842
Καταθέσεις όψεως σε ευρώ (EUR)	35.068.400	28.840.713
Σύνολο	**35.988.298**	**30.328.555**

10. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας στο τέλος της χρήσης αποτελείται από 21.300 ονομαστικές μετοχές αξίας 100 ευρώ η κάθε μία. Το μετοχικό κεφαλαίο για τα έτη που παρουσιάζονται αναλύεται παρακάτω:

	Αριθμός μετοχών	Ονομαστική Αξία	Μετοχικό Κεφάλαιο
30/11/2022	**21.300**	100,00 €	**2.130.000**
30/11/2023	**21.300**	100,00 €	**2.130.000**

Υπέρ το άρτιο

Η εταιρεία έχει εκδώσει στο παρελθόν μετοχές υπέρ το άρτιο συνολικού ποσού € 26.430.000 το οποίο παρουσιάζεται στα ίδια κεφάλαια. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο είναι η διαφορά μεταξύ της ονομαστικής αξίας μιας μετοχής και της μεγαλύτερης τιμής έκδοσής της. Στην περίπτωση αυτή αναφέρεται ότι η τιμή έκδοσης της μετοχής είναι υπέρ το άρτιο. Η διαφορά αυτή εμφανίζεται σε ιδιαίτερο λογαριασμό της καθαρής θέσης της ανώνυμης εταιρείας στο σκέλος του παθητικού του ισολογισμού .

Ο σκοπός της διαφοράς υπέρ το άρτιο είναι η χρηματοδότηση από τους μετόχους του ενεργητικού της ανώνυμης εταιρείας. Για το λόγο αυτόν, ο Ν. 4548/2018 (άρθρο 35, παρ. 3) αναφέρει ότι η διαφορά που προκύπτει από την έκδοση μετοχών σε τιμή ανώτερη του αρτίου δεν μπορεί να διατεθεί για πληρωμή μερισμάτων ή ποσοστών, μπορεί όμως να κεφαλαιοποιηθεί.

11. Αποθεματικά

Τα αποθεματικά νόμου ή καταστατικού αποτελούνται στο σύνολό τους από το Τακτικό Αποθεματικό ο σχηματισμός και η χρησιμοποίηση του οποίου ρυθμίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 158 του Ν. 4548/2018 ως εξής: Το 5% τουλάχιστον των πραγματικών (λογιστικών) καθαρών κερδών κάθε χρήσεως κρατείται, υποχρεωτικά, για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του ονομαστικού μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, και ως εκ τούτου δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

Για τη χρήση που έληξε την 30 Νοεμβρίου 2023 το σωρευτικό τακτικό αποθεματικό ανήλθε σε € 710.000 (2022: € 710.000) και δεν παρουσίασε μεταβολή καθώς το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού ισούται με το 1/3 του ονομαστικού μετοχικού κεφαλαίου.

12. Πρόβλεψη για παροχές εργαζομένων

Η απόφαση της Επιτροπής Διερμηνειών που ήρθε στην δημοσιότητα τον Μάϊο του 2021 με τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19», περιλαμβάνει επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται στο άρθρο 8 του Ν.3198/1955 ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης (το «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών του Εργατικού Δικαίου»).

Σύμφωνα με την συγκεκριμένη απόφαση, αλλάζει ο τρόπος με τον οποίο εφαρμόζονταν στην Ελλάδα το ΔΛΠ19. Μέχρι πρότινος οι εταιρείες υπολόγιζαν τις παροχές που ορίζονται από το άρθρο 8 του Ν.3198/1955, τον Ν.2112/1920, και της τροποποίησής του από τον Ν.4093/2012 στην περίοδο από την πρόσληψη (μέχρι την συμπλήρωση 16 ετών εργασίας ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012) ή (μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων). Πλέον, οι παροχές κατανέμονται στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012.

Σύμφωνα με τον Ν.4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότηση του.

Η μεταβολή στην πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού έχει ως εξής:

	30/11/2023	30/11/2022
Υπόλοιπο έναρξης	**118.120**	**110.475**
Χρέωση στα αποτελέσματα	72.870	54.624
Καταβολές περιόδου	(41.402)	(26.095)
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές	1.113	(20.885)
Υπόλοιπο λήξης	**150.701**	**118.119**

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές είναι ως εξής :

	30/11/2023	30/11/2022
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,60%	3,10%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,10%	2,20%
Μέσος ετήσιος ρυθμός μακροχρόνιας αύξησης πληθωρισμού	2,10%	2,20%

13. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

	30/11/2023	30/11/2022
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από ενοίκια	1.578.786	1.666.799
Σύνολο	**1.578.786**	**1.666.799**

14. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται στον πίνακα παρακάτω:

	30/11/2023	30/11/2022
Εμπορικές υποχρεώσεις εσωτερικού	2.680.923	1.844.143
Εμπορικές υποχρεώσεις εξωτερικού	397.302	597.964
Εμπορικές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη (Σημ.28)	10.660.018	15.142.982
Σύνολο	**13.738.242**	**17.585.089**

15. Λοιποί φόροι – τέλη

Στο τέλος των χρήσεων που παρουσιάζονται, η Εταιρεία έχει τις παρακάτω υποχρεώσεις για φόρους –τέλη εξαιρουμένου του φόρου εισοδήματος:

	30/11/2023	30/11/2022
Υποχρέωση απόδοσης ΦΠΑ	4.200.567	3.516.299
Υποχρέωση απόδοσης παρακρατούμενων και λοιπών φόρων	211.469	210.509
Σύνολο	**4.412.036**	**3.726.808**

16. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Τα ποσά των υποχρεώσεων €466.746 (2022: €457.506) στους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης αφορούν τρέχουσες εισφορές σε κύριους και επικουρικούς δημόσιους ασφαλιστικούς οργανισμούς.

17. Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρείας παρουσιάζονται παρακάτω:

	30/11/2023	30/11/2022
Προκαταβολές πελατών	412.388	471.628
Αμοιβές προσωπικού πληρωτέες	15.239	138.132
Λοιπές υποχρεώσεις	267.218	200.352
Σύνολο	**694.845**	**810.111**

18. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Το υπόλοιπο των δεδουλευμένων εξόδων στο τέλος των χρήσεων που παρουσιάζονται αφορούν:

	30/11/2023	30/11/2022
Δεδουλευμένες αμοιβές και παροχές στο προσωπικό	865.139	960.926
Δεδουλευμένες εισφορές σε επαγγελματικούς φορείς	190.534	181.191
Δεδουλευμένες αμοιβές τρίτων	1.248.867	647.913
Δεδουλευμένα έξοδα ενοικίων	1.290.313	1.487.836
Εισφορές ιδιοκτητών - Ενοίκια	1.216.563	1.222.459
Δεδουλευμένα έξοδα προς τη μητρική Εταιρεία	6.518.724	2.153.649
Σύνολο	**11.330.140**	**6.653.974**

19. Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας αναλύεται παρακάτω:

	1/12/2022 - 30/11/2023	1/12/2021 - 30/11/2022
Έσοδα από πωλήσεις εμπορευμάτων	175.878.714	172.130.619
Έσοδα από πωλήσεις εμπορευμάτων προς συνδεδεμένα μέρη (Σημ.28)	5.008.811	7.167.865
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών προς συνδεδεμένα μέρη (Σημ.28)	3.752.708	3.591.266
Σύνολο	**184.640.233**	**182.889.751**

20. Λοιπά συνήθη έσοδα

Η Εταιρεία για τη χρήση που έληξε 30 Νοεμβρίου 2023, δεν εμφανίζει λοιπά συνήθη έσοδα.

21. Λειτουργικά έξοδα

Τα λειτουργικά έξοδα της Εταιρείας, όπως παρουσιάζονται στα κονδύλια της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης ως Κόστος πωλήσεων, Έξοδα διοίκησης και Έξοδα διάθεσης, κατά είδος αναλύονται στον πίνακα παρακάτω:

Είδος εξόδου	1/12/2022 - 30/11/2023	1/12/2021 - 30/11/2022
Αναλώσεις αποθεμάτων	75.160.182	97.398.481
Έξοδα προσωπικού (σημείωση 22)	19.042.978	18.358.186
Αμοιβές συμβούλων και λοιπών επαγγελματιών	3.219.774	2.992.279
Ενοίκιο, τηλεπικοινωνίες και παροχές τρίτων	16.706.656	15.111.238
Λοιποί φόροι, εκτός φόρου εισοδήματος	468.421	443.540
Έξοδα ταξιδιών, μάρκετινγκ & λοιπά	59.038.442	39.156.436
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων (σημείωση 3 & 4)	3.639.417	3.590.944
Προβλέψεις	60	-
Σύνολο	**177.275.930**	**177.051.104**

*Στα «έξοδα ταξιδιών, μάρκετινγκ & λοιπά» συνολικού ποσού περίπου €59εκατ. για την τρέχουσα χρήση, συμπεριλαμβάνονται κυρίως Κόστη Διαχείρισης H&M(κεντρικές χρεώσεις από τον όμιλο) ποσό περίπου € 37,6 εκατ.(2022:€ 31εκατ.) , μεταφορικά έξοδα με μέσα τρίτων περίπου € 7,5 εκατ (2022:€ 4 εκατ). έξοδα φύλαξης περίπου € 0,8 εκατ. (2022:€ 0,9εκατ), κοινόχρηστα έξοδα περίπου € 0,6 εκατ. (2022:€ 0,6εκατ), έξοδα διαφημίσεων περίπου € 6,3 εκατ. (2022:€ 0,8εκατ).

Η αντίστοιχη ανάλυση κατά λειτουργία, όπως παρουσιάζονται και στον Ισολογισμό, παρατίθεται παρακάτω:

	1/12/2022 - 30/11/2023	1/12/2021 - 30/11/2022
Κόστος πωληθέντων	75.160.182	97.398.481
Έξοδα διοίκησης	10.325.345	7.810.603
Έξοδα διάθεσης	91.790.403	71.842.020
Σύνολο	**177.275.930**	**177.051.103**

22. Έξοδα προσωπικού

Τα έξοδα του προσωπικού αναλύονται ως εξής:

	1/12/2022 - 30/11/2023	1/12/2021 - 30/11/2022
Μισθοί	15.434.656	14.570.431
Εργοδοτικές εισφορές	3.238.024	3.162.082
Αποζημιώσεις για έξοδο από την υπηρεσία	123.381	84.318
Παρεπόμενες δαπάνες για προσωπικό	246.918	541.355
Σύνολο	**19.042.978**	**18.358.186**

Ο μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού για τη χρήση που έληξε την 30/11/2023 ήταν 1.014 άτομα (2022: 1034).

23. Λοιπά έξοδα και ζημιές

Η Εταιρεία καταχώρισε τα παρακάτω λοιπά έξοδα και ζημιές στις χρήσεις που παρουσιάζονται:

	1/12/2022 - 30/11/2023	1/12/2021 - 30/11/2022
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	196	50
Φορολογικά πρόστιμα, προσαυξήσεις και καταπτώσεις εγγυήσεων	-	32.972
Λοιπά έκτακτα έξοδα	2.178.321	2.178.933
Σύνολο	**2.178.517**	**2.211.955**

Τα λοιπά έκτακτα έξοδα αφορούν τακτοποίηση δήλωσης ΦΠΑ καθώς και λοιπών χρεωστικών υπολοίπων απαιτήσεων, τα οποία δεν κατέστη εφικτό να τακτοποιηθούν ή να εισπραχθούν.

24. Λοιπά έσοδα και κέρδη

Η Εταιρεία καταχώρισε τα παρακάτω λοιπά έσοδα και κέρδη στις χρήσεις που παρουσιάζονται:

	1/12/2022 - 30/11/2023	1/12/2021 - 30/11/2022
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	383.843	299.060
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	7.007	255
Λοιπά έκτακτα έσοδα	621.851	2.729.573
Σύνολο	**1.012.701**	**3.028.888**

Τα λοιπά έσοδα και κέρδη αφορούν έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις ποσού €383.843 (2022: €299.060) από επιστροφές και λοιπά έκτακτα έσοδα ποσού €621.851 (2022: €2.729.573) από ΦΠΑ σε ελλείματα απογραφής.

25. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα ποσό €268.411(2022: 20.393) της Εταιρείας προέρχονται από τόκους καταθέσεων σε τράπεζες του εσωτερικού.

26. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	1/12/2022 - 30/11/2023	1/12/2021 - 30/11/2022
Διάφορα έξοδα τραπεζών	36.794	63.843
Έξοδα πιστωτικών καρτών	630.040	566.426
Προμηθειες εγγυητικων επιστολων	357.509	110.382
Σύνολο	**1.024.344**	**740.652**

27. Φόρος εισοδήματος

Τα ποσά φόρων που αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης της Εταιρείας καθώς και το ποσό πληρωτέο που εμφανίζεται στην κατάσταση οικονομικής θέσης, αναλύονται ως εξής:

Συμφωνία πραγματικού Φόρου 2023 :

Κέρδη προ φόρων	**5.442.554**
Ονομαστικός φορολογικός συντελεστής %	22%
Αναλογούν φόρος	**1.197.362**
Επίδραση λογιστικών διαφορών (μόνιμων/προσωρινών)	1.400.815
Διαφορά φορολογικής δήλωσης προηγούμενης χρήσης	453.128
Φόρος εισοδήματος στα Αποτελέσματα Χρήσης 2023	**3.051.305**
Πραγματικός φορολογικός συντελεστής	56%
Κίνηση φόρου πληρωτέου σε Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	
Υπόλοιπο πληρωτέο 30/11/2022	**947.708**
πληρωμές χρήσης	(1.324.198)
φόρος χρήσης	3.051.305
συμψηφισμός προκαταβολής	(2.204.424)
Υπόλοιπο πληρωτέο 30/11/2023	**470.392**

Ο συντελεστής φορολογίας για την περίοδο που έληξε την 30/11/2023 ήταν 22% (2022: 22%).

28. Συνδεδεμένα μέρη

Τα συνδεδεμένα μέρη είναι η μητρική εταιρεία «H&M Hennes & Mauritz Holding GBC AB» και άλλες εταιρείες του ομίλου «H&M Group», καθώς και τα διευθυντικά στελέχη.

28.1. Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη

Η Εταιρεία καταχώρησε τις παρακάτω συναλλαγές και υπόλοιπα με τα συνδεδεμένα μέρη που παρουσιάζονται:

	1/12/2022 - 30/11/2023	1/12/2021 - 30/11/2022
Πωλήσεις εμπορευμάτων		
H&M Hennes & Mauritz GBC AB (IT)	4.947.470	7.096.053
H&M Hennes & Mauritz GBC AB (PL)	5.329	5.259
H & M Hennes & Mauritz GBC AB (BG)	10.821	12.997
H & M Hennes & Mauritz Cyprus Ltd	45.191	53.556
Σύνολο	**5.008.811**	**7.167.865**
Λοιπές πωλήσεις αγαθών / παροχές υπηρεσιών		
H & M Hennes & Mauritz Cyprus Ltd	344.124	205.835
Προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	4.485.257	4.458.460
Σύνολο	**4.829.380**	**4.664.295**
Γενικό σύνολο	**9.838.191**	**11.832.160**

Αγορές εμπορευμάτων		
H & M Hennes & Mauritz GBC AB (IT)	15.586.421	42.110.869
H & M Hennes & Mauritz GBC AB (BE)	237	1.791.249
H & M Hennes & Mauritz GBC AB (BG)	30.835.768	32.143.310
H&M Hennes & Mauritz GBC AB (NL)	907.483	777.554
H&M Hennes & Mauritz GBC AB (RO)	-	5.132
H&M Hennes & Mauritz GBC AB (PL)	26.118.989	24.165.000
H & M Hennes & Mauritz Cyprus Ltd	12	4.293
Σύνολο	**73.448.911**	**100.997.407**
Λοιπές αγορές αγαθών / λήψεις υπηρεσιών		
H & M Hennes & Mauritz Logistics NV (BE)	-	122.249
H & M Hennes & Mauritz GBC AB (SE)	41.108.646	28.607.206
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	10.016.372	4.902.120
Σύνολο	**51.125.019**	**33.631.575**
Γενικό σύνολο	**124.573.930**	**134.628.982**

Τα ακόλουθα υπόλοιπα με τα συνδεδεμένα μέρη ήταν ανοιχτά κατά την ημερομηνία τέλους χρήσης:

Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	**30/11/2023**	**30/11/2022**
H&M Hennes & Mauritz GBC AB	711.130	1.506.269
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	43.902	18.212
Σύνολο	**755.031**	**1.524.481**

Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	**30/11/2023**	**30/11/2022**
H & M Finance AB	10.605.626	15.135.013
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	54.392	7.969
Σύνολο	**10.660.018**	**15.142.982**

Δεν υπάρχουν υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων από και προς μέλη της Διοίκησης κατά τις ημερομηνίες Ισολογισμού.

Δεν υπάρχουν αμοιβές σε μέλη Δ.Σ. στα πλαίσια των καθηκόντων τους ως μέλη Δ.Σ..

29. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει περαιώσει τις χρήσεις από την ημερομηνία ίδρυσής της μέχρι και 30/11/2010 και εντός της χρήσης 2021 ολοκληρώθηκαν οι έλεγχοι από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2015 και 2016.

Για τις χρήσεις 2011 – 2017 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από το άρθρο 82 παράγραφος 5 Ν. 2238/1994 και από το άρθρο 65Α του Ν4174/2013 και έχει λάβει αντίστοιχα πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς επιφυλάξεις. Σύμφωνα με την πρόσφατη σχετική νομοθεσία, ο έλεγχος και η έκδοση της Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης ισχύει για τις χρήσεις 2016 και εφεξής σε προαιρετική βάση.
Στο πλαίσιο αυτό, για τις χρήσεις 2018 και 2019, η Διοίκηση αποφάσισε να μη λάβει Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης από τους νόμιμους ελεγκτές στην Ελλάδα.
Για τις χρήσεις 2020, 2021, 2022 & 2023 η Διοίκηση αποφάσισε να λάβει Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης και έλαβε πιστοποιητικά χωρίς επιφύλαξη για τις χρήσεις 2020 έως 2022. Ο φορολογικός έλεγχος για την χρήση 2023 διενεργείται από τους Τακτικούς Ελεγκτές της, την «DELOITTE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ» και βρίσκεται σε εξέλιξη. Από την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου αυτού, η Διοίκηση της εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων θεωρούνται οριστικά είτε με έλεγχο της φορολογικής αρχής είτε μετά από 5ετή παραγραφή, ασχέτως αν η εταιρεία έχει λάβει φορολογικό πιστοποιητικό. Συνεπώς οι χρήσεις από 30/11/2018 μέχρι και 30/11/2023 θεωρούνται «ανοικτές» φορολογικά, καθώς οι φορολογικές αρχές μπορούν να διενεργήσουν τον δικό τους έλεγχο.

Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε κάποια εκτίμηση πρόσθετων φορολογικών υποχρεώσεων που πιθανόν να προκύψουν από τέτοιους μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους , από τις φορολογικές αρχές, για τις «ανοικτές» χρήσεις και ως εκ τούτου δεν έχει προβεί σε κάποια σχετική πρόβλεψη στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

Νομικές υποθέσεις

Αναφορικά με τις εκκρεμείς νομικές υποθέσεις, σημειώνεται ότι δεν υφίστανται σημαντικές νομικές υποθέσεις στις οποίες να εμπλέκεται η εταιρεία.

30. Δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει δεσμευθεί σε συμβατικές υποχρεώσεις λειτουργικής μίσθωσης μεταφορικών μέσων, γραφείων και καταστημάτων οι οποίες αναμένεται να δημιουργήσουν μελλοντικές εκροές πόρων ως εξής:

	30/11/2023	30/11/2022
Εντός 1 έτους	1.960.094	1.812.426
Από 1 έως 5 έτη	7.109.365	6.672.000
Πάνω από 5 έτη	4.757.385	5.700.000
Σύνολο	**13.826.844**	**14.184.426**

Στις ως άνω δεσμεύσεις παρατίθεται η ανάλυση των ελάχιστων συμβατικών ενοικίων, καθώς δεν περιλαμβάνονται μελλοντικές υποχρεώσεις καταστημάτων υπολογιζόμενες επί των ακαθάριστων εσόδων.

31. Αμοιβές ελεγκτών

Κατά τη διάρκεια των χρήσεως που έληξε την 30/11/2023 επιβάρυναν τα αποτελέσματα χρήσης, αμοιβές ποσού € 22.609 για υπηρεσίες τακτικού ελέγχου και € 13.000 για υπηρεσίες φορολογικού πιστοποιητικού.

32. Μερίσματα

Κατά την τρέχουσα χρήση δεν καταβλήθηκαν μερίσματα στους μετόχους της εταιρείας. Επίσης, δεν προτείνεται η διανομή μερισμάτων από τα κέρδη χρήσης 2023.

33. Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς

Μετά το τέλος της χρήσης και πιο συγκεκριμένα τον Ιούνιο 2024 διενεργήθηκε έλεγχος από κλιμάκιο της ΑΑΔΕ σε κατάστημα της εταιρείας, όπου διαπιστώθηκε ότι ένας φορολογικός μηχανισμός δεν διαβίβαζε στην ΑΑΔΕ με αποτέλεσμα για ένα διάστημα ορισμένων μηνών να μην διαβιβαστούν οι σχετικές αποδείξεις πώλησης. Οι Αρχές επέκτειναν τους ελέγχους και σε άλλα καταστήματα της Εταιρείας, όπου, σε ορισμένα εξ ' αυτών διαπιστώθηκαν παρόμοιες περιπτώσεις μη διαβίβασης αποδείξεων για συγκεκριμένα διαστήματα και από συγκεκριμένους φορολογικούς μηχανισμούς ανά κατάστημα.

Στην εταιρεία επιβλήθηκαν, μέχρι στιγμής, προσωρινά πρόστιμα συνολικού ποσού 361.433,45€ (που αφορά σε 6 καταστήματα) για όλες τις εντοπισμένες περιπτώσεις μη διαβίβασης καθώς και αναστολή λειτουργίας των καταστημάτων, στα οποία εντοπίσθηκαν οι σχετικές παραβάσεις για 48 ώρες.

Σημειώνεται ότι πρόκειται για μια τυπική παράβαση ,που οφείλεται σε τεχνικό θέμα ορισμένων φορολογικών μηχανισμών, καθώς όπως διαπιστώθηκε όλες οι αποδείξεις είχαν εκδοθεί και τα έσοδα εγγράφηκαν κανονικά στα λογιστικά βιβλία της εταιρείας και αποδόθηκε ο σχετικός ΦΠΑ.
Η εταιρεία λαμβάνει μέτρα επίλυσης των τεχνικών αυτών θεμάτων προκειμένου να έχει πλήρη συμμόρφωση με την σχετική νομοθεσία περί της διαβίβασης των αποδείξεων.
Το παραπάνω γεγονός (επιβολή χρηματικών προστίμων) αποτελεί μη διορθωτικό μεταγενέστερο γεγονός για τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 30/11/23.

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα της χρήσης γεγονότα τα οποία να απαιτούν η/και τροποποίηση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Αθήνα, 2/08/2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
GEMZELL ANNA JENNY	LAGERMAN ANNA HELENA	ΣΥΡΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΔΙ. 97666267	ΔΙ. 96614405	Α.Δ.Τ. ΑΗ 046511
		ΑΡ.ΑΔ. - 9872

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

της Μονοπρόσωπης Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία

«H&M HENNES & MAURITZ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

και το διακριτικό τίτλο

«H&M Μ.Α.Ε.»

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1/12/2022 – 30/11/2023

Κύριοι μέτοχοι,

Οι επισυναπτόμενες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 30 Νοεμβρίου 2023 έχουν προετοιμαστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως αυτά έχουν εισαχθεί με τον Ν.4308/2014.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις εμφανίζουν με απόλυτη σαφήνεια, την πραγματική εικόνα της περιουσιακής διάρθρωσης, της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων χρήσεως της Εταιρείας.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Σε σχέση με τα αποτελέσματα, την εν γένει κατάσταση της Εταιρείας και τις προοπτικές αυτής, θέτουμε υπ'όψιν σας τα ακόλουθα:

ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 2023

Ο Κύκλος Εργασιών ανήλθε σε €184.640.233 σημειώνοντας αύξηση κατά +0,96% (ή €1.750.482) σε σύγκριση με την προηγούμενη διαχειριστική χρήση. Το κόστος πωλήσεων ανήλθε σε €75.160.182 σημειώνοντας μείωση κατά -22,83% (ή € 22.238.299) .
Τα μικτά κέρδη εκμετάλλευσης ανήλθαν σε € 109.480.052 παρουσιάζοντας αύξηση κατά +28,06% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Τα έξοδα διοίκησης και διαθέσεως ανήλθαν σε € 102.115.748 εμφανίζοντας αύξηση 28,20% . Τα κέρδη προ τόκων και φόρων διαμορφώθηκαν σε € 6.198.487 έναντι €7.016.926 την προηγούμενη χρήση παρουσιάζοντας μείωση κατά 11,66%. Τα κέρδη προ φόρων διαμορφώθηκαν σε €5.442.554 έναντι €6.296.667 την προηγούμενη χρήση σημειώνοντας μείωση των κερδών κατά 13,56%. Τα αποτελέσματα μετά από φόρους ανέρχονται σε κέρδη €2.391.249 έναντι €3.750.939 την προηγούμενη χρήση παρουσιάζοντας μείωση κατά 36,25% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Η βελτίωση του μικτού περιθωρίου κέρδους για την τρέχουσα χρήση οφείλεται στην αλλαγή της μεθόδου μερισμού συγκεκριμένων δαπανών από το Κόστος Πωλήσεων (που ήταν μέχρι την

προηγούμενη χρήση) στα Οργανικά έξοδα με αποτέλεσμα και τα οργανικά έξοδα της τρέχουσας χρήσης να είναι αυξημένα σε σχέση με την τρέχουσα χρήση.

Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30/11/2023 ανέρχεται σε €35.927.205 έναντι υπολοίπου €33.537.069 κατά την 30/11/2022 παρουσιάζοντας βελτίωση κατά 7,13%.

Το σύνολο του Ενεργητικού της Εταιρείας διαμορφώθηκε κατά την 30/11/2023 σε €69.889.573 έναντι €65.760.848 κατά την 30/11/2022 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 6,28%.

Τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας κατά την 30/11/2023 ήταν €35.988.298 έναντι €30.328.555 κατά την 30/11/2022 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 18,66%.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΟΣ (LIQUIDITY RATIOS)

		30/11/2023		***30/11/2022***	
Γενικής Ρευστότητος (CURRENT RATIO)	*Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις*	*50.336.868 / 32.232.880*	*156,17%*	*45.886.776 / 30.438.860*	*150,75%*
Ταμειακής Ρευστότητος (ACID TEST RATIO)	*Ταμειακά Διαθέσιμα / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις*	*35.988.298 / 32.232.880*	*111,65%*	*30.328.555 / 30.438.860*	*99,64%*

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΡΘΡΩΤΙΚΗΣ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑΣ (CAPITAL STRUCTURE RATIOS)

		30/11/2023		***30/11/2022***	
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις προς Ίδια Κεφάλαια (CURRENT LIABILITIES TO NET WORTH)	*Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις / Ίδια κεφάλαια*	*32.232.880 / 35.927.205*	*89,72%*	*30.438.860 / 33.537.069*	*90,76%*
ίδια Κεφάλαια προς Σύνολο Υποχρεώσεων πλέον Προβλέψεις (OWNER'S EQUITY TO TOTAL LIABILITIES)	*Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων και Προβλέψεων*	*35.927.205 / 33.962.367*	*105,79%*	*33.537.069 / 32.223.779*	*104,08%*
Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Συνολικό Ενεργητικό (CURRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS)	*Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Συνολικό Ενεργητικό*	*50.336.868 / 69.889.573*	*72,02%*	*45.886.776 / 65.760.848*	*69,78%*

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΟΣ (PROFITABILITY RATIOS)

		1/12/2022 - 30/11/2023		***1/12/2021 - 30/11/2022***	
Μικτού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως (GROSS PROFIT MARGIN)	*Μικτά Κέρδη / Κύκλος Εργασιών*	*109.480.052 / 184.640.233*	*59,29%*	*85.491.270 / 182.889.751*	*46,74%*
Καθαρού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως (NET PROFIT MARGIN)	*Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων / Κύκλος Εργασιών*	*6.198.487 / 184.640.233*	*3,36%*	*7.016.926 / 182.889.751*	*3,84%*
Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων προ Αποσβέσεων (RETURN OF INVESTMENT)	*Αποτελέσματα χρήσης προ αποσβέσεων,τόκων και φόρων / Καθαρή Θέση*	*9.837.906 / 35.927.205*	*27,38%*	*10.607.870 / 33.537.069*	*31,63%*

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΑΠΑΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (OPERATING EXPENSES RATIOS)

		1/12/2022 - 30/11/2023		***1/12/2021 - 30/11/2022***	

Κόστους Λειτουργίας (OPERATING RATIO)	*Κόστος πωληθέντων + Λειτουργικά Έξοδα / Κύκλος Εργασιών*	*177.275.930 / 184.640.233*	*96,01%*	*177.051.102 / 182.889.751*	*96,81%*

Η Διοίκηση εξετάζει και αναθεωρεί σε περιοδική βάση τις σχετικές πολιτικές και διαδικασίες σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων, οι οποίες περιγράφονται κατωτέρω:

- ***Συναλλαγματικός κίνδυνος***

Η Εταιρεία εκτίθεται σε συναλλαγματικούς κινδύνους προερχόμενους από εμπορικές συναλλαγές σε ξένα νομίσματα (SEK) με προμηθευτές του Ομίλου σε νομίσματα διαφορετικά του τοπικού νομίσματος.

- ***Πιστωτικός κίνδυνος***

Η Εταιρεία έχει περιορισμένη έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους λόγω επικέντρωσης της σε κλάδο λιανικής όπου η πληρωμή των εμπορευμάτων γίνεται κυρίως μετρητοίς ή με πιστωτικές κάρτες. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο αντανακλάται από το ύψος του κάθε στοιχείου του Ενεργητικού.

- ***Κίνδυνος αποθεμάτων***

Η Διοίκηση λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την ελαχιστοποίηση του κινδύνου από ενδεχόμενες ζημίες λόγω απώλειας αποθεμάτων, φυσικών καταστροφών, κλοπών και απομειώσεων.

- ***Κίνδυνος ρευστότητας***

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω διατήρησης επαρκών τραπεζικών πιστωτικών ορίων αλλά και σημαντικών διαθεσίμων. Η Διοίκηση διαχειρίζεται τον κίνδυνο ρευστότητας με τη συνεχή παρακολούθηση των χρηματοροών της. Προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της.

- ***Μακροοικονομικό περιβάλλον***

Το 2023 η ελληνική οικονομία, συνέχισε να αναπτύσσεται με ικανοποιητικό αλλά επιβραδυνόμενο ρυθμό πολύ πιο ισχυρό πάντως από ό,τι στην ευρωζώνη. Ο γενικός πληθωρισμός σημείωσε σημαντική επιβράδυνση, πρωτίστως λόγω της συνεχιζόμενης υποχώρησης των τιμών των ενεργειακών αγαθών. Η συμβολή της αύξησης των επενδύσεων παραμένει ισχυρή, ενώ συνολικά οι επιμέρους δείκτες καταδεικνύουν τη διατήρηση των θετικών προοπτικών του 2022, με τον όγκο οικονομικής δραστηριότητας να αντιστέκεται σθεναρά στις εξωτερικές πιέσεις της επιβράδυνσης της παγκόσμιας ανάπτυξης, που απορρέει από τις αυξανόμενες εστίες γεωπολιτικής αστάθειας, τις πληθωριστικές πιέσεις και την περιοριστική νομισματική πολιτική.

Η ανεργία κατά τον μήνα Σεπτέμβριο 2023 υποχώρησε σημαντικά στο 10% έναντι 12,1% τον Σεπτέμβριο 2022. Σύμφωνα με τις τρέχουσες προβλέψεις της Τράπεζας της Ελλάδος, ο ρυθμός ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας το 2023 αναμένεται να διαμορφωθεί στο 2,4%, να αυξηθεί

οριακά στο 2,5% το 2024 και το 2025 και να υποχωρήσει ελαφρά στο 2,3% το 2026. Συνεπώς, η ελληνική οικονομία προβλέπεται να αναπτυχθεί με ταχύτερους ρυθμούς σε σύγκριση με την ευρωζώνη. Ο πληθωρισμός, βάσει του Εναρμονισμένου Δείκτη Τιμών Καταναλωτή, εκτιμάται ότι θα συνεχίσει την καθοδική του πορεία. Το 2023 αναμένεται να υποχωρήσει σε 4,1%, από 9,3% το 2022, αντανακλώντας τη μεγάλη μείωση των τιμών των ενεργειακών αγαθών. Μέχρι το τέλος της περιόδου πρόβλεψης (2026), ο πληθωρισμός θα συγκλίνει προς το στόχο της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας (2%).

Μετά την επιδείνωσή του το 2022, το ισοζύγιο τρεχουσών συναλλαγών (ΙΤΣ) παρουσίασε σημαντική βελτίωση το πρώτο εννεάμηνο του 2023. Την περίοδο Ιανουαρίου-Σεπτεμβρίου 2023 το έλλειμμα του ΙΤΣ μειώθηκε κατά 4,6 δισεκ. ευρώ σε σύγκριση με την ίδια περίοδο του 2022 και διαμορφώθηκε σε 7,3 δισεκ. ευρώ.

Η ισχυρή ανθεκτικότητα της ελληνικής οικονομίας που αποτυπώθηκε στις εξελίξεις του 2022 και του 2023 προβλέπεται να επιβεβαιωθεί και το 2024, με τον οικονομικό κύκλο να διατηρείται σε φάση ανόδου με συνεπή και μεγάλη διαφοροποίηση από τον ευρωπαϊκό μέσο όρο. Η ισχυρή δυναμική της ελληνικής οικονομίας εκτιμάται ότι θα οδηγήσει σε θετικές επιδόσεις παρά την οικονομική αβεβαιότητα που αναμένεται να συνεχίσει να επικρατεί σε ευρωπαϊκό και διεθνές επίπεδο. Ωστόσο, οι τρέχουσες γεωπολιτικές εξελίξεις και συγκεκριμένα η εξέλιξη του πολέμου στην Ουκρανία και των συγκρούσεων στη Μέση Ανατολή είναι μία πρόσθετη πηγή κινδύνου. Οι εν λόγω εξελίξεις μπορεί να έχουν σημαντικές επιπτώσεις στη διεθνή οικονομική δραστηριότητα, ιδίως μέσω των τιμών της ενέργειας. Πέραν της εξέλιξης του πολέμου και της πιθανότητας αναβίωσης της ενεργειακής κρίσης, επιπλέον παράγοντες κινδύνου και αβεβαιότητας εντοπίζονται στην πολιτική νομισματικής σύσφιξης, που ακολουθείται διεθνώς με σκοπό την καταπολέμηση των πληθωριστικών πιέσεων. Συγκεκριμένα, υφίσταται σημαντική αβεβαιότητα ως προς την πιθανότητα περαιτέρω αυξήσεων των επιτοκίων, αλλά και ως προς την ταχύτητα με την οποία η αύξηση του κόστους του χρήματος θα επηρεάσει την οικονομική δραστηριότητα και ως προς την επίδρασή της στην καταναλωτική συμπεριφορά τωνηνοικοκυριών και στην επενδυτική ζήτηση.

Η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και οι κατάλληλες ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της.

<u>ΛΟΙΠΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</u>

1. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στο χώρο της μόδας με κύρια δραστηριότητα την πώληση ενδυμάτων, αξεσουάρ, υποδημάτων, καλλυντικών και οικιακών υφασμάτων στους καταναλωτές.

Η Εταιρεία καθοδηγείται από ισχυρές αξίες που βασίζονται στο θεμελιώδη σεβασμό του ατόμου, της ιδιαιτερότητας αυτού και την πίστη στην ικανότητα των ανθρώπων να χρησιμοποιούν την πρωτοβουλία τους. Με εστιασμένη την προσοχή της Εταιρείας στη μόδα και τους πελάτες και έναν κοινό στόχο μεταξύ των εργαζομένων για να υπερβαίνει πάντα τις προσδοκίες των πελατών, η Εταιρεία έχει αναπτυχθεί από το 1947 σε μία από τις κορυφαίες εταιρείες μόδας στον κόσμο.

2. Προβλεπόμενη πορεία

Για το έτος 2024 εκτιμάται περαιτέρω σταδιακή ανάκαμψη των οικονομικών στοιχείων και μεγεθών της Εταιρείας, δεδομένου ότι το λιανεμπόριο έχει εξέλθει πλέον πλήρως της κρίσης από την πανδημία του Covid19 των προηγουμένων ετών, η κατανάλωση να έχει επανέλθει σε ικανοποιητικά επίπεδα και η εταιρεία κατάφερε να πετύχει αύξηση των πωλήσεων της έστω και οριακή(+0,96%) αλλά βεβαίως και να διατηρήσει ικανοποιητική κερδοφορία κρατώντας τον δείκτη της κερδοφορίας της προ φόρων στα ίδια επίπεδα με την προηγούμενη χρήση.
Η Εταιρεία προσπαθεί και σκοπεύει να κινηθεί με σύνεση και για το επόμενο διάστημα του 2024, συγκρατώντας όσο είναι εφικτό τις λειτουργικές της δαπάνες ώστε να μπορέσει να διατηρήσει ή και να αυξήσει τον Κύκλο Εργασιών της αλλά και να διατηρήσει και το επίπεδο κερδοφορίας της.

Ωστόσο, λόγω της ενεργειακής κρίσης (ως συνέπεια και του συνεχιζόμενου πολέμου στην Ουκρανία) και της αύξησης τιμών εντός του 2022 που συνεχίστηκε και το 2023, είναι δεδομένο ότι υπήρξε κάποια επίδραση στην εταιρεία αναφορικά με τις δαπάνες ενέργειας και φωτισμού. Οι τιμές ενέργειας, βέβαια, δείχνουν να εξομαλύνονται καισε κάθε περίπτωση η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Ένα πολύ σημαντικό ζήτημα για την Εταιρεία αποτελεί η ανάπτυξη ενός λειτουργικού και διοικητικού μοντέλου που να στηρίζεται στις ακόλουθες τρεις δεσμεύσεις:

- *Πρόληψη της ρύπανσης*
- *Διαρκή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης και*
- *Συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία*

Γενικά η επιχειρηματική ανάπτυξη της Εταιρείας δεν έχει αρνητικό αντίκτυπο στο περιβάλλον, ωστόσο γίνεται διαρκώς παρακολούθηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων των δραστηριοτήτων της.

Η Διοίκηση εφαρμόζει όλες τις πολιτικές και τα προγράμματα του Ομίλου «H&M Group» σε όλες τις επιχειρηματικές της δραστηριότητες με σκοπό τη μείωση της κατανάλωσης ενέργειας, της χρήσης του νερού και των πρώτων υλών, και παράλληλα την αύξηση στο μέγιστο δυνατό των υλικών που μπορούν να ανακυκλωθούν. Πέραν αυτών για τον εξ ορθολογισμό των δραστηριοτήτων προμηθειών, ανεφοδιασμού και συσκευασίας έχει ενταχθεί σε όλες τις δραστηριότητες η εξάλειψη των επικίνδυνων υλικών από τα παραγόμενα προϊόντα και τους εξοπλισμούς.

Η Εταιρεία παράγει, διανέμει και προωθεί προϊόντα και υπηρεσίες φιλικές προς τους χρήστες και το περιβάλλον.

Η Εταιρεία συμμετέχει σε συνεργασία με επίσημους φορείς, όπως η Ελληνική Εταιρεία Ανακύκλωσης Ε.Ε.Α.Α. και ALPHA GREEN ΑΒΕΕ , σε προγράμματα ανακύκλωσης συσκευασιών, χαρτιού, αλουμινίου, συλλογής ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών μικροσυσκευών καθώς και μπαταριών, που υλοποιούνται από τις εταιρείες αυτές.

4. Εργασιακά ζητήματα

Η Εταιρεία επιδιώκει τη θέσπιση συγκεκριμένων κανόνων υγείας και ασφάλειας και την υλοποίηση οργανωμένων δράσεων για την προστασία των εργαζομένων της. Κυρίαρχο στόχο αποτελεί η

εξάλειψη των συμβάντων και η κατανόηση της κουλτούρας υγείας και ασφάλειας από το σύνολο των εργαζομένων.

Οι εργαζόμενοι αποτελούν το βασικότερο μοχλό εξέλιξης και ανάπτυξης της Εταιρείας. Έχοντας αναγνωρίσει τη σημαντική συμβολή των εργαζομένων στην ευημερία της Εταιρείας, φροντίζει με συνέπεια και συνέχεια, για τη διατήρηση εξαιρετικού περιβάλλοντος εργασίας, το οποίο χαρακτηρίζουν οι ίσες ευκαιρίες και τα ίσα δικαιώματα για όλους, η εμπιστοσύνη μεταξύ εργαζομένων και διοίκησης, η συνεχής κατάρτιση και επιμόρφωση, η επικοινωνία «ανοιχτών θυρών» και οι δίκαιες αμοιβές.

5. Απόκτηση ιδίων μετοχών

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 49 του Ν. 4548/2018:

Με την επιφύλαξη της αρχής της ίσης μεταχείρισης των μετόχων που βρίσκονται στην ίδια θέση και των διατάξεων για την κατάχρηση της αγοράς, η Εταιρεία μπορεί, η ίδια ή με πρόσωπο το οποίο ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της, να αποκτήσει μετοχές της που έχουν ήδη εκδοθεί, μόνο όμως ύστερα από έγκριση της Γενικής Συνέλευσης, η οποία ορίζει τους όρους και τις προϋποθέσεις των προβλεπόμενων αποκτήσεων και, ιδίως, τον ανώτατο αριθμό μετοχών που είναι δυνατόν να αποκτηθούν, τη διάρκεια για την οποία χορηγείται η έγκριση, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει τους είκοσι τέσσερις (24) μήνες και, σε περίπτωση απόκτησης από επαχθή αιτία, τα κατώτατα και ανώτατα όρια της αξίας απόκτησης. Η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης υποβάλλεται σε δημοσιότητα.

Η Εταιρεία δεν έχει κάνει χρήση της ως άνω δυνατότητας που παρέχει ο νόμος.

6. Χρεόγραφα

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα.

7. Υποκαταστήματα Εταιρείας

Τα υποκαταστήματα της Εταιρείας για τη χρήση 2023 είναι 35(2022: 35).

	Καταστήματα
1	*Stadiou 49-49B Athens*
2	*Avenue Shoppingcenter Athens*
3	*Tsimiski 40 Thessaloniki*
4	*Chalandri Athens*
5	*Rhodes*
6	*Metro Mall - Athens*
7	*River West-Kifissos Athens*
8	*Kosmopolis park Komotini*
9	*Ioannina*
10	*The Mall Athens*
11	*Avenue Kids Athens*
12	*Ermou 54 Athens*
13	*Nea Ionia - Athens*
14	*Smart Park (Yialou) Athens*
15	*Kallithea Athens*
16	*Skoufa - Athens*
17	*Patra Riga Feraiou 63*
18	*Peiraias*
19	*Xanthi*
20	*Glyfada Metaxa 41 - Athens*
21	*Tsimiski&Komninon (Old Post) - Thessaloniki*
22	*Patra - Agiou Nikolaou 25*
23	*Ioannina*
24	*Volos*
25	*Mediterranean Cosmos Thessaloniki*
26	*Kalamata*
27	*Chania*
28	*Heraklion Crete*
29	*Ermou 11 Athens*
30	*Corinth Mare West - Corinth*
31	*Veroia*
32	*Larisa*
33	*Agia Paraskevi - Athens*
34	*Agrinio*
35	*COS - Golden Hall - Athens*

8. Τομέας έρευνας και ανάπτυξης

Η Εταιρεία δεν διενεργεί έξοδα έρευνας και ανάπτυξης.

9. Μερίσματα

Δεν προτείνεται διάθεση κερδών προς τους μετόχους για την χρήση 2023.

10.Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μετά το τέλος της χρήσης και πιο συγκεκριμένα τον Ιούνιο 2024 διενεργήθηκε έλεγχος από κλιμάκιο της ΑΑΔΕ σε κατάστημα της εταιρείας, όπου διαπιστώθηκε ότι ένας φορολογικός μηχανισμός δεν διαβίβαζε στην ΑΑΔΕ με αποτέλεσμα για ένα διάστημα ορισμένων μηνών να μην διαβιβαστούν οι σχετικές αποδείξεις πώλησης. Οι Αρχές επέκτειναν τους ελέγχους και σε άλλα καταστήματα της Εταιρείας, όπου, σε ορισμένα εξ ' αυτών διαπιστώθηκαν παρόμοιες περιπτώσεις μη διαβίβασης αποδείξεων για συγκεκριμένα διαστήματα και από συγκεκριμένες ταμειακές μηχανές ανά κατάστημα.

Στην εταιρεία επιβλήθηκαν, μέχρι στιγμής, προσωρινά πρόστιμα συνολικού ποσού 361.433,45€ (που αφορά σε 6 καταστήματα) για όλες τις εντοπισμένες περιπτώσεις μη διαβίβασης καθώς και αναστολή λειτουργίας των καταστημάτων, στα οποία εντοπίσθηκαν οι σχετικές παραβάσεις για 48 ώρες.
Σημειώνεται ότι πρόκειται για μια τυπική παράβαση ,που οφείλεται σε τεχνικό θέμα ορισμένων φορολογικών μηχανισμών, καθώς όπως διαπιστώθηκε όλες οι αποδείξεις είχαν εκδοθεί και τα έσοδα εγγράφηκαν κανονικά στα λογιστικά βιβλία της εταιρείας και αποδόθηκε και ο σχετικός ΦΠΑ. Η εταιρεία λαμβάνει μέτρα επίλυσης των τεχνικών αυτών θεμάτων προκειμένου να έχει πλήρη συμμόρφωση με την σχετική νομοθεσία περί της διαβίβασης των αποδείξεων.

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα της χρήσης γεγονότα τα οποία να απαιτούν γνωστοποίηση στην παρούσα έκθεση ή να επηρεάζουν την κατανόηση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων καθώς και τα πεπραγμένα του Διοικητικού Συμβουλίου.

Μετά τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι παρακαλούμε όπως:

- *Εγκρίνετε τον Ισολογισμό της 30/11/2023, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων της χρήσης 1/12/2022 – 30/11/2023 , την Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης και Κατάσταση Χρηματοροών της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σχετικές σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.*

- *Απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους Ελεγκτές μας από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 1/12/2022 – 30/11/2023 σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό.*

- *Διορίσετε έναν (1) τακτικό και έναν (1) αναπληρωματικό Ορκωτό Ελεγκτή για τη χρήση 1/12/2023 – 30/11/2024.*

Αθήνα, 2 Αυγούστου 2024

Με τιμή
Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος του ΔΣ

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού
151 25 Μαρούσι
Αθήνα, Ελλάδα

Τηλ.: +30 210 6781 100
www.deloitte.gr

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τον Μέτοχο της εταιρίας «H&M HENNES & MAURITZ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΕΝΔΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΥΣΕΩΣ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας «H&M HENNES & MAURITZ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΕΝΔΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΥΣΕΩΣ» (η Εταιρία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 30ης Νοεμβρίου 2023, την κατάσταση αποτελεσμάτων, την κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης και την κατάσταση ταμειακών ροών (χρηματοροών) της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις ενδεχόμενες επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρίας «H&M HENNES & MAURITZ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΕΝΔΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΥΣΕΩΣ» κατά την 30η Νοεμβρίου 2023 ,τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές (χρηματοροές) για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για τις χρήσεις που έληξαν κατά την 30η Νοεμβρίου 2018, την 30η Νοεμβρίου 2019 και την 30η Νοεμβρίου 2023, δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές. Όπως αναφέρεται στην σημείωση 29 των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων για τις χρήσεις 2018 και 2019 η Εταιρεία δεν έχει λάβει φορολογικό πιστοποιητικό ενώ για την χρήση 2023 ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η χορήγηση του φορολογικού πιστοποιητικού αναμένεται μετά την έκδοση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας , δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις

χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρίας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρίας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρίας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

General Information

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 30η Νοεμβρίου 2023.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρία «H&M HENNES & MAURITZ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΕΝΔΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΥΣΕΩΣ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 8 Αυγούστου 2024

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Βασίλειος Γ. Λάζος
Α.Μ. ΣΟΕΛ : 39301
Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3Α & Γρανικού, 15125 Μαρούσι
Α.Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120

MAKING AN IMPACT THAT MATTERS since 1845

This document has been prepared by Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme.

Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme, a Greek company, registered in Greece with registered number 0001223601000 and its registered office at Marousi, Attica, 3a Fragkokklisias & Granikou str., 151 25, is one of the Deloitte Central Mediterranean S.r.l. ("DCM") countries. DCM, a company limited by guarantee registered in Italy with registered number 09599600963 and its registered office at Via Tortona no. 25, 20144, Milan, Italy is one of the Deloitte NSE LLP geographies. Deloitte NSE LLP is a UK limited liability partnership and member firm of DTTL, a UK private company limited by guarantee.

DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL, Deloitte NSE LLP and Deloitte Central Mediterranean S.r.l. do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

General Information