Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.08.26 14:12:11 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΩΚΙΔΑΣ
Τηλέφωνο: 2265023651
E-mail: epimfok@gmail.com

Άμφισσα,26/08/2024
Αριθ. Πρωτ.:3348419

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Sunair Τεχνικοί Σύμβουλοι Επιχειρήσεων & Οργανισμών ΑΕ**, το διακριτικό τίτλο **Sunair Civil and Survey AE** και αριθμό ΓΕΜΗ **013994256000**.

Την **26/08/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4392500,** οι εγκεκριμένες από την 19/08/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Sunair Τεχνικοί Σύμβουλοι Επιχειρήσεων & Οργανισμών ΑΕ», το διακριτικό τίτλο «Sunair Civil and Survey AE» και αριθμό ΓΕΜΗ **013994256000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

SUNAIR CIVIL AND SURVEY AE

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 013994256000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά πρότυπα

(Ν. 4308/2014)

Της 31/12/2023

(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023)

16η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

SUNAIR CIVIL AND SURVEY AE
ΕΔΡΑ: Σαλώνων 8
33100 ΑΜΦΙΣΣΑ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Ισολογισμός 31/12/2023 4
Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία 5
Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της περιόδου 6
1. Γενικές πληροφορίες και σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών 6
1.1. Σύνοψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών 7
1.2. Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία 7
1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 8
1.4. Καθαρή Θέση 8
1.5. Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις 9
1.6. Αναγνώριση εσόδου και εξόδου 9
1.7. Διανομή μερισμάτων 10
1.8. Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα 10
1.9. Αναβαλλόμενη φορολογία 10
2. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις 10
2.1. Φόρος εισοδήματος 10
2.2. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις 11
3. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων 11
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 11
5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 11
6. Εμπορικές απαιτήσεις 12
7. Λοιπές απαιτήσεις 12
8. Προπληρωμένα έξοδα 12
9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 12
10. Κεφάλαιο 12
11. Αποθεματικά 123
12. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους 123
13. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις 123
14. Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις 123
15. Λοιποί Φόροι Τέλη 123
16. Φόρος Εισοδήματος 13
17. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης 14
18. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα 14

19. Κύκλος εργασιών 14
20. Κόστος πωλήσεων 14
21.Έξοδα διοίκησης & διάθεσης 14
21.1.Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 15
22. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα 145
23. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα 15
24.Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη του Διοικητικού Συμβούλιου 15
25.Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 15
26.Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό 15
27.Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού 15
28.Προτεινόμενη διάθεση κερδών 166

SUNAIR CIVIL AND SURVEY AE

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 013994256000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

16η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023)

Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης (Ποσά σε ευρώ)

	Σημείωση	2023	2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		4.500,00	4.500,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	5.	134.471,42	144.139,09
Λοιπός εξοπλισμός	5.	0,03	96,63
Σύνολο		***138.971,45***	***148.735,72***
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Λοιπά αποθέματα			
Σύνολο			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	6.	56.181,19	28.225,19
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	7.	4.556,01	3.936,71
Λοιπές απαιτήσεις	7.	7.604,27	7.219,32
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9.	186.271,71	216.520,09
Σύνολο		254.613,18	255.901,31
Σύνολο κυκλοφορούντων		**254.613,18**	**255.901,31**
Σύνολο ενεργητικού		**393.584,63**	**404.637,03**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	10.	327.000,00	327.000,00
Σύνολο		**327.000,00**	**327.000,00**
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	*11.*	*19.182,48*	*17.320,25*
Αποτελέσματα εις νέο		35.382,34	37.317,22
Σύνολο		54.564,82	54.637,47
Σύνολο καθαρής θέσης		***381.564,82***	***381.637,47***
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00	0,00
Σύνολο		**0,00**	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	14.	359,59	7.197,05
Φόρος εισοδήματος	16.	10.730,52	11.079,34
Λοιποί φόροι και τέλη	15.	173,58	2.168,21
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	17.	111,21	762,99

Λοιπές υποχρεώσεις	14.	644,91	1.791,97
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	18.	0,00	0,00
Σύνολο		12.019,81	22.999,56
Σύνολο υποχρεώσεων		**12.019,81**	**22.999,56**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**393.584,63**	**404.637,03**

SUNAIR CIVIL AND SURVEY AE

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 013994256000

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022
(Ποσά σε ευρώ)

	Σημείωση	**2023**	**2022**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	19.	74.567,93	85.172,20
Κόστος πωλήσεων	20.	16.662,95	18.698,04
Μικτό αποτέλεσμα		**57.904,98**	**66.474,16**
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00
Έξοδα διοίκησης	21.	9.247,53	16.070,24
Έξοδα διάθεσης		0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	22.	56,40	0,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		215,54	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**48.816,59**	**50.403,92**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	22.	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	23.	41,50	43,30
Αποτέλεσμα προ φόρων		**48.775,09**	**50.360,62**
Φόροι εισοδήματος	16.	10.730,52	11.079,34
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**38.044,57**	**39.281,28**

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της περιόδου

1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023 (άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Γενικές πληροφορίες και σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών

Η εταιρεία με την επωνυμία «SUNAIR GREENENERGY Α.Ε.», συστάθηκε με την υπ' αριθμ. Πράξη 1230/24-09-2007 του συμβολαιογράφου Άμφισσας Αθανάσιου Παναγιωτόπουλου με βάση τις διατάξεις του Κ.Ν.2190/20. Το αρχικό καταστατικό τροποποιήθηκε για πρώτη φορά ως προς το άρθρο 29. Δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ ΑΕ –ΕΠΕ με αρ.3140/23.05.2008 στις 03.06.2008. Επίσης για δεύτερη φορά, τροποποιήθηκε ως προς τα άρθρα 5 παρ.1 και έξι παρ.1 και κωδικοποιήθηκε εκ νέου με το υπ΄αριθμ.2.939/24.11.2011 συμβόλαιο που δημοσιεύθηκε στο υπ΄αριθμ.12629/02.12.2011 ΦΕΚ ΑΕ-ΕΠΕ. Επιπλέον τροποποιήθηκε, για τρίτη φορά, ως προς τα άρθρα 3 παρ.1, 5 παρ.1 και 6 παρ.1, δημοσιεύθηκε δε στο ΦΕΚ ΑΕ-ΕΠΕ 8130/19.11.2013 στις 03.12.2013. Ωσαύτως τροποποιήθηκε, για τέταρτη φορά, ως προς το άρθρο 3 παρ.1 με το συμβόλαιο αριθμός 3.531/27-12-2013 και κωδικοποιήθηκε και δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 853/30.01.2014 ΦΕΚ ΑΕ-ΕΠΕ στις 13.02.2014. Επίσης τροποποιήθηκε για πέμπτη φορά ως προς το άρθρο 1 και άρθρο 2, και καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.Μ.Η. με αριθμό 1686407/01-03-2019, η με αριθμ. 219/217/21.02.2019 απόφαση της Δ/νσης Ανάπτυξης της Π.Ε. Φωκίδας. Επίσης τροποποιήθηκε για έκτη φορά σύμφωνα με το από 28/12/2020 Πρακτικό της Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας, ως προς το άρθρο 6 του καταστατικού, η επαναρίθμηση των άρθρων 1 έως και 36, η διαγραφή των άρθρων 37,38, και 39 και η εναρμόνιση του καταστατικού σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 4548/2018 όπως ισχύει και καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.Μ.Η. με αριθμό 2452512/18-01-2021, η με αριθμ. 51/18.01.2021 απόφαση της Υπηρεσίας Γ.Ε.Μ.Η.

Σκοπός και αντικείμενο της Εταιρείας είναι:

Σκοπός της εταιρείας είναι: Εργασίες Κτηματολογίου για Ιδιώτες και υπηρεσίες κτηματολογικής χαρτογράφησης, εργασίες Δασολογίου για Ιδιώτες και υπηρεσίες δασολογικών μελετών (διαχείρισης δασών και ορεινών βοσκοτόπων, δασοτεχνικής διευθέτησης ορεινών λεκανών, χειμάρρων, αναδασώσεων, δασικών οδών και δασικών μεταφορικών εγκαταστάσεων), εργασίες Τοπογραφικής Υποστήριξης Εταιρειών, εργασίες Νόμου 4495/2017 (Ηλεκτρονική Ταυτότητα Κτιρίων για Ιδιώτες & Ηλεκτρονικής Πολεοδομικής Ταυτότητας Δήμων), καταγραφή Περιουσιακής Ταυτότητας Δήμων, εργασίες Υποστήριξης Επιχειρησιακού Σχεδίου Δήμων, παραγωγή software και υποστήριξη εφαρμογών software, παραγωγή προγραμμάτων ηλεκτρονικών υπολογιστών που παράγονται κατόπιν παραγγελίας, υπηρεσίες σχεδιασμού, υποστήριξης και ολοκλήρωσης συστήματος λογισμικού, υπηρεσίες τεχνικής υποστήριξης εξειδικευμένου λογισμικού εφαρμογών, δραστηριότητες μηχανικών και συναφείς δραστηριότητες παροχής τεχνικών συμβούλων, υπηρεσίες μηχανικών, μηχανικών για οικοδομικά έργα, βιομηχανικά, βιοτεχνικά, ενεργειακά, κατασκευαστικά, υπηρεσίες επιφανειακής τοπογραφικής αποτύπωσης, υπόγειας τοπογραφικής αποτύπωσης, συγκέντρωσης τοπογραφικών δεδομένων με δορυφόρο, μελετών οργάνωσης και επιχειρησιακής έρευνας και εκπόνησης μελετών και επίβλεψης τοπογραφικών έργων και παραγωγή σχεδίων και σκαριφημάτων για αρχιτεκτονικούς σκοπούς.

Η διάρκεια της Εταιρείας βάσει του καταστατικού της έχει οριστεί στα πενήντα έτη. Αρχίζει με την καταχώρηση στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών από την αρμόδια Νομαρχία της διοικητικής απόφασης για τη σύσταση της εταιρείας και την έγκριση του Καταστατικού της .

1.1. Σύνοψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών

Οι βασικές λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν για την κατάρτιση αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων διατυπώνονται παρακάτω:

Βάση κατάρτισης

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στο Νόμο 4308/2014.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια σύμφωνα με τις θεμελιώδεις αρχές του δεδουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας καθώς και τις ακόλουθες γενικές αρχές:

i) Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία του Ισολογισμού και δεν διαπιστώθηκαν γεγονότα που να θέτουν σε εμφανή κίνδυνο τη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας.

ii) Όλα τα στοιχεία του Ισολογισμού και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δεδουλευμένου.

iii) Οι λογιστικές πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών. Σε περίπτωση μεταβολής των λογιστικών πολιτικών ή εντοπισμού λαθών γίνεται αναδρομική διόρθωση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και εκτενής αναφορά στις σημειώσεις ως προς την αλλαγή ή μη διόρθωση και οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ενώ οι μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο που προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους.

iv)Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων.

v)Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

vi) Η εταιρεία, βάσει των κριτηρίων των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων, ανήκει στις πολύ μικρές οντότητες (άρθρο 1 παρ.2α και 2β του Ν.4308/2014).

vii) Το νόμισμα μέτρησης και αναφοράς της οντότητας είναι το Ευρώ.

viii) Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού.

ix) Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση.

1.2. Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση.

Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων :

α) οι δαπάνες βελτίωσης παγίων

β) οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου - σε κάθε άλλη περίπτωση οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσης.

Οι αποσβέσεις των πάγιων περιουσιακών στοιχείων υπολογίζονται από την εταιρεία με την σταθερή μέθοδο.

Οι συντελεστές απόσβεσης που θα ακολουθεί η εταιρεία, αναλύονται κατωτέρω και εναρμονίζονται πλήρως με τους φορολογικούς συντελεστές απόσβεσης που προβλέπονται στις διατάξεις του Ν.4172/2013.

Γήπεδα	0%
Κτιριακές εγκαταστάσεις	4%
Μηχανήματα	10%
Ε.Ι.Χ.	12%
Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό	20%
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	10%
Άυλα στοιχεία	20%

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Παύση αναγνώρισης παγίων

Ένα πάγιο στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον ισολογισμό όταν το στοιχείο αυτό διατίθεται ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά χρηματοοικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του.

Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου.

Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται.

1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον των δαπανών αγοράς τους.

1.4. Καθαρή Θέση

Τα στοιχεία της Καθαρής Θέσης περιλαμβάνουν:

α) Το καταβληθέν από τους ιδρυτές κεφάλαιο της εταιρείας.

β) Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού.

γ) Τα αποτελέσματα εις νέον.

Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της Καθαρής Θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της Καθαρής Θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Κέρδη από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία, που αναγνωρίζονται στην Καθαρή Θέση, δεν μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν πριν πραγματοποιηθούν.

1.5. Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά .Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Διαγραφή χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

Η εταιρεία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

α) εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου, ή

β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).

Η εταιρεία παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

1.6. Αναγνώριση εσόδου και εξόδου

Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δεδουλευμένα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων. Τα έσοδα αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα έξοδα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους

β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και

γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου.

Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

1.7. Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της εταιρίας καταχωρείται ως υποχρέωση της εταιρείας όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων. Για την χρήση 2023 θα διανεμηθεί ποσό 35.382,34€ ως πρώτο μέρισμα μετά την έγκριση της Γ.Σ. των μετόχων.

1.8. Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Μια συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά την ημερομηνία της συναλλαγής.

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

1.9. Αναβαλλόμενη φορολογία

Η εταιρεία επιλέγει να μην αναγνωρίζει αναβαλλόμενη φορολογία στις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις.

2. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις

2.1. Φόρος εισοδήματος

Η επιβάρυνση της χρήσης με φόρους εισοδήματος, περιλαμβάνει τρέχοντες φόρους.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος ,περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις φορολογικές αρχές , που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης και του τυχόν πρόσθετους φόρους εισοδήματος, που αφορούν την τρέχουσα ή τις προηγούμενες χρήσεις . Οι τρέχοντες φόροι υπολογίζονται, σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και φορολογικούς νόμους, που ισχύουν στις διαχειριστικές χρήσεις με τις οποίες σχετίζονται.

Οι εταιρικές χρήσεις 2008 έως και 2023 παραμένουν ανέλεγκτες φορολογικά. Η εταιρεία πραγματοποιεί φορολογική αναμόρφωση των αποτελεσμάτων της σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία, σε κάθε χρήση. Από την αιτία αυτή εκτιμά ότι οι πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις που πιθανόν να προκύψουν και να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο δεν θα είναι σημαντικού ύψους.

Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος της χρήσης που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών λάβει χώρα.

Ωφέλιμη ζωή των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

Σημειώνεται πως η Διοίκηση λογίζει αποσβέσεις βάσει των φορολογικών συντελεστών που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν.4172/2013 καθώς κρίνει ότι προσεγγίζουν την ωφέλιμη ζωή των πάγιων περιουσιακών της στοιχείων.

2.2. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μη συμβούν καθώς και την επίδραση που πιθανόν αυτά να επιφέρουν στην ομαλή λειτουργία της Εταιρείας.

3. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική αναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η Εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

	Κτίρια	**Μηχανήματα-Τεχνικές Εγκαταστάσεις**	**Λοιπός εξοπλισμός**	**Γήπεδα**	**ΣΥΝΟΛΑ**
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 01.01.2022	**0,00**	**235.414,19**	**7.471,15**	**4.500,00**	**247.385,34**
Προσθήκες περιόδου	0,00	3.591,00	0,00	0,00	3.591,00
Υπόλοιπο 31.12.2022	**0,00**	**239.005,19**	**7.471,15**	**4.500,00**	**250.976,34**
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2023	**0,00**	**239.005,19**	**7.471,15**	**4.500,00**	**250.976,34**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 01.01.2022	**0,00**	**85.377,98**	**6.655,27**	**0,00**	**92.033,25**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	9.488,12	719,25	0,00	10.207,37
Υπόλοιπο 31.12.2022	**0,00**	**94.866,10**	**7.374,52**	**0,00**	**102.240,62**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	9.667,67	96,60	0,00	10.207,37
Υπόλοιπο 31.12.2023	**0,00**	**104.533,77**	**7.471,12**	**0,00**	**102.240,62**

Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023	**0,00**	**134.471,42**	**0,03**	**4.500,00**	**138.971,45**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022	**0,00**	**144.139,09**	**96,63**	**4.500,00**	**148.735,72**

Επιμετρήσεις παγίων στην εύλογη αξία σύμφωνα με το άρθρο 24 δεν έχουν γίνει (παρ 10).

6. Εμπορικές απαιτήσεις

Η ανάλυση των εμπορικών απαιτήσεων έχει ως εξής:

	31/12/2023		**31/12/2022**
Ανοικτά υπόλοιπα πελατών	10.788,00		28.225,19
Προκαταβολές Προμηθευτών	45.393,19		0,00
Επιταγές εισπρακτέες	0,00		0,00
Σύνολο	**56.181,19**		**28.225,19**

Οι λογιστικές αξίες των ανωτέρω απαιτήσεων αντιπροσωπεύουν την εύλογη αξία τους.

7. Λοιπές απαιτήσεις

Η ανάλυση των λοιπών απαιτήσεων έχει ως εξής:

	31/12/2023		**31/12/2022**
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	0,00		0,00
Λοιπές απαιτήσεις	7.604,27		7.219,32
Σύνολο	**7.604,27**		**7.219,32**

8. Προπληρωμένα έξοδα

Δεν υπάρχουν

9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα αναλύονται ως εξής:

	31/12/2023		**31/12/2022**
Ταμείο	155.360,61		155.414,58
Καταθέσεις όψεως	30.911,10		61.105,51
Σύνολο	**186.271,71**		**216.520,09**

Το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων και των καταθέσεων τηρείται σε Ευρώ.

Οι καταθέσεις είναι όψεως και τηρούνται σε τραπεζικά ιδρύματα στην Ελλάδα.

10.Κεφάλαιο

	31/12/2023		**31/12/2022**
Καταβλημένο Κεφάλαιο	327.000,00		327.000,00

11.Αποθεματικά

Τα αποθεματικά της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2023		31/12/2022
Τακτικό αποθεματικό	19.182,48		17.320,25

Σύμφωνα με τον Ελληνικό νόμο, οι εταιρίες υποχρεούνται να μεταφέρουν κατά ελάχιστο το 5% των ετήσιων καθαρών κερδών τους σύμφωνα με τα λογιστικά τους βιβλία σε τακτικό αποθεματικό έως ότου το αποθεματικό αυτό ισούται στο ένα τρίτο του μετοχικού τους κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό δεν μπορεί να διανεμηθεί, αλλά μπορεί να χρησιμοποιηθεί για την διαγραφή ζημιών.

12.Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Δεν υπάρχουν

13. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Υποχρεώσεις της οντότητας που καθίστανται απαιτητές μετά από 5ετη από την ημερομηνία του ισολογισμού δεν υπάρχουν

14. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Όλες οι υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες και ως εκ τούτου δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Η ανάλυση των προμηθευτών και των λοιπών υποχρεώσεων παρουσιάζονται στον παρακάτω

Η ανάλυση των εμπορικών υποχρεώσεων έχει ως εξής:

	31/12/2023		31/12/2022
Προμηθευτές	359,59		7.197,05
Επιταγές πληρωτέες	0,00		0,00
Πιστωτές Διάφοροι	644,91		1.791,97
Σύνολο	**8.989,02**		**8.989,02**

15.Λοιποί φόροι και τέλη

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις (πλην φόρου εισοδήματος) αναλύονται ως εξής:

	31/12/2023		31/12/2022
ΦΠΑ	(710,20)		737,73
Φόροι-τέλη αμοιβών προσωπικού	11,78		69,38
Λοιποί φόροι	872,00		1.361,10
Σύνολο	**173,58**		**2.168,21**

16. Φόρος Εισοδήματος

Ο Φόρος Εισοδήματος των Καταστάσεων Αποτελεσμάτων αναλύεται ως εξής :

	2023	2022
Φόρος Εισοδήματος Φορολογητέων κερδών	10.730,52	11.079,34
Σύνολο Φόρου εισοδήματος	**10.730,52**	**11.079,34**

Σύμφωνα με τον ισχύοντα φορολογικό νόμο στη χρήση 2023 ο φορολογικός συντελεστής είναι 22%.

17. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Η εταιρεία απασχολεί δυο εργαζόμενους από την χρήση του 2023.

	31/12/2023		31/12/2022
ΕΦΚΑ Μισθωτών	111,21		762,99

18. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

	31/12/2023		31/12/2022
Λογαριασμοί ΔΕΚΟ	0,00		0,00

19.Κύκλος εργασιών

Τα έσοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2023		31/12/2022
Πωλήσεις Προϊόντων	74.567,93		85.172,20

20. Κόστος πωλήσεων

Η ανάλυση του κόστους πωληθέντων έχει ως εξής:

	31/12/2023		31/12/2022
Απόθεμα αρχής	0,00		0,00
Κόστος πωλήσεων	16.662,95		18.698,04
μείον: Απόθεμα τέλους	(0,00)		(0,00)
μείον: Κόστος αυτοπαραδόσεων	(0,00)		(0,00)
Σύνολο	**16.662,95**		**18.698,04**

21.Έξοδα διοίκησης & διάθεσης

Η ανάλυση των εξόδων ανά λειτουργία έχει ως εξής:

	31/12/2023	31/12/2022
	Έξοδα διοίκησης	**Έξοδα διοίκησης**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	0,00	8.905,27
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.314,45	3.960,00
Παροχές τρίτων	7.064,99	553,32
Φόροι και τέλη	87,89	0,00
Διάφορα έξοδα	384,20	610,18
Αποσβέσεις παγίων	7.811,42	2.041,47
Σύνολο	**16.662,95**	**16.070,24**

21.1.Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Η εταιρεία απασχολεί δυο υπαλλήλους.

22.Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα

Οι πιστωτικοί τόκοι αναλύονται ως εξής:

	31/12/2023		31/12/2022
Τόκοι	0,00		0,00
	0,00		0,00
Σύνολο	**0,00**		**0,00**

23. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Οι χρεωστικοί τόκοι αναλύονται ως εξής:

	31/12/2023		31/12/2022
Τόκοι	41,50		43,30
	0,00		0,00
Σύνολο	**41,50**		**43,30**

24.Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη του Διοικητικού Συμβούλιου

Δεν υπάρχουν.

25.Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η εταιρεία δεν έχει πραγματοποιήσει συναλλαγές με συνδεμένα μέρη και κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023 δεν έχει υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη.

26.Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό

α) Εγγυήσεις

Δεν έχουν χορηγηθεί εγγυήσεις

β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

Η Εταιρεία δεν έχει εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις από τις οποίες να προκύψει οποιασδήποτε μορφής καταβολή αποζημίωσης.

27.Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

28.Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων την παρακάτω διάθεση κερδών.

- € 1.862,23 ως τακτικό αποθεματικό
- € 35.382,34 ως πρώτο μέρισμα.

Άμφισσα 20/08/2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Η Λογίστρια**
ΞΗΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α.Φ.Μ.: 033955318	ΓΙΑΚΟΥΝΤΗ ΠΑΝΑΓΟΥΛΑ Α.Φ.Μ.:035547785	ΠΑΡΘΕΝΑ ΙΟΡΔΑΝΙΔΟΥ ΑΔΤ :ΑΖ996959 ΑΡ.Μ.ΑΔΕΙΑΣ Ά ΤΑΞΗΣ 0893-035118

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2023 ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2023 - 31/12/2023 ΤΗΣ

«SUNAIR CIVIL AND SURVEY AE»

ΑΡ. ΓΕΜΗ : 013994256000

ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΑ

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, αφορά στην εταιρική χρήση 2023 (1.1.2023-31.12.2023). Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις τόσο του κ.ν 2190/1920 (άρθρο43α) όσο και του νόμου 3556/2007 (ΦΕΚ 91Α΄/30.4.2007).

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει κατά τρόπο ευσύνοπτο, πλην όμως ουσιαστικό όλες τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει κατά τρόπο αληθή όλες τις σχετικές αναγκαίες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρονική περίοδο της Εταιρείας.

Οι θεματικές ενότητες της Εκθέσεως και το περιεχόμενο αυτών έχουν ως ακολούθως:

1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ο κύκλος των εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε **74.567,93 ευρώ**.

SUNAIR CIVIL AND SURVEY AE

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 013994256000

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022
(Ποσά σε ευρώ)

	Σημείωση	2023	2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	19.	74.567,93	85.172,20
Κόστος πωλήσεων	20.	16.662,95	18.698,04
Μικτό αποτέλεσμα		**57.904,98**	**66.474,16**
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00
Έξοδα διοίκησης	21.	9.247,53	16.070,24
Έξοδα διάθεσης		0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	22.	56,40	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		215,54	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**48.816,59**	**50.403,92**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	22.	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	23.	41,50	43,30
Αποτέλεσμα προ φόρων		**48.775,09**	**50.360,62**
Φόροι εισοδήματος	16.	10.730,52	11.079,34
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**38.044,57**	**39.281,28**

2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
   Η χρήση 2023 είναι η 16η εταιρική χρήση με έσοδα προερχόμενα από την λειτουργία των φωτοβολταϊκών μονάδων. Το αποτέλεσμα της χρήσης ήταν θετικό. Τα κέρδη χρήσης προ φόρων ανήλθαν στο ποσό των **48.775,09 ευρώ.**
3. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
   Η λειτουργία της επιχείρησης συνεχίζεται απρόσκοπτα, το ύψος των εσόδων εξαρτάται αποκλειστικά από την διάρκεια της ηλιοφάνειας.
4. ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ
   Δεν υπάρχουν
5. ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ
   Δεν υπάρχει
6. ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
   Ακίνητα δεν υπάρχουν. Υπάρχουν δύο φωτοβολταϊκές μονάδες σε οικόπεδα Τρίτων
7. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΜΕΛΗ Δ.Σ. έως 30/06/2025	Ξηρός Κωνσταντίνος, πρόεδρος Δ.Σ. και Δ/νων Σύμβουλος
	Γιακουντή Παναγούλα , αντιπρόεδρος Δ.Σ.
	Palmarsdottir Olafia, μέλος Δ.Σ.

8. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΖΗΜΙΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
   Δεν υπάρχουν.

9. ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2008 έως και 2023. Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν θα προκύψουν σημαντικές φορολογικές επιβαρύνσεις από μελλοντικούς ελέγχους που πιθανόν θα μείωναν τις φορολογικές ζημιές, πέρα από αυτές που αναφέρονται και συμπεριλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις.

10. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ
    Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως (31-12-23) μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσης εκθέσεως δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

ΑΜΦΙΣΣΑ 19/08/2024 **ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**