Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.08.21 14:22:14 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,21/08/2024
Αριθ. Πρωτ.:3346899

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΔΜ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΔΜ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **005252001000**.

Την **21/08/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4384048,** οι εγκεκριμένες από την 16/08/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΔΜ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ», το διακριτικό τίτλο «ΑΔΜ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **005252001000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΑΔΜ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
ΔΗΜ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ 11 - 15451 - Ν ΨΥΧΙΚΟ
ΑΦΜ 999506804 - ΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ Φ.Α.Ε.
Γ.Ε.ΜΗ 005252001000

Ισολογισμός πολύ μικρών Οντοτήτων (Β.5) Διπλογραφικά

Ενεργητικό

	2023			2022		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Περιουσιακά στοιχεία						
Πάγια						
Αξία Κτήσης	2.575.251,05	-1.003.058,08	1.517.545,63	2.545.750,76	-1.001.152,66	1.547.626,56
Μείον: Αποσβεσμένα						
Μείον: Απομειωμένα						
Πάγια	2.575.251,05	-1.003.058,08	1.517.545,63	2.545.750,76	-1.001.152,66	1.547.626,56
Αποθέματα						
Απαιτήσεις			73.491,57			56.204,32
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα			7.322,08			1.504,14
Λοιπά			143.926,79			154.876,57
Περιουσιακά στοιχεία	2.575.251,05	-1.003.058,08	1.742.286,07	2.545.750,76	-1.001.152,66	1.760.211,59
Σύνολο	2.575.251,05	-1.003.058,08	1.742.286,07	2.545.750,76	-1.001.152,66	1.760.211,59

Παθητικό

	2023	2022
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	1.711.662,63	1.731.927,92
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	30.623,44	28.283,67
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις	1.742.286,07	1.760.211,59
Σύνολο	1.742.286,07	1.760.211,59

ΜΑΝΔΡΕΚΑΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Α.Τ ΑΒ 615406

ΔΑΒΙΛΑ ΑΘΑΝΑΣΙΑ
ΜΕΛΟΣ
Α.Τ ΑΝ 176610

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΠΛΑΤΩΝ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΑ 8129 Α΄ΤΑΞΗΣ

ΑΔΜ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
ΔΗΜ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ 11 - 15451 - Ν ΨΥΧΙΚΟ
ΑΦΜ 999506804 - ΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ Φ.Α.Ε.
Γ.Ε.ΜΗ 005252001000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων πολύ μικρών Οντοτήτων (Β.6) Διπλογραφικά

	2023	2022
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		
Αποτελέσματα προ φόρων		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	101.574,42	96.554,35
Λοιπά συνήθη έσοδα		
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζομένους	-5.935,46	-4.202,63
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άϋλων στοιχείων	-50.012,76	
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-67.697,43	-123.680,82
Λοιπά έσοδα και κέρδη	1.924,73	52.946,20
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-118,79	-133,82
Αποτελέσματα προ φόρων	-20.265,29	21.483,28
Φόροι		
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	-20.265,29	21.483,28
Σύνολο	-20.265,29	21.483,28

ΜΑΝΔΡΕΚΑΣ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ
ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Α.Τ ΑΒ 615406

ΔΑΒΙΛΑ ΑΘΑΝΑΣΙΑ
ΜΕΛΟΣ
Α.Τ ΑΝ 176610

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ
ΠΛΑΤΩΝ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΑ 8129 Α΄ΤΑΞΗΣ

Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2α, 2β)

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
α) Επωνυμία της οντότητας	ΑΔΜ ΑΕ	Άρθρο 29 παρ. 3
β) Νομικός τύπος της οντότητας	Α.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
γ) Περίοδος αναφοράς	01/01/2023 - 31/12/2023	Άρθρο 29 παρ. 3
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΔΗΜ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ 11 ΝΕΟ ΨΥΧΙΚΟ	Άρθρο 29 παρ. 3
ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	ΑΡ ΓΕΜΗ: 005252001000	Άρθρο 29 παρ. 3
στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
η) Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων των παρ. 2α,2β του άρθρου 1 του Ν.4308/2014	Άρθρο 29 παρ. 3
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
ι) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Δεν υφίστανται Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, επιβαρύνσεις, υποχρεώσεις που να μην εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Άρθρο 29 παρ. 16
ια) Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες	Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις που αφορούν παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες	Άρθρο 29 παρ. 16
ιβ) Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών συμβουλίων	Άρθρο 29 παρ. 25
ιγ) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα	Η οντότητα έχει καταρτίσει συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.6 και σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 16 του Ν.4308/2014 δεν κατήρτισε συνοπτικό Ισολογισμό.	Άρθρο 29 παρ. 34

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη
Πληροφορίες σχετικά με το μετοχικό κεφάλαιο και τα ίδια κεφάλαια της οντότητας - Αρ. πρωτ. 62784/2017	Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 1.799.522,40 ευρώ, διαιρείται σε 28.496 μετοχές με ονομαστική αξία 63,15 ευρώ έκαστη και είναι πλήρως καταβεβλημένο. Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας ανέρχονται σε 1.711.662,63 ευρώ, ενώ ο μέσος όρος προσωπικού ανέρχεται σε 1 άτομο.	Άρθρα 47 & 48, Ν.2190/1920 (παραπομπή από Αρ. πρωτ. 62784/2017)

(σύμφωνα με το άρθρο 16 του Ν.2190/1920)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη
Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών	Η εταιρεία δεν προέβη στην απόκτηση ιδίων μετοχών.	Άρθρο 16, παρ. 9 Ν.2190/1920

(Εφόσον η εταιρεία επιθυμεί την απαλλαγή από τη σύνταξη έκθεσης διαχείρισης - Αρ. πρωτ. 62784/2017)		(παραπομπή από Αρ. πρωτ. 62784/2017)

ΜΑΝΔΡΕΚΑΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Α.Τ ΑΒ 615406

ΔΑΒΙΛΑ ΑΘΑΝΑΣΙΑ
ΜΕΛΟΣ
Α.Τ ΑΝ 176610

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΠΛΑΤΩΝ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΑ 8129 Α΄ΤΑΞΗΣ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ΑΔΜ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ»

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 005252001000

Οι κ.κ. μέτοχοι της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΔΜ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ** » συνήλθαν στα γραφεία της σε Τακτική Γενική Συνέλευση, σήμερα την **16η Αυγούστου 2024**, ημέρα της εβδομάδος **Παρασκευή** και ώρα 08.00, αυτοκλήτως.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν αυτοπροσώπως οι κ.κ:

ΜΕΤΟΧΟΙ	**ΜΕΤΟΧΕΣ ΨΗΦΟΙ**
1.ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΜΑΝΔΡΕΚΑΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, κάτοικος ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ 20-22, ΑΘΗΝΑ	7.124
2.ΑΘΑΝΑΣΙΑ ΑΝΤΩΝΙΑ ΔΑΒΙΛΑ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ, ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ 20-22, ΑΘΗΝΑ	7.124
3.ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΑΝΔΡΕΚΑΣ του ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ, ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ 20-22, ΑΘΗΝΑ	7.124
4. ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΜΑΝΔΡΕΚΑ του ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ, ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ 20-22, ΑΘΗΝΑ	7.124
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΟΧΩΝ – ΨΗΦΩΝ	**28.496**

<u>Θέματα ημερήσιας διάταξης</u>

1. Έγκριση οικονομικών καταστάσεων **2023.**

2. Έγκριση της συνολικής διαχείρισης του Δ.Σ κατά το άρθρο 108 του Ν.4548/2018 κατά τη χρήση **2023** και απαλλαγή του λογιστή της εταιρείας από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα κατά τη χρήση **2023.**

3. Έγκριση αποφάσεων Έκτακτων Γενικών Συνελεύσεων.

Μετά από συζήτηση την προσωρινή θέση του προέδρου της Γενικής Συνέλευσης αναλαμβάνει η κα. Αντωνία Αθανασία Δαβίλα, η οποία ως προσωρινό γραμματέα προσλαμβάνει τον κ. Απόστολο Μανδρέκα.

Αφού οριστικοποιείται ο κατάλογος των μετόχων της εταιρείας και διαπιστώνεται ότι στην παρούσα Γενική Συνέλευση παρίστανται όλοι οι μέτοχοι που εκπροσωπούν το 100% του κεφαλαίου και ότι η παρούσα Γενική Συνέλευση μπορεί να συζητήσει και να λάβει αποφάσεις επί οποιουδήποτε θέματος, οριστική πρόεδρος εκλέγεται η Αθανασία Δαβίλα και γραμματέας ο κ. Απόστολος Μανδρέκας.
Μετά από τα παραπάνω η Γενική Συνέλευση εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως.

ΘΕΜΑ 1^{Ο} & 2^{Ο} : Εισηγούμενη στο πρώτο και δεύτερο θέμα της ημερήσιας διάταξης, αφού η ολομέλεια της Γενικής Συνέλευσης έλαβε γνώση των οικονομικών καταστάσεων της κλειόμενης χρήσης **2023,** η Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης αναλύει τις οικονομικές καταστάσεις (ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ – ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ – ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ) και δίνει τις αναγκαίες επεξηγήσεις.
Η Γενική Συνέλευση, μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, εγκρίνει παμψηφεί και ομόφωνα τις οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης **01/01/2023 - 31/12/2023** χωρίς να επιφέρει σε αυτές καμία τροποποίηση. Επίσης, ομόφωνα και παμψηφεί εγκρίνει τη συνολική διαχείριση του Δ.Σ σύμφωνα με το άρθρο 108 του Ν. 4548/2018 κατά την κλειόμενη χρήση και απαλλάσσει τον λογιστή της εταιρείας από κάθε ευθύνη για τη χρήση **2023.**

ΘΕΜΑ 3^{Ο} : Η Γενική Συνέλευση, μετά από συζήτηση, εγκρίνει παμψηφεί και ομόφωνα τις αποφάσεις της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων της **03/08/2024** για την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση λύεται η συνεδρίαση.

Οι παριστάμενοι μέτοχοι

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΜΑΝΔΡΕΚΑΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΑ-ΑΝΤΩΝΙΑ ΔΑΒΙΛΑ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΑΝΔΡΕΚΑΣ

ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΜΑΝΔΡΕΚΑ

Η Πρόεδρος	Ο Γραμματέας
ΑΘΑΝΑΣΙΑ ΑΝΤΩΝΙΑ ΔΑΒΙΛΑ	**ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΜΑΝΔΡΕΚΑΣ**

Ακριβές αντίγραφο από το
Βιβλίο Πρακτικών Γενικών
Συνελεύσεων της εταιρίας
16/08/2024
.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΜΑΝΔΡΕΚΑΣ