Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Γερόσταθος Παναγιώτης
Τηλέφωνο: 2103382475
Fax: 2103616464
E-mail: gerostathos@acci.gr

Αθήνα,15/10/2015
Αριθ. Πρωτ.:217017

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΑΠΑΓΙΩΤΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΕ**, το διακριτικό τίτλο και αριθμό ΓΕΜΗ **001912801000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **14/10/2015** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **438172**, το από 25/09/2015 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο προστέθηκε/αν το/τα άρθρο/α τροποποιήθηκε/αν το/τα άρθρο/α 7, 5, 4, καταργήθηκε/αν το/τα άρθρο/α και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΠΑΠΑΓΙΩΤΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 001912801000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. Εταιρεία: «ΠΑΠΑΓΙΩΤΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΕ»
   Δ/νση: ΛΕΟΝΤΑΡΙΟΥ 12
   Τ.Κ.: 15351, ΠΑΛΛΗΝΗ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΛΟΓΩ Α] ΑΥΞΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ, Β] ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ ΧΡΟΝΟΥ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ, Γ] ΑΛΛΑΓΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

Στην Παλλήνη, σήμερα, 25-09-2015, οι υπογράφοντες το παρόν:

1. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Ευαγγέλου ΠΑΠΑΓΙΩΤΑΣ, εργολάβος οικοδομών, κάτοικος Παλλήνης (Λεονταρίου 18), Α.Φ.Μ. 043414165, ΔΟΥ Παλλήνης, έλληνας υπήκοος,
2. ΘΕΟΔΩΡΟΣ Ευαγγέλου ΠΑΠΑΓΙΩΤΑΣ, έμπορος, κάτοικος Παλλήνης (Λεονταρίου 18), με Α.Φ.Μ. 061216918 της ΔΟΥ Παλλήνης, έλληνας υπήκοος και
3. ΜΑΛΑΜΑΤΗ Ευαγγέλου ΠΑΠΑΓΙΩΤΑ, αρχιτέκτων, κάτοικος Παλλήνης (Λεονταρίου 18), με Α.Φ.Μ. 062575396 της ΔΟΥ Παλλήνης, ελληνίδα υπήκοος, συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναπεδέχθησαν ότι:

Α. Με το από 12-5-1998 ιδιωτικό συμφωνητικό, νόμιμα δημοσιευθέν στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με γενικό αριθμό 8468/1998, ο πρώτος εδώ συμβαλλόμενος Βασίλειος Ευαγγέλου Παπαγιώτας, μαζί με τον Ευάγγελο Παπαγιώτα του Βασιλείου, συνέστησαν ομόρρυθμη εταιρία, με μοναδικούς ομορρύθμους εταίρους αυτούς, επωνυμία "ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ & ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΓΙΩΤΑΣ ΟΤΕ», σκοπό τον αναλυτικά αναφερόμενο και διάρκεια τα 20 έτη, αρχόμενα από τη υπογραφή του. Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίσθηκε σε 800.000 δραχμές, εισφερθέν τοις μετρητοίς από τους εταίρους, κατά ποσοστό 50% έκαστος και επίσης συμμετοχή τους στις κερδοζημίες της εταιρίας κατά τον λόγο της συμμετοχής τους στο κεφάλαιο, ήτοι κατά ποσοστό 50%. Διαχειριστής της εταιρίας, καθ' όλη τη διάρκεια αυτής, ορίσθηκε ο εκ των εταίρων Ευάγγελος Παπαγιώτας, ο οποίος εκπροσωπούσε και δέσμευε την εταιρία. Έδρα της εταιρίας ορίσθηκε ο Δήμος Παλλήνης Αττικής επί της οδού Λεονταρίου 12.

Β. Εν συνεχεία, με το από 15-12-1999 ιδιωτικό συμφωνητικό, νόμιμα δημοσιευθέν στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αριθμό 13210/1999, τροποποιήθηκε το άνω καταστατικό, με τροποποίηση των αντίστοιχων άρθρων αυτού, ως εξής: [α] εισήλθε τρίτος εταίρος ο δεύτερος των εδώ συμβαλλομένων Θεόδωρος Παπαγιώτας, [β] άλλαξε η επωνυμία της εταιρίας σε «Ε. ΠΑΠΑΓΙΩΤΑΣ & ΥΙΟΙ ΟΤΕ» και τέθηκε διακριτικός τίτλος το γράμμα «Ε» [γ] αυξήθηκε το κεφάλαιο της εταιρίας σε 1.250.000 δρχ., το οποίο εισφέρθηκε στο ταμείο της εταιρίας από τους ως άνω συμβαλλομένους ως ακολούθως: ο Ευάγγελος Παπαγιώτας εισέφερε 450.000 δρχ., ήτοι ποσοστό 36%, ο Βασίλειος Παπαγιώτας εισέφερε 400.000 δρχ., ήτοι ποσοστό 32% και ο Θεόδωρος Παπαγιώτας εισέφερε 400.000 δρχ., ήτοι ποσοστό 32%. [δ] η συμμετοχή εκάστου των μελών στα

κέρδη και τις ζημίες της εταιρίας ορίστηκε αναλόγως της εισφοράς του στον σχηματισμό του κεφαλαίου και συγκεκριμένα ο Ευάγγελος Παπαγιώτας κατά ποσοστό 36%, και οι Βασίλειος και Θεόδωρος Παπαγιώτας κατά 32% έκαστος. Εν συνεχεία οι τρεις εταίροι προέβησαν, ομόφωνα, σε κωδικοποίηση του καταστατικού της εταιρίας.

Γ. Με το από 13-03-2006 ιδιωτικό συμφωνητικό, νόμιμα δημοσιευθέν στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αριθμό 4319/2006, τροποποιήθηκε το άνω καταστατικό ως εξής: [α] μετατράπηκε το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρία από δραχμές σε ευρώ, από 1.250.000 δρχ. σε 3.668,38€ και η συμμετοχή του Ευαγγέλου Παπαγιώτα εκ 450.000 δρχ. σε 1320,62€, και των Βασιλείου Παπαγιώτα και Θεοδώρου Παπαγιώτα των 400.000 δρχ. εκάστου σε 1.173,88€ εκάστου [β] τροποποιήθηκε το άρθρο 5 [γ] ο Ευάγγελος Παπαγιώτας, λόγω συνταξιοδοτήσεώς του, εξήλθε της εταιρίας, και προέβη στην άνευ ανταλλάγματος μεταβίβαση και εκχώρηση της εταιρικής του ιδιότητας και μερίδας στην τρίτη συμβαλλόμενη Μαλαματή Παπαγιώτα, η οποία αποδέχτηκε την προς αυτήν μεταβίβαση και εκχώρηση και οι Βασίλειος Παπαγιώτας και Θεόδωρος Παπαγιώτας ενέκριναν την απόφασή του αυτή, κατά τα προβλεπόμενα στο καταστατικό, [δ] οι Βασίλειος Παπαγιώτας, Θεόδωρος Παπαγιώτας και Μαλαματή Παπαγιώτα, αποφάσισαν ομόφωνα [δ-α] την αλλαγή επωνυμίας της εταιρίας, σε «ΠΑΠΑΓΙΩΤΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΕ», τροποποιώντας το σχετικό άρθρο και [δ-β] την τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού, [δ-γ] την αλλαγή διαχειριστή, ορίζοντας ομόφωνα ως διαχειριστή τον τρίτο μη εταίρο, Ευάγγελο ΠΑΠΑΓΙΩΤΑ και την τροποποίηση του σχετικού άρθρου, [δ-δ] την τροποποίηση του άρθρου 14, [δ-ε] την τροποποίηση του άρθρου 17. Τέλος οι εταίροι με ομόφωνη απόφασή τους προέβησαν σε κωδικοποίηση του καταστατικού της εταιρίας.

Δ. Με το από 30-03-2012 ιδιωτικό συμφωνητικό, νόμιμα δημοσιευθέν στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αριθμό 4319/2012, τροποποιήθηκε το από 12-5-1995 αρχικό καταστατικό ως προς το άρθρο 3, σχετικά με τον σκοπό τον οποίον επέκτειναν, προσθέτοντας δεύτερο εδάφιο. Τέλος οι ως άνω εταίροι, με ομόφωνη απόφασή τους, προέβησαν στην κωδικοποίηση του καταστατικού.

Η εταιρία έχει λάβει ΑΦΜ 084085505 της ΔΟΥ Παλλήνης και ΓΕΜΗ 001912801000.

ΗΔΗ ΣΗΜΕΡΑ ΜΕ ΤΟ ΠΑΡΟΝ, οι Βασίλειος Παπαγιώτας, Θεόδωρος Παπαγιώτας και Μαλαματή Παπαγιώτα, μοναδικοί εταίροι της εταιρίας με την επωνυμία «Παπαγιώτας Τεχνική ΟΕ», με ομόφωνη απόφασή τους:

[Α] ΤΡΟΠΟΠΟΙΟΥΝ εκ νέου το από 12-05-1995 αρχικό καταστατικό, όπως ισχύει, και όλοι μαζί οι τρεις στο παρόν συμβαλλόμενοι συναποφασίζουν, συνομολογούν και συναποδέχονται την εκ νέου τροποποίηση αυτού και δη: [1] ΑΥΞΑΝΟΥΝ ΤΟ ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΤΑ ΤΟ ΠΟΣΟ ΤΩΝ 831,62€ ΩΣΤΕ ΑΥΤΟ ΝΑ ΑΝΕΛΘΕΙ ΣΕ ΣΥΝΟΛΙΚΑ 4.500,00€ ΚΑΙ ΔΗ ΕΙΣΦΕΡΕΙ ΓΙΑ ΤΟ ΠΟΣΟ ΑΥΤΟ ΤΗΝ ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΤΟΥ ΕΝΑΣ ΕΚΑΣΤΟΣ, ήτοι η Μαλαματή Παπαγιώτα εισέφερε ποσό 299,38€ ή ποσοστό 36%, ο Βασίλειος Παπαγιώτας εισέφερε 266,12€, ή ποσοστό 32%, και ο Θεόδωρος Παπαγιώτας εισέφερε 266,12€, ή ποσοστό 32%. [2] ΠΑΡΑΤΕΙΝΟΥΝ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ εταιρίας για μια εισέτι 10ετία, ήτοι μέχρι τις 14-05-2025, 3] ΑΛΛΑΖΟΥΝ ΤΟΝ ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ, **[Β]** ΠΡΟΒΑΙΝΟΥΝ ΣΕ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ, σε ενιαίο σύνολο, του καταστατικού της ομόρρυθμης εταιρίας με την επωνυμία "ΠΑΠΑΓΙΩΤΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΕ", το οποίο και μόνον ισχύει εφεξής ως καταστατικό της ως εξής:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "ΠΑΠΑΓΙΩΤΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΕ"

ΑΡΘΡΟΝ 1°. ΕΠΩΝΥΜΙΑ της εταιρίας ορίζεται «ΠΑΠΑΓΙΩΤΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.»

ΑΡΘΡΟΝ 2° ΕΔΡΑ της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Παλλήνης Αττικής και το κατάστημα αυτής θα βρίσκεται στην οδό Λεονταρίου αρ. 18.

ΑΡΘΡΟΝ 3°. ΣΚΟΠΟΣ της με το παρόν συνιστώμενης εταιρίας είναι η ανέγερση και η κατασκευή πολυκατοικιών και εν γένει οικοδομών, τόσον επί ιδιοκτήτων οικοπέδων, όσον και επί αλλότριων τοιούτων με το σύστημα της αντιπαροχής και η δια της πωλήσεως ή εκμεταλλεύσεως των εις την Εταιρεία περιελευσομένων διαμερισμάτων, καταστημάτων κλπ. πρόσκτηση κέρδους, έτι δε και η επ' αμοιβή ανάληψη και εκτέλεση παντός είδους οικοδομικών και τεχνικών εν γένει έργων ως και πάσα άλλη συναφής εργασία.

Επίσης σκοπός της εταιρίας είναι (α) η ίδρυση, λειτουργία και εκμετάλλευση καταστημάτων ζαχαροπλαστείων, καφετερίας σνακ, η πώληση εν γένει γαλακτοκομικών προϊόντων, σε λιανική και χονδρική, η πώληση ειδών καφέ, σε λιανική και χονδρική, η παροχή κατ' οίκον ειδών γλυκού, σνακ, κοκ, η οργάνωση δεξιώσεων ή άλλων εκδηλώσεων μετά, ή άνευ, παροχής σνακ, γλυκών, καφέ, κοκ, σε αίθουσες ή ανοικτούς χώρους, η εξυπηρέτηση σε χώρους μαζικής εστίασης (κέτερινγκ), (β) η παραγωγή και εμπορία/πώληση ηλεκτρικής ενέργειας που παράγεται μέσω φωτοβολταϊκών συστημάτων (γ) η προμήθεια εξοπλισμού, εγκατάσταση και θέση σε λειτουργία φωτοβολταϊκών συστημάτων [φωτοβολταικό πάρκο],

(δ) γεωργικές και κτηνοτροφικές εργασίες, ήτοι παραγωγή, μεταφορά, εμπορία και πώληση εν γένει γεωργικών και κτηνοτροφικών προϊόντων που θα παράγονται σε ίδιες εγκαταστάσεις ή και σε εγκαταστάσεις τρίτων και (ε) παροχή τουριστικών υπηρεσιών και κατασκευή και εκμετάλλευση τουριστικών εγκαταστάσεων και καταλυμάτων, όπως ξενοδοχεία, ενοικιαζόμενα δωμάτια κοκ,

ΑΡΘΡΟΝ 4°. Η ΔΙΑΡΚΕΙΑ της εταιρείας ορίζεται μέχρι την 14-05-2025. Προ του χρόνου τούτου ουδείς των συνεταίρων θα δύναται να καταγγείλει ή επιδιώξει μονομερώς τη λύση της εταιρείας, πλην των δια του παρόντος οριζομένων λόγων. Η ως άνω διάρκεια της εταιρίας θα παρατείνεται υποχρεωτικώς, εφόσον κατά την λήξη του χρόνου αυτής δεν θα έχει περαιωθεί τεχνικώς η κατασκευή τυχόν ημιτελών οικοδομικών και λοιπών έργων και διά το απαραίτητο χρονικό διάστημα της αποπερατώσεως τούτων (έργων).

ΑΡΘΡΟΝ 5°. ΚΕΦΑΛΑΙΟ της εταιρείας ορίζεται το ποσό των 4.500€ από το οποίο εισέφεραν η 1.620€, ήτοι ποσοστό 36%, ο Βασίλειος Παπαγιώτας 1.440€, ήτοι ποσοστό 32%, και ο Θεόδωρος Παπαγιώτας 1.440€, ήτοι ποσοστό 32%.

ΑΡΘΡΟΝ 6°. Η ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΕΙΣ ΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ της εταιρείας καθορίζεται ομοφώνως ότι θα είναι ίση με το ποσοστό της συνεισφοράς εκάστου για τον σχηματισμό του κεφαλαίου.

ΑΡΘΡΟΝ 7° ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ταμίας και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας καθ' όλη τη διάρκεια αυτής ορίζεται η Μαλαματή Παπαγιώτα, η οποία δύναται και δικαιούται να ενεργεί κάθε νομική και υλική πράξη επ' ονόματι και για λογαριασμό της εταιρίας και να εκπροσωπεί οποτεδήποτε και οπουδήποτε εγκύρως και νομίμως την εταιρία, η δε υπογραφή της (διαχειριστή) υπό την εταιρική επωνυμία δεσμεύει και υποχρεώνει οπωσδήποτε την εταιρεία. Έτσι μόνη ενεργούσα και χωρίς τη σύμπραξη ουδενός θα εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον οιουδήποτε Δικαστηρίου, Πολιτικού, Ποινικού, Φορολογικού ή άλλου Διοικητικού τοιούτου, παντός βαθμού δικαιοδοσίας και ενώπιον οιασδήποτε άλλης αρχής, φορολογικής κλπ. Δύναται μόνη ενεργούσα να διαπραγματεύεται, να συνάπτει και υπογράφει για λογαριασμό και επ' ονόματι της εταιρείας κάθε σύμβαση και εν γένει δικαιοπραξία εμπράγματη ή ενοχική διά την επ' αντιπαροχή ανέγερση πολυκατοικιών και εν γένει οικοδομών και ιδιαίτερα τα προσύμφωνα μεταβιβάσεως ποσοστών εξ αδιαιρέτου επί οικοπέδων και τα εργολαβικά συμβόλαια, τις πράξεις συστάσεως οριζοντίων ιδιοκτησιών και Κανονισμών Πολυκατοικιών και όλες αυτές τις τυχόν τροποποιητικές πράξεις ως επίσης να υπογράφει τα πωλητήρια συμβόλαια

μεταβιβάσεως των προσυμφωνηθησόμενων περιέρχονται εις την εταιρεία ή σε κάθε με υπόδειξη της εταιρείας τρίτον οριζοντίων ιδιοκτησιών των πολυκατοικιών ή των καθ' οιονδήποτε τρόπων ανηκόντων εις την εταιρεία ακινήτων. Να προβαίνει εις αγορές, ανταλλαγές, διανομές, συνενώσεις και πωλήσεις ακινήτων με οποιουσδήποτε όρους κρίνει συμφέροντες για την εταιρεία και να υπογράφει τα προσύμφωνα και τα οριστικά συμβόλαια αυτών. Να υπογράφει εξοφλητικές πράξεις πωλητηρίων συμβολαίων ως και κάθε άλλη εμπράγματη σύμβαση ή και μονομερή δικαιοπραξία προς εξυπηρέτηση του σκοπού της εταιρείας, συμπεριλαμβανομένων και των συμβολαίων αγοράς επ' ονόματι και διά λογαριασμό της εταιρείας ακινήτων διά της παρ' αυτής ανέγερση πολυκατοικιών ή άλλων οικοδομών. Να υπογράφει τα συμβόλαια πωλήσεως των οριζοντίων ιδιοκτησιών επί των ιδιοκτήτων πολυκατοικιών της εταιρείας, των συμβολαίων πωλήσεως των προσυμφωνηθησομένων να περιέρχονται εις την εταιρεία ή με υπόδειξη αυτού σε κάθε τρίτον, τοιούτων (οριζοντίων ιδιοκτησιών). Να πωλεί οιαδήποτε ακίνητα της εταιρείας ή οιαδήποτε εμπράγματα δικαιώματα, να ενεργεί διά λογαριασμό της εταιρείας οποιεσδήποτε υλικές πράξεις, να εισπράττει οφειλόμενα χρηματικά ποσά ή άλλα δικαιώματα εις την εταιρεία παρ' οιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου χορηγών τις δέουσες εξοφλητικές αποδείξεις, να αναλαμβάνει εταιρικά χρήματα κατατεθειμένα, είτε εις το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, είτε παρ' οιασδήποτε Τράπεζας ή άλλον ανάλογο οργανισμό και Πιστωτικό Ίδρυμα, να εισπράττει οιαδήποτε ποσά εκ δανείων πελατών ή εξ άλλου λόγου και αιτίας παρά του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, του Ταχυδρομικού Ταμιευτηρίου, της Εθνικής Κτηματικής Τράπεζας της Ελλάδας, ή οιασδήποτε άλλης Τράπεζας, Οργανισμού, Ιδρύματος και παντός τρίτου. Να παρέχει, δέχεται και εισπράττει οιεσδήποτε εμπράγματες ή μη εγγυήσεις, να εξοφλεί Τραπεζικές επιταγές πελατών προς την εταιρεία και ταχυδρομικές τοιαύτες, να ανοίγει πιστώσεις και εξοφλεί τιμολόγια, να εκδίδει, αποδέχεται, τριτεγγυάται και μεταβιβάζει διά λογαριασμό της εταιρείας δι' οπισθογραφήσεως ή άλλως πως συναλλαγματικές και εν γένει πιστωτικούς τίτλους, να προσλαμβάνει και απολύει το εργατοτεχνικό, υπαλληλικό κλπ. προσωπικό και εν γένει να ενεργεί κάθε άλλη πράξη εκπροσωπήσεως της εταιρείας, είτε προς ανάληψη οιασδήποτε υποχρεώσεως ή μεταβιβάσεως οιουδήποτε δικαιώματος της εταιρείας, έτι δε και κάθε άλλη διαχειριστική οιασδήποτε φύσεως πράξη. Σε όλες τις ανωτέρω πράξεις και ενέργειες ο Διαχειριστής δικαιούται να ενεργεί μόνος του και την απόλυτον αυτού κρίση. Ο Διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί τα υπό του Εμπορικού

Κώδικα Φορολογικών Στοιχείων προβλεπόμενα για την εταιρεία υποχρεωτικά βιβλία και στοιχεία ενημερώνων αυτά κανονικώς και εμπροθέσμως δυνάμενος να προσλάβει προς τούτο και λογιστή. Υποχρεούται επίσης ο Διαχειριστής να συντάσσει τον ισολογισμό της εταιρείας εις το τέλος εκάστου ημερολογιακού έτους, οι δε λοιποί συνέταιροι, να ελέγχουν τούτον και συμφωνούντες να υπογράφουν αυτόν (ισολογισμό). Η υπογραφή και μόνη του ισολογισμού απαλλάσσει τον Διαχειριστή πάσης ευθύνης για τον χρόνο, τον οποίον αφορά ο ισολογισμός. Ειδικώς ο Διαχειριστής δύναται διά μεμονωμένες πράξεις να εξουσιοδοτεί και τρίτο πρόσωπο. Προς διευκόλυνση διεξαγωγής των εταιρικών υποθέσεων, ο Διαχειριστής δύνανται να εξουσιοδοτήσει με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο οποιονδήποτε τρίτον, να προβαίνει σε μερικές ή όλες εν γένει τις ενέργειες που δικαιούται αυτός ως Διαχειριστής και Εκπρόσωπος της Εταιρείας εκ του νόμου και εκ του καταστατικού, και όπως ενδεικτικά οι πράξεις αυτές αναφέρονται κατά τα άνω. Ο Διαχειριστής δεν δικαιούται αμοιβής για την διαχείριση.

ΑΡΘΡΟΝ 8° ΠΩΛΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ Τα μέλη της εταιρείας σε καμία περίπτωση δεν δικαιούνται να πωλήσουν ή να εκχωρήσουν και εν γένει να μεταβιβάσουν εις τρίτους κατά ένα μέρος ή στο σύνολό του το εταιρικό τους μερίδιο και τα εν γένει εκ του παρόντος εταιρικά των δικαιώματα. Κάθε παρά τους όρους της παρούσης παραγράφου τυχόν γενομένη πώληση, εκχώρηση ή καθ' οιονδήποτε τρόπον μεταβίβαση θα είναι άκυρος και ουδέν έννομο αποτέλεσμα παράγει, ούτε διά την εταιρεία, ούτε και διά τα μέλη ταύτης.

ΑΡΘΡΟΝ 9° ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ Ή ΕΙΣΔΟΧΗ ΝΕΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ εις την εταιρεία είναι ισχυρή μόνον κατόπιν ομοφώνου αποφάσεως των εταίρων. Εις τις περιπτώσεις αυτές εισδοχής ή αποχωρήσεως εταίρου θα τροποποιείται αναλόγως το παρόν και η εταιρεία θα συνεχίζεται μέχρι του χρόνου λήξεώς της.

ΑΡΘΡΟ 10° ΘΑΝΑΤΟΣ τυχόν ενός των συνεταίρων κατά το άνω χρονικό διάστημα της διαρκείας της εταιρείας δεν θα επιφέρει τη λύση της εταιρείας αλλά αυτή θα συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών συνεταίρων και των κληρονόμων του αποβιώσαντος οι οποίοι (κληρονόμοι) θα υπεισέλθουν στα δικαιώματα και στις υποχρεώσεις των κληρονομουμένων.

ΑΡΘΡΟ 11° ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΕΤΑΙΡΟΥ ΣΕ ΑΛΛΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ δύναται να γίνει μόνον κατόπιν ομοφώνου εγγράφου συναινέσεως των λοιπών εταίρων. Με ομόφωνη συναίνεση των εταίρων μπορεί να ασκεί εταίρος ατομική επιχείρηση έχουσα τους αυτούς ή παρεμφερείς σκοπούς με την εταιρεία. Δύναται όμως τα μέλη της παρούσης να ασκούν άλλες επιχειρήσεις εχούσας αντικείμενο άσχετο με το αντικείμενο και τους σκοπούς της

παρούσης. Ρητώς συμφωνείται ότι έκαστος των συνεταίρων δύναται να συνεχίσει ασκών το σημερινό επάγγελμά του έστω και αν είναι όμοιο ή παρεμφερές με τους σκοπούς της παρούσης εταιρίας.

ΑΡΘΡΟΝ 12° ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ ΕΤΑΙΡΟΥ Τα μέλη της εταιρείας υποχρεούνται άνευ ουδεμίας αμοιβής να προσφέρουν την προσωπική τους εργασία διά την ευόδωση των εταιρικών σκοπών συμφώνως προς τους όρους της παρούσης και όπως δε καθορίζεται εκάστοτε δι' ομοφώνου αποφάσεως των εταίρων και πάντοτε υπό τις οδηγίες του διαχειριστή, ο οποίος θα έχει τη διεύθυνση του εργοταξίου, τη μέριμνα προμήθειας υλικών, εξεύρεσης εργατοτεχνικού προσωπικού, υπεργολάβων κλπ. και γενικώς την επί τόπου των έργων παρακολούθηση των εργασιών.

ΑΡΘΡΟΝ 13° ΜΗΝΙΑΙΕΣ ΑΠΟΛΗΨΕΙΣ ΕΤΑΙΡΩΝ. Μηνιαίων απολήψεων συμψηφιζομένων εις την αναλογία τους εις τα πραγματοποιηθησόμενα εταιρικά κέρδη, δικαιούνται τα μέλη της εταιρίας μετά ένα έτος από της δημοσιεύσεως του παρόντος, εφόσον υπάρχει ταμειακή ευχέρεια της εταιρίας και εφόσον συμφωνήσουν τα μέλη περί τούτου ως και περί του ύψους των μηνιαίων απολήψεων.

ΑΡΘΡΟΝ 14° ΛΥΣΗ-ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ Μετά την λήξη ή την καθοιονδήποτε τρόπον λύση της εταιρείας τίθεται αύτη υπό εκκαθάριση διοριζομένων από τούδε δια του παρόντος ως εκκαθαριστών απάντων των ομορρύθμων εταίρων. Κατά το στάδιο της εκκαθαρίσεως εξοφλούνται κατά πρώτον τα προς τρίτους χρέη της εταιρείας, ακολούθως αποδίδονται τα τυχόν προσωρινά δάνεια των εταίρων προς αυτήν και εν συνεχεία αναλαμβάνονται οι εισφορές των εταίρων, το δε απομένον υπόλοιπο κατανέμεται μεταξύ πάντων κατά το λόγο της συμμετοχής των εις τα κέρδη αποτιμωμένων και των ακινήτων της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟΝ 15° ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ της παρούσης εταιρείας δύναται να γίνεται με κοινή συμφωνία των συνεταίρων τηρουμένων των διατάξεων του νόμου.

ΑΡΘΡΟΝ 16° ΑΠΟΒΟΛΗ ΕΤΑΙΡΟΥ. Εταίρος δύναται να αποβληθεί της εταιρείας διά τους εν τω νόμω αναφερόμενους λόγους και διά τους εξής α) Εάν δεν συμμορφώνεται προς τους όρους και συμφωνίες του παρόντος β) Εάν δεν προσφέρει την προσωπική του εργασία ως αύτη καθορίζεται διά του παρόντος και θέλει καθοριστεί δι' ομοφώνου αποφάσεως των εταίρων γ) Εάν δεν δανειοδοτεί την εταιρεία διά των αναγκαίων χρηματικών ποσών ως αυτά θα καθορίζονται εκάστοτε διά αποφάσεως του διαχειριστή δ) Εάν δεν συμμορφώνεται γενικώς προς τις οιεσδήποτε και δι ΄ οιαδήποτε θέματα ομοφώνως αποφάσεις των εταίρων και ε) δι' οιονδήποτε έτερον σπουδαίο λόγο. Διά την αποβολή του εταίρου απαιτείται

εξώδικος πρόσκληση ενός τουλάχιστον των εταίρων προς τον μη συμμορφούμενο προς τους άνω όρους, διά της οποίας θα καλείται αυτός όπως εντός ορισμένης προθεσμίας προς συμμόρφωση. Μετά πάροδο απράκτου της ταχθησομένης προθεσμίας οιοσδήποτε των εταίρων δύναται να προσφύγει εις την διαιτησία αιτούμενος την αποβολή του μη συμμορφωθέντος προς τους όρους του παρόντος και λοιπές εγγράφους ομοφώνους αποφάσεις των εταίρων. Ρητώς συμφωνείται ότι εις περίπτωση ομοφώνου αποβολής εταίρου διά τους ανωτέρω λόγους ουδεμίας αποζημιώσεως δικαιούται διά την προσφερθείσα τυχόν προσωπική του εργασία. Δικαιούται μόνον να λάβει εντός διετίας από της αποβολής του το εισφερθέν κεφάλαιο και τα τυχόν προς την εταιρεία υπ' αυτού δοθέντα χρηματικά ποσά, ως δάνεια, υπό την προϋπόθεση ότι η εταιρεία έχει ταμειακή ευχέρεια, άλλως, η εταιρεία λύεται, μετά την πάροδο τριετίας από την αποβολή εταίρου και εφόσον δεν έχουν καταβληθεί στο μεταξύ τα ως άνω δικαιώματα του αποβληθέντος και τίθεται υπό εκκαθάριση εκτός αν άλλως συμφωνηθεί. Τα ανωτέρω δύο εδάφια του παρόντος άρθρου θα έχουν εφαρμογή από τη στιγμή που στην εταιρεία συμμετέχουν περισσότερα των δύο προσώπων. Σε περίπτωση υπάρξεως δύο προσώπων εις εταιρίαν και στην περίπτωση καθ' ην ένας των εταίρων δεν συμμορφώνεται προς τα επιτασσόμενα στο πρώτο εδάφιο του παρόντος άρθρου, ο έτερος συνέταιρος δικαιούται να καταγγείλει την εταιρεία και να ζητήσει κάθε θετική και αποθετική ζημία από τον μη συμμορφούμενο και πέραν τούτων να λάβει και το ποσό των 6000,00€, καλύπτων διά του ποσού αυτού και ζημίας μη δυναμένας ευκόλως να αποτιμηθούν, όπως η δυσφήμιση του ονόματος εις την αγορά κλπ

ΑΡΘΡΟΝ 17° ΛΥΣΙΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ Οιαδήποτε μεταξύ των συνεταίρων διαφωνία ή διένεξη περί την ερμηνεία και εφαρμογή της παρούσης συμβάσεως ως και κάθε διαφωνία προερχομένη ή σχετιζόμενη με την παρούσα εταιρική σύμβαση και την υλοποίηση των σκοπών της εταιρείας θα λύεται Διαιτητικώς, και κατά τις διατάξεις περί διαιτησίας της Πολιτικής Δικονομίας, από το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών, το οποίο θα δικάζει ως Διαιτητικό Δικαστήριο και θα δικάζει κατά τη διαδικασία των Ασφαλιστικών Μέτρων, αποκλειομένης της προσφυγής στα τακτικά δικαστήρια.

ΑΡΘΡΟΝ 18° ΛΟΙΠΑΙ ΣΥΜΦΩΝΙΑΙ Περαιτέρω ρητώς συμφωνούνται και γίνονται ανεπιφυλάκτως δεκτά και τα ακόλουθα: 18α) Η εταιρεία λύεται υποχρεωτικώς και προ της εικοσαετίας μόνο 1) για σπουδαίο λόγο και 2) εάν επί μία πενταετία δεν αναλάβει κανένα έργο. 18β) Εις περίπτωση διαφωνίας των εταίρων και προσφυγής τούτων εις την διαιτησία

δεν θα αναστέλλονται οι εργασίες των έργων της εταιρείας ασχέτως του γεγονότος ότι ο ηττηθείς εις την διαιτησία εταίρος υποχρεούται εις αποζημίωση των λοιπών εταίρων και της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟΝ 19° ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΧΕΤΙΚΩΝ ΝΟΜΩΝ Κατά τα λοιπά η διά του παρόντος συνιστώμενη εταιρεία θα διέπεται υπό των περί εταιρικών διατάξεων του Αστικού Κώδικα και του Εμπορικού τοιούτου, εφόσον προσιδιάζουν προς το είδος της παρούσης εταιρίας.

Σε πίστωση των ανωτέρω συνετάγη το παρόν σε πέντε (5) πρωτότυπα, που αφού αναγνώσθηκαν και βεβαιώθηκαν, υπεγράφησαν από τους συμβαλλόμενους, έλαβε ο καθένας από ένα, ένα θα κατατεθεί στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. και ένα θα κατατεθεί για νόμιμη δημοσίευση νόμιμη δημοσίευση στο ΓΕΜΗ.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΠΑΠΑΓΙΩΤΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.
ΑΝΕΓΕΡΣΕΙΣ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ
ΛΕΟΝΤΑΡΙΟΥ 12 - ΠΑΛΛΗΝΗ
ΤΗΛ. 210 6030309
Α.Φ.Μ. 084085505 - Δ.Ο.Υ. ΠΑΛΛΗΝΗΣ

Γ.Γ.Δ.Ε. • Γ.Δ.Φ.Δ. • ΔΟΥ ΠΑΛΛΗΝΗΣ
Παραλήφθηκε όμοιο
Α/Α Καταχώρησης 429
Παλλήνη, 01/10/2015
Ο Παραλαβών/ούσα

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ ΠΕ/Ε?

ΕΤΑΑ - ΤΑΝ
Εισπράχθησαν τα νόμιμα
δικ/τα 2250 EURO με
το υπ' αριθμό 4621
Γραμμάτιο 02-10-2015
Αθήνα
Το Τμήμα Πόρων

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ - ΕΦΚΑ - ΕΤΑΑ - ΤΑΝ

Ε.Τ.Α.Α.
Εισπράχθησαν τα νόμιμα
δικ/τα 45
με το υπ' αριθμ. 9233
Αθήνα 2/10/15
Ο Εισπράξας

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ - ΕΦΚΑ - ΕΤΑΑ - ΤΑΝ