**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ**
**ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΕΜΗ ΚΑΙ ΥΜΣ**
**ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ**
**ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΝΟΜΙΚΩΝ ΜΟΡΦΩΝ**
Δ/νση: Τσιμισκή 29
Τ.Κ.: 54624
Πληροφορίες: Ηλιάνα Γκόγκου
Τηλέφωνο: 2310370140
E-mail: gemi@ebeth.gr

**Θεσσαλονίκη, 12/08/2024**
**Αριθ.Πρωτ.: 3336275**

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), της τροποποίησης του καταστατικού της Ομόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΑΡΒΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **58781604000.**

Στις **12/08/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **(Κ.Α.Κ.) 4367409**, το από 01/08/2024 ιδιωτικό συμφωνητικό των εταίρων της Ομόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΑΡΒΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **58781604000,** δυνάμει του οποίου τροποποιήθηκαν **τα άρθρα 5 και 6** του καταστατικού της.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το κείμενο του κωδικοποιημένου καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του, το οποίο είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

**Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης ΓΕΜΗ και ΥΜΣ**

**Χριστίνα Δερμεντζόγλου**

**Κοινοποίηση:**
**ΜΑΡΒΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**
Συγγρού 4, Δήμος Θεσσαλονίκης

TÜV AUSTRIA
EN ISO 9001:2015
No.: 01012583

**ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΘΑΝΑΤΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ ΚΑΙ ΑΚΟΥΣΙΑΣ ΕΞΟΔΟΥ ΤΟΥ - ΕΙΣΟΔΟΣ ΝΕΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ ΜΕ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ – ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΜΑΡΒΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»**

**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 58781604000 Α.Φ.Μ. 082477413**

Στην Θεσσαλονίκη σήμερα την 01/08/2024, μεταξύ των κάτωθι συμβαλλομένων:

1) Χρήστου Μαρβάκη του Κωνσταντίνου και της Φωτεινής, εμπόρου, γεννηθέντα στη Θεσσαλονίκη το 1981, κατοίκου Α. Ιωάννη Καλαμαριάς Θεσσαλονίκης, επί της οδού Αιγυπτιάδη 6-8, Τ.Κ. 55132, κατόχου του υπ' αριθμ. ΑΝ 234332 Α.Δ.Τ/12.10.2017 εκδοθέντος από το Τ.Α Κορδελιού-Ευόσμου Θεσσαλονίκης, με Α.Φ.Μ. 117552717 Δ.Ο.Υ. Δ' Θεσσαλονίκης και

2) Κωνσταντίνου Μαρβάκη του Χρήστου και της Δήμητρας, συνταξιούχου, γεννηθέντα στις Σέρρες το 1953, κατοίκου Άνω Τούμπα Θεσσαλονίκης, επί της οδού Ι.Γκούρα 59, Τ.Κ. 54352 , κατόχου του υπ' αριθμ. ΑΟ 901023Α.Δ.Τ/14.09.2021 εκδοθέντος από το Τ.Α Τούμπας-Τριανδρίας Θεσσαλονίκης, με Α.Φ.Μ.019557895, Δ.Ο.Υ. Δ' Θεσσαλονίκης

Συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής:

Δυνάμει του από 13.08.1987 ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης ετερόρρυθμης εταιρείας, που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με αύξοντα αριθμό 5.307/14.08.1987, ο δεύτερος συμβαλλόμενος, Κωνσταντίνος Μαρβάκης του Χρήστου μετά των Νικολάου Γκόφη του Κωνσταντίνου και Χρήστου Μαρβάκη του Θεοδώρου, συνέστησαν ετερόρρυθμη εμπορική εταιρία με την επωνυμία «ΜΑΡΒΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε», με έδρα την πόλη της Θεσσαλονίκης και δη το κατάστημα επί της οδού Συγγρού 4, με κεφάλαιο 1.000.000 δρχ (ήδη 2.934,70 €), τα οποία καταβλήθηκαν κατά ποσοστό 33,33% από τον ομόρρυθμο εταίρο Κωνσταντίνο Μαρβάκη του Χρήστου, κατά 33,33% από τον ομόρρυθμο εταίρο Νικόλαο Γκόφη του Κωνσταντίνου και κατά 33,33% από τον ετερόρρυθμο εταίρο Χρήστο Μαρβάκη του Θεοδώρου, με συμμετοχή στις κερδοζημίες κατά το ποσοστό συμμετοχής τους, με σκοπό την αγορά και

πώληση, χονδρικώς και λιανικώς, ειδών προικός, κουρτινών, μοκέτας, την αντιπροσώπευση ομοειδών ειδών και τις εισαγωγές και εξαγωγές τοιούτων ή παρεμφερών ειδών, καθώς επίσης και την εμπορία κεντημάτων από Κίνα, με διάρκεια εικοσαετή και διαχειριστή, ταμία, διευθυντή και νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρίας τον Κωνσταντίνο Μαρβάκη του Χρήστου.

Δυνάμει του από 11.01.1990 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης ετερόρρυθμης εταιρείας, το οποίο δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με αριθμό δημοσίευσης 669/18.01.1990, οι ανωτέρω συνεταίροι αποφάσισαν την αποχώρηση του ετερορρύθμου εταίρου Χρήστου Μαρβάκη του Θεόδωρου, τη μετατροπή της εταιρείας από ετερόρρυθμη σε ομόρρυθμη με επωνυμία «ΜΑΡΒΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε», την έναρξη υποκαταστήματος-αποθήκης επί της οδού Ιωακείμ 7- Σαράντα Εκκλησιές Θεσσαλονίκης, και τη συμμετοχή των δύο (2) εταίρων στο ίδιο κεφάλαιο, κατ' ισομοιρία (από 50%) ως και το ποσοστό συμμετοχής τους.

Δυνάμει του από 08.02.1990 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης ομόρρυθμης εταιρείας, το οποίο δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με αριθμό δημοσίευσης 1.372/13.02.1990, αποφασίστηκε η τροποποίηση του άρθρου 4 του καταστατικού της εταιρείας, που αναφέρεται στο κεφάλαιο, ήτοι το κεφάλαιο παρέμεινε 1.000.000 δρχ (ήτοι 2.934,70 €), όμως ο εταίρος Κωνσταντίνος Μαρβάκης του Χρήστου κατέβαλλε 650.000 δρχ (ήτοι 1.907,56 €) και ο εταίρος Νικόλαος Γκόφης του Κωνσταντίνου κατέβαλλε 350.000 δρχ (ήτοι 1.027,14 €).

Δυνάμει του από 12.01.1994 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης ομόρρυθμης εταιρείας, το οποίο δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με αριθμό δημοσίευσης 261/14.01.1994, αποφασίσθηκε η αποχώρηση του εταίρου Νικολάου Γκόφη του Κωνσταντίνου, με τη μεταβίβαση του ποσοστού του 35% επί του εταιρικού κεφαλαίου, κατά ποσοστό 15% στη νέα εταίρο, Φωτεινή σύζυγο Κωνσταντίνου Μαρβάκη, το γένος Συμεών και Ειρήνης Μπότση, και δη 52.500 δρχ (ήτοι 154,07 €) και κατά ποσοστό 85% στον Κωνσταντίνο Μαρβάκη του Χρήστου, και δη 297.500 δρχ (ήτοι 873,07 €). Έτσι, η αναλογία του καθενός στο εταιρικό κεφάλαιο έγινε α) Κωνσταντίνος Μαρβάκης του Χρήστου 94,75 % και β) Φωτεινή σύζυγος Κωνσταντίνου Μαρβάκη, το γένος Συμεών και Ειρήνης Μπότση 5,25%.

Δυνάμει του από 14.06.1995 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης ομόρρυθμης εταιρείας, το οποίο δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με αριθμό δημοσίευσης 3.455/14.07.1995, αποφασίστηκε η έναρξη του υποκαταστήματος επί της οδού Μαιάνδρου 41- Εύοσμος Θεσσαλονίκης, το οποίο θα έχει το ίδιο αντικείμενο με το κεντρικό.

Δυνάμει του από 22.11.1999 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης ομόρρυθμης εταιρείας, το οποίο δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με αριθμό δημοσίευσης 3.132/26.11.1999, αποφασίστηκε η αλλαγή της έδρας του υποκαταστήματος, από την οδό Μαιάνδρου 41 & Ασπασίας- Εύοσμος Θεσσαλονίκης, στην οδό Μαιάνδρου 41- Εύοσμος Θεσσαλονίκης, σε κατάστημα, το οποίο θα έχει το ίδιο αντικείμενο με το κεντρικό.

Δυνάμει του από 09.08.2007 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης ομόρρυθμης εταιρείας, το οποίο δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με αριθμό δημοσίευσης 3.404/13.08.2007, αποφασίσθηκε η παράταση της διάρκειας της εταιρείας σε πενήντα (50) έτη, αν δεν καταγγελθεί παρ' ουδενός των εταίρων έναν (1) μήνα προ της λήξεώς της.

Δυνάμει του από 12.12.2013 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης ομόρρυθμης εταιρείας, το οποίο δημοσιεύτηκε νόμιμα στο ΓΕΜΗ την 09.01.2014 με ΚΑΚ 149307, αποφασίστηκε: α) η αποχώρηση λόγω συνταξιοδότησης του εταίρου Κωνσταντίνου Μαρβάκη του Χρήστου και η μεταβίβαση του ποσοστού του εξ ημισείας στα νεοεισερχόμενα μέλη: α) Συμεών Μαρβάκη του Κωνσταντίνου και της Φωτεινής και β) Χρήστο Μαρβάκη του Κωνσταντίνου και της Φωτεινής, πρώτο στο παρόν συμβαλλομένο, ώστε η νέα αναλογία εισφοράς του καθενός στο κεφάλαιο να διαμορφωθεί ως κάτωθι: 1) Συμεών Μαρβάκης του Κωνσταντίνου και της Φωτεινής ποσοστό 47,37%, δηλαδή 1.390,17 €, του κεφαλαίου, 2) Χρήστος Μαρβάκης του Κωνσταντίνου και της Φωτεινής, ποσοστό 47,38%, δηλαδή 1.390,46 €, του κεφαλαίου και 3) Φωτεινή σύζυγος Κωνσταντίνου Μαρβάκη, το γένος Συμεών και Ειρήνης Μπότση, ποσοστό 5,25%, δηλαδή 154,07 € του κεφαλαίου. Η συμμετοχή του καθενός από τους άνω συνεταίρους στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας ορίστηκε ανάλογη κατά το ποσοστό συμμετοχής τους στο κεφάλαιο. Τέλος, διαχειριστής ορίσθηκε ο Χρήστος Μαρβάκης του Κωνσταντίνου και της Φωτεινής, ο οποίος εκπροσωπεί την εταιρεία και δεσμεύει αυτήν με την υπογραφή του σε όλες τις πράξεις και τις

συναλλαγές της. Κατά τα λοιπά, παρέμειναν σε ισχύ οι όροι και συμφωνίες του αρχικού συμφωνητικού και των τροποποιήσεών του.

Εν συνεχεία, δυνάμει του από 15.12.2020 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης ομόρρυθμης εταιρείας, το οποίο δημοσιεύτηκε νόμιμα στο Γ.Ε.ΜΗ την 29.01.2021 με Κ.Α.Κ 2463244, αποφασίστηκε: Α) η αποχώρηση λόγω συνταξιοδότησης της ομορρύθμου εταίρου Φωτεινής συζύγου Κωνσταντίνου Μαρβάκη, το γένος Συμεών και Ειρήνης Μπότση, και η πώληση- μεταβίβαση του εταιρικού ποσοστού της (5,25%) εξ ημισείας στους υπόλοιπους δύο (2) ομορρύθμους εταίρους, ήτοι α) στον Συμεών Μαρβάκη του Κωνσταντίνου και της Φωτεινής και β) στον Χρήστο Μαρβάκη του Κωνσταντίνου και της Φωτεινής, Β) η πώληση-μεταβίβαση του ποσοστού 5,25% της ομορρύθμου εταίρου Φωτεινής συζύγου Κωνσταντίνου Μαρβάκη, το γένος Συμεών και Ειρήνης Μπότση, εξ ημισείας στους υπόλοιπους δύο (2) ομορρύθμους εταίρους και δη: Α) ποσοστό 2,63% έναντι ποσού εβδομήντα επτά ευρώ και δεκαοκτώ λεπτών του Ευρώ (77,18 €) στον Συμεών Μαρβάκη του Κωνσταντίνου και της Φωτεινής και β) ποσοστό 2,62% έναντι ποσού εβδομήντα έξι ευρώ και ογδόντα εννέα λεπτών (76,89 €) στον Χρήστο Μαρβάκη του Κωνσταντίνου και της Φωτεινής, ώστε η νέα αναλογία εισφοράς του καθενός στο κεφάλαιο να διαμορφωθεί ως εξής: Α) Συμεών Μαρβάκης του Κωνσταντίνου και της Φωτεινής ποσοστό 50%, ήτοι 1.467,35 € του κεφαλαίου, και β) Χρήστος Μαρβάκης του Κωνσταντίνου και της Φωτεινής ποσοστό 50%, ήτοι 1.467,35 € του κεφαλαίου, Γ) η συμμετοχή καθενός από τους άνω συνεταίρους στις κερδοζημίες της εταιρείας θα είναι ανάλογη με το ποσοστό συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο, ήτοι 50% και δ) η έδρα του υποκαταστήματος της εταιρείας, που βρισκόταν στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου, του Καλλικρατικού Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, της πόλης Θεσσαλονίκης και δη σε κατάστημα επί της οδού Μαιάνδρου 41, εμβαδού 220,00 τμ με υπόγειο εμβαδού 230,00τμ, αλλάζει και μεταφέρεται στην οδό 25ης Μαρτίου 6, ομοίως της Δημοτικής Ενότητας Ευόσμου, του Καλλικρατικού Δήμου Κορδελιου-Ευόσμου, της πόλης της Θεσσαλονίκης. Κατά τα λοιπά, παρέμειναν σε ισχύ οι όροι και οι συμφωνίες του αρχικού συμφωνητικού, όπως αυτό τροποποιήθηκε και το οποίο κωδικοποιήθηκε σε ενιαίο κείμενο.

Ακολούθως, με το από 01.03.2022 ιδιωτικού τροποποίησης καταστατικού, που δημοσιεύτηκε στο Γ.Ε.ΜΗ την 15.03.2022 με Κ.Α.Κ 2815118, οι ανωτέρω δύο ομόρρυθμοι εταίροι Συμεών Μαρβάκης του Κωνσταντίνου και Χρήστος Μαρβάκης του Κωνσταντίνου αποφάσισαν την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά το ποσό

των τριάντα χιλιάδων Ευρώ (30.000 €), με αποτέλεσμα αυτό να ανέλθει πλέον στο ποσό των τριάντα δύο χιλιάδων εννιακοσίων τριάντα τεσσάρων ευρώ και εβδομήντα λεπτών (32.934,70 €), καταβληθέν εξ ημισείας (κατά ποσοστό 50%) από τους ομορρύθμους εταίρου με σχετική τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της εταιρίας, το οποίο και κωδικοποιήθηκε σε ενιαίο κείμενο.

Τέλος, την 14.05.2024 απεβίωσε ο εκ των ομορρύθμων εταίρων Συμεών Μαρβάκης του Κωνσταντίνου και της Φωτεινής, όπως προκύπτει από το με χαρακτηριστικό ασφαλείας 051849348-WzIu9smembSYFV6z8FBWsg απόσπασμα ληξιαρχικής πράξης θανάτου του Δήμου Θεσσαλονίκης, που καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γ.Ε.ΜΗ.

**Ήδη σήμερα με το παρόν,** συνεπεία της κατ' αρθ. 260 παρ.1 του ν. 4072/2012 αυτοδίκαιης εξόδου του αποβιώσαντος ομορρύθμου εταίρου Συμεών Μαρβάκη του Κωνσταντίνου από την εταιρία και της συνακόλουθης προσαύξησης της μερίδας συμμετοχής του εναπομείναντος ομορρύθμου εταίρου, Χρήστου Μαρβάκη του Κωνσταντίνου, ο τελευταίος μεταβιβάζει λόγω πώλησης και εκχωρεί ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) της εταιρικής μερίδας, που κατέχει, στον Κωνσταντίνο Μαρβάκη του Χρήστου, ο οποίος εισέρχεται στην εταιρία ως νέο ομόρρυθμο μέλος, έναντι του ποσού των τριών χιλιάδων διακοσίων ενενήντα τριών Ευρώ και σαράντα επτά λεπτών του Ευρώ (3.293,47 €) με καταβολή μετρητών.

**Κατόπιν τούτου, τα συμβαλλόμενα μέρη αποφασίζουν ομόφωνα την τροποποίηση των άρθρων 5 και 6 του καταστατικού της εταιρίας, τα οποία έχουν πλέον ως εξής:**

***«Άρθρο 5ο:*** *Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται στο ποσό των τριάντα δύο χιλιάδων εννιακοσίων τριάντα τεσσάρων ευρώ και εβδομήντα λεπτών (32.934,70 €), στο οποίο συμμετέχει κατά ποσοστό ενενήντα τοις εκατό (90%), δηλαδή κατά το ποσό των 29.641,23 €, ο ομόρρυθμος εταίρος Χρήστος Μαρβάκης του Κωνσταντίνου και κατά ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%), δηλαδή κατά το ποσό των 3.293,47 €, ο ομόρρυθμος εταίρος Κωνσταντίνος Μαρβάκης του Χρήστου.»*

**ΚΑΙ**

*«**Άρθρο 6:** Η συμμετοχή των εταίρων στις κερδοζημίες της εταιρείας είναι ανάλογη με το ποσοστό συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο, ήτοι κατά ποσοστό 90% για τον Χρήστο Μαρβάκη και κατά ποσοστό 10% για τον Κωνσταντίνο Μαρβάκη.»*

**Περαιτέρω, τα συμβαλλόμενα μέρη αποφασίζουν ομόφωνα την τροποποίηση και του άρθρου 1 του καταστατικού της εταιρίας** με τη διαγραφή του πρώτου εδαφίου, με αποτέλεσμα το άρθρο 1 να διαμορφωθεί ως ακολούθως:

*«**Άρθρο 1:** Επωνυμία της ομόρρυθμης εταιρείας ορίζεται η «ΜΑΡΒΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε».*

Τέλος, **αποφασίζεται ομόφωνα η εκ νέου κωδικοποίηση του κειμένου του καταστατικού της ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «ΜΑΡΒΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε»**, προκειμένου να ενσωματωθεί στο τελευταίο η τροποποίηση των άρθρων 1, 5 και 6 που συντελέστηκε με το παρόν. Το νέο κείμενο του καταστατικού, το οποίο θα ισχύει εφεξής, έχει ως ακολούθως:

**Άρθρο 1:** Επωνυμία της ομόρρυθμης εταιρείας ορίζεται η «ΜΑΡΒΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε».

**Άρθρο 2**: Σκοπός της εταιρείας θα είναι η αγορά και πώληση, χονδρικώς και λιανικώς, ειδών προικός, κουρτινών, μοκέτας, η αντιπροσώπευση ομοειδών ειδών και οι εισαγωγές και εξαγωγές τοιούτων ή παρεμφερών ειδών, καθώς επίσης και η εμπορία κεντημάτων από Κίνα.

**Άρθρο 3:** Έδρα της εταιρείας ορίζεται η Δημοτική Ενότητα Θεσσαλονίκης, του Καλλικρατικού Δήμου Θεσσαλονίκης, της πόλης της Θεσσαλονίκης, και δη η οδός Συγγρού 4. Η εταιρία διατηρεί νόμιμο υποκατάστημα στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου, του Καλλικρατικού Δήμου Κορδελιου- Ευόσμου, της πόλης της Θεσσαλονίκης, και δη επί της οδού 25ης Μαρτίου 6.

**Άρθρο 4:** Η διάρκεια της εταιρείας ορίσθηκε κατά τη σύστασή της αρχικά δεκαετής, παραταθείσα για μία εισέτι δεκαετία, εφόσον δεν καταγγέλθηκε παρ' ουδενός των συνεταίρων της έναν (1) μήνα προ της λήξεώς της, και παρατάθηκε για πενήντα (50) έτη από τις 09.08.2007, εφόσον δεν καταγγελθεί παρ' ουδενός των συνεταίρων της έναν (1) μήνα προ της λήξεώς της.

**Άρθρο 5ο:** Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται στο ποσό των τριάντα δύο χιλιάδων εννιακοσίων τριάντα τεσσάρων ευρώ και εβδομήντα λεπτών (32.934,70 €), στο οποίο

συμμετέχει κατά ποσοστό ενενήντα τοις εκατό (90%), δηλαδή κατά το ποσό των 29.641,23 €, ο ομόρρυθμος εταίρος Χρήστος Μαρβάκη του Κωνσταντίνου και κατά ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%), δηλαδή κατά το ποσό των 3.293,47 €, ο ομόρρυθμος εταίρος Κωνσταντίνος Μαρβάκης του Χρήστου.

**Άρθρο 6:** Η συμμετοχή των εταίρων στις κερδοζημίες της εταιρείας είναι ανάλογη με το ποσοστό συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο, ήτοι κατά ποσοστό 90% για τον Χρήστο Μαρβάκη και κατά ποσοστό 10% για τον Κωνσταντίνο Μαρβάκη.

**Άρθρο 7**: Διαχειριστής, ταμίας και διευθυντής της εταιρείας ορίζεται ο Χρήστος Μαρβάκης του Κωνσταντίνου, ο οποίος διορίζεται και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας, και ο οποίος θα δύναται να ενεργεί άπασες τις διαχειριστικές και εκπροσωπευτικές πράξεις της εταιρείας, μετά παντός φυσικού ή νομικού προσώπου, μετά των τραπεζών και πάσης άλλης αρχής, δημόσιας ή κοινοτικής ή δημοτικής, δεσμεύων και υποχρεών την εταιρεία δια της υπογραφής του, τιθεμένης πάντοτε κάτωθι της εταιρικής επωνυμίας, άλλως δε δεσμεύεται ο ίδιος ατομικώς και υπό ιδία αυτού ευθύνη.

**Άρθρο 8:** Οι εταίροι συμφωνούν ότι η εταιρεία υποχρεούται να τηρεί κανονικά βιβλία, τα οποία δύνανται να τηρούν και να ελέγχουν αμφότεροι οι εταίροι.

**Άρθρο 9:** Στο τέλος έκαστου ημερολογιακού έτους θα συντάσσεται, δια γενικής απογραφής του ενεργητικού και του παθητικού της εταιρείας, ο ισολογισμός αυτής.

**Άρθρο 10:** Οι εταίροι δικαιούνται απολήψεων εκ των εταιρικού ταμείου, αναλόγως της ταμειακής ευχέρειας και σε χρέωση της μερίδας τους.

**Άρθρο 11:** Μετά την εκκαθάριση των λογαριασμών και την εξόφληση των προς τρίτους χρεών, θα ακολουθήσει διανομή του κατατεθέντος κεφαλαίου και των υπολοίπων, κατ' αναλογία συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο.

Το παρόν συμφωνητικό, αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε το περιεχόμενό του, υπογράφεται ως ακολούθως από τους συμβαλλομένους και έλαβε έκαστος από ένα (1) και ένα (1) στο Γ.Ε.ΜΗ.

**Οι Συμβαλλόμενοι**

**Χρήστος Μαρβάκης του Κωνσταντίνου**

**Κωνσταντίνος Μαρβάκης του Χρήστου**