Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.08.09 14:26:18 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,09/08/2024

Αριθ. Πρωτ.:3342395

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **JUNGHEINRICH HELLAS ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **JUNGHEINRICH HELLAS Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **003739301000**.

Την **09/08/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4362755 οι εγκεκριμένες από την 29/07/2024 Γενική Συνέλευση των Εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4362756 η από 29/07/2024 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2024 έως 31/12/2024:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**PRICEWATERHOUSECOOPERS Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 094399907-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 1520401000, και (Δ/νση : null null ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 113.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ ΕΛΕΝΑ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ , Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 2260.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

JUNGHEINRICH HELLAS E.Π.E.

- **ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ «JUNGHEINRICH HELLAS Ε.Π.Ε.» ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**

- **ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2023**

- **ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ «JUNGHEINRICH HELLAS ΕΠΕ» ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

Κυρίες και κύριοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 22 παράγραφος 3 του Κ.Ν. 3190/55, όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 4541/2018 και το άρθρο 150 του Ν. 4548/2018 σας υποβάλλουμε για έγκριση τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας για την χρήση 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2023, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 και του καταστατικού της Εταιρίας. Οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν με ακρίβεια την χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρίας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023, τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της χρήσης καθώς και τις επεξηγηματικές σημειώσεις στις οποίες φαίνεται η εξέλιξη των εργασιών της Εταιρίας.

ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Οι πωλήσεις της Εταιρίας κατά τη χρήση 2023 ανήλθαν σε Ευρώ 25.065.118, παρουσιάζοντας σημαντική αύξηση κατά 5,4% έναντι των πωλήσεων του 2022.

Τα συνοπτικά οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρίας έχουν ως εξής:

	2023	2022	ΜΕΤΑΒΟΛΗ %
ΠΩΛΗΣΕΙΣ	25.065.118	23.777.152	5,4%
ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΜΗΧ/ΤΩΝ	3.658.791	3.131.903	16,8%
ΑΓΟΡΕΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	(17.522.083)	(17.421.053)	0,6%
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ	(7.523.166)	(6.556.169)	14,7%
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ / ΕΞΟΔΑ	183.483	123.807	48,2%
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ (EBITDA)	**3.862.143**	**3.055.441**	**26,3%**
% ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	**15,4%**	**13%**	
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	(1.897.157)	(1.631.660)	16,7%
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ	(330.221)	(85.376)	286,8%
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ (EBT)	**1.634.765**	**1.338.405**	**21,8%**
% ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	**6,5%**	**5.6%**	

Τα αποτελέσματα προ φόρων παρουσιάζουν κέρδη Ευρώ 1.634.765 έναντι κερδών Ευρώ 1.338.405 της αντίστοιχης προηγούμενης χρήσης, ήτοι αύξηση κερδών τρέχουσας χρήσης κατά 22,1%.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν κατά τρόπο σαφή και παραστατικό την εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών της Εταιρίας.

Το σύνολο του Ενεργητικού ανέρχεται πλέον σε Ευρώ 24 εκατομμύρια, αυξημένο έναντι της προηγούμενης χρήσης κατά περίπου 14,7%.

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων ανέρχεται σε Ευρώ 5.295.930 (2022: Ευρώ 4.063.264) και η αύξηση οφείλεται στα καθαρά κέρδη της χρήσης

ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΡΙΣΗ ΚΑΙ ΤΟΝ ΠΛΗΘΩΡΙΣΜΟ

Η Διοίκηση παρακολουθεί τις εξελίξεις από την συνεχιζόμενη στρατιωτική επιχείρηση της Ρωσίας στην Ουκρανία, την εφαρμογή οικονομικών κυρώσεων από χώρες μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης και από τις Ηνωμένες Πολιτείες Αμερικής καθώς και τις πρόσφατες εξελίξεις στο διεθνή τραπεζικό κλάδο που επιδείνωσαν το οικονομικό κλίμα στις παγκόσμιες

χρηματαγορές. Οι εν λόγω ενέργειες επιδρούν σημαντικά στην παγκόσμια αγορά και ιδιαιτέρως στην αγορά ενέργειας. Η Εταιρεία δεν έχει μητρική εταιρεία ή συνδεδεμένες εταιρείες με έδρα τη Ρωσία ή την Ουκρανία, ούτε συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη από αυτές τις χώρες. Επίσης, δεν έχει σημαντικούς πελάτες ή προμηθευτές ή συνεργάτες από τη Ρωσία ή την Ουκρανία, ούτε διατηρεί λογαριασμούς σε ρωσικές τράπεζες. Επιπλέον μετά τα πρόσφατα γεγονότα στο Ισραήλ, η Εταιρεία προχώρησε σε αξιολόγηση των πιθανών επιπτώσεων στις δραστηριότητες της και κατέληξε στο συμπέρασμα ότι δεν αναμένεται να επηρεαστούν ουσιωδώς καθώς δεν έχει συναλλαγές με πελάτες, προμηθευτές ή τράπεζες στο Ισραήλ.

Οι εκτιμήσεις για την πορεία της εταιρείας είναι θετικές βασιζόμενες τόσο στην πολύ καλή απόδοση των προϊόντων της και στο υψηλό μερίδιό της στην αγορά όσο και στους ικανοποιητικούς χρηματοοικονομικούς της δείκτες.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

(i) ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο από τη μεταβολή των τιμών του συναλλάγματος, καθώς δεν διενεργεί συναλλαγές σε άλλο νόμισμα, πλην του Ευρώ.

(ii) ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

Η Εταιρία έχει τη δυνατότητα να αντιμετωπίσει το ενδεχόμενο αδυναμίας πλήρους ή έγκαιρης αποπλήρωσης των τρεχουσών και μελλοντικών υποχρεώσεών της, κάνοντας χρήση των ενεργών πιστωτικών γραμμών που διατηρεί με εμπορικές τράπεζες στην Ελλάδα αλλά και μέσω δανεισμού από εταιρείες του Ομίλου στον οποίο ανήκει.

(iii) ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Η Εταιρία διατρέχει κίνδυνο μη έγκαιρης ή αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων, που όμως εκτιμά ότι είναι περιορισμένος, εξαιτίας της διασποράς των πελατών της. Για αυτό έχει λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα και χρησιμοποιεί όλες τις διαθέσιμες τεχνικές για τον έλεγχο και την διασφάλιση της Πιστωτικής ικανότητας των Πελατών της.

(iv) ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Η Εταιρία έχει την δυνατότητα δανεισμού, με τρέχοντα επιτόκια, κατ' αποκλειστικότητα, από το χρηματοοικονομικό κλάδο της μητρικής Εταιρίας. Συνεπώς οι ταμειακές ροές της δεν αναμένεται ότι θα επηρεασθούν σημαντικά από τις μεταβολές των επιτοκίων.

(v) ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Η Εταιρία ασκεί τις δραστηριότητες με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός την προστασία του περιβάλλοντος και αφετέρου την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

(vi) ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η Εταιρία τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις της απέναντι στην Επιθεώρηση Εργασίας και στους Ασφαλιστικούς φορείς.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΔΕΙΚΤΩΝ

Οι σημαντικότεροι αριθμοδείκτες για τα έτη 2022 και 2021 αντίστοιχα διαμορφώθηκαν ως εξής:

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

	2023	2022
ΜΕΣΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ = (ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ / ΠΩΛΗΣΕΙΣ) * 360	101	103
ΜΕΣΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΠΩΛΗΣΗΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ = (ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ / ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ) * 360	53	64
ΜΕΣΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΩΝ (ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ / ΑΓΟΡΕΣ) * 360	(82)	(55)

ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

	2023	2022
ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΗΣ = ΚΥΚΛΟΦ. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ – ΒΡΑΧΥΠΡ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	(5.966.229)	(4.834.901)
ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΗΣ/ ΠΩΛΗΣΕΙΣ	(23,8%)	(20,3%)

ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ - ΔΙΑΘΡΩΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	2023	2022
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ (ROCE) = EBIT / (ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ – ΒΡΑΧ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ)	32,5%	29,6%

Στη διάρκεια του έτους 2023 η Διοίκηση της Εταιρίας κατέβαλλε συνεχείς και επίμονες προσπάθειες για την αύξηση του μεριδίου αγοράς.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2024

Για το 2024 η Εταιρία έχει θέσει ως στόχο να επιτύχει πωλήσεις Ευρώ 26.500.000, γεγονός που θα συμβάλλει στην επίτευξη κερδοφόρων αποτελεσμάτων.

ΤΟΜΕΑΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Η Εταιρία δεν δραστηριοποιείται στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρία δεν έχει υποκαταστήματα.

ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

Η Εταιρία δεν κατέχει χρεόγραφα.

ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Εταιρία δεν έχει ακίνητα.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ ΚΑΙ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Δεν υπάρχει σημαντικό γεγονός που να χρήζει ειδικής μνείας.

Αχαρνές, 24 Μαΐου 2024

Έλενα Καλλονά
Α.Δ.Τ. ΑΙ 551006

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2023 ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π.)

Λουτρού 12, 136 78 Αχαρνές
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 3739301000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 8
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ 9
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 10
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ 10
2. ΒΑΣΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ 10
3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ 10
3.1 Ενσωματα και Άυλα παγια στοιχεια 10
3.2 Αποσβεσεις παγιων στοιχειων 11
3.3 Απομειωση παγιων στοιχειων 11
3.4 Παυση αναγνωρισης παγιων στοιχειων 11
3.5 Χρηματοδοτικη μισθωση 12
3.6 Λειτουργικη μισθωση 12
3.7 Χρηματοοικονομικα περιουσιακα στοιχεια 12
3.8 Απομειωση χρηματοοικονομικων περιουσιακων στοιχειων 12
3.9 Παυση αναγνωρισης χρηματοοικονομικων περιουσιακων στοιχειων 13
3.10 Αποθεματα 13
3.11 Ταμειακα διαθεσιμα 13
3.12 Ιδια κεφαλαια 13
3.13 Προβλεψεις για παροχες σε εργαζομενους κατα την εξοδο απο την υπηρεσια 14
3.14 Λοιπες προβλεψεις 14
3.15 Υποχρεωσεις - χρηματοοικονομικες υποχρεωσεις 14
3.16 Τοκοι χρηματοοικονομικων υποχρεωσεων 14
3.17 Παυση αναγνωρισης χρηματοοικονομικης υποχρεωσης 14
3.18 Τροποποιηση των ορων υφισταμενης χρηματοοικονομικης υποχρεωσης 14
3.19 Μη χρηματοοικονομικες υποχρεωσεις 14
3.20 Βραχυπροθεσμες παροχες σε εργαζομενους 14
3.21 Φορος εισοδηματος 15
3.22 Αναβαλλομενοι φοροι 15
3.23 Μετατροπη στοιχειων σε ξενο νομισμα 15
3.24 Αναγνωριση εσοδων & εξοδων 15
3.25 Πωληση αγαθων 15
3.26 Παροχη υπηρεσιων 15
3.27 Έσοδα απο τοκους 15
3.28 Αλλαγες λογιστικων πολιτικων, εκτιμησεων και διορθωση λαθων 15
3.29 Παρεκκλισεις απο διαταξεις των ελληνικων λογιστικων προτυπων 16
3.30 Συσχετισμοι & συμψηφισμοι χρηματοοικονομικων περιουσιακων στοιχειων και υποχρεωσεων 16
4. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ 16
5. ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 16
6. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ 17
7. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 17
8. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ 17
9. ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ 18
10. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ 18
11. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 18
12. ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ 18
13. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 18

14. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 19
15. ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ 20
16. ΔΑΝΕΙΑ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ 20
17. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 20
18. ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ 21
19. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 21
20. ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ 21
21. ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ 21
22. ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ 21
23. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ 22
24. ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ 22
25. ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ 22
26. ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 22
27. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ 22
28. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ 23
29. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ 23
30. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ 24
31. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 25

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	ΣΗΜ.	31/12/2023	31/12/2022
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ	4	6.928.338	6.268.755
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	27	3.899.682	2.379.393
ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	5	5.707	3.682
ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	26	33.054	33.054
ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΑΠΑΙΤΗΣΗ	14.3	1.145.239	953.761
		12.012.020	**9.638.645**
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ	6	2.573.746	3.116.610
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	7	7.062.839	6.793.843
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	27	919.604	558.856
ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ			(971)
ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ		166.460	14.199
ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	8	1.270.751	816.806
		11.993.399	**11.299.343**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**24.005.419**	**20.937.988**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	9.1	1.127.190	1.127.190
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Η ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ	9.2	175.077	153.837
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ		3.993.663	2.782.237
		5.295.930	**4.063.264**
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ			
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	10.1	197.383	177.698
ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	10.2	436.155	429.025
		633.539	**606.724**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	11	116.322	133.638
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ (ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ)	12	0	1.000.000
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	13	3.880.010	2.797.347
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	14.1	283.411	179.249
ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ	15	475.779	461.915
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ		121.295	128.186
ΔΑΝΕΙΑ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	16	6.170.056	6.064.533
ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	17	6.395.294	4.988.266
ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ	18	633.783	514.868
		17.959.628	**16.134.362**
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**18.709.489**	**16.874.724**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**24.005.419**	**20.937.988**

ΟΙ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΕΛΙΔΕΣ 10 ΜΕΧΡΙ 25 ΑΠΟΤΕΛΟΥΝ ΑΝΑΠΟΣΠΑΣΤΟ ΜΕΡΟΣ ΑΥΤΩΝ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΣΗΜ.	1/1-31/12/2023	1/1-31/12/2022
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΚΑΘΑΡΟΣ)	19	25.065.118	23.777.152
ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ		(542.864)	791.204
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ	20	183.083	122.807
ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ	21	3.658.791	3.131.903
ΑΓΟΡΕΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΛΙΚΩΝ		(16.979.219)	(18.212.257)
ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	22	(3.414.028)	(2.989.982)
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		(1.897.157)	(1.631.660)
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ	23	(4.109.138)	(3.566.187)
ΚΕΡΔΗ ΑΠΟ ΔΙΑΘΕΣΗ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		400	800
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ		-	-
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ ΚΑΙ ΦΟΡΩΝ		**1.964.987**	**1.423.781**
ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ	25	260.105	176.097
ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	24	(590.326)	(261.473)
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		**1.634.765**	**1.338.405**
ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	14.2	(402.099)	(287.290)
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ		**1.232.666**	**1.051.116**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

	ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤ/ΚΟΥ	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ	ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 01.01.2022	**1.127.190**	**116.337**	**1.768.621**	**3.012.147**
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ	-	-	1.051.116	1.051.116
ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ	-	37.500	(37.500)	-
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2022	**1.127.190**	**153.837**	**2.782.237**	**4.063.264**
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ	-	-	1.232.666	1.232.666
ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ	-	21.240	(21.240)	-
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2023	**1.127.190**	**175.077**	**3.993.663**	**5.295.930**

ΟΙ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΕΛΙΔΕΣ 10 ΜΕΧΡΙ 25 ΑΠΟΤΕΛΟΥΝ ΑΝΑΠΟΣΠΑΣΤΟ ΜΕΡΟΣ ΑΥΤΩΝ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η Εταιρία Jungheinrich Hellas E.Π.Ε. ("η Εταιρία") ιδρύθηκε το 2000 με αρχική διάρκεια τα τριάντα (30) έτη. Η έδρα της Εταιρίας βρίσκεται στη Ελλάδα, στην οδό Λουτρού 12, στις Αχαρνές Αττικής, Τ.Κ. 136 78. Η Εταιρία έχει αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου 3739301000.

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρίας είναι η εκμίσθωση και εμπορία περονοφόρων ανυψωτικών μηχανημάτων και αποθηκευτικού βιομηχανικού εξοπλισμού, καθώς και η παροχή υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής αυτών.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν. 4308/2014, σύμφωνα με τα οποία ανήκει στη μεσαία κατηγορία.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αφορούν την περίοδο 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2023, εγκρίθηκαν με απόφαση της Διαχειρίστριας την 23 Μαΐου 2024 και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας ενοποιούνται από την Jungheinrich AG, η οποία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο της Φρανκφούρτης.

2. ΒΑΣΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια σύμφωνα με τις θεμελιώδεις αρχές του δουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας καθώς και τις ακόλουθες γενικές αρχές:

2.1 Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία του Ισολογισμού.

2.2 Όλα τα στοιχεία του Ισολογισμού και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου.

2.3 Οι λογιστικές πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών.

2.4 Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων.

2.5 Δεν έχουν γίνει παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των διατάξεων του Νόμου 4308/2014.

2.6 Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

2.7 Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού.

2.8 Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας. Τα ποσά που αναφέρονται στις Οικονομικές Καταστάσεις είναι σε Ευρώ στρογγυλοποιημένα στη πλησιέστερη μονάδα (τυχόν διαφορές στα σύνολα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις).

3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για τα επιμέρους στοιχεία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, οι οποίες παρουσιάζονται σε Ευρώ (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά), ακολουθούνται οι κάτωθι λογιστικές πολιτικές:

3.1 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΆΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος (κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις της αξίας τους). Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να περιέλθει ένα περιουσιακό στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση, καθώς και τις δαπάνες βελτίωσης. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα κατά την πραγματοποίησή τους.

3.2 ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Η αξία κάθε πάγιου στοιχείου με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκειται σε ετήσια απόσβεση, η οποία αρχίζει όταν αυτό είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του, όπως εκτιμάται από τη Διοίκηση.

Οι αποσβέσεις των μηχανημάτων Jungheinrich διενεργούνται με βάση τους συντελεστές απόσβεσης που προδιαγράφονται για κάθε τύπο μηχανήματος από τον Όμιλο Jungheinrich. Για τα νέα μηχανήματα Jungheinrich, οι αποσβέσεις διενεργήθηκαν με βάση αυξημένους συντελεστές κατά τα 2 πρώτα έτη χρήσης των μηχανημάτων, ενώ για τα μεταχειρισμένα μηχανήματα Jungheinrich καθώς και για τις υπόλοιπες κατηγορίες παγίων, οι αποσβέσεις διενεργήθηκαν με τη σταθερή μέθοδο.

Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής έχει ως εξής:

Κατηγορίες	Ωφέλιμη ζωή
Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	Διάρκεια μίσθωσης
Μηχανήματα Jungheinrich	5 - 9 έτη
Λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	7 – 10 έτη
Μεταφορικά μέσα	8 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	5 – 10 έτη
Άυλα πάγια (Λογισμικά προγράμματα)	5 έτη

Τα ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία με κόστος κτήσης έως Ευρώ 1.500 αποσβένονται πλήρως στην περίοδο κατά την οποία αποκτήθηκαν.

Οι υπολειμματικές αξίες, οι ωφέλιμες ζωές και η μέθοδος απόσβεσης των ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και αναπροσαρμόζονται σε μελλοντικές χρήσεις, εάν κριθεί απαραίτητο.

3.3 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Τα περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, συγκρίνοντας την λογιστική με την ανακτήσιμη αξία τους, η οποία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον έξοδα πώλησης) και της αξίας λόγω χρήσης, τουλάχιστον ετησίως, αλλά και όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις, όπως:

- δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό, νομικό περιβάλλον στο οποίο λειτουργεί η Εταιρία,
- απαξίωση ή φυσική ζημία τους,
- μείωση της αξίας τους πέραν του ποσού που θα αναμενόταν ως αποτέλεσμα του χρόνου ή της κανονικής χρήσης του, και
- αύξηση των επιτοκίων της αγοράς ή άλλων ποσοστών αποδόσεων μιας επένδυσης που είναι πιθανόν να οδηγήσει σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας του.

Όταν η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη από την λογιστική αξία και η μείωση στην αξία δεν είναι προσωρινή, η λογιστική αξία μειώνεται στο ποσό της ανακτήσιμης και η διαφορά καταχωρείται στα έξοδα.

Οι ζημιές απομείωσης αντιλογίζονται απευθείας στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων όταν παύουν να ισχύουν οι συνθήκες που οδήγησαν στην αρχική τους αναγνώριση. Η λογιστική αξία μετά τον αντιλογισμό δεν μπορεί να υπερβεί την λογιστική αξία που θα είχε το στοιχείο, αν δεν είχε αναγνωριστεί εξαρχής η ζημιά απομείωσης.

3.4 ΠΑΥΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Τα πάγια στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται όταν διατίθενται ή δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους.

Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την παύση αναγνώρισης, που προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου, περιλαμβάνεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων στο χρόνο που το πάγιο παύει να αναγνωρίζεται.

3.5 ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗ ΜΙΣΘΩΣΗ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΠΟ ΠΛΕΥΡΑΣ ΜΙΣΘΩΤΗ

Οι μισθώσεις παγίων στις οποίες η Εταιρία διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές και κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ υποχρέωσης και χρηματοοικονομικών εξόδων, ώστε να επιτυγχάνεται σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση, ενώ οι αντίστοιχες, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, υποχρεώσεις από μισθώματα απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Οι συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης που προϋπήρχαν της μετάβασης στο λογιστικό πλαίσιο των Ε.Λ.Π. (1 Ιανουαρίου 2014) και βρίσκονται σε ισχύ κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού, βάσει των διατάξεων της παρ. 5 του άρθρου 37 του Ν. 4308/2014 λογιστικοποιούνται ως λειτουργικές, κατά τα όσα προβλέπονται από τις φορολογικές διατάξεις του Ν. 4172/2013.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΠΟ ΠΛΕΥΡΑΣ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ

Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις εμφανίζονται αρχικά ως απαιτήσεις με ποσό ίσο με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση, ενώ μεταγενέστερα η απαίτηση αντιμετωπίζεται ως χορηγημένο δάνειο, το δε μίσθωμα διαχωρίζεται σε χρεολύσιο, το οποίο μειώνει το δάνειο, και σε τόκο που αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έσοδο.

3.6 ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΜΙΣΘΩΣΗ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΠΟ ΠΛΕΥΡΑΣ ΜΙΣΘΩΤΗ

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και οι ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές, ενώ οι σχετικές πληρωμές αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΠΟ ΠΛΕΥΡΑΣ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ

Οι μισθώσεις παγίων με λειτουργική μίσθωση παρουσιάζονται στον ισολογισμό σύμφωνα με τη φύση του κάθε περιουσιακού στοιχείου και τα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

3.7 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης, ή στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή τη σταθερή μέθοδο), αν υπάρχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ή πρόκειται για έντοκα περιουσιακά στοιχεία.

Ως έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται και τα στοιχεία εκείνα που τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και εάν αυτό δεν ορίζεται ρητά. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται όταν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών των στοιχείων εκπνεύσουν ή μεταβιβαστούν ουσιωδώς όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα των στοιχείων.

Παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της Διοίκησης της Εταιρίας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

3.8 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Η εταιρία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εάν υπάρχουν ενδείξεις ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μία ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί. Σχετικές ενδείξεις υπάρχουν, όταν:

i. Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή υπόχρεου αυτών,
ii. η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία τους (όταν υπάρχει), ή
iii. δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από αυτά.

Όταν οι λογιστικές αξίες καταστούν μεγαλύτερες από το ανακτήσιμο ποσό, αναγνωρίζονται ζημίες απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων, οι οποίες αναστρέφονται ως κέρδη στην κατάσταση αποτελεσμάτων, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται.

Η ζημία απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο και καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

3.9 ΠΑΥΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Η Εταιρία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

i. Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του, ή
ii. Μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός τέτοιου στοιχείου, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (πλέον κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται, μείον κάθε νέας υποχρέωσης που αναλαμβάνεται), αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα,

3.10 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης, το οποίο περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Μετά την αρχική αναγνώριση, επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας, που είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων της Εταιρίας, μείον το εκτιμώμενο κόστος ολοκλήρωσης και τις εκτιμώμενες δαπάνες που είναι αναγκαίες για να πραγματοποιηθεί η πώληση.

Για τα αποθέματα που είναι συνήθως αντικαταστατά, το κόστος τελικού αποθέματος προσδιορίστηκε, σύμφωνα με τη μέθοδο του ετήσιου μέσου σταθμικού κόστους, ενώ για τα υπόλοιπα με τη μέθοδο του εξατομικευμένου κόστους.

Για απαξιωμένα, άχρηστα και αποθέματα με πολύ χαμηλή κυκλοφοριακή ταχύτητα σχηματίζονται επαρκείς προβλέψεις, η επάρκεια της οποίας επανεκτιμάτε από τη Διοίκηση της Εταιρίας σε ετήσια βάση. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι διαφορές που προκύπτουν κατά την επανεκτίμηση ή το διακανονισμό των προβλέψεων απαξίωσης, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες στην περίοδο στην οποία προκύπτουν.

3.11 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Περιλαμβάνουν τα μετρητά και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθέσιμων, όπως οι καταθέσεις όψεως.

3.12 ΊΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Το εταιρικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των εκδοθέντων εταιρικών μεριδίων. Τα άμεσα έξοδα για την αύξησή του παρακολουθούνται αφαιρετικά του εφόσον είναι σημαντικά για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, αλλιώς ως έξοδα στην περίοδο που προκύπτουν.

Ως στοιχείο του κεφαλαίου της Εταιρίας αναγνωρίζεται μόνο το, σε οποιαδήποτε μορφή, ήδη εισφερθέν μέρος του κεφαλαίου και όχι το εγκεκριμένο να καταβληθεί αλλά μη εισέτι καταβληθέν, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, μέρος του κεφαλαίου.

Εισφορές ιδιοκτητών για τις οποίες υπάρχει ανέκκλητη δέσμευση κεφαλαιοποίησης και υποχρέωση της Εταιρίας προς αυτούς για έκδοση μεριδίων ή άλλων συμμετοχικών τίτλων εντός δώδεκα μηνών από την ημερομηνία της εισφοράς, αναγνωρίζονται με το ονομαστικό ποσό τους στην καθαρή θέση.

Βάσει του Κ.Ν. 3190/1955, οι εταιρείες μεταφέρουν το 5% των καθαρών ετήσιων κερδών ως τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου αυτό φτάσει το 1/3 του εταιρικού κεφαλαίου. Χρησιμοποιείται αποκλειστικά για κάλυψη ζημιών και όχι για άλλη αιτία.

3.13 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΞΟΔΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Σύμφωνα με το Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότησή του.

3.14 ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, το οποίο προσδιορίζεται ως η βέλτιστη εκτίμηση. Αν υπάρχει σημαντική επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν κατά την επανεκτίμησή ή κατά το διακανονισμό τους, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

3.15 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ - ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό (καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται), ενώ μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου αρχικής αναγνώρισής των υποχρεώσεων.

Η αρχική αναγνώριση καθώς και η μεταγενέστερη επιμέτρηση γίνεται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή τη σταθερή μέθοδο, κατά περίπτωση), εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

3.16 ΤΟΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

3.17 ΠΑΥΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ

Μόνο όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει παύει η αναγνώριση μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η διαφορά της λογιστικής αξίας μιας υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

3.18 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΟΡΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (από οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας. Όποια διαφορά προκύπτει αναγνωρίζεται απευθείας στα αποτελέσματα.

3.19 ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό τους αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

3.20 ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

Διαφορές που προκύπτουν κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό τους, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές σε εργαζόμενους σε χρήμα (εκτός των παροχών λήξης της εργασιακής σχέσης) αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση.

3.21 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας στην Ελλάδα, τρέχων φόρος είναι το ποσό του πληρωτέου φόρου εισοδήματος που αφορά στο φορολογητέο κέρδος της χρήσης, το οποίο διαφέρει από το λογιστικό, όπως εμφανίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, διότι αποκλείει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εκπίπτουν από τον φόρο σε άλλες χρήσεις καθώς και στοιχεία που ποτέ δεν φορολογούνται ή εκπίπτουν για σκοπούς προσδιορισμού του φορολογητέου αποτελέσματος. Ο φόρος υπολογίζεται με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.22 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ

Η Εταιρία αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δε λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημιά. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και τα καθαρά ποσά παρουσιάζονται στον ισολογισμό και στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.23 ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρίας. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε Ευρώ με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας συναλλαγής. Κέρδη/ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και την μετατροπή των υπολοίπων λογαριασμών με συναλλαγματικές ισοτιμίες τέλους χρήσης αναγνωρίζονται στα "Λοιπά έσοδα και κέρδη" ή "Λοιπά έξοδα και ζημίες", στα αποτελέσματα. Η Εταιρία δεν έχει πραγματοποιήσει συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.

3.24 ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΕΣΟΔΩΝ & ΕΞΟΔΩΝ

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές.

3.25 ΠΩΛΗΣΗ ΑΓΑΘΩΝ

Το αντίστοιχο έσοδο αναγνωρίζεται, βάσει της αρχής του δεδουλευμένου όταν οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή, συνήθως με την αποστολή των αγαθών. Ιδιαίτερα το έσοδο αναγνωρίζεται εφόσον μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα και κατά τη στιγμή της πώλησης θεωρείται σφόδρα πιθανή η είσπραξη του τιμήματος.

3.26 ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Το αντίστοιχο έσοδο λογίζεται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες και η είσπραξη της απαίτησης είναι εξασφαλισμένη.

3.27 ΈΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

3.28 ΑΛΛΑΓΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ, ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΛΑΘΩΝ

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών (γίνονται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους) αναγνωρίζονται αναδρομικά. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων και η διόρθωση λαθών μη σημαντικών αναγνωρίζονται στην περίοδο που διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτήν και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση, αλλά όχι αναδρομικά. Δεν υπήρχαν μέσα στη χρήση.

3.29 ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΑΠΟ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ

Δεν υπάρχουν.

3.30 ΣΥΣΧΕΤΙΣΜΟΙ & ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Δεν υπάρχουν.

4. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΚΤΙΡΙΑ & ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	ΜΗΧΑΝ/ΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΜΕΤΑΦΟ-ΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΣΥΝΟΛΟ
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022	**650.316**	**11.836.078**	**409.130**	**508.843**	**13.404.367**
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΧΡΗΣΗΣ	-	2.460.834	-	96.444	2.557.278
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	-	(705.536)	(53)	-	(705.589)
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022	**650.316**	**13.591.376**	**409.077**	**605.287**	**15.256.056**
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΧΡΗΣΗΣ	-	2.541.988	-	103.365	2.645.353
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	-	(748.332)	(36.160)	(136.641)	(921.133)
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023	**650.316**	**15.385.032**	**372.917**	**572.011**	**16.980.276**
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ					
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022	**(453.209)**	**(6.738.220)**	**(307.184)**	**(413.294)**	**(7.911.907)**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	(30.365)	(1.484.314)	(35.419)	(78.407)	(1.628.505)
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ	-	553.056	53	-	553.109
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022	**(483.574)**	**(7.669.478)**	**(342.550)**	**(491.701)**	**(8.987.303)**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	(29.197)	(1.756.912)	(28.240)	(79.077)	(1.893.426)
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ	-	660.421	31.728	(136.640)	828.789
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023	**(512.771)**	**(8.765.969)**	**(339.062)**	**(434.138)**	**(10.501.940)**
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ					
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022	**166.742**	**5.921.898**	**66.527**	**113.586**	**6.268.753**
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023	**137.545**	**6.619.063**	**33.855**	**137.873**	**6.928.336**

Η Εταιρία αποτιμά τα Ενσώματα Πάγια στο κόστος κτήσης τους. Επί των ανωτέρω παγίων δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη. Τα ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ αφορούν βελτιώσεις σε μισθωμένα ακίνητα τρίτων.

Από το υπόλοιπο του μηχανολογικού εξοπλισμού στις 31/12/2023, Ευρώ 6.619.063, το ποσό Ευρώ 6.470.665 αφορά μηχανολογικό εξοπλισμό που βρισκόταν σε πελάτες μέσω συμφωνητικών μίσθωσης, το δε ποσό Ευρώ 148.398 αφορά εξοπλισμό που βρισκόταν στην αποθήκη μας.

5. ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Αφορούν Λογισμικά προγράμματα Ηλεκτρονικών Υπολογιστών.

ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	2023	2022
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	32.424	32.424
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ/ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	5.756	-
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**38.180**	**32.424**
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ		
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	(28.742)	(25.586)
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ/ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	(3.731)	(3.156)
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**32.473**	**28.742**

ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**5.707**	**3.682**

6. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

	2023	2022
ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ	2.772.406	3.125.707
ΑΓΟΡΕΣ ΥΠΟ ΠΑΡΑΛΑΒΗ	287.160	110.903
ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΑΞΙΩΜΕΝΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	(485.820)	(120.000)
	2.573.746	**3.116.610**

Τα εμπορεύματα αφορούν καινούρια μηχανήματα και ράφια αποθήκης αξίας Ευρώ 1.792.136, ανταλλακτικά αξίας Ευρώ 210.665, μεταχειρισμένα μηχανήματα αξίας Ευρώ 769.605.

Η κίνηση της πρόβλεψης απαξιωμένων αποθεμάτων της Εταιρίας έχει ως εξής:

	2023	2022
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	(120.000)	(96.000)
ΑΝΤΙΛΟΓΙΣΜΟΙ / ΠΡΟΣΘΕΤΗ ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΧΡΗΣΗΣ	(365.820)	(24.000)
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**(485.820)**	**(120.000)**

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις είτε εμπράγματα βάρη επί των αποθεμάτων της Εταιρίας. Οι κινήσεις της πρόβλεψης απαξιωμένων αποθεμάτων περιλαμβάνονται στις Μεταβολές Αποθεμάτων στα αποτελέσματα.

7. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	2023	2022
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΤΡΙΤΟΙ	6.283.662	6.321.706
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ – ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ (ΣΗΜ. **29**)	13	25.989
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΕΣ ΜΕΤΑΧΡΟΝΟΛΟΓΗΜΕΝΕΣ	966.210	645.881
	7.249.885	6.993.576
ΜΕΙΟΝ: ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΕΠΙΣΦΑΛΕΙΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	(187.046)	(199.733)
	7.062.839	**6.793.843**

Δεν υπάρχουν εγγυήσεις / εξασφαλίσεις επί των ανωτέρω απαιτήσεων.

Η Διοίκηση της Εταιρίας θεωρεί ότι η σχηματισθείσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις, η οποία βασίζεται στις προοπτικές εισπράξεως αυτών, λαμβάνοντας υπόψη, ένδικα ή άλλα μέσα, επαρκεί για να καλύψει κάθε περίπτωση επισφάλειας.

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις έχει ως εξής:

	2023	2022
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	(199.733)	(157.826)
ΠΡΟΣΘΕΤΗ ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΧΡΗΣΕΩΣ	-	(41.907)
ΈΣΟΔΑ ΑΠΟ ΑΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΤΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	12.687	-
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**(187.046)**	**(199.733)**

8. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

	2023	2022
ΤΑΜΕΙΟ	430	367
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ (ΣΕ ΕΥΡΩ)	1.270.321	816.439
	1.270.751	**816.806**

Το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων και των καταθέσεων όψεως τηρείται σε Ευρώ.

9. ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

9.1 Εταιρικο Κεφαλαιο

Αποτελείται από 37.573 μερίδια με ονομαστική αξία Ευρώ 30 έκαστο και κατέχονται από την JUNGHEINRICH BETEILINGUNGS GmbH (37.572 μερίδια) και από την JUNGHEINRICH AG (1 μερίδιο).Το εταιρικο κεφάλαιο είναι πλήρως καταβλημένο.

9.2 ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ

Βάσει του Κ.Ν. 3190/1955, οι εταιρείες υποχρεούνται να μεταφέρουν το 5% τουλάχιστον των ετήσιων καθαρών κερδών τους σε τακτικό αποθεματικό. Σκοπός του είναι να καλύψει τυχόν ζημίες και δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για άλλη αιτία. Ο σχηματισμός του παύει να είναι υποχρεωτικός όταν το σωρευμένο ποσό γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

9.3 ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Οι διαχειριστές δεν θα προτείνουν την διανομή μερίσματος στην τακτική γενική συνέλευση των εταίρων της εταιρείας.

10. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

10.1 Προβλεψεις για παροχες σε εργαζομενους

	2023	2022
Υπολοιπο 1 Ιανουαριου	177.698	367.829
Προβλεψεις χρησης/ (Αναστροφη Προβλεψης)	19.685	(190.131)
Υπολοιπο 31 Δεκεμβριου	**197.383**	**177.698**

Περιλαμβάνουν πρόγραμμα καθορισμένων παροχών που αφορούν στη νομική υποχρέωση της Εταιρίας για καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζόμενου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης. Η σχετική υποχρέωση στον Ισολογισμό υπολογίζεται με βάση την Ελληνική πρακτική και δεν προκύπτει από αναλογιστική μελέτη.

10.2 Λοιπες προβλεψεις

	2023	2022
Υπολοιπο 1 Ιανουαριου	429.025	314.545
(Αντιλογισμοι) / Προβλεψεις χρησης	7.130	114.480
Υπολοιπο 31 Δεκεμβριου	**436.155**	**429.025**

Αφορούν έξοδα από επιστροφή μηχανημάτων από πελάτες που χρειάζονται επιδιόρθωση και άλλες προβλέψεις εξόδων που βαρύνουν την χρήση.

11. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Περιλαμβάνουν δοσμένες εγγυήσεις πελατών (δύο μηνιαία μισθώματα) από την λειτουργική μίσθωση μηχανημάτων με συμβόλαιο άνω του ενός έτους.

12. ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ

Η εταιρεία διατηρεί ανοιχτό όριο πίστωσης Ευρώ 2.500.000 στην Τράπεζα Eurobank, με την μορφή αλληλόχρεου δανείου. Δεν υπήρχε υπόλοιπο δανείου κατά την 31/12/2023.

13. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	2023	2022
Εμπορικες Υποχρεωσεις – Τριτοι	1.268.316	839.478
Εμπορικες Υποχρεωσεις – Συνδεδεμενα μερη (Σημ. **29**)	2.611.694	1.957.869
	3.880.010	**2.797.347**

14. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Οι φορολογικές δηλώσεις υποβάλλονται ετησίως, αναπροσαρμόζοντας τα λογιστικά αποτελέσματα με φορολογικές διαφορές των οποίων τα κέρδη/ζημιές θεωρούνται προσωρινά μέχρι τη διενέργεια ελέγχου από τις φορολογικές αρχές και την έκδοση σχετικής έκθεσης με την οποία οι φορολογικές υποχρεώσεις καθίστανται οριστικές. Φορολογικές ζημιές προηγούμενων χρήσεων, αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφισθούν με κέρδη των επόμενων πέντε χρήσεων.

Τα κύρια στοιχεία που αναλύουν την συμφωνία του τρέχοντος φόρου κατά την ημερομηνία αναφοράς είναι τα εξής:

14.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ

	2023	2022
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΗΣ	593.577	389.989
ΑΝΟΙΧΤΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΦΟΡΟΥ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	-	143.305
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗ ΦΟΡΟΥ	(310.021)	(353.735)
ΠΑΡΑΚΡΑΤΟΥΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ	(145)	(310)
	283.411	**179.249**

14.2 ΑΝΑΛΥΣΗ ΦΟΡΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

	2023	2022
ΤΡΕΧΩΝ ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	593.577	389.989
ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ (ΣΗΜ. **14.3**)	(191.478)	(102.699)
	402.099	**287.290**

14.3 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΑΠΑΙΤΗΣΗ

	31/12/2022	ΑΠΟΤΕΛ. 2023	31/12/2023
ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ	681.038	123.353	804.391
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	2.001	43.354	45.355
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	0	0	0
ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	160.341	17.706	178.047
ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ	71.286	2.735	74.021
ΑΠΟΖΗΜ .ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	39.095	4.330	43.425
	953.761	**191.478**	**1.145.239**

14.4 ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ

	2023	2022
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	**1.634.765**	**1.338.405**
ΘΕΩΡΗΤΙΚΟΣ ΦΟΡΟΣ (22% ΧΡΗΣΗ 2023 – 22% ΧΡΗΣΗ 2022)	359.648	294.449
ΦΟΡΟΣ ΓΙΑ ΕΞΟΔΑ ΜΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΖΟΜΕΝΑ ΓΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ	233.929	95.540
ΦΟΡΟΣ	**593.577**	**389.989**
ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ	**36,31%**	**29,14%**

14.5 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν. 2238/1994, η Εταιρία ελέγχθηκε ως προς την φορολογική της συμμόρφωση για τις χρήσεις 2011 έως και 2013, και έλαβε φορολογικό πιστοποιητικό με σύμφωνη γνώμη.

Σύμφωνα με το άρθρο 65Α Ν. 4174/2013, η Εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ανεξάρτητων Ορκωτών Ελεγκτών, για τις χρήσεις 2014 έως και 2022, για τις οποίες έλαβε φορολογικό πιστοποιητικό με σύμφωνη γνώμη, καθώς και για τη χρήση 2023, για την οποία το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως.

Σύμφωνα με τη ΠΟΛ.1006/05.01.2016, δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές (για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας) οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφυλάξεις. Συνεπώς, οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2017 έως και 2023. Ωστόσο η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι το αποτέλεσμα τέτοιων ελέγχων, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δε θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρίας.

15. ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ

	2023	2022
Φ.Π.Α	428.274	397.814
ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ – ΑΜΟΙΒΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ([1])	43.834	53.358
ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ - ΑΜΟΙΒΩΝ ΤΡΙΤΩΝ ([2])	3.671	10.742
	475.779	**461.914**

([1]) Αφορούν Φόρο Μισθωτών Υπηρεσιών και εισφορά αλληλεγγύης των αμοιβών του προσωπικού.

([2]) Αφορούν τον παρακρατούμενο φόρο ελευθέρων επαγγελματιών.

16. ΔΑΝΕΙΑ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Το δάνειο από συνδεδεμένη Εταιρία του ομίλου Jungheinrich με υπόλοιπο κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023 Ευρώ 6.170.056 (2022: Ευρώ 6.064.533) είναι έντοκο, με κυμαινόμενο επιτόκιο Euribor 3 μηνών πλέον περιθωρίου 1,1%, το οποίο προσδιορίζεται από τη δανείστρια με βάση τους συνήθεις όρους αγοράς και σύμφωνα με την αρχή των ίσων αποστάσεων. Το δάνειο δεν έχει ορισμένη ημερομηνία λήξης και η δανείστρια Εταιρία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την αποπληρωμή του οποτεδήποτε.

17. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	2023	2022
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΠΕΛΑΤΩΝ	765.694	454.734
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔ. ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	5.621.600	4.533.532
ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	8.000	454
	6.395.294	**4.988.720**

Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις αναφέρονται σε μισθώσεις μηχανολογικού εξοπλισμού βάσει σύμβασης με την εταιρεία Eurobank Ergasias Χρηματοδοτικές Μισθώσεις ΑΕ.

18. ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ

	2023	2022
ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	633.783	514.867
	633.783	**514.867**

Οι Δουλευμένες αμοιβές προσωπικού αναφέρονται σε έκτακτες αμοιβές προσωπικού που αφορούν το 2023 (Bonus) και καταβάλλονται στην επόμενη χρήση.

19. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο καθαρός κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

	2023	2022
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	20.299.572	19.637.849
ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	4.765.546	4.139.303
	25.065.118	**23.777.152**

20. ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ

	2023	2022
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ	-	-
ΑΛΛΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΣΟΔΑ	179.094	122.807
	179.094	**122.807**

Αφορούν έσοδα της Εταιρίας από την παροχή υπηρεσιών έκδοσης πιστοποιητικών για τα μηχανήματα που πωλούνται.

21. ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Αφορούν μηχανήματα Jungheinrich τα οποία αγοράζει η Εταιρία από θυγατρικές εταιρίες του Ομίλου και κεφαλαιοποιούνται προκειμένου να χρησιμοποιηθούν προς εκμίσθωση σε πελάτες στα πλαίσια σχετικών συμβάσεων λειτουργικής μίσθωσης.

22. ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

	2023	2022
ΜΙΣΘΟΙ	2.788.013	2.489.659
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	580.910	533.336
ΠΑΡΟΧΕΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΞΟΔΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	3.185	134.396
ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ	41.920	(167.409)
	3.414.028	**2.989.982**

Ο μέσος όρος προσωπικού είναι 92 άτομα (2022: 85 άτομα).

23. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

	2023	2022
ΑΜΟΙΒΕΣ ΓΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	286.968	250.605
ΕΝΟΙΚΙΑ ΚΤΙΡΙΩΝ & ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ	445.077	416.030
ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ	358.928	310.896
ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ & ΠΩΛΗΣΗΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	1.928.355	1.627.850
ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ	69.629	68.944
ΕΞΟΔΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ-ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΗΣΗΣ-ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ	156.619	143.595
ΕΞΟΔΑ MARKETING ΚΑΙ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ	182.239	109.520
ΕΞΟΔΑ ΓΡΑΦΕΙΟΥ	369.900	330.477
ΕΞΟΔΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ	6.603	6.868
ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ	21.428	34.424
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ	217.617	253.785
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΕΠΙΣΦΑΛΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	(12.687)	41.907
ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	78.461	(28.714)
	4.109.138	**3.566.187**

24. ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ

	2023	2022
ΤΟΚΟΙ ΑΛΛΗΛΟΧΡΕΟΥ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ	5.299	35.064
ΤΟΚΟΙ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ	283.768	96.326
ΤΟΚΟΙ ΔΑΝΕΙΩΝ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ (ΣΗΜ. **29**)	273.717	97.866
ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	27.542	32.216
	590.326	**261.473**

25. ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ

	2023	2022
ΤΟΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΟΨΕΩΣ	-	-
ΤΟΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ	260.105	176.097
	260.105	**176.097**

26. ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	2023	2022
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΕΝΟΙΚΙΩΝ	28.600	28.600
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ	1.501	1.500
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΑΝΕΦΟΔΙΑΣΜΟ ΚΑΥΣΙΜΩΝ	2.500	2.500
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΔΕΗ	100	100
ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ	353	353
	33.054	**33.053**

27. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Η εταιρία εκμισθώνει περονοφόρο εξοπλισμό, είτε ως χρηματοδοτική είτε ως λειτουργική μίσθωση. Για τις χρηματοδοτικές μισθώσεις, εμφανίζεται στον ισολογισμό η αντίστοιχη χρηματοδοτική απαίτηση, της οποίας διαχωρίζεται το μακροπρόθεσμο και το βραχυπρόθεσμο μέρος. Το ποσό των απαιτήσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις.

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	2023	2022
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΗ ΑΠΑΙΤΗΣΗ	3.899.682	2.379.393
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΗ ΑΠΑΙΤΗΣΗ	919.604	558.857
	4.819.286	**2.938.249**

ΜΙΚΤΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ:	2023	2022
0-1 έτη	1.228.349	741.440
1-5 έτη	4.016.639	2.491.490
> 5 έτη	472.979	226.530
	5.717.967	**3.459.460**
ΜΕΙΟΝ: ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΟ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΕΣΟΔΟ	898.682	521.210
ΚΑΘΑΡΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ	4.819.286	2.938.249

28. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

Το σύνολο των μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων όπως προκύπτουν από τις συμβάσεις μισθώσεως ακινήτου και μεταφορικών μέσων είναι ως εξής:

	0-1 ΕΤΗ	1 - 5 ΕΤΗ	>5 ΕΤΗ	ΣΥΝΟΛΟ
ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	124.440	-	-	124.440
ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ	245.797	589.137	-	834.934
	370.237	**589.137**	**-**	**959.374**

29. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

29.1 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Στα συνδεδεμένα μέρη περιλαμβάνονται η μητρική και θυγατρικές εταιρείες του ομίλου Jungheinrich. Οι συναλλαγές αφορούν κυρίως αγορές εμπορευμάτων και παγίων περιουσιακών στοιχείων καθώς και παροχή υπηρεσιών, οι οποίες πραγματοποιούνται στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας της Εταιρίας και με βάση την αρχή των ίσων αποστάσεων. Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη αναλύονται ως εξής:

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ		ΕΜΠΟΡ. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (ΣΗΜ.7)	
	2023	2022	2023	2022
JUNGHEINRICH AKTIENGESELLSCHAFT	-	500	-	-
JUNGHEINRICH NORDESTEDT	1.720	386.678	13	70
JUNGHEINRICH MOOSBURG GMBH	125	167	-	167
JUNGEINRICH ITALIANA S.R.L.	1.636	-	-	-
GEBRAUCHTGERATE ZENTRUM DRESDEN	104.670	50.992	-	25.569
JUNGHEINRICH SERBIA D.O.O.	-	568	-	-
JUNGHEINRICH LANDSBERG AG	494	2.487	-	183
JUNGHEINRICH ROMANIA S.R.L	15.342	-	-	-
	123.988	**441.392**	**13**	**25.989**

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ	ΑΓΟΡΕΣ		ΕΜΠΟΡ. ΥΠΟΧΡ/ΣΕΙΣ (ΣΗΜ.13)	
	2023	2022	2023	2022
JUNGHEINRICH AKTIENGESELLSCHAFT	204.564	173.256	54.413	29.150
JUNGHEINRICH EXPORT AG & CO KG	-	272.253	-	61.654
JUNGHEINRICH SERVICE & PARTS AG&CO	1.870.020	1.668.314	308.212	226.209
JUNGHEINRICH LANDSBERG AG	1.945.255	1.429.050	582.805	194.531

JUNGHEINRICH MOOSBURG GMBH	2.391.196	4.084.969	424.991	343.317
JUNGHEINRICH SYSTEMLOESUNGEN GMBH	17.620	16.018	2.937	2.670
JUNGHEINRICH PROFISHOP AG &CO KG	76.846	109.403	109	17.141
JUNGHEINRICH POLSKA SP	59.187	-	-	-
GEBRAUCHTGERATE ZENTRUM DRESDEN CO	309.892	113.507	28.974	9.672
JUNGHEINRICH NORDERSTEDT ~~NORDESTEDT~~	5.254.979	4.093.759	800.945	858.053
JUNGHEINRICH FRANCE SAS	6.700	12.100	-	-
JUNGHEINRICH NEDERLAND BV	37.591	750	6.950	-
JUNGHEINRICH DEGERNPOINT	977.503	1.109.748	160.732	75.947
JUNGHEINRICH VERTRIEB ~~VETRIEB~~ AG & KO KG	38.216	45.003	1.202	7.620
JUNGHEINRICH AUSTRIA	12.000	19.388	2.500	8.500
JUNGHEINRICH (CR) SRO CZ	38.800	-	-	-
JUNGHEINRICH DIGITAL SOLUTIONS AG&CO	15.095	12.757	2.596	1.117
JUNGHEINRICH LOGISTIKSYSTEM	52.442	27.587	12.581	16.577
JUNGHEINRICH LIFT TRUCK (SHANGAI-CHINA)	713.605	158.119	212.748	105.711
JUNGHEINRICH DANMARK A/S	-	3.000	-	-
JUNGHEINRICH SLOVAKIA	-	12.355	-	-
JUNGHEINRICH BELGIUM NV	19.000	-	9.000	-
JUNGHEINRICH HUNGARIA KFT	116.700	-	-	-
JUNGHEINRICH CHOMUTOV S.R.O	82.901	-	-	-
	14.240.112	**13.361.336**	**2.611.694**	**1.957.869**

	ΤΟΚΟΙ ΔΑΝΕΙΟΥ (ΣΗΜ. 27)		ΔΑΝΕΙΟ & ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΟΙ ΤΟΚΟΙ (ΣΗΜ. 16)	
ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ	**2023**	**2022**	**2023**	**2022**
JUNGHEINRICH AG -ΤΟΚΟΙ	273.717	97.866	170.056	64.533
JUNGHEINRICH AG - ΔΑΝΕΙΟ	-	-	6.000.000	6.000.000
	273.717	**97.866**	**6.170.056**	**6. 064.533**

29.2 ΑΜΟΙΒΕΣ, ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

	2023	**2022**
ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑΣ	**180.144**	**197.268**

30. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

30.1 ΑΜΟΙΒΕΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ

Η αμοιβή του ελεγκτικού γραφείου για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και για την έκδοση του φορολογικού πιστοποιητικού της τρέχουσας χρήσης ανήλθε σε Ευρώ 17.171 και Ευρώ 12.500 αντίστοιχα.

30.2 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

(i) ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο από τη μεταβολή των τιμών του συναλλάγματος, καθώς δεν διενεργεί συναλλαγές σε άλλο νόμισμα, πλην του Ευρώ.

(ii) ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

Η Εταιρία έχει τη δυνατότητα να αντιμετωπίσει το ενδεχόμενο αδυναμίας πλήρης ή έγκαιρης αποπλήρωσης των τρεχουσών και μελλοντικών υποχρεώσεών της, κάνοντας χρήση των ενεργών πιστωτικών γραμμών που διατηρεί με εμπορικές τράπεζες στην Ελλάδα, αλλά και μέσω δανεισμού από εταιρείες του Ομίλου στον οποίο ανήκει.

(iii) ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Η Εταιρία διατρέχει κίνδυνο μη έγκαιρης ή αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων, που όμως εκτιμά ότι είναι περιορισμένος, εξαιτίας της διασποράς των πελατών της.

(iv) ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Η Εταιρία έχει την δυνατότητα δανεισμού, με τρέχοντα επιτόκια, κατ' αποκλειστικότητα, από το χρηματοοικονομικό κλάδο της μητρικής Εταιρίας. Συνεπώς οι ταμειακές ροές της δεν αναμένεται ότι θα επηρεασθούν σημαντικά από τις μεταβολές των επιτοκίων.

(v) ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Η Εταιρία ασκεί τις δραστηριότητες με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός την προστασία του περιβάλλοντος και αφετέρου την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

(vi) ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η Εταιρία τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις της απέναντι στην Επιθεώρηση Εργασίας και στους Ασφαλιστικούς φορείς.

30.3 ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΡΙΣΗ ΚΑΙ ΤΟΝ ΠΛΗΘΩΡΙΣΜΟ

Το δυσμενές μακροοικονομικό περιβάλλον δεν διατάραξε την καλή πορεία της εταιρείας. Η Εταιρεία αντιμετωπίζει τις έμμεσες συνέπειες των γεωπολιτικών γεγονότων στην Ουκρανία που περιλαμβάνουν αυξήσεις στην ενέργεια, πληθωρισμό, καύσιμα και διαταραχές της εφοδιαστικής αλυσίδας. Η Εταιρεία δεν έχει μητρική εταιρεία ή συνδεδεμένες εταιρείες με έδρα τη Ρωσία ή την Ουκρανία, ούτε συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη από αυτές τις χώρες. Επίσης, δεν έχει σημαντικούς πελάτες ή προμηθευτές ή συνεργάτες από τη Ρωσία ή την Ουκρανία, ούτε διατηρεί λογαριασμούς σε ρωσικές τράπεζες.

Οι εκτιμήσεις για την πορεία της εταιρείας είναι θετικές βασιζόμενες τόσο στην πολύ καλή απόδοση των προϊόντων της και στο υψηλό μερίδιό της στην αγορά όσο και στους ικανοποιητικούς χρηματοοικονομικούς της δείκτες

31. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Δεν υπάρχει σημαντικό γεγονός που να χρήζει ειδικής μνείας.

Αχαρνές, 24 Μαΐου 2024

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΕΛΕΝΑ ΚΑΛΛΟΝΑ Α.Δ.Τ. ΑΙ 551006	ΦΟΥΣΚΑΣ ΜΑΡΙΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΝ 176570 ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 79059

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 75

Διαχείρισης της Εταιρείας «JUNGHEINRICH HELLAS ΕΠΕ»
της 23ης Μαίου 2024

Στις Αχαρνές όπου η έδρα και τα γραφεία της Εταιρείας με την επωνυμία "JUNGHEINRICH HELLAS ΕΠΕ" συνήλθε σήμερα 23/05/2024 ημέρα Πέμπτη και ώρα 14:00 η διαχειρίστρια της εταιρείας, προκειμένου να λάβει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

1. Υποβολή και έγκριση των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 2023 (1/1/2023 - 31/12/2023) καθώς και του κειμένου της Έκθεσης Διαχείρισης προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων.
2. Σύγκληση Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων.

Παρέστη:

Έλενα Καλλονά

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας κηρύσσεται η έναρξη των εργασιών με εξέταση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑ 1ον : Υποβολή και έγκριση των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 2023 (1/1/2023 - 31/12/2023).

Το λόγο λαμβάνει ο υπεύθυνος επί των οικονομικών θεμάτων της Εταιρείας ο οποίος θέτει υπόψη των Διαχειριστών αντίτυπα των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας, χρήσης 01.01.2023 – 31.12.2023, που συνάχθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 όπως ισχύουν, καθώς και την Έκθεση Διαχείρισης της Εταιρείας επί των ως άνω Οικονομικών Καταστάσεων, χρήσης 01.01.2023 – 31.12.2023, προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων, τα οποία έχουν ως ακολούθως:

JUNGHEINRICH HELLAS E.Π.Ε.

- **ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ «JUNGHEINRICH HELLAS Ε.Π.Ε.» ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**

- **ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2023**

- **ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ «JUNGHEINRICH HELLAS ΕΠΕ» ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

Κυρίες και κύριοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 22 παράγραφος 3 του Κ.Ν. 3190/55, όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 4541/2018 και το άρθρο 150 του Ν. 4548/2018 σας υποβάλλουμε για έγκριση τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας για την χρήση 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2023, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 και του καταστατικού της Εταιρίας. Οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν με ακρίβεια την χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρίας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023, τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της χρήσης καθώς και τις επεξηγηματικές σημειώσεις στις οποίες φαίνεται η εξέλιξη των εργασιών της Εταιρίας.

ΕΞΈΛΙΞΗ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΆΤΩΝ ΧΡΉΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΊΑΣ

Οι πωλήσεις της Εταιρίας κατά τη χρήση 2023 ανήλθαν σε Ευρώ 25.065.118, παρουσιάζοντας σημαντική αύξηση κατά 5,4% έναντι των πωλήσεων του 2022.

Τα συνοπτικά οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρίας έχουν ως εξής:

	2023	2022	ΜΕΤΑΒΟΛΗ %
ΠΩΛΉΣΕΙΣ	25.065.118	23.777.152	5,4%
ΕΣΟΔΑ ΑΠΌ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΜΗΧ/ΤΩΝ	3.658.791	3.131.903	16,8%
ΑΓΟΡΈΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΆΤΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΟΛΈΣ ΑΠΟΘΕΜΆΤΩΝ	(17.522.083)	(17.421.053)	0,6%
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΈΣ ΔΑΠΆΝΕΣ	(7.523.166)	(6.556.169)	14,7%
ΛΟΙΠΆ ΕΣΟΔΑ / ΕΞΟΔΑ	183.483	123.807	48,2%
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΌ ΑΠΟΤΈΛΕΣΜΑ (EBITDA)	**3.862.143**	**3.055.441**	**26,3%**
% ΕΠΊ ΤΩΝ ΠΩΛΉΣΕΩΝ	**15,4%**	**13%**	
ΑΠΟΣΒΈΣΕΙΣ	(1.897.157)	(1.631.660)	16,7%
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΆ	(330.221)	(85.376)	286,8%
ΚΈΡΔΗ ΠΡΟ ΦΌΡΩΝ (EBT)	**1.634.765**	**1.338.405**	**21,8%**
% ΕΠΊ ΤΩΝ ΠΩΛΉΣΕΩΝ	**6,5%**	**5.6%**	

Τα αποτελέσματα προ φόρων παρουσιάζουν κέρδη Ευρώ 1.634.765 έναντι κερδών Ευρώ 1.338.405 της αντίστοιχης προηγούμενης χρήσης, ήτοι αύξηση κερδών τρέχουσας χρήσης κατά 22,1%.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΉ ΘΈΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΊΑΣ

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν κατά τρόπο σαφή και παραστατικό την εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών της Εταιρίας.

Το σύνολο του Ενεργητικού ανέρχεται πλέον σε Ευρώ 24 εκατομμύρια, αυξημένο έναντι της προηγούμενης χρήσης κατά περίπου 14,7%.

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων ανέρχεται σε Ευρώ 5.295.930 (2022: Ευρώ 4.063.264) και η αύξηση οφείλεται στα καθαρά κέρδη της χρήσης

ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΡΙΣΗ ΚΑΙ ΤΟΝ ΠΛΗΘΩΡΙΣΜΟ

Η Διοίκηση παρακολουθεί τις εξελίξεις από την συνεχιζόμενη στρατιωτική επιχείρηση της Ρωσίας στην Ουκρανία, την εφαρμογή οικονομικών κυρώσεων από χώρες μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης και από τις Ηνωμένες Πολιτείες Αμερικής καθώς και τις πρόσφατες εξελίξεις στο διεθνή τραπεζικό

κλάδο που επιδείνωσαν το οικονομικό κλίμα στις παγκόσμιες χρηματαγορές. Οι εν λόγω ενέργειες επιδρούν σημαντικά στην παγκόσμια αγορά και ιδιαιτέρως στην αγορά ενέργειας. Η Εταιρεία δεν έχει μητρική εταιρεία ή συνδεδεμένες εταιρείες με έδρα τη Ρωσία ή την Ουκρανία, ούτε συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη από αυτές τις χώρες. Επίσης, δεν έχει σημαντικούς πελάτες ή προμηθευτές ή συνεργάτες από τη Ρωσία ή την Ουκρανία, ούτε διατηρεί λογαριασμούς σε ρωσικές τράπεζες. Επιπλέον μετά τα πρόσφατα γεγονότα στο Ισραήλ, η Εταιρεία προχώρησε σε αξιολόγηση των πιθανών επιπτώσεων στις δραστηριότητες της και κατέληξε στο συμπέρασμα ότι δεν αναμένεται να επηρεαστούν ουσιωδώς καθώς δεν έχει συναλλαγές με πελάτες, προμηθευτές ή τράπεζες στο Ισραήλ.

Οι εκτιμήσεις για την πορεία της εταιρείας είναι θετικές βασιζόμενες τόσο στην πολύ καλή απόδοση των προϊόντων της και στο υψηλό μερίδιό της στην αγορά όσο και στους ικανοποιητικούς χρηματοοικονομικούς της δείκτες.

ΔΙΑΧΕΊΡΙΣΗ ΚΙΝΔΎΝΩΝ

(i) Συναλλαγματικος Κινδυνος

Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο από τη μεταβολή των τιμών του συναλλάγματος, καθώς δεν διενεργεί συναλλαγές σε άλλο νόμισμα, πλην του Ευρώ.

(ii) Κινδυνος ρευστοτητας

Η Εταιρία έχει τη δυνατότητα να αντιμετωπίσει το ενδεχόμενο αδυναμίας πλήρους ή έγκαιρης αποπλήρωσης των τρεχουσών και μελλοντικών υποχρεώσεών της, κάνοντας χρήση των ενεργών πιστωτικών γραμμών που διατηρεί με εμπορικές τράπεζες στην Ελλάδα αλλά και μέσω δανεισμού από εταιρείες του Ομίλου στον οποίο ανήκει.

(iii) Πιστωτικος Κινδυνος

Η Εταιρία διατρέχει κίνδυνο μη έγκαιρης ή αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων, που όμως εκτιμά ότι είναι περιορισμένος, εξαιτίας της διασποράς των πελατών της. Για αυτό έχει λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα και χρησιμοποιεί όλες τις διαθέσιμες τεχνικές για τον έλεγχο και την διασφάλιση της Πιστωτικής ικανότητας των Πελατών της.

(iv) Κινδυνος ταμειακων ροων

Η Εταιρία έχει την δυνατότητα δανεισμού, με τρέχοντα επιτόκια, κατ' αποκλειστικότητα, από το χρηματοοικονομικό κλάδο της μητρικής Εταιρίας. Συνεπώς οι ταμειακές ροές της δεν αναμένεται ότι θα επηρεασθούν σημαντικά από τις μεταβολές των επιτοκίων.

(v) Περιβαλλοντολογικος κινδυνος

Η Εταιρία ασκεί τις δραστηριότητες με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός την προστασία του περιβάλλοντος και αφετέρου την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

(vi) Εργασιακα Θεματα

Η Εταιρία τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις της απέναντι στην Επιθεώρηση Εργασίας και στους Ασφαλιστικούς φορείς.

ΑΝΆΛΥΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΏΝ ΔΕΙΚΤΏΝ

Οι σημαντικότεροι αριθμοδείκτες για τα έτη 2022 και 2021 αντίστοιχα διαμορφώθηκαν ως εξής:

Διαχείρισης	**2023**	**2022**
Μέση περίοδος είσπραξης απαιτήσεων = (Εμπορικές απαιτήσεις / Πωλήσεις) * 360	101	103
Μέση περίοδος πώλησης αποθεμάτων = (Αποθέματα / Κόστος πωλήσεων) * 360	53	64
Μέση περίοδος πληρωμής προμηθευτών (Εμπορικές υποχρεώσεις / Αγορές) * 360	(82)	(55)

Ρευστότητας	**2023**	**2022**
Κεφάλαιο κίνησης = Κυκλοφ. ενεργητικό – Βραχυπρ. υποχρεώσεις	(5.966.229)	(4.834.901)
Κεφάλαιο κίνησης/ Πωλήσεις	(23,8%)	(20,3%)

Αποδοτικότητας - Διάθρωσης Κεφαλαίων	**2023**	**2022**
Επιστροφής Κεφαλαίου (ROCE) = EBIT / (Σύνολο Ενεργητικού – Βραχ. υποχρεώσεις)	32,5%	29,6%

Στη διάρκεια του έτους 2023 η Διοίκηση της Εταιρίας κατέβαλλε συνεχείς και επίμονες προσπάθειες για την αύξηση του μεριδίου αγοράς.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΈΣ ΓΙΑ ΤΟ 2024

Για το 2024 η Εταιρία έχει θέσει ως στόχο να επιτύχει πωλήσεις Ευρώ 26.500.000, γεγονός που θα συμβάλλει στην επίτευξη κερδοφόρων αποτελεσμάτων.

ΤΟΜΕΑΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Η Εταιρία δεν δραστηριοποιείται στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρία δεν έχει υποκαταστήματα.

ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΑΠΌ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

Η Εταιρία δεν κατέχει χρεόγραφα.

ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Εταιρία δεν έχει ακίνητα.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΆ ΓΕΓΟΝΌΤΑ ΠΟΥ ΣΥΝΈΒΗΣΑΝ ΑΠΌ ΤΗ ΛΉΞΗ ΤΗΣ ΧΡΉΣΗΣ ΜΈΧΡΙ ΚΑΙ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΊΑ ΥΠΟΒΟΛΉΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΎΣΑΣ ΈΚΘΕΣΗΣ

Δεν υπάρχει σημαντικό γεγονός που να χρήζει ειδικής μνείας.

Αχαρνές, 24 Μαΐου 2024

Έλενα Καλλονά
Α.Δ.Τ. ΑΙ 551006

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2023 ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π.)

Λουτρού 12, 136 78 Αχαρνές

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 3739301000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ **8**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ **9**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ **10**

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ **10**

2. ΒΑΣΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ **10**

3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ **10**

3.1 Ενσωματα και Άυλα παγια στοιχεια 10
3.2 Αποσβεσεις παγιων στοιχειων 11
3.3 Απομειωση παγιων στοιχειων 11
3.4 Παυση αναγνωρισης παγιων στοιχειων 11
3.5 Χρηματοδοτικη μισθωση 12
3.6 Λειτουργικη μισθωση 12
3.7 Χρηματοοικονομικα περιουσιακα στοιχεια 12
3.8 Απομειωση χρηματοοικονομικων περιουσιακων στοιχειων 12
3.9 Παυση αναγνωρισης χρηματοοικονομικων περιουσιακων στοιχειων 13
3.10 Αποθεματα 13
3.11 Ταμειακα διαθεσιμα 13
3.12 Ίδια κεφαλαια 13
3.13 Προβλεψεις για παροχες σε εργαζομενους κατα την εξοδο απο την υπηρεσια 14
3.14 Λοιπες προβλεψεις 14
3.15 Υποχρεωσεις - χρηματοοικονομικες υποχρεωσεις 14
3.16 Τοκοι χρηματοοικονομικων υποχρεωσεων 14
3.17 Παυση αναγνωρισης χρηματοοικονομικης υποχρεωσης 14
3.18 Τροποποιηση των ορων υφισταμενης χρηματοοικονομικης υποχρεωσης 14
3.19 Μη χρηματοοικονομικες υποχρεωσεις 14
3.20 Βραχυπροθεσμες παροχες σε εργαζομενους 14
3.21 Φορος εισοδηματος 15
3.22 Αναβαλλομενοι φοροι 15
3.23 Μετατροπη στοιχειων σε ξενο νομισμα 15
3.24 Αναγνωριση εσοδων & εξοδων 15
3.25 Πωληση αγαθων 15
3.26 Παροχη υπηρεσιων 15
3.27 Έσοδα απο τοκους 15
3.28 Αλλαγες λογιστικων πολιτικων, εκτιμησεων και διορθωση λαθων 15
3.29 Παρεκκλισεις απο διαταξεις των ελληνικων λογιστικων προτυπων 16
3.30 Συσχετισμοι & συμψηφισμοι χρηματοοικονομικων περιουσιακων στοιχειων και υποχρεωσεων 16

4. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ **16**

5. ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ **16**

6. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ **17**

7. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ **17**

8. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ **17**

9. ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ **18**

10. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ **18**

11. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 18
12. ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ 18
13. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 18
14. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 19
15. ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ 20
16. ΔΑΝΕΙΑ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ 20
17. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 20
18. ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ 21
19. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 21
20. ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ 21
21. ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ 21
22. ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ 21
23. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ 22
24. ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ 22
25. ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ 22
26. ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 22
27. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ 22
28. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ 23
29. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ 23
30. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ 24
31. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 25

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	ΣΗΜ.	31/12/2023	31/12/2022
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΎΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΆ ΣΤΟΙΧΕΊΑ			
ΕΝΣΏΜΑΤΑ ΠΆΓΙΑ	**4**	6.928.338	6.268.755
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΌ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	**27**	3.899.682	2.379.393
ΑΥΛΑ ΠΆΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΊΑ	**5**	5.707	3.682
ΛΟΙΠΆ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΆ ΣΤΟΙΧΕΊΑ	**26**	33.054	33.054
ΑΝΑΒΑΛΛΌΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΉ ΑΠΑΊΤΗΣΗ	**14.3**	1.145.239	953.761
		12.012.020	**9.638.645**
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΎΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΆ ΣΤΟΙΧΕΊΑ			
ΕΜΠΟΡΕΎΜΑΤΑ	**6**	2.573.746	3.116.610
ΕΜΠΟΡΙΚΈΣ ΑΠΑΙΤΉΣΕΙΣ	**7**	7.062.839	6.793.843
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΌ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	**27**	919.604	558.856
ΛΟΙΠΈΣ ΑΠΑΙΤΉΣΕΙΣ			(971)
ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΈΝΑ ΈΞΟΔΑ		166.460	14.199
ΤΑΜΕΙΑΚΆ ΔΙΑΘΈΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΎΝΑΜΑ	**8**	1.270.751	816.806
		11.993.399	**11.299.343**
ΣΎΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΎ		**24.005.419**	**20.937.988**
ΚΑΘΑΡΉ ΘΈΣΗ			
ΕΤΑΙΡΙΚΌ ΚΕΦΆΛΑΙΟ	**9.1**	1.127.190	1.127.190
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΆ ΝΌΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΎ	**9.2**	175.077	153.837
ΑΠΟΤΕΛΈΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΈΟ		3.993.663	2.782.237
		5.295.930	**4.063.264**
ΠΡΟΒΛΈΨΕΙΣ			
ΠΡΟΒΛΈΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΈΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΈΝΟΥΣ	**10.1**	197.383	177.698
ΛΟΙΠΈΣ ΠΡΟΒΛΈΨΕΙΣ	**10.2**	436.155	429.025
		633.539	**606.724**
ΥΠΟΧΡΕΏΣΕΙΣ			
ΜΑΚΡΟΠΡΌΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΏΣΕΙΣ			
ΛΟΙΠΈΣ ΜΑΚΡΟΠΡΌΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΏΣΕΙΣ	**11**	116.322	133.638
ΒΡΑΧΥΠΡΌΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΏΣΕΙΣ			
ΤΡΑΠΕΖΙΚΆ ΔΆΝΕΙΑ (ΒΡΑΧΥΠΡΌΘΕΣΜΑ)	**12**	0	1.000.000
ΕΜΠΟΡΙΚΈΣ ΥΠΟΧΡΕΏΣΕΙΣ	**13**	3.880.010	2.797.347
ΦΌΡΟΣ ΕΙΣΟΔΉΜΑΤΟΣ	**14.1**	283.411	179.249
ΛΟΙΠΟΊ ΦΌΡΟΙ ΚΑΙ ΤΈΛΗ	**15**	475.779	461.915
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΊ ΚΟΙΝΩΝΙΚΉΣ ΑΣΦΆΛΙΣΗΣ		121.295	128.186
ΔΆΝΕΙΑ ΑΠΌ ΣΥΝΔΕΔΕΜΈΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΉΣΕΙΣ	**16**	6.170.056	6.064.533
ΛΟΙΠΈΣ ΥΠΟΧΡΕΏΣΕΙΣ	**17**	6.395.294	4.988.266
ΕΞΟΔΑ ΧΡΉΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΥΜΈΝΑ	**18**	633.783	514.868
		17.959.628	**16.134.362**
ΣΎΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΏΣΕΩΝ		**18.709.489**	**16.874.724**
ΣΎΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΉΣ ΘΈΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΈΨΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΏΣΕΩΝ		**24.005.419**	**20.937.988**

ΟΙ ΣΗΜΕΙΏΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΕΛΊΔΕΣ 10 ΜΈΧΡΙ 25 ΑΠΟΤΕΛΟΎΝ ΑΝΑΠΌΣΠΑΣΤΟ ΜΈΡΟΣ ΑΥΤΏΝ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΏΝ ΚΑΤΑΣΤΆΣΕΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Σημ.	1/1-31/12/2023	1/1-31/12/2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**19**	25.065.118	23.777.152
Μεταβολές αποθεμάτων		(542.864)	791.204
Λοιπά συνήθη έσοδα	**20**	183.083	122.807
Έσοδα από ενοικίαση μηχανημάτων	**21**	3.658.791	3.131.903
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		(16.979.219)	(18.212.257)
Παροχές σε εργαζόμενους	**22**	(3.414.028)	(2.989.982)
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων		(1.897.157)	(1.631.660)
Λοιπά έξοδα και ζημίες	**23**	(4.109.138)	(3.566.187)
Κέρδη από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		400	800
Λοιπά έσοδα και κέρδη		-	-
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**1.964.987**	**1.423.781**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	**25**	260.105	176.097
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**24**	(590.326)	(261.473)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**1.634.765**	**1.338.405**
Φόροι εισοδήματος	**14.2**	(402.099)	(287.290)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**1.232.666**	**1.051.116**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο καθαρής θέσης
Υπόλοιπο 01.01.2022	**1.127.190**	**116.337**	**1.768.621**	**3.012.147**
Αποτελέσματα χρήσης	-	-	1.051.116	1.051.116
Εσωτερικές μεταφορές	-	37.500	(37.500)	-
Υπόλοιπο 31.12.2022	**1.127.190**	**153.837**	**2.782.237**	**4.063.264**
Αποτελέσματα χρήσης	-	-	1.232.666	1.232.666
Εσωτερικές μεταφορές	-	21.240	(21.240)	-
Υπόλοιπο 31.12.2023	**1.127.190**	**175.077**	**3.993.663**	**5.295.930**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 25 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η Εταιρία Jungheinrich Hellas Ε.Π.Ε. (“η Εταιρία”) ιδρύθηκε το 2000 με αρχική διάρκεια τα τριάντα (30) έτη. Η έδρα της Εταιρίας βρίσκεται στη Ελλάδα, στην οδό Λουτρού 12, στις Αχαρνές Αττικής, Τ.Κ. 136 78. Η Εταιρία έχει αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου 3739301000.

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρίας είναι η εκμίσθωση και εμπορία περονοφόρων ανυψωτικών μηχανημάτων και αποθηκευτικού βιομηχανικού εξοπλισμού, καθώς και η παροχή υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής αυτών.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν. 4308/2014, σύμφωνα με τα οποία ανήκει στη μεσαία κατηγορία.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αφορούν την περίοδο 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2023, εγκρίθηκαν με απόφαση της Διαχειρίστριας την 23 Μαΐου 2024 και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας ενοποιούνται από την Jungheinrich AG, η οποία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο της Φρανκφούρτης.

2. ΒΑΣΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια σύμφωνα με τις θεμελιώδεις αρχές του δουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας καθώς και τις ακόλουθες γενικές αρχές:

2.1 Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία του Ισολογισμού.

2.2 Όλα τα στοιχεία του Ισολογισμού και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου.

2.3 Οι λογιστικές πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών.

2.4 Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων.

2.5 Δεν έχουν γίνει παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των διατάξεων του Νόμου 4308/2014.

2.6 Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

2.7 Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού.

2.8 Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας. Τα ποσά που αναφέρονται στις Οικονομικές Καταστάσεις είναι σε Ευρώ στρογγυλοποιημένα στη πλησιέστερη μονάδα (τυχόν διαφορές στα σύνολα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις).

3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για τα επιμέρους στοιχεία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, οι οποίες παρουσιάζονται σε Ευρώ (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά), ακολουθούνται οι κάτωθι λογιστικές πολιτικές:

3.1 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΆΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος (κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις της αξίας τους). Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να περιέλθει ένα περιουσιακό στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση, καθώς και τις δαπάνες βελτίωσης. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα κατά την πραγματοποίησή τους.

3.2 ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Η αξία κάθε πάγιου στοιχείου με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκειται σε ετήσια απόσβεση, η οποία αρχίζει όταν αυτό είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του, όπως εκτιμάται από τη Διοίκηση.

Οι αποσβέσεις των μηχανημάτων Jungheinrich διενεργούνται με βάση τους συντελεστές απόσβεσης που προδιαγράφονται για κάθε τύπο μηχανήματος από τον Όμιλο Jungheinrich. Για τα νέα μηχανήματα Jungheinrich, οι αποσβέσεις διενεργήθηκαν με βάση αυξημένους συντελεστές κατά τα 2 πρώτα έτη χρήσης των μηχανημάτων, ενώ για τα μεταχειρισμένα μηχανήματα Jungheinrich καθώς και για τις υπόλοιπες κατηγορίες παγίων, οι αποσβέσεις διενεργήθηκαν με τη σταθερή μέθοδο.

Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής έχει ως εξής:

Κατηγορίες	**Ωφέλιμη ζωή**
Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	Διάρκεια μίσθωσης
Μηχανήματα Jungheinrich	5 - 9 έτη
Λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	7 – 10 έτη
Μεταφορικά μέσα	8 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	5 – 10 έτη
Άυλα πάγια (Λογισμικά προγράμματα)	5 έτη

Τα ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία με κόστος κτήσης έως Ευρώ 1.500 αποσβένονται πλήρως στην περίοδο κατά την οποία αποκτήθηκαν.

Οι υπολειμματικές αξίες, οι ωφέλιμες ζωές και η μέθοδος απόσβεσης των ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και αναπροσαρμόζονται σε μελλοντικές χρήσεις, εάν κριθεί απαραίτητο.

3.3 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Τα περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, συγκρίνοντας την λογιστική με την ανακτήσιμη αξία τους, η οποία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον έξοδα πώλησης) και της αξίας λόγω χρήσης, τουλάχιστον ετησίως, αλλά και όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις, όπως:

- δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό, νομικό περιβάλλον στο οποίο λειτουργεί η Εταιρία,
- απαξίωση ή φυσική ζημία τους,
- μείωση της αξίας τους πέραν του ποσού που θα αναμενόταν ως αποτέλεσμα του χρόνου ή της κανονικής χρήσης του, και
- αύξηση των επιτοκίων της αγοράς ή άλλων ποσοστών αποδόσεων μιας επένδυσης που είναι πιθανόν να οδηγήσει σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας του.

Όταν η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη από την λογιστική αξία και η μείωση στην αξία δεν είναι προσωρινή, η λογιστική αξία μειώνεται στο ποσό της ανακτήσιμης και η διαφορά καταχωρείται στα έξοδα.

Οι ζημιές απομείωσης αντιλογίζονται απευθείας στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων όταν παύουν να ισχύουν οι συνθήκες που οδήγησαν στην αρχική τους αναγνώριση. Η λογιστική αξία μετά τον αντιλογισμό δεν μπορεί να υπερβεί την λογιστική αξία που θα είχε το στοιχείο, αν δεν είχε αναγνωριστεί εξαρχής η ζημιά απομείωσης.

3.4 ΠΑΥΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Τα πάγια στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται όταν διατίθενται ή δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους.

Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την παύση αναγνώρισης, που προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου, περιλαμβάνεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων στο χρόνο που το πάγιο παύει να αναγνωρίζεται.

3.5 ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗ ΜΙΣΘΩΣΗ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΊΕΣ ΑΠΌ ΠΛΕΥΡΆΣ ΜΙΣΘΩΤΉ

Οι μισθώσεις παγίων στις οποίες η Εταιρία διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές και κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ υποχρέωσης και χρηματοοικονομικών εξόδων, ώστε να επιτυγχάνεται σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση, ενώ οι αντίστοιχες, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, υποχρεώσεις από μισθώματα απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Οι συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης που προϋπήρχαν της μετάβασης στο λογιστικό πλαίσιο των Ε.Λ.Π. (1 Ιανουαρίου 2014) και βρίσκονται σε ισχύ κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού, βάσει των διατάξεων της παρ. 5 του άρθρου 37 του Ν. 4308/2014 λογιστικοποιούνται ως λειτουργικές, κατά τα όσα προβλέπονται από τις φορολογικές διατάξεις του Ν. 4172/2013.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΊΕΣ ΑΠΌ ΠΛΕΥΡΆΣ ΕΚΜΙΣΘΩΤΉ

Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις εμφανίζονται αρχικά ως απαιτήσεις με ποσό ίσο με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση, ενώ μεταγενέστερα η απαίτηση αντιμετωπίζεται ως χορηγημένο δάνειο, το δε μίσθωμα διαχωρίζεται σε χρεολύσιο, το οποίο μειώνει το δάνειο, και σε τόκο που αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έσοδο.

3.6 ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΜΙΣΘΩΣΗ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΊΕΣ ΑΠΌ ΠΛΕΥΡΆΣ ΜΙΣΘΩΤΉ

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και οι ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές, ενώ οι σχετικές πληρωμές αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΊΕΣ ΑΠΌ ΠΛΕΥΡΆΣ ΕΚΜΙΣΘΩΤΉ

Οι μισθώσεις παγίων με λειτουργική μίσθωση παρουσιάζονται στον ισολογισμό σύμφωνα με τη φύση του κάθε περιουσιακού στοιχείου και τα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

3.7 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης, ή στο

αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή τη σταθερή μέθοδο), αν υπάρχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ή πρόκειται για έντοκα περιουσιακά στοιχεία.

Ως έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται και τα στοιχεία εκείνα που τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και εάν αυτό δεν ορίζεται ρητά. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται όταν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών των στοιχείων εκπνεύσουν ή μεταβιβαστούν ουσιωδώς όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα των στοιχείων.

Παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της Διοίκησης της Εταιρίας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

3.8 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Η εταιρία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εάν υπάρχουν ενδείξεις ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μία ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί. Σχετικές ενδείξεις υπάρχουν, όταν:

i. Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή υπόχρεου αυτών,
ii. η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία τους (όταν υπάρχει), ή
iii. δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από αυτά.

Όταν οι λογιστικές αξίες καταστούν μεγαλύτερες από το ανακτήσιμο ποσό, αναγνωρίζονται ζημίες απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων, οι οποίες αναστρέφονται ως κέρδη στην κατάσταση αποτελεσμάτων, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται.

Η ζημία απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο και καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

3.9 ΠΑΥΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Η Εταιρία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

i. Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του, ή
ii. Μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός τέτοιου στοιχείου, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (πλέον κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται, μείον κάθε νέας υποχρέωσης που αναλαμβάνεται), αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα,

3.10 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης, το οποίο περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Μετά την αρχική αναγνώριση, επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας, που είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων της Εταιρίας, μείον το εκτιμώμενο κόστος ολοκλήρωσης και τις εκτιμώμενες δαπάνες που είναι αναγκαίες για να πραγματοποιηθεί η πώληση.

Για τα αποθέματα που είναι συνήθως αντικαταστατά, το κόστος τελικού αποθέματος προσδιορίστηκε, σύμφωνα με τη μέθοδο του ετήσιου μέσου σταθμικού κόστους, ενώ για τα υπόλοιπα με τη μέθοδο του εξατομικευμένου κόστους.

Για απαξιωμένα, άχρηστα και αποθέματα με πολύ χαμηλή κυκλοφοριακή ταχύτητα σχηματίζονται επαρκείς προβλέψεις, η επάρκεια της οποίας επανεκτιμάτε από τη Διοίκηση της Εταιρίας σε ετήσια βάση. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι διαφορές που προκύπτουν κατά την επανεκτίμηση ή το διακανονισμό των προβλέψεων απαξίωσης, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες στην περίοδο στην οποία προκύπτουν.

3.11 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Περιλαμβάνουν τα μετρητά και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθέσιμων, όπως οι καταθέσεις όψεως.

3.12 ΊΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Το εταιρικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των εκδοθέντων εταιρικών μεριδίων. Τα άμεσα έξοδα για την αύξησή του παρακολουθούνται αφαιρετικά του εφόσον είναι σημαντικά για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, αλλιώς ως έξοδα στην περίοδο που προκύπτουν.

Ως στοιχείο του κεφαλαίου της Εταιρίας αναγνωρίζεται μόνο το, σε οποιαδήποτε μορφή, ήδη εισφερθέν μέρος του κεφαλαίου και όχι το εγκεκριμένο να καταβληθεί αλλά μη εισέτι καταβληθέν, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, μέρος του κεφαλαίου.

Εισφορές ιδιοκτητών για τις οποίες υπάρχει ανέκκλητη δέσμευση κεφαλαιοποίησης και υποχρέωση της Εταιρίας προς αυτούς για έκδοση μεριδίων ή άλλων συμμετοχικών τίτλων εντός δώδεκα μηνών από την ημερομηνία της εισφοράς, αναγνωρίζονται με το ονομαστικό ποσό τους στην καθαρή θέση.

Βάσει του Κ.Ν. 3190/1955, οι εταιρείες μεταφέρουν το 5% των καθαρών ετήσιων κερδών ως τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου αυτό φτάσει το 1/3 του εταιρικού κεφαλαίου. Χρησιμοποιείται αποκλειστικά για κάλυψη ζημιών και όχι για άλλη αιτία.

3.13 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΞΟΔΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Σύμφωνα με το Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότησή του.

3.14 ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, το οποίο προσδιορίζεται ως η βέλτιστη εκτίμηση. Αν υπάρχει σημαντική επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν κατά την επανεκτίμησή ή κατά το διακανονισμό τους, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

3.15 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ - ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό (καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται), ενώ μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου αρχικής αναγνώρισής των υποχρεώσεων.

Η αρχική αναγνώριση καθώς και η μεταγενέστερη επιμέτρηση γίνεται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή τη σταθερή μέθοδο, κατά περίπτωση), εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

3.16 ΤΟΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

3.17 ΠΑΥΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ

Μόνο όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει παύει η αναγνώριση μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η διαφορά της λογιστικής αξίας μιας υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

3.18 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΟΡΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (από οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας. Όποια διαφορά προκύπτει αναγνωρίζεται απευθείας στα αποτελέσματα.

3.19 ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό τους αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

3.20 ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

Διαφορές που προκύπτουν κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό τους, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές σε εργαζόμενους σε χρήμα (εκτός των παροχών λήξης της εργασιακής σχέσης) αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση.

3.21 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας στην Ελλάδα, τρέχων φόρος είναι το ποσό του πληρωτέου φόρου εισοδήματος που αφορά στο φορολογητέο κέρδος της χρήσης, το οποίο διαφέρει από το λογιστικό, όπως εμφανίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, διότι αποκλείει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εκπίπτουν από τον φόρο σε άλλες χρήσεις καθώς και στοιχεία που ποτέ δεν φορολογούνται ή εκπίπτουν για σκοπούς προσδιορισμού του φορολογητέου αποτελέσματος. Ο φόρος υπολογίζεται με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.22 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ

Η Εταιρία αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της.
Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δε λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημιά. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και τα καθαρά ποσά παρουσιάζονται στον ισολογισμό και στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.23 ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρίας. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε Ευρώ με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας συναλλαγής. Κέρδη/ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και την μετατροπή των υπολοίπων λογαριασμών με συναλλαγματικές ισοτιμίες τέλους χρήσης αναγνωρίζονται στα “Λοιπά έσοδα και κέρδη” ή “Λοιπά έξοδα και ζημίες”, στα αποτελέσματα. Η Εταιρία δεν έχει πραγματοποιήσει συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.

3.24 ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΕΣΟΔΩΝ & ΕΞΟΔΩΝ

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές.

3.25 ΠΩΛΗΣΗ ΑΓΑΘΩΝ

Το αντίστοιχο έσοδο αναγνωρίζεται, βάσει της αρχής του δεδουλευμένου όταν οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή, συνήθως με την αποστολή των αγαθών. Ιδιαίτερα το έσοδο αναγνωρίζεται εφόσον μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα και κατά τη στιγμή της πώλησης θεωρείται σφόδρα πιθανή η είσπραξη του τιμήματος.

3.26 ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Το αντίστοιχο έσοδο λογίζεται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες και η είσπραξη της απαίτησης είναι εξασφαλισμένη.

3.27 ΄ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

3.28 ΑΛΛΑΓΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ, ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΛΑΘΩΝ

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών (γίνονται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους) αναγνωρίζονται αναδρομικά. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων και η διόρθωση λαθών μη σημαντικών αναγνωρίζονται στην περίοδο που διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτήν και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση, αλλά όχι αναδρομικά. Δεν υπήρχαν μέσα στη χρήση.

3.29 ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΑΠΟ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ

Δεν υπάρχουν.

3.30 ΣΥΣΧΕΤΙΣΜΟΙ & ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Δεν υπάρχουν.

4. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

ΚΌΣΤΟΣ ΚΤΉΣΗΣ	ΚΤΊΡΙΑ & ΤΕΧΝΙΚΆ ΈΡΓΑ	ΜΗΧΑΝ/ΚΌΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΌΣ	ΜΕΤΑΦΟ-ΡΙΚΆ ΜΈΣΑ	ΛΟΙΠΌΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΌΣ	ΣΎΝΟΛΟ
1 ΙΑΝΟΥΑΡΊΟΥ 2022	**650.316**	**11.836.078**	**409.130**	**508.843**	**13.404.367**
ΠΡΟΣΘΉΚΕΣ ΧΡΉΣΗΣ	-	2.460.834	-	96.444	2.557.278
ΠΩΛΉΣΕΙΣ ΧΡΉΣΗΣ	-	(705.536)	(53)	-	(705.589)
31 ΔΕΚΕΜΒΡΊΟΥ 2022	**650.316**	**13.591.376**	**409.077**	**605.287**	**15.256.056**
ΠΡΟΣΘΉΚΕΣ ΧΡΉΣΗΣ	-	2.541.988	-	103.365	2.645.353
ΠΩΛΉΣΕΙΣ ΧΡΉΣΗΣ	-	(748.332)	(36.160)	(136.641)	(921.133)
31 ΔΕΚΕΜΒΡΊΟΥ 2023	**650.316**	**15.385.032**	**372.917**	**572.011**	**16.980.276**
ΣΩΡΕΥΜΈΝΕΣ ΑΠΟΣΒΈΣΕΙΣ					
1 ΙΑΝΟΥΑΡΊΟΥ 2022	**(453.209)**	**(6.738.220)**	**(307.184)**	**(413.294)**	**(7.911.907)**
ΑΠΟΣΒΈΣΕΙΣ ΧΡΉΣΗΣ	(30.365)	(1.484.314)	(35.419)	(78.407)	(1.628.505)
ΑΠΟΣΒΈΣΕΙΣ ΠΩΛΗΘΈΝΤΩΝ	-	553.056	53	-	553.109
31 ΔΕΚΕΜΒΡΊΟΥ 2022	**(483.574)**	**(7.669.478)**	**(342.550)**	**(491.701)**	**(8.987.303)**
ΑΠΟΣΒΈΣΕΙΣ ΧΡΉΣΗΣ	(29.197)	(1.756.912)	(28.240)	(79.077)	(1.893.426)
ΑΠΟΣΒΈΣΕΙΣ ΠΩΛΗΘΈΝΤΩΝ	-	660.421	31.728	(136.640)	828.789
31 ΔΕΚΕΜΒΡΊΟΥ 2023	**(512.771)**	**(8.765.969)**	**(339.062)**	**(434.138)**	**(10.501.940)**
ΚΑΘΑΡΉ ΛΟΓΙΣΤΙΚΉ ΑΞΊΑ					
31 ΔΕΚΕΜΒΡΊΟΥ 2022	**166.742**	**5.921.898**	**66.527**	**113.586**	**6.268.753**
31 ΔΕΚΕΜΒΡΊΟΥ 2023	**137.545**	**6.619.063**	**33.855**	**137.873**	**6.928.336**

Η Εταιρία αποτιμά τα Ενσώματα Πάγια στο κόστος κτήσης τους. Επί των ανωτέρω παγίων δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη. Τα ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΆ ΈΡΓΑ αφορούν βελτιώσεις σε μισθωμένα ακίνητα τρίτων.

Από το υπόλοιπο του μηχανολογικού εξοπλισμού στις 31/12/2023, Ευρώ 6.619.063, το ποσό Ευρώ 6.470.665 αφορά μηχανολογικό εξοπλισμό που βρισκόταν σε πελάτες μέσω συμφωνητικών μίσθωσης, το δε ποσό Ευρώ 148.398 αφορά εξοπλισμό που βρισκόταν στην αποθήκη μας.

5. ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Αφορούν Λογισμικά προγράμματα Ηλεκτρονικών Υπολογιστών.

ΚΌΣΤΟΣ ΚΤΉΣΗΣ	2023	2022
1 ΙΑΝΟΥΑΡΊΟΥ	32.424	32.424
ΠΡΟΣΘΉΚΕΣ/ΜΕΙΏΣΕΙΣ ΧΡΉΣΗΣ	5.756	-
31 ΔΕΚΕΜΒΡΊΟΥ	**38.180**	**32.424**
ΣΩΡΕΥΜΈΝΕΣ ΑΠΟΣΒΈΣΕΙΣ		
1 ΙΑΝΟΥΑΡΊΟΥ	(28.742)	(25.586)

Προσθήκες/μειώσεις χρήσης	(3.731)	(3.156)
31 Δεκεμβρίου	**32.473**	**28.742**
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου	**5.707**	**3.682**

6. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

	2023	2022
Εμπορεύματα	2.772.406	3.125.707
Αγορές υπό παραλαβή	287.160	110.903
Πρόβλεψη απαξιωμένων αποθεμάτων	(485.820)	(120.000)
	2.573.746	**3.116.610**

Τα εμπορεύματα αφορούν καινούρια μηχανήματα και ράφια αποθήκης αξίας Ευρώ 1.792.136, ανταλλακτικά αξίας Ευρώ 210.665, μεταχειρισμένα μηχανήματα αξίας Ευρώ 769.605.

Η κίνηση της πρόβλεψης απαξιωμένων αποθεμάτων της Εταιρίας έχει ως εξής:

	2023	2022
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	(120.000)	(96.000)
Αντιλογισμοί / Προσθετη Προβλεψη Χρησης	(365.820)	(24.000)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	**(485.820)**	**(120.000)**

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις είτε εμπράγματα βάρη επί των αποθεμάτων της Εταιρίας. Οι κινήσεις της πρόβλεψης απαξιωμένων αποθεμάτων περιλαμβάνονται στις Μεταβολές Αποθεμάτων στα αποτελέσματα.

7. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	2023	2022
Εμπορικές Απαιτήσεις - Τρίτοι	6.283.662	6.321.706
Εμπορικές Απαιτήσεις – Συνδεδεμένα μέρη (Σημ. **29**)	13	25.989
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	966.210	645.881
	7.249.885	6.993.576
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(187.046)	(199.733)
	7.062.839	**6.793.843**

Δεν υπάρχουν εγγυήσεις / εξασφαλίσεις επί των ανωτέρω απαιτήσεων.

Η Διοίκηση της Εταιρίας θεωρεί ότι η σχηματισθείσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις, η οποία βασίζεται στις προοπτικές εισπράξεως αυτών, λαμβάνοντας υπόψη, ένδικα ή άλλα μέσα, επαρκεί για να καλύψει κάθε περίπτωση επισφάλειας.

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις έχει ως εξής:

	2023	2022
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	(199.733)	(157.826)
Πρόσθετη πρόβλεψη χρήσεως	-	(41.907)
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	12.687	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	**(187.046)**	**(199.733)**

8. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

	2023	2022
ΤΑΜΕΊΟ	430	367
ΒΡΑΧΥΠΡΌΘΕΣΜΕΣ ΚΑΤΑΘΈΣΕΙΣ ΌΨΕΩΣ (ΣΕ ΕΥΡΏ)	1.270.321	816.439
	1.270.751	**816.806**

Το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων και των καταθέσεων όψεως τηρείται σε Ευρώ.

9. ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

9.1 ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Αποτελείται από 37.573 μερίδια με ονομαστική αξία Ευρώ 30 έκαστο και κατέχονται από την JUNGHEINRICH BETEILINGUNGS GmbH (37.572 μερίδια) και από την JUNGHEINRICH AG (1 μερίδιο).Το εταιρικο κεφάλαιο είναι πλήρως καταβλημένο.

9.2 ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ

Βάσει του K.N. 3190/1955, οι εταιρείες υποχρεούνται να μεταφέρουν το 5% τουλάχιστον των ετήσιων καθαρών κερδών τους σε τακτικό αποθεματικό. Σκοπός του είναι να καλύψει τυχόν ζημίες και δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για άλλη αιτία. Ο σχηματισμός του παύει να είναι υποχρεωτικός όταν το σωρευμένο ποσό γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

9.3 ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Οι διαχειριστές δεν θα προτείνουν την διανομή μερίσματος στην τακτική γενική συνέλευση των εταίρων της εταιρείας.

10. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

10.1 ΠΡΟΒΛΈΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΈΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΌΜΕΝΟΥΣ

	2023	2022
ΥΠΌΛΟΙΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΊΟΥ	177.698	367.829
ΠΡΟΒΛΈΨΕΙΣ ΧΡΉΣΗΣ/ (ΑΝΑΣΤΡΟΦΗ ΠΡΟΒΛΕΨΗΣ)	19.685	(190.131)
ΥΠΌΛΟΙΠΟ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΊΟΥ	**197.383**	**177.698**

Περιλαμβάνουν πρόγραμμα καθορισμένων παροχών που αφορούν στη νομική υποχρέωση της Εταιρίας για καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζόμενου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης. Η σχετική υποχρέωση στον Ισολογισμό υπολογίζεται με βάση την Ελληνική πρακτική και δεν προκύπτει από αναλογιστική μελέτη.

10.2 ΛΟΙΠΈΣ ΠΡΟΒΛΈΨΕΙΣ

	2023	2022
ΥΠΌΛΟΙΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΊΟΥ	429.025	314.545
(ΑΝΤΙΛΟΓΙΣΜΟΊ) / ΠΡΟΒΛΈΨΕΙΣ ΧΡΉΣΗΣ	7.130	114.480
ΥΠΌΛΟΙΠΟ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΊΟΥ	**436.155**	**429.025**

Αφορούν έξοδα από επιστροφή μηχανημάτων από πελάτες που χρειάζονται επιδιόρθωση και άλλες προβλέψεις εξόδων που βαρύνουν την χρήση.

11. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Περιλαμβάνουν δοσμένες εγγυήσεις πελατών (δύο μηνιαία μισθώματα) από την λειτουργική μίσθωση μηχανημάτων με συμβόλαιο άνω του ενός έτους.

12. ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ

Η εταιρεία διατηρεί ανοιχτό όριο πίστωσης Ευρώ 2.500.000 στην Τράπεζα Eurobank, με την μορφή αλληλόχρεου δανείου. Δεν υπήρχε υπόλοιπο δανείου κατά την 31/12/2023.

13. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	2023	2022
ΕΜΠΟΡΙΚΈΣ ΥΠΟΧΡΕΏΣΕΙΣ – ΤΡΊΤΟΙ	1.268.316	839.478
ΕΜΠΟΡΙΚΈΣ ΥΠΟΧΡΕΏΣΕΙΣ – ΣΥΝΔΕΔΕΜΈΝΑ ΜΈΡΗ (ΣΗΜ. **29**)	2.611.694	1.957.869
	3.880.010	**2.797.347**

14. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Οι φορολογικές δηλώσεις υποβάλλονται ετησίως, αναπροσαρμόζοντας τα λογιστικά αποτελέσματα με φορολογικές διαφορές των οποίων τα κέρδη/ζημιές θεωρούνται προσωρινά μέχρι τη διενέργεια ελέγχου από τις φορολογικές αρχές και την έκδοση σχετικής έκθεσης με την οποία οι φορολογικές υποχρεώσεις καθίστανται οριστικές. Φορολογικές ζημιές προηγούμενων χρήσεων, αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφισθούν με κέρδη των επόμενων πέντε χρήσεων.

Τα κύρια στοιχεία που αναλύουν την συμφωνία του τρέχοντος φόρου κατά την ημερομηνία αναφοράς είναι τα εξής:

14.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ

	2023	2022
ΦΌΡΟΣ ΕΙΣΟΔΉΜΑΤΟΣ ΧΡΉΣΗΣ	593.577	389.989
ΑΝΟΙΧΤΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΦΟΡΟΥ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	-	143.305
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΉ ΦΌΡΟΥ	(310.021)	(353.735)
ΠΑΡΑΚΡΑΤΟΎΜΕΝΟΙ ΦΌΡΟΙ	(145)	(310)
	283.411	**179.249**

14.2 ΑΝΑΛΥΣΗ ΦΟΡΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

	2023	2022
ΤΡΈΧΩΝ ΦΌΡΟΣ ΕΙΣΟΔΉΜΑΤΟΣ	593.577	389.989
ΑΝΑΒΑΛΛΌΜΕΝΟΣ ΦΌΡΟΣ (ΣΗΜ. **14.3**)	(191.478)	(102.699)
	402.099	**287.290**

14.3 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΑΠΑΙΤΗΣΗ

	31/12/2022	ΑΠΟΤΕΛ. 2023	31/12/2023
ΕΝΣΏΜΑΤΑ ΠΆΓΙΑ	681.038	123.353	804.391
ΑΠΟΘΈΜΑΤΑ	2.001	43.354	45.355
ΕΜΠΟΡΙΚΈΣ ΑΠΑΙΤΉΣΕΙΣ	0	0	0
ΛΟΙΠΈΣ ΠΡΟΒΛΈΨΕΙΣ	160.341	17.706	178.047
ΔΟΥΛΕΥΜΈΝΑ ΈΞΟΔΑ	71.286	2.735	74.021
ΑΠΟΖΗΜ .ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΎ	39.095	4.330	43.425
	953.761	**191.478**	**1.145.239**

14.4 ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ

	2023	2022
ΚΈΡΔΗ ΠΡΟ ΦΌΡΩΝ	**1.634.765**	**1.338.405**
ΘΕΩΡΗΤΙΚΌΣ ΦΌΡΟΣ (22% ΧΡΗΣΗ 2023 – 22% ΧΡΗΣΗ 2022)	359.648	294.449
ΦΌΡΟΣ ΓΙΑ ΕΞΟΔΑ ΜΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΖΟΜΕΝΑ ΓΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ	233.929	95.540
ΦΌΡΟΣ	**593.577**	**389.989**
ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΌΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΉΣ	**36,31%**	**29,14%**

14.5 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν. 2238/1994, η Εταιρία ελέγχθηκε ως προς την φορολογική της συμμόρφωση για τις χρήσεις 2011 έως και 2013, και έλαβε φορολογικό πιστοποιητικό με σύμφωνη γνώμη.

Σύμφωνα με το άρθρο 65Α Ν. 4174/2013, η Εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ανεξάρτητων Ορκωτών Ελεγκτών, για τις χρήσεις 2014 έως και 2022, για τις οποίες έλαβε φορολογικό πιστοποιητικό με σύμφωνη γνώμη, καθώς και για τη χρήση 2023, για την οποία το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως.

Σύμφωνα με τη ΠΟΛ.1006/05.01.2016, δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές (για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας) οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφυλάξεις. Συνεπώς, οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2017 έως και 2023. Ωστόσο η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι το αποτέλεσμα τέτοιων ελέγχων, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δε θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρίας.

15. ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ

	2023	2022
Φ.Π.Α	428.274	397.814
ΦΌΡΟΙ ΤΈΛΗ – ΑΜΟΙΒΏΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΎ ([1])	43.834	53.358
ΦΌΡΟΙ ΤΈΛΗ - ΑΜΟΙΒΏΝ ΤΡΊΤΩΝ ([2])	3.671	10.742
	475.779	**461.914**

([1]) Αφορούν Φόρο Μισθωτών Υπηρεσιών και εισφορά αλληλεγγύης των αμοιβών του προσωπικού.

([2]) Αφορούν τον παρακρατούμενο φόρο ελευθέρων επαγγελματιών.

16. ΔΑΝΕΙΑ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Το δάνειο από συνδεδεμένη Εταιρία του ομίλου Jungheinrich με υπόλοιπο κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023 Ευρώ 6.170.056 (2022: Ευρώ 6.064.533) είναι έντοκο, με κυμαινόμενο επιτόκιο Euribor 3

μηνών πλέον περιθωρίου 1,1%, το οποίο προσδιορίζεται από τη δανείστρια με βάση τους συνήθεις όρους αγοράς και σύμφωνα με την αρχή των ίσων αποστάσεων. Το δάνειο δεν έχει ορισμένη ημερομηνία λήξης και η δανείστρια Εταιρία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την αποπληρωμή του οποτεδήποτε.

17. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	2023	2022
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΈΣ ΠΕΛΑΤΏΝ	765.694	454.734
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΌ ΧΡΗΜΑΤΟΔ. ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	5.621.600	4.533.532
ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	8.000	454
	6.395.294	**4.988.720**

Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις αναφέρονται σε μισθώσεις μηχανολογικού εξοπλισμού βάσει σύμβασης με την εταιρεία Eurobank Ergasias Χρηματοδοτικές Μισθώσεις ΑΕ.

18. ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ

	2023	2022
ΑΜΟΙΒΈΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΎ	633.783	514.867
	633.783	**514.867**

Οι Δουλευμένες αμοιβές προσωπικού αναφέρονται σε έκτακτες αμοιβές προσωπικού που αφορούν το 2023 (Bonus) και καταβάλλονται στην επόμενη χρήση.

19. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο καθαρός κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

	2023	2022
ΠΩΛΉΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΆΤΩΝ	20.299.572	19.637.849
ΠΑΡΟΧΉ ΥΠΗΡΕΣΙΏΝ	4.765.546	4.139.303
	25.065.118	**23.777.152**

20. ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ

	2023	2022
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΆ ΈΣΟΔΑ ΑΠΌ ΣΥΝΔΕΔΕΜΈΝΕΣ ΟΝΤΌΤΗΤΕΣ	-	-
ΑΛΛΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΆ ΈΣΟΔΑ	179.094	122.807
	179.094	**122.807**

Αφορούν έσοδα της Εταιρίας από την παροχή υπηρεσιών έκδοσης πιστοποιητικών για τα μηχανήματα που πωλούνται.

21. ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Αφορούν μηχανήματα Jungheinrich τα οποία αγοράζει η Εταιρία από θυγατρικές εταιρίες του Ομίλου και κεφαλαιοποιούνται προκειμένου να χρησιμοποιηθούν προς εκμίσθωση σε πελάτες στα πλαίσια σχετικών συμβάσεων λειτουργικής μίσθωσης.

22. ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

	2023	2022
Μισθοί	2.788.013	2.489.659
Ασφαλιστικές εισφορές	580.910	533.336
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	3.185	134.396
Λοιπές παροχές	41.920	(167.409)
	3.414.028	**2.989.982**

Ο μέσος όρος προσωπικού είναι 92 άτομα (2022: 85 άτομα).

23. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

	2023	2022
Αμοιβές για υπηρεσίες	286.968	250.605
Ενοίκια κτιρίων & μηχανημάτων	445.077	416.030
Ασφάλιστρα	358.928	310.896
Έξοδα διάθεσης & πώλησης εμπορευμάτων & υπηρεσιών	1.928.355	1.627.850
Επισκευές και συντηρήσεις	69.629	68.944
Έξοδα ύδρευσης-ηλεκτροδότησης-τηλεπικοινωνιών	156.619	143.595
Έξοδα Marketing και προώθησης προϊόντων	182.239	109.520
Έξοδα γραφείου	369.900	330.477
Έξοδα καθαρισμού	6.603	6.868
Λοιποί φόροι – τέλη	21.428	34.424
Λοιπά έξοδα	217.617	253.785
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	(12.687)	41.907
Λοιπές προβλέψεις	78.461	(28.714)
	4.109.138	**3.566.187**

24. ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ

	2023	2022
Τόκοι αλληλόχρεου λογαριασμού	5.299	35.064
Τόκοι μισθώσεων	283.768	96.326
Τόκοι δανείων από συνδεδεμένες εταιρίες (Σημ. **29**)	273.717	97.866
Τραπεζικά έξοδα	27.542	32.216
	590.326	**261.473**

25. ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ

	2023	2022
Τόκοι λογαριασμού όψεως	-	-
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	260.105	176.097
	260.105	**176.097**

26. ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	2023	2022
ΕΓΓΥΉΣΕΙΣ ΕΝΟΙΚΊΩΝ	28.600	28.600
ΕΓΓΥΉΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΜΈΝΩΝ ΟΧΗΜΆΤΩΝ	1.501	1.500
ΕΓΓΥΉΣΕΙΣ ΓΙΑ ΑΝΕΦΟΔΙΑΣΜΌ ΚΑΥΣΊΜΩΝ	2.500	2.500
ΕΓΓΥΉΣΕΙΣ ΔΕΗ	100	100
ΛΟΙΠΈΣ ΕΓΓΥΉΣΕΙΣ	353	353
	33.054	**33.053**

27. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Η εταιρία εκμισθώνει περονοφόρο εξοπλισμό, είτε ως χρηματοδοτική είτε ως λειτουργική μίσθωση. Για τις χρηματοδοτικές μισθώσεις, εμφανίζεται στον ισολογισμό η αντίστοιχη χρηματοδοτική απαίτηση, της οποίας διαχωρίζεται το μακροπρόθεσμο και το βραχυπρόθεσμο μέρος. Το ποσό των απαιτήσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις.

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	**2023**	**2022**
ΜΑΚΡΟΠΡΌΘΕΣΜΗ ΑΠΑΊΤΗΣΗ	3.899.682	2.379.393
ΒΡΑΧΥΠΡΌΘΕΣΜΗ ΑΠΑΊΤΗΣΗ	919.604	558.857
	4.819.286	**2.938.249**

ΜΙΚΤΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ:	**2023**	**2022**
0-1 έτη	1.228.349	741.440
1-5 έτη	4.016.639	2.491.490
> 5 έτη	472.979	226.530
	5.717.967	**3.459.460**
ΜΕΙΟΝ: ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΟ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΕΣΟΔΟ	898.682	521.210
ΚΑΘΑΡΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ	4.819.286	2.938.249

28. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

Το σύνολο των μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων όπως προκύπτουν από τις συμβάσεις μισθώσεως ακινήτου και μεταφορικών μέσων είναι ως εξής:

	0-1 ΈΤΗ	**1 - 5 ΈΤΗ**	**>5 ΈΤΗ**	**ΣΎΝΟΛΟ**
ΜΙΣΘΏΜΑΤΑ ΑΚΙΝΉΤΟΥ	124.440	-	-	124.440
ΜΙΣΘΏΜΑΤΑ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΏΝ ΜΈΣΩΝ	245.797	589.137	-	834.934
	370.237	**589.137**	**-**	**959.374**

29. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

29.1 ΣΥΝΑΛΛΑΓΈΣ ΚΑΙ ΥΠΌΛΟΙΠΑ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΈΝΑ ΜΈΡΗ

Στα συνδεδεμένα μέρη περιλαμβάνονται η μητρική και θυγατρικές εταιρείες του ομίλου Jungheinrich. Οι συναλλαγές αφορούν κυρίως αγορές εμπορευμάτων και παγίων περιουσιακών στοιχείων καθώς και παροχή υπηρεσιών, οι οποίες πραγματοποιούνται στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας της Εταιρίας και με βάση την αρχή των ίσων αποστάσεων. Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη αναλύονται ως εξής:

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΛΛΌΜΕΝΟΣ	ΠΩΛΉΣΕΙΣ		ΕΜΠΟΡ. ΑΠΑΙΤΉΣΕΙΣ (ΣΗΜ.7)	
	2023	2022	2023	2022
JUNGHEINRICH AKTIENGESELLSCHAFT	-	500	-	-
JUNGHEINRICH NORDESTEDT	1.720	386.678	13	70
JUNGHEINRICH MOOSBURG GMBH	125	167	-	167
JUNGEINRICH ITALIANA S.R.L.	1.636	-	-	-
GEBRAUCHTGERATE ZENTRUM DRESDEN	104.670	50.992	-	25.569
JUNGHEINRICH SERBIA D.O.O.	-	568	-	-
JUNGHEINRICH LANDSBERG AG	494	2.487	-	183
JUNGHEINRICH ROMANIA S.R.L	15.342	-	-	-
	123.988	**441.392**	**13**	**25.989**

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΛΛΌΜΕΝΟΣ	ΑΓΟΡΈΣ		ΕΜΠΟΡ. ΥΠΟΧΡ/ΣΕΙΣ (ΣΗΜ.13)	
	2023	2022	2023	2022
JUNGHEINRICH AKTIENGESELLSCHAFT	204.564	173.256	54.413	29.150
JUNGHEINRICH EXPORT AG & CO KG	-	272.253	-	61.654
JUNGHEINRICH SERVICE & PARTS AG&CO	1.870.020	1.668.314	308.212	226.209
JUNGHEINRICH LANDSBERG AG	1.945.255	1.429.050	582.805	194.531
JUNGHEINRICH MOOSBURG GMBH	2.391.196	4.084.969	424.991	343.317
JUNGHEINRICH SYSTEMLOESUNGEN GMBH	17.620	16.018	2.937	2.670
JUNGHEINRICH PROFISHOP AG &CO KG	76.846	109.403	109	17.141
JUNGHEINRICH POLSKA SP	59.187	-	-	-
GEBRAUCHTGERATE ZENTRUM DRESDEN CO	309.892	113.507	28.974	9.672
JUNGHEINRICH NORDERSTEDT ~~NORDESTEDT~~	5.254.979	4.093.759	800.945	858.053
JUNGHEINRICH FRANCE SAS	6.700	12.100	-	-
JUNGHEINRICH NEDERLAND BV	37.591	750	6.950	-
JUNGHEINRICH DEGERNPOINT	977.503	1.109.748	160.732	75.947
JUNGHEINRICH VERTRIEB ~~VETRIEB~~ AG & KO KG	38.216	45.003	1.202	7.620
JUNGHEINRICH AUSTRIA	12.000	19.388	2.500	8.500
JUNGHEINRICH (CR) SRO CZ	38.800	-	-	-
JUNGHEINRICH DIGITAL SOLUTIONS AG&CO	15.095	12.757	2.596	1.117
JUNGHEINRICH LOGISTIKSYSTEM	52.442	27.587	12.581	16.577
JUNGHEINRICH LIFT TRUCK (SHANGAI-CHINA)	713.605	158.119	212.748	105.711
JUNGHEINRICH DANMARK A/S	-	3.000	-	-
JUNGHEINRICH SLOVAKIA	-	12.355	-	-
JUNGHEINRICH BELGIUM NV	19.000	-	9.000	-
JUNGHEINRICH HUNGARIA KFT	116.700	-	-	-
JUNGHEINRICH CHOMUTOV S.R.O	82.901	-	-	-
	14.240.112	**13.361.336**	**2.611.694**	**1.957.869**

.	Τόκοι Δανείου (Σημ. 27)		Δάνειο & Δουλευμένοι Τόκοι (Σημ. 16)	
Αντισυμβαλλόμενος	**2023**	**2022**	**2023**	**2022**
Jungheinrich AG -Τόκοι	273.717	97.866	170.056	64.533
Jungheinrich AG - Δάνειο	-	-	6.000.000	6.000.000
	273.717	**97.866**	**6.170.056**	**6. 064.533**

29.2 Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης

	2023	2022
Αμοιβές διαχειριστριας	**180.144**	**197.268**

30. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

30.1 Αμοιβές ελεγκτικού γραφείου

Η αμοιβή του ελεγκτικού γραφείου για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και για την έκδοση του φορολογικού πιστοποιητικού της τρέχουσας χρήσης ανήλθε σε Ευρώ 17.171 και Ευρώ 12.500 αντίστοιχα.

30.2 Διαχείριση κινδύνων

(i) Συναλλαγματικος Κινδυνος

Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο από τη μεταβολή των τιμών του συναλλάγματος, καθώς δεν διενεργεί συναλλαγές σε άλλο νόμισμα, πλην του Ευρώ.

(ii) Κινδυνος ρευστοτητας

Η Εταιρία έχει τη δυνατότητα να αντιμετωπίσει το ενδεχόμενο αδυναμίας πλήρης ή έγκαιρης αποπλήρωσης των τρεχουσών και μελλοντικών υποχρεώσεών της, κάνοντας χρήση των ενεργών πιστωτικών γραμμών που διατηρεί με εμπορικές τράπεζες στην Ελλάδα, αλλά και μέσω δανεισμού από εταιρείες του Ομίλου στον οποίο ανήκει.

(iii) Πιστωτικος Κινδυνος

Η Εταιρία διατρέχει κίνδυνο μη έγκαιρης ή αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων, που όμως εκτιμά ότι είναι περιορισμένος, εξαιτίας της διασποράς των πελατών της.

(iv) Κινδυνος ταμειακων ροων

Η Εταιρία έχει την δυνατότητα δανεισμού, με τρέχοντα επιτόκια, κατ' αποκλειστικότητα, από το χρηματοοικονομικό κλάδο της μητρικής Εταιρίας. Συνεπώς οι ταμειακές ροές της δεν αναμένεται ότι θα επηρεασθούν σημαντικά από τις μεταβολές των επιτοκίων.

(v) Περιβαλλοντολογικος κινδυνος

Η Εταιρία ασκεί τις δραστηριότητες με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός την προστασία του περιβάλλοντος και αφετέρου την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

(vi) Εργασιακα Θεματα

Η Εταιρία τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις της απέναντι στην Επιθεώρηση Εργασίας και στους Ασφαλιστικούς φορείς.

30.3 ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΡΙΣΗ ΚΑΙ ΤΟΝ ΠΛΗΘΩΡΙΣΜΟ

Το δυσμενές μακροοικονομικό περιβάλλον δεν διατάραξε την καλή πορεία της εταιρείας. Η Εταιρεία αντιμετωπίζει τις έμμεσες συνέπειες των γεωπολιτικών γεγονότων στην Ουκρανία που περιλαμβάνουν αυξήσεις στην ενέργεια, πληθωρισμό, καύσιμα και διαταραχές της εφοδιαστικής αλυσίδας. Η Εταιρεία δεν έχει μητρική εταιρεία ή συνδεδεμένες εταιρείες με έδρα τη Ρωσία ή την Ουκρανία, ούτε συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη από αυτές τις χώρες. Επίσης, δεν έχει σημαντικούς πελάτες ή προμηθευτές ή συνεργάτες από τη Ρωσία ή την Ουκρανία, ούτε διατηρεί λογαριασμούς σε ρωσικές τράπεζες.

Οι εκτιμήσεις για την πορεία της εταιρείας είναι θετικές βασιζόμενες τόσο στην πολύ καλή απόδοση των προϊόντων της και στο υψηλό μερίδιό της στην αγορά όσο και στους ικανοποιητικούς χρηματοοικονομικούς της δείκτες

31. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Δεν υπάρχει σημαντικό γεγονός που να χρήζει ειδικής μνείας.

Αχαρνές, 24 Μαΐου 2024

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ	**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**
ΕΛΕΝΑ ΚΑΛΛΟΝΆ	**ΦΟΥΣΚΑΣ ΜΑΡΙΟΣ**
Α.Δ.Τ. ΑΙ 551006	**Α.Δ.Τ. ΑΝ 176570**
	ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 79059

ΘΕΜΑ 2ον : Σύγκληση Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων.

Η Διαχειρίστρια της Εταιρείας κ. Έλενα Καλλονά, εισηγείται την σύγκλιση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων την 29η Ιουλίου 2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 π.μ. στα γραφεία της Έδρας της Εταιρείας προκειμένου να συζητήσουν και να λάβουν αποφάσεις επί των ακολούθων θεμάτων Ημερησίας Διατάξεως:

1. Υποβολή για έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας για τη χρήση 01.01.2023 – 31.12.2023 σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014, έπειτα από ακρόαση των Εκθέσεων Διαχείρισης περί των πεπραγμένων της ως άνω χρήσεως και του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.
2. Απαλλαγή των Διαχειριστών και των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τη διαχείριση της Εταιρείας και τις Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση από 01.01.2023 έως 31.12.2023.
3. Εκλογή Τακτικού και Αναπληρωματικού Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή για τον έλεγχο της χρήσης 2024.
4. Δημιουργία τακτικού αποθεματικού σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4541/2018 (που τροποποίησε το Ν. 3190/1955)

Ακολούθως ομόφωνα εγκρίθηκαν οι ανωτέρω προτάσεις αναφορικά με την σύγκλιση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων, το χρόνο και τόπο σύγκλισης αυτής καθώς και του περιχεομένου των θεμάτων Ημερησίας Διατάξεως.

Σε συνέχεια των ανωτέρω και μη υπάρχοντος άλλου προς συζήτηση θέματος συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο αφού αναγνώστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως εξής:

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ

Έλενα Καλλονά
Α.Δ.Τ. ΑΙ 551006

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Εταίρους της Εταιρείας JUNGHEINRICH HELLAS E.Π.Ε.

Έκθεση ελέγχου επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας JUNGHEINRICH HELLAS E.Π.Ε. (Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2023, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα (Σημειώσεις).

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που περιγράφονται στο Τμήμα της Έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Κωδ. Ν. 3190/1955.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, η Εταιρεία δεν έχει αξιολογήσει το ενδεχόμενο οι συμβάσεις μίσθωσης μηχανοκίνητων οχημάτων που έχει συνάψει σαν εκμισθωτής, προγενέστερα του 2020, να χαρακτηρίζονται ως χρηματοδοτικές κατά την έννοια των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων του Ν. 4308/2014. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια σχετικά με την εκτίμηση του ύψους των ενσώματων πάγιων, των απαιτήσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις και της καθαρής θέσης κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023 καθώς και των αποτελεσμάτων της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας με επιφύλαξη.

Ανεξαρτησία του Ελεγκτή

Καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας έχουμε παραμείνει ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ.

Άλλες Πληροφορίες

Ο Διαχειριστής είναι υπεύθυνος για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή. Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες και, εκτός των όσων ρητά αναφέρουμε στην παρούσα παράγραφο της Έκθεσής μας δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου ή άλλης διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες.

Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από τον Κωδ. Ν. 3190/1955.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχο μας, κατά τη γνώμη μας:

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023 αντιστοιχούν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις,

- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018, στο οποίο παραπέμπει το άρθρο 22 (παρ. 3) του Ν. 3190/1955.

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή. Όπως περιγράφεται στην πρώτη παράγραφο του τμήματος «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη» ανωτέρω, δεν κατέστη εφικτό να συγκεντρωθούν επαρκή και κατάλληλα αποδεικτικά στοιχεία σχετικά με την κατηγοριοποίηση των συμβάσεων μίσθωσης μηχανοκίνητων οχημάτων που έχει συνάψει η Εταιρεία σαν εκμισθωτής, προγενέστερα του 2020, σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές.

Ως εκ τούτου, δεν είμαστε σε θέση να συμπεράνουμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή είναι ή δεν είναι ουσιωδώς εσφαλμένη αναφορικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες του Διαχειριστή και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Ο Διαχειριστής έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, τις απαιτήσεις του Κωδ. Ν. 3190/1955, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που ο Διαχειριστής καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, ο Διαχειριστής είναι υπεύθυνος για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τις δραστηριότητες της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν ο Διαχειριστής είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τις δραστηριότητες της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση έχουν την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διαχειριστή.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διαχειριστή της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων

Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».

Αθήνα, 24 Μαΐου 2024

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Πράισγουτερχαους Κούπερς
Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία
Λ. Κηφισίας 260
15232 Χαλάνδρι
ΑΜ ΣΟΕΛ 113

Έλενα Θεμιστοκλέους
ΑΜ ΣΟΕΛ 38901