ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Δ. Πέτσας
Τηλέφωνα: 210 3382213
Fax: 210 3617217
E-mail: gemi@acci.gr

Αθήνα, 04-04-2013
Αριθ. Πρωτ.: 27160

Προς :
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.(Α/Α 27323/14-11-2012)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τροποποίησης του καταστατικού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΔΕΚΑ ΤΕΣΣΕΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΟΡΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο «ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΔΕΚΑ ΤΕΣΣΕΡΑ Α.Ε.» και **αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 007152501000, η οποία είχε Αρ. Μ.Α.Ε.: 61641/01/Β/06/481**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **28-03-2013** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 43516,** η αριθ. 1307/22-03-2013 Απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Κεντρικού Τομέα Αθηνών, με την οποία **εγκρίθηκε η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας και η τροποποίηση του άρθρου 5** του καταστατικού της Ανώνυμης Εταιρείας με επωνυμία **«ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΔΕΚΑ ΤΕΣΣΕΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΟΡΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»**, διακριτικό τίτλο **«ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΔΕΚΑ ΤΕΣΣΕΡΑ Α.Ε.»** και **αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 007152501000 που εδρεύει στο Δήμο Αθηναίων**, σύμφωνα με σχετική απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της **30-10-2012**. Το άρθρο 5 τροποποιήθηκε ως εξής:

«Άρθρο 5 Μετοχικό Κεφάλαιο

1. Το μετοχικό κεφάλαιο ορίστηκε κατά τη σύσταση στο ποσό των εξήντα χιλιάδων (60.000,00€) Ευρώ και διαιρείται σε έξι χιλιάδες (6.000) μετοχές, ονομαστικής αξίας δέκα (10,00€) ευρώ η κάθε μια, καταβλήθηκε δε εξ' ολοκλήρου σε μετρητά σύμφωνα με το άρθρο 33 του Καταστατικού.

Κατόπιν της από **14/12/2007** αποφάσεως της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων περί της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου με έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά το ποσό των Ευρώ Τετρακοσίων Χιλιάδων (400.000,00€) με την έκδοση Σαράντα Χιλιάδων (40.000) νέων μετοχών ονομαστικής αξίας δέκα ευρώ (10,00€) εκάστη και τιμή διάθεσης κάθε μετοχής ογδόντα επτά ευρώ και πενήντα λεπτών (87,50€). Κατόπιν των ανωτέρω, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ Τετρακοσίων Εξήντα Χιλιάδων (460.000,00€) και διαιρείται σε Σαράντα Έξι Χιλιάδες (46.000) κοινές ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας δέκα (10) ευρώ. Με το συνολικό ποσό των ευρώ Τριών Εκατομμυρίων Εκατό Χιλιάδων (3.100.000,00€) που προήλθε από την υπέρ το άρτιο έκδοση των εν λόγω μετοχών της Εταιρείας σχηματίσθηκε αντίστοιχο αποθεματικό από έκδοση μετοχών της εταιρείας υπέρ το άρτιο.

Κατόπιν της από **30/12/2008** αποφάσεως της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων περί της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου με έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά το ποσό των Ευρώ Πενήντα Έξι Χιλιάδων Πεντακοσίων (56.500,00€) με την έκδοση Πέντε Χιλιάδων Εξακοσίων Πενήντα (5.650) νέων μετοχών ονομαστικής αξίας δέκα ευρώ (10€) εκάστης και τιμής διαθέσεως κάθε μετοχής εκατό ευρώ (100€). Κατόπιν των ανωτέρω, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ Πεντακοσίων Δέκα Έξι Χιλιάδων Πεντακοσίων (516.500,00€) και διαιρείται σε Πενήντα Μια Χιλιάδες Εξακόσιες Πενήντα (51.650) κοινές ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας δέκα ευρώ (10€) εκάστης. Με το συνολικό ποσό των Ευρω Πεντακοσίων Οκτώ Χιλιάδων Πεντακοσίων (508.500C) που προήλθε από την υπέρ το άρτιο έκδοση των εν λόγω μετοχών της Εταιρείας σχηματίσθηκε αντίστοιχο αποθεματικό από έκδοση μετοχών της εταιρείας υπέρ το άρτιο.

Με την από **30/12/2009** απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, αποφασίστηκε α) η ενσωμάτωση της μετατροπής των μετοχών σε ονομαστικές σύμφωνα με τη Γενική Συνέλευση της 20/11/2009 και β) η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο, κατά το ποσό των Ευρώ Τριακοσίων Ογδόντα Μιας Χιλιάδων (381.000,00€) με την έκδοση Τριάντα Οκτώ Χιλιάδων Εκατό (38.100) νέων μετοχών ονομαστικής αξίας Ευρώ Δέκα (10,00€) εκάστης και τιμή διαθέσεως κάθε μετοχής εκατό Ευρώ (1006). Κατόπιν των ανωτέρω το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ Οκτακοσίων Ενενήντα Επτά Χιλιάδων Πεντακοσίων (897.500,00€) και διαιρείται σε Ογδόντα Εννέα Χιλιάδες Πεντακόσιες Πενήντα (89.750) κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας δέκα (10) ευρώ εκάστη. Με το συνολικό ποσό των Ευρώ Τριών Εκατομμυρίων Τετρακοσίων Είκοσι Εννέα Χιλιάδων (3.429.000,00€) που προήλθε από την υπέρ το άρτιο έκδοση των εν λόγω μετοχών της Εταιρείας, σχηματίσθηκε αντίστοιχο αποθεματικό από έκδοση μετοχών της εταιρείας υπέρ το άρτιο.

Με την από **31/12/2010** απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο, κατά το ποσό των Ευρώ Οκτακοσίων Πενήντα Χιλιάδων (850.000,00€) με την έκδοση Ογδόντα Πέντε Χιλιάδων (85.000) νέων μετοχών ονομαστικής αξίας Ευρώ Δέκα (10,00€) εκάστης και τιμή διαθέσεως κάθε μετοχής εκατό Ευρώ (100€). Κατόπιν των ανωτέρω το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ Ενός Εκατομμυρίου Επτακοσίων Σαράντα Επτά Χιλιάδων Πεντακοσίων (1.747.500,00€) και διαιρείται σε Εκατόν Εβδομήντα Τέσσερεις Χιλιάδες Επτακόσιες Πενήντα (174.750) κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας δέκα (10) ευρώ εκάστη. Με το συνολικό ποσό των Ευρώ Επτά Εκατομμυρίων Εξακοσίων Πενήντα Χιλιάδων (7.650.000,00€) που προήλθε από την υπέρ το άρτιο έκδοση των εν λόγω μετοχών της

Εταιρείας, σχηματίσθηκε αντίστοιχο αποθεματικό.
Με την από **05/07/2011** απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό των Ευρώ Έξι Εκατομμυρίων Πενήντα Χιλιάδων Τετρακοσίων (6.050.400,00€) με την έκδοση Εξακοσίων Πέντε Χιλιάδων Σαράντα (605.040) νέων μετοχών ονομαστικής αξίας Ευρώ Δέκα (10,00€) εκάστης, με νέα εισφορά σε χρήμα. Κατόπιν των ανωτέρω το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ Επτά Εκατομμυρίων Επτακοσίων Ενενήντα Επτά Χιλιάδων Εννιακοσίων (7.797.900,00€) και διαιρείται σε Επτακόσιες Εβδομήντα Εννέα Χιλιάδες Επτακόσιες Ενενήντα (779.790) κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ Δέκα (10,00€) εκάστη.
Με την από **30/10/2012** απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό των Ευρώ Τριών Εκατομμυρίων Επτακοσίων Σαράντα Δύο Χιλιάδων (3.742.000,00€) με την έκδοση Τριακοσίων Εβδομήντα Τεσσάρων Χιλιάδων Διακοσίων (374.200) νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας Ευρώ Δέκα (10,00€) εκάστης, με νέα εισφορά σε χρήμα. Κατόπιν των ανωτέρω το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ Έντεκα Εκατομμυρίων Εξακοσίων Σαράντα Τεσσάρων Χιλιάδων Εννιακοσίων (11.644.900) και διαιρείται σε Ένα Εκατομμύριο Εκατόν Εξήντα Τέσσερεις Χιλιάδες Τετρακόσιες Ενενήντα (1.164.490) κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ Δέκα (10,00€) εκάστη.
2. Με την επιφύλαξη της παρ. 4 του άρθρου αυτού ορίζεται με το Καταστατικό ρητά ότι κατά την διάρκεια της πρώτης πενταετίας από την σύσταση της Εταιρείας, ή εντός πενταετίας από την σχετική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, η οποία υπόκειται στις διατάξεις περί δημοσίευσης του άρθρου 7β του Κ.Ν. 2190/1920, το Διοικητικό Συμβούλιο έχει το δικαίωμα με απόφαση του, που λαμβάνεται με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) τουλάχιστον του συνόλου των μελών του, να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο με την έκδοση νέων μετοχών. Το ποσό αύξησης δεν μπορεί να υπερβεί το αρχικό μετοχικό κεφάλαιο ή το κεφάλαιο που έχει καταβληθεί κατά την ημέρα της σχετικής απόφασης της Γενικής Συνέλευσης. Η παραπάνω εξουσία του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ανανεώνεται από την Γενική Συνέλευση για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει τα πέντε χρόνια για κάθε ανανέωση. Η απόφαση αυτή της Γενικής Συνέλευσης υπόκειται στις διατάξεις περί δημοσίευσης του άρθρου 7β του Κ.Ν. 2190/1920.
3. Με την επιφύλαξη της παρ. 4 του άρθρου αυτού κατά τη διάρκεια της πρώτης πενταετίας από την σύσταση της Εταιρείας, η Γενική Συνέλευση, με απόφαση που θα λάβει σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 του Καταστατικού περί απαρτίας και πλειοψηφίας, έχει το δικαίωμα να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο με την έκδοση νέων μετοχών, συνολικά μέχρι το πενταπλάσιο του αρχικού μετοχικού κεφαλαίου.
4. Κατ' απόκλιση των ως άνω διατάξεων, απαιτείται πάντοτε απόφαση της Γενικής Συνέλευσης με εξαιρετική απαρτία, σύμφωνα με το άρθρο 15 (εδ. η) του Καταστατικού, όταν τα αποθεματικά υπερβαίνουν το %του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.
5. Οι αυξήσεις κεφαλαίου που αποφασίζονται σύμφωνα με τις παραγράφους 2 και 3 του άρθρου αυτού δεν αποτελούν τροποποιήσεις του Καταστατικού.
6. Η απόφαση του αρμοδίου οργάνου της Εταιρείας για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου ή για την έκδοση ομολόγων μέσω έκδοσης μετατρέψιμων ομολόγων πρέπει να φέρει σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 2 και 3 του άρθρου 3α του Ν. 2190/1920, τουλάχιστον το ποσό της αύξησης του κεφαλαίου ή το ποσό των ομολόγων, τον τρόπο κάλυψης του, τον αριθμό και το είδος των μετοχών και ομολόγων που θα εκδοθούν, την ονομαστική τους αξία, την τιμή διάθεσης αυτών και την προθεσμία κάλυψης.
7. Η καταβολή μετρητών προς ανάληψη του αρχικού μετοχικού κεφαλαίου ή των τυχόν αυξήσεων μετοχικού κεφαλαίου καθώς και οι καταθέσεις των μετόχων με σκοπό να επιτευχθεί μελλοντική αύξηση μετοχικού κεφαλαίου πραγματοποιούνται υποχρεωτικά με κατάθεση στο όνομα της Εταιρείας σε ειδικό λογαριασμό Τραπέζης, η οποία λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα. Η παράλειψη καταβολής σε λογαριασμό δεν επάγεται ακυρότητα, εάν αποδεικνύεται ότι το σχετικό ποσό υπάρχει και ότι κατατέθηκε εκ των υστέρων σε λογαριασμό της Εταιρείας ή ότι δαπανήθηκε για τους σκοπούς της Εταιρείας.
8. Σε κάθε περίπτωση αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου η πιστοποίηση της καταβολής ή μη αυτού από το Διοικητικό Συμβούλιο πρέπει να γίνεται εντός προθεσμίας ενός (1) μηνός από τη λήξη της ορισθείσας προθεσμίας καταβολής του ποσού της αύξησης. Η διάρκεια της προθεσμίας καταβολής ορίζεται από το όργανο που έλαβε την σχετική απόφαση και δεν μπορεί να ορισθεί μικρότερη των δέκα πέντε (15) ημερών ούτε μεγαλύτερη των τεσσάρων (4) μηνών από την ημέρα λήψης της σχετικής απόφασης από το αρμόδιο όργανο της Εταιρείας. Σε περίπτωση που η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου συνοδεύεται από ανάλογη τροποποίηση του σχετικού περί κεφαλαίου άρθρου του Καταστατικού, η προθεσμία καταβολής της αύξησης του κεφαλαίου αρχίζει από την ημέρα λήψης της σχετικής απόφασης από την Γενική Συνέλευση των μετόχων, δυνάμενη να παραταθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο για ένα (1) ακόμα μήνα. Η μηνιαία αυτή προθεσμία δεν αρχίζει πριν από την καταχώρηση της αύξησης αυτής στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών.»

Την ίδια ημερομηνία καταχωρήθηκε και ολόκληρο το νέο κείμενο του καταστατικού της εταιρείας, όπως ισχύει μετά και την κατά τα ανωτέρω τροποποίησή του.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. «ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΔΕΚΑ ΤΕΣΣΕΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΟΡΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»
   Ακαδημίας 32, 10672 Αθήνα
2. Περιφέρεια Αττικής
   Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης,
   Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. Κεντρικού Τομέα,
   Τμήμα Α. Ε. Σταδίου 60, 10571 Αθήνα.