Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.08.01 14:47:52 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
Τηλέφωνο: 2710227141
E-mail: info@arcadianet.gr

Τρίπολη,01/08/2024
Αριθ. Πρωτ.:3336803

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Μ.Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **137095214000**.

Την **01/08/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **4343262**, η από 31/07/2024 Έκθεση Εκτίμησης με σκοπό: « Αύξηση μετοχικού/εταιρικού κεφαλαίου (άρθρο 17 ν.4548/18) ».

Η έκθεση εκτίμησης είναι συν/νη στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

PKF Hellas

Αθήνα
Λεωφ. Κηφισίας 124
115 26 Αθήνα

+30 210 7480600
athens@pkf.gr
www.pkf.gr

Αρ. Γ.Ε.Μ.Η 001893601000

ΕΚΘΕΣΗ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ

Πραγματικών Ευρημάτων από την Εκτέλεση Προσυμφωνημένων Διαδικασιών Αναφορικά, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 20, σε συνδυασμό με το άρθρο 17 του Ν. 4548/2018.

(Καταβολή της εισφοράς με συμψηφισμό χρέους) της εταιρείας

"ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

προς τον καταβάλλοντα την εισφορά

Αθήνα, Ιούλιος 2024

Η **PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ (PKF ΕΛΛΑΣ)** είναι μέλος της PKF Global, του δικτύου εταιρειών μελών της PKF International Limited, κάθε μία από τις οποίες είναι ξεχωριστή και ανεξάρτητη νομική οντότητα και δεν αποδέχεται καμία ευθύνη ή καταλογισμό για τις ενέργειες ή τις αδράνειες οποιουδήποτε μεμονωμένου μέλους ή ανταποκρίτριας εταιρείας.

Έκθεση Πραγματικών Ευρημάτων
από την Εκτέλεση
Προσυμφωνημένων Διαδικασιών
Αναφορικά, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 20, σε συνδυασμό με το άρθρο 17 του Ν. 4548/2018.

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο
της εταιρείας "**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**"

Βάσει της εντολής που λάβαμε από τη Διοίκηση της **ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** (εφεξής η Εταιρεία), διενεργήσαμε τις κατωτέρω προσυμφωνημένες διαδικασίες, στο πλαίσιο καταβολής εισφοράς μετοχικού κεφαλαίου με συμψηφισμό του ληξιπρόθεσμου χρέους της Εταιρείας προς την **"ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"** (εφεξής ο καταβάλλων την εισφορά), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 20, σε συνδυασμό με το άρθρο 17 του Ν. 4548/2018, προκειμένου να διαπιστώσουμε εάν το χρέος της Εταιρείας προς τον καταβάλλοντα την εισφορά, όπως προκύπτει από τα βιβλία της Εταιρείας, είναι υπαρκτό, ληξιπρόθεσμο και δεν εξαρτάται από αίρεση.

Η Διοίκηση της Εταιρείας είναι υπεύθυνη για την ορθή τήρηση των προβλεπόμενων λογιστικών αρχείων (βιβλίων και στοιχείων), βάσει των οποίων προκύπτει η ύπαρξη του ληξιπρόθεσμου χρέους της Εταιρείας προς τον καταβάλλοντα την εισφορά, όπως και για τη συμμόρφωση της Εταιρείας με τις διατάξεις του άρθρου 20 του Ν. 4548/2018. Αναλάβαμε και εκτελέσαμε την εργασία αυτή σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Συναφών Υπηρεσιών 4400 «Ανάθεση Έργων Προσυμφωνημένων Διαδικασιών Συναφών με Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση». Δική μας ευθύνη είναι αφενός να εκτελέσουμε τις κατωτέρω αναφερόμενες προσυμφωνημένες διαδικασίες, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 20, σε συνδυασμό με το άρθρο 17 του Ν. 4548/2018, και αφετέρου να σας γνωστοποιήσουμε τα ευρήματά μας.

Εισαγωγή

Κατά την επερχόμενη Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, πρόκειται να αποφασισθεί η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, η οποία θα καλυφθεί και με κεφαλαιοποίηση χρηματικών υποχρεώσεων της Εταιρείας έναντι Πιστωτή και μοναδικού της Μετόχου της, "**ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ",** ύψους δεκαέξι εκατομμυρίων τετρακοσίων εβδομήντα έξι χιλιάδων, εννιακοσίων τριάντα επτά ευρώ και έξι λεπτών (16.476.937,06€).

Διενεργηθείσες διαδικασίες

Διενεργήσαμε τις ακόλουθες διαδικασίες σε σχέση με το υφιστάμενο χρέος της Εταιρείας προς τον καταβάλλοντα την εισφορά, ποσού δεκαέξι εκατομμυρίων τετρακοσίων εβδομήντα έξι χιλιάδων, εννιακοσίων τριάντα επτά ευρώ και έξι λεπτών (16.476.937,06€).

1. Ανατρέξαμε στα λογιστικά αρχεία της Εταιρείας, για να διαπιστώσουμε αν έχει καταχωρηθεί η σχετική υποχρέωση της Εταιρείας προς τον καταβάλλοντα την εισφορά.

2. Αποστείλαμε επιστολή προς τον καταβάλλοντα την εισφορά, ζητώντας του να μας επιβεβαιώσει:

   α. Την ύπαρξη και την ορθότητα του ποσού του ληξιπρόθεσμου χρέους της Εταιρείας προς αυτόν.

   β. Ότι το ως άνω χρέος, όπως έχει προσδιοριστεί στην παρούσα αξία κατά την ημερομηνία της κεφαλαιοποίησης είναι ληξιπρόθεσμο και άμεσα απαιτητό.

   γ. Ότι δεν εξαρτάται από αίρεση.

   δ. Ότι συναινεί στην κεφαλαιοποίηση εκ της ανωτέρω, συνολικής, απαίτησής του ποσού ύψους δεκαέξι εκατομμυρίων τετρακοσίων εβδομήντα έξι χιλιάδων, εννιακοσίων τριάντα επτά ευρώ και έξι λεπτών (16.476.937,06 €) από την Εταιρεία.

3. Διενεργήσαμε αποτίμηση της παρούσας αξίας του ληξιπρόθεσμου χρέους της Εταιρείας έναντι της "ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" κατά την 31/07/2024 (ημερομηνία αποτίμησης), σύμφωνα με το άρθρο 20 παρ. 4 σε συνδ. με το άρθρο 17 του Ν. 4548/2018.

Πηγές πληροφόρησης

Οι πληροφορίες που περιέχονται στην παρούσα έκθεση έχουν βασιστεί κυρίως στα ακόλουθα:

ο Στην από 31/07/2024 του καταβάλλοντα την εισφορά και Μετόχου,

ο Στο από 31/07/2024 Ισοζύγιο Λογαριασμών Γενικής Λογιστικής της Εταιρείας, στο οποίο είναι καταγεγραμμένο το ληξιπρόθεσμο χρέος της Εταιρείας προς την Μέτοχο,

ο Στα υποστηρικτικά στοιχεία και τεκμήρια, όπως αυτά μας παρασχέθηκαν από τη Διοίκηση της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένων και των συμβατικών εγγράφων. Ειδικότερα,

- Την από 14/06/2018 Σύμβαση Ομολογιακού Δανείου.
- Την από 05/11/2019 Τροποποίηση της ανωτέρω Σύμβασης Ομολογιακού Δανείου.
- Την από 31/07/2024 καρτέλα Ομολογιακού Δανείου που λάβαμε από την Εταιρεία, στην οποία είναι καταχωρημένη η υποχρέωση προς τον Πιστωτή – Ομολογιούχο που πρόκειται να κεφαλαιοποιηθεί.

Ευρήματα

Με βάση τις διαδικασίες που διενεργήθηκαν παραθέτουμε τα ευρήματά μας ως ακολούθως:

i. Από τη διενέργεια της υπ' αριθμόν 1 εργασίας διαπιστώσαμε ότι το χρέος της Εταιρείας προς τον καταβάλλοντα την εισφορά ποσού **δεκαέξι εκατομμυρίων τετρακοσίων εβδομήντα έξι χιλιάδων, εννιακοσίων τριάντα επτά ευρώ και έξι λεπτών (16.476.937,06 €),** δημιουργήθηκε από τις ακόλουθες αιτίες:

Από οφειλή σε λογαριασμό Ομολογιακού Δανείου προερχόμενη:		
α) Από κεφάλαιο Ομολογιακού Δανείου		13.365.000,00
β) Από κεφαλαιοποιημένους τόκους	3.374.528,33	
Μείον: Τον Παρακρατηθέντα και αποδοθέντα φόρο τόκων	-262.591,27	3.111.937,06
Υπόλοιπο 31/07/2024		**16.476.937,06**

και έχει καταχωρηθεί στα λογιστικά αρχεία της Εταιρείας, εντοπίζοντας το εν λόγω ποσό στο ισοζύγιο γενικής λογιστικής κατά την 31/07/2024.

ii. Από την επιβεβαιωτική επιστολή που λάβαμε την 31/07/2024, απευθείας από τον καταβάλλοντα την εισφορά επιβεβαιώσαμε ότι αυτός:

α. Αναγνωρίζει την ύπαρξη και την αξία του συνολικού ποσού του χρέους της Εταιρείας προς αυτόν όπως απεικονίζεται και στα λογιστικά αρχεία της Εταιρείας την 31/07/2024.

β. Επιβεβαιώνει ότι το ως άνω χρέος είναι ληξιπρόθεσμο και δεν εξαρτάται από αίρεση.

γ. Αποδέχεται το συμψηφισμό του οφειλόμενου ληξιπρόθεσμου χρέους της Εταιρείας προς αυτόν και συναινεί στην κεφαλαιοποίηση εκ της ανωτέρω απαίτησής του, με αντίστοιχη αύξηση των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας.

iii. Με βάση την διενεργηθείσα εργασία καθώς και τα υποστηρικτικά έγγραφα που μας παρασχέθηκαν, η παρούσα αξία του ληξιπρόθεσμου χρέους της Εταιρείας προς τον Μέτοχο – Ομολογιούχο κατά την ημερομηνία αποτίμησης. αποτιμήθηκε στο ποσό των **δεκαέξι εκατομμυρίων τετρακοσίων εβδομήντα έξι χιλιάδων, εννιακοσίων τριάντα επτά ευρώ και έξι λεπτών (16.476.937,06 €)**, το οποίο ισούται με τη λογιστική του αξία, λόγω του ότι το χρέος αυτό είναι έντοκο με επιτόκιο της αγοράς και γι' αυτό το λόγο δεν διενεργείται προεξόφληση σε παρούσα αξία.

Με δεδομένο ότι η διενεργηθείσα εργασία, δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης, δεν εκφράζουμε οποιαδήποτε άλλη επιβεβαίωση πέραν των όσων αναφέρουμε ανωτέρω, σχετικά με το χρέος της Εταιρείας προς τους καταβάλλοντες την εισφορά. Αν είχαμε διενεργήσει επιπρόσθετες διαδικασίες ή είχαμε εκτελέσει έλεγχο ή επισκόπηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης, ενδεχομένως να είχαν υποπέσει στην αντίληψη μας και άλλα θέματα, πέραν των αναφερομένων στην προηγούμενη παράγραφο, τα οποία θα σας γνωστοποιούσαμε.

Η παρούσα Έκθεση συντάχθηκε αποκλειστικά για τον σκοπό που αναφέρεται στην πρώτη παράγραφο της παρούσας και απευθύνεται προς το Διοικητικό Συμβούλιο της **"ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"**. Ως εκ τούτου, η Έκθεση αυτή δεν επιτρέπεται να χρησιμοποιηθεί για οποιονδήποτε άλλο σκοπό ή να διανεμηθεί σε τρίτους, εκτός από την κοινοποίηση της στο ΓΕΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΜΗΤΡΩΟ (Γ.Ε.ΜΗ.) και δεν επεκτείνεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, εξεταζόμενων στο σύνολό τους.

Αθήνα, 31 Ιουλίου 2024

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Λ. Κηφισίας 124,
115 26 Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132
Α.Μ. Ε.Λ.Τ.Ε. 13

PKF Ευρωελεγκτική Α.Ε. PKF Hellas PKF Euroauditing

Αντώνιος Προκοπίδης
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14511

Γεώργιος Παπαθωμάς
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 29811