Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.07.31 14:03:00 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,31/07/2024
Αριθ. Πρωτ.:3335627

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **NORDEX HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **003880501000**.

Την **31/07/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4340228 οι εγκεκριμένες από την 17/07/2024 Γενική Συνέλευση των Εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4340229 η από 17/07/2024 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2024 έως 31/12/2024:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«KPMG ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 094415531-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 1352601000, και (Δ/νση : null null ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 114.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΒΕΛΔΕΚΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΠΕΤΡΟΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 26141.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

NORDEX ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

- Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023 σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

- Έκθεση των Διαχειριστών της Εταιρείας προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων.

- Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού Λογιστή - Ελεγκτή

NORDEX ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023 σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Ισολογισμός.....5
Κατάσταση Αποτελεσμάτων.....7
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης 7
Κατάσταση Χρηματοροών.....7
1. Γενικές Πληροφορίες (παρ. 3, του άρθρου29 Ν. 4308/2014)……...8
2. Κίνδυνος προοπτικής (παρ. 4, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 10
3. Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών (παρ. 5, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014).....12
Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι 12
3.1. Συναλλαγματικές μετατροπές.....12
3.2. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους 12
3.3. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....14
3.4. Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....15
3.5. Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων 15
3.6. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.....16
3.7. Απομείωση αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων 16
3.8. Αποθέματα 17
3.9. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.....17
3.10. Εμπορικές απαιτήσεις 18
3.11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....18
3.12. Εταιρικό κεφάλαιο.....18
3.13. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.....18
3.14. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και προβλέψεις 19
3.15. Τρέχων φόρος εισοδήματος.....19
3.16. Αναγνώριση εσόδων 20
3.17. Μισθώσεις.....21
3.18. Στρογγυλοποιήσεις.....21
4. Ενσώματα/Άυλα περιουσιακά στοιχεία (παρ. 8, του άρθρου. 29 Ν. 4308/2014).....22
5. Αποθέματα 22
6. Εμπορικές απαιτήσεις 22
7. Λοιπές Απαιτήσεις.....22

8. Εταιρικό Κεφάλαιο 23
9. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους 24
10. Εμπορικές υποχρεώσεις 24
11. Λοιπές Υποχρεώσεις 25
12. Έξοδα Χρήσεως Δεδουλευμένα 25
13. Ανάλυση εσόδων – εξόδων 26
14. Ανάλυση Λοιπά Έσοδα & Κέρδη 27
15. Ποσό χρέους καλυπτόμενο με εμπράγματες εξασφαλίσεις (παρ. 13, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 27
16. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις (παρ. 16, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 27
17. Δεσμεύσεις 28
18. Παροχές προς εργαζομένους (παρ. 23, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 28
19. Αμοιβές & Πιστώσεις σε όργανα διοίκησης και μετόχους (παρ. 25 & 30, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 28
20. Στοιχεία Ενδοομιλικών Συναλλαγών 29
21. Μερίσματα 31
22. Αμοιβές Ελεγκτών 31
23. Γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας του Ισολογισμού 31

Ισολογισμός

NORDEX ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023
24η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023)

	Σημείωση	2023	2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	4		
Μηχανολογικός Εξοπλισμός		23.193,62	27.760,91
Λοιπός εξοπλισμός		25.044,56	14.723,53
Σύνολο		**48.238,18**	**42.484,44**
Άυλα Πάγια Στοιχεία	4		
Λοιπός άυλα		1.257,49	2.600,51
Σύνολο		**1.257,49**	**2.600,51**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**49.495,67**	**45.084,95**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα	5	2.424.210,40	2.411.930,00
Σύνολο		**2.424.210,40**	**2.411.930,00**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	6	4.499.374,77	12.284.736,36
Λοιπές απαιτήσεις	7	10.729.508,48	6.960.377,50
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες επιχειρήσεις	20	81.611.282,06	20.531.773,88
Προπληρωμένα έξοδα		28.890,73	43.589,17
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		5.574,60	999.535,45
Σύνολο		**96.874.630,64**	**40.820.012,36**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**99.298.841,04**	**43.231.942,36**
Σύνολο ενεργητικού		**99.348.336,71**	**43.277.027,31**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8	3.918.000,00	18.000,00
Σύνολο		**3.918.000,00**	**18.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποτελέσματα εις νέο		-7.042.729,35	-6.804.654,12
Σύνολο		**-7.042.729,35**	**-6.804.654,12**
Σύνολο καθαρής θέσης		**-3.124.729,35**	**-6.786.654,12**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για ζημιογόνες συμβάσεις		60.359,82	0,00
Σύνολο		**60.359,82**	**0,00**
Σύνολο Προβλέψεων		**60.359,82**	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	10	37.642.621,27	37.172.983,60
Λοιποί φόροι και τέλη		67.190,10	42.687,48
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		76.416,27	54.111,61
Λοιπές υποχρεώσεις	11	63.781.063,57	12.023.551,54
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	12	214.655,90	196.216,66
Έσοδα επόμενων χρήσεων		630.759,13	574.130,54
Σύνολο		**102.412.706,24**	**50.063.681,43**
Σύνολο υποχρεώσεων		**102.412.706,24**	**50.063.681,43**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**99.348.336,71**	**43.277.027,31**

Αθήνα , 17 Ιουλίου 2024

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΠΑΡΙΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΑΠΠΑΣ
Ρ 551184

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΕΠΕ

ΜΙΧΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΕ 511527
Α' ΤΑΞΗΣ
Α.Μ.Ο.Ε. 22257

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 έως 31 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

NORDEX ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 (1 ΙΑΝΟΥΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023)
Ατομικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

	Σημείωση	2023	2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	13	34.125.317,87	46.349.212,53
Κόστος πωλήσεων	13	-34.252.294,11	-43.488.877,07
Μικτό αποτέλεσμα		**-126.976,24**	**2.860.335,46**
Έξοδα διοίκησης	13	-2.148.667,19	-1.150.930,25
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-245,83	-1.379,79
Λοιπά έσοδα και κέρδη	14	321.911,07	968.632,67
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**-1.953.978,19**	**2.676.658,09**
Πιστωτικοί τόκοι		1.861.498,40	58.055,35
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-145.595,44	-56.207,33
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-238.075,23**	**2.678.506,11**
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-238.075,23**	**2.678.506,11**

Αθήνα, 17 Ιουλίου 2024

Ο
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΠΑΡΙΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΑΠΠΑΣ
Ρ 551184

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ
ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΕΠΕ

ΜΙΧΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΕ 511527
Α' ΤΑΞΗΣ
Α.Μ.Ο.Ε. 22257

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

Ποσά	Σημείωση	Κεφάλαιο	Αποτελεσμα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2022		**18.000,00**	**-9.483.160,23**	**-9.465.160,23**
Αποτελεσμα περιοδου		0,00	2.678.506,11	2.678.506,11
Υπόλοιπο 31.12.2022		**18.000,00**	**-6.804.654,12**	**-6.786.654,12**
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου 03.08.2023	**8**	3.900.000,00	0,00	3.900.000,00
Αποτελεσμα περιοδου		0,00	-238.075,23	-238.075,23
Υπόλοιπο 31.12.2023		**3.918.000,00**	**-7.042.729,35**	**-3.124.729,35**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 έως 31 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Χρηματοροών

Κατάσταση Χρηματοροών Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (έμμεση μέθοδος)	Σημείωση	2023	2022
Χρηματοροές σε λειτουργικές δραστηριότητες			
Αποτέλεσμα προ φόρων		-238.075,23	2.678.506,11
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων παγίων	4	30.116,47	8.673,05
Προβλέψεις		60.359,82	-41.761,94
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)		-1.715.902,96	-1.848,02
		-1.625.426,67	-34.936,91
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης:			
Μεταβολή αποθεμάτων	5	-12.280,40	-2.411.930,00
Μεταβολή απαιτήσεων	6 & 7	-57.048.579,13	-17.562.441,59
Μεταβολή υποχρεώσεων	10 & 11	52.349.024,81	-2.933.566,83
Μείον:			
Πληρωμές χρεωστικών τόκων		-145.595,44	-56.207,33
		-4.857.430,16	-22.964.145,75
Σύνολο		-6.720.932,06	-20.320.576,55
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές (εισπράξεις) για απόκτηση (πώληση) παγίων στοιχείων	4	-34.527,19	-8.796,52
Τόκοι εισπραχθέντες		1.861.498,40	58.055,35
Σύνολο		1.826.971,21	49.258,83
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου	8	3.900.000,00	0,00
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια		0,00	-99.067,50
Σύνολο		3.900.000,00	-99.067,50
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων			
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα της χρήσης		-993.960,85	-20.370.385,22
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου		999.535,45	21.369.920,67
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου		5.574,60	999.535,45

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 έως 31 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ)

ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ "NORDEX HELLAS Μ. ΕΠΕ"

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ & ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 (1/1/23 - 31/12/23)

(βάσει των διατάξεων του Ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

1. Γενικές Πληροφορίες (παρ. 3, του άρθρου29 Ν. 4308/2014)

Επωνυμία	**NORDEX HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ**
Νομικός Τύπος	**ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ**
Περίοδος Αναφοράς	**1/1/2023 – 31/12/2023**
Διεύθυνση Έδρας	**Ελ.Βενιζέλου 12^{Α}-Μελίσσια**
Δημόσιο Μητρώο	**ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 3880501000 _**
Αρχή κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων	**Αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας** **Δεν τελεί υπό εκκαθάριση**
Κατηγορία ένταξης βάσει ν.4308/2014	**ΜΕΓΑΛΗ**

Η κυριότερη δραστηριότητα της Εταιρείας είναι Γενικές Κατασκευαστικές Εργασίες για Μονάδες Ηλεκτροπαραγωγής.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας εγκρίθηκαν για δημοσίευση από τον Διαχειριστή της, στις 17.07.2024.

Δήλωση αρμοδίου οργάνου οντότητας (παρ. 3, εδ θ του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Η Γενική Συνέλευση του εταίρου ως αρμόδιο όργανο για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, δηλώνει υπεύθυνα ότι οι εν λόγω καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014.

Τα Μέλη

NORDEX ENERGY SE & CO KG.	Langehorner Chaussee 600	Αμβούργο-Γερμανία

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας του Ομίλου «Nordex SE & CO KG.», η οποία έμμεσα κατέχει ποσοστό ελέγχου 100% στην «Nordex Hellas Μ.Ε.Π.Ε», και είναι ανώνυμη εταιρεία με έδρα την Γερμανία. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι διαθέσιμες στην ηλεκτρονική διεύθυνση http://ir.nordex-online.com/websites/Nordex/English/3100/financial-reports.html

2. Κίνδυνος προοπτικής (παρ. 4, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Η Εταιρεία εμφανίζει αρνητική καθαρή θέση με αποτέλεσμα να συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 45 του Ν. 3190/1955.

Η Εταιρεία πραγματοποίησε ζημιά ποσού € 0,2 εκ για το 2023 (2022: κέρδος € 2,7 εκ). Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας είναι υψηλότερες από το κυκλοφορούν ενεργητικό της κατά 3,1 εκ €. Σχετικά με τις υποχρεώσεις όμως σημειώνεται πως (α) ποσό € 32,4 εκ (2022: € 34,1 εκ) αφορά ενδοομιλικές υποχρεώσεις και (β) ποσό € 60,3 εκ (2022: € 7,9 εκ) αφορά υποχρεώσεις προς πελάτες από προκαταβολές (το προϊόν των οποίων είναι σε cash pooling λογαριασμό) και οι οποίες θα αποσβεστούν με την πρόοδο των εργασιών.

Επίσης, η Εταιρεία τη χρήση του 2023 είχε εκροές € 6,7 εκ (2022: εκροές € 20,3 εκ), ωστόσο η εταιρεία ανέλαβε σημαντικού ύψους νέα έργα εντός του 2024.
Κατά την διάρκεια του 2023 έγινε Αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου € 3,9 εκ με κεφαλαιοποίηση υποχρέωσης.

Τέλος, σημειώνεται πως η μητρική εταιρεία χορήγησε στην Εταιρεία έγγραφη διαβεβαίωση επιβεβαιώνοντας την δέσμευση τους να παρέχουν συνεχή οικονομική υποστήριξη και να λαμβάνουν όλα τα απαραίτητα μέτρα προκειμένου η Εταιρεία να διασφαλίσει τη συνέχισή της επιχειρηματικής της δραστηριότητας για τουλάχιστον 12 μήνες από την έγκριση των Οικονομικών καταστάσεων.

Με βάση τα ανωτέρω η Διοίκηση, λαμβάνοντας υπόψη και τις εκτιμήσεις για τις μελλοντικές ταμειακές ροές, είναι πεπεισμένη ότι η Εταιρεία διαθέτει επαρκή ρευστότητα για την αποπληρωμή του συνόλου των υποχρεώσεων της και την κάλυψη των μελλοντικών της υποχρεώσεων.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με τη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας και έτσι έχει εφαρμόσει την αρχή

της συνεχιζόμενης δραστηριότητας (going concern) στη σύνταξη των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων για τη χρήση που έληξε στις 31.12.2023.

Συνεπώς, δεν υφίστανται παράγοντες κινδύνου στο άμεσο προβλεπτό μέλλον, που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Επιπλέον, τον Ιούνιο 2024, η εταιρία προέβη σε αύξηση εταιρικού κεφαλαίου κατά 3.360.000 €, με αντίστοιχη αύξηση εταιρικών μεριδίων και μείωση εταιρικού κεφαλαίου με συμψηφισμό ζημιών προηγούμενων χρήσεων, ύψους 7.080.000 €.

Το κεφάλαιο της εταιρείας, πλέον, ορίζεται σε 198.000 € και διαιρείται σε 6.600 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 30 ευρώ, το καθένα.

Μακροοικονομικό περιβάλλον

Κατά τη διάρκεια του 2024, η επιδημία "Covid-19" εξακολουθεί να υφίσταται καθώς επίσης και ο πόλεμος στην Ουκρανία. Το 2023 οι εργασίες της εταιρείας συνεχίστηκαν κανονικά. Η ενεργειακή κρίση και η εξέλιξη της κατάστασης στην Ουκρανία δεν έχουν επηρεάσει σημαντικά την οικονομική εικόνα της εταιρείας.
Η ενεργειακή κρίση και οι γεωπολιτικές εντάσεις στην Ουκρανία έχουν προκαλέσει αύξηση των τιμών του φυσικού αερίου και των πετρελαϊκών προϊόντων σε παγκόσμιο επίπεδο.
Επιπλέον, η αβεβαιότητα που σχετίζεται με την ενεργειακή κρίση δεν έχει επηρεάσει την ανάπτυξη νέων έργων και επενδύσεων στον τομέα της αιολικής ενέργειας
Η διοίκηση ενημερώνεται συνεχώς για τις εξελίξεις και είναι έτοιμη να λάβει μέτρα ώστε να αντιμετωπίσει τυχόν προκλήσεις.
Συνολικά, η εταιρεία επέδειξε ανθεκτικότητα και αποτελεσματική διαχείριση της ενεργειακής κρίσης και των γεωπολιτικών εξελίξεων. Συνεχίζει να δραστηριοποιείται με επιτυχία, προσφέροντας υπηρεσίες υψηλής ποιότητας στους πελάτες της, ενώ συγχρόνως επιδιώκει τη διαρκή βελτίωση και ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της.

Λαμβάνοντας υπόψη τη συνεχή εξέλιξη της πανδημίας και την αβεβαιότητα σχετικά με τις μελλοντικές οικονομικές προοπτικές, η εταιρεία μας επιβεβαιώνει την ικανότητά της να συνεχίσει να λειτουργεί με ισχυρές αυξητικές τάσεις λόγω της ανάληψης νέων έργων.

3. Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών (παρ. 5, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά

Λογιστικά Πρότυπα κατ' εφαρμογή του Νόμου 4308/2014.

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του ιστορικού κόστους και της αρχής του δουλευμένου.

3.1. Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Νόμισμα κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρούνται βάσει του νομίσματος στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (νόμισμα παρουσίασης). Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας παρουσιάζονται σε Ευρώ.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο νόμισμα, στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις με τις ισχύουσες ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές, οι οποίες προκύπτουν από την τακτοποίηση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή των νομισματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα οποία εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

3.2. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών (γίνονται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους) αναγνωρίζονται αναδρομικά. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων και η διόρθωση λαθών μη σημαντικών αναγνωρίζονται στην περίοδο που διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτήν και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση, αλλά όχι αναδρομικά.

Εφαρμογή της Διερμηνείας του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς τους εταιρείες που εφαρμόζουν τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα:

Η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ (IFRIC) εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19», στην οποία περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται στο άρθρο 8 του Ν.3198/1955 ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης

Με βάση την ως άνω Απόφαση διαφοροποιείται ο τρόπος με τον οποίο εφαρμόζονταν στην Ελλάδα κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο “IASB Due Process Handbook (παρ. 8.6)”, οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα την λογιστική τους πολιτική ως προς το θέμα αυτό.

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η Απόφαση της IFRIC δεν σχετίζεται με τον τρόπο προσδιορισμού της αξίας του κόστους των παροχών, δηλαδή την επιμέτρηση αυτών, αλλά μόνο με το πότε προκύπτει η δέσμευση για παροχή, δηλαδή τον χρόνο αναγνώρισης της τους οικονομικές καταστάσεις, βάσει της θεμελιώδους παραδοχής του δουλευμένου που είναι ταυτόσημη και στα δύο λογιστικά πλαίσια (ΔΠΧΑ και ΕΛΠ) και ότι τα ΕΛΠ δεν προβλέπουν ρητά το χρόνο αναγνώρισης αυτών των παροχών, η εν λόγω απόφαση έχει αναλογική εφαρμογή και στις εταιρείες που εφαρμόζουν Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014) λαμβάνοντας υπόψη τους προβλέψεις των άρθρων 22 και 28 του Ν.4308/2014.

Η Εταιρεία μέχρι την έκδοση της Απόφασης της IFRIC, κατένεμε το κόστος των παροχών που ορίζονται από το άρθρο 8 του Ν.3198/1955,τον Ν.2112/1920 και της τροποποίησής του από τον Ν.4093/2012 στην περίοδο από την πρόσληψη μέχρι την συμπλήρωση 16 ετών εργασίας ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012.

Η εφαρμογή της Απόφασης της IFRIC στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, έχει ως αποτέλεσμα να γίνεται πλέον η κατανομή των παροχών στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012.

Σε ό,τι αφορά τα ανωτέρω, η διοίκηση δεν θεωρεί πως τα ανωτέρω έχουν κάποια σημαντική επίδραση στα αποτελέσματα των οικονομικών καταστάσεων και έχει εφαρμόσει την λογιστική πολιτική σε μελλοντική βάση.

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους αφορούν προβλέψεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους αναγνωρίζονται και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των προβλέψεων αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία αναγνωρίζονται και επιμετρώνται είτε στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού είτε με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο, εάν η αναλογιστική μέθοδος έχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Η εταιρεία δεν διενέργησε αναλογιστική μελέτη καθώς δεν αναμένεται σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις λόγω της νεαρής ηλικίας και της κινητικότητας του προσωπικού.

3.3. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία περιλαμβάνουν μηχανολογικό εξοπλισμό και λοιπό εξοπλισμό. Τα ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις (αποσβέσιμο κόστος κτήσης). Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες βελτίωσης παγίων περιλαμβάνονται στα πάγια περιουσιακά στοιχεία. Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης περιλαμβάνονται στα πάγια περιουσιακά στοιχεία μόνο εάν αναμένεται να επιφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων, το οποίο δεν αναμένεται να επιφέρει μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία, καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως.

Η λογιστική αξία του αντικαθιστάμενου μέρους του παγίου παύει να αναγνωρίζεται.

Οι αποσβέσεις των λοιπών ενσώματων παγίων (εκτός της γης) υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους ως εξής:

- Εργαλεία 10 έτη
- Μεταφορικά Μέσα 6 έτη
- Λοιπός Εξοπλισμός 10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων επανεξετάζονται και αναπροσαρμόζονται, εάν κριθεί απαραίτητο στο τέλος κάθε χρήσεως.

Η λογιστική αξία ενός ενσώματου παγίου περιουσιακού στοιχείου απομειώνεται στην ανακτήσιμη αξία του, όταν η λογιστική του αξία υπερβαίνει την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του (σημείωση 3.3).

Τα κέρδη ή οι ζημιές κατά την πώληση προκύπτουν από τη διαφορά μεταξύ των εσόδων από την πώληση και της λογιστικής αξίας και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης, στην οποία πραγματοποιείται η πώληση, στο κονδύλι «Κέρδη & Ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων».

3.4. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα πάγια στοιχεία η Εταιρεία έχει εντάξει λογισμικά προγράμματα ηλεκτρονικού υπολογιστή. Τα λογισμικά προγράμματα ηλεκτρονικού υπολογιστή αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις, μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση τη σταθερή μέθοδο στο διάστημα της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία εκτιμάται σε 5 χρόνια.

3.5. Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία, τα οποία αποσβένονται ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν, ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Η αναγνώριση της ζημιάς απομείωσης γίνεται, όταν εκτιμάται, ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Ενδείξεις απομείωσης, μεταξύ άλλων, αποτελούν η μείωση της αξίας ενός στοιχείου πέραν του αναμενόμενου ποσού ως αποτέλεσμα του χρόνου ή της κανονικής χρήσης του, δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό και νομικό περιβάλλον της Εταιρείας, αύξηση των επιτοκίων της αγοράς ή άλλων ποσοστών αποδόσεων μιας επένδυσης, είναι γεγονότα, τα οποία είναι πιθανόν να οδηγήσουν σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας του στοιχείου, απαξίωση ή και φυσική βλάβη ενός στοιχείου.

Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσής του καταχωρείται στα αποτελέσματα.

Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης και της αξίας χρήσεως. Οι ζημιές απομείωσης αναστρέφονται στα

αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες, οι οποίες τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται. Η λογιστική αξία ενός παγίου, μετά την αναστροφή της ζημιάς απομείωσης, δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία, την οποία θα είχε το πάγιο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημιά απομείωσης.

3.6. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημιές απομείωσης. Επιπλέον, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους κτήσης, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ως έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται και τα στοιχεία εκείνα, για τα οποία τεκμαίρεται, ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και εάν αυτό δεν ορίζεται ρητά.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται, όταν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών των στοιχείων εκπνεύσουν ή μεταβιβαστούν ουσιωδώς όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη, που προκύπτουν από την κυριότητα των στοιχείων.

3.7. Απομείωση αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, εάν υπάρχουν ενδείξεις, ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί.

Ενδείξεις απομείωσης μπορεί να αποτελούν τα εξής γεγονότα: σημαντική οικονομική δυσκολία του χρεώστη ή ομάδας χρεωστών, η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων (όταν η εύλογη αξία υπάρχει) ή δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων, οι οποίες απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Ζημιά απομείωσης προκύπτει, όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό, το οποίο η Εταιρεία εκτιμά, ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό. Το ποσό, το οποίο η Εταιρεία εκτιμά, ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, είναι το μεγαλύτερο από την παρούσα αξία του ποσού, το οποίο εκτιμάται, ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου ή την εύλογη αξία του στοιχείου μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτήν, όταν οι συνθήκες, οι οποίες τις δημιούργησαν παύουν να ισχύουν. Η αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας, την οποία θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημιά απομείωσης. Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού, οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται, όταν εκτιμάται, ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

3.8. Αποθέματα

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης προσδιορίζεται σύμφωνα με τη μέθοδο «Πρώτο εισαχθέν-Πρώτο Εξαχθέν» (FIFO).

Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή διάθεσης των αποθεμάτων κατά την κανονική πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας, μειωμένη κατά το τυχόν κόστος που απαιτείται για την ολοκλήρωση τους και την πραγματοποίηση της διάθεσης.

Η Εταιρεία διαθέτει αποθέματα στο τέλος της κλειόμενης διαχειριστικής περιόδου αξίας € 2.411.930,00 τα οποία βρίσκονται σε παρακαταθήκη στην αποθήκη προμηθευτή.

3.9. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάση της αρχής του δεδουλευμένου και τυχόν ζημιές απομείωσης.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

Τα περιουσιακά αυτά στοιχεία της Εταιρείας περιλαμβάνονται στα κονδύλια «Λοιπές απαιτήσεις» και «Προπληρωμένα έξοδα».

3.10. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι τα οφειλόμενα από τους πελάτες ποσά για πωληθέντα προϊόντα ή παρασχεθείσες υπηρεσίες σε αυτούς κατά τις συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρείας. Εάν η είσπραξη των απαιτήσεων αναμένεται να πραγματοποιηθεί εντός 12 μηνών από το τέλος της χρήσης καταχωρούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό. Διαφορετικά, καταχωρούνται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό.

Οι εμπορικές απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημιές απομείωσης. Ειδικότερα, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι έντοκες εμπορικές απαιτήσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος, με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους κτήσης, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως.

3.12. Εταιρικό κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τα εταιρικά μερίδια της εταιρείας.

Τα άμεσα έξοδα για την έκδοση των εταιρικών μεριδίων εμφανίζονται σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης, σε περίπτωση κατά την οποία τα σχετικά ποσά είναι σημαντικά για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση, τα εν λόγω ποσά αναγνωρίζονται ως έξοδα στην περίοδο, κατά την οποία αυτά πραγματοποιούνται.

3.13. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά αφορούντα την υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων σχετιζόμενο κόστος αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου, στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίστηκαν αρχικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούνται στα οφειλόμενα ποσά.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση στο αποσβέσιμο κόστος έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στην περίπτωση, κατά την οποία οι χρηματοοικονομικές

υποχρεώσεις επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος, αναγνωρίζονται αρχικά στο αναλαμβανόμενο καθαρό ποσό, λαμβανομένων υπόψη τον ποσών, τα οποία αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, τόκους, καθώς και το άμεσα με την ανάληψη αυτών σχετιζόμενο κόστος. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, εκτός εάν βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων.

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση παύει να αναγνωρίζεται, όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη, είτε όχι αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης, η οποία εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος, το οποίο καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων, τα οποία αναλαμβάνονται, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

3.14. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και προβλέψεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό, το οποίο αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών, τα οποία αναμένεται να απαιτηθούν για τον διακανονισμό τους, εάν η επιμέτρηση με βάση την παρούσα αξία αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, έναντι της επιμέτρησης με βάση το ονομαστικό ποσό. Προκύπτουσες διαφορές, είτε κατά την επανεκτίμηση, είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου, στην οποία προκύπτουν.

3.15. Τρέχων φόρος εισοδήματος

Η φορολογία της χρήσης περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Σύμφωνα με την Ελληνική φορολογική νομοθεσία, ο εφαρμοζόμενος εταιρικός φορολογικός συντελεστής για τη χρήση του 2023 είναι 22%, όπως και στην χρήση 2022. Με τον ίδιο Νόμο απαιτείται πληρωμή προκαταβολής ποσοστού 80%, η οποία συμψηφίζεται με τον φόρο εισοδήματος της επόμενης χρήσης.

Η δήλωση φορολογίας εισοδήματος υποβάλλεται σε ετήσια βάση, αλλά τα δηλούμενα αποτελέσματα, κέρδη ή οι ζημίες, παραμένουν προσωρινά, έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις δηλώσεις και τα βιβλία και στοιχεία του φορολογούμενου και εκδοθεί η τελική έκθεση ελέγχου φορολογίας εισοδήματος.

Οι φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που γίνονται αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφίσουν με μελλοντικά κέρδη για διάστημα πέντε ετών από το έτος, στο οποίο προέκυψαν.

3.16. Αναγνώριση εσόδων

Το έσοδο αποτιμάται στο ονομαστικό ποσό του εισπραχθέντος ή εισπρακτέου ανταλλάγματος και αντιπροσωπεύει το εισπρακτέο ποσό για τα πωληθέντα αγαθά και τις παρασχεθείσες υπηρεσίες, καθαρό από εκπτώσεις, επιστροφές και έμμεσους φόρους (Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, Χαρτόσημο κλπ.) Η Εταιρεία αναγνωρίζει το έσοδο εντός της περιόδου, στην οποία καθίσταται δεδουλευμένο και όταν συγκεκριμένα κριτήρια πληρούνται για κάθε δραστηριότητα της Εταιρείας, όπως περιγράφονται πιο κάτω.

Το έσοδο της Εταιρείας προέρχεται από την δραστηριότητα της.

(α) Έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται, με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται πιθανή ή εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής.

(β) Έσοδα από παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται, όταν καθίστανται δεδουλευμένα και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής.

(γ) Πωλήσεις αγαθών

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται, όταν μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα συνδεόμενα με τη κυριότητά τους οφέλη, τα αγαθά γίνονται

αποδεκτά από τον αγοραστή, τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην Εταιρεία.

(δ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας, με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

(ε) Έσοδα από ενοίκια

Τα έσοδα από ενοίκια αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης.

3.17. Μισθώσεις

Η εταιρεία ως μισθωτής
Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Οι μισθώσεις που έχει συνάψει η Εταιρεία μέχρι την ημερομηνία Ισολογισμού ως μισθωτής αφορούν μόνο λειτουργικές μισθώσεις.

3.18. Στρογγυλοποιήσεις

Παρουσιαζόμενες διαφορές μεταξύ των ποσών στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

4. Ενσώματα/Άυλα περιουσιακά στοιχεία (παρ. 8, του άρθρου. 29 Ν. 4308/2014)

	Αξία Κτήσης			Αποσβέσεις			Αναπόσβεστη Αξία	
	Υπόλοιπα	Προσθήκες	Υπόλοιπα	Υπόλοιπα	Προσθήκες	Υπόλοιπα	Υπόλοιπα	Υπόλοιπα
	31.12.2022	**2023**	**31.12.2023**	**31.12.2022**	**2023**	**31.12.2023**	**31.12.2022**	**31.12.2023**
Περιγραφή Λογαριασμού								
Μηχανολογικός Εξοπλισμός	107.843,49	0,00	107.843,49	80.082,58	4.567,29	84.649,87	27.760,91	23.193,62
Λοιπός Εξοπλισμός	69.781,16	34.527,19	104.308,35	55.057,63	24.206,16	79.263,79	14.723,53	25.044,56
Λογισμικά	6.715,05	0,00	6.715,05	4.114,54	1.343,02	5.457,56	2.600,51	1.257,49
Σύνολο	184.339,70	34.527,19	218.866,89	139.254,75	30.116,47	169.371,22	45.084,95	49.495,67

Επί των ενσώματων ακινητοποιήσεων της εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη ή άλλου είδους δεσμεύσεις.

5. Αποθέματα

Η αξία των αποθεμάτων της Εταιρείας στις 31.12.2023 είναι € 2.424.210,40.

Τα αποθέματα αυτά αφορούν την αγορά πυλώνων για το project στο Βέρμιο, οι οποίοι δεν είχαν ακόμη παραδοθεί στον πελάτη κατά την ημερομηνία κλεισίματος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

6. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι Εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως κάτωθι:

	31 Δεκ. 2023	**31 Δεκ. 2022**
Πελάτες εσωτερικού	3.663.598,45	12.226.681,01
Πελάτες εξωτερικού	835.776,32	58.055,35
	4.499.374,77	**12.284.736,36**

Μείωση παρουσιάζουν οι Εμπορικές απαιτήσεις το 2023 σε σχέση με το 2022. Η μείωση που σημειώνεται προέρχεται από το κονδύλι των πελατών εσωτερικού ποσού 9 εκ. €. Η μείωση αυτή οφείλεται στην αύξηση των εισπράξεων της εταιρείας εντός του 2023.

7. Λοιπές Απαιτήσεις

Οι Λοιπές Απαιτήσεις αναλύονται ως κάτωθι:

	31. Δεκ.2023	**31. Δεκ.2022**
Δοσμένες Εγγυήσεις	47.645,15	34.309,75
Συμψηφιστέος στην επόμενη χρήση ΦΠΑ	2.951.145,71	772.727,36
Φόρος Εισοδήματος	178.157,22	178.157,22
Έσοδα Χρήσεως Εισπρακτέα	7.486.018,08	5.929.174,23
Λογαριασμοί προσωπικού προς απόδοση	42.995,07	22.073,31
Λογαριασμοί συνεργατών προς απόδοση	2.231,73	2.244,16
Απαιτήσεις από προμηθευτές	3.167,00	7.144,40
Απαιτήσεις από πιστωτές	18.148,52	14.547,07
	10.729.508,48	**6.960.377,50**

Το κονδύλι των Λοιπών Απαιτήσεων παρουσιάζει αύξηση σε σχέση με το προηγούμενο οικονομικό έτος, ύψους € 3,8 εκ.
Η αύξηση αυτή αφορά την μεταβολή του υπολοίπου του φόρου προστιθέμενης αξίας.
Ο φόρος προστιθεμένης αξίας, παρουσιάζει υπόλοιπο € 3 εκ. περίπου την χρήση 2023 σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, ο οποίος ανερχόταν σε € 0,8 εκ. περίπου.

Τον Ιούλιο 2024, η εταιρεία έλαβε έγκριση από την αρμόδια αρχή φορολογικών ελέγχων, για την επιστροφή του ποσού του εν λόγω ΦΠΑ.

8. Εταιρικό Κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο ανερχόταν στην αρχή της χρήσης σε € 18.000,00 διαιρούμενο 600 εταιρικά μερίδια αξίας € 30,00 το καθένα. Με την από της 03.08.2023 ανάρτηση της τροποποίησης του καταστατικού με Αρ. Πρωτοκόλλου 3736996 / υπ'αριθμόν 4125 συμβολαιογραφικής πράξης, αποφασίστηκε η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά € 3.900.000,00 το οποίο διαιρείτε σε 130.000 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας € 30,00 το καθένα.

Κατόπιν των ανωτέρω το συνολικό εταιρικό κεφάλαιο ανέρχεται σε € 3.918.000,00 και διαιρείται σε 130.600 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας € 30,00 το καθένα.

Ποσά	Εταιρικά Μερίδια	Α.Ε.Μ	Κάτοχος	Κεφάλαιο
Υπόλοιπο 01.01.2023	**600**	**30**	**Nordex Se Co KG**	**18.000,00**
Α.Μ.Κ. 03.08.2023	130.000	30	Nordex Se Co KG	3.900.000,00
Υπόλοιπο 31.12.2023	**130.600**	**30**	**Nordex Se Co KG**	**3.918.000,00**

9. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Όπως αναφέρεται και στην ενότητα 3 «Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι» και συγκεκριμένα στην παράγραφο 3.2 «Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους, η εταιρεία δεν διενέργησε αναλογιστική μελέτη καθώς δεν αναμένεται σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις λόγω της νεαρής ηλικίας και της κινητικότητας του προσωπικού. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους είναι μηδενικές για την χρήση 2023 καθώς οι εργαζόμενοι δεν πληρούν τα ηλικιακά κριτήρια.

10. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι Εμπορικές Υποχρεώσεις αναλύονται ως κάτωθι:

	31 Δεκ. 2023	**31 Δεκ. 2022**
Προμηθευτές εσωτερικού	3.006.020,80	3.022.159,93
Ενδοομιλικές εμπορικές υποχρεώσεις	34.426.676,33	34.125.513,46
Προμηθευτές εξωτερικού	209.924,14	25.310,21
	37.642.621,27	**37.172.983,60**

Μικρή αύξηση παρουσιάζουν οι Εμπορικές Υποχρεώσεις το 2023 σε σχέση με το 2022. Η αύξηση αυτή οφείλεται κατά βάση στην άνοδο των πωλήσεων της εταιρείας εντός του 2023 και άρα και των αγορών.

11. Λοιπές Υποχρεώσεις

Οι Λοιπές Υποχρεώσεις αναλύονται ως κάτωθι:

	31 Δεκ.2023	31 Δεκ.2022
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	0,00	3.900.000,00
Υποχρεώσεις σε πιστωτές	3.402.341,47	240.416,44
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	14.034,47	3.634,44
Προκαταβολές Πελατών	60.364.687,63	7.879.500,66
Σύνολο	**63.781.063,57**	**12.023.551,54**

Αύξηση παρουσιάζουν οι Λοιπές Υποχρεώσεις το 2023 σε σχέση με το 2022. Η αύξηση που σημειώνεται προέρχεται κυρίως από το κονδύλι των προκαταβολών πελατών και οφείλεται κατά βάση στην προείσπραξη από τους πελάτες της εταιρείας.

12. Έξοδα Χρήσεως Δεδουλευμένα

	31. Δεκ.2023	31. Δεκ.2022
Αμοιβές Ελεγκτών	37.000,00	23.500,00
Διάφορα Έξοδα	0,00	2.309,40
Έξοδα δεδουλευμένα Sales	816,10	0,00
Έκτακτες Αμοιβές	131.243,58	91.617,26
Έξοδα δεδουλευμένα Εξώστης	0,00	5.000,00
Έξοδα δεδουλευμένα Κέλλα	6.039,50	60,00
Έξοδα δεδουλευμένα Service	14.288,91	66.900,00
Έξοδα δεδουλευμένα Γκαλόσι	0,00	6.830,00
Έξοδα δεδουλευμένα PM	483,70	0,00
Έξοδα δεδουλευμένα Intercompany	23.684,11	0,00
Έξοδα δεδουλευμένα Erimia	1.100,00	0,00
	214.655,90	**196.216,66**

13. Ανάλυση εσόδων – εξόδων

Έσοδα	**2023**	**2022**
Έσοδα Από τη Συντηρηση των Α/Γ Βάσει Συμβάσεων Συντήρησης		
Πάρκο "Ραχουλα"	555.437,51	505.776,12
Πάρκο "Σκοπιά"	296.290,27	281.337,17
Πάρκο "Λογγαράκια"	450.172,46	470.274,90
Πάρκο "Μουγγούλιος"	242.437,76	237.709,98
Πάρκο "Πλαγιά"	233.024,83	252.497,54
Πάρκο "Γάβροβο"	331.025,44	301.063,81
Πάρκο "Χιονάκι"	202.570,42	187.282,98
Πάρκο "Ερατώ"	32.379,86	26.861,74
Πάρκο Ευτέρπη"	32.379,86	26.861,74
Πάρκο "Βούρεζα"	152.932,15	70.716,06
Πάρκο "Πυργάρι"	203.235,78	84.748,58
Πάρκο "Μεσοκιπι"	203.009,02	81.537,73
Πάρκο "Εξώστης"	254.238,07	170.650,90
Πάρκο "Καραμπιλα"	305.827,33	140.908,63
Πάρκο "Αγριαχλαδιά"	408.220,15	149.865,75
Πάρκο "Γκαλοσι"	294.584,99	112.135,38
Πάρκο "Γεραμπί"	169.514,63	122.524,17
Λοιπές Υπηρεσίες	939.744,54	1.190.857,93
Σύνολο	**5.307.025,07**	**4.413.611,11**
Έσοδα Από Συμβάσεις Νέων Έργων		
Πάρκο "ERIMIA"	21.345.195,15	0,00
Πάρκο "VERMIO"	10.084,02	0,00
	21.355.279,17	**0,00**
Έσοδα Από Συμβάσεις Έργων		
Πάρκο "Χαλκοδόνιο"	5.388.503,66	15.052.778,28
Πάρκο "Γεραμπί"	609.061,91	-192.099,51
Πάρκο "Κέλλα"	1.117.451,58	26.540.935,97
Σύνολο	**7.115.017,15**	**41.401.614,74**
Έσοδα Από Πώληση Ανταλλακτικών		
	347.996,48	533.986,68
Σύνολο	**347.996,48**	**533.986,68**
Σύνολο Εσόδων	**34.125.317,86**	**46.349.212,53**

Έξοδα	**2023**	**2022**
Αμοιβές Τρίτων για Συντήρηση & Επισκευή Service	1.869.652,18	1.013.897,57
Αμοιβές Τρίτων για Κατασκευή Project	5.205.045,56	1.571.221,17
Λοιπές Αμοιβές (IC) Τρίτων Βάσει των Συμβάσεων Parent Company Quarante (PCQ), Managemenbt Fee, Licence Fee	1.588.388,43	675.863,78
Έξοδα Ταξιδίου	138.783,64	80.160,68
Παροχές Σε Προσωπικό	1.586.573,19	1.263.997,38
Μισθώσεις	742.641,94	139.243,72
Λοιπά Έξοδα	762.122,93	745.856,16
Σύνολο Κόστους Πωληθέντων Διοίκησης και Υπηρεσιών	**11.893.207,87**	**5.490.240,46**
Κόστος Πωληθέντων Εμπορευμάτων	24.507.753,43	39.149.566,86
Σύνολο Κόστους Πωληθέντων	**36.400.961,30**	**44.639.807,32**

14. Ανάλυση Λοιπά Έσοδα & Κέρδη

	2023	2022
Λοιπά Έσοδα Συντήρησης	295.881,37	208.917,75
Έσοδα από Αχρησιμοποίητες προβλέψεις Bonus	18.963,93	0,00
Έσοδα από Αχρησιμοποίητες Οριοθετήσεις: Πάρκο "Εξώστης"	0,00	95.908,79
Έσοδα από Αχρησιμοποίητες Οριοθετήσεις: Πάρκο "Βούρεζα"	0,00	32.038,88
Έσοδα από Αχρησιμοποίητες Οριοθετήσεις: Πάρκο "Πυργάρι"	0,00	47.235,88
Έσοδα από Αχρησιμοποίητες Οριοθετήσεις: Πάρκο "Μεσοκήπι"	0,00	48.267,03
Έσοδα από Αχρησιμοποίητες Οριοθετήσεις: Πάρκο "Αγριαχλαδιά"	0,00	106.904,99
Έσοδα από Αχρησιμοποίητες Οριοθετήσεις: Πάρκο "Γκαλόσι"	6.829,17	147.484,82
Έσοδα από Αχρησιμοποίητες Οριοθετήσεις: Πάρκο "Καραμπίλα"	0,00	68.087,51
Έσοδα από Αχρησιμοποίητες Οριοθετήσεις: Πάρκο "Ψυχογιός"	0,00	20.628,99
Έσοδα από Αχρησιμοποίητες Οριοθετήσεις για έξοδα προηγούμενων χρήσεων : Πάρκο "Μουγγούλιος"	0,00	21.179,54
Έσοδα από Αχρησιμοποίητες Οριοθετήσεις για έξοδα προηγούμενων χρήσεων: Πάρκο "Πλαγιά"	0,00	52.887,44
Έσοδα από Επιστρεπτέα Προκαταβολή	0,00	75.932,50
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις προσωπικού	0,00	41.761,94
Λοιπά Έκτακτα & Ανόργανα Έσοδα	236,60	1.396,61
	321.911,07	**968.632,67**

15. Ποσό χρέους καλυπτόμενο με εμπράγματες εξασφαλίσεις (παρ. 13, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Δεν υφίσταται.

16. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις (παρ. 16, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Στις 31/12/2023, η εταιρεία είχε ενδεχόμενες υποχρεώσεις που προκύπτουν από εγγυήσεις προκαταβολών που έχουν εκδοθεί από τράπεζες και ασφαλιστικές εταιρείες ύψους € 41.384.633,00.

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2018 - 2023. Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων βρίσκεται σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2018. Κατά συνέπεια, οι πιθανές φορολογικές αυτές υποχρεώσεις της δεν έχουν καταστεί οριστικές.

Μέχρι την 31/12/2023 δεν μας έχει κοινοποιηθεί οποιαδήποτε εντολή ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τις χρήσεις μέχρι και το 2017. Ως εκ τούτου το δικαίωμα του Δημοσίου να κοινοποιεί φύλλα ελέγχου και πράξεις προσδιορισμού φόρου, τελών, εισφορών και προστίμων με σκοπό την επιβολή φόρου, έχει παραγραφεί για τις χρήσεις μέχρι και το 2017 κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες

υποθέσεις Φ.Π.Α. και της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος).

17. Δεσμεύσεις

Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις

Οι λειτουργικές μισθώσεις που δεσμεύουν την εταιρεία αφορούν την μίσθωση κτηρίων και αυτοκινήτων:

	31.12.2023	**31.12.2022**
έως 1 έτος	138.435	111.980
από 2 έως 5 έτη	218.691	158.570
πάνω από 5 έτη	87.518	73.019

18. Παροχές προς εργαζομένους (παρ. 23, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Μ.Ο Προσωπικού ανά κατηγορία :	**2023**	**2022**
Προσωπικό	27	21
Διευθυντής Πωλήσεων	1	1
Σύνολο	**28**	**22**
Δαπάνες:		
Μισθοί & Ημερομίσθια	1.233.988,13 €	l.029.920,38 €
Κοινωνικές Επιβαρύνσεις	286.620,92 €	197.253,92 €
Λοιπές Παροχές	65.964,14€	36.823,08 €
Σύνολο	**1.586.573,19€**	**1.263.997.38€**

19. Αμοιβές & Πιστώσεις σε όργανα διοίκησης και μετόχους (παρ. 25 & 30, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Οι αμοιβές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης και μετόχους για τη χρήση του 2023 ανήλθαν σε € 198.086,94.

20. Στοιχεία Ενδοομιλικών Συναλλαγών

Στοιχεία ενδοομιλικών συναλλαγών			
		Χρήση 1/1/2023-31/12/2023	Χρήση 1/1/2022-31/12/2022
Στοιχεία αντισυμβαλλομένου (Επωνυμία,ΑΦΜ, Δ/νση, Επάγγελμα)	Αντικείμενο συναλλαγής (σύντομη περιγραφή)	Αξία άμεσων συναλλαγών	Αξία άμεσων συναλλαγών
NORDEX ENERGY SE & CO KG Langenhorner Chaussee 600 Germany-DE 159112930	ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	14.268.000,00	38.202.446,00
NORDEX ENERGY SE & CO KG Langenhorner Chaussee 600 Germany-DE 159112930	ΛΗΨΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	418.313,98	530.065,73
NORDEX ENERGY SE & CO KG Langenhorner Chaussee 600 Germany-DE 159112930	ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	46.994,59	0,00
NORDEX ITALY SRL UNIPER-SONALE viale citta d EUROPA 679-00144 ROMA IT05302300487	ΕΞΟΔΑ ΤΑΞΙΔΙΟΥ	18.003,19	7.435,72
NORDEX ENERGY SE & CO KG Langenhorner Chaussee 600 Germany-DE 159112930	ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ	1.148.651,09	887.865,86
NORDEX ENERGY SPAIN S.A.U. de Navarra Tomo 906 Folio – Spain ES A31752603	ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ	155.577,92	2.571,00
NORDEX ENERGY SPAIN S.A.U. de Navarra Tomo 906 Folio – Spain ES A31752603	ΛΗΨΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	99.780,00	0,00
NORDEX SE Langenhorner Chaussee 600 Germany DE 813076467	ΛΗΨΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	1.305.857,75	416.354,45
NORDEX SE Langenhorner Chaussee 600 Germany DE 813076467	ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ	1.861.498,40	58.055,35
NORDEX ENERJI A.S Bakirkoy Istabul Turkey TU 6310561140	ΛΗΨΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	7.500,00	0,00

	Υπόλοιπο 31.12.2023		Υπόλοιπο 31.12.2022	
Συνδεδεμένη Επιχείρηση	**Απαίτηση**	**Υποχρέωση**	**Απαίτηση**	**Υποχρέωση**
NORDEX ENERGY SE & CO KG	0,00	33.897.413,59	0,00	33.944.232,78
NORDEX ENERGY SE & CO KG	46.994,59	0,00	0,00	3.900.000,00
NORDEX SE	0,00	466.611,17	0,00	171.273,96
NORDEX SE	82.400.034,19	0,00	20.589.829,23	0,00
NORDEX SPAIN SAU	0,00	44.648,38	0,00	2.571,00
NORDEX ITALY SRL UNIPERSONALE	0,00	18.003,19	0,00	7.435,72

Τον Δεκέμβριου του 2015 υπογράφηκε συμφωνία μεταξύ της Εταιρείας και NORDEX SE για τη συμμετοχή της Εταιρείας σε κοινό λογαριασμό συγκέντρωσης ρευστών ταμειακών διαθεσίμων (cash pooling), αρχικά σε τράπεζα του εσωτερικού και έπειτα σε τράπεζα του εξωτερικού, μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου Nordex. Η Εταιρεία ενεργεί ως λήπτης και ως πάροχος χρηματικών διαθεσίμων για την πληρωμή διεταιρικών και άλλων υποχρεώσεων προς τρίτους. Κατά την 31.12.2023 η Εταιρεία είχε απαίτηση από NORDEX SE, ποσού 81.611.282,06 €. Το επιτόκιο της χρήσης ήταν κατά μέσο όρο 3,5% και η απαίτηση είναι άμεσα απαιτητή.

21. Μερίσματα

Η εταιρεία δεν θα μοιράσει μερίσματα κατά την κλειόμενη χρήση.

22. Αμοιβές Ελεγκτών

Για τον έλεγχο της διαχειριστικής περιόδου από 01.01.2023 έως 31.12.2023, η αμοιβή των ελεγκτών ανήλθε στο ποσό των € 37.000,00.

23. Γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας του Ισολογισμού

Η εταιρεία έχει υπογράψει νέα συμβόλαια για κατασκευή νέων παραγωγικών σταθμών ενέργειας για τα Project Μεσοκορφή και Κούκουρας, οι οποίες θα ξεκινήσουν εντός του έτους 2024.

Επιπλέον, τον Ιούνιο 2024, η εταιρία προέβη σε αύξηση εταιρικού κεφαλαίου κατά 3.360.000 €, με αντίστοιχη αύξηση εταιρικών μεριδίων και μείωση εταιρικού κεφαλαίου με συμψηφισμό ζημιών προηγούμενων χρήσεων, ύψους 7.080.000 €.

Το κεφάλαιο της εταιρείας, πλέον, ορίζεται σε 198.000 € και διαιρείται σε 6.600 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 30 ευρώ, το καθένα.

Αθήνα, 17/07/2024

Ο Διαχειριστής

Πάρις Κωνσταντίνος Λάππας
Ρ 551184

Ο Υπεύθυνος για την Κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

ΔΥΝΑΜΙΚΗ Ε.Π.Ε.
Μιχόπουλος Σπυρίδων

ΑΕ 511527
Α' ΤΑΞΗΣ
Α.Μ.Ο.Ε. 22257

Έκθεση Διαχείρισης
προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων της
«NORDEX HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΠΕ»
για τα πεπραγμένα της 24ης εταιρικής χρήσηςπου έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023.

Αθήνα, 17/07/2024

Κύριοι Εταίροι,

Με την ευκαιρία της κατάθεσης για έγκριση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας, σας παρουσιάζουμε την παρούσα έκθεσή μας, για την εταιρική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023.

ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα εταιρική χρήση είναι η εικοστή τέταρτη κατά σειρά και περιλαμβάνει την χρονική περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2023 έως και 31 Δεκεμβρίου 2023.

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα εμπορική νομοθεσία και τους σκοπούς της όπως ορίζονται από το καταστατικό της.

Ο Ισολογισμός, τα Αποτελέσματα Χρήσεως και το Προσάρτημα για τη χρήση 2023, όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλίακαι στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με το Ν. 4308/2014.

Η Εταιρεία εμφανίζει αρνητική καθαρή θέση με αποτέλεσμα να συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 45 του Ν. 3190/1955.

Η Εταιρεία πραγματοποίησε ζημιά ποσού € 0,2 εκ για το 2023 (2022: κέρδος € 2,7εκ). Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας είναι υψηλότερες από το κυκλοφορούν ενεργητικό της κατά 3,1 εκ €. Σχετικά με τις υποχρεώσεις όμως σημειώνεται πως (α)

ποσό € 34,4 εκ (2022: € 34,1 εκ) αφορά ενδοομιλικές υποχρεώσεις και (β) ποσό € 60,3 εκ (2022: € 7,9 εκ) αφορά υποχρεώσεις προς πελάτες από προκαταβολές (το προϊόν των οποίων είναι σε cash pooling λογαριασμό) και οι οποίες θα αποσβεστούν με την πρόοδο των εργασιών. Επίσης, η Εταιρεία τη χρήση του 2023 είχε εκροές € 6,7 εκ (2022: εκροές 20,3 εκ), ωστόσο η εταιρεία ανέλαβε σημαντικού ύψους νέα έργα εντός του 2024.

Κατά την διάρκεια του 2023 έγινε Αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου € 3,9 εκ με κεφαλαιοποίηση υποχρέωσης.

Τέλος, σημειώνεται πως η μητρική εταιρεία χορήγησε στην Εταιρεία έγγραφη διαβεβαίωση επιβεβαιώνοντας την δέσμευση τους να παρέχουν συνεχή οικονομική υποστήριξη και να λαμβάνουν όλα τα απαραίτητα μέτρα προκειμένου η Εταιρεία να διασφαλίσει τη συνέχισή της επιχειρηματικής της δραστηριότητας για τουλάχιστον 12 μήνες από την έγκριση των Οικονομικών καταστάσεων.

Με βάση τα ανωτέρω η Διοίκηση, λαμβάνοντας υπόψη και τις εκτιμήσεις για τις μελλοντικές ταμειακές ροές, είναι πεπεισμένη ότι η Εταιρεία διαθέτει επαρκή ρευστότητα για την αποπληρωμή του συνόλου των υποχρεώσεων της και την κάλυψη των μελλοντικών της υποχρεώσεων.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με τη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας και έτσι έχει εφαρμόσει την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας (going concern) στη σύνταξη των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων για τη χρήση που έληξε στις 31.12.2023.

Συνεπώς, δεν υφίστανται παράγοντες κινδύνου στο άμεσο προβλεπτό μέλλον, που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Επιπλέον, τον Ιούνιο 2024, η εταιρία προέβη σε αύξηση εταιρικού κεφαλαίου κατά 3.360.000 €, με αντίστοιχη αύξηση εταιρικών μεριδίων και μείωση εταιρικού κεφαλαίου με συμψηφισμό ζημιών προηγούμενων χρήσεων, ύψους 7.080.000 €.

Το κεφάλαιο της εταιρείας, πλέον, ορίζεται σε 198.000 € και διαιρείται σε 6.600 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 30 ευρώ, το καθένα.

ΑΞΟΝΑΣ – ΣΤΟΧΟΣ

Η εταιρεία ασχολείται με Γενικές Κατασκευαστικές εργασίες για μονάδες Ηλεκτροπαραγωγής.

Η εταιρεία επικεντρώνεται στην αποκόμιση κέρδους μέσω της προμήθειας και ανέγερσης ανεμογεννητριών σε αιολικά πάρκα τρίτων και στην συντήρηση των ανεμογεννητριών αυτών.

Η διοίκηση της εταιρείας ασκείται από τους διαχειριστές της.
Ως στρατηγική η επιχείρηση έχει υιοθετήσει την σταθερή ανάπτυξη και την παράλληλη βελτίωση των προϊόντων της, των υπηρεσιών της και των οικονομικώντης μεγεθών.

Η εταιρεία εμφανίζει μειωμένο κύκλο εργασιών με αποτέλεσμα το 2022 να εμφανίζει € 46.349.212,53 και το 2023 να μειώνεται στα € 34.125.317,87. Το 2023 προέκυψαν ζημίες, οι οποίες ανέρχονται σε € 238.075,23.

Διαχείριση Χρηματοοικονομικών κινδύνων

Σχετικά με την ύπαρξη και διαχείριση παραγόντων χρηματοοικονομικού κινδύνου, επισημαίνονται τα εξής:

Η Εταιρεία τηρεί τραπεζικό λογαριασμό σε υποκατάστημα στην Γερμανία της HypoVereinsbank, Member of UniCredit Bank AG όπου εισπράττει τις απαιτήσεις και ικανοποιεί τις υποχρεώσεις της. Το γεγονός αυτό λειτουργεί προστατευτικά τόσο σε όρους διασφάλισης των διαθεσίμων, όσο και σε όρους ρευστότητας καθώς είναι δυνατή η αποπληρωμή υποχρεώσεων.

Πιστωτικός κίνδυνος.

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει ιδιαιτέρους πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από μικρό αριθμό εταιρειών με τις οποίες η εταιρεία έχει μακροχρόνιες συναλλακτικές σχέσεις. Η είσπραξη των απαιτήσεων από τους πελάτες πραγματοποιείται με βάση τους συμφωνηθέντες πιστωτικούς όρους, συνήθως σε διάστημα μεταξύ 30 έως 60 ημερών

Επιπρόσθετη διασφάλιση στην περίπτωση των απαιτήσεων από συμβάσεις κατασκευής αιολικών πάρκων αποτελεί η είσπραξη προκαταβολής η οποία καλύπτει περίπου 40 % της συμβατικής αξίας.

Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος.

Η εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς όλες οι συναλλαγές της διενεργούνται σε Ευρώ. Επίσης, δεν υφίσταται κίνδυνος επιτοκίου καθώς δεν υπάρχει εξωτερικός δανεισμός.

Κίνδυνος ρευστότητας (χρηματοδοτικός κίνδυνος) .

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων πιστώσεων από τη μητρική εταιρεία. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες πιστώσεις προς χρήση.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στην βιομηχανία ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και είναι μέλος ενός ομίλου που θεωρείται παγκοσμίως ως ένας από τους πρωταγωνιστές στην λεγόμενη «Πράσινη Οικονομία». Η προσοχή του περιβάλλοντος λοιπόν, είναι ένα στοιχείο που χαρακτήριζε πάντα την δράση της εταιρείας, η οποία με τη διεξαγωγή των εργασιών της, συμβάλλει στη βελτίωσή του, αναπροσαρμόζοντας την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας, με την αξιοποίηση των μη ρυπογόνων και ανανεώσιμων πηγών.

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η πολιτική της εταιρείας στα εργασιακά ζητήματα είναι πολιτική των ίσων ευκαιριών για όλους, της ανταμοιβής της προσπάθειας και του σεβασμού των κανόνων στα θέματα υγιεινής και ασφάλειας. Οι εργαζόμενοι χαίρουν της απολύτου ελευθερίας, όσον αφορά στα δικαιώματα που απορρέουν από τις συμβάσεις τους.

Επίσης η εταιρεία εκπαιδεύει το προσωπικό σε νέες δεξιότητες με σεμινάρια στο αντικείμενο εργασίας τους.
Η εταιρεία ακολουθεί πιστά τις οδηγίες που δίδονται από τον Τεχνικό Ασφαλείας .

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

Κατωτέρω επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών οικονομικών μεγεθών με την χρήση αριθμοδεικτών, από τους οποίους προκύπτει αβίαστα η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31.12.2023		31.12.2022	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	99.298.841,04	99,95%	43.231.942,36	99,90%
Σύνολο ενεργητικού	99.348.336,71		43.277.027,31	
Πάγιο ενεργητικό	49.495,67	0,05%	45.084,95	0,10%
Σύνολο ενεργητικού	99.348.336,71		43.277.027,31	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Σύνολο υποχρεώσεων	102.412.706,24	103,08%	50.063.681,43	115,68%
Σύνολο παθητικού	99.348.336,71		43.277.027,31	

Ο παραπάνο δείκτης δείχνει την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	99.298.841,04	96,96%	43.231.942,36	86,35%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	102.412.706,24		50.063.681,43	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Καθαρά αποτ/τα χρήσεως προ φόρων	-238.075,23	-0,70%	2.678.506,11	5,78%
Σύνολο εσόδων	34.125.317,87		46.349.212,53	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Η εταιρεία έχει υπογράψει νέα συμβόλαια για κατασκευή νέων παραγωγικών σταθμών ενέργειας για τα Project Μεσοκορφή και Κούκουρας, οι οποίες θα ξεκινήσουν εντός του έτους 2024.

Τον Ιούνιο 2024 η εταιρία προέβη σε αύξηση εταιρικού κεφαλαίου κατά 3.360.000 € με αντίστοιχη αύξηση εταιρικών μεριδίων και μείωση εταιρικού κεφαλαίου με συμψηφισμό ζημιών προηγούμενων χρήσεων της εταιρείας ύψους 7.080.000 €.

Το κεφάλαιο της εταιρείας πλέον ορίζεται σε 198.000 € και διαιρείται σε 6.600 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας 30 ευρώ το καθένα.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Η εταιρεία ολοκληρώνει τα τρέχοντα έργα και υπάρχουν διαπραγματεύσεις που βρίσκονται σε εξέλιξη. Η εταιρεία συνεχίζει την λειτουργία της καθώς και τις δραστηριότητες των πωλήσεων.

Ήδη τους πρώτους μήνες του 2024 η Εταιρεία, πραγματοποιεί εμπορικές διαπραγματεύσεις έργων. Το 2024, συνεχίζεται η κατασκευή των δύο νέων παραγωγικών σταθμών ενέργειας, Μεσοκορφή και Κούκουρας οι οποίες θα ξεκινήσουν εντός του χρόνου.

Το ανεκτέλεστο υπόλοιπο των συμβάσεων έργων της Εταιρείας στις 31/12/2023 ανέρχεται στο ποσό των €308.438.676,43.

Βάσει των καλύτερων τάσεων που επικρατούν πλέον στις αγορές, οι δραστηριότητες συνεχίζουν κανονικά.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Πιστεύοντας ότι η πορεία της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική, λαμβάνοντας υπόψη και τις διαμορφούμενες συνθήκες της αγοράς, καλούμε την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την χρήση πού έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023, και να απαλλάξει τους διαχειριστές από κάθε ευθύνη.

Με τιμή,
Ο διαχειριστής

ΠΑΡΙΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΑΠΠΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τον Εταίρο της Εταιρείας Nordex Hellas Μονοπρόσωπη ΕΠΕ

Έκθεση ελέγχου επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «Nordex Hellas Μονοπρόσωπη ΕΠΕ » (Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2023, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και χρηματοροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα (Σημειώσεις).

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που περιγράφεται στο Τμήμα της Έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31ης Δεκεμβρίου 2023 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις χρηματοροές της, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Ν. 3190/1955.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις που έληξαν κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2023. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας με επιφύλαξη.

Ανεξαρτησία του Ελεγκτή

Καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας έχουμε παραμείνει ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ.

Άλλες Πληροφορίες

Ο Διαχειριστής είναι υπεύθυνος για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή. Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες και, εκτός των όσων ρητά αναφέρουμε στην παρούσα παράγραφο της Έκθεσής μας δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου ή άλλης διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες.

Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από το Ν. 3190/1955.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχο μας, κατά τη γνώμη μας:

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή της χρήσης που έληξε την 31/12/2023 αντιστοιχούν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις,

- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 στο οποίο παραπέμπει το άρθρο 22 (παρ. 3) του Κωδ. Ν. 3190/1955.

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή.

Όπως περιγράφεται στην πρώτη παράγραφο του τμήματος «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη» ανωτέρω η εταιρεία δεν έχει εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις που έληξαν κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2023, δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Δεν κατέστη εφικτό να συγκεντρώσουμε επαρκή και κατάλληλα αποδεικτικά στοιχεία σχετικά με την πρόβλεψη που τυχόν απαιτείται για τις φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις. Ως εκ τούτου, δεν είμαστε σε θέση να συμπεράνουμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή είναι ή δεν είναι ουσιωδώς εσφαλμένη αναφορικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες του Διαχειριστή και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Ο Διαχειριστής έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, τις απαιτήσεις του Ν. 3190/1955, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που ο Διαχειριστής καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, ο Διαχειριστής είναι υπεύθυνος για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τις δραστηριότητες της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν ο Διαχειριστής είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τις δραστηριότητες της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ 'αυτές τις ενέργειες.

Οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση έχουν την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τον Διαχειριστή της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την

ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων

Η Εταιρεία εμφανίζει αρνητική καθαρή θέση με αποτέλεσμα να συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 45 του Ν. 3190/1955.

Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».

Αθήνα, 19 Ιουλίου 2024

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΠΡΑΙΣΓΟΥΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ
Ανώνυμος Ελεγκτική Εταιρεία
Λ. Κηφισίας 260
152 32 Χαλάνδρι
ΑΜ ΣΟΕΛ 113

Κωνσταντίνος Μιχαλάτος
ΑΜ ΣΟΕΛ 17701