

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Πληροφορίες: Γιαννοπούλου Αικατερίνη

Τηλέφωνο: 2103382113

Fax: 2103616464

E-mail: giannopoulou@acci.gr

Αθήνα, 07/10/2015

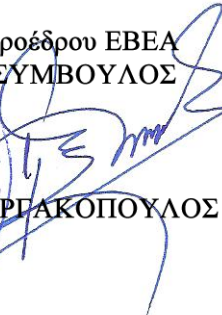
Αριθ.Πρωτ.: 68814

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**K.L.P. FINANCE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**».

Ανακοινώνεται ότι την **14/09/2015** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **431035** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**K.L.P. FINANCE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **003852801000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 46504/01/Β/00/420).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 15750 / 03/09/2015 Σχετ.14810).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. «**K.L.P. FINANCE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**»
ΓΡΑΜΜΟΥ 26Α Τ.Κ.: 10443, ΑΘΗΝΑ
2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: <https://www.businessregistry.gr/> - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΣ

Στην Αθήνα Αττικής σήμερα στις 30 Απριλίου 2015, ημέρα Πέμπτη και ώρα 16.00 μ.μ. συνήλθε το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας με την επωνυμία 'KLP FINANCE', στα γραφεία της εταιρείας, που βρίσκονται στην οδό Γράμμου 26^Α, μετά από πρόσκληση του Προέδρου Λιάπη Ιωάννη.

Κατά την συνεδρίαση παρέστησαν τα μέλη του Δ.Σ.

- | | |
|-----------------------|--------------|
| 1. Λιάπη Ιωάννης | Πρόεδρος |
| 2. Λιάπη Παναγιώτης | Αντιπρόεδρος |
| 3. Κουσαθανάς Σταύρος | Μέλος |

Παρίστανται δηλαδή όλοι οι σύμβουλοι, διαπιστώνεται απαρτία και επομένως το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να προχωρήσει στην συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης που είναι :

1. Έγκριση Οικονομικών Καταστάσεων 31-12-2014 (Διαχείριση 01-01-2014 έως 31-12-2014 Ισολογισμός – Αποτελέσματα χρήσεως και Προσαρτήματος).
2. Έγκριση Εκθέσεως Διαχειρίσεως Διοικητικού Συμβουλίου προς την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.
3. Καθορισμός ημερομηνίας συγκλίσεως της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων έτους 2014 και των θεμάτων της ημερήσιας διατάξεως.

Θέμα 1^ο: Έγκριση Οικονομικών Καταστάσεων 31-12-2014 (Διαχείριση 01-01-2014 έως 31-12-2014 Ισολογισμός – Αποτελέσματα χρήσεως και Προσαρτήματος)

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου ανακοίνωσε ότι τα λογιστικά βιβλία της διαχειριστικής περιόδου 01-01-2014 έως 31-12-2014 της δέκατης πέμπτης (15ης) εταιρικής χρήσεως εκλείσθησαν, συνετάγει ο ισολογισμός και τα αποτελέσματα χρήσεως, οι οικονομικές καταστάσεις και το Προσάρτημα. Έθεσε δε στην διάθεση των μετόχων τις οικονομικές καταστάσεις και γενικά όλα τα βιβλία και στοιχεία της πιο πάνω διαχειριστικής περιόδου.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αφού μελέτησαν τις οικονομικές καταστάσεις και αφού πήραν τις διευκρινίσεις που χρειάστηκαν, ομόφωνα αποφάσισαν την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων, Ισολογισμού 31-12-2014, Αποτελεσμάτων Χρήσεως και του Προσαρτήματος, ως και την εν γένει διαχείριση της ανωτέρω χρήσεως. Αποφασίστηκε δηλαδή ομόφωνα από το σύνολο του διοικητικού συμβουλίου η έγκριση και υπογραφή του Ισολογισμού και του Προσαρτήματος.

Θέμα 2^ο: Έγκριση Εκθέσεως Διαχειρίσεως Διοικητικού Συμβουλίου προς την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

Επί του δευτέρου θέματος της ημερήσιας διάταξης, το Διοικητικό Συμβούλιο συντάσσει και εγκρίνει ομόφωνα την Έκθεση Διαχειρίσεως προς την Ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων η οποία έχει ως ακολούθως:

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ**

**« K.L.P FINANCE ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ &
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ »**

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ
26/6/2015

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να υποβάλουμε για έγκριση σας τις Οικονομικές καταστάσεις δηλ. τον Ισολογισμό με ανάλυση του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως τον πίνακα διάθεσης κερδών καθώς και το σχετικό προσάρτημα και να σας εκθέσουμε τα πεπραγμένα της κλειομένης χρήσης 2014.

Τα επιμέρους κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων δεν χρήζουν παραπάνω διευκρινήσεων και αναλύονται στο προσάρτημα ενώ κρίνουμε σκόπιμο να αναφερθούμε στα παρακάτω:

Γήπεδα – Οικόπεδα

1. Αξίας κτήσεως ευρώ 20.830,52. Αφορά αναλογία οικοπέδου του διαμερίσματος που βρίσκεται στην οδό Αιγιαλείας & Χαλεπά 1.
2. Αξίας κτήσεως ευρώ 3.393,00. Αφορά αναλογία οικοπέδου του διαμερίσματος που βρίσκεται στην οδό Ερμού 64.
3. Αξίας κτήσεως ευρώ 32.500,00. Αφορά αναλογία οικοπέδου τμ του ακινήτου που βρίσκεται στην Ερατεινή Φωκίδος.
4. Αξίας κτήσεως ευρώ 119.761,54. Αφορά οικόπεδο 1012,02 τμ στην οδό Ηφαιστίωνος 76 – Θρακομακεδόνες.

Αγροί

1. Αξίας κτήσεως ευρώ 5553,41. αφορά αγρό 2000 τμ στη Λαμπίστρα Λαμίας Φθιώτιδος

Κτίρια

1. Αξίας κτήσεως ευρώ 155.828,45. Αφορά το διαμέρισμα που βρίσκεται στην οδό Αιγιαλείας & Χαλεπά 1.
2. Αξίας κτήσεως ευρώ 26.973,86. Αφορά το διαμέρισμα που βρίσκεται στην οδό Ερμού 64.
3. Αξίας κτήσεως ευρώ 94.107,86. Αφορά κατοικία που βρίσκεται στην Ερατεινή Φωκίδος.
4. Αξίας κτήσεως ευρώ 39.826,25 . Αφορά κατοικία που βρίσκεται στην Ν. Μάρκη Αττικής.

Έχουν υπάρχουν προσημειώσεις επί των ακινήτων.

ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

	Ποσότητα	Αξία
ΣΕΜΕΛΗ Α.Ε	8.880	45.626,11
Μείον: Υποτίμηση		38.800,00
		10.126,11

Οι Συμμετοχές αποτιμήθηκαν στην τρέχουσα αξία η οποία είναι μικρότερη από την αξία κτήσεως τους, και σχηματίστηκε αντίστοιχη σωρευτική πρόβλεψη υποτίμησης € 38.800

Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 221.091,94 και διαιρείται σε 75.458 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 2,93 ευρώ. εκάστη.

Κύκλος εργασιών

Η εταιρεία κατά την παρούσα χρήση εισέπραξε από την ενοικίαση των ακινήτων της ευρώ 18.000,00 από την έσοδα Χρεογράφων 0,00 και από πιστωτικούς τόκους 0,08. Τα πάσης φύσεως έξοδα ανέρχονται σε € 27.715,17

Κατόπιν τούτου οι ζημιές της χρήσεως ανήλθαν σε € 9.715,09

Η διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως έχει ως εξής:

Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές/ κέρδη) χρήσεως	-9.715,09
(-): Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων	-11.470,38
(-): Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	<u>0,00</u>
Σύνολο	-21.185,47
Μείον : Ζημιές-Κέρδη από πώληση χρεογράφων	0
Πλέον Κέρδη ζημιές από αποτίμηση συμμετοχών & χρεογράφων	<u>0,00</u>
Υπόλοιπο	0
Μείον Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό. κόστος φόροι	<u>0</u>
Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	-21.185,47

Προοπτικές

Οι διαγραφόμενες προοπτικές είναι ευνοϊκές και ελπίζουμε ότι στη χρήση 2015 τα αποτελέσματα θα είναι καλύτερα αφού εντός της χρήσεως 2014 οι ζημιές μειωθήκαν.

Για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων εφαρμόστηκαν όλες οι αρχές που προβλέπονται από τον ΚΝ.2190/20 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Παρακαλούμε να λάβετε σχετική απόφαση.

Θέμα 3^{ον}: Καθορισμός ημερομηνίας συγκλίσεως της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων έτους 2015 και των θεμάτων της ημερήσιας διατάξεως.

Επί του θέματος της ημερησίας διατάξεως το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφασίζει την σύγκλιση της Ετήσιας Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων για την 26^η Ιουνίου, ημέρα Παρασκευή και ώρα 17.00 μ.μ. στα γραφεία της έδρας της εταιρείας επί της Γράμμου 26^Α, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των θεμάτων της Ημερήσιας Διατάξεως όπως αυτά περιγράφονται κατά σειρά στην πιο κάτω Πρόσκληση των μετόχων που έχει ως εξής :

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ
ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ
ΕΠΩΝΥΜΙΑ K.L.P. FINANCE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΕ ΤΑΚΤΙΚΗ
ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου και σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό της εταιρείας μας καλούνται οι μέτοχοι σε Τακτική Γενική Συνέλευση την 26η Ιουνίου, ημέρα Παρασκευή και ώρα 17.00 μ.μ. στα γραφεία της έδρας της εταιρείας στην Αθήνα, επί της Γράμμου 26Α, προς συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα ακόλουθα θέματα :

1. Υποβολή του Ισολογισμού της δέκατης πέμπτης (15ης) εταιρικής χρήσης 01-01-2014 έως 31-12-2014, του λογαριασμού ‘Αποτελέσματα Χρήσεως’, του Προσαρτήματος, καθώς επίσης και επί της των αυτών διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου και έγκριση αυτών.
2. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως επί του Ισολογισμού και την εν γένει διαχείριση της ανωτέρω χρήσεως χρήσης 01-01-2014 έως 31-12-2014.
3. Εκλογή Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου που θα διοικήσει την εταιρεία από 01-07-2014 έως 30-06-2018.

Οι μέτοχοι που επιθυμούν να παραστούν στην Τακτική Γενική Συνέλευση αυτοπροσώπως ή δια μέσου αντιπροσώπου τους, υποχρεούνται σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό της εταιρείας να καταθέσουν τις μετοχές τους στο ταμείο της εταιρείας ή στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή σε οποιαδήποτε στην Ελλάδα αναγνωρισμένη Τράπεζα και να προσκομίσουν τις αποδείξεις για την κατάθεση των μετοχών τους και τα πληρεξούσια έγγραφα όσοι αντιπροσωπεύουν απόντες μετόχους, πέντε (5) πλήρης ημέρες προ της ορισθείσης ως άνω συγκλήσεως της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως των Μετόχων. Κάθε μετοχή έχει δικαίωμα μίας ψήφου.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διατάξεως, το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα ανέθεσε στον Πρόεδρό του Λιάπη Ιωάννη, την φροντίδα των κατά νόμον δημοσιεύσεων και ανακοινώσεων προς την εποπτεύουσα αρχή και μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση η συνεδρίαση λύεται.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές αντίγραφο από το Βιβλίο των Πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας με την επωνυμία «**KLP FINANCE** »

ΑΘΗΝΑ 30 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΛΙΑΠΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΈΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας “Κ.Λ.Ρ. FINANCE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ”

Συμφώνα με την δοθείσα σε ημάς εντολή οι κάτωθι υπογεγραμμένοι τακτικοί ελεγκτές

1. ΓΑΛΑΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΟΥ ΛΑΜΠΡΟΥ με αριθμό μητρώου Ο.Ε. 0907085745 και αριθμό άδειας Α Τάξης Λογιστή/Φοροτεχνικού 79271
2. ΚΑΦΡΙΤΣΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ με αριθμό μητρώου Ο.Ε. 0994039871 και αριθμό αδείας Α τάξης Λογιστή/Φοροτεχνικού 9142,

προσήλθαμε στην έδρα της εταιρίας KLP FINANCE ΑΕ και ελέγξαμε τις οικονομικές καταστάσεις χρήσης 2014 (1/01/2014-31/12/2014) δηλαδή τον ισολογισμό 31/12/2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης, τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Τέθηκαν στη διάθεση μας όλα τα απαραίτητα βιβλία και στοιχεία της εταιρείας καθώς και μας δόθηκαν όλες οι απαραίτητες πληροφορίες και επεξηγήσεις από τα όργανα της εταιρίας.

Κατά την γνώμη μας οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική θέση της εταιρείας και τα την 31/12/2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την περίοδο αυτή σύμφωνα με τα λογιστικά πρότυπα που προδιαγράφονται από την ελληνική νομοθεσία.

Κατόπιν τούτου εγκρίνουμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις χρήσης 2014 (ισολογισμό, κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης, πίνακας διάθεσης) καθώς και το προσάρτημα χρήσης 2014.

ΑΘΗΝΑ 10/05/2015

Οι ελεγκτές λογιστές

ΓΑΛΑΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΚΑΦΡΙΤΣΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

K.L.P FINANCE
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ
& ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΡ. Μ.Α.Ε. 46504/01/Β/00/420

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
(Βάσει των διατάξεων του Κωδικοποιημένου. Ν. 2190/1920)

1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων.
Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

(α) Άρθρο 42α παρ. 3 : Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί κατάρτισεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας, που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε.

(β) Άρθρο 42β παρ. 1 : Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του Ισολογισμού και του λογαριασμού "Αποτελεσμάτων χρήσεως".

Δεν έγινε

(γ) Άρθρο 42β παρ. 2 : Καταχώριση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(δ) Άρθρο 42β παρ. 3 : Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αριθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(ε) Άρθρο 42β παρ. 4 : Συμπτώξεις λογαριασμών του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτώξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διάταξης αυτής.

Δεν έγινε

(στ) Άρθρο 42β παρ. 5 : Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως, για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της Κλειόμενης χρήσεως.

Δεν έγινε

2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-α : Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

(1) τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

(2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως περιουσιακών στοιχείων.

(3) Δεν υφίστανται αποθέματα και ως εκ τούτου δεν συντρέχει λόγος αποτιμήσεως τους.

(4) Δεν κατείχε μετοχές η εταιρεία και ως εκ τούτου δεν συντρέχει λόγος αποτιμήσεως τους.

(5) Οι Συμμετοχές αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως τους, που είναι μεγαλύτερη από την εσωτερική λογιστική αξία της μετοχής. Δεν σχηματίστηκε αντίστοιχη πρόβλεψη υποτίμησης εντός της χρήσης.

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-α : Βάσεις μετατροπής σε δρχ. περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν υφίστανται περιουσιακά στοιχεία σε ξένο νόμισμα.

(γ) Άρθρο 43 παρ. 2 : Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε

(δ) Άρθρο 43 παρ.7-β : Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

Δεν έγινε

(ε) Άρθρο 43 παρ.7-γ : Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν είναι αξιόλογη η διαφορά.

(ση) Άρθρο 43 παρ. 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογή της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και Παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "Διαφορές αναπροσαρμογής".

Δεν έγινε

3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Άρθρο 42ε παρ. 8: Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

Παρατίθεται σχετικός πολύστηλος πίνακας, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη.

(β) Άρθρο 43 παρ. 5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων

Δεν έγιναν

(γ) Άρθρο 43 παρ. 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίστηκαν

(δ) Άρθρο 43 παρ. 3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.

(ε) Άρθρο 43 παρ.3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.

Δεν υπάρχουν

(στ) Άρθρο 43 παρ. 4 εδαφ. α' και β': Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως", "Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "Υπεραξία επιχειρήσεως(GOODWILL)".

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

ΚΩΔ. ΛΟΓ.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.13	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ 31.12.2014	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΩΝ 31.12.14	ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ 2013	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 31.12.14	ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ 31.12.14	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.14
10.00	ΓΗΠΕΔΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ	176.485,07	0,00	176.485,07	0,00			176.485,07
10.04	ΑΓΡΟΙ-ΦΥΤΕΙΕΣ	5.553,41	0,00	5.553,41	0,00			5.553,41
11	ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	316.736,42	0,00	316.736,42	156.618,52	12.669,45	168.287,97	147.448,45
13	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	20.665,24	0,00	20.665,24	8.266,1	3.099,79	11.365,89	9.299,35
14	ΕΠΙΠΛΑ - ΣΚΕΥΗ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛ.	23.724,41	0,00	23724,41	20.647,29	2968,72	2.316,01	108,40
16	ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	3.831,72	0,00	3.831,72	3.416,51	196,80	3.613,31	218,41
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:		546.996,27	0,00	546.996,27	188.948,42	18.934,76	207.883,18	339.113,09

4. Συμμετοχές

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-β: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.

Δεν υπάρχουν

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-ιε: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή

5. Αποθέματα

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-ια: Αποτίμηση των αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν υπάρχουν αποθέματα

(β) Άρθρο 43α παρ 1-ι: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων

στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Δεν υπάρχουν

6. Μετοχικό κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-δ: Κατηγορίες μετοχών στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

Κοινές μετοχές (ονομαστικές μη εισηγμένες)

Αριθμός	75.458
ονομαστική αξία	2,93
συνολική αξία	221.091,94

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Δεν εκδόθηκαν νέες μετοχές..

(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ε και 42ε παρ 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

Δεν εκδόθηκαν

(δ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιστ Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.

Δεν αποκτήθηκαν

7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α) Άρθρο 42ε παρ. 14 εδαφ δ: Ανάλυση του λογαριασμού "Λοιπές προβλέψεις" αν το ποσό είναι σημαντικό.

Δεν έγιναν προβλέψεις.

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειομένης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2009. Για τις επόμενες χρήσεις δεν έγινε καμία πρόβλεψη καθόσον εκτιμάται ότι δεν θα προκύψουν σημαντικά ποσά φόρων.

(δ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιστ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη. Δεν υπάρχουν.

(ε) Άρθρο 43α παρ. 1-ιστ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματα ασφάλειες.

8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

Άρθρο 42ε παρ. 12: Ανάλυση των κονδυλίων του μεταβατικού λογαριασμού "λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού".

Δεν υπάρχουν

9. Λογαριασμοί τάξεως

- Άρθρο 42ε παρ. 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παρ. 10.

Δεν υπάρχουν

10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες

- Άρθρο 42ε παρ. 9: Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

Δεν χορηγήθηκαν.

11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) Άρθρο 43α παρ.1-ιγ: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν χορηγήθηκαν.

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν η' αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν

(γ) Άρθρο 43α παρ.1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

Δεν υπάρχουν

12. Αποτελέσματα χρήσεως

(α) Άρθρο 43α παρ.1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο Κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο Άρθρο 42ε παρ 15 εδαφ α').

Από ενοικίαση του ακινήτου Αιγιαλείας & Χαλεπά	12.000,00
Από ενοικίαση του ακινήτου ΕΡΜΟΥ 64 – ΑΘΗΝΑ (ιδιόχρηση)	1.800,00
Από ενοικίαση του ακινήτου Ν. ΜΑΚΡΗ(ιδιόχρηση)	1.200,00
Από ενοικίαση του ακινήτου ΕΡΑΤΙΝΗ(ιδιόχρηση)	3.000,00
Σύνολο	18.000,00

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι στο "διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό " περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο "εργατοτεχνικό προσωπικό" οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

Η εταιρεία στη χρήση 2014 δεν απασχόλησε προσωπικό.

(γ) Άρθρο 42ε παρ 15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων.

Δεν υπάρχουν.

(δ) Άρθρο 42ε παρ. 15β: Ανάλυση των λογαριασμών "έσοδα προηγούμενων χρήσεων", "έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων" και "έξοδα προηγούμενων χρήσεων" και "Προβλέψεις για έκτακτους κίνδυνους".

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια

13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και Εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας

- Άρθρο 43α παρ.1-ιζ: Οποιοσδήποτε πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις η' που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και Εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας .

Δεν υπάρχουν

Αθήνα, 30 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΛΙΑΠΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ι. ΛΙΑΠΗΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΟΥΣΑΘΑΝΑΣ

Κ.Λ.Ρ. FINANCE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΟΥΧΟΥ ΑΝΩΝΥΜΩΝ ΕΤΑΙΡΙΩΝ 46504/01/Β/00/420
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 15η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

						ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ	
Ποσά κλεισμένης χρήσεως 2014			Ποσά κλεισμένης χρήσεως 2013			Ποσά κλεισμένης χρήσεως 2014	Ποσά κλεισμένης χρήσεως 2013
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ						Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	<u>3.831,72</u>	<u>3.613,31</u>	<u>218,41</u>	<u>3.831,72</u>	<u>3.416,51</u>	<u>415,21</u>	
	<u>3.831,72</u>	<u>3.613,31</u>	<u>218,41</u>	<u>3.831,72</u>	<u>3.416,51</u>	<u>415,21</u>	
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						I. Μετοχικά κεφάλαια (75.458 μετοχές των 2,93 ευρώ.)	
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						1. Καταβλημένο	
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	176.485,07	0,00	176.485,07	176.485,07	0,00	176.485,07	221.091,94
2. Ορυχεία - Μεταλλεία - Λατομεία - Αγροί - Φυτείες - Δάση	5.553,41	0,00	5.553,41	5.553,41	0,00	5.553,41	221.091,94
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	316.736,42	169.287,97	147.448,45	316.736,42	156.618,52	160.117,90	
5. Μεταφορικά Μέσα	20.665,24	11.365,89	9.299,35	20.665,24	8.266,10	12.399,14	
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	23.724,41	23.616,01	108,40	23.724,41	20.647,29	3.077,12	
7. Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Σύνολο ενσώματων ακινήτοποιήσεων (ΓII)	<u>543.164,55</u>	<u>204.269,87</u>	<u>339.894,68</u>	<u>543.164,55</u>	<u>185.531,91</u>	<u>357.632,64</u>	
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις	546.996,27	207.883,18	339.113,09	546.996,27	188.948,42	358.047,85	
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις		45.790,00			45.790,00		
Μειών: Προβλέψεις για υποτίμηση		<u>38.800,00</u>	<u>6.990,00</u>		<u>38.800,00</u>	<u>6.990,00</u>	
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓII+ΓIII)			<u>346.103,09</u>			<u>365.037,85</u>	
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						IV. Αποθεματικά κεφάλαια	
II. Απαιτήσεις						5. Λοιπά Αποθεματικά	
11. Χρεώστες διάφοροι			0,00		0,00		0,00
Σύνολο Απαιτήσεων (ΔII)			<u>0,00</u>		<u>0,00</u>		<u>0,00</u>
1. Μετοχές			0,00		0,00		
3. Λοιπά χρεόγραφα			<u>0,00</u>		<u>0,00</u>		
IV. Διαθέσιμα						V. Αποτελέσματα εις νέο	
1. Ταμείο			0,00		0,00		
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			<u>1,11</u>		<u>0,10</u>		
Σύνολο Διαθεσίμων (ΔIV)			<u>1,11</u>		<u>0,10</u>		
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔII+ΔIII+ΔIV)			<u>1,11</u>		<u>0,10</u>		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			346.104,20		365.037,95		
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (01/01/2014 - 31/12/2014)						ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	
						346.104,20	365.037,95
Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	
						Ποσά κλεισμένης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		18.000,00			18.000,00		
Μείων: Κόστος πωλήσεων		<u>17.140,66</u>			<u>17.255,75</u>		
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		859,34			744,25		
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		<u>0,00</u>			<u>0,00</u>		
Σύνολο		859,34			744,25		
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διαρκούς λειτουργίας		7.474,72			8.246,70		
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		<u>3.099,79</u>	<u>10.574,51</u>		<u>3.099,79</u>	<u>11.346,49</u>	
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			-9.715,17			-10.602,24	
ΠΑΛΕΟΝ: 2. Έσοδα χρεογράφων	0,00			0,00			
3. Κέρδη πωλήσεων συμμετοχών και χρεογράφων	0,00			0,00			
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	<u>0,08</u>	0,08		<u>12,32</u>	12,32		
ΜΕΙΟΝ: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		<u>0,00</u>			3,70		
Ζημιές Προβλέψεις υποτιμήσεως συμ/χών & χρ/φων		<u>0,00</u>	<u>0,08</u>		<u>0,00</u>	<u>8,62</u>	
Ολικά αποτελέσματα (ζημιές/κέρδη) εκμεταλλεύσεως			-9.715,09			-10.593,62	
Εκτακτα Έσοδα						1.006,38	
ΜΕΙΟΝ:							
Σύνολο αποσβέσεων πάγων στοιχείων		18.934,76			15.889,64		
Μειών: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		<u>18.934,76</u>	<u>0,00</u>		<u>15.889,64</u>	<u>0,00</u>	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Ζημιές/Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			-9.715,09		-9.587,24		
Αθήνα, 30 Απριλίου 2015							
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.		Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ			Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ		
		Υπεύθυνος για τη σύνταξη του Ισολογισμού					
ΛΙΑΠΗΣ Κ. ΙΩΑΝΝΗΣ		ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ι. ΛΙΑΠΗΣ			ΜΟΣΧΑΧΛΑΙΔΗ-ΛΑΜΠΡΟΥΛΟΥ ΣΤΑΥΡΙΝΑ		
ΑΡ.ΑΔ.Α. τάξης 7253		ΑΡ.ΑΔ.Α. τάξης 7253					