Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.07.15 14:36:17 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,15/07/2024
Αριθ. Πρωτ.:3271610

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **VDP ATHENIAN INVESTMENTS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **VDP ATHENIAN INVESTMENTS MON. A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **007457701000**.

Την **15/07/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4299143,** οι εγκεκριμένες από την 22/04/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «VDP ATHENIAN INVESTMENTS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο «VDP ATHENIAN INVESTMENTS MON. A.E.» και αριθμό ΓΕΜΗ **007457701000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

VDP ATHENIAN INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ
ΚΗΦΙΣΙΑΣ 326 - 15233 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΦΜ 998474251 - ΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ Φ.Α.Ε.
Γ.Ε.ΜΗ 007457701000

Ισολογισμός πολύ μικρών Οντοτήτων (Β.5) Διπλογραφικά

Ενεργητικό

	2023			2022		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Περιουσιακά στοιχεία						
Πάγια						
Αξία Κτήσης						199.067,24
Μείον: Αποσβεσμένα						-9.438,38
Μείον: Απομειωμένα						
Πάγια	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	189.628,86
Αποθέματα						
Απαιτήσεις			309.428,59			283.822,63
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα						680,01
Λοιπά			343.540,64			208.648,50
Περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	652.969,23	0,00	0,00	682.780,00
Σύνολο	0,00	0,00	652.969,23	0,00	0,00	682.780,00

Παθητικό

	2023	2022
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	593.318,67	429.948,01
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	59.650,56	252.831,99
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις	652.969,23	682.780,00
Σύνολο	652.969,23	682.780,00

ΔΡΕΤΤΑ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Α.Τ ΑΒ 669584

ΔΡΕΤΤΑΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Α.Τ ΑΕ 046757

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΠΛΑΤΩΝ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΑ ΑΔΕΙΑΣ - 8129 Α ΤΑΞΗΣ

VDP ATHENIAN INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ
ΚΗΦΙΣΙΑΣ 326 - 15233 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΦΜ 998474251 - ΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ Φ.Α.Ε.
Γ.Ε.ΜΗ 007457701000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων πολύ μικρών Οντοτήτων (Β.6) Διπλογραφικά

	2023	2022
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		
Αποτελέσματα προ φόρων		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	33.900,00	77.280,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζομένους		
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άϋλων στοιχείων		
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-25.837,52	-65.836,81
Λοιπά έσοδα και κέρδη	222.449,02	
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-14.841,42	-3.403,01
Αποτελέσματα προ φόρων	215.670,08	8.040,18
Φόροι	-52.299,42	-2.523,60
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	163.370,66	5.516,58
Σύνολο	163.370,66	5.516,58

ΔΡΕΤΤΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Α.Τ ΑΒ 669584

ΔΡΕΤΤΑΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Α.Τ ΑΕ 046757

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ
ΠΛΑΤΩΝ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΑ ΑΔΕΙΑΣ - 8129 Α
ΤΑΞΗΣ

Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2α, 2β)

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
α) Επωνυμία της οντότητας	VDP ATHENIAN INVESTMENTS AE	Άρθρο 29 παρ. 3
β) Νομικός τύπος της οντότητας	Α.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
γ) Περίοδος αναφοράς	01/01/2023 - 31/12/2023	Άρθρο 29 παρ. 3
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΚΗΦΙΣΙΑΣ 326 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ	Άρθρο 29 παρ. 3
ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	Αρ. ΓΕΜΗ:007457701000	Άρθρο 29 παρ. 3
στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
η) Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων των παρ. 2α,2β του άρθρου 1 του Ν.4308/2014	Άρθρο 29 παρ. 3
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
ι) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Δεν υφίστανται Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, επιβαρύνσεις, υποχρεώσεις που να μην εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Άρθρο 29 παρ. 16
ια) Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες	Δεν υφίστανται δεσμεύσεις που αφορούν παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες.	Άρθρο 29 παρ. 16
ιβ) Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών συμβουλίων	Άρθρο 29 παρ. 25
ιγ) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα	Η οντότητα έχει καταρτίσει συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.6 και σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 16 του Ν.4308/2014 δεν κατήρτισε συνοπτικό Ισολογισμό.	Άρθρο 29 παρ. 34

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη
Πληροφορίες σχετικά με το μετοχικό κεφάλαιο και τα ίδια κεφάλαια της οντότητας - Αρ. πρωτ. 62784/2017	Το κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε 540.000,00 ευρώ, το οποίο διαιρείται σε 540.000 ονομαστικές μετοχές 1,00 ευρώ έκαστη και είναι πλήρως καταβεβλημένο. Τα ίδια κεφάλαια της εταιρίας ανέρχονται σε 593.318,67 ευρώ. Η εταιρεία δεν απασχόλησε προσωπικό κατά τη χρήση 2022.	Άρθρα 47 & 48, Ν.2190/1920 (παραπομπή από Αρ. πρωτ. 62784/2017)

(σύμφωνα με το άρθρο 16 του Ν.2190/1920)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη
Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών (Εφόσον η εταιρεία επιθυμεί την	Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει ίδιες μετοχές.	Άρθρο 16, παρ. 9 Ν.2190/1920 (παραπομπή από

απαλλαγή από τη σύνταξη έκθεσης διαχείρισης - Αρ. πρωτ. 62784/2017)		Αρ. πρωτ. 62784/2017)

ΔΡΕΤΤΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Α.Τ ΑΒ 669584

ΔΡΕΤΤΑΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Α.Τ ΑΕ 046757

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΠΛΑΤΩΝ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΑ ΑΔΕΙΑΣ - 8129 Α ΤΑΞΗΣ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ της ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ της εταιρίας
«VDP ATHENIAN INVESTMENTS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»
της **22/04/2024**
ΑΡ. ΓΕΜΗ 007457701000

Οι κ μέτοχοι της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**VDP ATHENIAN INVESTMENTS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»** με δ.τ**. «VDP ATHENIAN INVESTMENTS MON. A.E.»** συνήλθαν στα γραφεία της εταιρείας Αποστόλου Παύλου 4, Μαρούσι σε ΤΑΚΤΙΚΗ Γενική Συνέλευση, σήμερα την **22/04/2024,** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα 09:00.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν αυτοπροσώπως οι κ.κ:

1- VVD SOLAR AE (που εκπροσωπείται από τον κ. Γρηγόριο Δρέττα)	540.000 μτχ. και ψήφοι.
ΣΥΝΟΛΟ	540.000 μτχ. και ψήφοι.

<u>Θέματα ημερήσιας διάταξης</u>

α) Έγκριση οικονομικών καταστάσεων **2023.**
β) Έγκριση της συνολικής διαχείρισης του Δ.Σ. σύμφωνα με το άρθρο 108 του Ν.4548/2018 κατά το έτος **2023** και απαλλαγή του λογιστή της εταιρείας για κάθε ευθύνη επί των πεπραγμένων κατά τη χρήση **2023**.
γ) Έγκριση των αποφάσεων των έκτακτων Γενικών Συνελεύσεων.

Μετά από συζήτηση την προσωρινή θέση του προέδρου της Γενικής Συνέλευσης αναλαμβάνει ο κύριος ΔΡΕΤΤΑΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ, ο οποίος ως προσωρινό γραμματέα προσλαμβάνει την κυρία ΔΡΕΤΤΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ.
Αφού οριστικοποιείται ο κατάλογος των μετόχων της εταιρείας και διαπιστώνεται ότι στην παρούσα Γενική Συνέλευση παρίστανται όλοι οι μέτοχοι που εκπροσωπούν το 100% του κεφαλαίου και η Γενική Συνέλευση μπορεί να λάβει αποφάσεις επί οποιουδήποτε θέματος έγκυρα και νόμιμα, οριστικός πρόεδρος εκλέγεται ο ΔΡΕΤΤΑΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ και γραμματέας η κυρία ΔΡΕΤΤΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ.

Μετά από τα παραπάνω η Γενική Συνέλευση εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως:

<u>ΘΕΜΑ 1^{Ο} & 2^{Ο}</u> : Εισηγούμενος στα θέματα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης αναλύει τις οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης **2023** (ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ

– ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ – ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ) και δίνει τις αναγκαίες επεξηγήσεις.

Η Γενική Συνέλευση, ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, εγκρίνει παμψηφεί και ομόφωνα τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης από **01/01/2023 έως 31/12/2023,** χωρίς να επιφέρει σε αυτές καμία τροποποίηση. Επιπλέον, εγκρίνει τη συνολική διαχείριση του Δ.Σ. σύμφωνα με το άρθρο 108 του Ν.4548/2018 και απαλλάσσει τον λογιστή της εταιρείας για κάθε ευθύνη επί των πεπραγμένων κατά τη χρήση **2023**.

ΘΕΜΑ 3^{Ο} : Δεν υπάρχουν έκτακτες Γενικές Συνελεύσεις που να χρήζουν έγκρισης.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση λύεται η συνεδρίαση.

Η μοναδική μέτοχος
η εταιρεία **VVD SOLAR AE**
εκπροσωπούμενη από τους

ΔΡΕΤΤΑΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ **ΔΡΕΤΤΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ **Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

ΔΡΕΤΤΑΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ **ΔΡΕΤΤΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ**

Ακριβές αντίγραφο από το
Βιβλίο Πρακτικών Γενικών
Συνελεύσεων της εταιρίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΡΕΤΤΑΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ